



Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1

PROJEKT BUDOWLANY

**budowy spinki wodociągowej
w ul. Kurkowej i ul. Topolowej
(dz. ew. nr 150/1, 151/1, 151/2, 193/1 obręb 32)
w Wołominie**

na odcinku od istniejącej sieci na wys. dz. ew. nr 157 obręb 32
do istniejącej sieci na wys. dz. ew. nr 150/2 obręb 32 w ul. Kurkowej
oraz

na odcinku od istniejącej sieci w ul. Topolowej na wys. dz. ew. nr 158 obręb 32
do projektowanej sieci na skrzyżowaniu ul. Kurkowej z ul. Topolową

**przebudowy odcinka sieci wodociągowej
w ul. Kurkowej (dz. ew. nr 150/1 obręb 32)
i na terenie dz. ew. nr 150/2 obręb 32
w Wołominie**

INWESTOR:

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin**

Projektowała: mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska

mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska
Upr. bud. do proj. bez ogr. nr MAZ/0511/POOS/08
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci
instalacji i urządzeń ciepłych
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych

Opracowała: mgr inż. Helena Nosorowska *Nosorowska*

**STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa**
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 111

Załącznik do decyzji (postanowienia)
nr 52p/2013, z dnia 17.01.2013
znak WAB.6740.1.2.152.2012

Wołomin, wrzesień 2012 rok

L.p.	Spis treści	Str.
I.	OPIS TECHNICZNY	
1.	Część ogólna	3
1.1.	Przedmiot, cel i zakres opracowania	3
1.2.	Podstawa opracowania	3
2.	Część technologiczna	3
2.1.	Lokalizacja przewodów	3
2.2.	Charakterystyka przewodów	4
2.3.	Opis rozwiązań projektowych	4
2.4.	Istniejące uzbrojenie na trasie projektowanych sieci	5
3.	Wytyczne wykonania i odbioru robót	5
3.1.	Sposób wykonania robót	5
3.2.	Odbiór robót	6
3.3.	Wpływ inwestycji na środowisko	7
II.	CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
1.	Przedmiot inwestycji	9
2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu	9
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu	9
4.	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu	9
5.	Warunki w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków	9
6.	Informacja dotycząca wpływu eksploatacji górniczej	10
7.	Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	10
8.	Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	10
III	ZAŁĄCZNIKI	
1.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. nr 120 poz.1126 z dnia 10 lipca 2003 roku)	11-15
2.	Oświadczenie o zgodności projektu z przepisami i zasadami wiedzy technicznej	16
3.	Uprawnienia projektanta	17-18
4.	Zaświadczenie projektanta o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa	19
5.	Warunki techniczne PWiK Sp. z o.o. nr wn. 843/W/2011 z dnia 18.10.2011r	20
6.	Decyzja Nr 36/2012 z dnia 10.04.2012 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	21-26
7.	Decyzja Nr 38/L/2012 z dnia 08.03.2012 na lokalizację urządzeń w pasie drogowym	27-28
8.	Opinia ZUD nr 2791/2011 z dnia 19.01.2012 r	29-30
10.	Mapa ZUD	31
11.	Wypis uproszczony z rejestru gruntów	32
III.	RYSUNKI	
Rys. 1	Projekt zagospodarowania terenu ogólny : skala 1:500	33
Rys. 2	Projekt zagospodarowania terenu – szczegółowy sieć wodociągowa: skala 1:500	34
Rys. 3	Profil podłużny sieć wodociągowa: skala 1:100/500	35

I. OPIS TECHNICZNY

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany odcinka rozdzielczej **sieci wodociągowej – spinki wodociągowej o średnicy \varnothing 110 PE i łącznej długości $L= 84,0$ m** w liniach rozgraniczających **ul. Kurkowej i ul. Topolowej** (dz. ew. nr dz. ew. nr 150/1, 151/1, 151/2, 193/1 obręb 32) w Wołominie oraz przebudowa istniejącego wodociągu na przewód \varnothing 90 i 110 PE i łącznej długości $L= 13,0$ m w liniach rozgraniczających ul. Kurkowej (dz. ew. nr 150/1 obręb 32) i na terenie dz. ew. nr 150/2 obręb 32 w Wołominie. Projekt zakresem swym obejmuje:

- budowę przewodu wodociągowego o średnicy \varnothing 110 PE i $L= 49,0$ m w ul. Kurkowej na odcinku od istniejącej sieci na wys. dz. ew. nr 157 obręb 32 do istniejącej sieci na wys. dz. ew. nr 150/2 obręb 32 w ul. Kurkowej w Wołominie,
- budowę przewodu wodociągowego o średnicy \varnothing 110 PE i $L= 35,0$ m w ul. Topolowej na odcinku od projektowanej sieci na skrzyżowaniu ul. Kurkowej z ul. Topolową do istniejącej sieci w ul. Topolowej na wys. dz. ew. nr 158 obręb 32 w Wołominie, oraz
- przebudowę odcinka sieci wodociągowej o średnicy \varnothing 110 PE, $L= 1,5$ i \varnothing 90 PE, $L= 11,5$ m w ul. Kurkowej (dz. ew. nr 150/1 obręb 32) i na terenie dz. ew. nr 150/2 obręb 32 na odcinku od projektowanego wodociągu na skrzyżowaniu w ul. Kurkowej z ul. Topolową do istniejącej komory zasuw na terenie dz. ew. nr 150/2 obręb 32 w Wołominie.

Dostawa wody odbywać się będzie z istniejących końcówek sieci wodociągowej w obrębie skrzyżowania ul. Kurkowej i ul. Topolowej w Wołominie. Projektowana spinka wodociągowa jest kontynuacją rozbudowy wodociągu miejskiego zasilanego z Ujęcia i Stacji Uzdatniania Wody Graniczna w Wołominie. Projektowany odcinek sieci wodociągowej ma za zadanie spięcie istniejących trzech końcówek sieci wodociągowej w obrębie skrzyżowania ul. Kurkowej i ul. Topolowej w celach technologicznych.

Inwestor, Użytkownik, Wykonawca

Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin,

Użytkownik: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin,

Wykonawca: Firma inżynierska posiadająca stosowne uprawnienia wykonawcze
wybrana przez Inwestora.

1.2. Podstawa opracowania

- Warunki techniczne wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie nr wn. 843/W/2011 z dnia 18.10.2011 roku, i nr 939//2012 z dn. 03.10.2012.
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa z inwentaryzacją istniejącego uzbrojenia podziemnego w skali 1:500.
- Uzgodnienie trasy projektowanego przewodu wodociągowego w Starostwie Powiatu Wołomińskiego w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, ul. Powstańców 8 – Opinia ZUD Nr 2791/2011 z dnia 19.01.2012 roku.
- Decyzja Burmistrza Wołomina Nr 36/2012 z dnia 10.04.2012 roku o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji obejmującej budowę sieci wodociągowej w liniach rozgraniczających ul. Kurkowej i ul. Topolowej w Wołominie.
- Decyzja Burmistrza Wołomina Nr 38/L/2012 z dnia 08.03.2012 roku na lokalizację sieci wodociągowej w ul. Kurkowej i ul. Topolowej w Wołominie.
- Wizja lokalna w terenie.

2. CZĘŚĆ TECHNOLOGICZNA

2.1. Lokalizacja przewodu.

Trasa projektowanego odcinka sieci wodociągowej – spinki wodociągowej w liniach rozgraniczających ul. Kurkowej i ul. Topolowej w Wołominie, została ustalona przez projektanta i uzgodniona w Powiatowym Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Wołominie (opinia ZUD Nr 2791/2011 z dnia 19.01.2012 roku). Lokalizacja projektowanej spinki wodociągowej przebiega w liniach rozgraniczających:

- ul. Kurkowej i ul. Topolowej stanowiących dz. ew. nr 150/1, 151/1, 151/2, 193/1 obręb 32 – ulice gminne o nawierzchni asfaltowej, pobocze chodnik betonowy,
- dz. ew. nr 150/2 obręb 32 – własność osoby fizycznej, teren – chodnik betonowy.

Uwaga: Przebudowa sieci wodociągowej po starej trasie wodociągu .

2.2. Charakterystyka przewodów

Projektowany odcinek przewodu wodociągowego Ø110x6,6 PE

w ul. Kurkowej:

- od strony zachodniej włączony będzie do istniejącej końcówki sieci wodociągowej Ø 100 PCV na wysokości dz. ew. nr 157 obręb 32 w miejscu istniejącego hydrantu p.poż. za pomocą projektowanego trójnika kołnierzonego Ø100/80/100,
- od strony wschodniej, projektowana sieć włączona będzie do istniejącej końcówki sieci wodociągowej Ø 100 żeliwo na skrzyżowaniu ul. Kurkowej i ul. Topolowej w miejscu istniejącego hydrantu p.poż. za pomocą opaski kołnierzonej. Istniejący hydrant p.poż – zdemontować,

w ul. Topolowej:

- od strony północnej włączony będzie do projektowanej sieci wodociągowej Ø 110x6,6 PE na skrzyżowaniu ul. Kurkowej i ul. Topolowej poprzez trójnik kołnierzowy Ø100/100/100, na projektowanych przewodach wodociągowych, należy zamontować po jednej zasuwie kołnierzowej z miękkim uszczelnieniem ZI – Ø 100- tj. 3 szt.
- od strony południowej, projektowana sieć włączona będzie do istniejącej końcówki sieci wodociągowej Ø 100 żeliwo w ul. Topolowej na wysokości dz. ew. nr 158 obręb 32 w miejscu istniejącego hydrantu p.poż. włączyć poprzez trójnik kołnierzowy Ø100/80/100,

Przewód wodociągowy – spinkę wodociągową w ulicy Kurkowej i ul. Topolowej projektuje się z rur ciśnieniowych o średnicy Ø 110 x 6,6 PE SDR - 17 na ciśnienie PN 10 łączonych przez zgrzewanie doczołowo.

Przebudowę sieci wodociągowej /żeliwo/ po starej trasie należy wykonać z rur ciśnieniowych o średnicy Ø 90 x 5,4 PE SDR 17 na ciśnienie PN 10 i Ø 110 x 6,6 PE SDR - 17 na ciśnienie PN 10 łączonych na zgrzewanie doczołowo.

Uwaga:

Dopuszcza się budowę projektowanej spinki wodociągowej oraz przebudowę istniejącego odcinka sieci metodą bezwykopową. W takim przypadku projektowany przewód wodociągowy w ulicy Kurkowej, ul. Topolowej i na terenie dz. ew. nr 150/2 należy wykonać z rur dwuwarstwowych PE/PE Ø 110x10,0 i Ø 90x8,2 z PE SDR - 11 na ciśnienie PN 16 przystosowanych do metod bezwykopowych co najmniej dwuwarstwowych. Nie dopuszcza się stosowania rur z płaszczem ochronnym. Przy zastosowaniu metody bezwykopowej budowy sieci wodociągowej, w celu montażu projektowanego uzbrojenia i połączenia rur należy wykonać wykopy punktowe.

Przewód wodociągowy w ul. Kurkowej:

Średnica	Dz 110x6,6 mm
Długość	L= 49,0 m
Spadek	i= 2,0 ‰
Materiał	rury z PE 100 SDR 17 na ciśnienie PN 10
Zagłębienie	min. 1,63 m - max. 1,75 m.

Przewód wodociągowy w ul. Topolowej:

Średnica	Dz 110x6,6 mm
Długość	L= 35,0 m
Spadek	i= 1,5 ‰
Materiał	rury z PE 100 SDR 17 na ciśnienie PN 10
Zagłębienie	min. 1,63 m - max. 1,73 m.

Przebudowa:

Średnica	Dz 110x6,6 mm, Dz 90x5,4 mm
Długość	L= 1,5m , L= 11,5 m
Spadek	i= 2,0 ‰, i= 6 ‰
Materiał	rury z PE 100 SDR 17 na ciśnienie PN 10
Zagłębienie	min. 1,75 m - max. 1,90 m.

2.3. Opis rozwiązań projektowych

Sieć wodociągowa – uzbrojenie

Na projektowanych przewodach wodociągowych zaprojektowano 3 zasuwy kołnierzowe żeliwne z miękkim uszczelnieniem o średnicy D_N 100, i jedną zasuwę kołnierzową żeliwną z miękkim uszczelnieniem o średnicy D_N 80 umieszczoną na przewodzie Ø 90 PE, ponadto:

- na istniejącej końcówce sieci wodociągowej w ul. Kurkowej od strony wschodniej istniejący hydrant przeciwpożarowy podziemny należy zdemontować i ponownie zamontować na osi wodociągu na wysokości skrzyżowania ul. Kurkowej i ul. Topolowej,

- na istniejących dwóch końcówkach sieci wodociągowej w ul. Kurkowej i w ul. Topolowej istniejące hydranty przeciwpożarowe podziemne należy zdemontować i ponownie zamontować na osi wodociągu w miejscu połączenia istniejącego i projektowanego przewodu za pomocą trójników kołnierzowych Ø100/80/100.

W miejscu wstawienia hydrantów należy wykonać bloki oporowe prefabrykowane lub z betonu lanego. Zamontowane uzbrojenie należy oznaczyć trwale na tabliczkach.

Uwaga:

Wzdłuż projektowanej sieci wodociągowej na wysokości 0,3 - 0,4 m należy ułożyć taśmę sygnalizacyjno-ostrzegawczą.

2.4. Istniejące uzbrojenie na trasie projektowanego przewodu

Na omawianym terenie występuje następujące uzbrojenie:

- sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami,
- kabel telefoniczny,
- gazociąg z przyłączami,
- napowietrzne linie energetyczne.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

Na profilu podłużnym sieci pokazano uzbrojenie podziemne krzyżujące się z projektowanym przewodem wodociągowym, które należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem w trakcie prowadzenia robót wykonawczych.

Należy pamiętać, że w trakcie wykonywania prac mogą pojawić się elementy uzbrojenia podziemnego, które nie były ujawnione na mapach stanowiących materiał do wykonania niniejszego projektu.

3. WYTTCZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

3.1. Sposób wykonania robót

Roboty pomiarowe

Wytyczenia trasy oraz pomiarów wysokościowych powinien dokonać geodeta. Utrzymanie trasy i spadków wymaga dokładnych pomiarów na projektowanym odcinku sieci. Pomiarów rozpocząć od punktów węzłowych, zgodnie z PN-81/B-03020 Grunty budowlane, Posadowienia bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie. Budowę prowadzić w temperaturach od 0^o do 35^oC.

Roboty przygotowawcze

Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać zezwolenie na wejście w pas drogowy.

O rozpoczęciu robót należy powiadomić instytucje branżowe wymienione w protokole ZUD-u, następnie odpowiednio: właścicieli, zarządców, użytkowników nieruchomości przez które, lub dla których będzie wykonywana inwestycja.

Roboty ziemne

Realizacja wykopów prowadzona będzie w gruntach nienawodnionych.

Projektuje się wykopy wąskoprzestrzenne umocnione szalunkami stalowymi klatkowymi.

Wykop w obrębie skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem oraz 20 cm ponad projektowaną rzędną dna wykopu wykonywać ręcznie bezpośrednio przed ułożeniem rur. Nie wolno dopuścić do naruszenia gruntu rodzimego.

Grunt z pozostałych wykopów wybierać mechanicznie. Grunt rodzimy, o objętości zastąpionej podsypką i obsypką ochronną rur oraz warstwą wysokości podłoża drogowego (pod jezdnią i pod chodnikami), należy wywieźć.

Szerokość wykopu wynika z potrzeby obsypki ochronnej i stosowania umocnień wyciąganych.

Miejsca wykonania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami, poprzez oznakowanie, ustawienie barier, przykrycie i oświetlenie na okres nocy.

Nie należy wykonywać wykopów dużo wcześniej przed układaniem rur, wykop rozpoczynać od najniższego punktu. Występujące głębokości wykopów mierzone od poziomu terenu wynoszą min. 1,63 m - max. 1,90 m.

Roboty ziemne wykonywać zgodnie z przepisami BHP i warunkami technicznymi wg PN-B-10736 oraz PN-EN1610.

Układanie rur

Rury wodociągowe z PE układać na podsypce z piasku o grubości 0,20 m pierwszą warstwę zasypki o grubości 0,15 m ponad rurę należy wykonać ręcznie przy pomocy suchego piasku pozbawionego kamieni z jednoczesnym ręcznym ubiciem w celu dokładnego wypełnienia szczelin wokół rurociągu. Dalszą zasypkę należy wykonać gruntem z wykopu z rozścieleniem i ubiciem warstwami o grubości 0,20 m. Zasypanie powinno być dokładnie zagęszczony, a wynik potwierdzony badaniami. Wskaźnik zagęszczenia gruntu wg CBR>0,98.

Masa ziemna z wykopów zostanie użyta do ich zasypania. Po zasypaniu zagęszczeniu wykopu, nadmiar urobku należy wywieźć na wysypisko śmieci.

W miejscach skrzyżowań z istniejącymi przewodami podziemnymi oraz przy zbliżeniach do drzew prace ziemne i instalacyjne należy wykonywać zgodnie z normą branżową „Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze”, BN-83/8836-02.

Krzyżujące się z wykopami przewody uzbrojenia podziemnego należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Przed przystąpieniem do robót, fakt ten należy zgłosić do odpowiednich służb eksploatacyjnych i pod ich nadzorem i w uzgodnieniu z nimi prowadzić roboty.

Próba hydrauliczna

Próbie hydrauliczną należy przeprowadzić po ułożeniu przewodów i wykonaniu warstwy ochronnej z podbiciem rur z obu stron piaszczystym gruntem dla zabezpieczenia przed poruszeniem przewodu. Zamontowany przewód wodociągowy przed włączeniem do sieci należy poddać próbie hydraulicznej na ciśnienie 1 MPa (10 kG/cm²) zgodnie z normą PN-81/B-10725. Próbie ciśnieniowej należy bez zamontowanego uzbrojenia, po ułożeniu przewodu w wykopie, na podsypce piaszczystej o grubości 15 cm i wykonaniu bloków oporowych oraz po częściowym przykryciu rur piaskiem z pozostawieniem odkrytych połączeń dla możliwości sprawdzenia ewentualnych przecieków.

Próbie hydrauliczną musi odebrać ustanowiony przez Inwestora Kierownik Robót.

Dezynfekcja i płukanie sieci

Po pozytywnej próbie ciśnieniowej i zasypaniu wykopów, należy wykonać dezynfekcję przewodu wodociągowego podchlorynem sodu w ilości 250mg/l. Po przeprowadzeniu dezynfekcji przewód należy przepłukać wodą wodociągową z prędkością $V > 1,0$ m/s pod nadzorem użytkownika sieci. Po dokładnej dezynfekcji i przepłukaniu przewodu wodociągowego, powinna być dokonana analiza bakteriologiczna wody w laboratorium Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej.

Zasypka wykopu

Grunt użyty do zasypki wykopu powinien odpowiadać wymaganiom projektowym wg PN-B-03020.

Wypełnienie wykopu składa się z dwóch etapów:

- I etap – jest to staranne wypełnienie strefy ochronnej rury piaskiem warstwami o grubości nie większej niż 15 cm. Po wykonaniu jej do połowy wysokości rury należy ubijać dalszymi warstwami w kierunku od ścian wykopu do rurociągu. Jednocześnie z wykonywaniem poszczególnych warstw należy „podnosić” umocnienie klatkowe wykopu. Obsypka ochronna musi sięgać 30 cm ponad wierzch rur. Strefy 10 cm po bokach rur i 30 cm bezpośrednio nad rurą należy bezwzględnie zagęszczać ręcznie. Stopień zagęszczenia obsypki ochronnej winien wynosić odpowiednio: 95% pod jezdniami, a 90% pod chodnikami, 85% pod zieleńcami wg zmodyfikowanej próby Proctora. Po zakończeniu I etapu należy przeprowadzić kontrolę stopnia zagęszczenia przez uprawnioną jednostkę geotechniczną.
- II etap – jest to wypełnienie nad strefą ochronną. W tej strefie można zagęszczać mechanicznie warstwami grubości 20 do 30 cm.

Stopień zagęszczenia pod jezdnią wykonać zgodnie z warunkami zarządcy drogi.

Analogicznie odtworzenie pasa drogowego wykonać zgodnie z warunkami zarządcy drogi.

3.2. Odbiór robót

Odbiorów częściowych i końcowego w/w sieci należy dokonać przed oddaniem do eksploatacji i powinien odbywać się przy udziale kierownika budowy, przedstawiciela użytkownika sieci i gospodarza terenu.

Odbiór należy potwierdzić protokołem, z podaniem ewentualnych usterek i terminu ich usunięcia. Przed, lub w trakcie odbioru należy nanieść na projekt wszystkie zmiany i odstępstwa od projektu, dokonane w trakcie budowy.

Częściowy odbiór robót podlegających zakryciu na poszczególnych odcinkach, mający na celu kontrolę jakości prac, których efekty nie będą widoczne podczas odbioru końcowego obejmuje:

- Wykopy w zakresie zgodności przyjętego w dokumentacji rodzaju gruntu rodzimego na wysokości obsypki ochronnej,
- Dno wykopu w zakresie nienaruszalności gruntu rodzimego i wyprofilowania dna
- Jakość i prawidłowość wykonania podłoża,
- Sprawdzenie ułożenia i montażu rur przez oględziny i pomiary,
- Obsypkę w zakresie zgodności z projektem co do rodzaju materiału, wymiarów i stopnia zagęszczenia,
- Szczelność przewodu poprzez wykonanie próby ciśnieniowej ,
- Zasyпка wykopu w zakresie rodzaju materiału i stopnia zagęszczenia.

Odbiory należy potwierdzić protokołem Komisji z podaniem ewentualnych usterek i terminem ich usunięcia.

Wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, przed zasypaniem.

Końcowego odbioru dokonać przed oddaniem do eksploatacji.

Końcowy odbiór powinien obejmować sprawdzenie:

- Protokołów z badań przeprowadzonych przy odbiorach częściowych,
- Naniesienie na projekt wszystkich zmian dokonanych w trakcie budowy.

3.3. Wpływ inwestycji na środowisko

Informacja zgodnie Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2007 roku (Dz. U. Nr 158, poz. 1105).

Przedsięwzięcie polegające na budowie **odcinka rozdzielczej sieci wodociągowej – spinki wodociągowej o średnicy \varnothing 110 PE i łącznej długości $L= 84,0$ m w liniach rozgraniczających ul. Kurkowej i ul. Topolowej (dz. ew. nr dz. ew. nr 150/1, 151/1, 151/2, 193/1 obręb 32) oraz przebudowa istniejącego wodociągu na przewód \varnothing 110 PE, $L= 1,5$ m i \varnothing 90 PE, $L= 11,5$ m w liniach rozgraniczających ul. Kurkowej (dz. ew. nr 150/1 obręb 32) i na terenie dz. ew. nr 150/2 obręb 32 w Wołominie nie spełnia kryteriów określonych w §1 pkt 2 lit. F w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2007 roku (Dz.U. Nr 158, poz. 1105) i nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczne jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.**

W związku z powyższym dla niniejszego przedsięwzięcia nie jest konieczne uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

- **Kontrola szczelności przewodów**

W projekcie przewidziano połączenia rur wodociągowych za pomocą zgrzewania doczołowego, wykonywanego za pomocą automatycznego aparatu. Po dokonaniu zgrzewania połączenia, należy przeprowadzić wizualną kontrolę połączeń zgrzewanych. Zgrzewy niesymetryczne, nieprzetopione, budzące wątpliwości należy wyciąć i wykonać ponownie.

Połączenia kołnierzowe przy zasuwie i hydrancie wykonać na uszczelki gumowe i śruby ze stali nierdzewnej. Konieczne przed zasypaniem wykopów należy sprawdzić szczelność rurociągu poprzez wykonanie próby hydraulicznej zgodnie z normą PN-81/B10725.

- **Odwodnienie wykopów**

Zaleca się prowadzenie robót w okresie bezdeszczowym. W przypadku konieczności odwodnienia projektuje się odprowadzenie wód bezpośrednio z wykopu za pomocą pomp spalinowych, sposób ten nie będzie miał wpływu na obniżenie się poziomu wód na działkach sąsiednich – **odwodnienie powierzchniowe.**

Odprowadzenie wód do istniejących zbiorników naturalnych i urządzeń odwadniających musi być poprzedzone uzgodnieniami z odpowiednimi instytucjami.

Wykonawca robót powinien dostarczyć urządzenia, które zapewnią odprowadzenie wód gruntowych i opadowych poza obszar wykopu.

Rzeczywiste godziny pompowania wody powinny być wpisane do dziennika pompowania i potwierdzone wpisem Kierownika Budowy i/lub Inspektora Nadzoru Budowlanego.

W czasie trwania prac ziemnych przy budowie sieci wodociągowej nie należy dopuszczać do zawilgocenia i przemarzania gruntów na powierzchni robót ziemnych a wykop należy zabezpieczyć przed napływem wód opadowych.

- **Zagospodarowanie mas ziemnych**

W czasie budowy ziemia z wykopu musi być odwożona na tymczasowe miejsce składowania wskazane przez Inwestora. Po zasypaniu i zagęszczeniu wykopu, nadmiar urobku należy wywieźć na wysypisko śmieci.

- **Zieleń**

W czasie realizacji inwestycji struktura zieleni nie zostanie naruszona.

- **Zagospodarowanie odpadów**

Materiały używane w trakcie robót wykonawczych takie jak: gwoździe, deski będą zebrane przez Wykonawcę i wykorzystane przy innych budowach. Folia, skrawki rur, kabli będą zebrane do pojemników i wywiezione do segregowani odpadów i zagospodarowane zgodnie z ustawą o odpadach. Podczas realizacji inwestycji powstanie odpadów nie jest przewidziane.

- **Wykorzystanie terenu w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji**

Przy prowadzeniu prac budowlanych związanych z budową sieci wodociągowej należy ograniczyć do minimum wpływ tych działań na glebę, po robotach ziemnych odtworzyć ukształtowanie terenu do stanu poprzedniego. Na trasie projektowanego wodociągu nie występują drzewa, w związku z powyższym nie przewiduje się wpływu projektowanej inwestycji na system korzeniowy drzew.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

II. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany odcinka rozdzielczej **sieci wodociągowej – spinki wodociągowej o średnicy \varnothing 110 PE i łącznej długości $L= 84,0$ m** w liniach rozgraniczających **ul. Kurkowej i ul. Topolowej** (dz. ew. nr dz. ew. nr 150/1, 151/1, 151/2, 193/1 obręb 32) oraz przebudowa istniejącego wodociągu na przewód **\varnothing 110 PE, $L=1,5$ m i \varnothing 90 PE, $L = 11,5$ m** w liniach rozgraniczających ul. Kurkowej (dz. ew. nr 150/1 obręb 32) i na terenie dz. ew. nr 150/2 obręb 32 w Wołominie. Wołominie. Projekt zakresem swym obejmuje:

- budowę przewodu wodociągowego o **średnicy \varnothing 110 PE i $L= 49,0$ m w ul. Kurkowej** na odcinku od istniejącej sieci na wys. dz. ew. nr 157 obręb 32 do istniejącej sieci na wys. dz. ew. nr 150/2 obręb 32 w ul. Kurkowej w Wołominie,
- budowę przewodu wodociągowego o **średnicy \varnothing 110 PE i $L= 35,0$ m w ul. Topolowej** na odcinku od projektowanej sieci na skrzyżowaniu ul. Kurkowej z ul. Topolową do istniejącej sieci w ul. Topolowej na wys. dz. ew. nr 158 obręb 32 w Wołominie, oraz
- przebudowę odcinka sieci wodociągowej o **średnicy \varnothing 110 PE, $L= 1,5$ i \varnothing 90 PE, $L= 11,5$ m w ul. Kurkowej (dz. ew. nr 150/1 obręb 32) i na terenie dz. ew. nr 150/2 obręb 32** na odcinku od projektowanego wodociągu na skrzyżowaniu w ul. Kurkowej z ul. Topolową do istniejącej komory zasuw na terenie dz. ew. nr 150/2 obręb 32 w Wołominie.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na omawianym terenie występuje następujące uzbrojenie:

- sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami,
- kabel telefoniczny,
- gazociąg z przyłączami,
- napowietrzne linie energetyczne.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

Teren inwestycji:

- pas drogowy ul. Kurkowej i ul. Topolowej - drogi gminne o nawierzchni asfaltowej,
- pobocze ul. Kurkowej i ul. Topolowej – chodnik betonowy.
- dz. ew. nr 150/2 obręb 32 – własność osoby fizycznej, teren – chodnik betonowy.

Inwestycja obejmuje obszar zabudowy jednorodzinnej. Usytuowanie wysokościowe projektowanej sieci wodociągowej nawiązano do istniejących przewodów wodociągowych w ulicy Kurkowej i Topolowej oraz do rzędnych istniejących terenu.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowana sieć wodociągowa jest obiektem liniowym, podziemnym przebiegającym w poboczu i pasie drogowym ul. Kurkowej i ul. Topolowej w Wołominie.

Zaopatrzenie w wodę projektowanego przewodu wodociągowego odbywać się będzie z trzech istniejących końcówek sieci w poboczu ul. Kurkowej i ul. Topolowej w Wołominie.

Dla zamierzonego przedsięwzięcia nie przewiduje się zmian dotyczących sposobu zagospodarowania działek ew. nr 150/1, 151/1, 151/2, 193/1, 150/2 obręb 32 w Wołominie.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Zamierzone przedsięwzięcie tj. budowa: **odcinka rozdzielczej sieci wodociągowej – spinki wodociągowej o średnicy \varnothing 110 PE i łącznej długości $L= 84,0$ m** w liniach rozgraniczających **ul. Kurkowej i ul. Topolowej** (dz. ew. nr dz. ew. nr 150/1, 151/1, 151/2, 193/1 obręb 32) oraz przebudowa istniejącego wodociągu na przewód **\varnothing 110 PE, $L=1,5$ m i \varnothing 90 PE, $L = 11,5$ m** w liniach rozgraniczających ul. Kurkowej (dz. ew. nr 150/1 obręb 32) i na terenie dz. ew. nr 150/2 obręb 32 w Wołominie nie spowoduje zmian dotyczących sposobu zagospodarowania działek ew. nr 151/1, 151/1, 151/2, 193/1, 150/2 obręb 32 w Wołominie.

Powierzchnia zagospodarowania terenu – bez zmian.

5. Warunki w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków

W granicach opracowania nie występują zabytki, pomniki przyrody podlegające prawnej ochronie. Obszar inwestycji nie znajduje się na terenie obszaru Natura 2000. Tym samym w/w inwestycja wpisuje się w otaczający teren, nie naruszając wartości kulturowych środowiska.

6. Informacja dotycząca wpływu eksploatacji górniczej

Teren objęty realizacją inwestycji nie znajduje się pod wpływem eksploatacji górniczej. Ulica Kurkowa i ul. Topolowa w Wołominie zlokalizowana jest poza granicami terenów górniczych.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

W/w inwestycja tj. budowa sieci wodociągowej spowoduje zasadniczą poprawę ochrony środowiska. Technologia wykonania przedmiotowej sieci z rur PE zapewnia jej trwałość oraz całkowitą szczelność. Degradacja terenu powstała w trakcie realizacji inwestycji zostanie usunięta przed przekazaniem obiektów do eksploatacji.

Bezpieczeństwo ruchu zapewnione zostanie poprzez zamontowanie na czas robót urządzeń bezpieczeństwa ruchu (zgodnie z informacją i planem BIOZ) na temat kwestii utrudnień w dojeździe do posesji rozwiązywane będą indywidualnie z ich właścicielami przez wykonawcę robót poprzez przyjęcie odpowiedniego harmonogramu.

Realizacja projektowanej sieci wodociągowej nie spowoduje ujemnych zjawisk i nie będzie uciążliwa dla otoczenia.

8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Projektowana sieć wodociągowa zlokalizowana będzie na działkach stanowiących pas drogowy dróg gminnych wykorzystywanych dla obsługi przyległego terenu i stanowiących część regionalnego układu komunikacyjnego.

Projektowana inwestycja nie zmieni istniejącego sposobu zagospodarowania terenu.

STAROSTWO
KOMUNALNE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

III. ZAŁĄCZNIKI

III. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 roku).

OBIEKT:

sieć wodociągowa
w ul. Kurkowej i ul. Topolowej
(dz. ew. nr 150/1, 151/1, 151/2, 193/1 obręb 32)
w Wołominie

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

przebudowa odcinka sieci wodociągowej
w ul. Kurkowej (dz. ew. nr 150/1 obręb 32)
i na terenie dz. ew. nr 150/2 obręb 32
w Wołominie

INWESTOR:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin

Projektowała: mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska

mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska
Upr. bud. dla proj. bez ocr. nr MA7/0511/POOS/06
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych

Opracowała: mgr inż. Helena Nosorowska

Nosorowska

Część opisowa

1.1. Zakres robót

Przewód wodociągowy w ul. Kurkowej:

Średnica	Dz 110x6,6 mm
Długość	L= 49,0 m
Spadek	i= 2,0 ‰
Materiał	rury z PE 100 SDR 17 na ciśnienie PN 10
Zagłębienie	min. 1,63 m - max. 1,75 m.

Przewód wodociągowy w ul. Topolowej:

Średnica	Dz 110x6,6 mm
Długość	L= 35,0 m
Spadek	i= 1,5 ‰
Materiał	rury z PE 100 SDR 17 na ciśnienie PN 10
Zagłębienie	min. 1,63 m - max. 1,73 m.

Przebudowa:

Średnica	Dz 110x6,6 mm, Dz 90x5,4 mm
Długość	L= 1,5m , L= 11,5 m
Spadek	i= 2,0 ‰, i= 6 ‰
Materiał	rury z PE 100 SDR 17 na ciśnienie PN 10
Zagłębienie	min. 1,75 m - max. 1,90 m.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

Roboty towarzyszące:

- Odtworzenie nawierzchni ulic w pasie robót,
- Odtworzenie istniejącego w pasie robót nawierzchni pobocza, wjazdów itp.
- Zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia podziemnego, kolidującego z projektowanym wodociągiem.

Wykonanie robót:

- Wykop wąskoprzestrzenny.

1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na omawianym terenie występują następujące obiekty budowlane, wzdłuż ulicy znajduje się istniejąca zabudowa jednorodzinna, ul. Topolowa i ul. Kurkowa to ulica gminna o nawierzchni asfaltowej a pobocze chodnik betonowy. Na omawianym terenie występuje następujące obiekty uzbrojenia podziemne:

- sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami,
- kabel telefoniczny,
- gazociąg z przyłączami,
- napowietrzne linie energetyczne.

Na profilu podłużnym sieci pokazano uzbrojenie podziemne krzyżujące się z projektowanym przewodem wodociągowym, które należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem w trakcie prowadzenia robót wykonawczych.

Należy pamiętać, że w trakcie wykonywania prac mogą pojawić się elementy uzbrojenia podziemnego, które nie były ujawnione na mapach stanowiących materiał do wykonania niniejszego projektu.

1.3. Elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi może wystąpić w czasie następujących robót:

- wykonywania robót ziemnych,
- umacnianie wykopów,
- zgrzewanie rur
- transportu rur,
- transportu materiałów do miejsca ich wbudowania,
- montażu rur w wykopach,
- wykonywania podsypki pod rurociągi,
- wykonywania zasypki i zagęszczenia.

Oprócz zagrożeń zdrowia i życia mogą wystąpić okresowe uciążliwości wywołane prowadzeniem robót, do których należą:

- wzrost zapylenia wywołany w czasie wykonywania wykopów, składowaniem i transportem urobku,
- hałas pochodzący od środków transportu, urządzeń i elektronarzędzi.

1.4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń

Ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi może nastąpić podczas wykonywania robót, takich jak:

- wykopy liniowe tj. przewód sieci wodociągowej,
- wykopy obiektowe,
- zgrzewanie rur - porażenie prądem, poparzenie poprzez manipulowanie płytą grzewczą,
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigu – osunięcie skarpy,
- roboty związane z przemieszczaniem i zagęszczeniem gruntu,
- składowanie, transport i montaż materiałów budowlanych,
- roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów energetycznych, wykonywanie wykopów po błędnej lokalizacji skrzyżowań z mediami,
- obsługa agregatu prądotwórczego.

Ponadto zagrożenia mogą być następstwem:

- nieprzestrzegania przez Wykonawcę obowiązujących przepisów odnośnie robót budowlano - montażowych,
- niestosowania niezbędnych zabezpieczeń i reżimu technologicznego,
- lekceważenia przepisów BHP przez ekipę Wykonawcy,
- braku badań lekarskich, szkoleń okresowych pracowników,
- pośpiechu Wykonawcy, nieuzasadnionych oszczędności i braku wyobraźni,
- niezachowania elementarnej ostrożności przez osoby spoza ekipy Wykonawcy, mogących znaleźć się w rejonie frontu robót,
- niezapewnienia opieki nad dziećmi przez mieszkańców posesji sąsiadujących z robotami,
- nieprzestrzegania zasad zawartych w instrukcjach obsługi zgrzewarek, agregatów prądotwórczych oraz elektronarzędzi.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
20-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 23 740 10 00, fax 23 740 10 14

1.5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

Budowa projektowanego przewodu wodociągowego winna być realizowana w sposób minimalizujący wystąpienie zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia zarówno pracowników budowy, jak i mieszkańców posesji sąsiadujących z frontem robót oraz wszelkich osób mogących znajdować się w tym rejonie.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy:

- określić w palnie BIOZ opracowanym przez Kierownika Budowy zabezpieczenie ludzi przed zagrożeniami wynikającymi z realizacji przedmiotowej inwestycji,
- plac budowy należy zorganizować z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- praca winna być zorganizowana w sposób uniemożliwiający kolizje stanowisk roboczych i stanowisk materiałów,
- drogi w rejonie prowadzonych robót winny zapewnić bezpieczną komunikację i dowóz materiałów bez zagrożenia dla pracowników budowy i okolicznych mieszkańców,
- należy sprawdzić, czy urządzenia podlegające dopuszczeniu przez Inspektorat Dozoru Technicznego posiadają stosowne paszporty i świadectwa,
- dokładnie ustalić z nadzorem technicznym miejsce i sposób prowadzenia robót, aby uniknąć kolizji z trasami instalacji, urządzeń podziemnych i naziemnych,
- oznakować dokładnie trasy instalacji i urządzeń podziemnych oraz określić bezpieczną odległość pracy.

W trakcie trwania robót należy przestrzegać następujących zasad:

a) wykopy liniowe powinny być:

- szalowane i wyposażone w bezpieczne zejście lub drabiny wystawione 75 cm poza krawędź,
- zabezpieczone barierkami posiadającymi balustrady o wysokości 1,1 m nad terenem, umieszczonymi min. 1,0 m od krawędzi wykopu i oznakowane,

- w nocy wykopy powinny być oświetlone światłem żółtym, a w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy robotach, powinny być zabezpieczone barierkami zaopatrzonymi na czas zmroku i w nocy w światło ostrzegawcze koloru czerwonego,
 - wykopy w czasie prowadzenia prac i w czasie przerw w wykonywania robót winny być odpowiednio zabezpieczone,
 - przy każdym wznowieniu robót, po przerwie lub po intensywnych opadach atmosferycznych przed zejściem do wykopu należy sprawdzić stan umocowania ścian wykopu.
- b) przy robotach wykonywanych przy użyciu koparki lub dźwigu należy zwracać uwagę na to czy:
- nie tworzą się nawisy lub czy skarpa nie jest podkopywana,
 - nie tworzy się niebezpieczeństwo osunięcia się skarpy urobku lub niebezpieczeństwo upadku urobku bądź pojemnika na pracownika przebywającego wewnątrz wykopu,
 - podwozie maszyny pracującej nie jest ustawione zbyt blisko krawędzi wykopu, co może spowodować osunięcie się gruntu,
 - pojazdy i maszyny robocze oraz urządzenia stosowane przez Wykonawcę posiadają świadectwa homologacji, znaki bezpieczeństwa oraz niezbędne atesty i certyfikaty,
 - sprzęt używany przy budowie jest prawidłowo konserwowany i poddawany okresowym przeglądom.
- c) przy robotach związanych z przemieszczaniem i zagęszczaniem gruntu należy uważać na to czy:
- przy odspajaniu i przemieszczaniu gruntu sprzętem mechanicznym nie występuje ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa przebywających w sąsiedztwie pracowników,
 - w wyniku prowadzonych prac nie tworzą się nawisy gruntu oraz możliwość podkopania skarpy,
 - urządzenia służące do zagęszczania są sprawne technicznie.
- d) składowanie, transport i montaż materiałów budowlanych:
- urobek powstały podczas wykonywania wykopów należy składować w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu obudowanego,
 - elementy składowane powinny być odpowiednio zabezpieczone przed osunięciem składowanej przyzmy i przygnieceniem osób znajdujących się w pobliżu składowiska,
 - materiały budowlane powinny być zabezpieczone podczas transportu tak, aby nie spowodować zagrożenia zdrowia i życia osób znajdujących się w pobliżu środka transportu,
 - roboty budowlano-montażowe należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną pod nadzorem instytucji określonych w projekcie.
- e) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów energetycznych powinny być wykonywane: w odległości liczonej poziomo od skrajni przewodów mniejszej niż:
- 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1kV,
 - 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1kV, lecz nie przekraczającym 15kV,
 - z zachowaniem szczególnej ostrożności, a jeżeli nieznane jest położenie przewodów na głębokości większej niż 0,40 m należy kopać tylko łopatami bez użycia kilofów.
- f) wykonywanie wykopów po błędnej lokalizacji skrzyżowań z mediami:
- w wyniku błędów w określeniu przez służby geodezyjne i kierownika budowy lokalizacji skrzyżowań z niebezpiecznymi mediami (przewody gazowe i energetyczne) może wystąpić ryzyko uszkodzenia tych przewodów, a tym samym ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia przebywających w sąsiedztwie ludzi – wybuch gazu, porażenie prądem,
 - przypadkowe odkrycie instalacji lub niezidentyfikowanych przedmiotów powinno być sygnałem do przerywania robót i ustalenia z nadzorem technicznym dalszego postępowania.

1.6. Wskazania instruktą pracowników

W celu zapewnienia należytego bezpieczeństwa i ochrony pracowników budowy, należy przestrzegać następujących zasad:

- do pracy mogą być dopuszczeni wyłącznie pracownicy posiadający aktualne badania lekarskie,
- wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy z częstotliwością wynikającą z przepisów prawa oraz winni uzyskać wyczerpujący instruktaż na stanowisku pracy,
- każdy pracownik winien posiadać kartę szkoleń stanowiskowych, która obejmuje także zakończone egzaminami sprawdzającymi szkolenia okresowe,

- do prac wymagających specjalnych kwalifikacji i uprawnień kierownictwo robót może skierować tylko tych pracowników, którzy spełniają te wymagania,
- pracownicy winni być wyposażeni w odzież roboczą i ochronną, obuwie robocze i sprzęt ochrony osobistej. Odzież winna być odpowiednia do warunków klimatycznych i pogodowych, a sprzęt ochronny – do charakteru wykonywanej pracy.

**STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa**
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

2. Oświadczenie o zgodności projektu z przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Zgodnie z treścią ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (tekst jednolity z 2003 roku Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami

Oświadczam, że projekt budowlany:

odcinka rozdzielczej **sieci wodociągowej – spinki wodociągowej o średnicy \varnothing 110 PE i łącznej długości L= 84,0 m** w liniach rozgraniczających **ul. Kurkowej i ul. Topolowej** (dz. ew. nr dz. ew. nr 150/1, 151/1, 151/2, 193/1 obręb 32) w Wołominie oraz przebudowa istniejącego wodociągu na przewód **\varnothing 90 i 110 PE i łącznej długości L= 13,0 m** w liniach rozgraniczających ul. Kurkowej (dz. ew. nr 150/1 obręb 32) i na terenie dz. ew. nr 150/2 obręb 32 w Wołominie gm. Wołomin, wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami, wytycznymi projektowania i zasadami wiedzy technicznej, jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i stanowić może podstawę do wykonania prac w zakresie ujętym w niniejszym projekcie.

Wołomin, wrzesień 2012 rok.

mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska

Upr. bud. do proj. bez ogr. nr MAZ/0511/POCS/06
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114



sygn. akt MAZ/7131/504/06/S

Warszawa, dnia 29 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 86 poz. 578) Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pani Marta Barbara Grzęda-Malinowska
magister inżynier
urodzona dnia 24 stycznia 1978 roku w Warszawie, córka Stefana

uzyskała
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0511/POOS/06

STANOWISKO
WYDZIAŁ W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
5-200 Wołomin, Prądzyńskiego 3
787.43.01 w.3 107.110.114

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

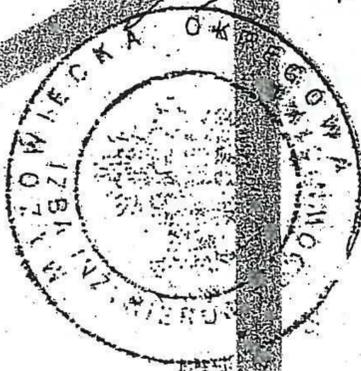
Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawie do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska
Upr. bud. nr ... ar MAZ/0511/POOS/06
w spec. ... jnej w zakresie siec
wentylacyjnych, wodociągowych
kanalizacyjnych

Za zgodność
z oryginałem

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych**

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-43 91 w. 106, 107, 110, 114

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

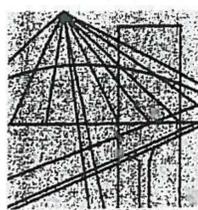


Otrzymują:

1. Pani Marta Barbara Grzęda-Malinowska
ul. Widok 5
05-200 Wołomin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska
Upr. bud. do proj. bez ogr. nr MAZ/0511/P00S/06
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 8 lutego 2012

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-43-01, 107, 110, 114

Zaświadczenie

Pani MARTA BARBARA GRZĘDA-MALINOWSKA

miejsce zamieszkania:

ul. WIDOK 5

05-200 WOŁOMIN

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/IS/0275/07

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 kwietnia 2012 r. do dnia: 31 marca 2013 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

mgr inż. Jerzy Kotowski

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska
Upr. bud. do proj. bez gpr. nr MAZ/05114/08/06
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.piib.org.pl e-mail: biuro@maz.piib.org.pl
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67, w153

L.dz.DT/2237 /10/2011
Nr wn.843/W2011

Wołomin, dnia 18.10.2011

**Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin**

Dotyczy: warunków technicznych na budowę sieci wodociągowej w ul. Kurkowej na odcinku od wysokości dz. ew. nr 157 obr. 32 do wysokości ul. Topolowej oraz w ul. Topolowej na odcinku od ul. Kurkowej do wysokości dz. ew. nr 158 obr. 32 w Wołominie.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie przy ul. Granicznej 1 poniżej przedkłada warunki techniczne na budowę sieci wodociągowej (spinka wodociągowa) w ul. Kurkowej na odcinku od wysokości dz. ew. nr 157 obr. 32 do wysokości ul. Topolowej oraz w ul. Topolowej na odcinku od ul. Kurkowej do wysokości dz. ew. nr 158 obr. 32 w Wołominie:

- W ul. Kurkowej w Wołominie (dz. ew. nr 150/1 obr. 32) należy wybudować sieć wodociągową (spinka) od istniejącej sieci wodociągowej Ø110 PVC w ul. Kurkowej na wysokości dz. ew. nr 157 obr. 32 i połączyć z istniejącą siecią wodociągową Ø110 PVC w ul. Kurkowej na wysokości ul. Topolowej.
- W ul. Topolowej (dz. ew. nr 193/1 obr. 32) i w ul. Kurkowej (dz. ew. nr 151/2, 151/1, 150/1 obr. 32) należy wybudować sieć wodociągową (spinka) od istniejącej sieci wodociągowej Ø110 PVC w ul. Topolowej na wysokości dz. ew. nr 158 obr. 32) i połączyć z w/w projektowaną siecią wodociągową Ø110 PE w ul. Kurkowej
- Uzbrojenie projektowanego wodociągu Ø110 PE: zasuwy kołnierzowe z miękkim uszczelnieniem Ø100, hydranty Ø80 p.poż. podziemne

W związku z powyższym należy:

- Trasę sieci wodociągowej uzgodnić w Powiatowym Zespole Uzgadniania i Dokumentacji Projektowej Wołomin ul. Powstańców 8 przez uprawnionego geodetę.
- Opracować projekt budowlany sieci (osoba posiadająca uprawnienia) w 5 egzemplarzach i pod względem technicznym należy uzgodnić w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie ul. Graniczna 1.
- Wejście w grunty osób fizycznych i prawnych oraz wszystkie wymagane decyzje i pozwolenia uzgodnić z odpowiednimi organami.
- Przed przystąpieniem do robót uprawniony Wykonawca pobierze dziennik robót w PWiK Sp. z o. o. w Wołominie.
- Warunki uzgodnienia tracą ważność po upływie 3 lat od daty ich wydania.

Sporządził:
Piotr Dębski
Dział Techniczny

Za zgodność
z oryginałem

PREZES ZARZĄDU

artu Zarządca-Malinowa
proj. bez ogr. nr MAZ/0511/POCS.
obowiązków instalacyjnej w zakresie sieci
stacji i urządzeń cieplnych,
gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych.

Jacek Matecki

Znak: WU.6733.117.2011

PODINSPEKTOR

mgr inż. Justyna Świąder

DECYZJA NR 36/2012

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52 ust. 1, art. 53 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26 października 2011 r. złożonego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin w sprawie budowy sieci wodociągowej w liniach rozgraniczających ul. Kurkowej na terenie działek ew. nr 150/1, 151/1 i 151/2 obr. 32 i ul. Topolowej dz. ew. nr 193/1 obr. 32 Wołomin, gmina Wołomin, oraz po uzgodnieniu z organami stosownie do art. 53 ust. 4 powołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

ustalam warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

na rzecz

Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin

STAROSTWO
WOJEWÓDZKI URZĄD W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

dla inwestycji obejmującej budowę sieci wodociągowej w liniach rozgraniczających ul. Kurkowej na terenie dz. ew. nr 150/1, 151/1 i 151/2 obr. 32 i ul. Topolowej dz. ew. nr 193/1 obr. 32 w Wołominie.

Rodzaj inwestycji: budowa sieci wodociągowej.

Zakres inwestycji ustala się zgodnie z wnioskiem. Inwestycja obejmuje:

- budowę sieci wodociągowej w ul. Kurkowej stanowiącej dz. ew. nr 150/1 obręb 32, na odcinku od istniejącej sieci wodociągowej na skrzyżowaniu ul. Kurkowej i ul. Topolowej w Wołominie oraz na terenie dz. ew. nr 193/1, 151/2, 151/1, 150/1 obręb 32 na odcinku od istniejącej końcówki sieci wodociągowej w ul. Topolowej na wysokości dz. ew. nr 158 obręb 32 do wysokości projektowanej sieci wodociągowej w ul. Kurkowej na terenie dz. ew. nr 150/1 obręb 32 w Wołominie
- uzbrojenie sieci wodociągowej, które stanowią: zasuwy kołnierzowe i hydranty p. poż. podziemne.

1. Ustalenia dotyczące zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy

Realizacja zamierzenia budowlanego wymaga spełnienia następujących szczegółowych warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

Projektowana sieć wodociągowa należy do inwestycji celu publicznego wg art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) i stanowi inwestycję liniową.

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie dz. ew. nr 150/1, 151/1, 151/2 i 193/1 obręb 32 w Wołominie.

Stan faktyczny i prawny terenu inwestycji:

- dz. ew. nr 150/1 obręb 32 Wołomin – własność – Gmina Wołomin.
- dz. ew. nr 151/1 obręb 32 Wołomin – własność – Gmina Wołomin.
- dz. ew. nr 193/1 obręb 32 Wołomin – własność – Gmina Wołomin.

–dz. ew. nr 151/2 obręb 32 Wołomin – własność – Gmina Wołomin.

Projektowany odcinek sieci wodociągowej należy do sieci infrastruktury technicznej przebiegającej w ulicy Kurkowej; inwestycję liniową należy projektować z uwzględnieniem projektowanego i istniejącego przekroju ulicy i pełnej infrastruktury technicznej, w uzgodnieniu z zarządcą drogi.

Ewentualna przebudowa istniejących sieci kolidujących z planowaną inwestycją na warunkach określonych przez gestorów sieci na koszt inwestora.

Roboty budowlane prowadzone w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących drzew, w granicach koron wykonywać ręcznie bez używania sprzętu mechanicznego.

Roboty budowlane wykonywać w sposób umożliwiający korzystanie z dojazdów i dojazdów do posesji znajdujących się w rejonie inwestycji.

Szczegółowe usytuowanie planowanej inwestycji rozstrzygnięte zostanie na etapie pozwolenia na budowę w oparciu o obowiązujące przepisy, a w szczególności:

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
- normy i przepisy branżowe.

1.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Teren planowanej inwestycji znajduje się w ulicy Kurkowej i Topolowej w mieście Wołomin na terenach dróg i nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Stosownie do ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.), projektowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie jest wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i nie jest wymagane uzyskanie decyzji organu o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestor realizujący inwestycję jest obowiązany uwzględnić m. in. ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu, stosunków wodnych (wg ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.).

W przypadku konieczności wycięcia drzew i krzewów na terenie w miejscach niezbędnych dla lokalizacji przedmiotowej inwestycji, na ich wycięcie lub przesadzenie wymagane jest oddzielne zezwolenie - zgodnie z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.).

W projekcie budowlanym należy przedstawić sposób postępowania z masami ziemnymi i odpadami wytworzonymi podczas prac budowlanych – zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.).

Na terenie inwestycji nie występują obiekty i tereny objęte ochroną prawną w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1.3. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

Planowaną inwestycję należy podłączyć do istniejącej sieci inżynierskiej w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej wg umowy zawartej pomiędzy właściwą jednostką organizacyjną, a inwestorem (art. 61 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia w Starostwie Powiatowym w Wołominie, Wydział Uzgadniania Dokumentacji, na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu i zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. z 2001 r. Nr 38, poz. 455 z późn. zm.).

Nie ustala się obsługi komunikacyjnej dla przedmiotowej inwestycji.

1.4. Ustalenia dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Realizacja oraz docelowe funkcjonowanie projektowanej inwestycji winno być zaprojektowane z zachowaniem interesów osób trzecich, w sposób, który w stosunku do nieruchomości sąsiednich nie będzie:

- a) pozbawiał ich:
 - dostępu do drogi publicznej,
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
 - dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- b) powodował uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem,
- c) powodował zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Projektowane obiekty budowlane powinny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).

2. Ustalenia wynikające z przepisów szczególnych:

Projektowanie inwestycji winno być zgodne z obowiązującymi przepisami w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.

Inwestor winien wystąpić z wnioskiem o pozwolenie na budowę wnioskowanej inwestycji wraz z niezbędną dokumentacją budowlaną opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.) oraz oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie geodezyjnej do celów projektowych.

Wykonawca przed rozpoczęciem robót winien uzyskać pozwolenie na zajęcie pasa drogowego na okres budowy inwestycji.

Ewentualne kolizje projektowanej inwestycji z istniejącą infrastrukturą techniczną należy uzgodnić z zarządcami odpowiednich mediów oraz ze Starostwem Powiatowym w Wołominie, Wydziałem Uzgadniania Dokumentacji w Wołominie.

Planowana inwestycja winna spełniać warunki wynikające z aktów prawnych, a w szczególności:

- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 ze zmianami),
- ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.).

STAN POSTĘPOWANIA
 POWIATOWE W WOŁOMINIE
 Wydział Budownictwa
 05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
 tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały określone na mapie geodezyjnej w skali 1:500 w obrysie A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-A stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 26.10.2011 r. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin wystąpiło z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej w liniach rozgraniczających ul. Kurkowej na terenie dz. ew. nr 150/1, 151/1 i 151/2 obr. 32 i ul. Topolowej dz. ew. nr 193/1 obr. 32 w Wołominie. Stosownie do art. 104 KPA przeprowadzono postępowanie administracyjne w w/w sprawie. Zgodnie z art. 53 ust. 1 zawiadomiono o wszczęciu postępowania strony postępowania w drodze obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych zawiadomiono pismem z dnia 07.11.2011 r.

Do proponowanej lokalizacji inwestycji celu publicznego nie zgłoszono zastrzeżeń.

Przeprowadzona w oparciu o art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, wykazała możliwość realizacji planowanego zamierzenia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 w/w. ustawy projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został uzgodniony z:

- Wydziałem Mienia Komunalnego i Terenów Publicznych Gminy Urzędu Miasta w Wołominie – pismo znak WMK.7012.1.6.2012 z dnia 10.01.2012 r.

Wobec powyższego należało orzec jak wyżej.

Zgodnie z przepisami art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji został sporządzony przez osobę wpisaną na listę izby samorządu zawodowego urbanistów.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art. 63 ust. 2 i 4) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W myśl art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania administracyjnego prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Burmistrza Wołomina terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – mapa w skali 1:500 z wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin
2. Gmina Wołomin
ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin
3. aa.

dz. ew. nr 150/1, 151/1, 151/2, 193/1 obr. 32

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

Projekt decyzji sporządził:

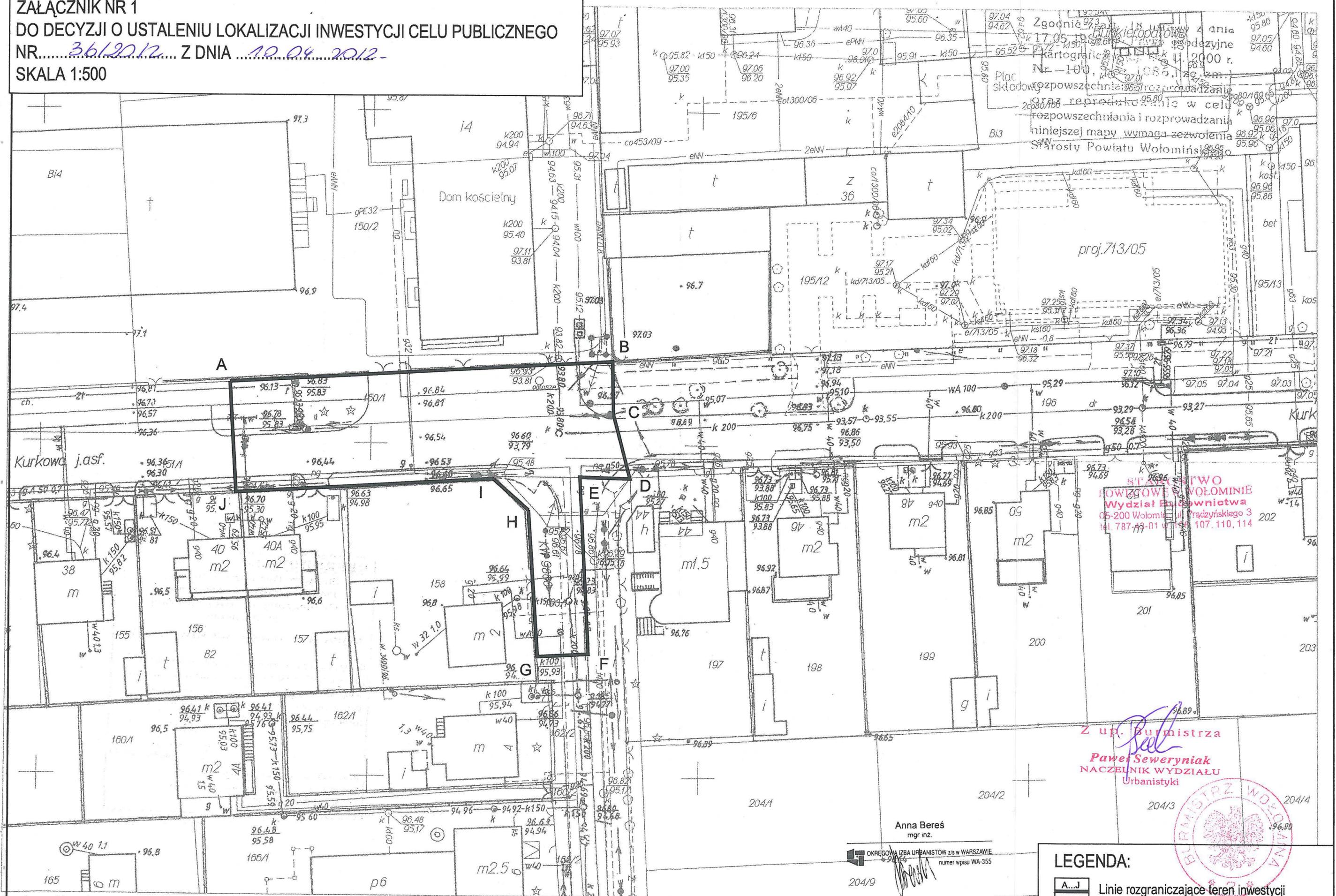
BUDPLAN Sp. z o.o.
04-390 Warszawa, ul. Kickiego 26B/10
mgr inż. Anna Bereś
członek Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Warszawie – WA-355

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

Z up. Burmistrza
Pawel Seweryniak
Pawel Seweryniak
NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistyki

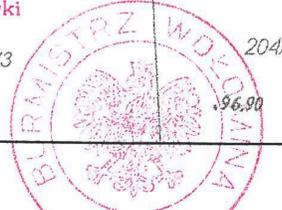


ZAŁĄCZNIK NR 1
DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
 NR 3612012 Z DNIA 10.04.2012
 SKALA 1:500



STANOWISKO
WOŁOMIŃ
Wydział Urbanistyki
 05-200 Wołomin, ul. Pradzińskiego 3
 tel. 787-43-01, fax 787-110, 114

Z up. Burmistrza
Paweł Seweryniak
 NACZELNIK WYDZIAŁU
 Urbanistyki



Anna Beres
 mgr inż.

OKRĘGOWA IZBA URBANISTÓW z/s w WARSZAWIE
 numer wpisu WA-355

LEGENDA:
A...J Linie rozgraniczające teren inwestycji

DS
2012-03-28

Wołomin, dnia 08 marca 2012r.

DECYZJA Nr 38/L/2012

Na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a Ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2007r. nr 19 poz.115) oraz art. 104 i art. 107 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tj. Dz.U Nr 98 z 2000r poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku z dnia **08 lutego 2012r. złożonego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin o wyrażenie zgody na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym ul. Kurkowej i ul. Topolowej w Wołominie.**

z e z w a l a m:

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w 106, 107, 110, 114

na lokalizację przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. sieci wodociągowej w ul. Kurkowej /droga nr 431074W/ dz. nr ew. 150/1, 151/1 i 151/2 obr. 32 na odcinku od istniejącej sieci wodociągowej na wysokości dz. nr ew. 157 obr. 15 do istniejącej sieci wodociągowej w ul. Topolowej /dz. ew. nr 193/1/2 obr. 32/ na wysokości dz. nr ew. 158 obr. 32 w Wołominie.

Usytuowanie urządzeń winno być zgodne z opinią wydaną przez Starostwo Powiatu Wołomińskiego Wydział Uzgadniania Dokumentacji Nr 2791/2011 z dnia 19.01.2012r.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art 107 § 4 KPA (tj. Dz.U z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdy uwzględnia ona w całości żądanie wnioskodawcy będącego jedyną stroną w sprawie.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 39 ust. 3a Ustawy o drogach publicznych przed przystąpieniem do wykonania prac inwestor zobowiązany jest do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania odpowiednich zgłoszeń
2. Uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
MIREYNEO
dn. 2012-03-23
L. dz. 1153

3. Uzyskania decyzji na umieszczenie infrastruktury technicznej
4. Uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa w celu prowadzenia robót
5. Utrzymanie urządzenia należy do jego posiadacza,
6. Jeśli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia koszt jego ponosi:

- Zarządca drogi gdy okres umieszczenia urządzenia w pasie drogowym jest krótszy lub równy 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi zachowując dotychczasowe właściwości użytkowe urządzenia i parametry techniczne,
- Właściciel urządzenia gdy okres umieszczenia urządzenia w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi lub gdy na żądanie właściciela wprowadzono ulepszenia w urządzeniu.

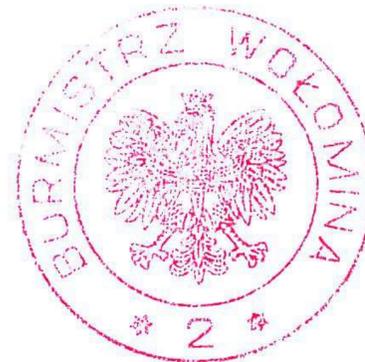
Zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych prace w pasie drogowym mogą być realizowane po uprzednim uzyskaniu decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego, o którą należy wystąpić do właściciela drogi z jednomiesięcznym wyprzedzeniem, przed terminem planowanego zajęcia pasa drogowego. Za umieszczenie urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem drogi zostanie naliczona opłata roczna.

Szczegółowe warunki określające wykonanie prac w pasie drogowym i związane z tym opłaty zostaną określone w decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie przy ul. Kieleckiej 44 za pośrednictwem Burmistrza Wołomina, w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin
2. Gmina Wołomin
ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin
a/a



Z up. Burmistrza
Krzysztof Piłkiewicz
Krzysztof Piłkiewicz
NACZELNIK WYDZIAŁU
Zarządzenia Komunalnego i Terenów Publicznych

Decyzja Nr 38/L/2012 z dnia 08.03.2012r.

Starostwo Powiatowe w Wołominie
Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
05-200 Wołomin
ul. Powstańców 8
tel. 022-787-66-28

ZUD/7340/2805/2011

OPINIA NR 2791/2011

Przedmiot opinii: wodociąg

Inwestor: PWiK Sp. z o. o Wołomin

Na wniosek z dnia: 2011.12.05

Data złożenia wniosku do Powiatowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji: 2011.12.14

Zgodnie z Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. Nr 100 poz. 1086 z późn. zm.) Starosta Powiatu Wołomińskiego **opiniuje pozytywnie** dokumentację projektową obiektu położonego w **m. Wołomin ul. Kurkowa obr. 32**

Uwagi i zalecenia jednostek opiniujących dokumentację projektową:

1. TP- w miejscach skrzyżowań i zbliżeń do sieci telekomunikacyjnej prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem TP Region Centralny Technicznej Obsługi Klienta Warszawa ul. Brzeska 24.
2. MSG – w miejscu (miejscach) skrzyżowania (skrzyżowań) z siecią gazową prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Przed przystąpieniem do robót zgłosić nadzór techniczny do MSG Wołomin ul. Piłsudskiego 2, tel: (022) 787-64-41, fax. (022) 787-64-42.

1 zał. w 2 egz.

Sporządziła:

Mariola Łukasiewicz

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Powiatowy Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
Sieci Uzbrojenia Terenu
05-200 Wołomin, ul. Powstańców 8

Z upoważnienia Starosty
INSPEKTOR
Bożena Kowalewska

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

1. Opinia ważna jest przez okres 3 lat.
2. Zgodnie z Art. 27 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne z 17.05.89r. (Dz. U. nr 30 poz. 163) sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji.

Inwestorzy są zobowiązani:

- zapewnić wyznaczenie i dokonanie pomiarów powykonawczych przez jedn. uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych,
- pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych, należy wykonać przed ich zakryciem.

Postępowanie niezgodne z w/w przepisami, podlega karze grzywny, orzekanej na podstawie przepisów o postępowaniu w sprawach o wykroczeniach (Art. 48 ust. 1 pkt. 6 i ust. 2 Ustawy).

3. Integralną część opinii stanowi załącznik (załączniki) w postaci mapy (map) do celów projektowych z wskazanym usytuowaniem projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
inż. Urbanowicz Cezary
05-230 KOBYŁKA ul. Jana Pawła II 25
Tel. 0-501 625 661

woj. mazowieckie
m. Wołomin
ul. Kurkowa obr. 32
L.dz. 12670/11
KERG 124-1993/11

Mapa do celów projektowych

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazane na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
Granice zgodne z danymi z ewidencji gruntów.

Skala 1:500

Wykonał:

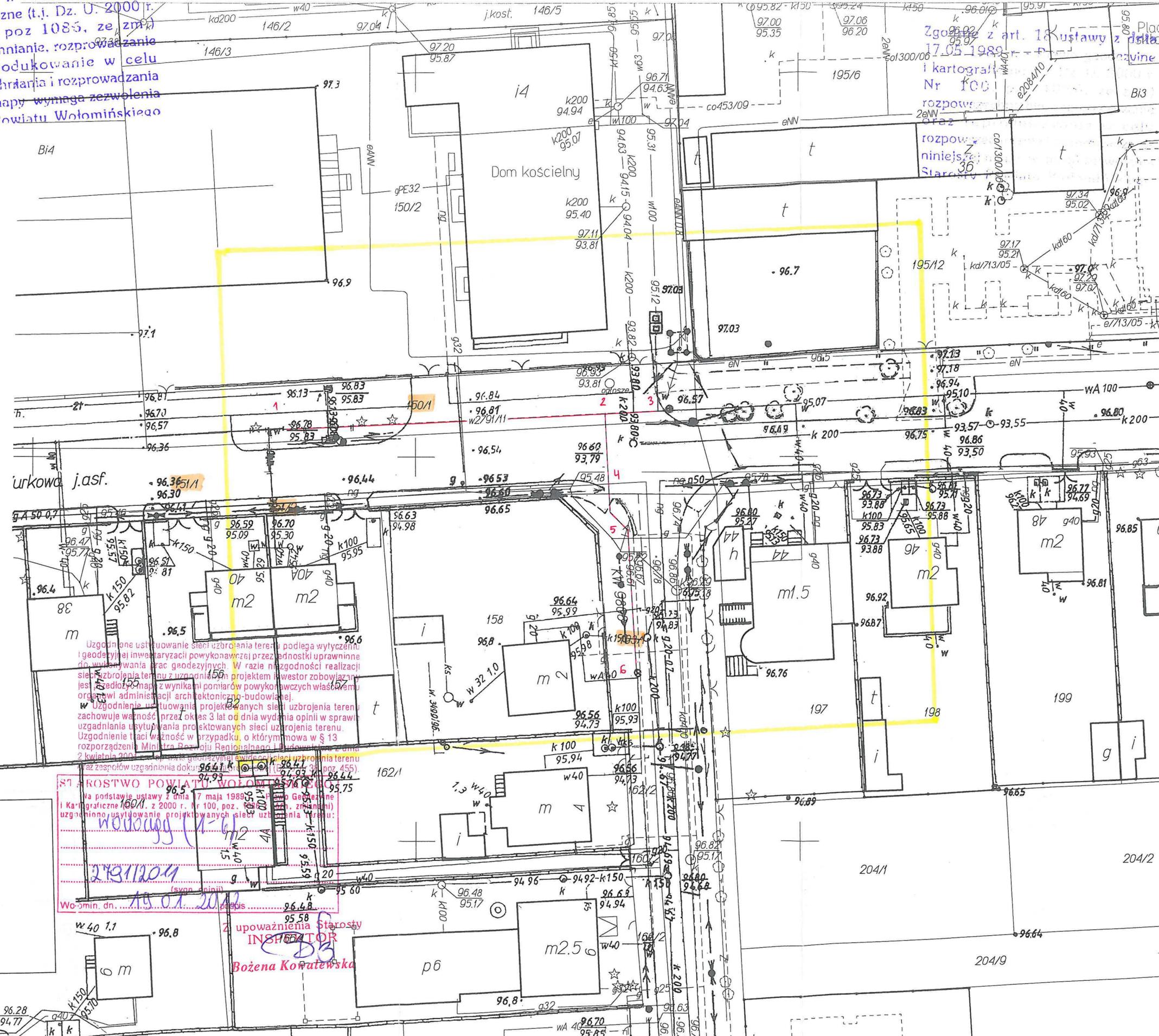
mgr inż. Cezary Urbanowicz
Geodeta U-15-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
Al. 787-43-01 w 106, 107, 110, 114

załącznik do decyzji (postanowienia)
nr z dnia
znak

STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wołominie
W obszarze oznaczonym na mapie dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z poprzednich edycji do zasobu powiatowego w dniu 2011-12-12 i zaewidencjonowano w dniu 2011-12-12
095-1649/11
Województwo, dn. 2011-12-12

powołania Starosty
NACZELNIK
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Piotr Głębski

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2000 r. Nr 100, poz. 1085, ze zm.) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Powiatu Wołomińskiego



STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE
Województwo, dn. 2011-12-12
W oparciu o gromadzone dane ewidencji sieci uzbrojenia terenu i zespołów uzgodnienia dokumentacji geodezyjnej (zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne z 2000 r. Nr 100, poz. 1085, ze zmianami) uzgodniono użytkowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu:
Województwo, dn. 19.07.2011

Z upoważnienia Starosty
INSPEKTOR
Bożena Kowalewska

2791/11
Uzgodnienie dotyczy:
-wodociągu w pkt.1-6
oznaczonych kolorem czerwonym.
Wykonał:
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
inż. Cezary Urbanowicz

WGG.6621.1. 743. 2012

z dnia: 2012-01-23

Strona 1

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)		ChW, UDZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)			
NAZWA OBRĘBU	ARKUSZ	DZIAŁKA	POW.DZIAŁKI	POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,	NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA
Gmina : 143412_4-WOŁOMIN - MIASTO					
GMINA WOŁOMIN				wd 1/1 4 05-200 WOŁOMIN ul. OGRODOWA 4	
32	14	151/1	0.1250	[ulica: KURKOWA] [GRUNT NIEHIPOTEKOWANY]	G183
32	14	151/2	0.0128	[ulica: KURKOWA] [KW 449]	G183
<hr/>					
GMINA WOŁOMIN				wl 1/1 4.2 05-200 WOŁOMIN ul. OGRODOWA 4	
32	14N808	150/1	0.0532	[ulica: KURKOWA] [KW 81207]	G199

DOKUMENT NINIEJSZY JEST WYPISEM
Z OPISOWYCH DANYCH EWIDENCJI
GRUNTÓW I BUDYNKÓW, WYDANYM
JEDNOSTCE WYKONAWSTWA
GEODEZYJNEGO W ZWIĄZKU
ZE ZGŁOSZENIEM ROBOTY
GEODEZYJNEJ - L. DZ. 124.-1993./11.

Z up. Starosty
INSPEKTOR
Grzegorz Kucharski
Grzegorz Kucharski

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114