

PROJEKT BUDOWLANY

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej $\phi 200$ PVC
z odgałęzieniami do granic posesji
oraz odgałęzienia od sieci wodociągowej do granicy posesji $\phi 50$ PE
 wraz z opiniami i uzgodnieniami

Załącznik do decyzji (postanowienia)
 1074/2015 z dnia 11.09.2015r
 znak WAB.6740.15.74.9015

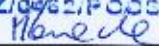
Wołomin

droga dojazdowa do ul. Nowa Wieś,
 dz. ew. nr 85/4, 85/8, 221, 84/4, 84/3, 85/5,
 obr. 06

gm. Wołomin

Inwestor:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
 ul. Graniczna 1
 05-200 Wołomin

IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
Projektant: Magdalena Kownacka upr. bud. nr MAZ/0462/POOS/07	05.2015	mgr inż. Magdalena Kownacka Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr MAZ/0462/POOS/07 
Projektant sprawdzający: Artur Jakub Ładka upr. bud. nr MAZ/0203/PWOS/11		mgr inż. Artur Ładka Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11 

A Część opisowa

• Strona tytułowa	str. 1
• Spis zawartości projektu	str. 2
• Uprawnienia budowlane projektanta wraz z zaświadczeniem przynależności do MOIIB i o ubezpieczeniu	str. 3
• Uprawnienia budowlane sprawdzającego wraz z zaświadczeniem przynależności do MOIIB i o ubezpieczeniu	str. 4
• Oświadczenie projektanta	str. 5
• Warunki techniczne	str. 6-6a
• Opis techniczny	str. 7-10
• Informacja dotycząca BIOZ	str. 11a-11
• Protokół z narady koordynacyjnej	str. 12-13
• Sposób ułożenia rur w wykopie	str. 20-20a
• Rysunek studni	str. 21-22
• Wypis z rejestru gruntów	str. 23
• Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	str. 24-32
• Decyzja	str. 33
• Dokumentacja badań podłoża oraz opinia geotechniczna	str. 34-45
• Projekt geotechniczny	str. 46-54
• Akt notarialny	str. 55-58

B Część rysunkowa

• Opis do projektu zagospodarowania terenu	str. 14
• Projekt zagospodarowania terenu	str. 15
• Orientacja	str. 16
• Rysunek projektowy	str. 17
• Profil podłużny	str. 18-18a-19-19a
• Węzeł wodociagowy	str. 19b

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-0154, 106 107 110, 114

sygn. skt. MAZ/7131/362/07/S

Warszawa, dnia 27 grudnia 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pani Magdalena Kownacka

magister inżynier

urodzona dnia 29 sierpnia 1975 roku w m. Bełżyce, córka Edwarda

uzyskała

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0462/POOS/07

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane, podstawi do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Boos



Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

Magda K

POWIATOWE BOSTWO
WOŁOMINIE
Wyd. 05-200 W
tel. 787-45-01 w. 106, 107, 110, 114

Oczymuje:
1. Pani Magdalena Kownacka
ul. Kowalczyka 16 m. 137
03-193 Warszawa

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-8VA-XLK-BMP *

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa

Pani **MAGDALENA KOWNACKA** o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0114/08

adres zamieszkania ul. KOWALCZYKA 16 m.137, 03-193 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-03-01 do 2016-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-02-05 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodosłagowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/IS/022/P/008/07

Magda Kownacka

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



MA 77131-7132/501118

Wawancara di 20 antara 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3, 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samorządowych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.).

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
w Warszawie**

Panu Arturowi Jakubowi Łądka
miejstrowi inżynierowi

magistrowi inżynierowi
z dnia 23 maja 1970 roku w Pabianicach, synowi Jerzego

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0203/PWOS/11

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych i kanalizacyjnych.

Summary of key points

1. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektów i inżynierów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wyważaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wyważania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej urządzeń i urządzeń, z zastrzeżeniem.

II. Na mocy § 45 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie samodzielnego funkcjonowania jednostek w budownictwie, niniejsze upoważnienia stanowiące podstawę do sporządzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej nieruchomości, z dnia 28 kwietnia 2016 r.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsza uprawnienia stanowią podstawę do:

DISADVANTAGES

UZASADNIENIE

POLICZENTE

- [illegible]

Labhi Omkari

- 11/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
12/ mgr inż. Irena Churska
13/ mgr inż. Krzysztof Boos



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

nr MAZ/0462/POOS/07

Kareem

Oznaczenia:

1. Pan Artur Jakob Ładka
ul. Narcyza Cyzyka 8 m. 14
95-200 Pabianice
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. 3. z/a

Discussion:

Uppit þetta er áttunda ára gamla, þá er hún þá 18 ára gamla.

ul. Narcyza Gryźla 3 m. 14

05200 P2y1m1c6

2. G1&

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

01 01 01 01 01
1 2 5 4
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-6W1-BLU-ZXA *

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

Pan ARTUR JAKUB ŁADKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0312/12
adres zamieszkania ul. SZULBORSKA 3/5 m. 68, 01-104 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-05-01 do 2016-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-03-17 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym [Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450] dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

Magda Kownacka

1. Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa: www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

POWIATOWE BUDOWNICTWO
WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

Oświadczenie

Oświadczam, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i posiadaną wiedzą techniczną (adres obiektu – Wołomin, droga dojazdowa do ul. Nowa Wieś, dz. ew. nr 85/4, 85/8, 221, 84/4, obr. 06, gm. Wołomin, inwestor – Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w 84/3, 85/5 Wołominie) *M. Jędrzejewska*

K. Kownacka
mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

A. Ładka
mgr inż. Artur Ładka
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAZ/0263/PWOS/11

L.dz.DT/1914/06/2014
Nr.wn. 414/Ks/2014

Wołomin, dnia 16.06.2014

WARUNKI TECHNICZNE

na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś, stanowiącej dz. ew. nr 221, 85/4 obr. 06 na odcinku od ul. Nowa Wieś do wysokości dz. ew. nr 85/8 obr. 06 w Wołominie.

**Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

Dział Techniczny Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Wołominie przy ul. Granicznej 1, poniżej przedkłada warunki techniczne na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś, stanowiącej dz. ew. nr 221, 85/4 obr. 06 na odcinku od ul. Nowa Wieś do wysokości dz. ew. nr 85/8 obr. 06 w Wołominie.

- w drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś, stanowiącej dz. ew. nr 221, 85/4 obr. 06 w Wołominie należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200 PVC, $i_{min}=4‰$, $L_{ca}=235,0$ m na odcinku od projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC na granicy ul. Nowa Wieś z dz. ew. nr 221, obr. 06 do wysokości dz. ew. nr 85/8 obr. 06 i zakończyć studnią Ø1200 bet.
- od w/w projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej należy wybudować odgałęzienia do granic posesji zabudowanych przewodem Ø160 PVC i po wykonaniu zaślepić.

Uzbrojenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej: przewody grawitacyjne Ø200 PP, Ø160 PVC, studnie Ø1200 bet, Ø425 PVC.

W związku z powyższym należy:

- Uzgodnić w Powiatowym Wydziale Uzgadniania i Dokumentacji Projektowej Wołomin ul. Powstańców 8 trasę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami.
- Opracować projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami (osoba posiadająca uprawnienia) w 5 egzemplarzach i pod względem technicznym należy uzgodnić w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie ul. Graniczna 1.
- Uzgodnić wejście w grunty osób fizycznych i prawnych oraz wszystkie wymagane decyzje i pozwolenia z odpowiednimi organami.
- Zlecić uprawnionemu wykonawcy aby przed przystąpieniem do robót pobrał dziennik robót w PWIK Sp. z o. o. w Wołominie.

Uwaga:

- Warunki uzgodnienia tracą ważność po upływie 3 lat od daty ich wydania.
- Budowa w/w sieci kanalizacji sanitarnej wymaga przebudowy odcinka sieci elektroenergetycznej na terenie dz. ew. nr 221 obr. 06 w Wołominie.

Sporządził: Piotr Dębski, Dział Techniczny

CZŁONEK ZARZĄDU

Wojciech Jankowski

PREZES ZARZĄDU

2 Paweł S.

L.dz.DT/3445/12/2014
Nr wn.1033/W-Ks/2014

Wołomin, dnia 22.12.2014

WARUNKI TECHNICZNE

na budowę odgałęzienia od sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej na terenie dz. ew. nr 85/4, 85/8, 45/2 obr. 06 przy ul. Nowa Wieś w Wołominie.

**Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

Dział Techniczny Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie przy ul. Granicznej 1 poniżej przedkłada warunki techniczne na budowę odgałęzienia od sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej na terenie dz. ew. nr 85/4, 85/8, 45/2 obr. 06 przy ul. Nowa Wieś w Wołominie:

Odgałęzienie od sieci wodociągowej

- na terenie dz. ew. nr 85/4, 85/8 obr. 06 w Wołominie należy wybudować odgałęzienie Ø50x4,6 PE od istniejącej sieci wodociągowej Ø110 PE na dz. ew. nr 85/4 obr. 06 do granicy dz. ew. nr 45/2 obr. 06 i po wykonaniu zasłepić. Na projektowanym przewodzie wodociągowym, tuż za „wciną” należy zamontować zasuwę domową odcinającą ZDØ50.

Sieć kanalizacji sanitarnej

- w drodze dojazdowej na terenie dz. ew. nr 85/4, 85/8, 45/2 obr. 06 w Wołominie należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC, $L_{ca}=45,0$ m, $i_{min}=4‰$ na odcinku od projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC na dz. ew. nr 85/4 obr. 06, określonej w warunkach technicznych Nr Wn. 414/Ks/2014 z dnia 16.06.2014 L.dz.DT/1914/06/2014 do wysokości dz. ew. nr 52 obr. 06 i zakończyć studnią Ø1200 bet. na terenie dz. ew. nr 45/2 obr. 06 w Wołominie
- uzbrojenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej: studnie Ø1200 bet., Ø425 PVC z włazami Ø600 typ ciężki 40T, pokrywa żelbet.

W związku z powyższym należy:

- Na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy sporządzić plan sytuacyjny projektowanej sieci przez osobę posiadającą uprawnienia projektowe w zakresie sieci i przyłączy wodociągowych/kanalizacyjnych.
- W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi w terenie sieciami uzbrojenia terenu należy złożyć do Starosty Powiatowego w Wołominie wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania sieci.
- Opracować projekt budowlany sieci (osoba posiadająca uprawnienia) w 5 egzemplarzach i pod względem technicznym należy uzgodnić w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie ul. Graniczna 1.
- Wejście w grunty osób fizycznych i prawnych oraz wszystkie wymagane decyzje i pozwolenia uzgodnić z odpowiednimi organami.
- Przed przystąpieniem do robót uprawniony Wykonawca pobierze dziennik robót w PWiK Sp. z o. o. w Wołominie.
- Warunki uzgodnienia tracą ważność po upływie 36 miesięcy od daty ich wydania.

Uwaga:

Właściciel dz. ew. nr 85/8 obr. 06 w Wołominie, ustanowi nieodpłatnie i na czas nieoznaczony służebność przesyłu na rzecz Spółki pod Firmą Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie, które polegać będzie na prawie wykonywania wszelkich czynności, związanych z budową i rozbudową sieci i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, dokonywaniem przyłączeń nowych odbiorców, eksploatacją, naprawą, remontami, konserwacją i modernizacją sieci i przyłączy wodociągowych, usytuowanych na tej działce, na prawie dostępu w każdym czasie do w/w działki i urządzeń z zastrzeżeniem, że uprawniony zobowiązany jest niezwłocznie po wykonaniu każdorazowych czynności i prac na gruncie przywrócić teren do stanu poprzedniego. Prawo to powinno zostać ujawnione w księdze wieczystej, prowadzonej dla tej nieruchomości.

Wartość prawa nieodpłatnej służebności przesyłu na części nieruchomości, która ma zostać nim objęta ustala się w wysokości 20 zł/m².

Sporządził: Piotr Dębski, Dział Techniczny

mgr inż. Magdalena Kownacka
Upewnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/P/08/07

PREZES ZARZĄDU

[Podpis]

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- Warunki techniczne wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin nr L. dz. DT/1914/06/2014 z dnia 16.06.2014 do wykonania projektu sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji w m. Wołomin, gm. Wołomin
- Warunki techniczne wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin nr L. dz. DT/3445/12/2014 z dnia 22.12.2014 na budowę odgałęzienia od sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej na terenie dz. ew. nr 85/4, 85/8, 45/2 w m. Wołomin, gm. Wołomin
- Uzgodnienie Starostwa Wołomińskiego: nr PODK 6630.158.2015 z dnia 19.03.2015
- Aktualna mapa w skali 1:500 do celów projektowych
- Wizja w terenie

Niniejszy projekt budowlany jest wykonany zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego przez Radę Miasta Wołomin.

2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje wykonanie projektu budowlanego:

- Sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś Ø200 PVC-U SN8 SDR 34, Lc = ~~255,0 m~~ ^{231,0 m} z odgałęzieniami do granic posesji Ø160 PVC-U SN 8 SDR 34, Lc = ~~34,5 m~~ ^{20,0 m}
- Studni z kręgów betonowych Ø1200, wjazd do studni zaprojektowano jako wjazd żeliwny typu ciężkiego – szt. 5
- Studni TEGRA Ø1000, wjazd do studni zaprojektowano jako wjazd żeliwny typu ciężkiego – szt. 7
- Odgałęzienia od sieci wodociągowej do granicy posesji o średnicy Ø50 x 4,6 mm PE100 PN16 SDR 11, Lc = ~~37,5 m~~ ^{3,0 m}
- Zasuwy Ø50 Żel – 1 szt

Lp.	Rodzaj sieci	Średnica	Długość	Nr działki
1.	Sieć kanalizacyjna	Ø200 PVC	231,0 m	221, 85/4, obr. 06
2.	Sieć kanalizacyjna	Ø200 PVC	34,0 m	85/4, 85/8, obr. 06
3.	Odgałęzienie	Ø160 PVC	4,0 m	proj. do dz. 85/8, obr. 06
4.	Odgałęzienie	Ø160 PVC	4,0 m	proj. do dz. 85/7, obr. 06
5.	Odgałęzienie	Ø160 PVC	4,0 m	proj. do dz. 85/6, obr. 06
6.	Odgałęzienie	Ø160 PVC	4,0 m	proj. do dz. 84/1, obr. 06
7.	Odgałęzienie	Ø160 PVC	4,0 m	proj. do dz. 84/2, obr. 06
8.	Odgałęzienie	Ø160 PVC	14,5 m	proj. do dz. 45/2, obr. 06
9.	Odgałęzienie	Ø50x4,6 mm PE	37,5 m	proj. do dz. 45/2, obr. 06

3,0 m

85/8

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienie budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POCB/07

3. Stan istniejący

Na terenie działek 45/2, 85/8, 85/7, 85/6, 84/1 oraz 84/2, obr. 06 znajdują się budynki jednorodzinne. W drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś w Wołominie na wysokości dz. 83 do wysokości dz. nr 85/8 nie ma sieci kanalizacji sanitarnej.

4. Opis projektowanego odgałęzienia od sieci wodociągowej do granicy posesji

Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o w Wołominie, ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin zaprojektowano odgałęzienie od sieci wodociągowej do granicy posesji $\varnothing 50 \times 4,6$ PE100 PN 16 SDR11. Projektuje się podłączenie projektowanego przyłącza wodociągowego do istniejącej sieci wodociągowej $\varnothing 110$ PE w ul. Nowa Wieś w Wołominie biegnącej po dz. ew. nr 85/4, obr. 06. Wcinę do istniejącego wodociągu 110 PE należy wykonać za pomocą trójnika siodłowego $\varnothing 110/50$ PE metodą zgrzewania elektrooporowego. Tuż za wcinką należy zainstalować zasuwę domową odcinającą $\varnothing 50$ Żel. Zasuwę należy oznaczyć tabliczką umieszczoną trwale na ogrodzeniu posesji od strony ulicy.

Odgałęzienie przed oddaniem do użytkowania należy poddać płukaniu i dezynfekcji. Dezynfekcję należy wykonać 3% roztworem podchlorynu sodu, który należy przetrzymać w rurociągu 24 godziny. Po tym czasie rurociąg należy przepłukać i poddać badaniom bakteriologicznym w laboratorium badającym wodę bakteriologicznie.

Wykop należy wykonać jako wąskoprzestrzenny, oszalowany, wykonany mechanicznie. W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykopy wykonywać ręcznie. Głębokość wykopów należy wykonać o 15 cm głębszą o projektowanych rzędnych, ze względu na ułożenie rurociągów na podsypce. Podsypkę i obsypkę należy wykonać z piasku, zasypkę z gruntów rodzimych. Wymagany stopień zagęszczenia gruntu w pasie drogowym powinien wynosić $I_d = 1,0$ zgodnie z normą PN-S-02205 (Roboty ziemne). Po zakończeniu robót teren należy przywrócić do stanu pierwotnego. Po wykonaniu odgałęzienia, przed zasypaniem, należy wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą. Odgałęzienie podlega odbiorowi przez dostawcę wody.

5. Opis projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej

Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o w Wołominie, ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej z rur $\varnothing 200$ PVC-U SN8 SDR34 łączonych na uszczelkę gumową z odgałęzieniami do granic posesji z rur $\varnothing 160$ PVC-U SN8 SDR34 łączonych na uszczelkę gumową.

Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś w Wołominie należy podłączyć od projektowanego odgałęzienia $\varnothing 200$ PVC na granicy dz. ew. nr 221 i dz. ew. nr 82/4, obr. 06. Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej na dz. ew. nr 85/4, 85/8, należy podłączyć od projektowanej studni $\varnothing 1200$ bet. na wysokości dz. ew. nr 85/8. Od projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej projektuje się odgałęzienia do granic posesji, $\varnothing 160$ PVC, które po wykonaniu należy zaślepić korkiem.

6. Montaż sieci

Rurociągi PVC-U kielichowe SN8 łączone będą na uszczelki gumowe, ściśle wg. wskazań producenta podanych w instrukcji.

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

7. Próby

Próby należy przeprowadzić przed zasypaniem przewodów. Sieć kanalizacji należy poddać próbie szczelności wg. PN-EN 1610:2002. Badanie powinno być przeprowadzone z użyciem wody.

8. Roboty ziemne

Wykopy pod projektowaną sieć należy wykonać wg. normy PN-B-10736:1999 i PN-EN1610. W miejscach zbliżeń do istniejącego uzbrojenia podziemnego wykopy wykonać ręcznie. Szerokość wykopu dla kanalizacji 0,8m. Ziemię wykopaną należy przeznaczyć na wywóz tymczasowy. Ze względu na prace w terenie zagospodarowanym, projektuje się wykopy wąsko przestrzenne zabezpieczone ściankami Larssena.

Na całej długości sieci konieczne jest zabezpieczenie ścian wykopu. Po ułożeniu sieci i wykonaniu prób, rury zasypać piaskiem do wysokości 30 cm ponad wierzch przewodu, zagęścić a następnie zasypać warstwami z odpowiednim zagęszczeniem gruntu. Stopień zagęszczenia gruntu powinien wynosić 0,98% w skali Proctora. Po zakończeniu prac ziemnych nawierzchnie należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Całość prac wykonać zgodnie z projektem, technologią wykonawstwa, przepisami BHP oraz w oparciu o polskie normy (m.in. PN-EN 1610:2002 i PN-92/B-10735). Obowiązują: Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych cz. II – Instalacje Sanitarne i Przemysłowe, Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Sieci Kanalizacyjnych (COBRTI Instal W-wa 2001r.).

Wykopy należy zabezpieczyć barierkami ochronnymi, oznakować tablicami informacyjnymi, a w pasie drogowym dodatkowo oznaczyć światłami ostrzegawczymi i znakami o prowadzeniu robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo ruchu pojazdów i pieszych. Nad wykopami należy wykonać kładki z barierkami dla ruchu pieszego.

9. Warunki gruntowo – wodne

Przeprowadzone badania geotechniczne (dołączone do projektu jako oddzielne opracowanie) wykazały:

- odwiert I od poziomu porównawczego (97,30 m n.p.m.): do głębokości 0,10 m występuje gleba czarna, od głębokości 0,10 m do 3,20 m występuje piasek drobny, od głębokości 3,20 m do 3,30 m występuje pył/glina pylasta, od głębokości 3,30 m do 3,60 m występuje il/glina piaszczysta zwięzła, od głębokości 3,60 m do 3,80 m występuje piasek drobny, od głębokości 3,80 m do 3,90 m występuje pył, a od głębokości 3,90 m do 4,00 m występuje glina pylasta. Poziom wody gruntowej nawiercono na głębokości 0,50 m, zwierciadło wody swobodne.
- odwiert II od poziomu porównawczego (96,70 m n.p.m.): do głębokości 0,10 m występuje gleba czarna, od głębokości 0,10 m do 0,40 m występuje piasek drobny, od głębokości 0,40 m do 3,00 m występuje il/glina piaszczysta zwięzła, a od głębokości 3,00 m do 4,00 m występuje glina pylasta.
- odwiert III od poziomu porównawczego (96,90 m n.p.m.): do głębokości 0,20 m występuje gleba czarna, od głębokości 0,20 m do 2,80 m występuje piasek drobny, od głębokości 2,80 m do 3,30 m występuje piasek gliniasty/pył piaszczysty, od głębokości 3,30 m do 3,50 m występuje piasek drobny, od głębokości 3,50 m do 3,70 m występuje piasek gliniasty/pył piaszczysty, a od głębokości 3,70 m do 6,00 m występuje piasek gliniasty/glina piaszczysta. Poziom wody gruntowej nawiercono na głębokości 0,90 m, zwierciadło wody swobodne.

Zgodnie z w/w badaniami ustala się warunki gruntowe złożone oraz II kategorię geotechniczną (Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki

Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadzenia obiektów budowlanych Dz. U. 2012 poz. 463).

10. Odwodnienie wykopów

Badania geologiczne wykazały wysoki poziom wód gruntowych. Zaleca się wykonywanie robót w okresie letnim, takim aby poziom wód gruntowych, naturalnie był jak najniższy. Z powodu wysokiego stanu wód, i żeby nie naruszać istniejących warstw geologicznych projektuje się osuszenie wykopów za pomocą igłofiltrów. Wodę należy odprowadzić do rowów melioracyjnych po wcześniejszym uzgodnieniu z inwestorem. Rzeczywiste godziny pompowania wody powinny być wpisane do dziennika pompowania i potwierdzone wpisem Kierownika Budowy lub Inspektora nadzoru.

11. Wpływ inwestycji na środowisko

Przedsięwzięcie polegające na budowie sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniem do granic posesji nie spełnia kryteriów określonych w Dz. U. nr. 158 poz. 1105 i nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczne jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia. W związku z powyższym dla niniejszego przedsięwzięcia nie jest konieczne uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

mgr inż. Artur Ładka
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

I.

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

Sieć kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji oraz odgałęzienie od sieci wodociągowej do granicy posesji ułożone na terenie dz. ew. nr 85/4, ~~85/8~~, 221, obr. 06 w miejscowości Wołomin, gm. Wołomin,

84/4, 84/3, 85/5

Wykonanie

2. Imię i nazwisko inwestora – adres

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin

3. Imię i nazwisko oraz adres projektanta

Magdalena Kownacka - upr. bud. nr MAZ/0462/POOS/07
03-193 Warszawa, ul. Kowalczyka 16 m.137

STAROSTWO
POWIATOWE w WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Praskiewskiego 3
tel. 787-43-01 w. 108, 107, 110, 114

II.

4. Zakres robót oraz kolejności realizacji

Przewiduje się wybudowanie sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji poprzez:

- składowanie materiałów
- wykonanie wykopu dla kanalizacji
- wykonanie podsypki
- montaż rur w wykopie
- wykonanie nadsypki
- zasypkę wykopu
- prace wykończeniowe
- zagospodarowanie placu budowy
- odbiory techniczne

5. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- Wodociąg 110 PE
- Gazociąg 40 PE

6. Wskazania elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- **nie występują.**

7. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

- **nie występują.**

8. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników :

- **bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na budowie sprawuje kierownik budowy,**
- należy przeprowadzić szkolenie ogólne i stanowiskowe pracowników w zakresie BHP i Ppoż,
- pracodawca ponosi odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia w czasie wykonywania robót,
- należy przestrzegać zasad i wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47poz.401).

9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

- prace ziemne i montażowe należy wykonywać zgodnie z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami i normami,
- **roboty wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,**
- pracę mogą wykonywać tylko pracownicy odpowiednio przeszkoleni w zakresie BHP i Ppoż. Oraz o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych,
- wyposażać pracowników w odzież i obuwie robocze, bezpieczny i sprawny sprzęt oraz narzędzia,
- wyposażać pracowników w środki łączności np. telefon komórkowy,
- wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji podziemnych należy wykonywać tylko ręcznie,
- przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym (minikoparka) należy wyznaczać teren niebezpieczny i odpowiednio go oznakować.

Wymagania BHP podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001r – (Dz. U. Nr 118 poz. nr 1263).

Realizacja projektowanego zamierzenia budowlanego **nie pociąga za sobą wykonywania robót budowlanych wymienionych w art. 21a ust. 2 Ustawy Prawo Budowlane.**

Dlatego też, zgodnie a **art. 21a ust. 1a pkt. 1 i 2 oraz art. 42 ust. 2 pkt. 2 i ust. 3a, Kierownik budowy nie jest zobowiązany do sporządzania PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA oraz umieszczenia na budowie ogłoszenia zawierającego dane dotyczące BIOZ.**

Magdalena Kownacka
mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

Starosta Wołomiński
ul. Prądyńskiego 3
05-200 Wołomin

**Protokół z narady koordynacyjnej w sprawie usytuowania projektowanych
sieci uzbrojenia terenu.**

Znak Sprawy: **PODK.6630.158.2015**
Data wpływu wniosku: 04.03.2015

Sposób przeprowadzenia narady koordynacyjnej : SPOTKANIE (posiedzenie)
Miejsce przeprowadzenia narady koordynacyjnej : Wołomin ul. Powstańców 8/10

Lokalizacja obiektu: m. Wołomin, ul. Nowa Wieś, Geodetów
Przedmiot narady: kanalizacja sanitarna z przyłączami, wodociąg z przyłączami, linia energetyczna eN

Wnioskodawca: Usługi Geodezyjno-Kartograficzne Urbanowicz Cezary
Inwestor: PWiK Sp. z o.o., PGE Dystrybucja S.A.

Przewodniczący Narady: Bożena Kowalewska - Główny Specjalista
w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Uwagi i zalecenia uczestników narady koordynacyjnej:

1. Wydział Budownictwa – zakres aktualizacji mapy min. 30m od terenu projektowanej inwestycji.
2. PGE – należy uzyskać techniczne warunki przebudowy linii energetycznej.
3. PSG - w miejscach skrzyżowań z siecią gazową prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Przed przystąpieniem do robót zgłosić nadzór techniczny do Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie, ul. Równoległa 4A, 02-235 Warszawa, tel: (22) 667-33-51.
4. WOŚ - prace ziemne w zasięgu koron drzew należy wykonywać ręcznie lub metodą bezwykopową, bez uszkodzania korzeni.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Magdalena Kownacka
mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

Lista obecności uczestników narady koordynacyjnej z dn. 04.03.2015

Lp	Nazwa jednostki organizacyjnej lub zarządzającego siecią	Stanowisko Uczestnika narady	Imię i Nazwisko	Podpis
1.	Wydział Budownictwa Starostwa Powiatowego	Uwaga na odwrócie	Paweł Susoł	Podpis nieczytelny
2.	MZDiZ Wołomin	Bez uwag	Piotr Mystkowski	Podpis nieczytelny
3.	Wydział Ochrony Środowiska	Uwaga na odwrócie	Tomasz Gumkowski	Podpis nieczytelny
4.	Orange Polska S.A.	-	nieobecny	-
5.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	Bez uwag	Michał Sawicki	Podpis nieczytelny
6.	PSG sp. z o.o. Oddział Warszawa	Uwaga na odwrócie	Elżbieta Łukasiak	Podpis nieczytelny
7.	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa	Uwaga na odwrócie	Andrzej Baranowski	Podpis nieczytelny
8.	Projektant STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE Wydział Budownictwa 05-209, Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3 tel. 787-49-101 w. 106, 107, 110, 114	Wprowadzono korektę trasy według wyniesienia	Magdalena Kownacka	Podpis nieczytelny

Z up. Starosty
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
Bożena Kowalewska
Podpis nieczytelny

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Za zgodność z oryginałem:

Z up. Starosty Wołomińskiego
INSPEKTOR
Powiatowy Główny Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Jolanta Zakrzewska

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0452/PODS/07

Kownacka

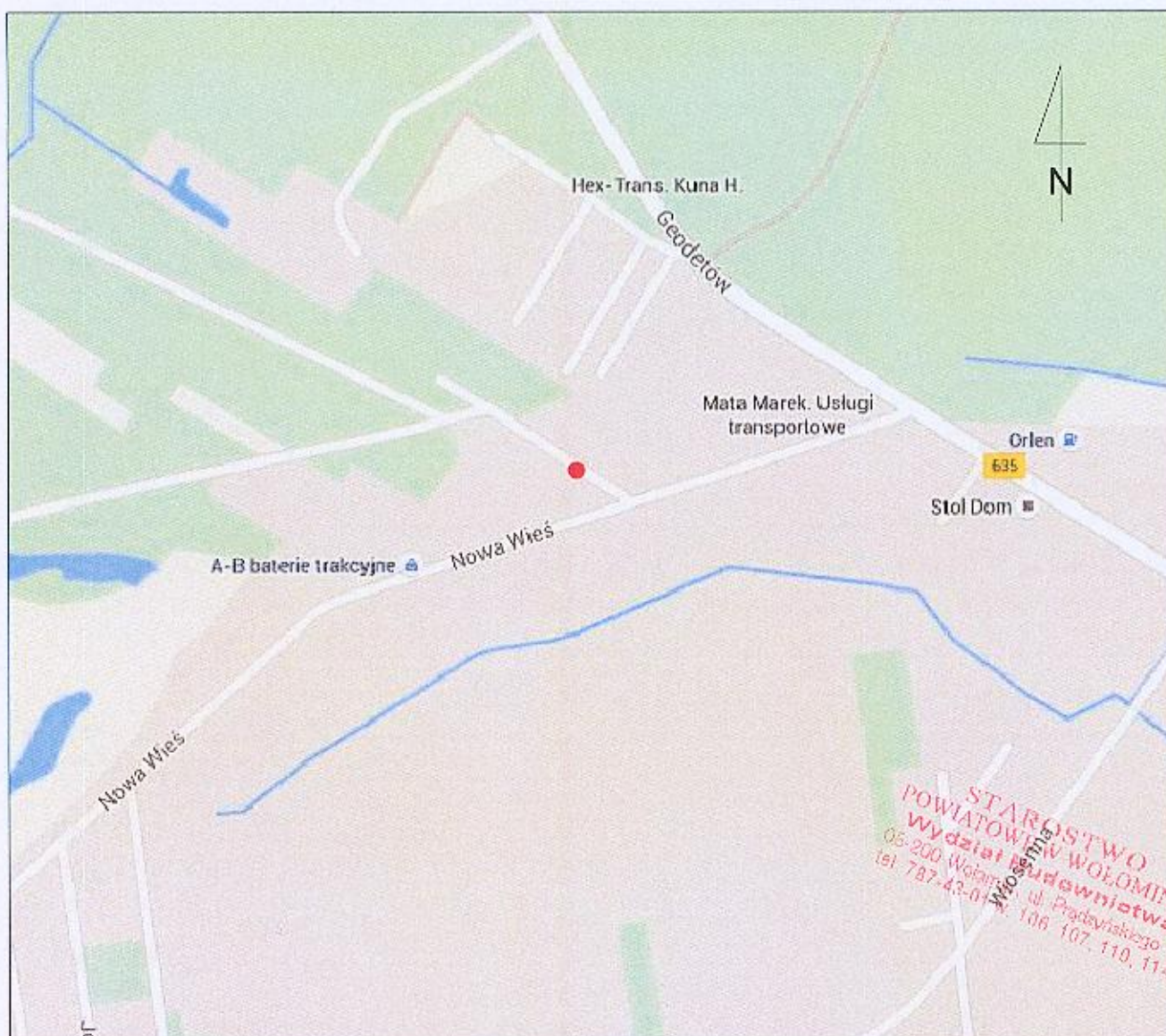
OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji oraz odgałęzienia od sieci wodociągowej do granicy posesji ułożonych w ziemi na terenie dz. ew. nr 85/4, ~~85/8~~, 221, obr. 06, wykonanych z tworzywa sztucznego – PE, PVC w m. Wołomin, gm. Wołomin w celu dostarczenia wody i odprowadzenia ścieków.
2. Na terenie działek znajdują się drogi gminne oraz prywatne wraz z towarzyszącą im infrastrukturą techniczną.
3. Projektuje się budowę części podziemnej sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji z rur PVC oraz odgałęzienia od sieci wodociągowej do granicy posesji z rur PE.
4. Powierzchnia zabudowy projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji oraz projektowanego odgałęzienia od sieci wodociągowej do granicy posesji oraz wynosi ok. 58,02 m².
5. Powyższe działki, na których projektowany jest obiekt budowlany – sieć kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji oraz odgałęzienie od sieci wodociągowej do granicy posesji, nie są wpisane do rejestru zabytków, nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
6. Eksploatacja górnicza nie występuje w rejonie planowanej inwestycji, teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie podlega ochronie konserwatora zabytków.
7. Planowana inwestycja budowy sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji oraz odgałęzienia od sieci wodociągowej do granicy posesji nie jest przedsięwzięciem, które zarówno w fazie budowy, jak i w fazie eksploatacji powodowałaby szkodliwe i uciążliwe oddziaływanie na środowisko mogące pogorszyć jego stan i miała niekorzystny wpływ na higienę i zdrowie ludzi.
8. Powyższa inwestycja przewiduje budowę sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 PVC-U SN8 SDR 34 o długości $L_c = 255,0 \text{ m}$ i odgałęzień do granic posesji Ø 160 PVC-U SN8 SDR 34 o długości $L_c = 34,5 \text{ m}$ oraz odgałęzienia od sieci wodociągowej do granicy posesji Ø 50 x 4,6 PE 100 SDR 11 PN 16 o długości $L_c = 37,5 \text{ m}$ na terenie działek gminnych i prywatnych.

9. Obraz oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko na terenie dz. ew. nr 85/4, ~~85/8~~, 221, obr. 06 w m. Wołomin, gm. Wołomin.

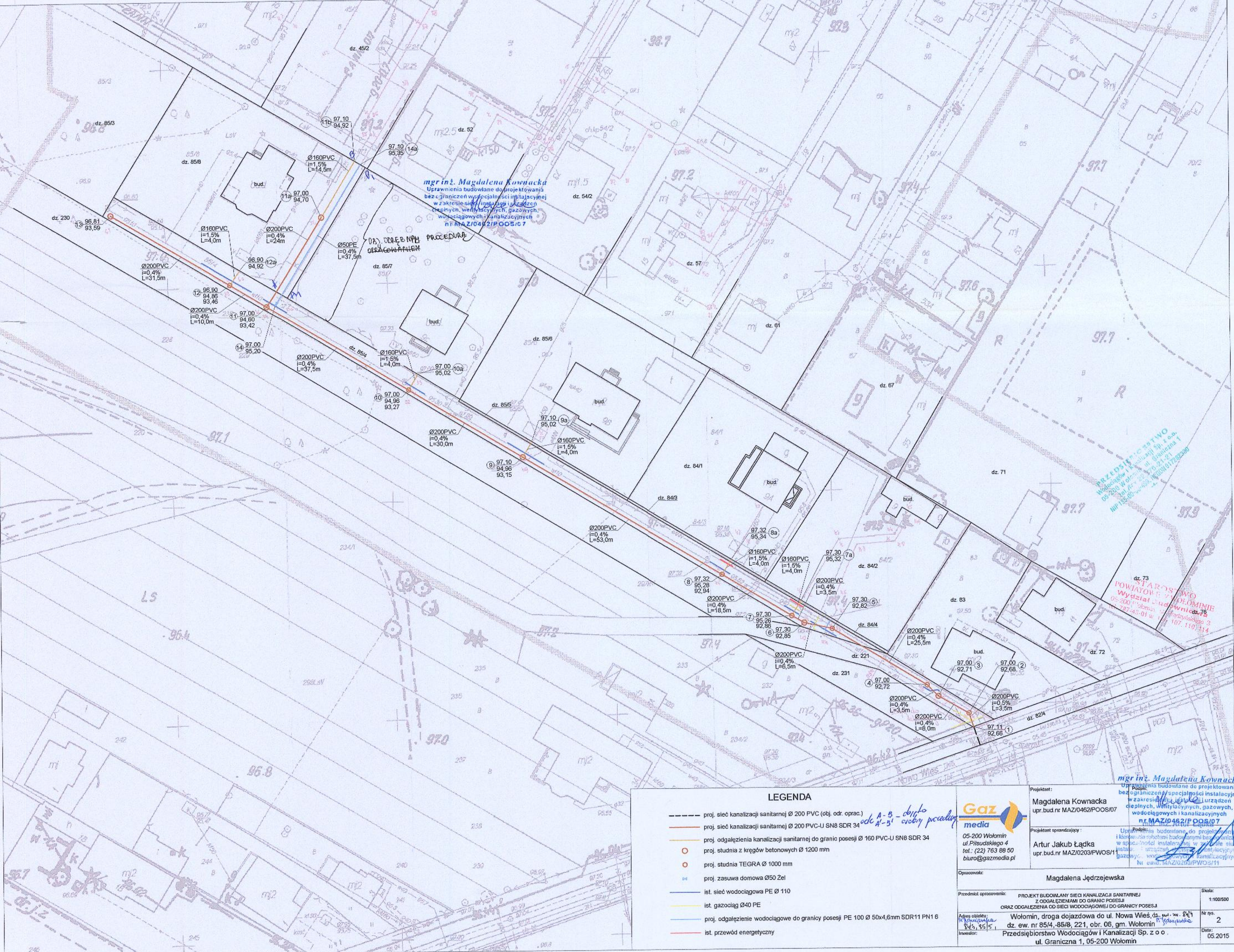
mgr inż. Magdalena Kownacka
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociagowych i kanalizacyjnych
 nr MAZ/0462/POOS/07

[illegible][illegible]



ORIENTACJA

 05-200 Wolomin ul. Piłsudskiego 4 tel.: (22) 763 88 50 biuro@gazmedia.pl	Projektant: Magdalena Kownacka upr.bud.nr MAZ/0462/POOS/07	mgr inż. Magdalena Kownacka Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr MAZ/0462/POOS/07
	Projektant sprawdzający: Artur Jakub Ładka upr.bud.nr MAZ/0203/PWOS/11	Podpis mgr inż. Artur Ładka Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11
Opracowała: Magdalena Jędrzejewska		
Przedmiot opracowania: PROJEKT BUDOWLANY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁEZIENIAMI DO GRANIC POSESJI ORAZ ODGAŁEZIENIA OD SIECI WODOCIAĞOWEJ DO GRANICY POSESJI		Skala: -
Adres obiektu: Wolomin, droga dojazdowa do ul. Nowa Wieś, dz. ew. nr 85/4, 85/5, 221, obr. 06, gm. Wolomin		Nr rys. 1
Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1. 05-200 Wolomin		Data: 05.2015



mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w dziedzinie instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w dziedzinie instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

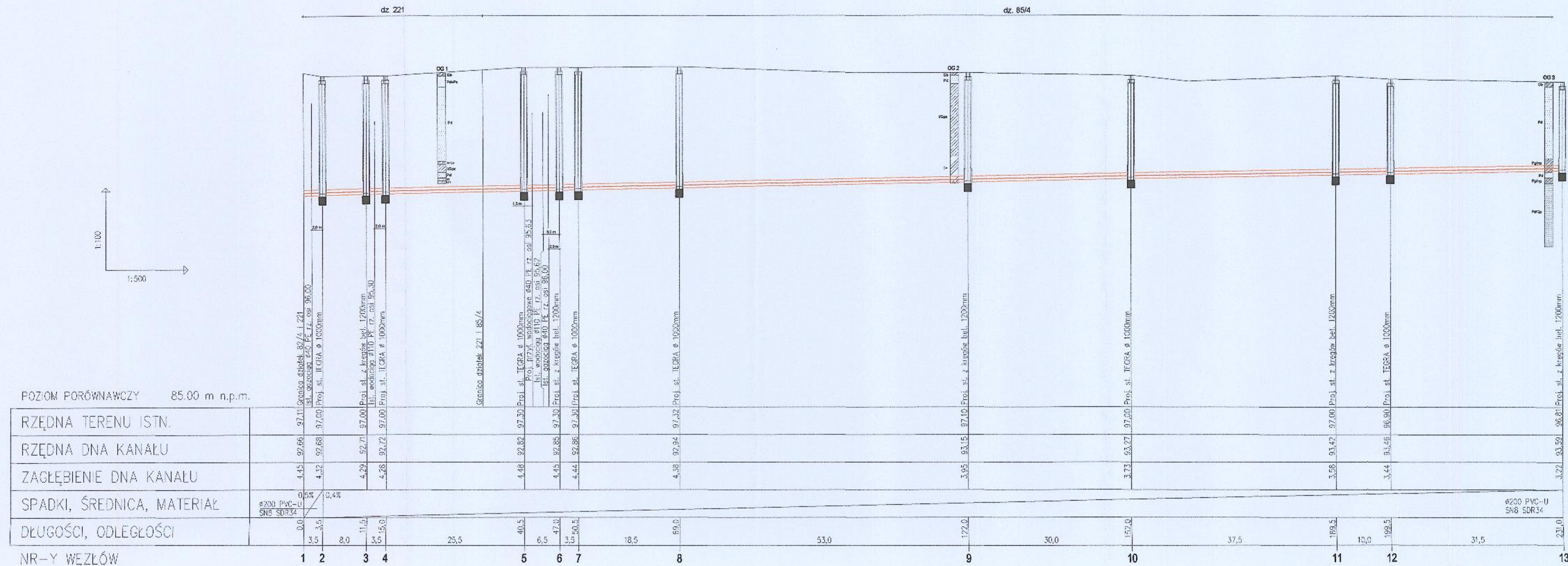
LEGENDA

- proj. sieć kanalizacji sanitarnej Ø 200 PVC (obj. odr. oprac.)
- proj. sieć kanalizacji sanitarnej Ø 200 PVC-U SN8 SDR 34
- proj. odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do granic posesji Ø 160 PVC-U SN8 SDR 34
- proj. studnia z kręgów betonowych Ø 1200 mm
- proj. studnia TEGRA Ø 1000 mm
- proj. zasuwa domowa Ø 50 Żel
- ist. sieć wodociągowa PE Ø 110
- ist. gazociąg Ø 40 PE
- proj. odgałęzienie wodociągowe do granicy posesji PE 100 Ø 50x4,6 mm SDR11 PN16
- ist. przewód energetyczny



05-200 Wołomin
ul. Piłsudskiego 4
tel.: (22) 763 88 50
biuro@gazmedia.pl

Projektant:	Magdalena Kownacka	upr. bud. nr MAZ/0462/POOS/07
Projektant sprawdzający:	Artur Jakub Ładka	upr. bud. nr MAZ/0203/PWOS/11
Opisano:	Magdalena Jędrzejewska	
Przedmiot opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIAMI DO GRANIC POSESJI ORAZ ODGAŁĘZIENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ DO GRANICY POSESJI	
Adres obiektu:	Wołomin, droga dojazdowa do ul. Nowa Wieś, dz. ew. nr 84/1	
Investor:	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin	
Skala:	1:100/500	Nr rys. 2
Data:	05.2015	



PROFIL PODŁUŻNY SIECI KANALIZACJI
SANITARNEJ Ø 200 PVC
w drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś
na dz. ew. nr. 85/4, 221, obr. 06,
m. Wołomin, gm. Wołomin

1:100/500

PRZEDSIĘWZIENIE
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
tel. fax: 22 776 21-21
NIP 148-68-43-49 REGON 147222330

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-43-01 w. 100, 107, 110, 114

Gaz media
05-200 Wołomin
ul. Piłsudskiego 4
tel.: (22) 763 88 50
biuro@gazmedia.pl

mgr inż. Magdalena Kownacka
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin

mgr inż. Artur Ładka
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin

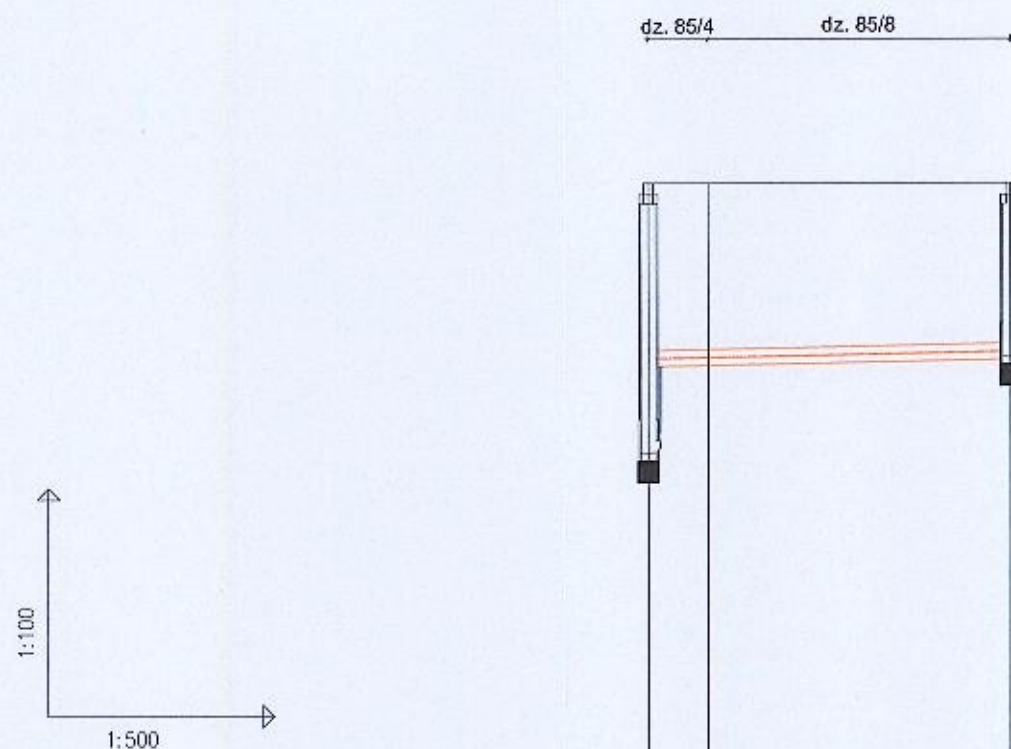
Magdalena Jędrzejewska

Przedmiot opracowania: PROJEKT BUDOWLANY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGALENIAMI DO GRANIC POSES. I ORAZ ODGALENIAMI OD SIECI WODOCIAŁOWEJ DO GRANICY POSES. I

Skala: 1:100/500

Nr rys. 3

Data: 05.2015



POZIOM PORÓWNAWCZY 85.00 m n.p.m.

RZĘDNA TERENU ISTN.	97,00	97,00
RZĘDNA DNA KANAŁU	93,42	94,60
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU	3,58	2,40
SPADKI, ŚREDNICA, MATERIAŁ	0,4%	Ø200 PVC-U SN8 SDR34
DŁUGOŚCI, ODLEGŁOŚCI	0,0	24,0
NR-Y WĘZŁÓW	11	14a

11a - 14a
OBJ. ODRĘBNY
OPRACOWANIE
PROCEDUR

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wodociagowych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

**PROFIL PODŁUŻNY SIECI KANALIZACJI
SANITARNEJ Ø 200 PVC**
w drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś
na dz. ew. nr. 85/4, 85/8, obr. 06,
m. Wołomin, gm. Wołomin

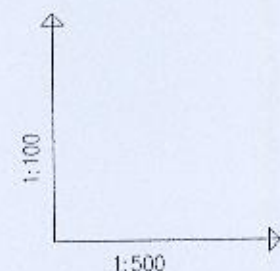
1:100/500

**PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
tel./fax 22 778 21 21
NIP 125-010-05-688 REGON 141722330

**STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa**
05-200 Wołomin, ul. Przemysłowa 3
tel. 787-43-61 w. 106, 107, 110, 114

Gaz media 05-200 Wołomin ul. Piłsudskiego 4 tel.: (22) 763 88 50 biuro@gazmedia.pl	Projektant: Magdalena Kownacka upr.bud.nr MAZ/0462/POOS/07	mgr inż. Magdalena Kownacka Upewnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłowniczych, wodociagowych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr MAZ/0462/POOS/07
	Projektant sprawdzający: Artur Jakub Ładka upr.bud.nr MAZ/0203/PWOS/11	mgr inż. Artur Ładka Upewnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w szczególności do projektowania i kierowania instalacji i urządzeń ciepłowniczych, wodociagowych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11
Opracowała: Magdalena Jędrzejewska		
Przedmiot opracowania: PROJEKT BUDOWLANY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGALEZIENIAMI DO GRANIC POSESJI ORAZ ODGALEZIENIA OD SIECI WODOCIAGOWEJ DO GRANICY POSESJI		Skala: 1:100/500
Adres obiektu: Wołomin, droga dojazdowa do ul. Nowa Wieś, dz. ew. nr. 84/4, dz. ew. nr 85/4, 85/8-221, obr. 06, gm. Wołomin	Nr rys. 4	
Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin	Data: 05.2015	

13a

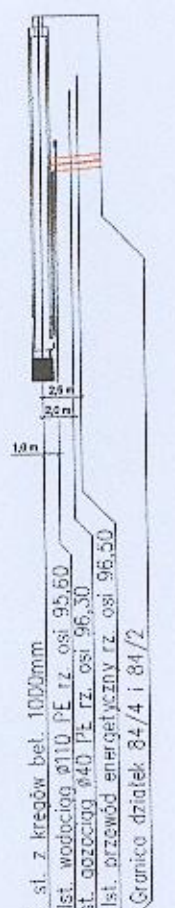


POZIOM PORÓWNAWCZY 85.00 m n.p.m.

RZĘDNA TERENU ISTN.						
RZĘDNA DNA KANAŁU						
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU						
SPADKI, ŚREDNICA, MATERIAŁ						
DŁUGOŚCI, ODLEGŁOŚCI						

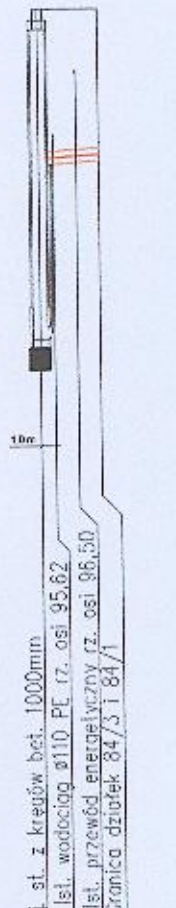
NR-Y WĘZŁÓW

dz. 85/4 dz. 84/4



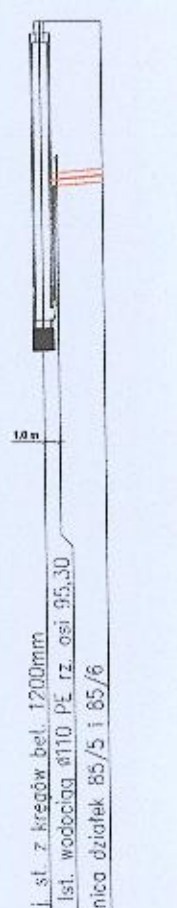
7 7a

dz. 85/4 dz. 84/3



8 8a

dz. 85/4 dz. 85/5



9 9a

dz. 85/4



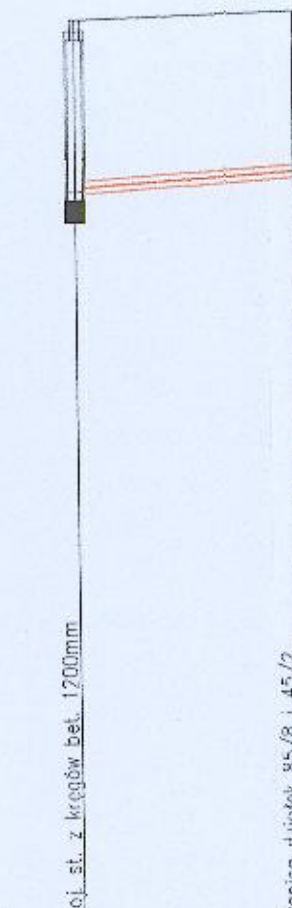
10 10a

dz. 85/4



12 12a

dz. 85/8



11a 11b

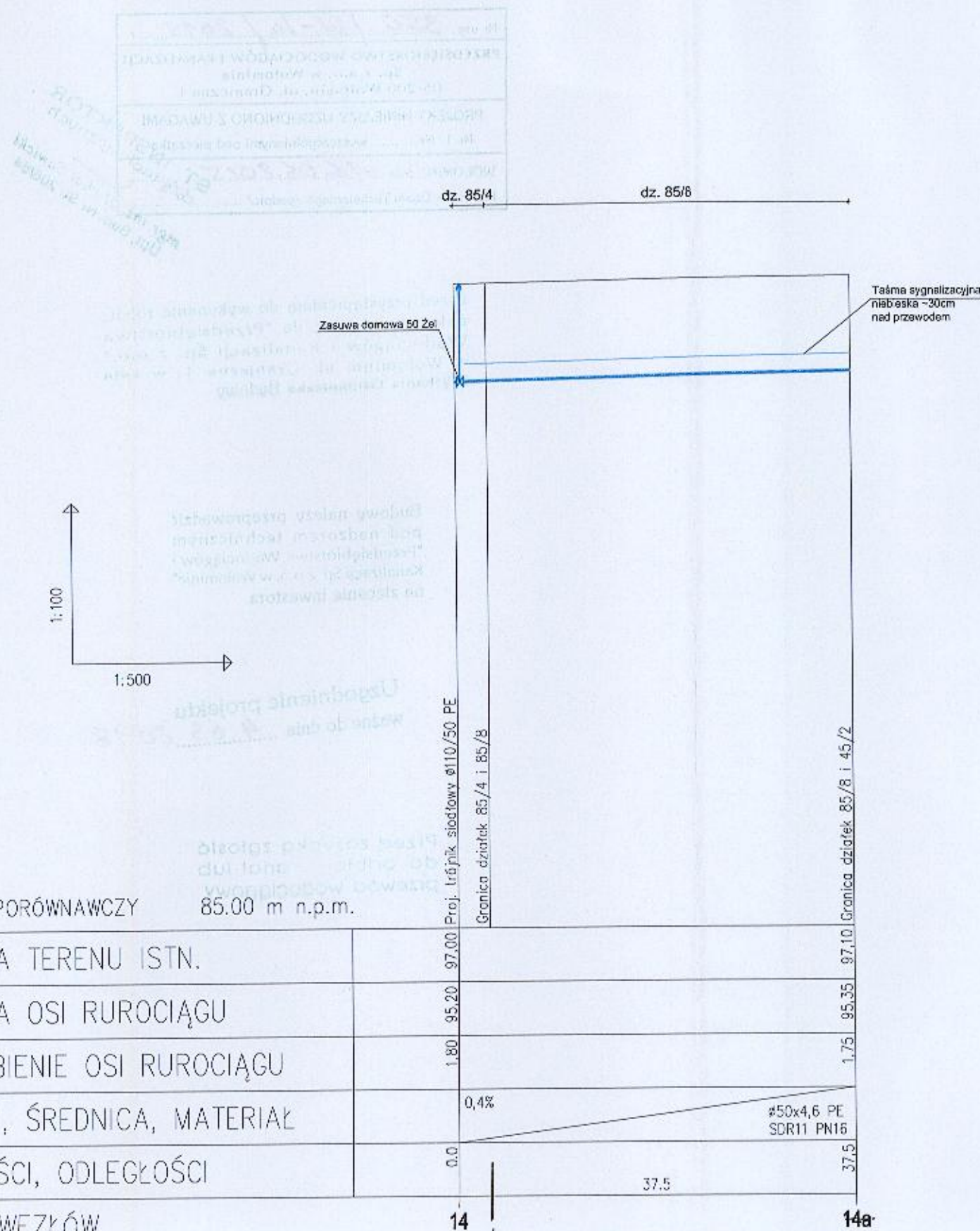
PROFILE PODŁUŻNE ODGAŁĘZIEŃ DO GRANIC POSESJI
SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Ø 160 PVC
w drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś
na dz. ew. nr. 85/4, 85/5, 84/3, 84/4, obr. 06,
m. Wołomin, gm. Wołomin

1:100/500

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
tel./fax 763 776 21-21
NIP 125-000-00-450 REGON 14280330

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Radzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

 05-200 Wołomin ul. Piłsudskiego 4 tel.: (22) 763 88 50 biuro@gazmedia.pl	Projektant: Magdalena Kownacka upr.bud.nr MAZ/0462/POOS/07	mgr inż. Magdalena Kownacka Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr MAZ/0462/POOS/07
	Projektant sprawdzający: Artur Jakub Ładka upr.bud.nr MAZ/0203/PWOS/11	mgr inż. Artur Ładka Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi z ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr swid. MAZ/0203/PWOS/11
Opracowała: Magdalena Jędrzejewska		
Przedmiot opracowania: PROJEKT BUDOWLANY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIAMI DO GRANIC POSESJI ORAZ ODGAŁĘZIENIA OD SIECI WODOCIĄGOWEJ DO GRANIC POSESJI		Skala: 1:100/500
Adres obiektu: 84/4, 85/5	Wołomin, droga dojazdowa do ul. Nowa Wieś, dz. ew. nr. 85/4, dz. ew. nr 85/4, 85/5, 221, obr. 06, gm. Wołomin	Nr rys. 5
Investor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin	Data: 05.2015	



POZIOM PORÓWNAWCZY 85.00 m n.p.m.

RZĘDNA TERENU ISTN.	97.00	97.10
RZĘDNA OSI RUROCIĄGU	95.20	95.35
ZAGŁĘBIENIE OSI RUROCIĄGU	1.80	1.75
SPADKI, ŚREDNICA, MATERIAŁ	0.4%	#50x4,6 PE SDR11 PN16
DŁUGOŚCI, ODLEGŁOŚCI	0.0	37.5

NR-Y WĘZŁÓW

14a 087. ODREBNY PROCEDURĄ
OPRACOWANIE

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

Gaz media 05-200 Wołomin ul. Piłsudskiego 4 tel.: (22) 763 88 50 biuro@gazmedia.pl	Projektant: Magdalena Kownacka upr.bud.nr MAZ/0462/POOS/07	mgr inż. Magdalena Kownacka Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr MAZ/0462/POOS/07
	Projektant sprawdzający: Artur Jakub Łądk upr.bud.nr MAZ/0203/PWOS/11	Podpis: mgr inż. Artur Łądk Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi z ograniczonym w specjalności instalacyjnej, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11
Opracowała: Magdalena Jędrzejewska		
Przedmiot opracowania: PROJEKT BUDOWLANY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIAMI DO GRANIC POSESJI ORAZ ODGAŁĘZIENIA OD SIECI WODOCIAĞOWEJ DO GRANICY POSESJI		Skala: 1:100/500
Adres obiektu: Wołomin, droga dojazdowa do ul. Nowa Wieś, dz. ew. nr 85/4, 85/8, 221, obr. 06, gm. Wołomin		Nr rys. 6
Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin		Data: 05.2015

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
tel./fax 22 775-21-21
NIP 125-00-05-486 REGON 147282330

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Próżnińskiego 3
tel. 787-43 01 01, 107, 110, 114

PROFIL PODŁUŻNY ODGAŁĘZIENIA
OD SIECI WODOCIAĞOWEJ
DO GRANICY POSESJI Ø 50 PE
w drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś
na dz. ew. nr. 85/4,-85/8, obr. 06,
m. Wołomin, gm. Wołomin

1:100/500

Nr uzp. 350 / 14-15 / 2015

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
Sp. z o.o. w Wołominie
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1

PROJEKT NINIEJSZY UZGODNIONO Z UWAGAMI
Nr 1- Nr wyszczególnionymi pod pieczęcią

WOŁOMIN, dnia 16.06.2015

Kierownik Działu Technicznego /podpis/

mgr inż. Michał Sawicki
Upr. Bud. Nr St. 208184

Przed przystąpieniem do wykonania robót, należy zgłosić się do "Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o." w Wołominie ul. Graniczna 1, w celu uzyskania Dzielnicowego Budowy

Budowę należy przeprowadzić pod nadzorem technicznym "Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie" na zlecenie inwestora.

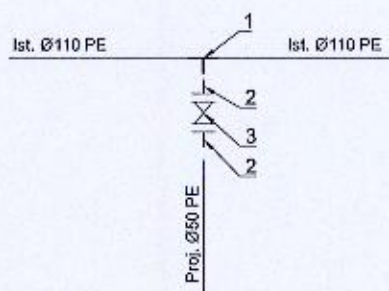
Uzgodnienie projektu
ważne do dnia 4.03.2018

Przed zasynką zgłosić do odbioru anal lub przewód wodociągowy

mgr inż. Michał Sawicki
Upr. Bud. Nr St. 208184

WĘZEL WODOCIĄGOWY

WĘZEL 14



PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
tel./fax 22 776-21-21
NIP 125-00-787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

OWIATOWO W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa

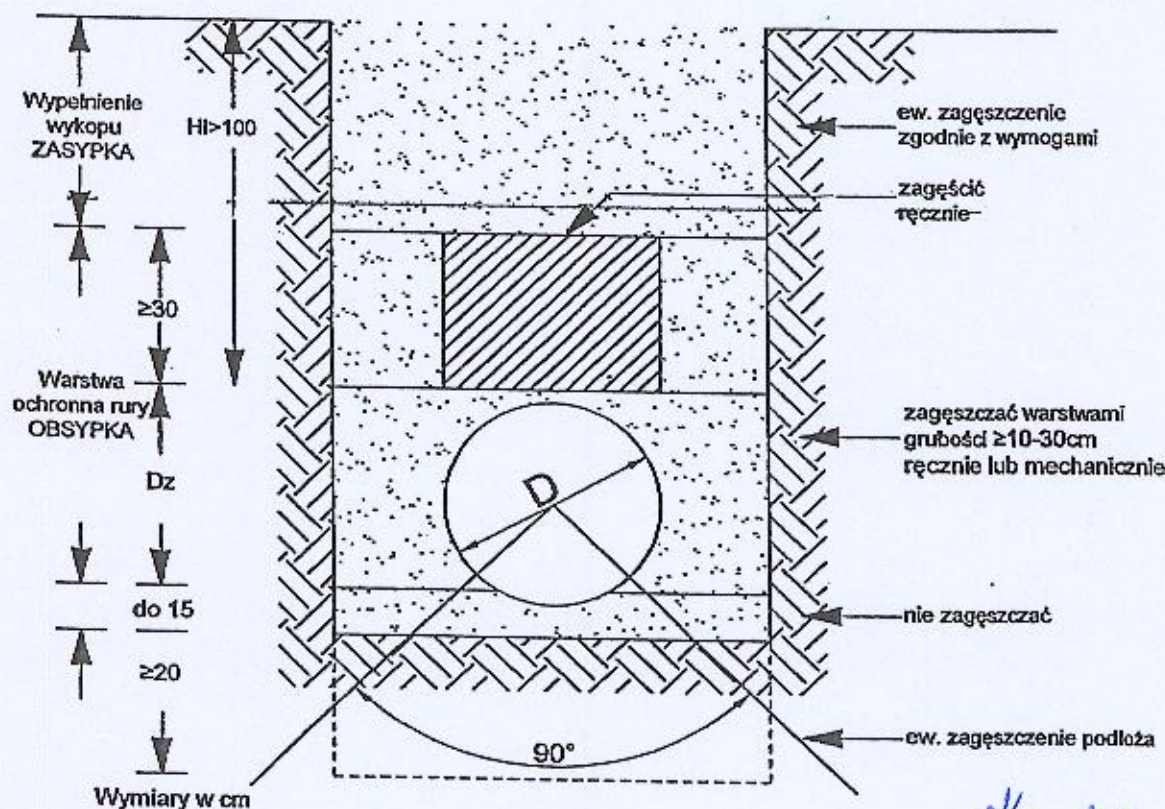
Zestawienie materiałów

Nr	Material	Material	Ilość
1	Trójnik siodłowy	PE 110/50	1
2	Kolnierz przejściowy	Żel/PE 50/50	2
3	Zasuwa domowa	Żel 50	1

 05-200 Wołomin ul. Piłsudskiego 4 tel.: (22) 763 88 50 biuro@gazmedia.pl	Projektant: Magdalena Kownacka upr.bud.nr MAZ/0462/POOS/07	mgr inż. Magdalena Kownacka Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr MAZ/0462/POOS/07
	Projektant sprawdzający: Artur Jakub Ładka upr.bud.nr MAZ/0203/PWOS/11	Podpis: mgr inż. Artur Ładka Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11
Opracowała: Magdalena Jędrzejewska		
Przedmiot opracowania: PROJEKT BUDOWLANY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIAMI DO GRANIC POSESJI ORAZ ODGAŁĘZIENIA OD SIECI WODOCIĄGOWEJ DO GRANICY POSESJI		Skala: 1:100/500
Adres obiektu: Wołomin, droga dojazdowa do ul. Nowa Wieś, dz. ew. nr 85/4, 85/8, 221, obr. 06, gm. Wołomin		Nr rys. 7
Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin		Data: 05.2015

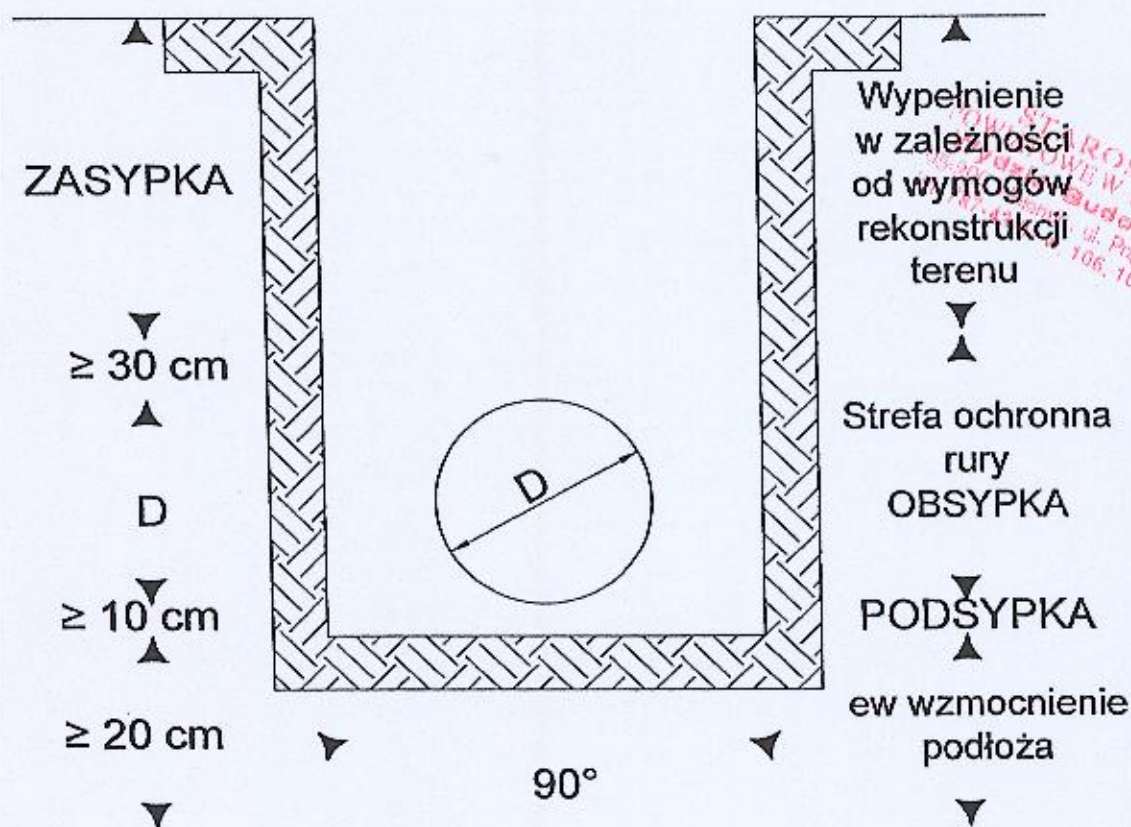
Sposób ułożenia rur z PVC w wykopie i zasypki

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin: ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114



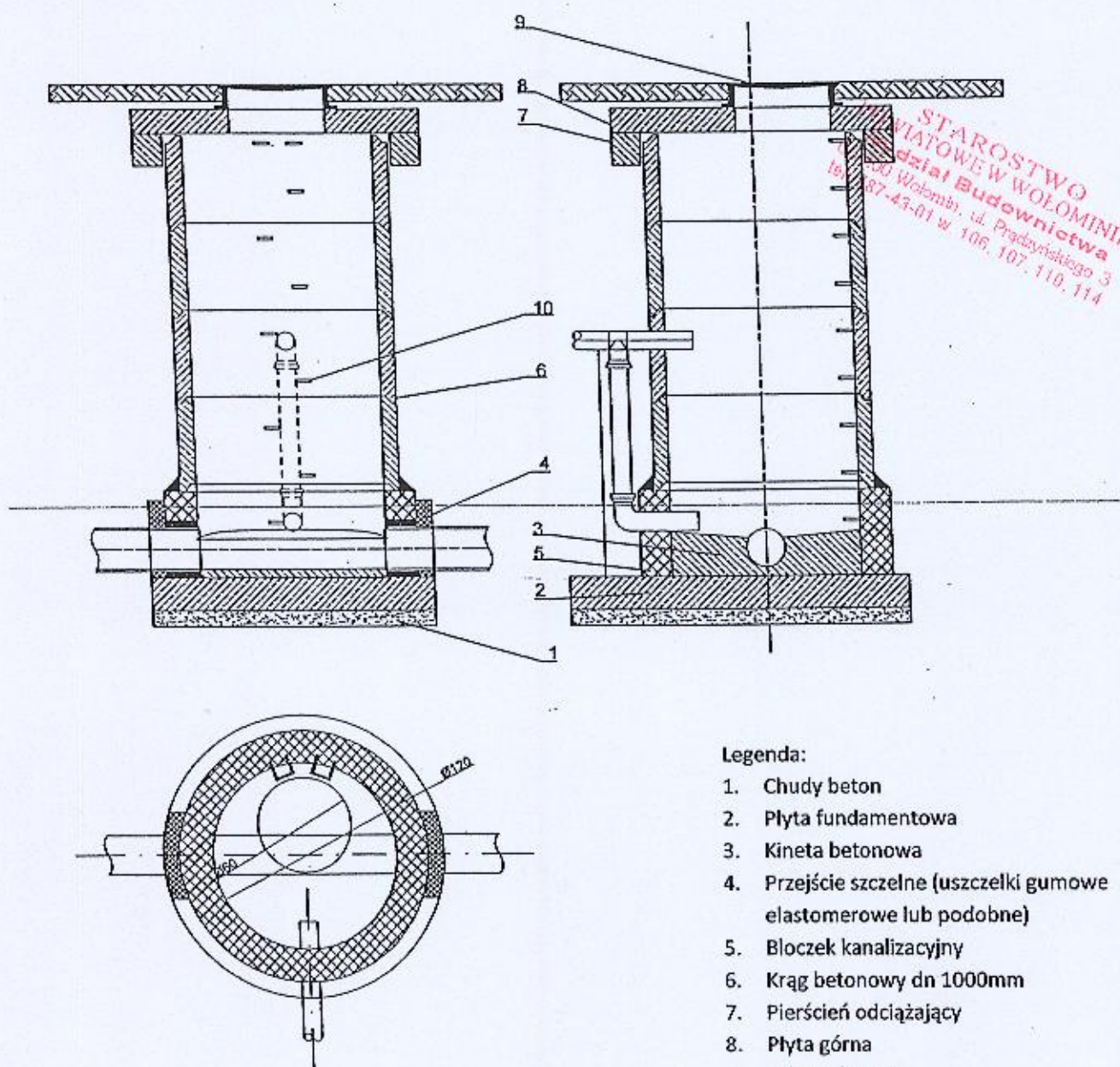
Magdalena Kownacka
mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

Sposób ułożenia rur z PE



Magdalena Kownacka
 mgr inż. Magdalena Kownacka
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociagowych i kanalizacyjnych
 nr MAZ/0462/PBB/07

STUDNIA KANALIZACYJNA Ø1200 Z KRĘGÓW BETONOWYCH



Legenda:

1. Chudy beton
2. Płyta fundamentowa
3. Kłosa betonowa
4. Przejście szczelne (uszczelki gumowe elastomerowe lub podobne)
5. Błoczek kanalizacyjny
6. Krąg betonowy dn 1000mm
7. Pierścień odciążający
8. Płyta górna
9. Właz żeliwny
10. Stopnie żlazowe

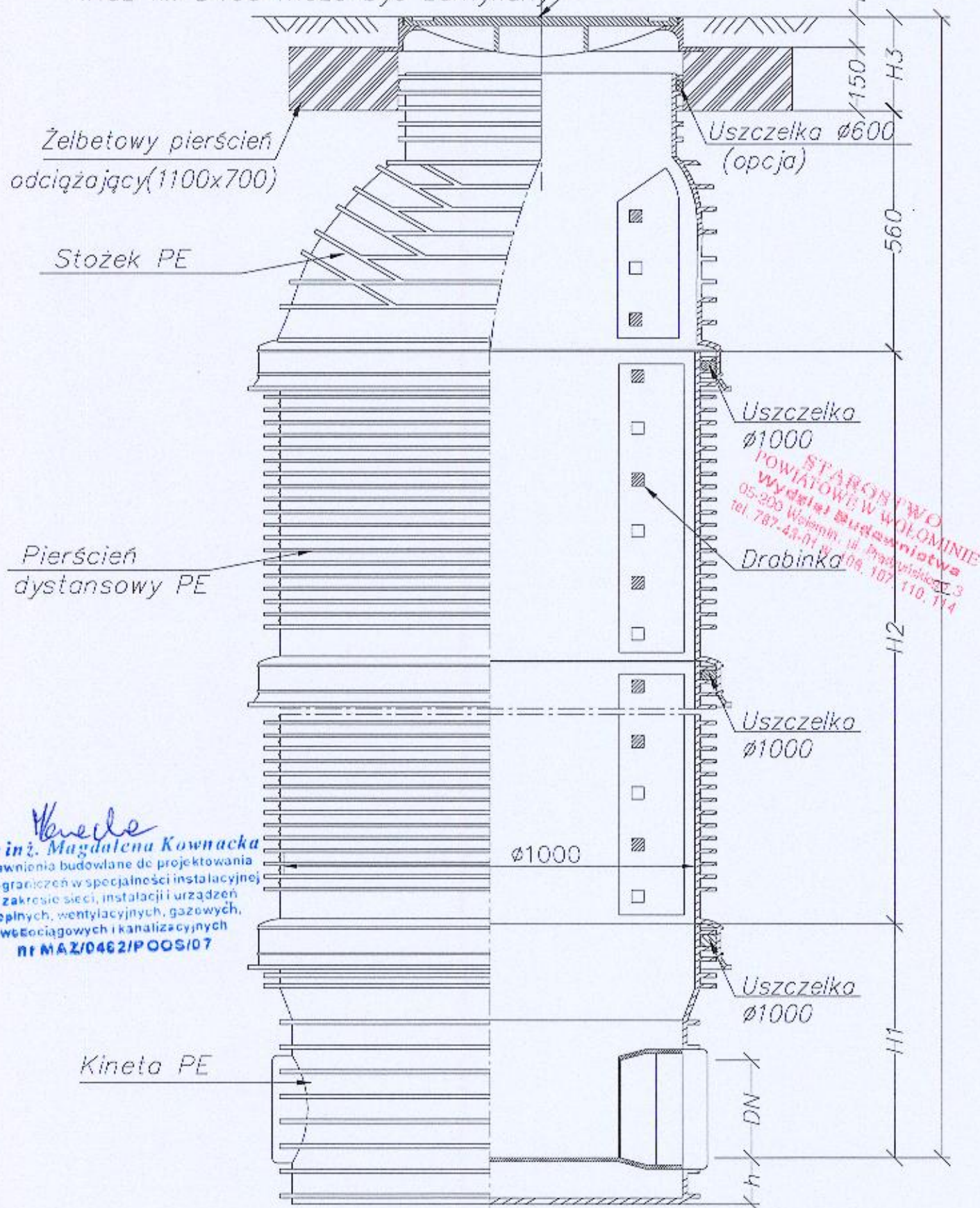
mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

Właz żeliwny A15 – D400 lub z wypełnieniem betonowym B125 lub D400

wavin

z korpusem o podstawie kwadratowej 760x760 (kl. A–C), 800x800 (kl.D)

*właz kl. D400 może być zamykany



mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
węzłociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

Studzienka kanalizacyjna włazowa TEGRA 1000
z włazem klasy A15–D400 na żelbetowym
pierścieniu odciążającym

WYKAZ PODMIOTÓW I SKOROWIDZ DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

WGG.6621. 1. A7A0 2014

z dnia: 2014-12-12

Strona 1

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)			CHW, UDZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)			
NAZWA OBRĘBU	ARKUSZ	DEZIAŁKA	POW. DEZIAŁKI	POŁOŻENIE DEZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,	NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA	
Gmina : 143412_4-WOŁOMIN - MIASTO						
GMINA WOŁOMIN			wł 1/1 4.2 05-200 WOŁOMIN ul. OGRODOWA 4			
06	10	221	0.2329	[ul.:Z NOWEJ WSI DO WSI CZARNA]	G212	
GMINA WOŁOMIN			wł 1/1 4.1 05-200 WOŁOMIN ul. OGRODOWA 4			
06	15N9-1	84/3	0.0020	[ul.:NOWA WIEŚ] [BRAK]	G130	
06	15N9-1	84/4	0.0018	[ul.:NOWA WIEŚ] [BRAK]	G130	
06	15N9-1	85/4	0.0917	[ul.:NOWA WIEŚ] [BRAK]	G130	
06	15N9-1	85/5	0.0024	[BRAK]	G130	
GROMEK GRZEGORZ (JAN, JADWIGA)			wł 1/1M 7.2 WOŁOMIN ul. DIAMENTOWA 14			
GROMEK KATARZYNA (WOJCIECH, WANDA)			wł M 7.2 WOŁOMIN ul. DIAMENTOWA 14			
06	15N9-1	84/2	0.1139	[ul.:NOWA WIEŚ 9] [KW 68422]	G173	
MATA MAREK JÓZEF (CZESŁAW, JANINA)			wł 1/1M 7.2 05-200 WOŁOMIN ul. NOWA WIEŚ 25			
MATA BOŻENA (WOJCIECH, WANDA)			wł M 7.2 05-200 NOWA WIEŚ (POCZTA: TWOŚCIN) ul. NOWA WIEŚ 25			
06	15N9-1	84/1	0.1282	[ul.:NOWA WIEŚ 9a] [BRAK]	G174	
JAMRÓZ FRANCISZEK TOMASZ (STANISŁAW, WŁADYSŁAWA)			wł 1/1M 7.2 WOŁOMIN ul. KOŚCIELNA 56 / 60			
JAMRÓZ MARIA (KAZIMIERZ, MARIA)			wł M 7.2 WOŁOMIN ul. KOŚCIELNA 56 / 60			
06	15N9-1	85/6	0.1576	[położ.: NOWA WIEŚ 9b] [KW 33597]	G139	
GAJC SYLWIA (ZDZISŁAW, EWA)			wł 1/1 7.2 05-200 WOŁOMIN ul. NOWA WIEŚ 32			
06	15N9-1	85/7	0.1586	[ul.:NOWA WIEŚ 9c] [KW WAIW/00074390/1]	G192	
RATYŃSKI PIOTR BOGDAN (ZENON, BOŻENA)			wł 1/1 7.2 05-200 WOŁOMIN ul. REJA 23 / 26			
06	15N9-1	85/8	0.1585	[ul.:NOWA WIEŚ 9d] [KW 75842]	G198	
GRONAU JANUSZ (RYSZARD, -)			wł 1/1M 7.2 WOŁOMIN ul. KOŚCIELNA 65 / 2			
GRONAU GRAŻYNA (KISZCZYŚLAW, -)			wł M 7.2 WOŁOMIN ul. KOŚCIELNA 65 / 2			
06	10	45/2	0.2147	[ul.:NOWA WIEŚ 19] [KW VIII-37026]	G56	
GMINA WOŁOMIN			wł 1/1 4.2 05-200 WOŁOMIN ul. OGRODOWA 4			
06	10, 15N	46	0.0244	[ul.:DROGA - REJON UL. GEODETÓW] [ULICE]	G136	
06	15N9-1	62	0.0730	[ul.:DROGA - REJON UL. GEODETÓW] [ULICE]	G136	
06	10	43/4	0.0135	[ul.:REJON UL. GEODETÓW] [KW 73121]	G136	
KOŚNIK HALINA (JAN, MARCJANNA)			ws 1/4 7.2 02-406 WARSZAWA ul. FRASZKI 12 / 1			
KOŚNIK JOANNA (JAN, HALINA)			ws 1/4 7.2 02-406 WARSZAWA ul. FRASZKI 12 / 1			
KOŚNIK PAWEŁ (JAN, HALINA)			ws 1/4 7.2 02-406 WARSZAWA ul. FRASZKI 12 / 1			
KOŚNIK PIOTR (JAN, HALINA)			ws 1/4 7.2 02-406 WARSZAWA ul. PUŁAWSKA 111 / 125			
06	10	43/7	0.0217	[ul.:REJON UL. GEODETÓW] [KW WAIW/00069912/9]	G72	
06	10	43/9	0.2149	[ul.:GEODETÓW 91] [KW WAIW/00069912/9]	G72	
KOŚNIK HALINA (JAN, MARCJANNA)			ws 1/8 7.2 02-406 WARSZAWA ul. FRASZKI 12 / 1			
KOŚNIK JOANNA (JAN, HALINA)			ws 1/8 7.2 02-406 WARSZAWA ul. FRASZKI 12 / 1			
KOŚNIK PAWEŁ (JAN, HALINA)			ws 1/8 7.2 02-406 WARSZAWA ul. FRASZKI 12 / 1			
KOŚNIK PIOTR (JAN, HALINA)			ws 1/8 7.2 02-406 WARSZAWA ul. PUŁAWSKA 111 / 125			
SZCZYPEK ANNA (WALDEMAR, KRYSZYNA)			ws 1/2 7.2 00-384 WARSZAWA ul. DOBRA 13 / 15			
06	10	43/6	0.0217	[ul.:GEODETÓW 93] [KW WAIW/00119013/3]	G183	
06	10	43/14	0.0137	[KW WAIW/00119013/3]	G183	
SZCZYPEK ANNA (WALDEMAR, KRYSZYNA)			wł 1/1 7.2 00-384 WARSZAWA ul. DOBRA 13 / 15			
06	10	43/13	0.1900	[ul.:GEODETÓW 93] [KW WAIW/00119012/6]	G214	
SOBIECH RYSZARD STANISŁAW (CZESŁAW, ZOFIA)			wł 1/1 7.2 WOŁOMIN ul. LITENSKA 28 a			
06	10	45/1	0.0583	[ul.:GEODETÓW 87] [KW VIII-37026]	G95	
06	10N9-1	44	0.1506	[ul.:GEODETÓW 87] [KW 11567]	G95	
KONDRACIUK JAN (MICHAŁ, FELICJA)			ws 1/4 7.2 ZĄBKI 05-591 ul. ŁĄKOWA 32a			
DENYSSENKO BOHDAN PAWEŁ (ALEKSANDER, IZABELA)			ws 1/2M 7.2 WARSZAWA 03-766 ul. GRAJEWSKIEGO 2 / 39			
DENYSSENKO ELŻBIETA BOŻENA (STANISŁAW, MARIANNA)			ws M 7.2 WARSZAWA 03-766 ul. GRAJEWSKA 2 / 39			
KONDRACIUK KONRAD (JAN, KRYSZYNA)			ws 1/4M1 7.2 05-200 WOŁOMIN ul. GEODETÓW 24			
MIŁOBĘDZKA-KONDRACIUK AGNIESZKA (JÓZEF, IRENA)			ws M1 WOŁOMIN ul. 1-GO MAJA 1 / 54			
06	10, 15N	53/1	0.0342	[ul.:REJON UL. GEODETÓW] [KW VIII-58054]	G175	
MAKOWSKI KRZYSZTOF (HENRYK, WANDA)			wł 1/1M 7.2 INOWROCŁAW 88-100 ul. K. JAGIELŁOŃCZYKA 6			
MAKOWSKA IZABELA SYLWIA (MAREK, ALICJA)			wł M WOŁOMIN ul. GEODETÓW 5			
06	10N9-1	47	0.0690	[ul.:GEODETÓW 75] [KW 35914]	G65	
KAMIŃSKA ALICJA (JAN, EUGENIA)			wł bez ograniczeń 05-034 WARSZAWA ul. DOBRA 12 / 66			

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Woj. 751, IWK 359141
 mgr inż. **Mieczysława Kownacka**
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specyjalnościach: 1. Instalacje
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociagowych i kanalizacyjnych
 nr MAZ/P/482/P/QS/07

WYKAZ PODMIOTÓW I SKOROWIDZ DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

z dnia: 2014-12-12

Strona 2

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)			CHW, UDZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)			
NAZWA OBRĘBU	ARKUSZ	DZIAŁKA	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,		NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA
=====						
c.d.						
06	10	48	0.0690	[ul:GEODETÓW 77] [KW WA1W/00017540/1]		G68
=====						
KOWALCZYK SYLMIA (JAN, IRENA)				wl 1/1 7.2 PLATEROWO ul. POLNA 7		
06	10	49	0.0697	[położ.: GEODETÓW 79] [KW 30474]		G166
=====						
KUNA HENRYK (KAZIMIERZ, WACŁAWA)				wl 1/1M 7.2 05-200 WOŁOMIN ul. ARMII KRAJOWEJ 64/12 / 26		
KUNA MARZENA TERESA (STANISŁAW, MARIANNA)				wl M 7.2 05-200 WOŁOMIN ul. ARMII KRAJOWEJ 64/12 / 26		
06	15N9-1	50	0.0699	[ul:GEODETÓW 81] [KW WA1W/00086226/81]		G77
=====						
KACPRZAK KRZYSZTOF JAN (JAN, EUGENIA)				wl 1/1 7.2 00-049 WARSZAWA ul. ŚNIĘTOKRZYSKA 35 / 19		
06	10	52	0.0848	[ul:GEODETÓW 85] [KW 17551]		G66
=====						
DENYSENKO BOHDAN PAMEŁ (ALEKSANDER, IZABELA)				wl 1/1M 7.2 WARSZAWA 03-766 ul. GRAJEWSKIEGO 2 / 39		
DENYSENKO ELŻBIETA-ROŻENA (STANISŁAW, MARIANNA)				wl M 7.2 WARSZAWA 03-766 ul. GRAJEWSKA 2 / 39		
06	15N9-1	54/2	0.2031	[ul:GEODETÓW 73] [KW 16709]		G83
=====						
KONDRACIUK KONRAD (JAN, KRYSZYNA)				wl 1/1M 7.2 05-200 WOŁOMIN ul. GEODETÓW 24		
MIEŚBĘDZKA-KONDRACIUK AGNIESZKA (JÓZEF, IRENA)				wl M 7.2 WOŁOMIN ul. 1-GO MAJA 1 / 54		
06	10	53/5	0.0935	[ul:GEODETÓW 71A] [KW 68046]		G184
06	15N9-1	54/1	0.0068	[ul:GEODETÓW 71A] [KW 68046]		G184
=====						
GMINA WOŁOMIN				wl 1/1 4.1 05-200 WOŁOMIN ul. OGRODOWA 4		
06	10	53/3	0.0014	[ul:REJON UL. GEODETÓW] [KW 73121]		G182
=====						
GRACKI ADAM STANISŁAW (CZESŁAW, BARBARA)				ws 1/4 7.2 04-901 WARSZAWA ul. DROZDOWA 5A / 23		
GRACKI KAMIL (ROBERT, GRAŻYNA)				ws 1/8 7.2 05-200 WOŁOMIN ul. POMORSKA 16		
GRACKI KAROL (ROBERT, GRAŻYNA)				ws 1/8 7.2 05-200 WOŁOMIN ul. POMORSKA 16		
GRACKI SŁAWOMIR ARTUR (CZESŁAW, BARBARA)				ws 1/4 7.2 05-250 STARY KRASZEW ul. RADZYMIŃSKA 21		
ŻOCH EWA MARIA (CZESŁAW, BARBARA)				ws 1/4 7.2 05-200 WOŁOMIN ul. DIAMENTOWA 10		
06	15N9-1	56	0.1321	[ul:GEODETÓW 67] [AWZ 4511W/11/80, PS INS 812/12]		G55
=====						
GAWRYŚ MAŁGORZATA KAZIMIERA (KAZIMIERZ, HALINA)				ws 1/2 7.2 05-200 WOŁOMIN ul. NOWA WIEŚ 15		
KANIA JACEK KRZYSZTOF (KAZIMIERZ, HALINA)				ws 1/2 7.2 05-200 WOŁOMIN ul. NOWA WIEŚ 15		
06	15N9-1	57	0.1419	[ul:GEODETÓW 69, 69A] [AN 9278/2006, AWZ 4511W/55/76]		G14

Ilość jednostek rejestrowych użytych do wydruku: 24, działek: 33, podmiotów: 38

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POCS/07

Z up. STAROSTY
INSPEKTOR
Hubert Wytykowski



Wydział Ochrony Środowiska
i Rozwoju Obszarów Wiejskich
Urząd Miejski w Wołominie
UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN
TEL. 763-30-20 FAX. 763-30-66

I. dz.7478

WU.6727.1.45.2015

Wołomin, 09.04.2015 r.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

Kownacka

PWIK Sp. z o. o.

ul. Graniczna 1

05-200 Wołomin

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-43-01 w 108, 107, 110, 114

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W odpowiedzi na pismo z dnia 31.03.2015 roku dot. informacji o przeznaczeniu dz. ew. nr 85/4, 85/5, 84/3, 84/4, 221, 62, 46, 53/3, 53/1, 43/4, 43/6, 43/7, 43/9, 54/2, 52, 57, obr. 06 Wołomin, dz. ew. nr 57 obr. 07 Wołomin, Wydział Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Wołominie informuje, że:

- dz. ew. nr 57 obr. 07 Wołomin znajduje się na obszarze, dla którego gmina Wołomin nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pozostałe działki znajdują się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pn.: „Osiedle Wiosenna” w Wołominie, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Wołominie Nr XV-25/2012 z dnia 25 kwietnia 2012 roku, ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2012 roku, poz. 4631 z dnia 11.06.2012 roku.

Zgodnie z ustaleniami w/w planu :

- dz. ew. nr 85/4, 85/5, 84/3, 84/4, i częściowo dz. ew. nr 221 obręb 06 znajdują się w terenie drogi oznaczonej symbolem 01KDDp,
- dz. ew. nr 221 obręb 06 znajduje się częściowo w terenie drogi oznaczonej symbolem 02Kpr
- dz. ew. nr 62 obręb 06 znajduje się w terenie drogi oznaczonej symbolem 03KDDp
- dz. ew. nr 46, 43/4, 53/3 obręb 06 znajduje się w terenie drogi oznaczonej symbolem 04KDDp
- dz. ew. nr 53/1 obręb 06 znajduje się w terenie drogi oznaczonej symbolem 02KDDp
- dz. ew. nr 43/6, 43/7 obręb 06 znajdują się w częściowo terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym symbolem 1MN częściowo znajduje się w terenie drogi oznaczonej symbolem 04KDDp
- dz. ew. nr 54/2 obręb 06, znajduje się częściowo w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym symbolem 1MN częściowo w terenie drogi oznaczonej symbolem 02KDDp
- dz. ew. nr 85/8, obręb 06, znajduje się częściowo w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym symbolem 1MN-e częściowo w terenie drogi oznaczonej symbolem 01KDDp
- dz. ew. nr 43/9, 57, obręb 06, znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym symbolem 1MN.

Ustalenia szczegółowe dla obszaru 1MN

§ 13. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MN ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie wolnostojącej;
- 2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy o przeznaczeniu podstawowym w zakresie jej budowy:
 - a) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy – 40%,
 - b) udział powierzchni biologicznie czynnej – minimum 50% powierzchni działki budowlanej,

- c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,8,
- d) wysokość zabudowy do 9,0 m, przy czym maks. 2 kondygnacje w tym poddasze użytkowe, a dla budynków gospodarczych i garażowych wyłącznie jako jednokondygnacyjnych – 5,0 m,
- e) dachy dwuspadowe i wielospadowe o kącie pochylenia połaci dachowych od 20° do 40°,
- f) jednakowy kąt nachylenia dla głównych połaci dachowych,
- g) pokrycie dachowe w kolorach: brąz, czerwień i grafit,
- h) elewacje w kolorach: bieli, żółci, szarości i beżu,
- i) zakaz stosowania do wykończenia elewacji budynków okładzin z tworzyw sztucznych typu siding,
- j) w odniesieniu do zabudowy istniejącej ustalenia lit. a, b, c, d, e, f, g, h, i należy stosować odpowiednio w ramach dokonywanej zmiany;

3) w zakresie warunków scalania i podziału nieruchomości i parametrów działki budowlanej obowiązują:

- a) powierzchnia działki nie mniejsza niż 800m²,
- b) szerokość frontu działki nie mniejsza niż 20 m;

4) w zakresie określenia linii zabudowy:

- a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;

5) w zakresie ochrony i kształtowania ład przestrzennego ustala się:

- a) lokalizację ogrodzeń frontowych działek budowlanych zgodnie z liniami rozgraniczającymi dróg wyznaczonych planem, przy czym dopuszcza się ich wycofanie nie więcej niż 2,0 m w głąb działki budowlanej w miejscach sytuowania bram wjazdowych oraz w przypadku konieczności ominięcia istniejących przeszkód (np. drzew, urządzeń infrastruktury technicznej itp.),

- b) zakaz realizacji ogrodzeń pełnych i z przęsłami z prefabrykowanych elementów betonowych oraz z blachy,

- c) wysokość ogrodzeń do 1,8 m, mierząc od poziomu chodnika lub poziomu terenu do najwyższego punktu ogrodzenia,

- d) wysokość podmurówki ogrodzenia od strony dróg publicznych do 40 cm, mierząc od poziomu chodnika lub poziomu terenu,

- e) dopuszcza się stosowanie ogrodzeń w formie żywopłotów;

6) dla terenu 1MN, objętego Warszawskim Obszarem Chronionego Krajobrazu, obowiązują ustalenia zawarte w przepisach odrębnych;

7) dla terenu 1MN, objętego strefą ochrony urbanistycznej WOCHK, obowiązują ustalenia zawarte w przepisach odrębnych;

8) w zakresie obsługi komunikacyjnej, ustala się:

- a) obsługę terenu 1MN z dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami 01KDDp, 02KDDp, 03KDDp, 04KDDp, 05KDDp oraz utrzymanie istniejącej obsługi komunikacyjnej z drogi oznaczonej symbolem 03KDL,

- b) możliwość wyznaczania dróg wewnętrznych zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 11, pkt 3;

9) w zakresie zapewnienia miejsc postojowych na danej nieruchomości ustala się minimum 2 miejsca postojowe na jeden lokal mieszkalny, wliczając miejsca garażowe;

10) w zakresie infrastruktury technicznej obowiązują odpowiednie ustalenia zawarte w §10;

11) wartość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości wynosi 30%.

Ustalenia szczegółowe dla obszaru 1MN-e

§ 50. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MN-e ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna;

2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy o przeznaczeniu podstawowym w zakresie jej budowy:

- a) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy – 20%,

- b) udział powierzchni biologicznie czynnej – minimum 70% powierzchni działki budowlanej,

- c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,4,

- d) wysokość zabudowy do 9,0 m, przy czym maks. 2 kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, a dla budynków garażowych wyłącznie jako jednokondygnacyjnych – 5,0 m,

- e) dachy dwuspadowe i wielospadowe o kącie pochylenia połaci dachowych od 20° do 40°;

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/19-732/POC/107

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Kowale

- f) jednakowy kąt nachylenia dla głównych połaci dachowych,
g) pokrycie dachowe w kolorach: brąz, czerwień, zieleń i grafit,
h) elewacje w kolorach: bieli, żółci, zieleni, szarości i beżu,
i) nakaz stosowania detali architektonicznych z materiałów naturalnych takich jak: drewno, kamień, szkło, metal i cegła ceramiczna,
j) zakaz stosowania do wykończenia elewacji budynków okładzin z tworzyw sztucznych typu siding,
k) w odniesieniu do zabudowy istniejącej ustalenia lit. a, b, c d, e, f, g, h, i, j należy stosować odpowiednio w ramach dokonywanej zmiany;
- 3) w zakresie warunków scalania i podziału nieruchomości i parametrów działki budowlanej obowiązują:
- a) powierzchnia działki nie mniejsza niż 1 500m²,
b) szerokość frontu działki nie mniejsza niż 25 m;
- 4) dla terenu 1MN-e, objętego Warszawskim Obszarem Chronionego Krajobrazu, obowiązują ustalenia zawarte w przepisach odrębnych;
- 5) dla terenu 1MN-e objętego strefą ochrony urbanistycznej WOCHK, obowiązują ustalenia zawarte w przepisach odrębnych;
- 6) dopuszcza się wycinkę z istniejącego drzewostanu tylko pod obiekty budowlane i podjazdy do budynków;
- 7) w zakresie określenia linii zabudowy:
- a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
b) w zakresie ochrony i kształtowania ład przestrzennego ustala się:
- a) lokalizację ogrodzeń frontowych działek budowlanych zgodnie z liniami rozgraniczającymi dróg wyznaczonych planem, przy czym dopuszcza się ich wycofanie nie więcej niż 2,0 m w głąb działki budowlanej w miejscach sytuowania bram wjazdowych oraz w przypadku konieczności ominięcia istniejących przeszkód (itp. drzew, urządzeń infrastruktury technicznej itp.),
b) zakaz realizacji ogrodzeń pełnych i z przesłami z prefabrykowanych elementów betonowych oraz z blachy,
c) wysokość ogrodzeń do 1,8 m, mierząc od poziomu chodnika lub poziomu terenu do najwyższego punktu ogrodzenia,
d) wysokość podmurówki ogrodzenia od strony dróg publicznych do 40 cm, mierząc od poziomu chodnika lub poziomu terenu,
e) dopuszcza się stosowanie ogrodzeń w formie żywopłotów;
- 9) w zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się:
- a) obsługę terenu 1MN-e z drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 01KDDp,
b) możliwość wyznaczania dróg wewnętrznych zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 11 pkt 3;
- 10) w zakresie zapewnienia miejsc postojowych na danej nieruchomości ustala się minimum 2 miejsca postojowe na jeden lokal mieszkalny, wliczając miejsca garażowe;
- 11) w zakresie infrastruktury technicznej obowiązują odpowiednie ustalenia zawarte w § 10;
- 12) wartość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości wynosi 30%.

Ustalenia szczegółowe dla obszaru 02Kpr

§ 76. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 02Kpr ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – publiczny ciąg pieszo-rowerowy;
- 2) w zakresie zasad kształtowania zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu ustala się:
- a) udział powierzchni biologicznie czynnej – minimum 5% powierzchni wydzielonej działki budowlanej,
b) szerokość w liniach rozgraniczających 4,0 m,
c) zakaz lokalizacji budynków,
d) dopuszcza się szpalery drzew,
e) lokalizację oświetlenia;
- 3) w zakresie ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu kulturowego obowiązują odpowiednie ustalenia zawarte w §9;
- 4) w zakresie infrastruktury technicznej obowiązują odpowiednie ustalenia zawarte w § 10;

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

3
nr MAZ/0492/POOS/07

5) wartość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości wynosi 1%

§ 78.1. Ustalenia dla poszczególnych terenów dróg:

symbol odcinka drogi oznaczonego na rysunku planu	droga publiczna	klasa drogi	szerokość w liniach rozgraniczających	ustalenia dodatkowe	uwagi
01KDDp	+	dojazdowa	5,0-8,0 m	funkcja pieszo-jezdna	droga istniejąca/poszerzana
02KDDp	+	dojazdowa	8,0 m	funkcja pieszo-jezdna	droga istniejąca
03KDDp	+	dojazdowa	7,0 m	funkcja pieszo-jezdna	droga istniejąca
04KDDp	+	dojazdowa	6,0 m	funkcja pieszo-jezdna	droga istniejąca
08KDD	+	dojazdowa	10,0 m	chodnik min. jednostronny	droga istniejąca/poszerzana
07KDDp	+	dojazdowa	8,0 m	funkcja pieszojezdna	Droga istniejąca poszerzana
08KDDp	+	dojazdowa	8,0 m	funkcja pieszojezdna	Droga istniejąca poszerzana

2. Wartość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości wynosi 1%.

A ponadto obowiązują następujące ustalenia ogólne:

§ 5. Ustala się tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych:

1) [...]

2) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami KDZ, KDL, KDD, KDDp, Kpr jako tereny związane z budową i utrzymaniem dróg publicznych i ciągów pieszo-rowerowych, obiektów i urządzeń transportu publicznego, budową i utrzymaniem obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 6. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego całego obszaru objętego planem:

1) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, zawarte w ustaleniach szczegółowych dla terenów;

2) przebieg obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;

3) kolorystykę elewacji zewnętrznych o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system NCS w przedziale od 0000 do 2020, czyli nie więcej niż 20% czerni w barwie oraz nie więcej niż 20% chromatyczności barwy), nie dotyczy detali architektonicznych;

4) zakaz grodzenia nieruchomości przyległych do rowów melioracyjnych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu;

5) zakaz umieszczania wolnostojących nośników reklamowych, jeżeli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;

6) zakaz lokalizacji nośników reklamowych na ogrodzeniach od strony dróg publicznych;

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Władysław Kowalski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

- 7) dopuszcza się lokalizowanie nośników reklamowych na budynkach usługowych pod warunkiem, że ich łączna powierzchnia nie zajmie więcej niż 10% powierzchni łącznej wszystkich elewacji danego budynku;
- 8) dopuszcza się lokalizowanie szyldów reklamowych na budynkach pod warunkiem, że maksymalna powierzchnia jednego szyldu reklamowego wyniesie – 0,12m² oraz ich łączna powierzchnia na danym budynku nie zajmie więcej niż 1% powierzchni elewacji budynku, na którym są zlokalizowane;
- 9) na każdej działce budowlanej może być zlokalizowany tylko jeden budynek mieszkalny;
- 10) zakaz zmiany sposobu użytkowania budynków garażowych i gospodarczych na cele mieszkaniowe, jeżeli w granicach nieruchomości istnieje już budynek mieszkalny;
- 11) dla istniejących budynków i części budynków zlokalizowanych pomiędzy linią rozgraniczającą drogi, ciągu pieszo-rowerowego lub lasu, a nieprzekraczalną linią zabudowy możliwość odbudowy, nadbudowy i remontu.

§ 7. Ustala się zasady kształtowania zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

- 1) odległość zabudowy od krawędzi jezdni dróg wewnętrznych, nieoznaczonych na rysunku planu min. 4,0 m;
- 2) na terenach objętych niniejszym planem obowiązuje zakaz lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 1000m².

§ 8. Ustala się zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) na obszarze planu nie wyznacza się granic obszarów wymagających scalania i podziału nieruchomości;
- 2) ustala się możliwość scalania i podziałów istniejących działek w poszczególnych terenach na działki budowlane, na warunkach określonych w przepisach odrębnych i pod warunkiem zachowania następujących zasad:
 - a) minimalna powierzchnia działek budowlanych i minimalnych szerokości frontów zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych terenów;
 - b) kąt położenia działek budowlanych w stosunku do przyległego pasa drogowego od 70° do 90°;
- 3) dopuszcza się wydzielenie działki budowlanej o powierzchni mniejszej niż określona w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów wyłącznie w niżej wymienionych sytuacjach:
 - a) w celu wydzielenia działki budowlanej na powiększenie sąsiedniej nieruchomości, pod warunkiem, że działka, z której zostanie ona wydzielona, zachowa powierzchnię nie mniejszą, niż określona w ustaleniach szczegółowych;
 - b) w celu wydzielenia działki budowlanej, której część powierzchni została przeznaczona pod komunikację lub infrastrukturę techniczną zgodnie z liniami rozgraniczającymi określonymi na rysunku planu,
- 4) istniejące podziały oraz wydzielone działki budowlane nie spełniające ustaleń szczegółowych w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały zostają zachowane i dopuszczone pod zainwestowanie zgodnie z ustaleniami planu;
- 5) parametry działek budowlanych określone w niniejszej uchwale nie dotyczą urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

§ 9. Ustala się zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) Na obszarze objętym planem ustala się następujące zasady ochrony środowiska oraz ochrony przyrody:
 - a) plan określa minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z ustaleniami dla poszczególnych terenów,
 - b) obowiązek zachowania poziomu hałasu zgodnie z przepisami szczególnymi dla terenów chronionych akustycznie oznaczonych na rysunku planu symbolami:
 - MN, [...] – jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową,
 - [...]
 - c) zachowanie pojedynczych drzew o najwyższych walorach przyrodniczych i krajobrazowych kwalifikujących się do uznania jako pomniki przyrody, oznaczonych graficznie na rysunku planu,
 - d) zakaz składowania odpadów (w tym odpadów niebezpiecznych), czasowe gromadzenie odpadów wytwarzanych na obszarze planu zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne lub może być wymagane w rozumieniu przepisów odrębnych, za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0482/P.003/07

f) do czasu skablowania, zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych i innych o charakterze chronionym określonych w przepisach odrębnych w strefie oddziaływania pól elektromagnetycznych, o szerokości po 7,5 m od osi linii napowietrznej 15 kV, i o szerokości po 19 m od osi linii napowietrznej 110 kV;

2) [...]

§ 10. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej na obszarze objętym planem:

1) W zakresie lokalizacji urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej:

a) plan dopuszcza budowę i modernizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg, zgodnie z przepisami odrębnymi,

b) sieci infrastruktury technicznej oraz urządzenia z nimi związane należy lokalizować w projektowanych i istniejących pasach drogowych, a w przypadku lokalizowania na innych terenach – w sposób podporządkowany określonej w planie funkcji terenu i nie kolidujący z planowaną zabudową,

c) dopuszcza się przeprowadzenie tranzytowych sieci infrastruktury technicznej niepokazanych na rysunku planu pod warunkiem, że wykonanie ich nie będzie sprzeczne z ustaleniami planu i nie będzie kolidować z istniejącą i projektowaną zabudową,

d) możliwość lokalizacji stacji transformatorowych w granicach planu pod warunkiem, że ich sytuowanie nie będzie kolidowało z istniejącą i nowoprojektowaną zabudową uszczegółowienie w projekcie budowlanym;

2) W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

a) zasilanie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej,

b) dopuszcza się lokalizację sieci wodociągowych, poza liniami rozgraniczającymi dróg zgodnie z przepisami odrębnymi,

c) dopuszcza się możliwość zastosowania rozwiązań indywidualnych do czasu objęcia poszczególnych terenów siecią wodociagową,

d) przy realizacji nowych i przebudowie istniejących ujęć sieci wodociągowych, na obszarze objętym planem, nakazuje się realizację hydrantów przeciwpożarowych i innych źródeł zaopatrzenia wodnego,

e) nakaz podłączania nowych odbiorców do sieci wodociągowej po jej wybudowaniu;

3) W zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych oraz wód opadowych, ustala się:

a) odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacyjnej,

b) nakaz podłączania nowych odbiorców do sieci kanalizacyjnej po jej wybudowaniu,

c) dopuszcza się możliwość zastosowania rozwiązań indywidualnych do czasu objęcia poszczególnych terenów siecią kanalizacyjną,

d) możliwość odprowadzania wód opadowych bezpośrednio do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi,

e) zakaz odprowadzania wód opadowych zanieczyszczonych produktami organicznymi, ropopochodnymi i mineralnymi do ciągów kanalizacji deszczowej i do gruntu;

4) W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

a) zasilanie w gaz ziemny przewodowy za pośrednictwem istniejącej sieci,

b) budowę nowych gazociągów w liniach rozgraniczających dróg, poza pasami jezdni zgodnie z przepisami odrębnymi,

c) linia ogrodzeń powinna przebiegać minimum 0,5 m od gazociągu,

d) dla terenów zabudowy mieszkaniowej, szafki gazowe lokalizować w linii ogrodzeń;

5) W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

a) możliwość przebudowy istniejącej sieci elektroenergetycznej,

b) zasilanie odbiorców w energię elektryczną za pośrednictwem istniejących i nowoprojektowanych stacji transformatorowych zgodnie z zapotrzebowaniem odbiorców na energię elektryczną,

c) budowę oświetlenia ulicznego w liniach rozgraniczających dróg,

d) możliwość przebudowy istniejącej sieci wysokiego i średniego napięcia 110 kV i 15 kVz linii napowietrznych na kablówce,

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
n 6 MAZ/0062/POOS/07

libred

- e) dopuszcza się zmianę stref oddziaływania pól elektromagnetycznych w przypadku, jeżeli będzie to wynikać z parametrów technicznych związanych z przebudową lub modernizacją sieci,
- f) możliwość budowy nowych stacji transformatorowych w liniach rozgraniczających dróg w lokalizacji i ilości zgodnie z przepisami odrębnymi;

6) W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:

- a) możliwość zaopatrzenia z lokalnych źródeł ciepła zgodnie z przepisami odrębnymi,
- b) możliwość zaopatrzenia w ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej;

7) W zakresie telekomunikacji ustala się budowę sieci telekomunikacyjnej, w tym sieci szerokopasmowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

8) W zakresie melioracji:

- a) możliwość zmiany przebiegu rowów melioracyjnych (oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym) w przypadku prowadzenia jakichkolwiek prac, w sposób umożliwiający prawidłowe funkcjonowanie urządzeń melioracyjnych oraz zapewniających swobodny przepływ wód w dziale drenarskim, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- b) nakaz realizacji systemu rowów melioracyjnych w granicach obszaru objętego planem w celu zapewnienia warunków dla lokalizacji zabudowy,
- c) możliwość wykorzystania rowów melioracyjnych jako odbiomików wód opadowych;

9) W zakresie gospodarki odpadami ustala się:

- a) obsługę zgodnie z gospodarką określoną w gminnym programie gospodarki odpadami i przepisami odrębnymi.

§ 11. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1) Układ komunikacyjny tworzą drogi zbiorcze, lokalne, dojazdowe i dojazdowe o funkcji ciągów pieszo-jezdnym, ciągi pieszo-rowerowe oznaczone na rysunku planu symbolami KDZ, KDL, KDD, KDDp, Kpr;

2) Na terenach przeznaczonych na cele komunikacji ustala się następujące zasady zagospodarowania:

a) nakaz nasadzenia dwustronnych szpalerów drzew oznaczonych symbolem graficznym w liniach rozgraniczających dróg: 06KDL, 15KDD,

b) możliwość lokalizowania obiektów małej architektury, jak: słupy ogłoszeniowe, ławki, elementy dekoracyjne, itp., w liniach rozgraniczających dróg zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) przy wyznaczaniu dróg wewnętrznych w granicach jej działki, nie oznaczonych na rysunku planu, obowiązuje minimalna szerokość:

- a) 6,0 m dla dróg wewnętrznych do 60,0 m długości,
- b) 8,0 m dla dróg wewnętrznych powyżej 60,0 m długości.

§ 12. W zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu ustala się, że do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z niniejszym planem, obowiązuje ich wykorzystywanie w sposób dotychczasowy z możliwością dokonywania remontów, przebudowy, rozbudowy i nadbudowy.

Załączniki:

1. Słowniczek pojęć
2. Legenda
2. Wyrys z planu

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/01.132/PODS/07
Magda

[Signature]
Z up. Burmistrza
Pawła Seweryniaka
NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistyki

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **froncie działki** – należy przez to rozumieć część działki budowlanej, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę budowlaną;
- 2) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć granice pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu podstawowym lub o różnych zasadach zagospodarowania, ustalone niniejszym planem;
- 3) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć wyznaczone na rysunku planu linie, przed które nie może być wysunięte lico zewnętrznej nadziemnej ściany wznoszonego budynku z dopuszczeniem zgodnego z obowiązującymi przepisami odrębnymi wysunięcia przed nie na głębokość do 1,5 m gzymsów, balkonów, loggii, wykuszy, zadaszeń nad wejściami, pochylni i schodów zewnętrznych;
- 4) **obowiązujących liniach zabudowy** – należy przez to rozumieć wyznaczone na rysunku planu linie określające usytuowanie zewnętrznej ściany realizowanych budynków z pominięciem balkonów, loggii i wykuszy wysuniętych elementów wejścia do budynku (schody, podest, daszek, pochylnia dla niepełnosprawnych i itp.);
- 5) **nośniku reklamy** – należy przez to rozumieć urządzenie reklamowe w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, zawierające powierzchnię przeznaczoną do eksponowania reklamy;
- 6) **obszarze** – należy przez to rozumieć obszar objęty postanowieniami planu, w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 7) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć teren z nawierzchnią ziemną zapewniającą naturalną roślinność, 50% powierzchni tarasów i stropodachów z nawierzchnią ziemną nie mniejszą niż 10m² urządzonej w sposób zapewniający roślinność oraz wody powierzchniowe na tym terenie;
- 8) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię wyznaczoną przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchnię terenu. Powierzchnia zabudowy nie zawiera powierzchni schodów, pochylni i ramp zewnętrznych, studzienek doświetlających okienka piwniczne, elementów przeciwsłonecznych, daszków, gzymsów i okapów, a także nadwieszonych części budynku na parterem oraz części położonych poniżej poziomu terenu;
- 9) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, zgodnie z postanowieniami szczegółowymi, który zajmuje nie mniej niż 60% powierzchni działki budowlanej;
- 10) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone na warunkach określonych planem;
- 11) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 12) **szpalerach drzew** – należy przez to rozumieć jednorzędowe nasadzenia drzew zgodnie z rysunkiem planu, w odstępach zapewniających wytworzenie zwartej ściany zieleni przez korony drzew, z dopuszczeniem realizacji pomiędzy poszczególnymi drzewami, w sposób nie zakłócający ciągłości szpaleru, wjazdów do garaży i wjazdów na dany teren;
- 13) **szyldzie reklamowym** – należy przez to rozumieć nośnik reklamowy podający nazwę działalności znajdującej się w budynku, na którym szyld reklamowy jest zainstalowany;
- 14) **teren** – należy przez to rozumieć teren ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i symbolem, w którym cyfry oznaczają numer terenu na obszarze, litery oznaczają przeznaczenie podstawowe;
- 15) **tyczasowym zagospodarowaniu terenu** – należy przez to rozumieć ograniczone w czasie zagospodarowanie terenu dopuszczonego na warunkach określonych w planie;
- 16) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 17) **usługach** – należy przez to rozumieć działalność prowadzoną w obiektach wolnostojących lub lokalach użytkowych wbudowanych, której celem jest zaspokojenie potrzeb ludności, a nie wytwarzanie dóbr materialnych bezpośrednio metodami przemysłowymi, z wykluczeniem usług uciążliwych,
- 18) **usługach uciążliwych** – należy przez to rozumieć wszelką działalność lub obiekty zaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko jest obligatoryjny oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których stwierdzono konieczność wykonania raportu, w przypadku jeżeli raport ten wykaże negatywne oddziaływanie inwestycji na środowisko;
- 19) **usługach towarzyszących** – należy przez to rozumieć usługi wspomagające funkcję podstawową lub uzupełniającą bezpośrednio, powodujące zwiększenie możliwości użytkowych, zwiększenie intensywności wykorzystania terenu w celu jego uatrakcyjnienia, powodujące rozszerzenie usług nie powodujących negatywnego oddziaływania na funkcję podstawową, czasami konieczne rozszerzenie funkcji podstawowej lub uzupełniającej o nowe formy działalności gospodarczej (blisko związanej z funkcją podstawową), powodującą racjonalne wykorzystanie możliwości nieruchomości, obiektu, przestrzeni działki;
- 20) **wskaźniku powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć wyrażony w procentach iloraz sumy powierzchni zabudowy wszystkich obiektów zlokalizowanych na każdej działce budowlanej położonej w danym terenie i powierzchni tej działki, jeżeli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;
- 21) **wskaźniku maksymalnej intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć maksymalną wartość stosunku powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych, wszystkich budynków istniejących i zlokalizowanych na danej działce budowlanej do powierzchni całkowitej tej działki.

2. Inne określenia użyte w uchwale, a nie wymienione powyżej należy rozumieć zgodnie z ich definicjami umieszczonymi w przepisach odrębnych;
3. Nazwy ulic, osiedli oraz jednostek organizacyjnych i instytucji przywołane w uchwale należy rozumieć jako nazwy obowiązujące na dzień jej podjęcia, które mogą ulec zmianie.

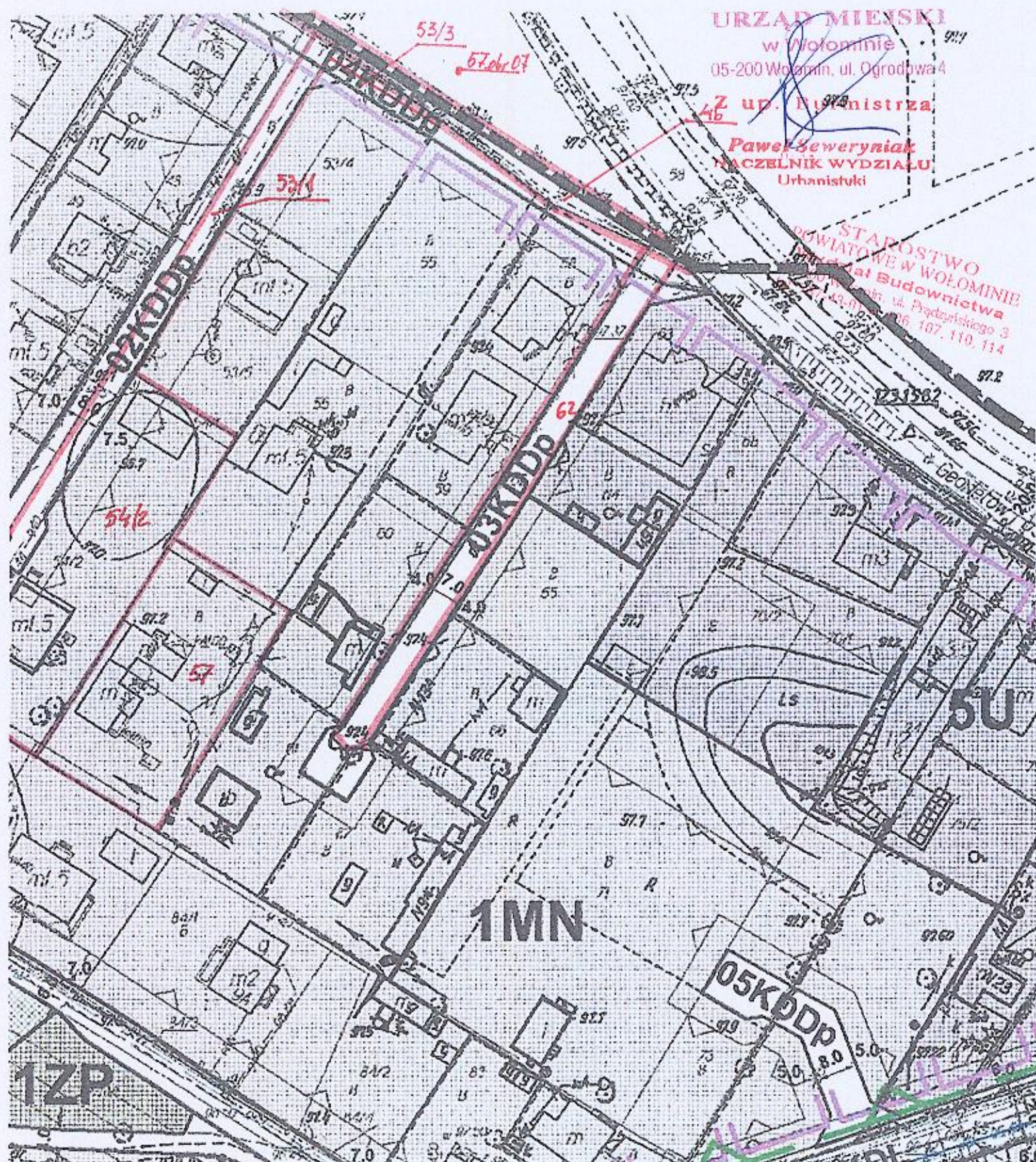
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

nr MAZO 62/PO 06/07

Paweł Szaryniak
NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistki



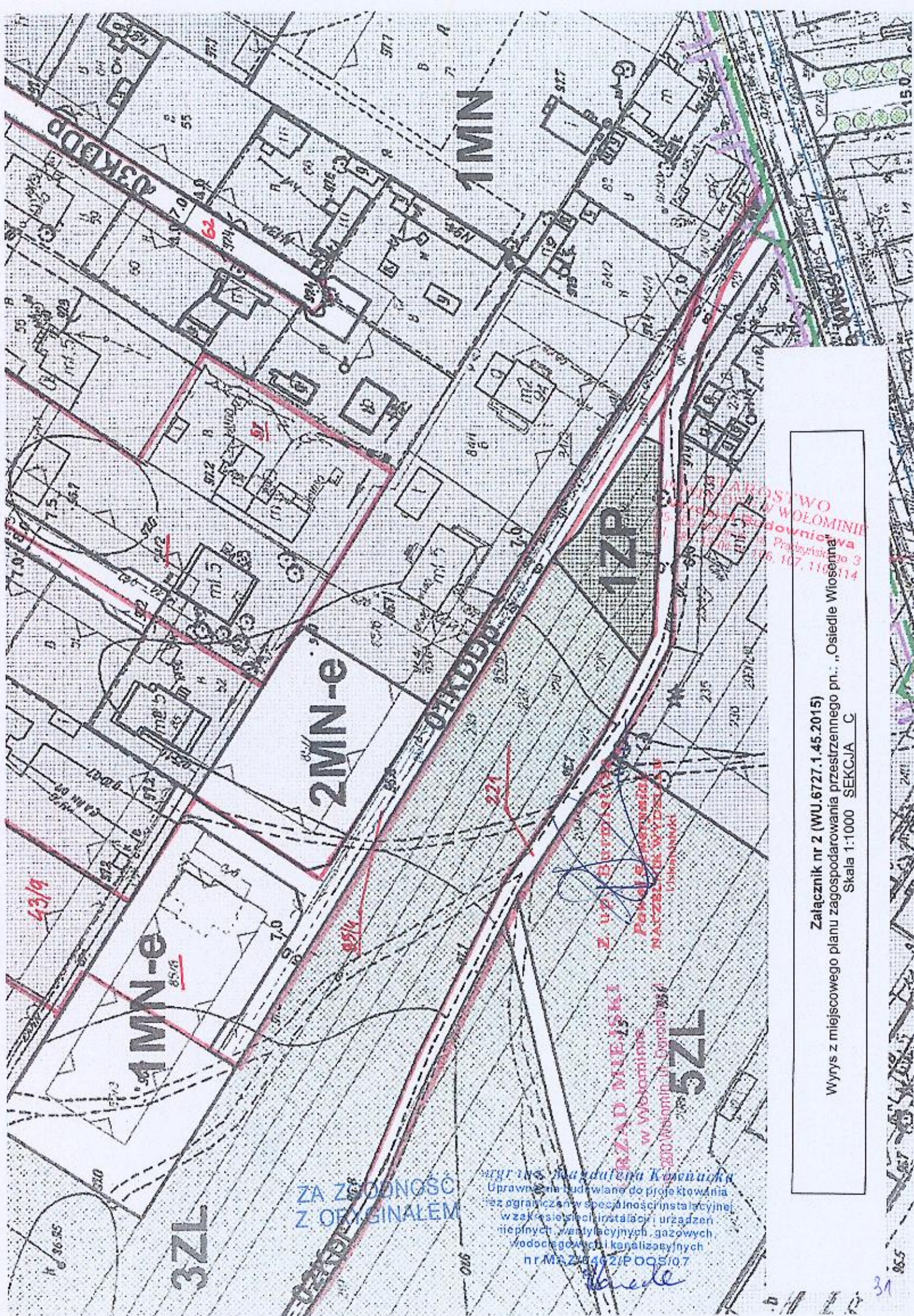
ingr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POQS/07



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

ngr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/9-462/POOS/07

30



Załącznik nr 2 (WU.6727.1.45.2015)

Wzys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn.: „Osiedle Wiosenna”

Skala 1:1000 SEKCJA C

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Małgorzata Kosińska
Uprawniona budowlana do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci instalacji urządzeń
ciepłotłokowych, gazowych,
wodociągów i kanalizacji
nr MAZ.4462/P.005/07

URZĄD MIEJSKI
w Wołominie
2800 Wołomin, ul. Główna 155
Lubuskie

Z. up. Burmistrz
Paweł Szwedowski
Naczelnik Wydziału
Lubuskie

URZĄD MIEJSKI
w Wołominie
2800 Wołomin, ul. Główna 155
Lubuskie

OBOWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU

OZNACZENIA LINIOWE

	Granica obszaru objętego planem
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
	Obowiązująca linia zabudowy

PRZEZNACZENIE TERENÓW I INNE

	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej
	Tereny usług sportu i rekreacji
	Tereny zabudowy usługowej
	Tereny produkcji, składów i magazynów
	Tereny zieleni urządzonej
	Tereny lasów
	Tereny zalesień
	Teren drogi zbiorczej
	Tereny dróg lokalnych
	Tereny dróg dojazdowych
	Tereny dróg dojazdowych o funkcji ciągów pieszo-jezdnych
	Tereny ciągów pieszo-rowerowych
	Odległość obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy od linii rozgraniczających mierzona w metrach
	Szerokość dróg w liniach rozgraniczających mierzona w metrach
	Szpaler drzew

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

	Granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
	Strefa ochrony urbanistycznej WOCHK
	Drzewa o najwyższych walorach przyrodniczych i krajobrazowych kwalifikujące się do uznania za pomnik przyrody
	Drzewa - pomniki przyrody wg rejestru wojewódzkiego konserwatora przyrody
	Zieleń towarzysząca w pasie drogowym
	Rowy melioracyjne

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

	Istniejące wodociągi
	Projektowany wodociąg
	Istniejąca kanalizacja
	Projektowana kanalizacja
	Istniejący gazociąg
	Istniejąca linia elektroenergetyczna 110 kV wraz ze strefą
	Istniejąca linia elektroenergetyczna 15 kV wraz ze strefą
	Projektowana linia elektroenergetyczna 15 kV skablowana

POZOSTAŁE OZNACZENIA

	Drogi poza granicą opracowania planu
	Proponowany podział na działki budowlane

URZĄD MIEJSKI
w Wołominie
05-200 Wołomin, ul. Ogrodowa 4

Z up. Burmistrz
Paweł Sewerynia
NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistiki

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

Wołomin, dnia 08 maja 2015r.

MZDiZ.7230.376.201.

2W24418

DECYZJA Nr 142/L/2015

Działając na podstawie art. 107 i art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.), na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 260 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.04.2015r. złożonego przez **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Wołominie ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin** o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym drogi dojazdowej do ul. Nowa Wieś w Wołominie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości oraz odgałęzień sieci wodociągowej

z e z w a l a m:

Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości oraz odgałęzień sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi dojazdowej do ul. Nowa Wieś dz. nr ew. 221, 85/4, 85/5, 84/3 i 84/4 obr. 06 Wołomin.

Usytuowanie urządzeń winno być zgodne z lokalizacją sieci i odgałęzień uwidocznioną na załączonej do wniosku mapie i zatwierdzoną przez Starostę Wołomińskiego na naradzie koordynacyjnej z dnia 04.03.2015r. nr 158/2015. oraz warunkami technicznymi budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami i odgałęzień sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi dojazdowej do ul. Nowa Wieś wydanymi przez PWIK.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 107 § 4 KPA (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadniania decyzji, gdy uwzględnia ona w całości żądanie wnioskodawcy będącego jedyną stroną w sprawie.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 39 ust. 3a Ustawy o drogach publicznych przed przystąpieniem do wykonania prac inwestor zobowiązany jest do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania odpowiednich zgłoszeń
2. Uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego
3. Uzyskania decyzji na umieszczenie infrastruktury technicznej
4. Uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa w celu prowadzenia robót
5. Utrzymanie urządzenia należy do jego posiadacza
6. Jeśli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia koszt jego ponosi:
 - Zarządca drogi gdy okres umieszczenia urządzenia w pasie drogowym jest krótszy lub równy 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi zachowując dotychczasowe właściwości użytkowe urządzenia i parametry techniczne

- Właściciel urządzenia gdy okres umieszczenia urządzenia w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi lub gdy na żądanie właściciela wprowadzono ulepszenia w urządzeniu.

Zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych prace w pasie drogowym mogą być realizowane po uprzednim uzyskaniu decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego, o którą należy wystąpić do właściciela drogi z jednomiesięcznym wyprzedzeniem, przed terminem planowanego zajęcia pasa drogowego. Za umieszczenie

urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi zostanie naliczona opłata roczna.

Szczegółowe warunki określające wykonanie prac w pasie drogowym i związane z tym opłaty zostaną określone w decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie przy ul. Kieleckiej 44 za pośrednictwem Burmistrza Wołomina, w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

STAROSTWO
POWIATOWE / WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w 106, 107, 110, 114

Otrzymują:

1. PWiK Sp. z o. o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin
2. Miejski Zakład Dróg i Zieleni
ul. Sienkiewicza 1, 05-200 Wołomin
a/a



Z up. BURMISTRZA

Sylwester Bogdzinski
Zastępca Burmistrza

Decyzja Nr 142/L/2015 z dnia 08.05.2015r.

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
WPŁYNĘŁO

dn. 2015 -05- 12

2486



OBIEKT	budowa kanalizacji sanitarnej i przyłącza wodociągowego wraz z przebudową słupa elektroenergetycznego	
ADRES INWESTYCJI	droga dojazdowa do ul. Nowa Wieś w Wołominie gm. Wołomin, powiat wołomiński	
OPRACOWANIE	Dokumentacja Badań Podłoża Gruntowego oraz Opinia Geotechniczna	
Tytuł	Dokumentacja Badań Podłoża Gruntowego oraz Opinia Geotechniczna dla budowy kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś w Wołominie wraz z budową przyłącza wodociągowego i przebudową słupa elektroenergetycznego, pow. wołomiński, woj. mazowieckie	
Zamawiający	Gaz media projekt Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 4 05-200 Wołomin	
Data Opracowania	marzec 2015 r.	Egzemplarz
		NR
	Imię i Nazwisko	Podpis
Opracował Zespół	mgr inż. Wojciech Rogowski	mgr inż. Wojciech Rogowski uprawnienia geologiczne 071077 uprawnienia konstruktorsko-budowlane kierowniku budowy i robót UAN-33/85 projektanta Lom. 4089 PDI/BD/211302
	mgr inż. Anna Szwarc	
	mgr inż. Anna Gunicka	
	mgr Łukasz Charczuk upr. XI-054, XII-187	mgr Łukasz Charczuk geolog-geotechnik upr. geologiczne XI-054, XII-187

SPIS TREŚCI

I. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO.....	3
1. WSTĘP.....	3
1.1. Przedmiot opracowania	3
1.2. Wykorzystane materiały	3
1.3. Charakterystyka terenu badań oraz inwestycji	3
2. ZAKRES WYKONANYCH ROBÓT I BADAŃ.....	4
3. CHARAKTERYSTYKA GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKA.....	4
3.1. Warunki gruntowo – wodne	4
3.2. Charakterystyka warstw geotechnicznych	5
II. OPINIA GEOTECHNICZNA	7

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Zał. 1.0	Mapa dokumentacyjna, skala 1:1 000
Zał. 2.0	Przekrój geotechniczny wzdłuż linii A - A', skala 1:500 / 1:50
Zał. 3.0	Karty otworów geotechnicznych, skala 1:50

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

I. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

1. WSTĘP

Przedmiotowa dokumentacja została sporządzona na zlecenie firmy Gaz media projekt Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Piłsudskiego 4 w Wołominie, dla firmy HYDRO₄Tech z siedzibą w Warszawie, przy ul. Balkonowej 5 lok. 6.

1.1. Przedmiot opracowania

Dokumentacja powstała w celu oceny stanu podłoża gruntowego dla budowy projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś dz. ew. nr 221,85/4 obr.06 Wołomin i na dz. ew. nr 85/8 i 45/2 budowy przyłącza wodociągowego oraz przebudowy słupa elektroenergetycznego.

Dokumentacja zawiera opis i interpretację przeprowadzonych badań podłoża gruntowego oraz określenie warunków gruntowo-wodnych.

1.2. Wykorzystane materiały

Dla potrzeb opracowania niniejszej dokumentacji wykorzystane zostały:

- [1] PN-B-02481:1998. Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar.
- [2] PN-B-02480:1986. Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów.
- [3] PN-EN ISO 14688. Badania geotechniczne. Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów.
- [4] PN-B-02479:1998. Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne.
- [5] PN-B-03020:1981. Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowe.
- [6] PN-B-04452:2002. Geotechnika. Badania polowe.
- [7] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463),

1.3. Charakterystyka terenu badań oraz inwestycji

Teren projektowanych badań znajduje się w Wołominie. W drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś projektowana jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej z 6 przyłączami

kanalizacyjnymi, 1 przyłączem wodociągowym oraz przebudową słupa elektroenergetycznego. Szczegółową lokalizację terenu badań przedstawiono na Zał. 1.0.

2. ZAKRES WYKONANYCH ROBÓT I BADAŃ

Na badanym terenie wykonano następujące prace terenowe:

- 2 otwory badawcze o głębokości 4,0 m ppt,
- 2 otwory badawcze o głębokości 6,0 m ppt.

Liczba punktów oraz ich lokalizacja wyznaczona została w porozumieniu z Zamawiającym. Lokalizację wykonanych otworów przedstawiono na Zał. 1.0.

Cechy gruntów jako podłoża budowlanego zostały określone na podstawie wyników badań polowych.

Zakres badań polowych:

- makroskopowa analiza rodzaju i stanu gruntów z otworów geotechnicznych, wg [1], [2] i [3] (wyniki zostały przedstawione na Zał. 3.0),
- pomiar położenia zwierciadła wód podziemnych (wyniki przedstawiono na Zał. 3.0),

Uzyskane wartości charakterystyczne I_D oraz I_L , posłużyły jako cechy wiodące do wyznaczenia wartości pozostałych parametrów geotechnicznych metodą „B” wg [5].

3. CHARAKTERYSTYKA GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKA

3.1. Warunki gruntowo – wodne

Teren badań zlokalizowany jest na wysoczyźnie polodowcowej. Na podstawie wykonanych wierceń (por. Zał. 3.0) stwierdza się, iż na badanym terenie od powierzchni terenu pod warstwą gleby zalegają piaski drobne podścielone warstwami piasków gliniastych, glin pylastych i ilów. Schemat budowy geologicznej przedstawiono na przekroju geotechnicznym (Zał. 2.0).

W trakcie wykonywania badań nawiercono napięte i swobodne zwierciadło wód gruntowych na głębokości 0,5÷0,9 m ppt, stabilizujące się na rzędnej około 96,5 m npm.

Badania zostały przeprowadzone w okresie suchym, na wykonywane badania nie miały wpływu opady atmosferyczne ani roztopy. Przy występowaniu okresów intensywnych opadów deszczu lub w czasie okresów roztopowych, stan wód podziemnych

może ulec zmianom nawet do + 0,5 od stanu obecnego.

3.2. Charakterystyka warstw geotechnicznych

Na podstawie badań polowych wydzieli się sześć warstw geotechnicznych. Szczegółowe zestawienie charakterystycznych parametrów geotechnicznych przedstawiono w Tab. 1.

Współczynnik korekcyjny do parametrów warstw: $m=0,9$.

a) Warstwa geotechniczna Ia

Wykształcona jest w postaci piasków drobnych z piaskami humusowymi, wilgotnych, szarożółtych.

Grunty te występują w stanie średniozagęszczonym.

Parametr wiodący – stopień zagęszczenia $I_D=0,40$
wskaźnik zagęszczenia $I_s=0,93$

Geneza rzeczna.

b) Warstwa geotechniczna Ib

Wykształcona jest w postaci piasków drobnych, wilgotnych i nawodnionych, żółtych.

Grunty te występują w stanie średniozagęszczonym.

Parametr wiodący – stopień zagęszczenia $I_D=0,50$

Geneza rzeczna.

c) Warstwa geotechniczna IIa

Wykształcona jest w postaci glin pylastych, piasków gliniastych oraz pyłów, wilgotnych i mokrych, szarych, szarożółtych.

Grunty te występują w stanie plastycznym.

Parametr wiodący – stopień plastyczności $I_L=0,30÷0,40$

Symbol konsolidacji C

Geneza zastoiskowa lub lodowcowa (rezydua glin zwałowych).

d) Warstwa geotechniczna IIb

Wykształcona jest w postaci glin pylastych, wilgotnych, szarych.

Grunty te występują w stanie twardoplastycznym.

Parametr wiodący – stopień plastyczności $I_L=0,20$

Symbol konsolidacji C

Geneza zastoiskowa lub lodowcowa (rezydua glin zwałowych).

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

e) Warstwa geotechniczna IIc

Wykształcona jest w postaci piasków gliniastych i glin piaszczystych, mało wilgotnych, szarych.

Grunty te występują w stanie twardoplastycznym.

Parametr wiodący – stopień plastyczności $I_L=0,10$

Symbol konsolidacji C

Geneza zastoiskowa lub lodowcowa (rezydualna glin zwałowych).

f) Warstwa geotechniczna III

Wykształcona jest w postaci ilów i glin piaszczystych zwięzłych, mało wilgotnych, ciemnoszarych.

Grunty te występują w stanie twardoplastycznym.

Parametr wiodący – stopień plastyczności $I_L=0,10$

Symbol konsolidacji D

Geneza zastoiskowa.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Przemysłowa 3
tel. 787-42-01 w. 106, 107, 110, 114

Tab. 1 Parametry warstw geotechnicznych

Warstwa geotechniczna	Rodzaj gruntu	Parametry charakterystyczne					
		stopień zagęszczenia (stopień plastyczności)	Gęstość objętościowa	Kąt tarcia Wewnętrznego	Spójność	Moduł ścisłości	Moduł ścisłości wtórnej
		$I_D (I_L)$ [-]	ρ [g/cm ³]	ϕ [°]	c [kPa]	M_0 [MPa]	M [MPa]
Ia	piaski średnie i humusowe	0,40	1,65	32,4	-	79,3	71,4
Ib	piaski drobne	0,50	1,75	30,1	-	51,3	41,0
IIa	piaski gliniaste, gliny pylaste i pyły	(0,3÷0,4)	2,00	11,6	10,6	19,2	11,5
IIb	gliny pylaste	(0,20)	2,10	14,8	17,0	29,4	1706
IIc	piaski gliniaste i gliny piaszczyste	(0,10)	2,15	16,4	22,1	37,2	22,3
III	ily i gliny piaszczyste zwięzłe	(0,10)	2,00	11,7	54,3	30,6	18,4

II. OPINIA GEOTECHNICZNA

1. Teren badań zlokalizowany jest na wysoczyźnie polodowcowej. W podłożu występują proste warunki gruntowe zgodnie z Rozporządzeniem wg [7]. Obiekt należy zaliczyć do drugiej kategorii geotechnicznej.
2. Zgodnie z Rozporządzeniem [7] nie wymaga się sporządzenia dokumentacji geologiczno-inżynierskiej i jej urzędowego zatwierdzenia.
3. Na podstawie wykonanych wierceń (por. Zał. 3.0) stwierdza się, iż na badanym terenie od powierzchni terenu pod warstwą gleby zalegają piaski drobne podścielone warstwą piasków gliniastych, glin pylastych i ilów. Schemat budowy geologicznej przedstawiono na przekroju geotechnicznym (Zał. 2.0).
4. W trakcie wykonywania badań nawiercono napięte i swobodne zwierciadło wód gruntowych na głębokości 0,5+0,9 m ppt, stabilizujące się na rzędnej około 96,5 m npm.
5. Wyróżniono sześć warstw geotechnicznych. Szczegółowe zestawienie charakterystycznych parametrów geotechnicznych przedstawiono w Tab. 1.
6. Strefa przemarzania dla rejonu badań zgodnie z [5] wynosi 1,0 m ppt.
7. Planowana inwestycja powinna być zrealizowana i eksploatowana w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem substancjami szkodliwymi.
8. Grunt w dnie wykopów należy chronić przed wpływem długotrwałych, niekorzystnych warunków atmosferycznych (intensywne opady, roztopy) oraz przed przemarzaniem, aby nie pogorszyć parametrów wytrzymałościowych.
9. Wszystkie roboty ziemne należy prowadzić pod stałym nadzorem geotechnicznym.

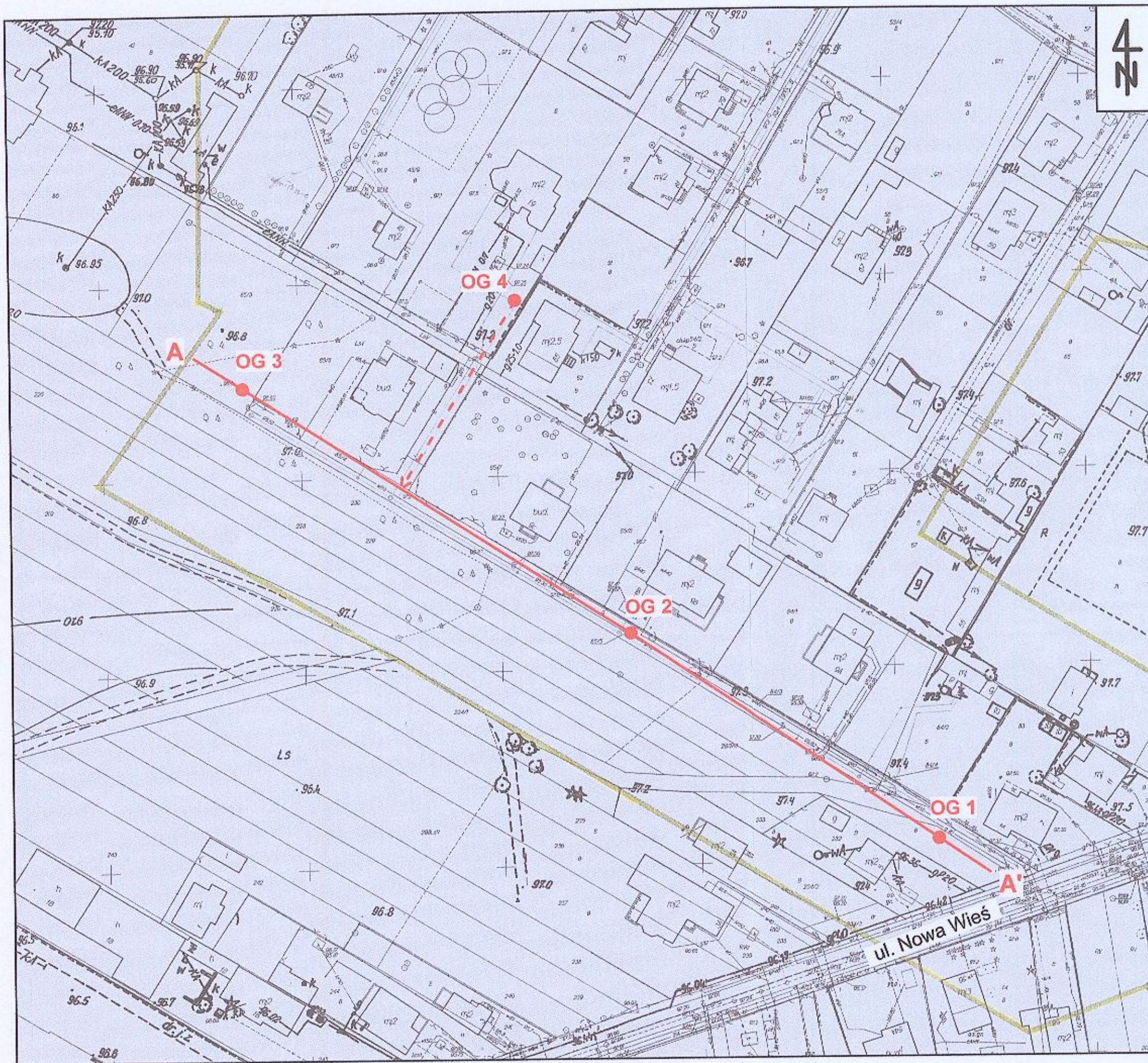
mgr Łukasz Chorożuk
geolog-geotechnik
upr. geologiczna XI-050, XII-167

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/PODS/O7

mgr inż. Wojciech Rogowski

uprawnienia budowlane 071077
uprawnienia kanalizacyjno-budowlane
kierownika budowy i robót UAN.33/05
projektanta Kom. 40/89
PD1/BO/21.1.3/02



Objaśnienia:

OG 2 punkt dokumentacyjny
- otwór badawczy

A - A' linia przekroju
geotechnicznego

otwór badawczy rzutowany
na przekrój

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

HYDRO4Tech
PROJEKTY, OPINIE, EKSPERTYZY, DOKUMENTACJE, NADZORY
BADAŃIA GRUNTÓW, SPECJALISTYCZNE ROBOTY GEOTECHNICZNE, OŚWIEŚCENIA

HYDRO4Tech
ul. Bakstowa 5, lok. 6
03-209 Warszawa
www.hydro4tech.pl
hydro4tech@gmail.com
geotek4@gmail.com

Projektant: Gaz media projekt Sp. z o.o.
ul. Piłsudskiego 4, 05-200 Wołomin

Rodzaj opracowania: Dokumentacja Badań Podłoża Gruntowego
oraz Opinia Geotechniczna | Wołomin-Nowa Wieś

Tytuł rysunku: Mapa dokumentacyjna

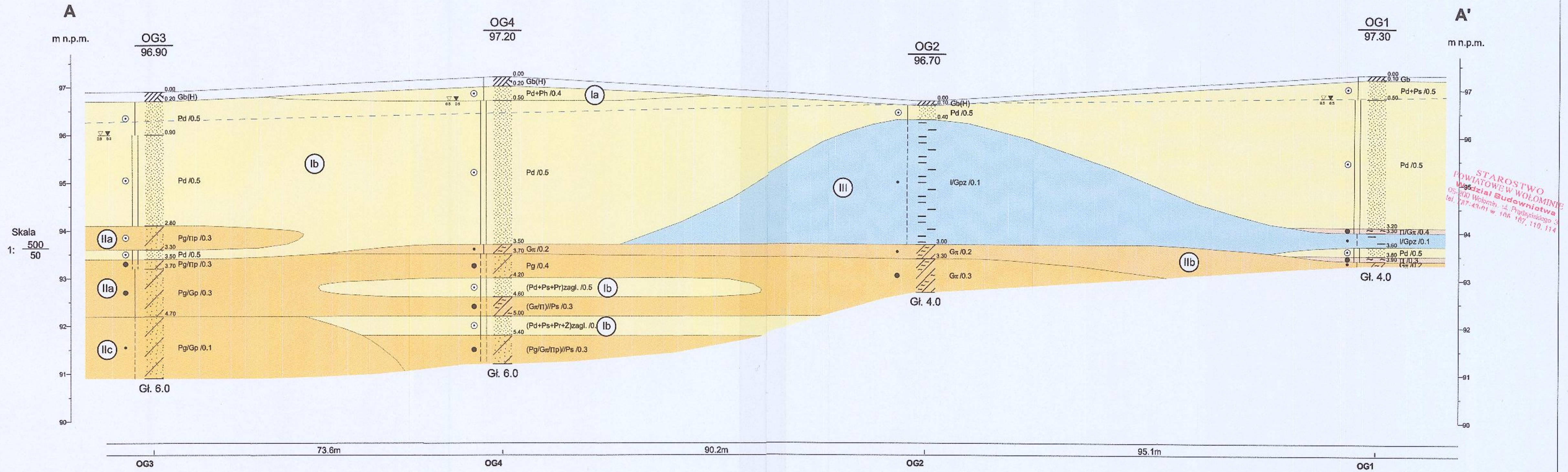
Skala: 1 : 1000

Data: marzec
2015 r.

Wykonał: mgr inż. Anna Gunicka

Zał. 1.0

BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W DRODZE DOJAZDOWEJ DO UL. NOWA WIEŚ W WOŁOMINIE WRAZ Z PRZEBUDOWĄ SŁUPA ELEKTROENERGETYCZNEGO



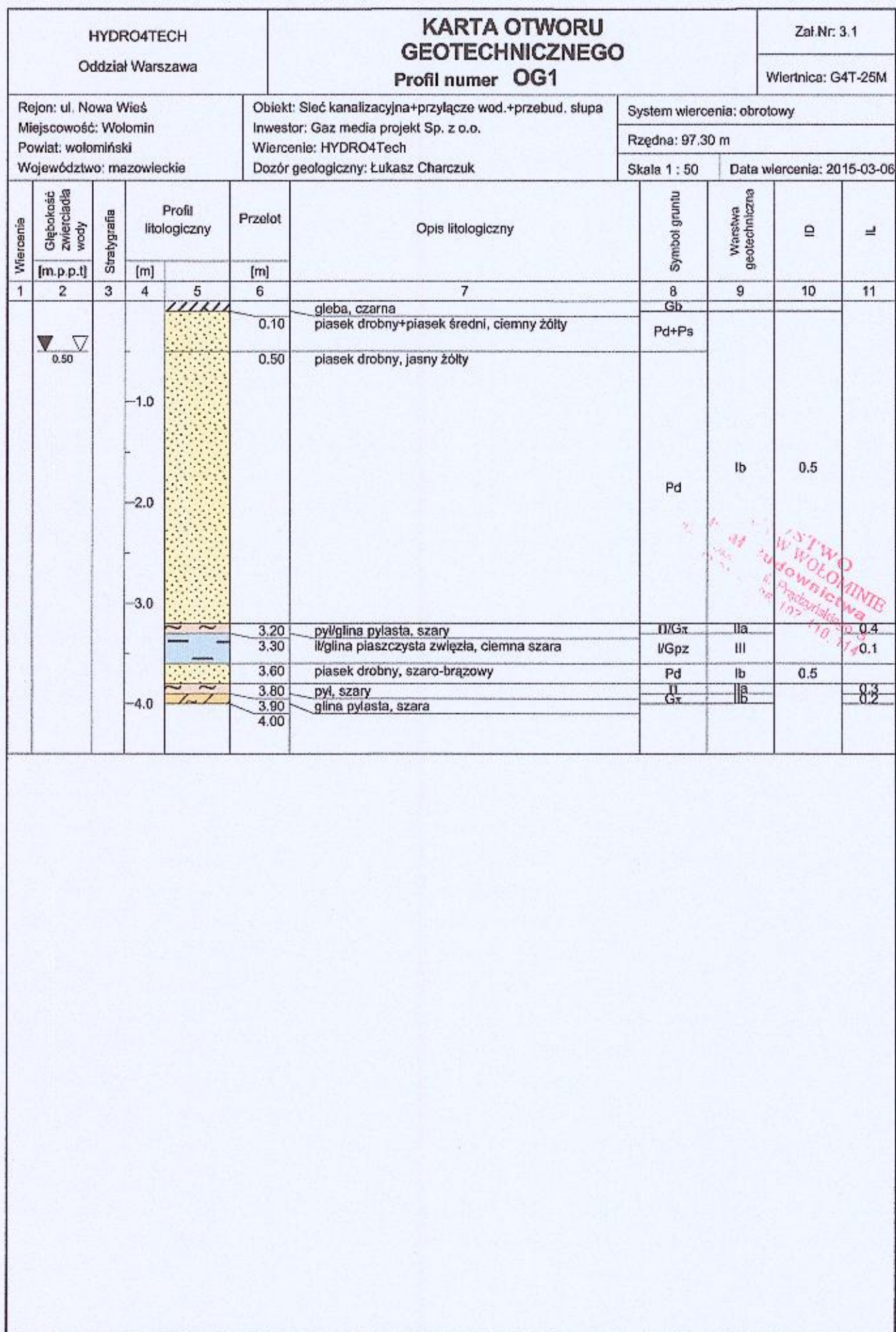
Objaśnienia:

Stan gruntów

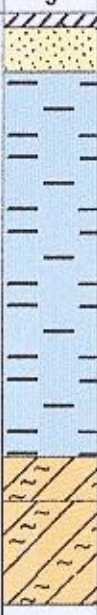
Pd/0,5 - stopień zagęszczenia dla gruntów mineralnych

$G_{\pi}/0,20$ - stopień plastyczności dla gruntów spoistych

Dokumentacja Badań Podłoża Gruntowego oraz Opinia Geotechniczna				Zał.Nr 2.0								
Projektant: Gaz media projekt Sp. zo.o. ul. Piłsudskiego 4 Wołomin				Wykonawca: HYDRO4Tech ul. Balkonowa 5 lok.6 Warszawa								
<table><tr><td></td><td>Data</td><td>Nazwisko</td><td>Podpis</td></tr><tr><td>Opracował</td><td>03.2015</td><td>mgr inż. Anna Gunicka</td><td></td></tr></table>					Data	Nazwisko	Podpis	Opracował	03.2015	mgr inż. Anna Gunicka		Przekrój geotechniczny wzdłuż linii A-A' Skala 1: $\frac{500}{50}$
					Data	Nazwisko	Podpis					
Opracował	03.2015	mgr inż. Anna Gunicka										



Rysunek wykonano programem "GeoStar"

HYDRO4TECH Oddział Warszawa			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer OG2					Zał.Nr: 3.2		
Rejon: ul. Nowa Wieś Miejscowość: Wołomin Powiat: wołomiński Województwo: mazowieckie			Obiekt: Sieć kanalizacyjna+przyłącze wod.+przebud. słupa Inwestor: Gaz media projekt Sp. z o.o. Wiercenie: HYDRO4Tech Dozór geologiczny: Łukasz Charczuk					System wiercenia: obrotowy		
								Rzędna: 96.70 m		
								Skala 1 : 50	Data wiercenia: 2015-03-06	
Wiercenia	Głębokość zwiarcadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	ID	IL
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					0.10 0.40 1.0 2.0 3.0 3.30 4.00	gleba(humus), czarna piasek drobny, ciemny żółty il/glina piaszczysta zwięzła, ciemna szara glina pylasta, ciemna szara glina pylasta, szara	Gb(H) Pd I/Gpz Gr	Ib III IIb IIa	0.5 0.2 0.3	

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

HYDRO4TECH Oddział Warszawa			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer OG3				Zał.Nr: 3.3 Wiertnica: G4T-25M			
Rejon: ul. Nowa Wieś Miejscowość: Wołomin Powiat: wołomiński Województwo: mazowieckie			Obiekt: Sieć kanalizacyjna+przyłącze wod.+przebud. słupa Inwestor: Gaz media projekt Sp. z o.o. Wiercenie: HYDRO4Tech Dozór geologiczny: Łukasz Charczuk				System wiercenia: obrotowy Rzędna: 96,90 m Skala 1 : 50 Data wiercenia: 2015-03-07			
Wiercenie	Głębokość zwiędziadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	ID	IL
			[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
						gleba (humus), ciemna szara	Gb (H)			
					0.20	piasek drobny, ciemny żółty				
	 0.90				0.90	piasek drobny, ciemny żółty	Pd	lb	0.5	
					2.80	piasek gliniasty/pył piaszczysty, ciemny żółty/szary	Pg/Ip	Ila		0.3
					3.30	piasek drobny, żółty	Pd	lb	0.5	
					3.50	piasek gliniasty/pył piaszczysty, ciemny żółty-jasno-brązowy	Pg/Ip			
					3.70	piasek gliniasty/glina piaszczysta, szary		Ila		0.3
					4.70	piasek gliniasty/glina piaszczysta, szary	Pg/Gp	Ilc		0.1
					6.00					

Rysunek wykonano programem "GeoStar"



Geotechnika
Tel. 503 533 521
geo4tech@gmail.com

ul. Balkonowa 5 lok. 6
03-329 Warszawa
www.hydro4tech.pl

Hydrotechnika
tel. 666 712 606
hydro4tech@gmail.com

OBIEKT	budowa kanalizacji sanitarnej i przyłącza wodociągowego wraz z przebudową słupa elektroenergetycznego	
ADRES INWESTYCJI	droga dojazdowa do ul. Nowa Wieś gm. Wołomin, powiat wołomiński	
OPRACOWANIE	Projekt Geotechniczny	
Tytuł	Projekt Geotechniczny dla budowy kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś w Wołominie wraz z budową przyłącza wodociągowego i przebudową słupa elektroenergetycznego, pow. wołomiński, woj. mazowieckie	
Zamawiający	Gaz Media Projekt Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 4 05-200 Wołomin	
Data Opracowania	marzec 2015 r.	Egzemplarz
		NR
	Imię i Nazwisko	Podpis
Opracował Zespół	mgr inż. Wojciech Rogowski	mgr inż. Wojciech Rogowski uprawnienia geologiczne 071077 uprawnienia konsultacyjno-budowlane kierownika budowy i robót UAN-33/85 projektanta Lom. 40/89 PDL/BO/2113/02
	mgr inż. Anna Szwarc	
	mgr inż. Anna Gunicka	
	mgr Łukasz Charczuk upr. XI-054, XII-187	mgr Łukasz Charczuk geolog, geotechnik upr. geologiczne XI-054, XII-187

STARSZYSTWA
POWIATOWY W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Piłsudskiego 3
tel. 787-53-01 w. 309
13.0.114

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP.....	3
1.1. Podstawy opracowania	3
1.2. Zakres i cel opracowania	3
2. Prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego w czasie	4
3. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych.....	4
4. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych	5
5. Określenie oddziaływań od gruntu	5
6. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego	5
7. Nośności i osiadania podłoża gruntowego oraz ogólna stateczność	5
8. Ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania posadowienia	6
9. Specyfikacja badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geologicznych.....	6
10. Określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany i sposób przeciwdziałania tym zagrożeniom	8
11. Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu budowlanego.....	8
12. Podsumowanie, wnioski i zalecenia.	9

1. WSTĘP

Projekt geotechniczny został sporządzony na zlecenie firmy Gaz media Projekt Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Piłsudskiego 4 w Wołominie.

Projekt geotechniczny powstał w celu oceny i realizacji sposobu posadowienia sieci kanalizacji sanitarnej i przyłącza wodociągowego, wraz z przebudową słupa elektroenergetycznego w napotkanych warunkach gruntowo-wodnych.

1.1. Podstawy opracowania

Dla potrzeb opracowania niniejszej dokumentacji wykorzystane zostały:

- [1] PN-B-02481:1998. Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar.
- [2] PN-B-02479:1998. Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne.
- [3] PN-B-03020:1981. Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowe.
- [4] PN-EN 1997-1:2008 Eurocod 7 – Projektowanie geotechniczne – Część 1. Część 2. Zasady ogólne, Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.
- [5] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463).
- [6] Dokumentacja Badań Podłoża Gruntowego oraz Opinia Geotechniczna dla budowy kanalizacji w drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś w Wołominie wraz z przebudową słupa elektroenergetycznego i przyłączem wodociągowym, pow. wołomiński, woj. mazowieckie. HYDRO4Tech. 03-2015.
- [7] Projekt budowlany dla budowy kanalizacji w drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś w Wołominie wraz z przebudową słupa elektroenergetycznego i przyłączem wodociągowym, pow. wołomiński, woj. mazowieckie, gm. Wołomin. Gaz Media Projekt. 01-2015.

1.2. Zakres i cel opracowania

W oparciu o kompleksową analizę udokumentowanych wyników technicznych badań podłoża gruntowego [6] oraz projekt konstrukcji sieci [7] precyzuje się warunki geotechniczne i kategorię geotechniczną obiektu budowlanego.

Z uwagi na rodzaj konstrukcji – sieć kanalizacji sanitarnej, przyłącze wodociągowe oraz przebudowa słupa elektroenergetycznego (zagrożenia katastrofą budowlaną nie nastąpią, SG nośności oraz SG użytkowania będzie spełniony), warunki geotechniczne należy uznać za złożone, a kategorię geotechniczną jako drugą.

Niniejszy projekt określa:

- a) metodę posadowienia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej, przyłącza wodociągowego oraz przebudowę słupa elektroenergetycznego (za projektem konstrukcji [7]) w celu zapewniających nośność oraz jednorodność osiadań w zaistniałych warunkach gruntowo-wodnych.
- b) postępowanie w trakcie wykonywania robót geotechnicznych oraz po ich realizacji.

Projekt został stworzony w celu uzyskania bezpiecznej i optymalnej pod względem technicznym oraz ekonomicznym współpracy projektowanego obiektu z podłożem gruntowym.

2. Prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego w czasie

Zmiany podłoża gruntowego podczas prawidłowego wykonywania wykopów, odwodnienia i posadowienia sieci będą bardzo małe i niezauważalne ze względu na niewielkie obciążenia przekazywane na grunt. Ciężar objętościowy instalowanych w gruncie rur wraz z wypełnieniem (tj około $1,0 \text{ Mg/m}^3$) jest mniejszy niż ciężar objętościowy usuniętego urobku (około $1,65\div 2,00 \text{ Mg/m}^3$).

Zmiany właściwości podłoża gruntowego w czasie dotyczyć będą wyłącznie strefy bezpośredniego oddziaływania obciążeń w strefie pod przewodem kanalizacji sanitarnej, przewodem wodociągowym i słupem elektroenergetycznym. Nastąpi osiadanie, konsolidacja gruntu i ustabilizowanie się równowagi między obiektem i podłożem. Z uwagi na projektowanie posadowienia sieci na gruntach niespoistych zjawiska te ustąpią praktycznie po pierwszym pełnym obciążeniu konstrukcji. Projektowana wymiana gruntu spowoduje ujednolicenie oporu, rozłożenie równomierne naprężeń na strop gruntów podłoża, co w efekcie doprowadzi do nieznacznych i równomiernych osiadań od obciążeń wywołanych przez sieci i studnie. Należy zwrócić szczególną uwagę na miejsca, w których sieć przebiegać będzie przez grunty o różnej odkształcalności. Aby uniknąć nierównomiernych osiadań (wywołanych głównie wykonawstwem wykopów i ciężarem zasypek) należy zastosować odpowiedniej grubości podsypki pod przewodami, z możliwością zastosowania geosyntetyków.

3. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych

Obliczeniowe parametry geotechniczne powinno przyjmować się metodą B na podstawie charakterystycznych parametrów wiodących (stopień zagęszczenia I_D i wilgotność

gruntów niespoistych oraz stopień plastyczności I_L i grupa konsolidacji gruntów spoi-
stych) przedstawionych w Dokumentacji Badań Podłoża Gruntowego mnożąc je przez
współczynniki bezpieczeństwa (patrz pkt 5).

4. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geo- technicznych

Do obliczeń statycznych w związku z określaniem parametrów metodą B częściowe
współczynniki bezpieczeństwa przyjęto:

Współczynniki materiałowe:

- zmniejszający $\gamma = 0,90$
- zwiększający $\gamma = 1,10$

Współczynnik korekcyjny: $m = 0,81$.

5. Określenie oddziaływań od gruntu

Grunt oddziaływać będzie na sieć kanalizacji sanitarnej i przyłącze wodociągowe po-
zez odpór równoważący obciążenia.

6. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego

Przyjęto model wyjściowy w postaci kołowego przewodu i studni kanalizacji sanitarnej
posadowionej na podłożu o parametrach przyjętych w Dokumentacji Badań Podłoża
Gruntowego [6]. Zakłada się obciążenia gruntem i ruchem w zakresie dopuszczalnych
określonych dla rur i prefabrykatów.

7. Nośności i osiadania podłoża gruntowego oraz ogólna stateczność

Nośność we wszystkich przekrojach sieci jest zachowana. Nie przewiduje się znaczą-
cych osiadań instalacji gdyż ciężar objętościowy instalowanych w gruncie rur wraz
z wypełnieniem (tj około $1,0 \text{ Mg/m}^3$) jest mniejszy niż ciężar objętościowy usuniętego
urobku (około $1,65+2,00 \text{ Mg/m}^3$). Dodatkowe obciążenie nie nastąpią. Różnice osiadań,
które ewentualnie powstaną w trakcie instalowania sieci i ich eksploatacji zostaną zre-
kompensowane przez elastyczność i sprężystość przewodów, zastosowanie geosynte-
tyków oraz podsypki żwirowo-piaskowej i w rzeczywistości nie będą miały znaczenia.
To samo dotyczy studni.

Z uwagi na brak obciążeń poziomych stateczność na obrót i przesuw będzie za-
chowana.

8. Ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania posadowienia

Dane zostały ustalone a posadowienie sieci zostało zaprojektowane w dokumentacji [7].

9. Specyfikacja badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geologicznych

W celu uzyskania założeń projektowych dotyczących parametrów fizykomechanicznych zasypek gruntowych poniżej przedstawiono wymagania dla wykonania wykopów, wykonania i użycie materiałów do podsypek, obsypek i zasypek, wymaganych parametrów geotechnicznych oraz sposobu ich kontroli.

Wykonanie wykopów:

Wykonywane wykopy realizować systematycznie, odcinkami o długości odpowiadającej postępowi układania przewodów. Niedopuszczalne jest wykonywanie wykopów wyprzedzających znacznie układanie przewodów w gruncie.

Wykopy odkryte bezwzględnie zabezpieczyć przed opadami atmosferycznymi, a wodę, która dostanie się do wykopu natychmiast odpompować.

Zabezpieczenia wykopów:

Wykopy do głębokości 1,2 m pod powierzchnią istniejącego terenu, jeśli pozwolą na to warunki gruntowe, można realizować w wykopach otwartych – niezabezpieczonych.

Wykopy powyżej głębokości 1,2 m ppt należy realizować w osłonie systemowych rozpór zabezpieczających.

Podsypki na gruncie rodzimym:

Materiał na poduszkę piaskowo-żwirową oraz jednocześnie podsypkę pod rurę układać jedną warstwą o grubości (w zależności od stopnia plastyczności napotkanego podłoża gruntowego) od 20 do 30 cm.

Jeśli posadowienie prowadzone jest na gruncie spoistym warstwę tą należy zagęszczać lekkim sprzętem do zagęszczeń:

- ubijakiem spalinowym,
- lekką płytą wibracyjną,
- ręcznym sprzętem ubijającym.

Uwaga: Lekki sprzęt zagęszczający jest niezbędny i konieczny ze względu na możliwość uplastycznienia spoistego podłoża rodzimego na skutek oddziaływania energii uderzenia.

Obsypki przewodów i studzienek:

Zagęszczenia obsypek kontynuować za pomocą lekkiego sprzętu zagęszczającego tak, aby nie uszkodzić przewodów sieci oraz ich połączeń. Zagęszczanie kontynuować do osiągnięcia wymaganego przez projekt zagęszczenia.

Zasyпки przewodów i studzienek:

Zagęszczenia zasypek można wykonać za pomocą sprzętu zagęszczającego o większej masie stosując się do wytycznych:

- zasyпки nakładać i zagęszczać kolejnymi po sobie warstwami.
- pierwsza warstwa (układana na rurze) musi mieć grubość minimum 30 cm. Warstwa ta powinna być zagęszczana sprzętem o tak dobranej masie i w taki sposób aby nie uszkodzić układanych przewodów.
- pozostałe warstwy układać warstwami, co 30 do 50 cm dobierając sprzęt wibracyjny w taki sposób, aby nie uszkodzić układanych przewodów oraz uzyskać wymagane zagęszczenie.

Zasyпки z materiałów różnoziarnistych – pospółki lub innych gruntów niespoistych, wykonać do wierzchu wykopu lub do głębokości przynajmniej 0,5 m od górnej krawędzi wykopu. Dopuszcza się i zaleca zastosowanie materiału piaszczystego z budowy do wykonania zasypek wykopów w miejscach trawników, zieleni, po spełnieniu odpowiednich.

Wymagania materiałowe:

Grunt na zastosowanie do wbudowania i wykorzystania jako podsypki, obsypki i zasyпки przewodów sieci sanitarnych powinien być:

- różnoziarnisty (wskaźnik różnoziarnistości $U > 3,5$),
- dobrze zagęszczalny (o wilgotności naturalnej bliskiej wilgotności optymalnej),
- nie zawierać domieszek, cząstek organicznych i frakcji kamienistej mogącej uszkodzić przewody.

Wymagane parametry geotechniczne:

Wymagany wskaźnik zagęszczenia I_s dla:

- podsypek – $I_s \geq 0,98$
- zasypek:
 - dla terenów zielonych i trawników – $I_s \geq 0,95$
 - dla chodników – $I_s \geq 0,97$
 - dla dróg i parkingów – $I_s \geq 0,98$ lub $I_s \geq 1,00$

lub innych wymagań projektanta.

Odbiory geotechniczne:

Podczas odbiorów w ramach nadzoru geotechnicznego należy kontrolować jakość wykonanych robót oraz zgodność materiałów z wymaganiami projektu. Badania wykonywać przy użyciu standardowych metod badawczych:

- badań szpilką geotechniczną,
- wierceń penetracyjnych świdrem okienkowym, z makroskopowym rozpoznawaniem gruntów,
- badania stopnia zagęszczenia sondą dynamiczną lekką DPL,
- badania stopnia plastyczności makroskopowo (próby wałeczowania) i za pomocą sondy ścinającej z końcówką krzyżakową FVT.

Wyniki odbiorów przedstawić w raportach geotechnicznych.

10. Określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany i sposób przeciwdziałania tym zagrożeniom

Oddziaływania takie nie nastąpią podczas prawidłowego wykonawstwa sieci kanalizacji sanitarnej. Aby nie dopuścić do zmiany stanu gruntów w wykopach należy je chronić przed zalewaniem, a wody z dna odpompowywać. Wykonywanie głębszych wykopów może wymagać prowadzenia odwodnienia napiętego poziomu wodonośnego tak, aby nie dopuścić do utraty stateczności wykopu i przebicia hydraulicznego. Roboty odwodnieniowe należy prowadzić w taki sposób, aby zdepresjonowanie poziomu wody trwało jak najkrócej.

W trakcie realizacji prac odwodnieniowych w zależności od przyjętej technologii może być wymagane prowadzenie monitoringu wód podziemnych, aby oddziaływanie odwodnienia nie spowodowało szkód w otoczeniu wykopów.

11. Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu budowlanego

Wykonać kontrolę geodezyjną osiadań studni po posadowieniu przewodu kanalizacji sanitarnej, w ramach standardowych przeglądów budowlanych, odbiorów geotechnicznych wykopów oraz podsypek i zasypek gruntowych.

Ze względu na to, że projektowanie i wybudowanie sieci kanalizacji jest wynikiem współpracy wielu branżystów, wymagane będzie spełnienie warunków zawartych w po-

szczególnych specyfikacjach branżowych dotyczących wyrobów jak i wykonawstwa robót i eksploatacji obiektu.

12. Podsumowanie, wnioski i zalecenia.

1. Instalacje zewnętrzne – sieci zalicza się do drugiej kategorii geotechnicznej. W podłożu występują proste warunki gruntowe. Schemat budowy geologicznej przedstawiono i opisano w [6].
2. Zdobyte doświadczenie na podobnych realizacjach w złożonych warunkach gruntowych na terenie Warszawy i okolic pozwala w optymalny – bezpośredni sposób posadowienia przewodów sieci, pod czujnym okiem nadzoru geotechnicznego.
3. Realizację prac prowadzić pod nadzorem geotechnicznym.
4. Grunty w dnie wykopów należy chronić przed wpływem długotrwałych, niekorzystnych warunków atmosferycznych (intensywne opady, roztopy) oraz przed przemarzaniem, aby nie pogorszyć parametrów wytrzymałościowych.
5. Konieczna jest ochrona wykopów przed zalewaniem wodami opadowymi i odwadnianie ich dna w celu zabezpieczenia gruntów niespoistych przed rozluźnieniem, a spoistych przed uplastycznieniem.
6. Zaleca się przyjąć stałą grubość poduszki piaskowo-żwirowej pod przewodami o grubość 30 cm.
7. Podczas realizacji budowy i napotkania trudniejszych niż udokumentowane warunki gruntowo-wodne przez nadzór geotechniczny należy zastosować rozwiązania wzmacniające podłoże gruntowe np.: za pomocą poduszek piaskowo-żwirowych na geosyntetykach, stabilizacji spoiwami hydraulicznymi i in.
8. Zaleca się wykorzystanie materiału piaszczystego z budowy do wykonania zasypek wykopów, po dopuszczeniu i spełnieniu odpowiednich warunków zagęszczenia.

mgr Łukasz Charczek
geolog geotechnik
upr. geologiczne XI-658, XI-187

mgr inż. Wojciech Rogowski

uprawnienia geologiczne 671877
uprawnienia kierowniczo-budowlane
kierownika budowy nr 01 UAN-33/85
projektanta Łom. 40/89
PDI/BO/211302

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci instalacji urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/P.O.S./07

Kancelaria Notarialna
Anna Kroczek-notariusz
Monika Wolska-Fesołowicz-notariusz
spółka cywilna
05-200 Wołomin, ul. Lipińska 34 lok. 29
tel/fax 22 787-11-20
NIP 125-161-70-17

Repertorium A Nr 4831/2015

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w szczególności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

AKT NOTARIALNY

Dnia piątego sierpnia dwa tysiące piętnastego roku (05.08.2015) przede mną
Moniką Wolską - Fesołowicz – notariuszem w Wołominie, w Kancelarii Notarialnej,
znajdującej się przy ulicy Lipińskiej nr 34 lok. 29, stawił się: _____

Piotr Bogdan RATYŃSKI, syn Zenona i Bożeny, _____

według oświadczenia: żonaty, _____

legitymujący się dowodem osobistym: AMU 756084 z terminem
ważności do dnia 11 października 2017 roku (PESEL 78110205897), ---
zamieszkały w Wołominie przy ulicy Reja numer 23 m. 26 (kod
pocztowy 05-200). _____

Tożsamość Stawającego notariusz ustaliła na podstawie okazanego dowodu
osobistego, którego numer powołano przy nazwisku, zaś dane nie wynikające z tego
dokumentu zostały podane zgodnie z oświadczeniem Stawającego. _____

OŚWIADCZENIE

O USTANOWIENIU SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU

§1. Piotr Bogdan Ratyński oświadczył, że jest właścicielem nieruchomości
gruntowej położonej w Wołominie przy ulicy Nowa Wieś numer 9d, w powiecie
wołomińskim, województwie mazowieckim, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 85/8
(osiemdziesiąt pięć łamane na osiem) – z obrębu Nr 0006, 06, o obszarze 0,1585
hektarów (piętnastu arów i osiemdziesięciu pięciu metrów kwadratowych) – dla
nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Wołominie IV Wydziale Ksiąg Wieczystych

prowadzona jest księga wieczysta KW nr WA1W/00075842/2 (siedemdziesiąt pięć tysięcy osiemset czterdzieści dwa łamane na dwa). -----

Notariusz w dniu dzisiejszym o godzinie 08:38 ustaliła, że księga wieczysta KW nr WA1W/00075842/2 prowadzona jest dla niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Wołominie przy ulicy Nowa Wieś, w powiecie wołomińskim, województwie mazowieckim, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 85/8 (osiemdziesiąt pięć łamane na osiem) – z obrębu Nr 0006, 06, o obszarze 0,1585 hektarów (piętnastu arów i osiemdziesięciu pięciu metrów kwadratowych), w Dziale II dokonany jest wpis własności na rzecz Piotra Bogdana Ratyńskiego, syna Zenona i Bożeny (PESEL 781 10205897), w Dziale III dokonane są następujące wpisy: -----

- ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością – służebność przechodu i przejazdu wzdłuż działki nr 463/4 przysługująca każdorazowemu właścicielowi działki nr 463/3 o powierzchni 1 ha 24 ary 70 m² opisanej w KW nr VIII-56555 - na warunkach określonych w paragrafie 4 umowy sprzedaży z dnia 01 czerwca 1988 roku Repertorium A 2350/88, na wniosek z dnia 27 czerwca 1988 roku dz. kw 3534/88 oraz na podstawie umowy sprzedaży wyżej powołanej k. 2 w KW VIII-56555, wpisano dnia 20 października 1989 roku, przepisano z urzędu z KW 39187 (dz. kw 6031/04 dnia 02 czerwca 2004 roku, -----

- ograniczone prawo rzeczowe – nieodpłatnie i na czas nieoznaczony prawo użytkowania działki nr 85/8 na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie Oddział "Gazownia Warszawska" w Warszawie o treści określonej w paragrafie 2 oświadczenia o ustanowieniu użytkowania, Repertorium 4867/2005, ograniczone do pasa gruntu szerokości 1 metr wzdłuż wschodniej granicy działki nr 85/8 w obrębie 0006-06, -----

- ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością – odpłatnie i na czas nieoznaczony służebność gruntowa na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 45/2 objętej KW WA1W/00007689/4 polegająca na prawie przejścia i przejazdu oraz prawie przeprowadzenia wszelkich mediów po działce nr 85/8 w obrębie 0006-06 pasem szerokości 5 metrów wzdłuż wschodniej granicy działki do -----

Dział IV żądanych wpisów nie zawiera. -----

Piotr Bogdan Ratyński wyjaśnił, że własność nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 85/8 nabył od osób fizycznych na podstawie umowy sprzedaży zawartej w dniu 21 maja 2004 roku, dokumentowanej w akcie notarialnym

sporządzonym przez Elżbietę Major, notariusz w Wołominie, za Repertorium A nr 7001/2004, w wypisie okazanym; z treści aktu wynika, że w dacie nabycia był kawalerem. -----

Piotr Bogdan Ratyński oświadczył ponadto, że nieruchomość stanowi jego majątek osobisty, bowiem umów majątkowych małżeńskich dotyczących rozszerzenia wspólności ustawowej nie zawierał. -----

Przy akcie ponadto okazano wypis z rejestru gruntów wydany przez działającego z upoważnienia Starosty Wołomińskiego – Inspektora w dniu 05 sierpnia 2015 roku, numer kancelaryjny WGG.6621.1.5161.2015, jednostka rejestrowa G198; wypis sporządzony został dla działki ewidencyjnej nr 85/8 – z obrębu Nr 0006, 06, o obszarze 0,1585 hektarów, stanowiącej lasy oznaczone symbolem „LsV”, położonej przy ulicy Nowa Wieś 9d. -----

§2. Piotr Bogdan Ratyński oświadczył, że na nieruchomości gruntowej położonej w Wołominie przy ulicy Nowa Wieś numer 9d, w powiecie wołomińskim, województwie mazowieckim, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 85/8 – z obrębu Nr 0006, 06, o obszarze 0,1585 hektarów, objętej księgą wieczystą KW nr WA1W/00075842/2, **ustanawia nieodpłatnie i na czas nieoznaczony, służebność przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Wołominie przy ulicy Granicznej nr 1 (REGON 017282330) oraz następców prawnych tego podmiotu, ograniczając jej wykonywanie do pasa gruntu szerokości 5 metrów wzdłuż wschodniej granicy działki do drogi publicznej o przebiegu oznaczonym na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego aktu, polegającą na nieodpłatnym korzystaniu w każdym czasie z obciążonej nieruchomości, w szczególności w celu posadowienia urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego, ich naprawy, konserwacji, modernizacji i wymiany bez konieczności każdorazowego powiadamiania właściciela nieruchomości z zastrzeżeniem, że uprawniony zobowiązany jest niezwłocznie po wykonaniu każdorazowych czynności i prac na gruncie, przywrócić teren do stanu poprzedniego.** -----

§3. Roczna wartość prawa nieodpłatnej służebności określona została na kwotę 4.760,00 złotych, co przy zastosowaniu mnożnika 10 utworzy skapitalizowaną wartość 47.600,00 złotych (na zasadzie art.13 ust.1 punkt 2 i ust.2 ustawy z dnia 28 lipca 1983 roku o podatku od spadków i darowizn tekst jedn. Dz.U. z 2015 roku, poz. 86 ze zm.). -----

mgr inż. Magdalena Kawańska
Uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń w zakresie instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wody i energii elektrycznej
nr MAZ/0462/POOS/07

§4. Notariusz poinformowała Stawającego o treści art. 305¹ do art. 305⁴ Kodeksu cywilnego.

§5. Na podstawie oświadczenia o ustanowieniu służebności przesyłu oraz wypisu z rejestru gruntów Stawający wnosi do Sądu Rejonowego w Wołominie IV Wydziału Ksiąg Wieczystych o: -----

dokonanie wpisu w Dziale III księgi wieczystej KW nr WA1W/00075842/2 służebności przesyłu ustanowionej nieodpłatnie i na czas nieoznaczony na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Wołominie przy ulicy Granicznej nr 1 (REGON 017282330) oraz następców prawnych tego podmiotu, ograniczając jej wykonywanie do pasa gruntu szerokości 5 metrów wzdłuż wschodniej granicy działki do drogi publicznej o przebiegu oznaczonym na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego aktu, polegającej na nieodpłatnym korzystaniu w każdym czasie z obciążonej nieruchomości, w szczególności w celu posadowienia urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego, ich naprawy, konserwacji, modernizacji i wymiany bez konieczności każdorazowego powiadamiania właściciela nieruchomości z zastrzeżeniem, że uprawniony zobowiązany jest niezwłocznie po wykonaniu każdorazowych czynności i prac na gruncie, przywrócić teren do stanu poprzedniego. -----

§6. Koszty aktu, w tym opłaty sądowe ponosi Stawający. -----

§7. Wypisy aktu wydawać należy również Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Wołominie przy ulicy Granicznej nr 1 (REGON 017282330). -----

§8. Pobrano opłaty: -----

- tytułem wynagrodzenia notariusza ----- 200,00 złotych
(na podstawie § 16 rozporządzenia w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej z dnia 28 czerwca 2004 roku – tekst jedn. Dz.U. 2013.237), -----

podatek od towarów i usług od wynagrodzenia notariusza wg stawki 23 % -----
ZA ZŁODNIUSZ
Z ORYGINAŁEM ----- 46,00 złotych

(na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług – tekst jedn. Dz.U. nr 177, poz. 1054 z 2011 ze zm.), -----
mgr inż. Małgorzata Kowalska
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w dziedzinie projektowania
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotowych, wentylacyjnych
wodociągowych i kanalizacyjnych
opłata sądowa ----- 200,00 złotych
(na podstawie art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 28 lipca 2005 roku o kosztach sądowych w sprawach cywilnych – tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, nr 90 poz. 594 ze zmianami w

zw. z art. 7 §2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 roku Prawo o notariacie – tekst jedn. Dz.U. z 2014 r. poz. 164 z ze zm.). -----

Oświadczenie o ustanowieniu nieodpłatnej służebności przesyłu nie podlega podatkowi od czynności cywilnoprawnych zgodnie z treścią artykułu 1 ustawy z dnia 9 września 2000 roku o podatku od czynności cywilnoprawnych – tekst jedn. Dz.U. z 2015 roku, poz. 626. -----

Oświadczenie o ustanowieniu nieodpłatnej służebności przesyłu nie podlega podatkowi od spadków i darowizn zgodnie z treścią artykułu 1 ust.1 pkt. 6 ustawy z dnia 28 lipca 1983 roku o podatku od spadków i darowizn (tekst jedn. Dz.U. z 2015 roku, poz. 86 ze zm.). -----

Kwota powyższa nie obejmuje kosztów wydania wypisów niniejszego aktu, które wraz z podstawą prawną ich pobrania podane zostaną na każdym z wypisów.

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.

Na oryginale podpisy Stawającego i notariusza.

Repertorium A Nr 4832/2015

Wypis niniejszy został wydany Stronie. -----

Pobrano: -----

- taksy notarialnej na podstawie §12 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (Dz.U. Nr 148, poz. 1564 ze zm.) ----- 24,00 zł
- podatku od towarów i usług VAT 23% na podstawie art.5, art. 41 ust.1 w zw. z art. 146a pkt 1 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2011 roku Nr 177, poz. 1054 ze zm.) ----- 5,52 zł
Wotomin, dnia 05 sierpnia 2015 roku. -----



Monika Wojska-Fesołowicz

[Signature]

NOTARIUSZ

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POD 2015

100-443887-100

100

100

100

100

21

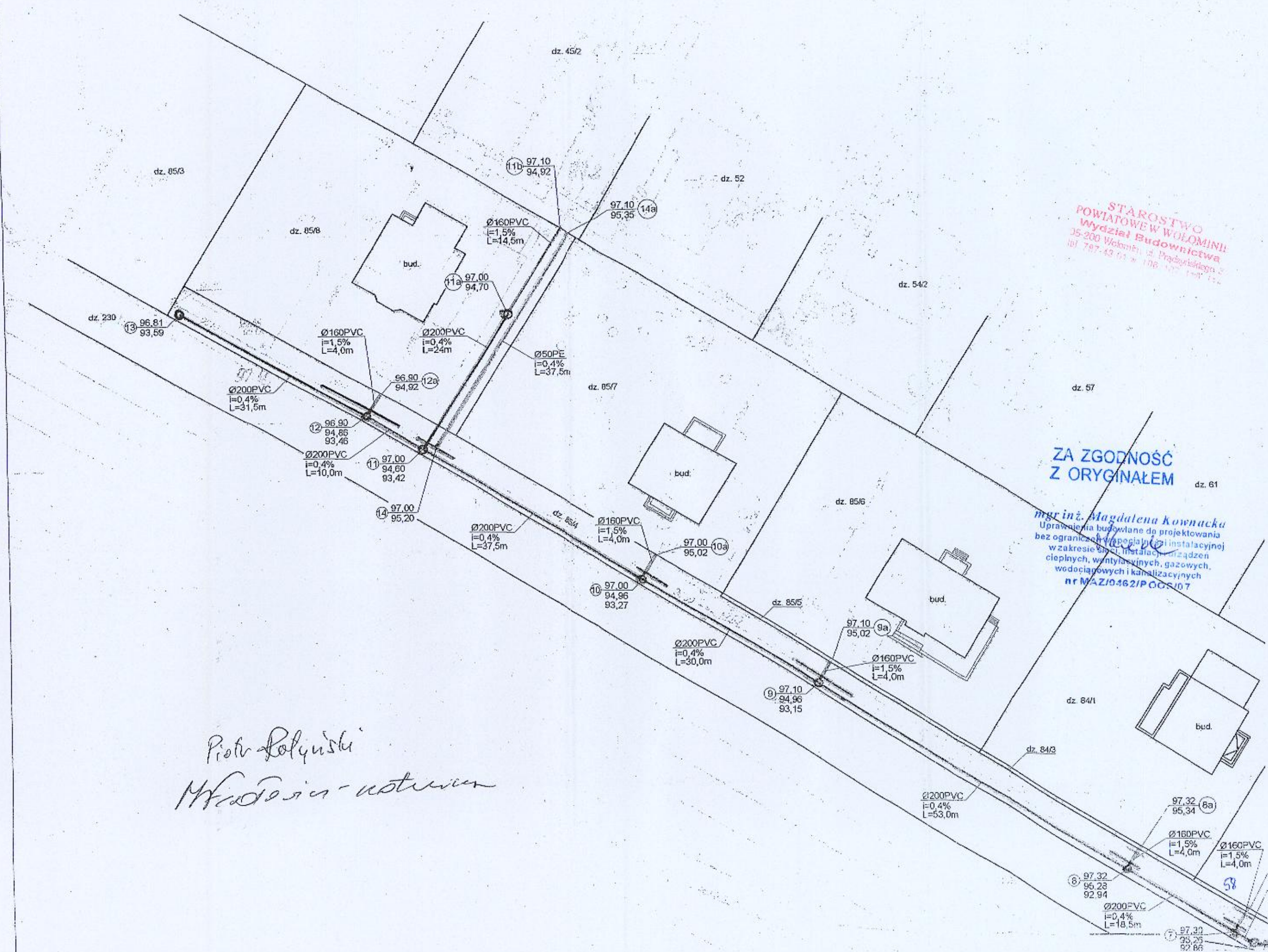
1000

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
25-200 Wołomin, ul. Prądyskiego 2
tel. 797-42 01 do 108, 107, 109, 110

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji, urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/5462/P OCS/07

Piotr Polynski
Mikrotechnika



PRACOWNIA PROJEKTOWA 05-200 Wołomin AL. Niepodległości 2 lok. 1 tel. 22-787-34-58 kom. 507-018-757 www.el-media.pl, email: biuro@el-media.pl		EL-MEDIA  www.el-media.pl	
NR TEMATU	EL 105/2014	EGZ. NR	1
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY		
NAZWA:	BUDOWA LINII NAPOWIETRZNEJ NISKIEGO NAPIĘCIA W WOŁOMINIE PRZY UL. NOWA WIEŚ NA DZ. NR EW. 82/4, 221,85/4 OBR.06.		
ADRES:	WOŁOMIN UL. NOWA WIEŚ		
BRANŻA:	PROJEKT ELEKTRYCZNY		
INWESTOR:	PGE DYSTRYBUCJA S.A. PWiK Sp. z o.o.		
STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMIN Wydział Budownictw 05-200 Wołomin, ul. Prądyżelskiej tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110 Załącznik do decyzji (postanowienia) nr 1074p/2015 z dnia 11.09.2015r. znak WAB.6740.15.74.2015 PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Legionowo WPLYNĘŁO 2015-06-01 L. dz. 6796/15 Do załat.			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Marcin Waszczuk - uprawnienia bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ew. MAZ/0554/PWOE/14	05.2015	mgr inż. Marcin Waszczuk uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ew. MAZ/0554/PWOE/14
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Bartłomiej Harwas - uprawnienia bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ew. MAZ/0419/POOE/05	05.2015	mgr inż. Bartłomiej Harwas uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ew. MAZ/0419/POOE/05

SPIS ZAWARTOŚCI

Strona tytułowa	str. 1
Spis zawartości	str. 2
Oświadczenie projektanta	str. 3
Uprawnienia	str. 4-7
Warunki usunięcia kolizji.....	str. 8
Mapa ZUD	str.9
Decyzja lokalizacyjna.....	str.10
Opis techniczny	str. 11-12
Zestawienie montażowe	str. 13
Zestawienie demontażowe	str. 14
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	str. 15-16
Opinia geotechniczna.....	str. 17
Inwentaryzacja.....	rys.EL-01
Plan projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.....	rys.EL-02
Projekt zagospodarowania terenu.....	rys.EL-03

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w 106, 107, 110, 114

OŚWIADCZENIE

W TRYBIE ART. 20 UST. 4 PRAWO BUDOWLANE

OBIEKT: BUDOWA LINII NAPOWIETRZNEJ NISKIEGO NAPIĘCIA W WOŁOMINIE
PRZY UL. NOWA WIEŚ NA DZ. NR EW. 82/4, 221,85/4 OBR.06.

FAZA: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

BRANŻA: ELEKTRYCZNA

My niżej podpisani

Marcin Waszczuk posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr MAZ/0554/PW0E/14 należący do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – projektant.
Bartłomiej Harwas posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr MAZ/0419/POOE/05 należący do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – sprawdzający.
Niniejszym oświadczamy, że opracowana dokumentacja jest kompletna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Opracowana została zgodnie z warunkami zawartymi w umowie, obowiązującymi w Polsce przepisami, normami, polskimi normami wprowadzającymi normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne, prawem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi. Dokumentacja może służyć celowi do jakiego została zamówiona.

**STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE**
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

mgr inż. Marcin Waszczuk
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ew. MAZ/0554/PW0E/14

mgr inż. Bartłomiej Harwas
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ew. MAZ/0419/POOE/05



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/689/14/E

Warszawa, dnia 30 grudnia 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2012 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nadaje:

Panu mgr inż. Marcinowi Sebastianowi Waszczuk

ur. dnia 27 października 1986 roku w Wołominie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAZ/0554/PWOE/14

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

Niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę:

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE:

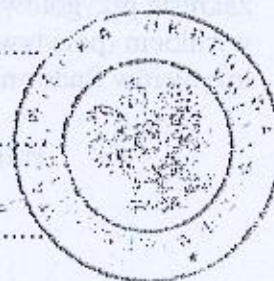
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

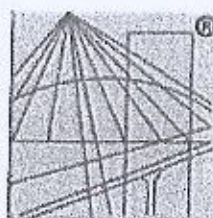
mgr inż. Krzysztof Booss



**STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE**
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

Otrzymują:

1. Pan Marcin Sebastian Waszczuk
ul. Sikorskiego 16 A
05-230 Kobyłka
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-H8L-3ZU-EIH *

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
35-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

Pan MARCIN SEBASTIAN WASZCZUK o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0061/15
adres zamieszkania ul. GEN. WŁ. SIKORSKIEGO 16 A, 05-230 KOBYŁKA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-02-01 do 2016-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-02-06 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



sygn. akt. MAZ/7131/313/05/E

Warszawa, dnia 30 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1, § 12 pkt. 1, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817.) Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Bartłomiej Łukasz Harwas

inżynier

urodzony dnia 16 czerwca 1979 roku w Wołominie, syn Jacka

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0419/POOE/05

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Ryszard Chaciński

2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

3/ mgr inż. Irena Churska



STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 5, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w wymienionym zakresie, objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5.

II. Na mocy § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

III. Na mocy § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do: projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

**STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa**
05-200 Wołomin, ul. Prądynińskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114



Otrzymują:

1. Pan Bartłomiej Łukasz Harwas
ul. Powstańców 14
05-200 Wołomin
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-QS5-N8Q-3VJ *

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

Pan **BARTŁOMIEJ ŁUKASZ HARWAS** o numerze ewidencyjnym **MAZ/IE/0085/06**
adres zamieszkania **ul. POWSTAŃCÓW 14, 05-200 WOŁOMIN**
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2015-02-01** do **2016-01-31**.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu **2014-12-15** roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Legionowo, dn. 10.03.2015 r.

L. dz. RM/DM/16856/1346/2015

STAROSTWO
MIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
100 Wołomin, ul. Prędzyńskiego 3
247 42 01 00 06 07 110 114

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

ul. Graniczna 1

05-200 Wołomin

Warunki usunięcia kolizji

Odpowiadając na wniosek dotyczący wydania warunków usunięcia kolizji po dokonaniu wizji w terenie określa się następujące warunki usunięcia sieci elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A.:

1. Miejsce występującej kolizji:
Wołomin ul. Nowa Wieś, gm. Wołomin działka nr ew. 221, obręb 06
2. Sieci wchodzące w kolizję z projektowaną budową, będące własnością Spółki:
Słupy linii napowietrznej niskiego napięcia zasilanej ze stacji transformatorowej nr 0061 WOŁOMIN NOWA WIEŚ 1.
Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest zadowalający oraz umożliwia ich wykorzystanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.
3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w punkcie 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.
4. W celu usunięcia występującej kolizji należy:
 - a) Przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji, stosując Wytyczne budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. w zakresie:
1. Tom 6 linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia
 - b) Wykonać projekt budowlany i wykonawczy, dotyczący budowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych:
 - Istniejący słup linii napowietrznej niskiego napięcia typu: RPK 10,5/10E zlokalizowany w pasie drogowym ul. Nowa Wieś kolidujący z projektowanym zagospodarowaniem terenu – budową kanalizacji sanitarnej, należy przebudować na słup typu: RPK 10,5/12E i zlokalizować poza miejscem występowania kolizji,
 - Istniejący słup linii napowietrznej niskiego napięcia typu: RNKw-10/ŻN zlokalizowany w pasie drogowym drogi dojazdowej do ul. Nowa Wieś należy zdemontować,
 - Istniejące przyłącza napowietrzne niskiego napięcia typu: 4 x AL16mm² i AsXSn 4x16mm² należy przenieść na projektowany słup linii napowietrznej nN oraz wymienić na AsXSn 4x25mm²,
 - Istniejącą oprawę oświetleniową należy przenieść na projektowany słup linii napowietrznej nN

Uzgodnić dokumentację w:

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa RE Legionowo ul. Chopina 5 05-120 Legionowo

- c) uzyskać pozwolenie na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia z art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmianami),
 - d) Uzyskać zgody właścicieli gruntów,
 - e) Spowodować ustanowienie własnym kosztem i staraniem dla nieruchomości, na których zostaną usytuowane urządzenia elektroenergetyczne, służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie (dla osób fizycznych dodatkowo: „akt notarialny ustanawiający służebność przesyłu musi być zawarty przed demontażem urządzeń”). Służebność przesyłu powinna być ustanowiona jednorazowo, na czas nieokreślony. Przy ustanowieniu służebności przesyłu na nieruchomości, integralną częścią aktu notarialnego jest załącznik graficzny z określeniem terenu nieruchomości objętego służebnością.
Służebność powinna obejmować nieodpłatne udostępnienie PGE Dystrybucja S.A. nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej, jak również do zapewnienia dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. znajdujących się na nieruchomości w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego. Zabezpieczeniem tego prawa jest ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. służebność przesyłu wzdłuż linii przebiegu sieci, w formie aktu notarialnego z wpisem do księgi wieczystej. Powyższa służebność będzie polegała na prawie korzystania z gruntu o szerokości 1m na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej, a w przypadku infrastruktury elektroenergetycznej – na prawie dostępu do niej (prawo dojścia i dojazdu), wraz z niezbędnym sprzętem, jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzenia remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.
 - f) Zdemontować urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - g) Pokryć koszty demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
 - h) Rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
 - i) Przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac.
5. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy o przeniesieniu na Spółkę w drodze nieodpłatnego przekazania lub jako świadczenia za działania na majątku Spółki własnościowo wybudowanych urządzeń lub nakładów inwestycyjnych, poczynionych na urządzeniach Spółki w związku z usunięciem kolizji oraz wydania urządzeń po ich przeniesieniu. Inwestor zobowiąże wykonawcę do udzielenia PGE Dystrybucja S.A. 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
6. Termin ważności Warunków ustala się na 2 lata.
7. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania do Departamentu Sieci w Centrali PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A za pośrednictwem Oddziału wydającego warunki w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie porozumienia/umowy pomiędzy Stronami.

.....
opracował

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

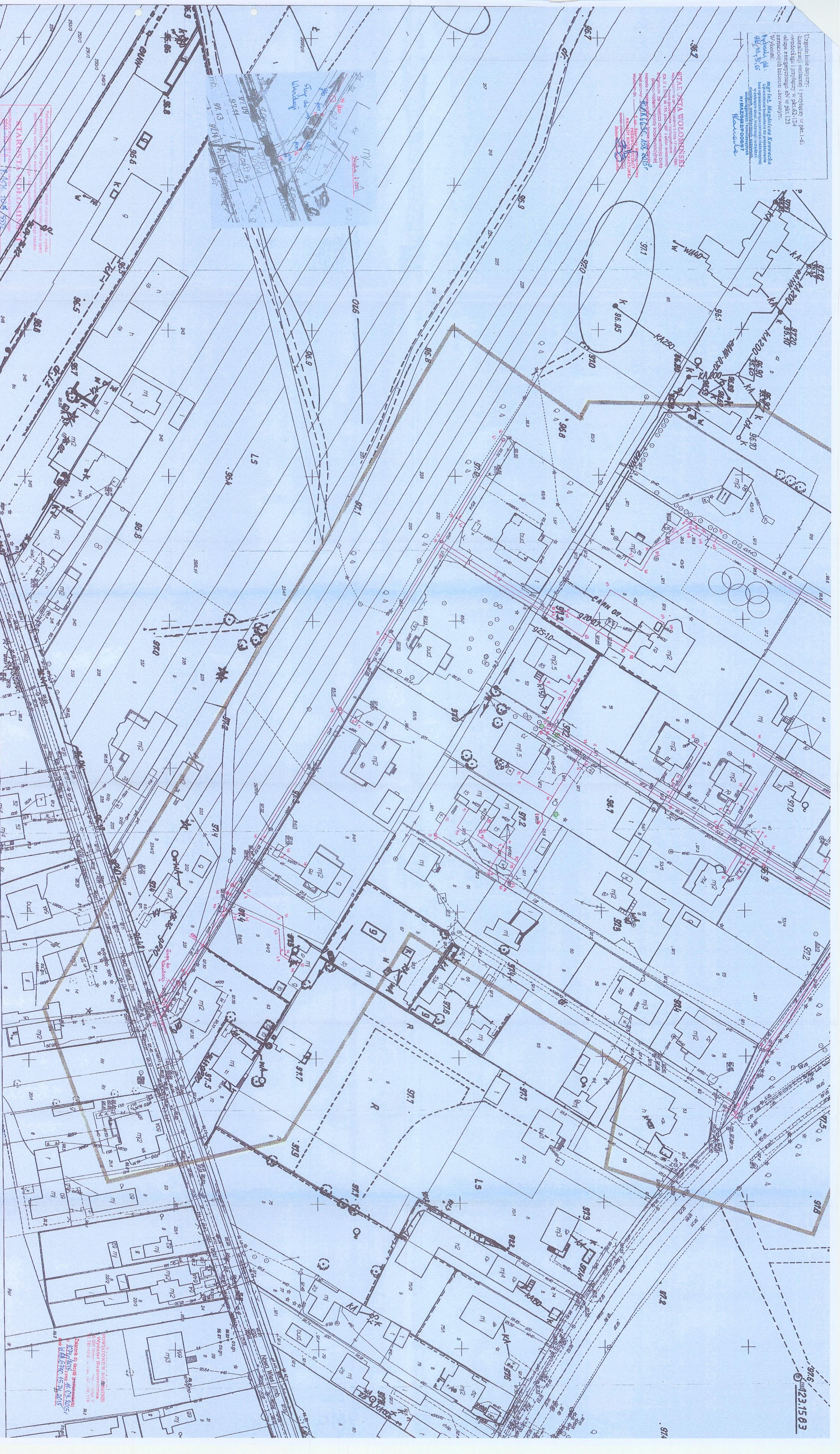
PGE Dystrybucja S.A.
Rejon Lublin-Wschód
.....
zatwierdził

k/o: RM/W4-a/a

Wzrost:
 Waga:
 Data: 26.05.2015
 mgr inż. Magdalena Kownacka
 Urzędnikowa budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej
 w zakresie: stali, instalacji, urządzeń
 ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych
 wodno-ciepłowniczych, kanalizacyjnych
 nr MAZ.0468.Z/P.OOS.10/7
 Warszawa

[illegible]

Polowiczka, się za nami, czy droższymi, wolami ciępięciemi, w
Dobrych gospodźstwach, karłowatych, i innych rezultatów, i
techniczny, wprawy, do ewangelii, materialu, i innych, i
gospodźstwu, i karłowatych, i innych, i
gospodźstwu, i karłowatych, i innych, i



976
123.1503

POWIATOWE W OROBINIE
Wydział Budownictwa
35-200 Wobornik
tel. 787-42-01, fax 300-107-110, 114
786-42-00

Załącznik do decyzji (postanowienia)
nr IC/19/2015 z dnia 09.09.2015
dot. WN 6390.15.34.2015

56.5

OPIS TECHNICZNY

Wołomin ul. Nowa Wieś

1. Przedmiot opracowania

Budowa linii napowietrznej niskiego napięcia kolizji elektroenergetycznych niskiego napięcia.

2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje:

- przebudowę kolizji elektroenergetycznych niskiego napięcia

3. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie:

- Warunków usunięcia kolizji nr RM/DM/16856/1346/2015 z dnia 10.03.2015r
- Uzgodnienie PODK.6630.158.2015 wydane przez Starostwo Powiatowe w Wołominie Wydział Uzgadniania Dokumentacji,
- Polskich Norm,
- Zbiór przepisów PBUE
- Katalog ZPUE
- Katalog Telefonika

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106 107 110 114

4. Urządzenia istniejące

Istniejąca linia napowietrzna nN wykonana jest na słupach żelbetowych typu ŻN, oraz wirowanych typu E przewodami typu AsXS_n 4x70mm², 4xAL 35 mm² oraz AL 25mm² (oświetlenie drogowe). Linie napowietrzną należy przebudować w zakresie pokazanym na rys. EL-01 (Inwentaryzacja istniejących urządzeń) oraz EL-02 (Plan projektowanych urządzeń).

5. Urządzenia przebudowywane

Projektowana linia napowietrzna nN

Linie zaprojektowano na słupach żelbetonowych typu ŻN i wirowanych typu E przewodami typu AsXS_n i AL.

Projektowany słup niskiego napięcia wykonać w/g katalogu ENSTO– (Katalog do projektowania linii nN z przewodami izolowanymi samonośnymi na żerdziach wirowanych i ŻN).

Do posadowienia słupów zastosować prefabrykowane płyty ustojowe do gruntu średniego. Wykopy zaleca się wykonywać koparką z wąskogabarytowym nabierakiem lub ręcznie. Przed ustawieniem słupa w wykopie należy przeprowadzić jego montaż w pozycji leżącej, instalując do żerdzi występujące w rozwiązaniu słupa konstrukcję stalowe, elementy uziemienia i elementy ustojowe. Zasypywanie powinno być wykonywane warstwami o grubości 20-30 cm z zagęszczeniem gruntu, umożliwiającym osiągnięcie maksymalnego dla danego gruntu stopnia zagęszczenia. Zaleca się polewanie wodą zasypanej ziemi przed ubijaniem. Elementy stalowe i ich połączenia w części podziemnej słupa należy dodatkowo zabezpieczyć przed korozją lakierem lub masą asfaltową. Podziemne betonowe części ustojów należy chronić przed szkodliwymi wpływami jedynie w gruncie bardzo agresywnym.

Przy łączeniu przewodów w przęsła oraz na odgałęzieniach należy zwracać uwagę na zgodność faz, a także na odpowiednie ukształtowanie przewodów tak aby odległość od słupa lub innych elementów konstrukcyjnych wynosiła co najmniej 10cm.

Dla ochrony projektowanej linii przed przepięciami atmosferycznymi należy na proj. słupach nN zainstalować odgromniki GXo 0,66/5.

SIEĆ NISKIEGO NAPIĘCIA PRACUJE W SYSTEMIE TT

6. Uwagi końcowe

Całość wykonania robót musi być zgodna z normą N-SEP-E-003 oraz aktualnymi normami i przepisami o budowie urządzeń elektrycznych. Projektowane urządzenia elektroenergetyczne nie oddziałują szkodliwie na sąsiednie działki. Masy ziemne wytworzone podczas prac budowlanych, zostaną całkowicie zużyte do zasypania. Nie przewiduje się wytworzenia odpadów. Na terenie inwestycji nie przewiduje się wycięcia drzew i krzewów, struktura zieleni nie zostanie naruszona.

STAN
POWIATOWY
Wydział
05-200 Wsk
tel. 787-45

OMINIE
ictwa
Przywilejskiego 3
07 110 111

mgr inż. Marcin Waszczuk
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w dziedzinie instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ew. MAZ/0554/PWOE/14

7. Zestawienie montażowe linii napowietrznej niskiego napięcia

MATERIAŁ	TYP	ILOŚĆ
żerdzie	10,5/12	2 szt.
płyty ustojowe	U-85	3 szt.
płyta stopowa	0,3x0,3	1 szt.
przewód	AsXSn 4x70mm ²	49 m
przewód	AsXSn 2x35mm ²	49m
przewód	AsXSn 4x25mm ²	87 m
ograniczniki przepięć	GXo 0,66/5	5 szt.
hak		7 szt.
trzon kabłkowy		5 szt.
izolatory		5 szt.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

Zestawienie demontażowe linii napowietrznej niskiego napięcia

MATERIAŁ	TYP	ILOŚĆ
żerdzie	10ŻN	1 szt.
żerdzie	10,5/12	2 szt.
żerdzie	10,5/10	1 szt.
żerdzie	10,5/6	1 szt.
przewód	AL35mm ²	12
przewód	AsXSn4x70mm ²	187m
przewód	AsXSn2x35mm ²	151m

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Budowa linii napowietrznej niskiego napięcia kolizji elektroenergetycznych niskiego napięcia.

2. Inwestor:

PWiK Sp. z o.o. *Spółka SA*

3. Projektant:

Marcin Waszczuk

05-200 Wołomin Al. Niepodległości 2 lok. 1.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

4. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejności realizacji poszczególnych obiektów: zamierzenia inwestycyjne obejmują realizację obiektów w następującej kolejności:

a) budowa linii elektroenergetycznych nN

5. Wykaz istniejących obiektów:

a) linia napowietrzna niskiego napięcia,

6. Wskazania elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

a) linia napowietrzna niskiego napięcia,

7. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skale i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

a) przy realizacji wykopów może wystąpić zagrożenie obsunięcia się gruntu,

b) przy pracach na sieci może wystąpić zagrożenie porażenia prądem elektrycznym,

8. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

a) przed rozpoczęciem robót kierownik budowy przeprowadzi szkolenie BHP na stanowisku pracy,

b) przed realizacją robót niebezpiecznych kierownik budowy udzielał będzie wskazówek i instrukcji o sposobie wykonania tych robót.

9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- a) przy realizacji wykopów, w przypadku stwierdzenia możliwości obsypywania się gruntu, należy zastosować szalunki w wykopach,
- b) przy realizacji robot sieciowych pracownicy powinni mieć na głowach kaski ochronne,
- c) roboty na sieciach czynnych wykonywać jedynie na pisemne polecenie po uprzednim wyłączeniu i uziemieniu linii,
- d) zaleca się by pracę na wysokościach wykonywać z podnośnika,
- e) przy zaistnieniu wypadku na budowie ranny pracownik (przy lekkim zranieniu) zostanie odwieziony na pogotowie samochodem osobowym lub wezwana zostanie do niego karetka pogotowia przy ciężkim wypadku.

Informacja o potrzebie sporządzenia dla przedmiotowej inwestycji planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

Ze względu na fakt, że przy realizacji powyższej inwestycji nakład pracy nie przekroczy 500 osobodni, nie będzie wymagane opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Telefony alarmowe

POGOTOWIE RATUNKOWE	tel. 999
STRAŻ POŻARNA	tel. 998
POLICJA	tel. 997
POGOTOWIE GAZOWE	tel. 992
STRAŻ MIEJSKA	tel. 986

mgr inż. Marcin Waszczuk
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w dziedzinie instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ew. MAŻ/0554/PWOE/14

**STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa**
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

Wołomin dn. 27.05.2015r

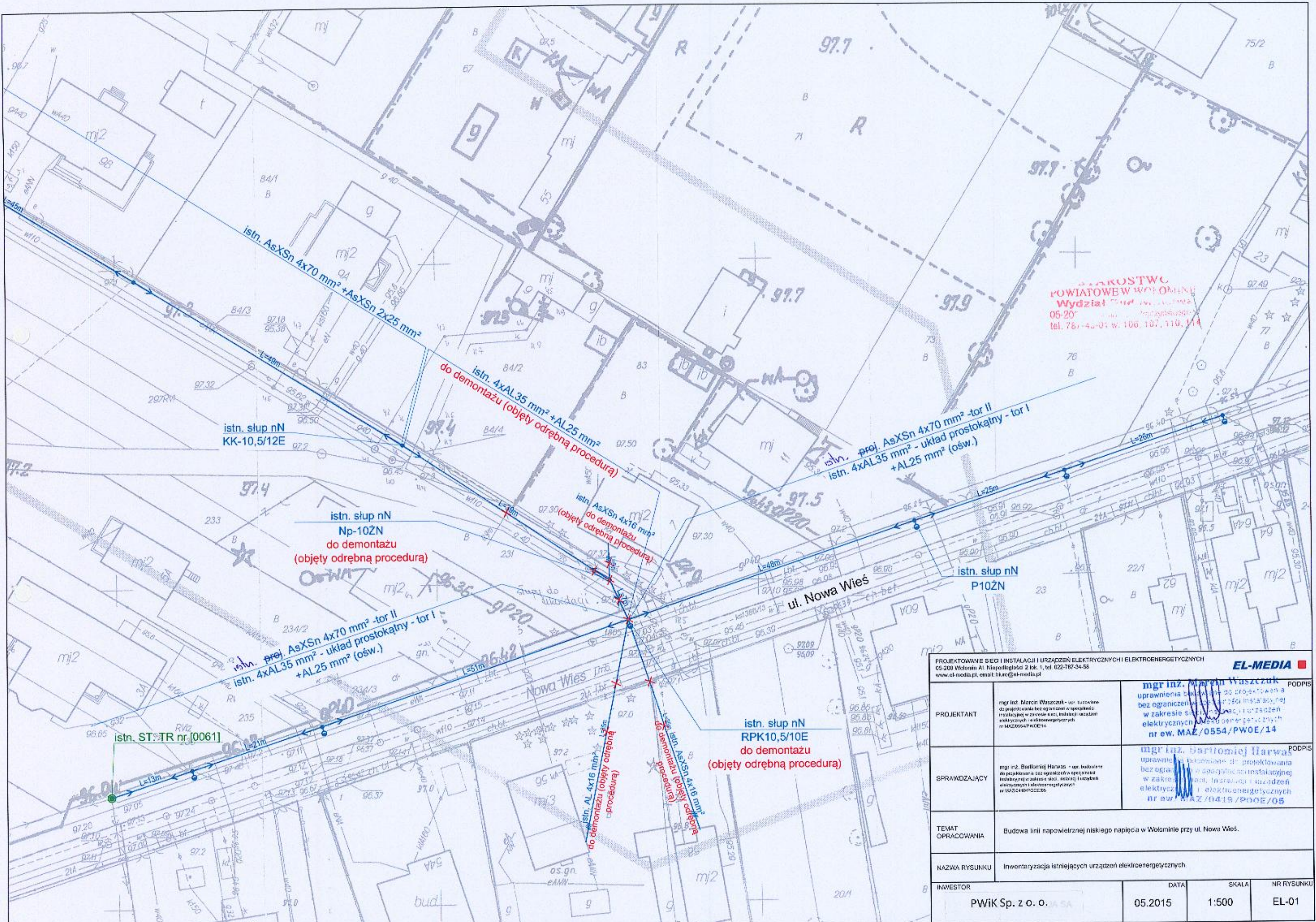
Opinia Geotechniczna

Ja niżej podpisany Marcin Waszczuk oświadczam, że na terenie inwestycji dotyczącej budowy linii napowietrznej niskiego napięcia w Wołominie przy ul. Nowa Wieś na dz. nr ew. 82/4, 221, 85/4 obr. 06 do głębokości posadowienia projektowanych urządzeń elektroenergetycznych występują proste warunki gruntowe. Nie stwierdzono występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych takich jak zapadliska, osuwania się gruntu, skurcze i spęcznienia gruntów czy też procesy erozyjne.

Projektowane urządzenia elektroenergetyczne są zaliczane do pierwszej kategorii geotechnicznej, obejmującej posadowienie niewielkich obiektów budowlanych o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, oraz wykopy do głębokości 1,2 m i nasypy budowlane do wysokości 3,0 m.

mgr inż. Marcin Waszczuk
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w dziedzinie instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ew. MAZ/0554/PWOE/14

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114



STAROSTWO
POWIATOWE W WOLOMINIE
Wydział Budownictwa
05-207
tel. 76 45 01 w. 106, 107, 110, 114

PROJEKTOWANE SIECI I INSTALACJE URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH CS 200 Wolomin Al. Niepodległości 2 lok. 1, tel. 022-767-34-58 www.el-media.pl, email: biuro@el-media.pl		EL-MEDIA	
PROJEKTANT	mgr inż. Marcin Waszczuk - upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ew. MAZ/0554/PWOE/14	mgr inż. Marcin Waszczuk	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ew. MAZ/0554/PWOE/14
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Bartłomiej Harwaś - upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ew. MAZ/0419/PWOE/05	mgr inż. Bartłomiej Harwaś	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ew. MAZ/0419/PWOE/05
TEMAT OPRACOWANIA	Budowa linii napowietrznej niskiego napięcia w Wolominie przy ul. Nowa Wieś.		
NAZWA RYSUNKU	Inwentaryzacja istniejących urządzeń elektroenergetycznych		
INWESTOR	PWiK Sp. z o.o.	DATA	05.2015
		SKALA	1:500
		NR RYSUNKU	EL-01

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Legionowo
06-120 Legionowo, ul. Chopina 5
tel. (22) 767 60 20, fax (22) 767 60 40
(5)

Za zgodność zaprojektowanych rozwiązań z właściwymi przepisami, normami i współczesną wiedzą techniczną odpowiada jednostka projektowa

Sprawdzono w zakresie zgodności z wydanymi warunkami przyłączenia i przebudowy

dn. 07.06.2015 projektowane urządzenia:

Linie napowietrzne

Zawartość

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Legionowo
Wydział Majostki Sieciowego
Inżynier
Zbigniew Radosiński

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prędziny 2
tel. 78 43 01 11, 106 107 110 119

PROJEKTOWANIE SIECI I INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH
05-200 Wołomin Al. Niepodległości 2 lok. 1, tel. 022-767-34-58
www.el-media.pl, email: biuro@el-media.pl

EL-MEDIA

PROJEKTANT	mgr inż. Marcin Waszczuk - upr. budowlana do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr 1442/05541/W06/14	mgr inż. Marcin Waszczuk uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ew. MAZ/0554/PWOE/14
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Bartłomiej Barwa - upr. budowlana do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr 1442/05541/W06/14	mgr inż. Bartłomiej Barwa uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ew. MAZ/0554/PWOE/05
TEMAT OPRACOWANIA	Budowa linii napowietrznej niskiego napięcia w Wołominie przy ul. Nowa Wieś	
NAZWA RYSUNKU	Plan projektowanych urządzeń elektroenergetycznych	
INWESTOR	PWiK Sp. z o.o.	DATA
		05.2015
		SKALA
		1:500
		NR RYSUNKU
		EL-02