

II . CZĘŚĆ RYSUNKOWA

POSTAROSTWO
PAWŁOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Pawłowo, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-00 w 106 107 110 114

LEGENDA:

● S2 kanał sztalowy - ew.-pół sztalowy Ø1200mm

● S2 kanał sztalowy - ew.-pół sztalowy z otworami zamykanymi Ø1200mm

● S2 kanał sztalowy - ew.-pół sztalowy z otworami zamykanymi Ø1200mm

● S2 kanał sztalowy - ew.-pół sztalowy z otworami zamykanymi Ø1200mm

● S2 kanał sztalowy - ew.-pół sztalowy z otworami zamykanymi Ø1200mm

● S2 kanał sztalowy - ew.-pół sztalowy z otworami zamykanymi Ø1200mm

● S2 kanał sztalowy - ew.-pół sztalowy z otworami zamykanymi Ø1200mm

● S2 kanał sztalowy - ew.-pół sztalowy z otworami zamykanymi Ø1200mm

UWAGI:

● PRZEWIĘTO NASTĘPUJĄCE DANE ZAGŁĘBIENIA

● PRZEWIĘTO NASTĘPUJĄCE DANE ZAGŁĘBIENIA

● PRZEWIĘTO NASTĘPUJĄCE DANE ZAGŁĘBIENIA

● PRZEWIĘTO NASTĘPUJĄCE DANE ZAGŁĘBIENIA

● PRZEWIĘTO NASTĘPUJĄCE DANE ZAGŁĘBIENIA

● PRZEWIĘTO NASTĘPUJĄCE DANE ZAGŁĘBIENIA

● PRZEWIĘTO NASTĘPUJĄCE DANE ZAGŁĘBIENIA

● PRZEWIĘTO NASTĘPUJĄCE DANE ZAGŁĘBIENIA

● PRZEWIĘTO NASTĘPUJĄCE DANE ZAGŁĘBIENIA

● PRZEWIĘTO NASTĘPUJĄCE DANE ZAGŁĘBIENIA

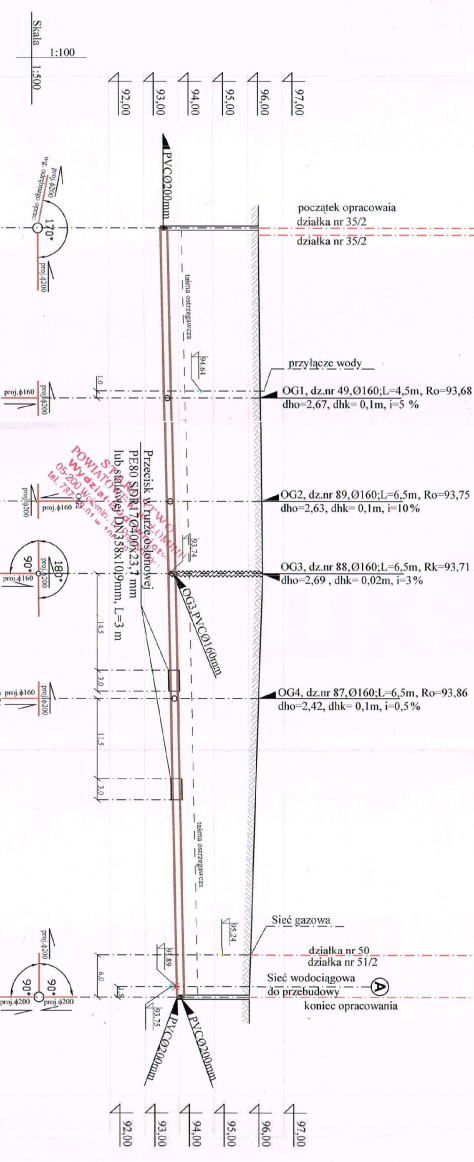
● PRZEWIĘTO NASTĘPUJĄCE DANE ZAGŁĘBIENIA

● PRZEWIĘTO NASTĘPUJĄCE DANE ZAGŁĘBIENIA

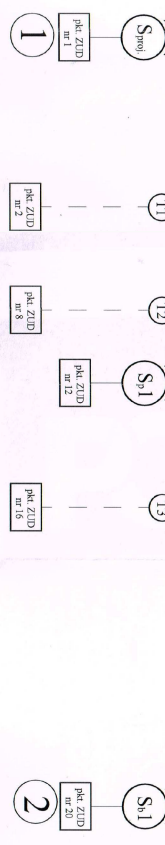
działka 35/2 - ul. M.J. Piłsudskiego
jezdni - nawierzchnia gruntowa, długość 1 m

działka 51. Poznańska, jezdnia - nawierzchnia gruntowa, długość 107 m

działka 51/2 - ul. Poznańska, jezdnia - nawierzchnia gruntowa, długość 6 m



RZĘDNA TERENU	96,30	96,35	96,38	96,40	96,28	96,00
RZĘDNA DNA KANAŁU	93,48	93,58	93,65	93,69	93,76	93,92
ZAGŁĘBIENIE KANAŁU	2,82	2,77	2,73	2,71	2,52	2,08
MATERIAŁ SPADK	PVCØ200			PVCØ200		
DLUGOŚCI	24,5	18,0	10,5	18,0	43,0	
ODLEGŁOŚCI NARAST.	0,0	53,0	53,0	61,0	114,0	



PROJEKTOWANE DŁUGOŚCI:
ODCINEK 1 - 2:
PVCØ200 - L = 114,0 m
PVCØ160 - L = 24m/ 4szt.

PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOKANALIZACJA
03-502 W. Główny, ul. 1000-lecia 1
03-502 W. Główny, ul. 1000-lecia 1
03-502 W. Główny, ul. 1000-lecia 1

NAZWA CPROJEKTOWA	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z OGÓLNOUJĘZNIAMI W ULICY POZNAŃSKIEJ I POLSKIEJ W WIEŚCIE WOLKOWIN
ADRES BUDOWY	DZIAŁKI nr ew. 31, 35/2, 50, 51/2, 95
OPRÓCZYSTWAJĄCY	OPRÓCZYSTWAJĄCY DO JEDNOSTKI ew. 1000-lecia 1
INWESTOR	PWK Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wólka
NAZWA PRACOWNI	PRACOWNIA PRACUJĄCA PO TABELE SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
PROJEKTANT	mgr inż. Sławomir Szwed mgr inż. Sławomir Szwed
SPRAWDZICIEL	mgr inż. Sławomir Szwed mgr inż. Sławomir Szwed
DATA	2023.05.01
SKALA	1:100
STRONA	1 A/B

LEGENDA:

S2 - kanał z rurą PCW Ø1200mm

S2 - kanał z rurą PCW Ø1200mm

OG1 - nr obciążenia sieci sanitarnej

Dz nr 40 - nr ew. działki, w której (który) się

L=3m - długość obciążenia sieci sanitarnej

Rk=9,40 - rzędna dna rury oświetlenia sieci sanitarnej

Rk=8,50 - rzędna dna rury oświetlenia sieci sanitarnej

dno = 1,2 m - różnica wysokości dna rury oświetlenia

dłk = 0,02 m - różnica wysokości dna rury kolektor

i = 1,5% - spadek kanału sanitarnego

UWAGI:

PRZYJĘTO KASTYJACJE DANE ZAGŁĘBIENIA

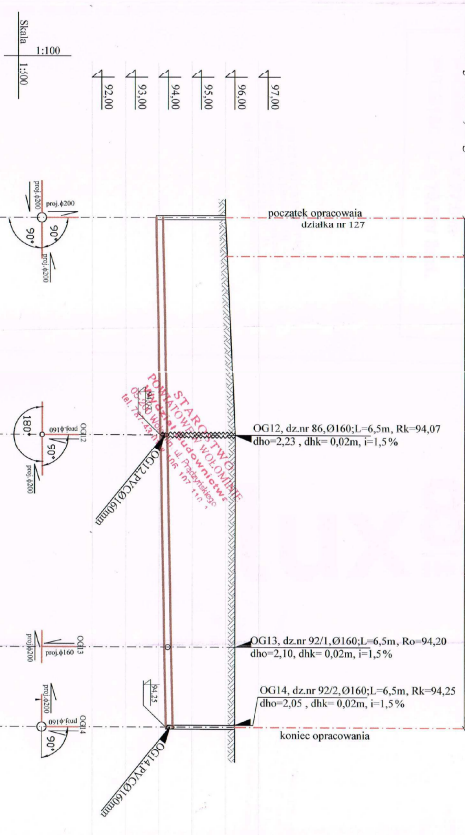
ISTN. UZBROJENIA TERENU:

PRZEŁAZ WYKONANIE KANALIZACJI SANITARNEJ

WZROSTU WYKONANIE KANALIZACJI SANITARNEJ

działka 51/2 - ul. Poznańska
jezdni - nawierzchnia gruntowa, długość 6 m

działka 85 ul. Polska jezdni - nawierzchnia gruntowa, długość 71 m



RZĘDNA TERENU	96,00	96,30	96,30	96,30
RZĘDNA DŃA KANAŁU	93,92	94,05	94,18	94,23
ZAGŁĘBIENIE KANAŁU	2,08	2,25	2,12	2,07
MATERIAŁ SPADOK	PVCØ200	PVCØ200	PVCØ200	PVCØ200
DIŁUGOŚĆ	33,0	32,0	44,0	12,0
ODŁĘGŁOŚĆ NARAST.	0,0	33,0	77,0	77,0

S1
nr 21

S4
nr 21

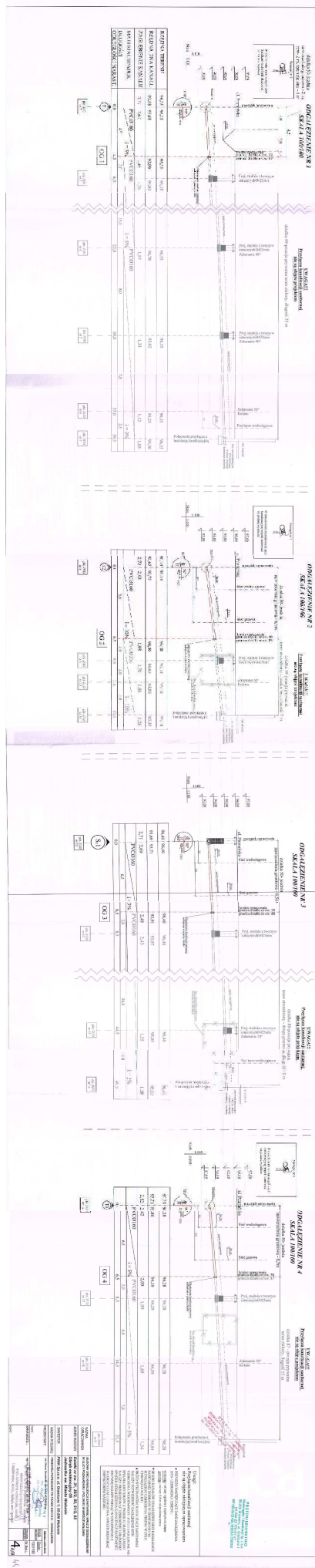
S18
nr 21

S4
nr 21

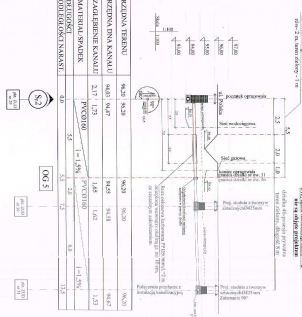
PROJEKTOWANE DŁUGOŚCI:
ODCINEK 2 - 4:
PVCØ200 - L = 77,0 m
PVCØ160 - L = 19,5m/ 3szt.

PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOKANALIZACJA Sp. z o.o.
ul. Wodokanalizacyjnej 1
05-840 Górnio, ul. Graniczna 1
05-840 Włocławek, ul. Graniczna 1
NIP 13-00-00-00-00

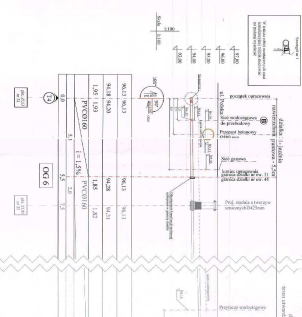
NAMNA	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ I WRAZ Z OGRZĘDZENIAMI
ADRES BUDOWY	Dzielnica nr 31, 39/2, 50, 51/2, 85 Jednostka ew. Miasto Włocławek
INWESTOR	PUK Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-840 Włocławek
PROJEKTANT	mgr inż. Sławomir Jędrzejewski ul. Wodokanalizacyjnej 1 05-840 Górnio, ul. Graniczna 1 05-840 Włocławek, ul. Graniczna 1 NIP 13-00-00-00-00
SPRAWOZD.	mgr inż. Sławomir Jędrzejewski ul. Wodokanalizacyjnej 1 05-840 Górnio, ul. Graniczna 1 05-840 Włocławek, ul. Graniczna 1 NIP 13-00-00-00-00
DATA	2023-08-20
WERSJA	1.00
SKALA	1:500
STRONA	3/3



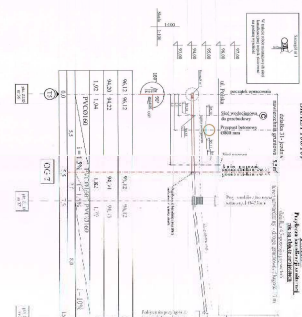
ОБЪЕКТ: 100/000
СЭД.1.100/000



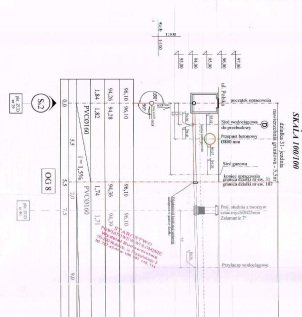
ОБЪЕКТ: 100/000
СЭД.1.100/000



ОБЪЕКТ: 100/000
СЭД.1.100/000



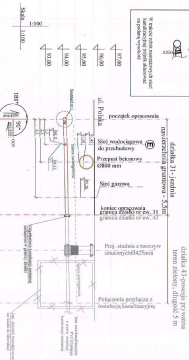
ОБЪЕКТ: 100/000
СЭД.1.100/000



Материал	Количество	Единица измерения
Кирпич	1.20	м³
Цемент	0.50	т
Песок	1.50	м³
Грунт	2.00	м³
Дерево	0.10	м³
Металл	0.05	т
Стекло	1.00	м²
Пол	1.00	м²
Потолок	1.00	м²
Стены	1.00	м²
Крыша	1.00	м²
Фундамент	1.00	м³
Основа	1.00	м³
Столбы	1.00	шт.
Сваи	1.00	шт.
Ленты	1.00	шт.
Колонны	1.00	шт.
Балки	1.00	шт.
Ригели	1.00	шт.
Связи	1.00	шт.
Анкеры	1.00	шт.
Сварка	1.00	шт.
Крепления	1.00	шт.
Защита	1.00	шт.
Облицовка	1.00	шт.
Покраска	1.00	шт.
Шпатель	1.00	шт.
Кисть	1.00	шт.
Валик	1.00	шт.
Лопата	1.00	шт.
Тачка	1.00	шт.
Лестница	1.00	шт.
Секатор	1.00	шт.
Пилы	1.00	шт.
Сверла	1.00	шт.
Биты	1.00	шт.

OPISANJE NR 9 SKALA 1:100/100

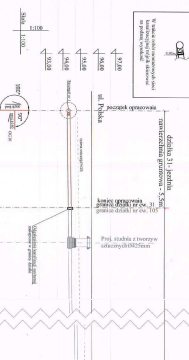
UVAŠTENJE: Projekt je izrađen prema zadanim podacima i nije odgovoran za eventualne promjene u terenu.



BEZINA TERENA	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00
BEZINA PRAVA KANALI	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00
ZAGRAĐENJE KANALI	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00
MATERIJALNO	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00
OPISANJE KANALI	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00

OPISANJE NR 10 SKALA 1:100/100

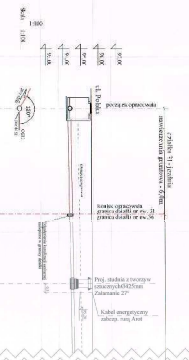
UVAŠTENJE: Projekt je izrađen prema zadanim podacima i nije odgovoran za eventualne promjene u terenu.



BEZINA TERENA	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00
BEZINA PRAVA KANALI	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00
ZAGRAĐENJE KANALI	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00
MATERIJALNO	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00
OPISANJE KANALI	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00

OPISANJE NR 11 SKALA 1:100/100

UVAŠTENJE: Projekt je izrađen prema zadanim podacima i nije odgovoran za eventualne promjene u terenu.



BEZINA TERENA	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00
BEZINA PRAVA KANALI	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00
ZAGRAĐENJE KANALI	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00
MATERIJALNO	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00
OPISANJE KANALI	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00

OPISANJE

Projekt je izrađen prema zadanim podacima i nije odgovoran za eventualne promjene u terenu.

OPISANJE

Projekt je izrađen prema zadanim podacima i nije odgovoran za eventualne promjene u terenu.

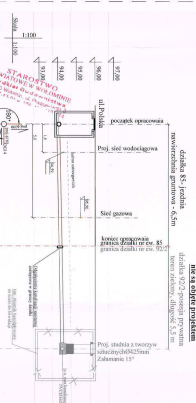
OPISANJE

Projekt je izrađen prema zadanim podacima i nije odgovoran za eventualne promjene u terenu.

OPISANJE

Projekt je izrađen prema zadanim podacima i nije odgovoran za eventualne promjene u terenu.

EWAGAM
Problema kanalizacji sanitarno-



96.30	96.30	96.30	96.30
94.21	94.25	94.35	94.43
2.07	2.05	1.95	1.87
PVC(0.60)		PVC(0.60)	
$\lambda = 1.5\%$		$\lambda = 1.5\%$	
6.5		5.5	
0.0		6.5	12.0

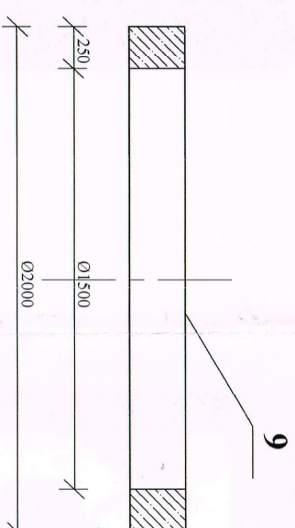
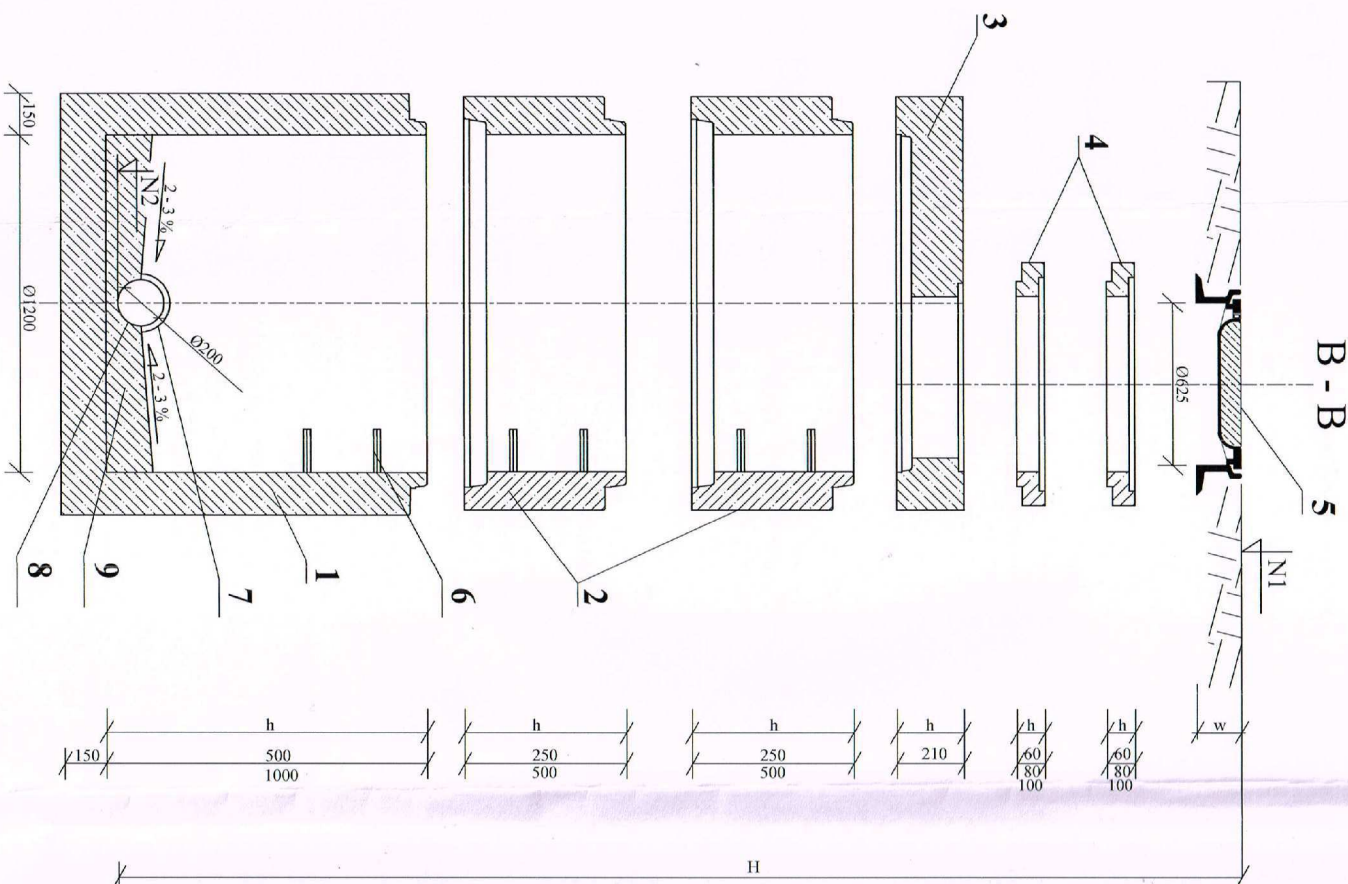
1000

- Przyłącza kwateracji sanitarnych

	Jednostka ew. Miasto Wolosin
INWENTARZ	PUNKT 60.00.0 ul. Graniczna 1. 05.2019 Wolosin

APPROVAL:	Mr. J. J. McLaughlin, Jr., Sec. of the Board of Directors 12/18/77 P. O. Box 11111, Dallas, Texas 75211	DATE: 12/18/77
-----------	--	----------------

9



**OWE
ORNE
ANIO W lamy**

**PODSTAROSTWO
WOLNOŚCI W WOŁOMINIE**

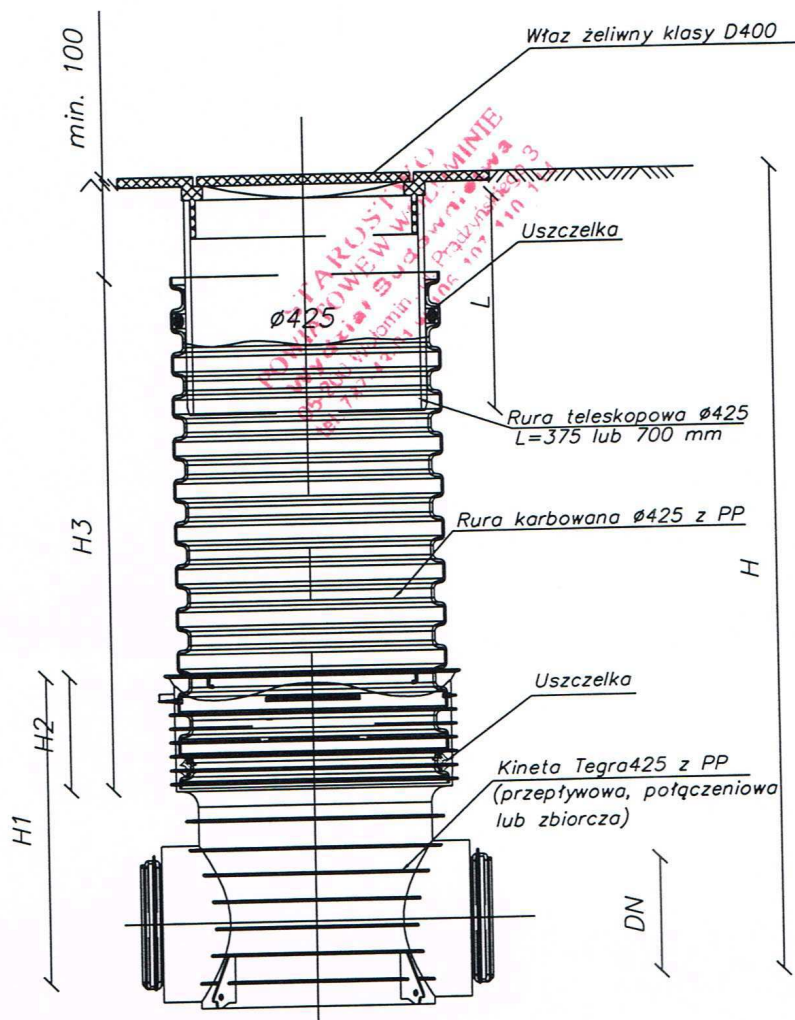
05-260-101 w. 106, 107, 110, 114
tel. 787-13-01 w. 106, 107, 110, 114

- UWAGI:

- Studziarki: wykonec zgodnie z PN-92/B-10729; PN-92/B-10735
- Zwiększenie studziarki: wykonec zgodnie z PN-93/B-74124; EN 1241:085
- Przekształcenie studziarki: kanalizacyjnych wykonec na warstwie beton C12/15, gr. 10 cm
- Przy zamówieniu rur u Producenta, należy zażądać w komplecie odpowiednie przejście szczelne
- Łączenie prefabrykowanych elementów studziarek przy użyciu uszczelki gumowych, wykonec zgodnie z DIN 4034 cz.1
- Wymiary prostokąt dostosować do wymiarów rzeczywistych na budowie przy montażu

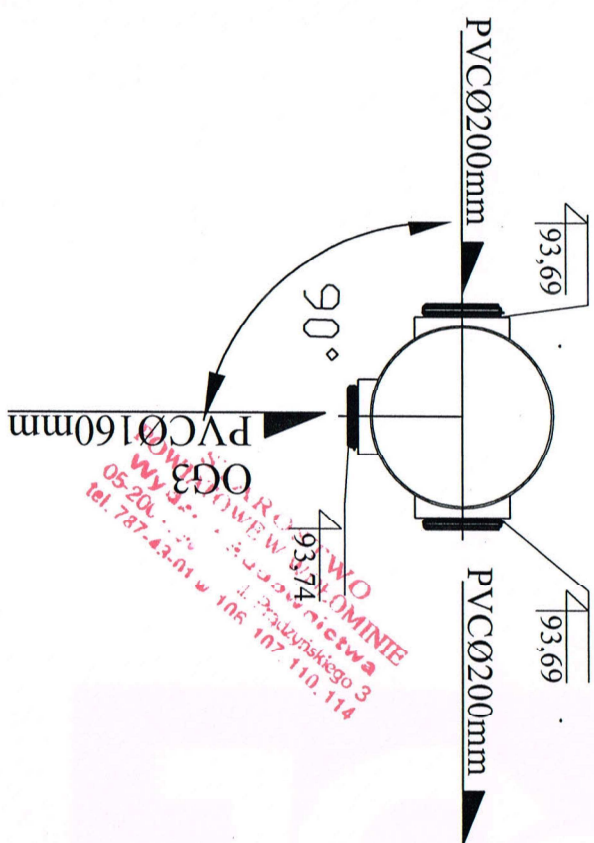
NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z ODGAŁEŻNIENIAMI W ULICY POZNANSKIEJ I POLSKIEJ W MIEŚCIE WODZIMIN
ADRES BUDOWY	Działki nr ew. 31, 35/2, 50, 51/2, 85 Dziedz. ewidencyjny 05 Jednostka ew. Miasto Wodzin
INWESTOR	PIUK Sp. z o. ul. Graniczna 1; 05-200 Wodzin
NAZWA RYSUNKU	RYSUNEK STUDIUM REM. • PŁAĆCZENIOWEJ Z KRĘGÓW BETONOWYCH
PROJEKTANT:	inż. Hanna Szustowska, upr. bud. nr 5790-Sk-o
	PROJEKTANT inż. Hanna Szustowska upr. bud. w 5790-Sk-o tel. 50 51 30 51 Data oprac. 10.06.2014r. Branda samielana Skala: 1:20 Data oprac. Prof. Budowl. Nr Rys.: 8

STUDZIENKI REWIZYJNO - POŁĄCZENIOWE Z TWORZYW SZTUCZNYCH ϕ 425 mm : Sp1, Sp2, Sp3, Sp4

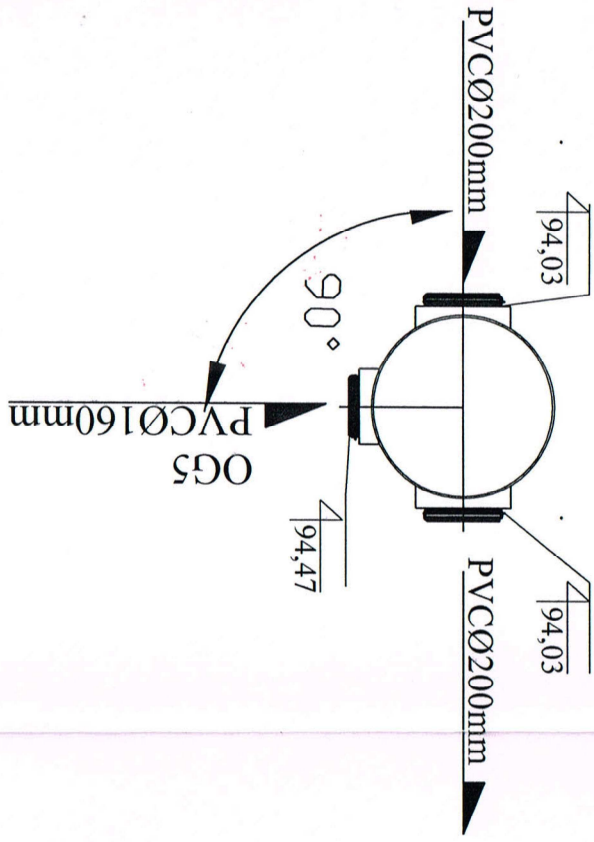


NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z ODGAŁĘŻENIAMI W ULICY POZNAŃSKIEJ I POLSKIEJ W MIEŚCIE WOŁOMIN		
ADRES BUDOWY	Działki nr ew. 31, 35/2, 50, 51/2, 85 Obręb ewidencyjny 05 Jednostka ew. Miasto Wołomin		
INWESTOR	PWik Sp.zo.o. ul. Graniczna 1; 05-200 Wołomin		
NAZWA RYSUNKU	RYSUNEK STUDNI REW. - POŁĄCZENIOWEJ Z TWORZYW SZTUCZNYCH		
PROJEKTANT:	inż. Hanna Szustecka, upr. bud. nr 57/90/Sk-ce		Data opr.: Lipiec 2014r.
PODPIS	PROJEKTANT inż. Hanna Szustecka upr. bud. w zakł. inst. sanit. Nr 57/90 Sk-ce		Branża sanitarna
			Skala: -
		Faza oprac. Proj. Budow.	Nr Rys: 10 _{A/I}

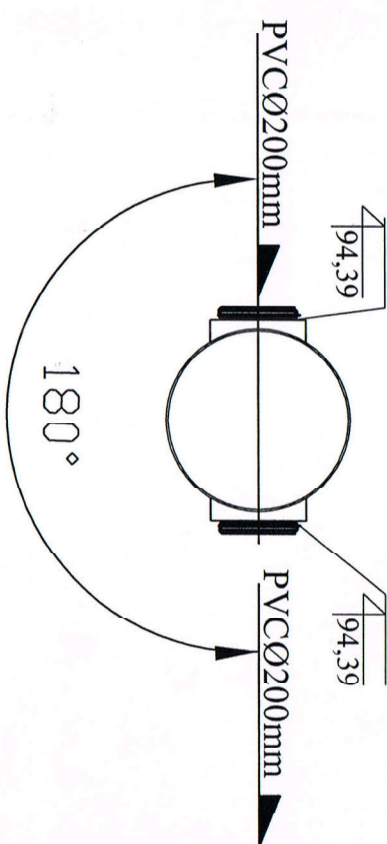
Studnia Sp1



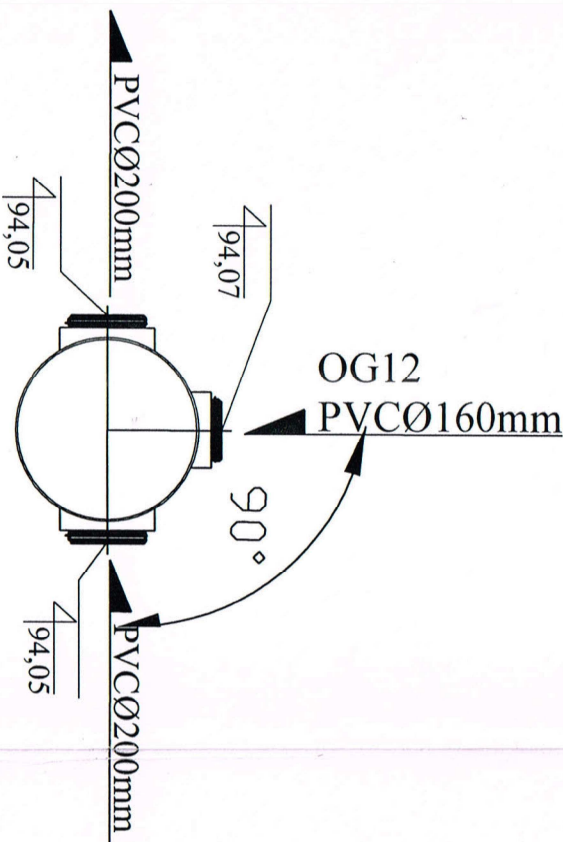
Studnia Sp2



Studnia Sp3

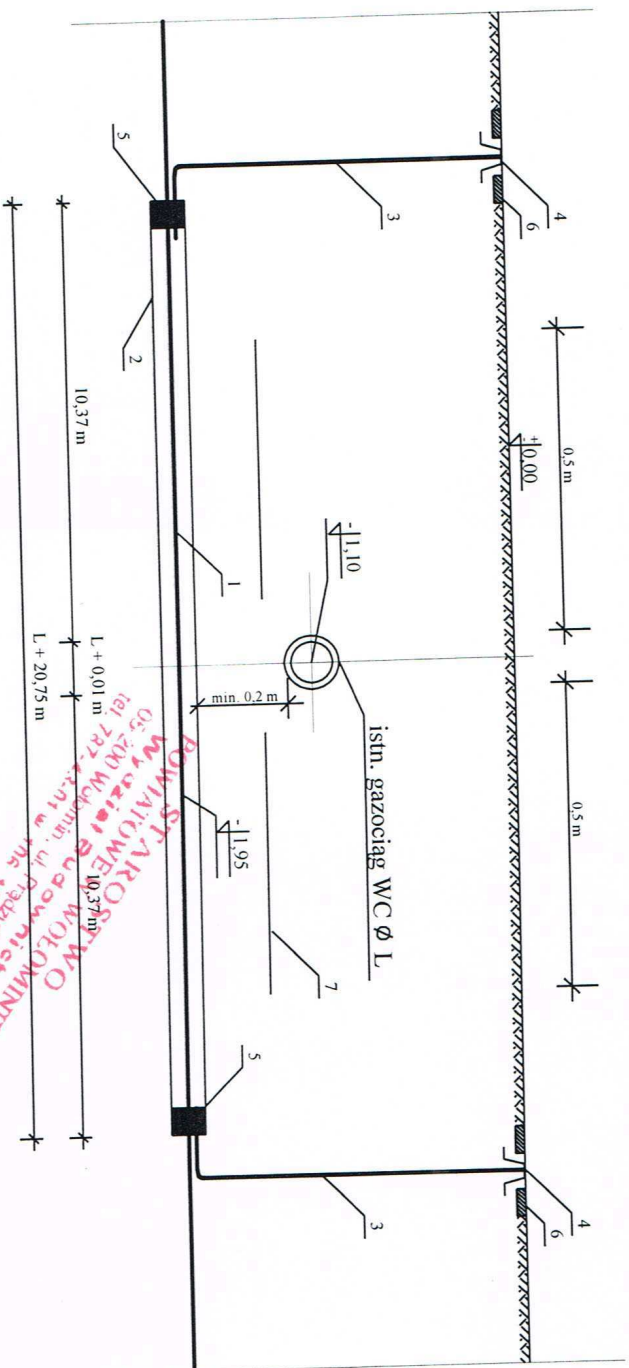


Studnia Sp4



NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z ODGAŁĘZIENIAMI W ULICY POZNAŃSKIEJ I POLSKIEJ W MIEŚCIE WOŁOMIN		
ADRES BUDOWY	Działki nr ew. 31, 35/2, 50, 51/2, 85 Obręb ewidencyjny 05 Jednostka ew. Miasto Wołomin		
INWESTOR	PWIK Sp.zo.o. ul. Graniczna 1; 05-200 Wołomin		
NAZWA RYSUNKU	Schemat kineń studni z tworzyw sztucznych		
PROJEKTANT	Inż. Hanna Szusticka, upr. bud. nr 6790/Sk-ee		
PROJEKTANT Inż. Hanna Szusticka upr. bud. w zsk. inst. sanit. Nr 57/90 Sk-ee		Data opr.: Luty 2014r.	
		Branża sanitarna	Skala:
		Skala: -	
		Strona 00000	Nr rys.:
PODPIS		11 A/E	

SZCZEGÓŁ SKRZYŻOWANIA PROJEKTOWANEJ KANALIZACJI SANITARNEJ Z ISTN. GAZOCIĄGIEM

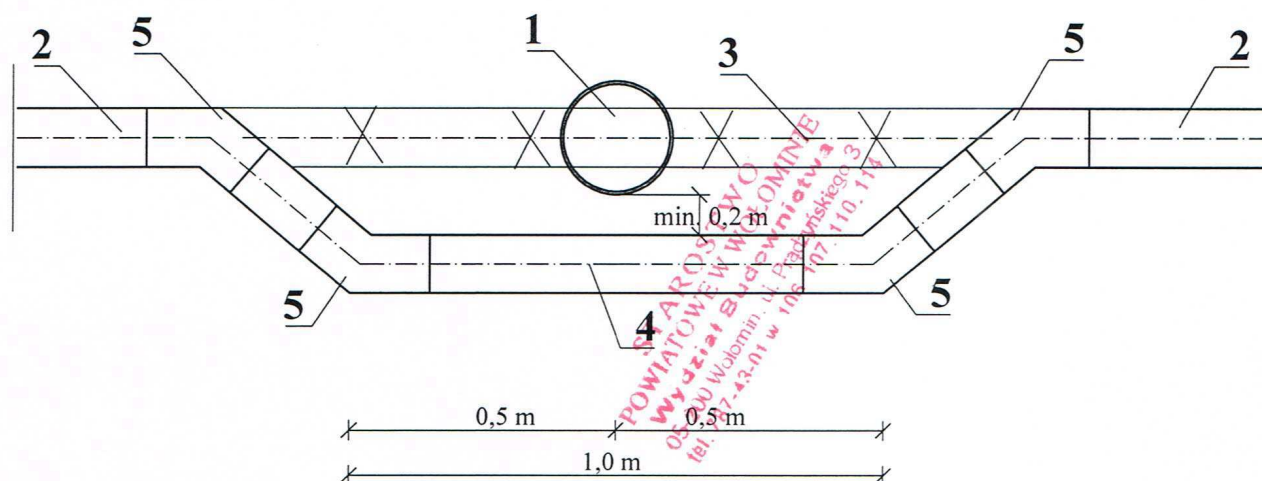


STARIKOWO
WOJ. mazowiecki
ul. Rybnicka 3
tel. 787 22 20 71
05-240 Włocławek
POMIARY I PROJEKTY
WYMIAROWE I KONTROLA
MIASTO WŁOCŁAWIEK

L.p.	Nazwa Elementu	Materiał	Nr normy dla katalogu	Jednostka
1	Rura kanalizacji sanitarnej	PE	AT/99-02-0814-02	m
2	Rura ochronna stal. izolowana	stal		m
3	Rura sygnał. PE Ø 20	PE	BN-74/6366-03	m
4	Skrzynka uliczna do zasuw	żel.	APS/III Nr kat. 857	szl.
5	Uszczelnienie pianką poliuretanową	stal		szl.
6	Płytki chodnikowe			szl.
7	Taśma ostrzegawcza (folia kolor żółty)	folia		m

NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z ODGAŁĘZIENIAMI W ULICY POZNAŃSKIEJ I POLSKIEJ W MIEŚCIE WŁOCŁAWIEK
ADRES BUDOWY	Działki nr ew. 31, 35/2, 50, 51/2, 85 Obręb ewidencyjny 05 Jednostka ew. Miasto Włocławek
INWESTOR	PWIK Sp.zo.o. ul. Graniczna 1; 05-200 Włocławek
NAZWA RYSUNKU	SCHEMAT ZABEZPIECZENIA RUROCIĄGU GAZOWEGO
PROJEKTANT:	inż. Hanna Szustowska, upr. bud. nr 57/90/Sk-co
PROJEKTANT	inż. Hanna Szustowska upr. bud. w zakresie inst. sanit. Nr 57/90 Sk-co
branża sanitarna	Skala:
data oprac. luty 2014r.	Nr rys.:
12	12

SCHEMAT PRZEBUDOWY WODOCIĄGU

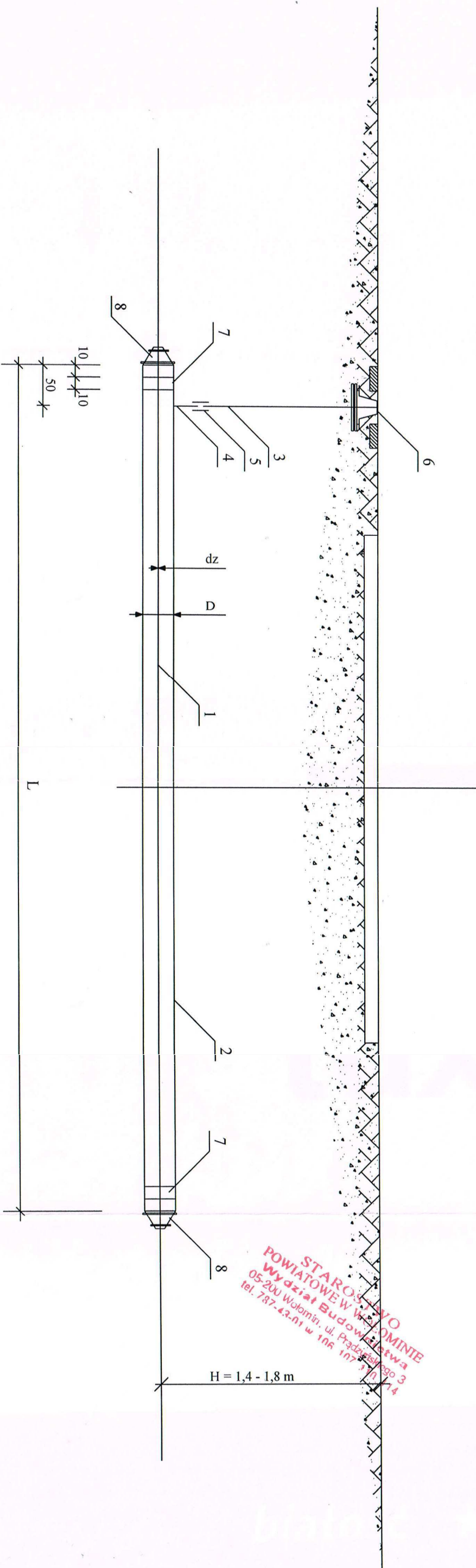


LEGENDA:

1. Projektowany kanał sanitarny Ø200, 160mm
2. Istniejący przewód wodociągowy PE Ø110mm
3. Istniejący przewód wodociągowy do demontażu
4. Nowy przewód wodociągowy PE Ø110mm,
łączna długość L = 2,5 m
5. Kolano bosc PE Ø110mm, 45° - 4 szt.

NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z ODGAŁĘZIENIAMI W ULICY POZNAŃSKIEJ I POLSKIEJ W MIEŚCIE WOŁOMIN		
ADRES BUDOWY	Działki nr ew. 31, 35/2, 50, 51/2, 85 Obręb ewidencyjny 05 Jednostka ew. Miasto Wołomin		
INWESTOR	PWIK Sp.zo.o. ul. Graniczna 1; 05-200 Wołomin		
NAZWA RYSUNKU	SCHEMAT PRZEBUDOWY WODOCIĄGU		
PROJEKTANT:	inż. Hanna Szustecka, upr. bud. nr 57/90/Sk-ce	Data opr.: Lipiec 2014r.	
PODPIS	PROJEKTANT inż. Hanna Szustecka upr. bud. w zakr. inst. sanit. Nr 57/90 Sk-ce	Branża sanitarna	Skala: -
		Faza oprac. Proj. Budow.	Nr Rys: 13 A/B

PRZEJŚCIE PRZECISKIEM



L.p.	Nazwa Elementu	Materiał	Nr normy dla katalogu	Jednostka	Numer rozwiązania				
					1	2	3	4	5
1	Rura kanalizacyjna	PVC	PN-65/C-89200	m	długość przewodu wg opisów na mapie				
2	Rura osłonowa	PE	PN-65/C-89200	m					
3	Rura instalacyjna ocynkowana śr.25 owinięta taśmą Denso	stal	PN-64/H-74200	m					
4	Króciec Rury Instalac. Ocynk. śr 25 z jednej strony gwint. L = 100	stal	PN-64/H-74200	szt.					
5	Złączka H2 nakrętna równoprzelotowa śr 25	stal	PN-67/H-7432	szt.					
6	Obudowa do Zasuw	żeliwo	APS/III Nr kat. 857	szt.					
7	Sznur smolowany	sznur		kg					
8	Manszeta do uszczelniania końcówek rury osłonowej	"		szt					

NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z ODGAŁĘZIENIAMI W ULICY POZNAŃSKIEJ I POLSKIEJ W MIEŚCIE WOŁOMIN		
ADRES BUDOWY	Działki nr ew. 31, 35/2, 50, 51/2, 85 Obręb ewidencyjny 05 Jednostka ew. Miasto Wołomin		
INWESTOR	PWIK Sp.zo.o. ul. Graniczna 1; 05-200 Wołomin		
NAZWA RYSUNKU	PRZEJŚCIE KANALIZACJI PRZECISKIEM		
PROJEKTANT:	inż. Hanna Szustecka upr. bud. nr 5790/Sk-ce		
PODPIS		inż. Hanna Szustecka upr. bud. w zak. inż. sanit. Nr 5790/Sk-ce	
Data opr.: lipiec 2014r.		Branża: sanitarna	
Skala: -		Escala oprac.: -	
Nr. Rys.:		14 A/B	

ZAŁĄCZNIKI

ST. KRÓSTWO
POWIAT WOLÓMINIE
Wydział Wzrostu i Rozwoju
05-200 Wólka
tel. 787-43-01
ul. Dąbrowskiego 3
106-107 110-114

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
ul. Wolomin. 11, 110. 114
tel. 87 43-01 116 107 110 114

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa opracowania :

*BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z
ODGAŁĘZIENIAMI W ULICY POZNAŃSKIEJ I POLSKIEJ W MIEŚCIE
WOŁOMIN*

Adres obiektu budowlanego:

*Działki nr ew. 31, 35/2, 50, 51/2, 85
Obręb ewidencyjny 05
Jednostka ew. miasto Wołomin*

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
ul. 200 Wołomin 1, 4 Prądyńskiego 3
tel. 297-42-01 w. 106 417 110, 114

Inwestor :

*Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.zo.o.
ul. Graniczna 1 ; 05 – 200 Wołomin*

Opracował :

inż. Piotr Zalewski

Projektant :

inż. Hanna Szustecka

Data opracowania :

Lipiec 2014 rok

1. Zakres robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego budowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

budowę sieci kanalizacji sanitarnej z rur PVC lite (SN8) do kanalizacji zewnętrznej, kanał główny średnicy 200 oraz odgałęzienia do granic działek prywatnych średnicy 160 mm w ulicy Polskiej i Poznańskiej w mieście Wołomin.

Projektowane długości sieci kanalizacji sanitarnej :

- śr. 200 mm – L = 350,0 m
- śr. 160 mm – L = 82,5 m/ 14 szt.

Łącznie : L = 432,5 m

Projektowana kanalizacja będzie odprowadzać ścieki sanitarno – bytowe z posesji położonych wzdłuż tras projektowanych kanałów .

Budowa kanalizacji pozwoli na likwidację bezodpływowych zbiorników na ścieki usytuowanych na posesjach , a tym samym na poprawę warunków środowiska w tym rejonie.

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- wytyczenie trasy kanałów sieci kanalizacji sanitarnej ,
- wykonanie odkrywek istniejącego uzbrojenia ewentualne wykonanie rozbiórki istn. nawierzchni utwardzonych w niezbędnym zakresie (np. istn. wjazdy),
- wykonanie wykopów ,
- wykonanie przecisków,
- odwodnienie wykopów ,
- ułożenie kanałów sieci kanalizacji sanitarnej w wykopach (w przedmiotowym zakresie) w wykopach wraz z ułożeniem taśmy ostrzegawczej) i elementów towarzyszących ,
- wykonanie uzbrojenia sieci kanalizacji sanitarnej ,
- zasypywanie wykopów wraz z zagęszczeniem gruntu ,
- przywrócenie terenu do należytego stanu (dokonanie wymiany gruntu w niezbędnym zakresie , zagęszczenie i odtworzenie nawierzchni).

Kolejność realizacji :

- wykonanie kanałów sanitarnych wraz z uzbrojeniem
- wykonanie odgałęzień bocznych do granic działek (zaślepionych po wybudowaniu)

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórze.

W obrębie zadania inwestycyjnego występuje podziemna i nadziemna infrastruktura techniczna, budynki, ciągi komunikacyjne – ciągi piesze – chodniki .

Podczas realizacji powyższego zadania nie ma obiektów podlegających adaptacji lub rozbiórze .

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Ponieważ prace prowadzone będą w pasie drogowym, wzdłuż którego usytuowane są zamieszkałe posesje jak również odbywa się ruch pojazdów mechanicznych roboty należy prowadzić w taki sposób, aby wyeliminować zagrożenie zarówno dla pracowników jak i osób postronnych.

Szczególnym elementem, który przy tej inwestycji może stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi jest wykonywanie wykopów. Wykopy należy wykonywać zgodnie z normą PN-B-107,36, Wykopy otwarte dla przewodów wodociagowych i kanalizacyjnych - Warunki techniczne wykonania.

Ponieważ prace prowadzone będą w pasie drogowym, wzdłuż którego usytuowane są zamieszkałe posesje jak również odbywa się ruch pojazdów mechanicznych roboty należy prowadzić w taki sposób, aby wyeliminować zagrożenie zarówno dla pracowników jak i osób postronnych.

Na zajęcie pasa drogowego wykonawca winien uzyskać zezwolenie właściciela drogi oraz opracować projekt organizacji ruchu uzgodniony z właściwymi na danym terenie jednostkami (Zarządca drogi, Policja).

Roboty ziemne powinny być wykonywane na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących sieci powinno być wykonywane pod nadzorem właściciela tych sieci. Wykopy w miejscach kolizji należy wykonywać ręcznie, zabezpieczenie istn. uzbrojenia zgodnie z dokumentacją.

Przejście przewodu pod nawierzchniami utwardzonymi należy wykonać metodą przecisku.

4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.

W trakcie prowadzenia wykopów należy zwracać szczególną uwagę na istniejące uzbrojenie, które zaznaczone jest na planie sytuacyjnym oraz na przekrojach. W przypadku kolizji z uzbrojeniem nie wykazany na podkładach geodezyjnych należy fakt taki zgłosić do właściciela tegoż uzbrojenia oraz wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia.

Wykopy będą prowadzone na dużych głębokościach (ok. 3,0 m). Szczególną uwagę należy zwrócić na prawidłowe zabezpieczenie i wykonanie wykopu. Wykop wykonać jako szalowany, szczelnymi ściankami – najlepiej Larsena. Wykop odwodnić. Zejście do wykopu z asekuracją po drabinach.

5. Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych stosowne do rodzaju zagrożenia.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze. Oznakowanie terenu budowy i sposobu poruszania się osób postronnych zgodnie z Projektem organizacji ruchu.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy

tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze tych balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu.

Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały jego dozór.

W trakcie prowadzenia wykopów należy zwracać szczególną uwagę na istniejące uzbrojenie, które zaznaczone jest na planie sytuacyjnym oraz na przekrojach. W przypadku kolizji z uzbrojeniem nie wykazany na podkładach geodezyjnych należy fakt taki zgłosić do właściciela tegoż uzbrojenia oraz wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia.

6. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy wykonujący prace budowlane winni być przed przystąpieniem do wykonywania robót przeszkoleni przez osobę posiadającą kwalifikacje i uprawnienia w zakresie zagadnień BHP.

Instruktaż winien zawierać informacje określające zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożenia, zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

7. Przechowywanie i przemieszczanie materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.

Składowanie materiałów jest zabronione w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany są nie obudowane.

Rury w prostych odcinkach składować w stosach na równym podłożu na podkładach drewnianych o szerokości nie mniejszej niż 0,1 m i w odstępach 1 do 2 m. Nie przekraczać wysokości składowania ok. 1 m dla rur o mniejszych średnicach i 2 m dla rur o większych średnicach.

Transport powinien być wykonywany pojazdami o odpowiedniej długości, tak, aby wolne końce wystające poza skrzynię ładunkową nie były dłuższe niż 1,0 m

8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Na prowadzenie robót w pasie drogowym należy uzyskać pozwolenie od jednostki zarządzającej drogą oraz opracować Projekt organizacji ruchu.

Z uwagi na prowadzenie robót w terenie zabudowanym i konieczność umożliwienia

mieszkańcom dostępu do posesji należy w miejscach gdzie wykop koliduje z wejściem na posesję ustawiać mostki z balustradami.

Wydobyty grunt powinien być składowany z jednej strony wykopu, z pozostawieniem między krawędzią wykopu a stopa odkładu wolnego pasa terenu o szerokości co najmniej 1 metr dla komunikacji.

Roboty ziemne w pobliżu istniejących instalacji podziemnych należy wykonywać ręcznie.

W obrębie klina odłamu ścian wykopu niedopuszczalna jest komunikacja jeśli nie jest zastosowana odpowiednia obudowa.

W pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu, wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu.

Należy likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy, usuwając naruszony grunt, z zachowaniem bezpiecznego nachylenia w każdym punkcie skarpy.

Należy sprawdzić stan skarpy po deszczu, mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu wykonać zejścia (wejścia) do wykopu.

Wchodzenie do wykopu i wychodzenie po rozporach oraz przemieszczanie osób urządzeniami służącymi do wydobywania urobku jest zabronione.

Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp.

Zabrania się składowania urobku w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien się odbywać poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno się dopuszczać do tworzenia się nawisów gruntu.

Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 0,6 m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

Stanowiska pracy na otwartym powietrzu powinny być wydzielone, właściwie oznakowane i zabezpieczone przed wejściem osób postronnych.

Osoby powinny mieć zapewnioną szybką drogę ewakuacyjną na wypadek zalania, pożaru lub wystąpienia szkodliwych gazów, a także możliwość uzyskania niezwłocznie pierwszej pomocy medycznej.

Pracownik pracujący w wykopie powinien być zawsze asekurowany przez pracownika na górze.

9. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych .

Na terenie budowy w pomieszczeniu zaplecza budowy winna znajdować się Dokumentacja budowy zawierająca aktualną Dokumentację Projektową zadania zawierającą wszystkie niezbędne uzgodnienia oraz wytyczne jednostek opiniujących wraz z decyzją pozwolenia na budowę , dziennik budowy , zatwierdzony Projekt organizacji ruchu , dziennik pompowań , protokoły odbiorów częściowych , operaty geodezyjne i książkę obmiaru.

10. Wytyczne do Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia .

- Zakres robót – zgodnie z przedmiarem robót
- Roboty objęte przedmiarem robót
- Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu oraz prowadzonych robót budowlanych, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe na dachu wykonywać po uprzednim zabezpieczeniu wejść do budynku.
- Wydzielenie pomieszczeń higieniczno sanitarnych i socjalnych.
- Wskazanie punktu pomocy medycznej.
- Zapewnienie łączności telefonicznej.
- Urządzenie magazynu materiałów.
- Określenie wysokości składowania.
- Zorganizować punkt ochrony pożarowej wyposażony w sprzęt gaśniczy.
- Należy przeciwdziałać czynnikom psychofizycznym pracowników – polegającym na lekceważeniu zagrożenia, nie stosowania się do poleceń kierownika budowy, nie przestrzeganiu obowiązujących przepisów i zasad BHP.
- Należy przeciwdziałać zagrożeniu pożarowemu, które może powstać podczas wykonywanych robót oraz zagrożeń spowodowanych przez osoby trzecie.
- W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca robotami budowlanymi zobowiązana jest do natychmiastowego wstrzymania robót i podjęcia działania w celu likwidacji wszelkich zagrożeń.
- Wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy –powinny być prowadzone pod nadzorem osób z uprawnieniami.
- Przestrzegać przepisy prawa dotyczące bhp:
 - Ustawa z dnia 26.06.1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r nr 21 poz. 94 późniejszymi zmianami),
 - Ustawa z dnia 07.07.1994r. – Prawo budowlane - art. 21a (Dz. U. z 2006 r nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych

(Dz. U. z 2003r.Nr 47, poz. 401)

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. z 2001r nr 118, poz.1263)
- Ustawa z dn. 21.12 2000r. o dozorze technicznym (Dz. U. z 2000r. nr 122 poz. 1321),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28.05.1996 w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. z 1996r. nr 62 poz. 288),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dn. 14 marca 2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. z 2000r., nr 26 poz. 313).

Niniejsze wytyczne sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126)

PROJEKTANT
inż. Hanna Szustecka
upr. bud. i zakr. inst. sanit.
Nr 57/90 Sk-ce

PROJEKTANT
inż. Hanna Szustecka
upr. bud. i zakr. inst. sanit.
Nr 57/90 Sk-ce

**DECYZJA NR 45/2014 O USTALENIU
LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU
PUBLICZNEGO**

STAROSTWO
POWIATOWE WOLÓMINIE
ul. 3 Maja 114
04-200 Wolomin
tel. 76 624 01 00 fax 76 624 01 14

DECYZJA NR 45 / 2014

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52 ust. 1, art. 53 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), a także art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.03.2014 r., złożonego przez PWiK Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, w sprawie budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w ul. Poznańskiej i ul. Polskiej na terenie działki ew. nr 50 oraz części działek ew. nr 31, 35/2, 51/2, 85 obr. 05 Wołomin

ustalam warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

na rzecz
PWiK Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin

dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w ul. Poznańskiej i ul. Polskiej na terenie działki ew. nr 50 oraz części działek ew. nr 31, 35/2, 51/2, 85 obr. 05 Wołomin.

1. Ustalenia zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

Realizacja zamierzenia budowlanego wymaga spełnienia następujących warunków szczegółowych i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

Szczegółowe usytuowanie projektowanej inwestycji i inne szczegółowe rozwiązania projektowe rozstrzygnięte zostaną na etapie pozwolenia na budowę w oparciu o obowiązujące przepisy. W projektowaniu należy uwzględniać min.:

- wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury;
- walory architektoniczne i krajobrazowe;
- wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych;
- walory ekonomiczne przestrzeni;
- prawo własności;
- potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa;
- potrzeby interesu publicznego.

1.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a. Inwestor realizujący inwestycję jest obowiązany uwzględnić m. in. ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (wg ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska – tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.).
- b. W projekcie budowlanym należy przedstawić sposób postępowania z masami ziemnymi i odpadami wytworzonymi podczas prac.
- c. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew i krzewów, mogą być wykonane wyłącznie w sposób nie szkodzący drzewom lub krzewom – dotyczy to brył korzeniowych jak i koron drzew.
- d. Teren planowanej inwestycji położony jest w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, ustanowionego rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego Nr 3 z dnia 13 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42 poz. 870 z późn. zm.). Obowiązuje zakaz przekształcania

naturalnej rzeźby terenu oraz zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień przydrożnych i śródpolnych. Zgodnie z ww. rozporządzeniem zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych w pasie o szerokości 20,0m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej. Inwestycję należy realizować zgodnie z przepisami ww. rozporządzenia;

- e. Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, obowiązane są niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; jednocześnie obowiązane są zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora odpowiednich zarządzeń.

1.3. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a. Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia w Starostwie Powiatowym w Wołominie, Wydział Uzgadniania Dokumentacji, na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu i zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. z 2001 r. Nr 38 poz. 455 z późn. zm.).
- b. Ewentualna przebudowa istniejących sieci kolidujących z planowaną inwestycją na warunkach określonych przez gestorów sieci na koszt Inwestora.
- c. Roboty budowlane należy wykonywać w sposób umożliwiający korzystanie z dojazdów do posesji znajdujących się w rejonie inwestycji.

1.4. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich::

Realizacja oraz docelowe funkcjonowanie projektowanej inwestycji winno być zaprojektowane z zachowaniem interesów osób trzecich, w sposób, który w stosunku do nieruchomości sąsiednich nie będzie:

- a. pozbawiał ich: dostępu do drogi publicznej, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- b. powodował uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem,
- c. powodował zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Projektowane obiekty budowlane powinny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.).

2. Ustalenia wynikające z przepisów szczególnych:

- a. Inwestor winien wystąpić z wnioskiem o pozwolenie na budowę wnioskowanej inwestycji wraz z niezbędną dokumentacją budowlaną, opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 29 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.), a także z oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- b. Projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie geodezyjnej do celów projektowych.
- c. Wykonawca przed rozpoczęciem robót winien uzyskać pozwolenie na zajęcie pasa drogowego na okres budowy inwestycji.
- d. Projekt budowlany powinien spełniać warunki określone w obowiązujących aktach prawnych, w tym niżej wymienionych. Inwestor w trakcie realizacji i docelowego funkcjonowania planowanej inwestycji winien spełnić wymagania i warunki określone w szczególności w:
 - ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 260 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie

- warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
- ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 145 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 627 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jedn. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 z późn. zm.),
 - przepisach szczegółowych i przywołanych normach.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały określone na mapie geodezyjnej w skali 1:500 (stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji) i oznaczone literami ABCDEFGHIJKLA.

UZASADNIENIE

W dniu 25.03.2014 r. PWiK Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin wystąpiła z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w ul. Poznańskiej i ul. Polskiej na terenie działki ew. nr 50 oraz części działek ew. nr 31, 35/2, 51/2, 85 obr. 05 Wołomin.

Stosownie do art. 104 KPA przeprowadzono postępowanie administracyjne w w/w sprawie. Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiadomiono o wszczęciu postępowania strony postępowania w drodze obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych zawiadomiono pisemnie. W toku postępowania strony nie wniosły żadnych uwag.

Stosownie do art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenu objętego decyzją przeprowadzono analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Przeprowadzona analiza wykazała co następuje:

Projektowany odcinek sieci kanalizacji sanitarnej zalicza się do inwestycji celu publicznego wg art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) i jest inwestycją liniową.

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki ew. nr 50 oraz części działek ew. nr 31, 35/2, 51/2, 85 obr. 05 Wołomin.

Stan faktyczny i prawny terenu inwestycji:

-dz. ew. nr 31, 50, 85, 51/2 obręb 05 Wołomin – władający: Gmina Wołomin,

-dz. ew. nr 35/2 obręb 05 Wołomin – posiadacz samoistny: Powiat Wołomiński

Przedmiotowe działki zgodnie z ewidencją gruntów sklasyfikowane są jako drogi (dr). Przedmiotowa inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Teren planowanej inwestycji położony jest w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, ustanowionego rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego Nr 3 z dnia 13 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42 poz. 870 z późn. zm.). Realizacja zamierzenia nie jest sprzeczna z ww. rozporządzeniem.

Stosownie do ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku, z czym nie jest wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wnioski z przeprowadzonej analizy wykazały, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest sprzeczne z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 w/w. ustawy projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został uzgodniony z:

- Miejskim Zakładem Dróg i Zieleni w Wołominie – w zakresie wpływu na drogi gminne (ul. Poznańska, ul. Polska) i ruch drogowy – pismo uzgadniające z dnia 05.05.2014 r.
- Wydziałem Inwestycji i Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Wołominie – w zakresie wpływu na drogę powiatową (ul. Piłsudskiego) i ruch drogowy – postanowienie uzgadniające nr 39/2014 z dnia 07.05.2014 r. (znak WID.030.70.2014).
- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie – w zakresie obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody – „milcząca zgoda” – zgodnie z art. 53 ust. 5c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska w terminie 21 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

Uzgodnienie z pozostałymi organami, wymienionymi w art. 53 ust. 4, nie było wymagane.

Ponieważ – zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – „nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi”, a przedmiotowa inwestycja – jak wykazano wyżej – jest zgodna z wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych wskazanych w niniejszej decyzji, orzeczono jak w sentencji. Niniejsza decyzja spełnia wymagania Wnioskodawcy zawarte we wniosku.

Projekt niniejszej decyzji sporządził mgr inż. arch. Tomasz Graj, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów nr WP-0805.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art. 63 ust. 2 i 4) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W myśl art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania administracyjnego prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem Burmistrza Wołomina, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



Z up. Burmistrza
Paweł Seweryniak
NACZELNIK WYDZIAŁU
I Inżynier

Załączniki:

Załącznik nr 1 – mapa w skali 1:500 z wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin
(przez pełnomocnika Usługi Projektowe Hanna Szustecka)
ul. Porzeczkowa 20, 96-500 Sochaczew)
2. Gmina Wołomin
ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin
dz. ew. nr 31, 50, 85, 51/2 obr. 05 Wołomin
3. Powiat Wołomiński
ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin
dz. ew. nr 35/2 obr. 05 Wołomin
4. a/a

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa



**DECYZJA NR 136/14 O ŚRODOWISKOWYCH
UWARUNKOWANIACH ZGODY NA
REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA**

STAROSTWO
WOJEWÓDZKI
URZĄD W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
ul. Piłsudskiego 3
19-100 Wołomin
tel. 107 110 114

BURMISTRZ
Wołomina

Wobec nie zaskarżenia w terminie właściwym
decyzja niniejsza stała się ostateczna
data 10.07.2014
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
i Rozwoju Obszarów Wiejskich
Sebastian Nowak

Wołomin, dnia 12 maja 2014r.

WOŚ.6220.52.2013

DECYZJA nr 136 /14

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 75 ust. 4 oraz art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, /t.j. z dnia 26 sierpnia 2013r. Dz. U. z 2013, poz. 1235/ w związku z § 3 ust. 1 pkt 79, § 3 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm./ po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin,

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach Zagoścień, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobyłka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, pięciu przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej- przewodu tłoczego.

UZASADNIENIE

W dniu 04 grudnia 2013r. do Urzędu Miejskiego w Wołominie, wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla rozbudowy istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach: Zagoścień, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobyłka:

1. sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci,
2. dwóch przepompowni ścieków,
3. sieci kanalizacji sanitarnej- przewodu tłoczego.

W dniach 11.12.2013r., 16.12.2013r., 20.12.2013r. dokumentacja została uzupełniona przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o w Wołominie, ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin.

W związku z faktem, że planowana inwestycja będzie realizowana na obszarze Gminy Wołomin oraz Miasta Kobyłka, Urząd Miejski w Wołominie, wystąpił do Urzędu Miasta Kobyłka z wnioskiem o udostępnienie 3 egzemplarzy wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 230 obręb 35 Kobyłka oraz o nr 188, 190, 388 obręb 42 Kobyłka.

W odpowiedzi na w/w pismo Urząd Miasta Kobyłka przekazał do Urzędu Miejskiego w Wołominie

dwa wypisy i wyrysy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczące działek nr ew: 188, 190, 338 obręb 42 oraz działki nr ew. 230 obręb 35 stanowiące teren ul. Władysława Bröniewskiego i ul. Wacława Nałkowskiego w Kobylce.

Urząd Miejski w Wołominie, zawiadomieniem z dnia 13 stycznia 2014r., znak: WOŚ.6220.52.2013, poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach Zagoścień, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobylka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, dwóch przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej- przewodu tłocznego.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 26 sierpnia 2013r. Dz. U. z 2013, poz. 1235/ organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w przedmiotowej sprawie jest Burmistrz Wołomina.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 26 sierpnia 2013r. Dz. U. z 2013, poz. 1235/ uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W świetle art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 26 sierpnia 2013r. Dz. U. z 2013, poz. 1235/ wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem m.in. decyzji o pozwoleniu na budowę. Planowana inwestycja będzie realizowana na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy, oraz w § 3 ust. 1 pkt 79, § 3 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz. U. 2010, Nr 213, poz. 1397 ze zm./ tj. sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym oraz przyłączy do budynków; w związku z przedsięwzięciem polegającym na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile progi te zostały określone.

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ww ustawy Burmistrz Wołomina uzyskał opinie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowienie znak: WOŚ.II.4240.54.2014.PKO z dnia 24.02.2014r. nie uznające konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach Zagoścień, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobylka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, pięciu przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej- przewodu tłocznego.

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie, opinia sanitarna z dnia 17.01.2014r., znak: ZNS-717/11-4/14, stwierdzająca możliwość odstąpienia od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: rozbudowie istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach Zagoścień, Lipka, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobylki: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, dwóch przepompowni ścieków, sieci

kanalizacji sanitarnej- przewodu tłocznego.

Po analizie akt sprawy stwierdzono omyłkę we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, czego następstwem było złożenie przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. korekty wniosku dla inwestycji polegającej na rozbudowie istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach Zagoścień, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobyłka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, pięciu przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej – przewodu tłocznego.

W związku z powyższym Urząd Miejski w Wołominie, pismem z dnia 11 marca 2014r., znak: WOŚ.6220.52.2013, zwrócił się z prośbą do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie, o dokonanie korekty wydanej opinii sanitarnej w zakresie nazwy przedsięwzięcia zgodnie ze złożonym wnioskiem przez PWiK Sp. z o. o. w Wołominie.

Pismem z dnia 14.03.2014r., znak: ZNS-717/11-4/14, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie, wprowadził korektę opinii sanitarnej ZNS-717/11-4/14, w zakresie nazwy przedsięwzięcia- t.j. dla inwestycji polegającej na rozbudowie istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach: Zagoścień, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobyłka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, pięciu przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej – przewodu tłocznego.

W dniu 18 marca 2014r. Burmistrz Wołomina wydał postanowienie nr 5/14, znak: WOŚ.6220.52.2013, w którym nie nałożył obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach Zagoścień, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobyłka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, pięciu przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej- przewodu tłocznego.

Zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 26 sierpnia 2013r. Dz. U. z 2013, poz. 1235/ w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach powinno zawierać informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 w/w ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko a mianowicie:

1. rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:
Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejącej sieci na terenie miasta Wołomin, gminy Wołomin (w miejscowościach Zagoścień, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz miasta Kobyłka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, pięciu przepompowni ścieków oraz sieci kanalizacji sanitarnej- przewodu tłocznego.

Ścieki sanitarne z projektowanej sieci kanalizacyjnej zostaną odprowadzone istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków „KRYM” zlokalizowanej w miejscowości Leśniakowizna na terenie gminy Wołomin.

Przepompownie zostaną wykonane w wykopach szalowanych w drodze dojazdowej do ul. Piaskowej w Lipinkach, ul. Gwiazdzistej w Zagościńcu, ul. Kochanowskiego w Czarnej, ul. Rozwadowskiego

w Ossowie oraz ul. Nadłakowej w Wołominie. Przepompownie zlokalizowane zostaną w odległości ok. 10-20m od zabudowań mieszkalnych na głębokości ok. 5,5-6,0 m p.p.t. Zbiorniki przepompowni zostaną wykonane z elementów betonowych łączonych na uszczelki gumowe, a elementy denne zostaną dostarczone monolityczne.

Przewody tłoczne z rur PE o średnicy 90 mm i długości ok. 800 m wykonane zostaną w ul. Nadłakowej, ul. Słonecznej w Wołominie, ul. Kochanowskiego w Czarnej, ul. Gwiazdziej i ul. Letniskowej w Zagościńcu, w drodze dojazdowej do ul. Piaskowej w Lipinkach, w ul. Rozwadowskiego w Ossowie oraz w ul. Broniewskiego w Kobyłce. Uzbrojenie przewodów tłocznych oprócz przepompowni stanowią będą studnie pomiarowe, studnie odpowietrzające, studnie z zasuwami i studnie rozprężne. Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC o średnicy 200 mm i długości ok. 4000 m, wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi do granic nieruchomości zostanie wykonana na terenie miasta Wołomin w ul. Poznańskiej, ul. Błońskiej, ul. Polskiej, ul. Nadłakowej i ul. Nałkowskiego, na terenie gminy Wołomin w ul. Wesołej, ul. Rumiankowej, ul. Gwiazdziej, ul. Księżycowej, ul. Gajowej, w drodze dojazdowej do ul. Podmiejskiej w Zagościńcu, w drodze dojazdowej do ul. Piaskowej w Lipinkach, w drodze dojazdowej do ul. Nowej w Duczkach, w drodze dojazdowej do ul. Duczkowskiej w Lipinach Nowych, w ul. Kochanowskiego w Czarnej, w ul. Wyszyńskiego w Majdanie, w ul. Rozwadowskiego w Ossowie oraz na terenie miasta Kobyłka w ul. Broniewskiego.

Uzbrojenie planowanej sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej stanowią będą studnie kanalizacyjne betonowe oraz z tworzyw sztucznych. Planowane kanały sanitarne znajdować się będą na głębokości ok. 1,5-4,5 m p.p.t. Prace wykonywane będą mechanicznie, a w pobliżu drzew ręcznie. Szerokość pasa frontu robót dla potrzeb budowy wyniesie ok. 5m. Zgodnie z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego dla terenu planowanej inwestycji działki, na których realizowane będzie planowane przedsięwzięcie, przeznaczone są pod drogi lokalne, zbiorcze, dojazdowe i wewnętrzne, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Planowana inwestycja ze względu na lokalizację w pasach drogowych będzie powiązana z infrastrukturą drogową. Jednakże z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia jego realizacja nie będzie powodowała wystąpienia znaczących oddziaływań skumulowanych.

c) wykorzystania zasobów naturalnych, surowców, paliw i energii:

W fazie realizacji inwestycji wykorzystywany będzie grunt do podsypki, obsypki i ewentualnej wymiany w ilości ok. 3000 m³, olej napędowy w ilości ok. 35 l/d oraz rury PVC i PE. W etapie eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystywana będzie energia elektryczna do zasilania przepompowni ścieków w ilości ok. 7500 kW/rok.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Etap realizacji inwestycji będzie związany z emisją hałasu i substancji do powietrza oraz powstawaniem odpadów i ścieków bytowych. Emisja hałasu i substancji do powietrza będzie związana z ruchem środków transportu oraz pracą maszyn budowlanych i ustąpi całkowicie wraz z końcem budowy. W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko do prac budowlanych wykorzystywane będą sprawne technicznie maszyny, urządzenia i środki transportu. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej.

Masy ziemne powstałe podczas realizacji inwestycji zostaną wykorzystane do zasypania wykopów po zakończeniu realizacji inwestycji, a ich ewentualny nadmiar przekazany uprawnionym podmiotom do zagospodarowania. Odpady powstałe podczas realizacji inwestycji będą gromadzone selektywnie i systematycznie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przenośnych toalet i systematycznie przekazywane za pośrednictwem uprawnionych podmiotów do oczyszczalni ścieków.

ZŁ

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że prace będą realizowane głównie metodą wykopową. W związku z powyższym w trakcie ich realizacji może zachodzić konieczność wykonania prac odwodnieniowych. Powyższe prace wykonywane będą za pomocą igłofiltrów. Wody z ewentualnego odwodnienia wykopów zostaną odprowadzone do istniejących rowów. Zakres ewentualnych prac odwodnieniowych będzie niewielki i nie spowoduje zmiany stosunków wodnych poza terenem inwestycji. Eksploatacja planowanej inwestycji będzie źródłem emisji substancji do powietrza oraz emisji hałasu związanych z funkcjonowaniem przepompowni ścieków. W celu zminimalizowania oddziaływania planowanych przepompowni na środowisko w obiektach zaprojektowana zostanie wentylacja wyposażona w filtry powietrza. Ze względu na zagłębienie przepompowni emisja hałasu będzie minimalna lub nie będzie występować.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących powodować ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

2. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego- uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary wodno-błotne. W ramach prac budowlanych może zajść konieczność wykonania prac odwodnieniowych wykopów, które przeprowadzone zostaną z wykorzystaniem igłofiltrów. Oddziaływania spowodowane ewentualnymi odwodnieniami będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby inwestycja była realizowana na obszarach objętych ochroną, w tym w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Inwestycja zlokalizowana będzie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują zapisy Rozporządzenia Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Nr 42, poz. 870, ze zm.), w zakresie określonym w art. 24 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r., poz. 627, ze zm.).

Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych.

Przedsięwzięcie zalicza się do inwestycji celu publicznego. Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 poz. 627, ze zm.) zakazy obowiązujące w obszarze chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego. Ponadto na terenie obszaru nie wprowadzono zakazu lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja w części zlokalizowana jest na działkach ewidencyjnych, które znajdują się w granicach obszaru Natura 2000, mającego znaczenie dla Wspólnoty- Białe Błota PLH 140038.

Zgodnie z Standardowym Formularzem Danych dla ww. obszaru Natura 2000, obecnie głównym perspektywicznym zagrożeniem dla egzystencji lokalnej populacji strzebli błotnej jest pogarszanie stanu siedliska, polegające na dającym się dostrzec stopniowym wypłycaaniu jeszcze istniejących, nielicznych zbiorników wodnych i zarastaniu ich roślinnością szuwarową, głównie trzciną pospolitą. Inne czynniki wydają się mieć mniejsze znaczenie.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej. Trasę kanałów zaprojektowano w taki sposób, aby nie zachodziła kolizja z istniejącym drzewostanem zlokalizowanym wzdłuż dróg oraz na terenach posesji sąsiadujących z drogą. Jednocześnie w zasięgu koron drzew wykopy wykonywane będą ręcznie tak, aby nie uszkodzić ich bryły korzeniowej.

Po zapoznaniu się z treścią przedłożonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter oraz lokalizację inwestycji w pasach istniejących ciągów komunikacyjnych, w terenie przekształconym antropogenicznie stwierdza się, iż nie jest ona przedsięwzięciem mogącym w sposób znacząco negatywny oddziaływać na cele i przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000, jak również na integralność, a także spójność sieci Natura 2000.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż w rejonie inwestycji brak jest obszarów, dla których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w rejonie inwestycji znajdowały się obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Wołomin wynosi ok. 835 os./km², na terenie miasta Wołomin - ok. 2173 os./km², a na terenie miasta Kobyłka - ok. 1042 os./km².

i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskowej.

3) rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na która przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:
Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazują, że funkcjonowanie inwestycji nie spowoduje wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości i złożoności. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że zarówno realizacja, jak i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco negatywnie wpływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania.
Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia bezpośrednio oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego terenu jego lokalizacji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Na podstawie przedstawionej dokumentacji można stwierdzić, że oddziaływania powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 26 sierpnia 2013r. Dz. U. z 2013, poz. 1235/ charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 26 sierpnia 2013r. Dz. U. z 2013, poz. 1235/ właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Dla części obszaru realizacji inwestycji uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, planowane przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 26 sierpnia 2013r. Dz. U. z 2013, poz. 1235/ w przypadku przedsięwzięcia, wykraczającego poza obszar jednej gminy decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje wójt, burmistrz, prezydent miasta, na którego obszarze właściwości przedsięwzięcie jest realizowane, w porozumieniu z zainteresowanymi wójtami, burmistrzami, prezydentami miast. Na podstawie akt sprawy ustalono, że przedsięwzięcie będzie realizowane na obszarze o powierzchni 3,40 ha Gminy Wołomin oraz o powierzchni 0,16 ha Miasta Kobyłka, w związku z tym, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie jest Burmistrz Wołomina.

W związku z powyższym Burmistrz Wołomina przesłał Burmistrzowi Kobyłki projekt decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do akceptacji. Przekazany projekt decyzji został zaakceptowany przez Burmistrza Kobyłki.

Zawiadomieniem z dnia 18 kwietnia 2014r. znak: WOŚ.6220.52.2013, Burmistrz Wołomina poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji. Do 9 maja 2014r. nie wpłynęły żadne uwagi od stron postępowania.

Za wydanie niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205zł. Dowód wpłaty z dnia 04.12.2013r. KP NR 6042/2013 (115478).

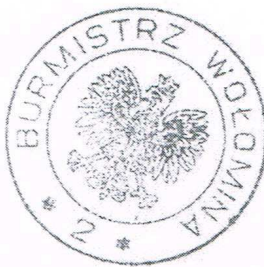
Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Kielecka 44, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w 106 107 110, 114

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin,
2. Miejski Zakład Dróg i Zieleni w Wołominie, ul. Sienkiewicza 1, 05-200 Wołomin,
3. Powiat Wołomiński, ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin,
4. Urząd Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, 05-230 Kobyłka,
5. Katarzyna Skurska,
6. Zuzanna Skurska,
7. Janina Kozieradzka,
8. a.a.



Z up. BURMISTRZA

Włodzisław Jagodziński
Zastępca Burmistrza

Załącznik numer 1 do decyzji Nr 136 /14, z dnia 12 maja 2014r., znak: WOŚ.6220.52.2013, o środowiskowych uwarunkowaniach dla rozbudowy istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach Zagościńiec, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobylka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, pięciu przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej- przewodu tłoczego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejącej sieci na terenie miasta Wołomin, gminy Wołomin (w miejscowościach Zagościńiec, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz miasta Kobylka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, pięciu przepompowni ścieków oraz sieci kanalizacji sanitarnej- przewodu tłoczego.

Ścieki sanitarne z projektowanej sieci kanalizacyjnej zostaną odprowadzone istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków „KRYM” zlokalizowanej w miejscowości Leśniakowizna na terenie gminy Wołomin.

Przepompownie zostaną wykonane w wykopach szalowanych w drodze dojazdowej do ul. Piaskowej w Lipinkach, ul. Gwiazdziej w Zagościńcu, ul. Kochanowskiego w Czarnej, ul. Rozwadowskiego w Ossowie oraz ul. Nadłakowej w Wołominie. Przepompownie zlokalizowane zostaną w odległości ok. 10-20m od zabudowań mieszkalnych na głębokości ok. 5,5-6,0 m p.p.t. Zbiorniki przepompowni zostaną wykonane z elementów betonowych łączonych na uszczelki gumowe, a elementy denne zostaną dostarczone monolityczne.

Przewody tłoczne z rur PE o średnicy 90 mm i długości ok. 800 m wykonane zostaną w ul. Nadłakowej, ul. Słonecznej w Wołominie, ul. Kochanowskiego w Czarnej, ul. Gwiazdziej i ul. Letniskowej w Zagościńcu, w drodze dojazdowej do ul. Piaskowej w Lipinkach, w ul. Rozwadowskiego w Ossowie oraz w ul. Broniewskiego w Kobylce. Uzbrojenie przewodów tłocznych oprócz przepompowni stanowić będą studnie pomiarowe, studnie odpowietrzające, studnie z zasuhami i studnie rozprężne.

Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC o średnicy 200 mm i długości ok. 4000 m, wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi do granic nieruchomości zostanie wykonana na terenie miasta Wołomin w ul. Poznańskiej, ul. Błońskiej, ul. Polskiej, ul. Nadłakowej i ul. Nałkowskiego, na terenie gminy Wołomin w ul. Wesolej, ul. Rumiankowej, ul. Gwiazdziej, ul. Księżycowej, ul. Gajowej, w drodze dojazdowej do ul. Podmiejskiej w Zagościńcu, w drodze dojazdowej do ul. Piaskowej w Lipinkach, w drodze dojazdowej do ul. Nowej w Duczkach, w drodze dojazdowej do ul. Duczkowskiej w Lipinach Nowych, w ul. Kochanowskiego w Czarnej, w ul. Wyszyńskiego w Majdanie, w ul. Rozwadowskiego w Ossowie oraz na terenie miasta Kobylka w ul. Broniewskiego.

Uzbrojenie planowanej sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej stanowić będą studnie kanalizacyjne betonowe oraz z tworzyw sztucznych.

Planowane kanały sanitarne znajdować się będą na głębokości ok. 1,5-4,5 m p.p.t. Prace wykonywane będą mechanicznie, a w pobliżu drzew ręcznie. Szerokość pasa frontu robót dla potrzeb budowy wyniesie ok. 5m. Zgodnie z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego dla terenu planowanej inwestycji działki, na których realizowane będzie planowane przedsięwzięcie, przeznaczone są pod drogi lokalne, zbiorcze, dojazdowe i wewnętrzne, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej.

Inwestycja zlokalizowana będzie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują zapisy Rozporządzenia Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Nr 42, poz. 870, ze zm.), w zakresie określonym w art. 24 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r., poz. 627, ze zm.).

Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o różnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych.

Przedsięwzięcie zalicza się do inwestycji celu publicznego. Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 poz. 627, ze zm.) zakazy obowiązujące w obszarze chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego. Ponadto na terenie obszaru nie wprowadzono zakazu lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.