



ISO 9001
ISO 27001
REGISTERED
Cert.No. B344

05-200 WOŁOMIN ul. Piłsudskiego 4
tel. 22 763 88 50 fax. 22 763 88 59

www.gazmedia.pl e-mail: biuro@gazmedia.pl



PROJEKT BUDOWLANY

**Budowa sieci wodociągowej ϕ 110 PE
z odgałęzieniem do granicy posesji
oraz sieci kanalizacji sanitarnej ϕ 200 PVC
z odgałęzieniem do granicy posesji
wraz z opiniami i uzgodnieniami**

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-47.09 w 106 107 110 114

Załącznik do decyzji (postanowienia)
nr 586p/2015 z dnia 18.05.15
znak WA.B. 6940.15.30.2015

Wołomin **ul. Jesienna**
 dz. ew. nr 25, 24/8
 obr. 08

gm. Wołomin

Inwestor: **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o o.**
 ul. Graniczna 1
 05-200 Wołomin

IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
Projektant: Magdalena Kownacka upr. bud. nr MAZ/0462/POOS/07	02.2015	 mgr inż. Magdalena Kownacka Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr MAZ/0462/POOS/07
Projektant sprawdzający: Artur Jakub Ładka upr. bud. nr MAZ/0203/PWOS/11		 mgr inż. Artur Ładka Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11

A Część opisowa

• Strona tytułowa	str. 1
• Spis zawartości projektu	str. 2
• Uprawnienia budowlane projektanta wraz z zaświadczeniem przynależności do MOIIB i o ubezpieczeniu	str. 3-4
• Uprawnienia budowlane sprawdzającego wraz z zaświadczeniem przynależności do MOIIB i o ubezpieczeniu	str. 5
• Oświadczenie projektanta	str. 6
• Warunki techniczne	str. 7
• Opis techniczny	str. 8-12
• Informacja dotycząca BIOZ	str. 13-14
• Protokół z narady koordynacyjnej	str. 15-16
• Sposób ułożenia rur w wykopie	str. 25-26
• Bloki oporowe	str. 27
• Rysunek hydrantu	str. 28
• Rysunek studni	str. 29-30
• Wypis z rejestru gruntów	str. 31-33
• Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	str. 34-38
• Decyzja	str. 39

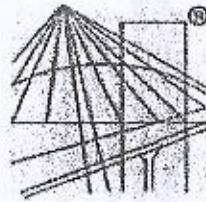
B Część rysunkowa

• Opis do projektu zagospodarowania terenu	str. 17
• Projekt zagospodarowania terenu	str. 18
• Orientacja	str. 19
• Rysunek projektowy	str. 20-21
• Profil podłużny	str. 22-23
• Zestawienie węzłów wodociągowych	str. 24

STANISŁAW KAWCZYŃSKI
POWIATOWE WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
05-200 Włoszczyna, Prędnickiego 3
tel. 747-29-114 or 115 117 118 114

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-YFF-LDQ-WYM *

Pani **MAGDALENA KOWNACKA** o numerze ewidencyjnym **MAZ/IS/0114/08**

adres zamieszkania **ul. KOWALCZYKA 16 m.137, 03-193 WARSZAWA**

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2014-03-01** do **2015-02-28**.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu **2014-02-14** roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

Magne de

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



sygn. akt. MAZ/7131/362/07/S

Warszawa, dnia 27 grudnia 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pani Magdalena Kownacka
magister inżynier

urodzona dnia 29 sierpnia 1975 roku w m. Bełżyce, córka Edwarda

uzyskała
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0462/POOS/07

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w treści zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.
Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwolecie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
2/ mgr inż. Irena Churska
3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

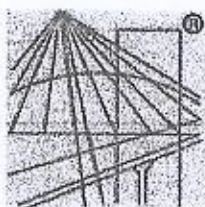


ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. **Magdalena Kownacka**
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

- Orzekał:
1. Pani Magdalena Kownacka
ul. Kowalczyka 16 m. 137
03-193 Warszawa
 2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
 3. st.

STWARŻYWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
ul. Wolności, 4, Przędzalskiego 11
05-200 Wołomin, tel. 142 107 110, 114



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-8VA-XLK-BMP *

Pani MAGDALENA KOWNACKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0114/08
adres zamieszkania ul. KOWALCZYKA 16 m.137, 03-193 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-03-01 do 2016-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-02-05 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

nr MAZ/0462/PO/05/107

Magne K

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



sygn. akt MAZ/7131-7132/80/11/S

Warszawa, dnia 20 czerwca 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz techników (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje

Panu Arturowi Jakubowi Łądkowi
magistrowi inżynierowi

urodzonemu dnia 29 maja 1979 roku w Pabianicach, synowi Jerzego

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0203/PWOS/11

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.
III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak sieci i instalacje ciepłota, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

PODCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Ok. niniejszej decyzji stacy odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latozek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Boos



[Signature]

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

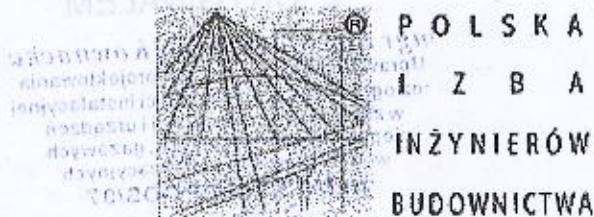
mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

[Signature]

Orzeczumi:

1. Pan Artur Jakub Łądko
ul. Narcyza Gryzia 8 m. 14
95-200 Pabianice
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. s/a

BIUROSTWO
POWIATOWE W WOLOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wolomin, ul. Pradziwalskiego 3
tel. 797-42-01 w. 106, 107, 110, 114



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-21C-4FV-WZE *

Pan **ARTUR JAKUB ŁADKA** o numerze ewidencyjnym **MAZ/IS/0312/12**
adres zamieszkania **ul. SZULBORSKA 3/5 m. 68, 01-104 WARSZAWA**
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2014-05-01** do **2015-04-30**.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu **2014-04-18** roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych
wodoociągowych i kanalizacyjnych
nr **MAZ/0482/PO**

Magdalena Kownacka

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Oświadczenie

Oświadczam, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i posiadaną wiedzą techniczną (adres obiektu – Wołomin, ul. Jesienna, dz. ew. nr. 25, 24/8, obr. 08, gm. Wołomin, inwestor – Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie)

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr. MAZ/0462/P.OCS/07

mgr inż. Artur Ładka
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

L.dz.DT/1595 /05/2014
Nr.wn. 319/W-Ks/2014

Magdalena Kownacka
mgr inż. Magdalena Kownacka.
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych
wodociągowych i kanalizacyjnych

Wołomin, dnia 19.05.2014

WARUNKI TECHNICZNE

na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Jesiennej w Wołominie na odcinku od wysokości dz. ew. nr 30/2 obr. 08 do wysokości dz. ew. nr 24/6 obr. 08 wraz z odgałęzieniami do granic posesji zabudowanych:

**Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

Dział Techniczny Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie przy ul. Granicznej 1 poniżej przedkłada warunki techniczne na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Jesiennej w Wołominie na odcinku od wysokości dz. ew. nr 30/2 obr. 08 do wysokości dz. ew. nr 24/6 obr. 08 wraz z odgałęzieniami do granic posesji zabudowanych:

Sieć wodociągowa wraz z odgałęzieniami

- W ul. Jesiennej należy wybudować sieć wodociągową $\varnothing 110$ PE, $L_{ca}=75,0$ m od istniejącej sieci wodociągowej $\varnothing 110$ PE w ul. Jesiennej na wysokości dz. ew. nr 30/2 obr. 08 do wysokości dz. ew. nr 24/6 obr. 08 w Wołominie i zakończyć hydrantem $\varnothing 80$ ppoż.
- Uzbrojenie projektowanego wodociągu $\varnothing 110$ PE: zasuwki kołnierzowe z miękkim uszczelnieniem $\varnothing 100$, hydranty $\varnothing 80$.
- Od w/w projektowanej sieci wodociągowej $\varnothing 110$ PE należy wybudować odgałęzienia $\varnothing 40 \times 3,7$ PE do granic nieruchomości zabudowanych i po wykonaniu zaślepić. Na każdym przewodzie wodociągowym, tuż za „wcinką” należy zamontować zasuwki domowe odcinające ZD $\varnothing 40$. W przypadku stwierdzenia przez projektanta niewystarczającej średnicy przewodu wodociągowego dopuszcza się jego zmianę w zakresie średnic $\varnothing 50$, $\varnothing 63$, $\varnothing 90$ i $\varnothing 110$ PE (wraz z doбором odpowiedniej zasuwki).

Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami

- W ul. Jesiennej w Wołominie należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej $\varnothing 200$ PVC, $L_{ca}=50,0$ m $i_{min}=4\%$ na odcinku od projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej $\varnothing 200$ PVC w ul. Jesiennej na wysokości dz. ew. nr 30/2 obr. 08 (projektowana rzędna włączenia: 94,60 m.n.p.m.) do wysokości dz. ew. nr 24/6 obr. 08 i zakończyć studnią $\varnothing 1200$ bet.
- Minimalne zagłębienie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej na końcówce przyjąć 2,00 m.
- Uzbrojenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej: studnie $\varnothing 1200$ bet., $\varnothing 425$ PVC z włazami $\varnothing 600$ typ ciężki 40T, pokrywa żelbet.
- Od w/w projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej należy wybudować odgałęzienia do granic posesji zabudowanych przewodem $\varnothing 160$, $\varnothing 200$ PVC i po wykonaniu należy zaślepić. Włączenie w projektowaną sieć dla odgałęzień o głębokości do 3,00 m należy zaprojektować poprzez trójniki, odgałęzienia o głębokości powyżej 3,00 m należy zaprojektować poprzez studnie $\varnothing 1200$, $\varnothing 1000$ bet, $\varnothing 600$, $\varnothing 425$ PVC, PE, PP.

W związku z powyższym należy:

- Uzgodnić trasę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w Powiatowym Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Wołomin ul. Powstańców 8.
- Opracować projekt budowlany sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami (osoba posiadająca uprawnienia) w 5 egzemplarzach i pod względem technicznym należy uzgodnić w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie ul. Graniczna 1.
- Uzgodnić wejście w grunty osób fizycznych i prawnych oraz wszystkie wymagane decyzje i pozwolenia z odpowiednimi organami.
- Zlecić uprawnionemu wykonawcy aby przed przystąpieniem do robót pobierał dziennik robót w PWiK Sp. z o. o. w Wołominie.
- Warunki uzgodnienia tracą ważność po upływie 3 lat od daty ich wydania.

Sporządził: Piotr Dębski, Dział Techniczny

CZŁONEK ZARZĄDU

Wojciech Jankowski

PRZYSŁ. ZARZĄDU

Paweł Solis

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Magdalena Kownacka

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych
wodociągowych i kanalizacyjnych

nr MAZ/0462/P.00000000

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- Warunki techniczne wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin nr L. dz. DT/1595/05/2014 z dnia 19.05.2014 do wykonania projektu sieci wodociągowej z odgałęzieniem do granic posesji i sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniem do granic posesji w m. Wołomin, gm. Wołomin
- Uzgodnienie Starostwa Wołomińskiego: nr PODK 6630.67.2015 z dnia 04.02.2015
- Aktualna mapa w skali 1:500 do celów projektowych
- Wizja w terenie

Niniejszy projekt budowlany jest wykonany zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego przez Radę Miasta Wołomin.

2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje wykonanie projektu budowlanego:

- Sieci wodociągowej w ul. Jesiennej $\varnothing 110 \times 6,6\text{mm}$ PE100 PN10 SDR17, Lc = 78,5m z odgałęzieniem do granic posesji o średnicy $\varnothing 40 \times 3,7\text{mm}$ PE100 PN16 SDR 11, Lc = 4,0m.
- Hydrantu przeciwpożarowego podziemnego $\varnothing 80$ ŻEL na trójniku $\varnothing 100/80/100$ Żel – 1 klp.
- Zasuwy $\varnothing 100$ Żel – 2 szt.
- Sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Jesiennej $\varnothing 200$ PVC-U SN8 SDR 34, Lc = 50,5m z odgałęzieniem do granic posesji $\varnothing 160$ PVC-U SN 8 SDR 34, Lc = 5,0m
- Studni z kręgów betonowych $\varnothing 1000$, wąż do studni zaprojektowano jako wąż żeliwny typu ciężkiego – szt. 1
- Studni PP WAVIN $\varnothing 425$, wąż do studni zaprojektowano jako wąż żeliwny typu ciężkiego – szt. 1

Lp.	Rodzaj sieci	Średnica	Długość	Nr działki
1.	Sieć wodociągowa	$\varnothing 110 \times 6,6\text{mm}$	78,5m	25, 24/8
2.	Odgałęzienie	$\varnothing 40 \times 3,7\text{mm}$	4,0m	proj. do dz. 24/6

Lp.	Rodzaj sieci	Średnica	Długość	Nr działki
3.	Sieć kanalizacyjna	$\varnothing 200$ PVC	50,5m	25, 24/8
4.	Odgałęzienie	$\varnothing 160$ PVC	5,0m	proj. do dz. 24/6

3. Stan istniejący

Na terenie działki 24/6 istnieje budynek jednorodzinny.

W ulicy Jesiennej w Wołominie na wysokości dz. 30/2 do wysokości dz. nr 24/6 nie ma sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej.

4. Opis projektowanej sieci wodociągowej

Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o w Wołominie, ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin zaprojektowano

sieć wodociagową Ø110 x 6,6 PE100 PN 10 SDR17 z odgałazieniem Ø40 x 3,7 PE100 PN 16 SDR11.

Projektowaną sieć wodociagową należy podlaczyc do istniejacego wodociagu Ø110 PE w ul. Jesiennej w Wolominie dz. 25 za pomoca trójnika redukcyjnego Ø100/80/100 Żel. Za wcinką należy zainstalowac zasuwę kolnierzową z miękkim uszczelnieniem Ø100 Żel (węzeł 1). Wrzeczono zasuwę należy wyprowadzić w rurze oslonowej na teren, do skrzynki ulicznej.

Na koncu projektowanej sieci wodociagowej należy zamontowac hydrant podziemny Ø 80 na trójniku redukcyjnym Ø 100/80/100 Żel, przed hydrantem należy zainstalowac zasuwę kolnierzową z miękkim uszczelnieniem Ø100 Żel (węzeł 4). Koniec projektowanego odcinka wodociagu należy zaslepic korkiem Ø100 Żel.

Skrzynki zeliwne do zasuw i hydrantów należy zabezpieczyc przez wykonanie pod nimi wylewki z betonu C10/15.

Odgałazienie do granicy posesji prywatnej należy wykonac z rur Ø40x3,7 PE100 PN16 SDR11. Na odgałazieniu, tuż za trójnikiem siodlowym należy zainstalowac zasuwę domową ZDØ40.

Na lukach, trójnikach i kolanach ze stopką należy zastosowac bloki oporowe i podporowe zgodnie z norma BN-81/9192-05. Na wysokości 30 cm nad przewodem należy ulozyc taśmę koloru niebieskiego z wkładką stalową dla oznaczenia trasy przewodu.

Wykonany odcinek rurociagu należy poddac próbie cišnieniowej zgodnie z PN-64/B-10115. Wynik jest pozytywny, jezeli w przeciągu 30 min. przy cišnieniu 1MPa nie zauwazy się spadku cišnienia powyzej 0,01 MPa na kazde 100 mb przewodu.

Roboty montazowe mozna wykonywac do temperatury - 5°C

5. Roboty ziemne sieci wodociagowej

Wykopy pod budowę wodociagu oraz w miejscu montazu hydrantów przewidziano prowadzić mechanicznie przy uzyciu koparki.

W przypadku innych wymaganí dopuszcza się wykonanie prac metoda bezwykopowá - przeciskiem sterowanym. Jednoczesnie w przypadku metody wykopowej należy zastosowac materiały z PE100 SDR17, a w przypadku metody bezwykopowej należy uzyc rur z PE100 dwuwarstwowych PE/PE SDR11, nie dopuszcza się stosowania rur z plaszczem ochronnym.

W miejscu skrzyzowania projektowanego wodociagu z istniejacym uzbrojeniem podziemnym wykopy wykonywac ręcznie. Wykopy przewidziano jako wąskoprzestrzenne zabezpieczone szalunkami systemowymi i jako szerokoprzestrzenne. Urobek z wykopu odkladac wzdluz projektowanej trasy wodociagu. Nie przewiduje się wymiany gruntu. Podsypkę pod rurę wykonac z piasku o grubosci 20cm. Pierwsza warstwę zasypki o grubosci 15 cm ponad rurę wykonac ręcznie przy pomocy suchego piasku pozbawionego kamieni z jednoczesnym ręcznym ubiciem w celu dokladnego wypelnienia szczelin wokół rurociagu. Zасыpkę rurociagu do wysokości 30cm nad wierzeh rury wykonac ręcznie gruntem piaszczystym, a dalej do wys. 50cm gruntem rodzimym bez kamieni i korzeni sprzetem mechanicznym. Powyzej 50cm przykrycia zasypkę mozna prowadzić przy uzyciu sprzetu mechanicznego. Zасыpkę mozna zaczac wykonywac po wykonanej przez wykonawcę próbie szczelnosci zgodnie z warunkami technicznymi wykonania sieci i instalacji sanitarnych część II. Inwentaryzacje geodezyjną powykonalwczą wykonuje się po wykonaniu próby cišnieniowej i dokonaniu odbioru technicznego przez uprawnione osoby PWiK Wolomin przy otwartym wykopie. Po dokonaniu tych czynności mozna przystapic do zasypywania rurociagu. Najistotniejszym elementem przy zasypywaniu jest zagęszczenie gruntu w tzw. pachach rury.

Podbijanie w pachach należy wykonać podbijakami z drewna twardego. Stopień zagęszczenia gruntu I_s określa się w % wg normalnej (standardowej) próby Proctora.

Przyjmuje się:

Grunt maksymalnie zagęszczony $I_s > 98\%$

Zagęszczenie warstwy do powierzchni terenu z uwagi na lokalizację wodociągu w pasie drogowym należy wykonać do wskaźnika $I_s = 98\%$

Wykopy wykonane ręcznie 5,6%

Wykopy wykonane mechanicznie 94,4%.

Odtworzyć nawierzchnie do stanu pierwotnego.

6. Dezynfekcja i płukanie sieci.

Rury należy płukać czystą wodą przy prędkości przepływu dostatecznej do wypłukania zanieczyszczeń mechanicznych i przy otwartych hydrantach. Po płukaniu należy przeprowadzić dezynfekcję rurociągu chlorkiem wapnia w ilości 100 mg/l lub 3% roztworem podchlorynu sodu. Po 24 – 28 godzinnym odstaniu wody rurociąg płukać aż do czasu wypłynięcia z hydrantów wody pozbawionej zapachu chloru. Po dokładnej dezynfekcji i płukaniu rurociągu powinna być wykonana analiza bakteriologiczna wody w laboratorium stacji sanitarno – epidemiologicznej. Tylko po stwierdzeniu, na podstawie wyników badań, całkowitego braku zanieczyszczenia wykonany przewód może być podłączony do czynnej sieci wodociągowej.

7. Oznakowanie sieci.

W celu ułatwienia i usprawnienia eksploatacji wszystkie łuki, odgałęzienia, bloki oporowe i uzbrojenie podziemne powinny być oznaczone tabliczkami orientacyjnymi zgodnie z normą PN-62/B-09700 „Tablice orientacyjne do oznaczania na przewodach wodociągowych”.

8. Straty ciśnienia w sieci wodociągowej

$$q_{poz} = 10 \text{ l/s} = 36 \text{ m}^3/\text{h}$$

- | | |
|-------------------------------------|------------------|
| • Geometryczna wysokość podnoszenia | - 1,7 |
| • Ciśnienie na wypływie min. | - 20,0 |
| • Opory liniowe i miejscowe | - 2,45 |
| | ~ 24,15 m sł. w. |

9. Wydajność hydrantu

Należy zapewnić wydajność nominalną hydrantu zewnętrznego nie mniejszą niż 10 l/s. (po stronie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Wołominie)

10. Opis projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej

Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o w Wołominie, ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej z rur $\varnothing 200$ PVC-U SN8 SDR34 łączonych na uszczelkę gumową z odgałęzieniem do granic posesji z rur $\varnothing 160$ PVC-U SN8 SDR34 łączonych na uszczelkę gumową.

Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej należy podłączyć do projektowanej studzienki $\varnothing 1000$ PVC (wg. odr. opr.) w ul. Jesiennej – dz. 25

Od projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej projektuje się odgałęzienie do granic posesji, $\varnothing 160$ PVC, które po wykonaniu należy zaślepić korkiem.

PODZIAŁ PRAC W WOŁOMINIE
Wydział Techniczny i Inżynieria
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
tel. 787-40-111 w. 110, 114

11. Montaż sieci

Rurociągi PVC-U kielichowe SN8 łączone będą na uszczelki gumowe, ściśle wg. wskazań producenta podanych w instrukcji.

12. Próby

Próby należy przeprowadzić przed zasypaniem przewodów. Sieć kanalizacji należy poddać próbie szczelności wg. PN-EN 1610:2002. Badanie powinno być przeprowadzone z użyciem wody.

13. Roboty ziemne

Wykopy pod projektowaną sieć należy wykonać wg. normy PN-B-10736:1999 i PN-EN1610. W miejscach zbliżeń do istniejącego uzbrojenia podziemnego wykopy wykonać ręcznie. Szerokość wykopu dla kanalizacji 0,8m. Ziemię wykopaną składować na odkład. Nadmiar ziemi należy odwieźć w miejsce wskazane przez inwestora. Ze względu na prace w terenie zagospodarowanym, projektuje się wykopy wąsko przestrzenne zabezpieczone ściankami larsena.

Na całej długości sieci konieczne jest zabezpieczenie ścian wykopu. Po ułożeniu sieci i wykonaniu prób, rury zasypać piaskiem do wysokości 30 cm ponad wierzch przewodu, zagęścić a następnie zasypać warstwami z odpowiednim zagęszczeniem gruntu. Współczynnik zagęszczenia gruntu powinien wynosić 0,98% w skali Proctora. Po zakończeniu prac ziemnych nawierzchnie należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Całość prac wykonać zgodnie z projektem, technologią wykonawstwa, przepisami BHP oraz w oparciu o polskie normy (m.in. PN-EN 1610:2002 i PN-92/B-10735). Obowiązują: Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych cz. II – Instalacje Sanitarne i Przemysłowe, Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Sieci Kanalizacyjnych (COBRTI Instal W-wa 2001r.).

Wykopy należy zabezpieczyć barierkami ochronnymi, oznakować tablicami informacyjnymi, a w pasie drogowym dodatkowo oznaczyć światłami ostrzegawczymi i znakami o prowadzeniu robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo ruchu pojazdów i pieszych. Nad wykopami należy wykonać kładki z barierkami dla ruchu pieszego.

14. Warunki gruntowo wodne

Przeprowadzone badania geotechniczne (dołączone do projektu jako oddzielne opracowanie) wykazały:

- odwiert I od poziomu porównawczego (96,60m n.p.m.) do głębokości -0,20 m występuje gleba, ciemna szara a od głębokości -0,20 m do -0,40 m występuje piasek drobny, żółty. Od głębokości -0,40 m do -1,60 m występuje piasek gliniasty, jasny brązowy. Od głębokości 1,60 m do -3,10 m występuje piasek drobny zagliniony / piasek gliniasty, jasny żółty. Od głębokości -3,10 m do -3,60 m występuje glina piaszczysta / piasek gliniasty, ciemna szara. Od głębokości -3,60 m do -3,70 m występuje piasek pylasty, jasny szara. Od głębokości -3,70 m do -3,80 m występuje glina piaszczysta / piasek gliniasty, ciemna szara. Od głębokości -3,80 m do -4,00 m występuje piasek pylasty, jasny szary.
- odwiert II od poziomu porównawczego (96,50m n.p.m.) do głębokości -0,20 m występuje gleba (humus), szara czarna od głębokości -0,20 m do -0,40 m występuje piasek humusowy, szary. Od głębokości -0,40 m do -0,50 m występuje piasek drobny, żółty. Od głębokości -0,50 m do -1,30 m występuje piasek gliniasty, jasny brązowy. Od głębokości -1,30 m do -1,60 m występuje piasek

drobny, żółty. Od głębokości -1,60 m do -2,00 m występuje piasek gliniasty, jasny brązowy. Od głębokości -2,00 m do -3,10 m występuje glina piaszczysta / piasek gliniasty, jasny brązowy. Od głębokości -3,10 m do -3,30 m występuje glina pylasta, szara. Od głębokości -3,30 m do -3,60 m występuje glina pylasta zwięzła, ciemna szara. Od głębokości -3,60 m do -3,70 m występuje piasek drobny, żółto – szary. Od głębokości -3,70 m do -3,80 m występuje piasek gliniasty / pył szary. Od głębokości -3,80 m do -4,00 m występuje piasek drobny, żółto – szary.

Zgodnie z w/w badaniami ustala się **warunki gruntowe proste oraz II kategorię geotechniczną** (rozporządzenie Ministra z dnia 25.04.2012 r. poz. 463).

15. Odwodnienie wykopów

Badania geologiczne wykazały wysoki poziom wód gruntowych. Zaleca się wykonywanie robót w okresie letnim, takim aby poziom wód gruntowych, naturalnie był jak najniższy. Z powodu wysokiego stanu wód, i żeby nie naruszać istniejących warstw geologicznych projektuje się osuszenie wykopów za pomocą igłofiltrów. Wodę należy odprowadzić do rowów melioracyjnych po wcześniejszym uzgodnieniu z inwestorem. Rzeczywiste godziny pompowania wody powinny być wpisane do dziennika pompowania i potwierdzone wpisem Kierownika Budowy lub Inspektora nadzoru.

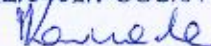
16. Wpływ inwestycji na środowisko

Przedsięwzięcie polegające na budowie sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniem do granic posesji nie spełnia kryteriów określonych w Dz. U. nr. 158 poz. 1105 i nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczne jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia. W związku z powyższym dla niniejszego przedsięwzięcia nie jest konieczne uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

mgr inż. Magdalena Kownacka

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

nr MAZ/0462/POOS/07



mgr inż. Artur Ładka

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

I.

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

Sieć wodociągowa z odgałęzieniem do granic posesji oraz sieć kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniem do granic posesji ułożona na terenie dz. ew. nr 25, 24/8 obr. 08 w miejscowości Wołomin, gm. Wołomin,

2. Imię i nazwisko inwestora – adres

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o o.
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin

3. Imię i nazwisko oraz adres projektanta

Magdalena Kownacka - upr. bud. nr MAZ/0462/POOS/07
03-193 Warszawa, ul. Kowalczyka 16 m.137

II.

4. Zakres robót oraz kolejności realizacji

Przewiduje się wybudowanie sieci wodociągowej z odgałęzieniem do granic posesji oraz sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniem do granic posesji poprzez:

- składowanie materiałów
- wykonanie wykopu dla kanalizacji
- wykonanie podsypki
- montaż rur w wykopie
- wykonanie nadsypki
- zasypkę wykopu
- prace wykończeniowe
- zagospodarowanie placu budowy
- odbiory techniczne

5. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- Wodociąg 110 PE
- Kanalizacja sanitarna 200 PVC

6. Wskazania elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- **nie występują.**

**STAROSTWO WOJEWÓDZKIE
WOJEWÓDZTWO W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 747-43-01 w. 106-107 110 114**

7. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

- **nie występują.**

8. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników :

- **bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na budowie sprawuje kierownik budowy,**
- należy przeprowadzić szkolenie ogólne i stanowiskowe pracowników w zakresie BHP i Ppoż,
- pracodawca ponosi odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia w czasie wykonywania robót,
- należy przestrzegać zasad i wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47poz.401).

9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

- prace ziemne i montażowe należy wykonywać zgodnie z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami i normami,
- **roboty wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,**
- pracę mogą wykonywać tylko pracownicy odpowiednio przeszkoleni w zakresie BHP i Ppoż. Oraz o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych,
- wyposażyć pracowników w odzież i obuwie robocze, bezpieczny i sprawny sprzęt oraz narzędzia,
- wyposażyć pracowników w środki łączności np. telefon komórkowy,
- wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji podziemnych należy **wykonywać tylko ręcznie,**
- przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym (minikoparka) należy wyznaczać teren niebezpieczny i odpowiednio go oznakować.

Wymagania BHP podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001r – (Dz. U. Nr 118 poz. nr 1263).

Realizacja projektowanego zamierzenia budowlanego **nie pociąga za sobą wykonywania robót budowlanych wymienionych w art. 21a ust. 2 Ustawy Prawo Budowlane.**

Dlatego też, zgodnie a **art. 21a ust. 1a pkt. 1 i 2** oraz art. 42 ust. 2 pkt. 2 i ust. 3a, **Kierownik budowy nie jest zobowiązany do sporządzania PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA oraz umieszczenia na budowie ogłoszenia zawierającego dane dotyczące BIOZ.**

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

Kownacka

ODPIS z dnia 12.02.2015

Wołomin dnia 04.02.2015

Starosta Wołomiński
ul. Prądyńskiego 3
05-200 Wołomin

Protokół z narady koordynacyjnej w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Znak Sprawy: **PODK.6630.67.2015**

Data wpływu wniosku: 03.02.2015

Sposób przeprowadzenia narady koordynacyjnej : SPOTKANIE (posiedzenie)
Miejsce przeprowadzenia narady koordynacyjnej : Wołomin ul. Powstańców 8/10

Lokalizacja obiektu: Wołomin ul. Jesienna obr. 08

Przedmiot narady: wodociąg z przyłączami, kanalizacja sanitarna z przyłączami

Wnioskodawca: Usługi Geodezyjno-Kartograficzne C. Urbanowicz

Inwestor: PWiK Sp. z o.o.

Przewodniczący Narady: Bożena Kowalewska - Główny Specjalista
w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Uwagi i zalecenia uczestników narady koordynacyjnej:

BEZ UWAG

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 707.42.01 w. 106 107 110 114

Lista obecności uczestników narady koordynacyjnej z dn:04.02.2015

Lp	Nazwa jednostki organizacyjnej lub zarządzającego siecią	Stanowisko Uczestnika narady	Imię i Nazwisko	Podpis
1.	Wydział Budownictwa Starostwa Powiatowego	Bez uwag	Paweł Susoł	Podpis nieczytelny
2.	MZDiZ Wołomin	Bez uwag	Piotr Mystkowski	Podpis nieczytelny
3.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	Bez uwag	Stanisław Bieliński	Podpis nieczytelny
4.	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa	Bez uwag	Michał Sawicki	Podpis nieczytelny
5.	Projektant	-	nieobecny	-
6.				

Z up. Starosty
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
Bożena Kowalewska
Podpis nieczytelny

Za zgodność z oryginałem:

Z up. Starosty Wołomińskiego
PODINSPEKTOR
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Mariola Lukaszewicz

Mapa do celów projektowych

Skala mapy 1:500

woj. mazowieckie
m. Wołomin
obr. 08
ul. Jesienna

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE

inż. Urbanowicz Cezary
05-230 KOBYLKA ul. Jana Pawła II 25
Tel. 0-501 625 661
email: cezaryurbanowicz@wp.pl
Geodeta uprawniony:
Maciej Urbanowicz
Uprawnienia nr 7764
L.dz. 6640.8793.2014
Układ współrzędnych 2000 strefa 7/21°; Kronsztadt 86
Data opracowania mapy: 05.12.2014 r.
Mapa została wykonana bez ustalenia gruntów
obciążonych służebnościami gruntowymi.
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem
aktualizacji zaznaczono kolorem żółtym.

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Maciej Urbanowicz
nr 7764
Al. Armii Krajowej 9A
05-230 Kobyłka
tel. 0-501 625 661
STANOWISKO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa,
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-42.01 w 106 107 110 114

Świadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku
prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat
techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA WOŁOMIŃSKI

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego:

P. 1434. 20 15. 36.0

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu:

2015-01-23 upr. Starosta Wołomińskiego

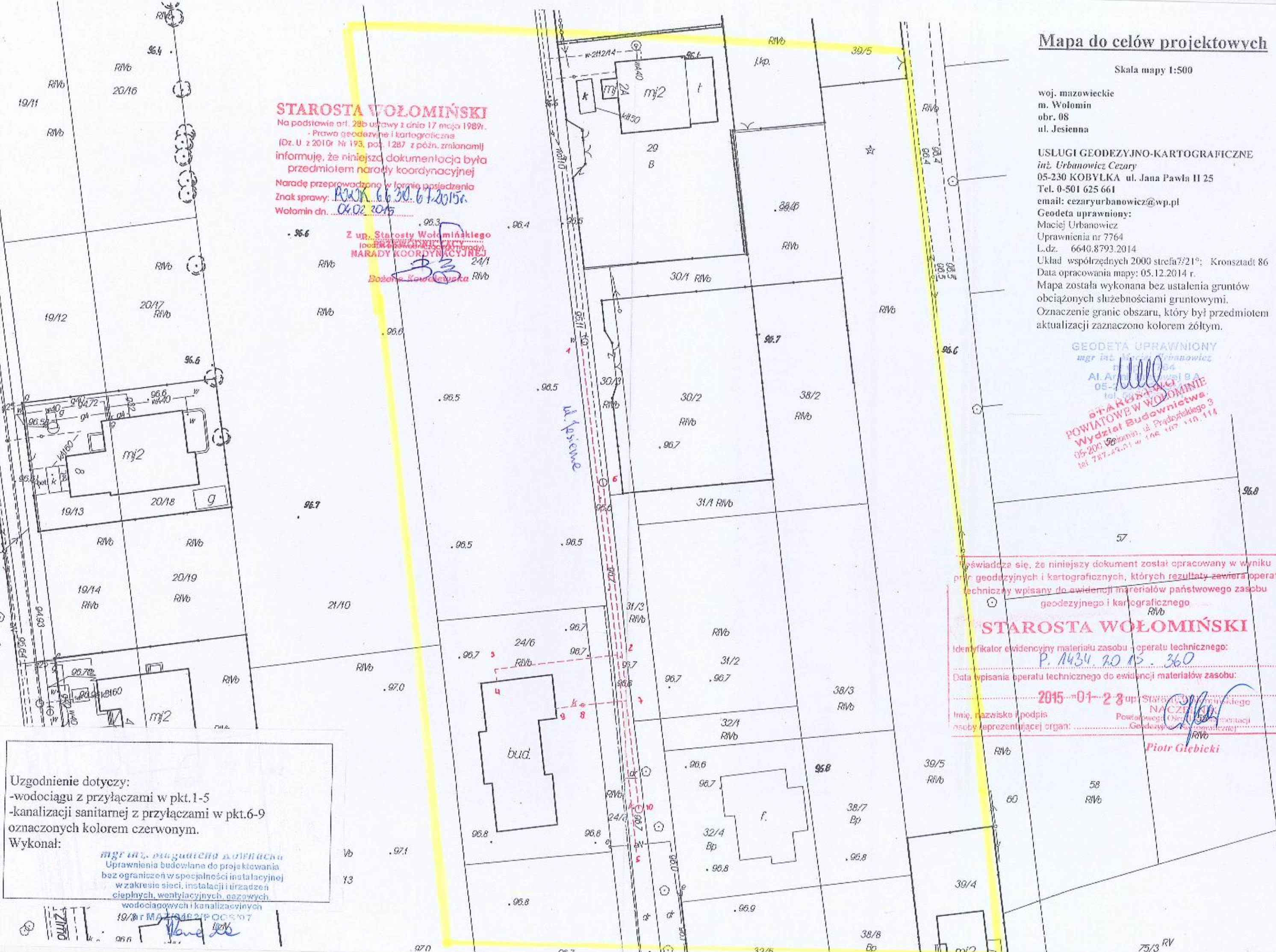
Imię, nazwisko i podpis
osoby reprezentującej organ:

Piotr Głębicki

STAROSTA WOŁOMIŃSKI

Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989r.
- Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz. U z 2010r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zmianami)
informuję, że niniejsza dokumentacja była
przedmiotem narady koordynacyjnej
Naradę przeprowadzono w formie posiedzenia
Znak sprawy: 19/2015. 6.6.30. 6.7.2015a.
Wołomin dn. 04.02.2015

Z upr. Starosty Wołomińskiego
Maciej Urbanowicz
NARADA KOORDYNACYJNEJ
Bożena Kowalczyńska




Uzgodnienie dotyczy:
-wodociągu z przyłączami w pkt.1-5
-kanalizacji sanitarnej z przyłączami w pkt.6-9
oznaczonych kolorem czerwonym.
Wykonał:
mgr inż. Augustyna Kowalczyńska
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych
wodociągowych i kanalizacyjnych
19/2015. 6.6.30. 6.7.2015a

01/11/15
Kowalczyńska

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej z odgałęzieniem do granic posesji oraz sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniem do granic posesji ułożonych w ziemi na terenie dz. ew. nr 25, 24/8, obr. 08 wykonanych z tworzywa sztucznego – PE, PVC w m. Wołomin, gm. Wołomin w celu dostarczenia wody i odprowadzenia ścieków.
2. Na terenie działek znajdują się drogi gminne wraz z towarzyszącą im infrastrukturą techniczną.
3. Projektuje się budowę części podziemnej sieci wodociągowej z odgałęzieniem do granic posesji z rur PE oraz sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniem do granic posesji z rur PVC.
4. Powierzchnia zabudowy projektowanej sieci wodociągowej z odgałęzieniem do granic posesji oraz sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniem do granic posesji wynosi ok. 19,70 m².
5. Powyższe działki, na których projektowany jest obiekt budowlany – sieć wodociągowa z odgałęzieniem do granic posesji oraz sieć kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniem do granic posesji, nie są wpisane do rejestru zabytków, nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
6. Eksploatacja górnicza nie występuje w rejonie planowanej inwestycji, teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie podlega ochronie konserwatora zabytków.
7. Planowana inwestycja budowy sieci wodociągowej z odgałęzieniem do granic posesji oraz sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniem do granic posesji nie jest przedsięwzięciem, które zarówno w fazie budowy jak i w fazie eksploatacji powodowałaby szkodliwe i uciążliwe oddziaływanie na środowisko mogące pogorszyć jego stan i miała niekorzystny wpływ na higienę i zdrowie ludzi.
8. Powyższa inwestycja przewiduje budowę sieci wodociągowej Ø 110 x 10,0 PE 100 SDR 11 PN 16 o długości $L_c = 78,5\text{m}$ i odgałęzienie do granic posesji 40 x 3,7 PE 100 SDR 11 PN 16 o długości $L_c = 4,0\text{m}$ oraz sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 PVC-U SN8 SDR 34 o długości $L_c = 50,5\text{ m}$ i odgałęzienie do granic posesji Ø 160 PVC-U SN8 SDR 34 o długości $L_c = 5,0\text{ m}$ na terenie działek gminnych.


mgr inż. Magdalena Kownacka,
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZIO462/POOS/07

Mapa do celów projektowych

Skala mapy 1:500

woj. mazowieckie
m. Wołomin
obr. 08
ul. Jesienna

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
inż. Urbanowicz Cezary
05-230 KOBYŁKA ul. Jana Pawła II 25
Tel. 0-501 625 661
email: cezaryurbanowicz@wp.pl
Geodeta uprawniony:
Maciej Urbanowicz
Uprawnienia nr 7764
L.dz. 6640.8793.2014
Układ współrzędnych 2000 strefa 7/21°; Kronsztadt 86
Data opracowania mapy: 05.12.2014 r.
Mapa została wykonana bez ustalenia gruntów obciążonych służebnościami gruntowymi.
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji zaznaczono kolorem żółtym.

GEODETA UPRAWNIOWY
mgr inż. Urbanowicz Cezary
Al. Armii Krajowej 9A
05-230 KOBYŁKA
tel. 601-625-661

56
INŻYNIERKA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH
inż. Marian Burpek
nr. 233/93
Warszawa, dn. 23.03.2015
Zgodność projektu z przepisami ochrony przeciwpożarowej
Miejscowość: Wołomin

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA WOŁOMIŃSKI

identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego:
P. 1434. 2015 360
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu:
2015 -01- 2

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej Starostę Powiatowy Zarząd Wołomin
Piotr Głębicki

STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-45-01, w. 106-107-110-112

Załącznik do decyzji (postanowienia) nr 586p/2015 z dnia 28.05.15 znak W.15.67.40.15.30.2015

MIYDZIOWSKI ZAKŁAD DRÓG I ZIELENI
ul. Sienkiewicza 1, 05-200 Wołomin
PROJEKT TECHNICZNY
uzgodniam
bez uwag z...
dnia 11.05.2015
z up. Burmistrza Wołomina
Piotr Myślukowski

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

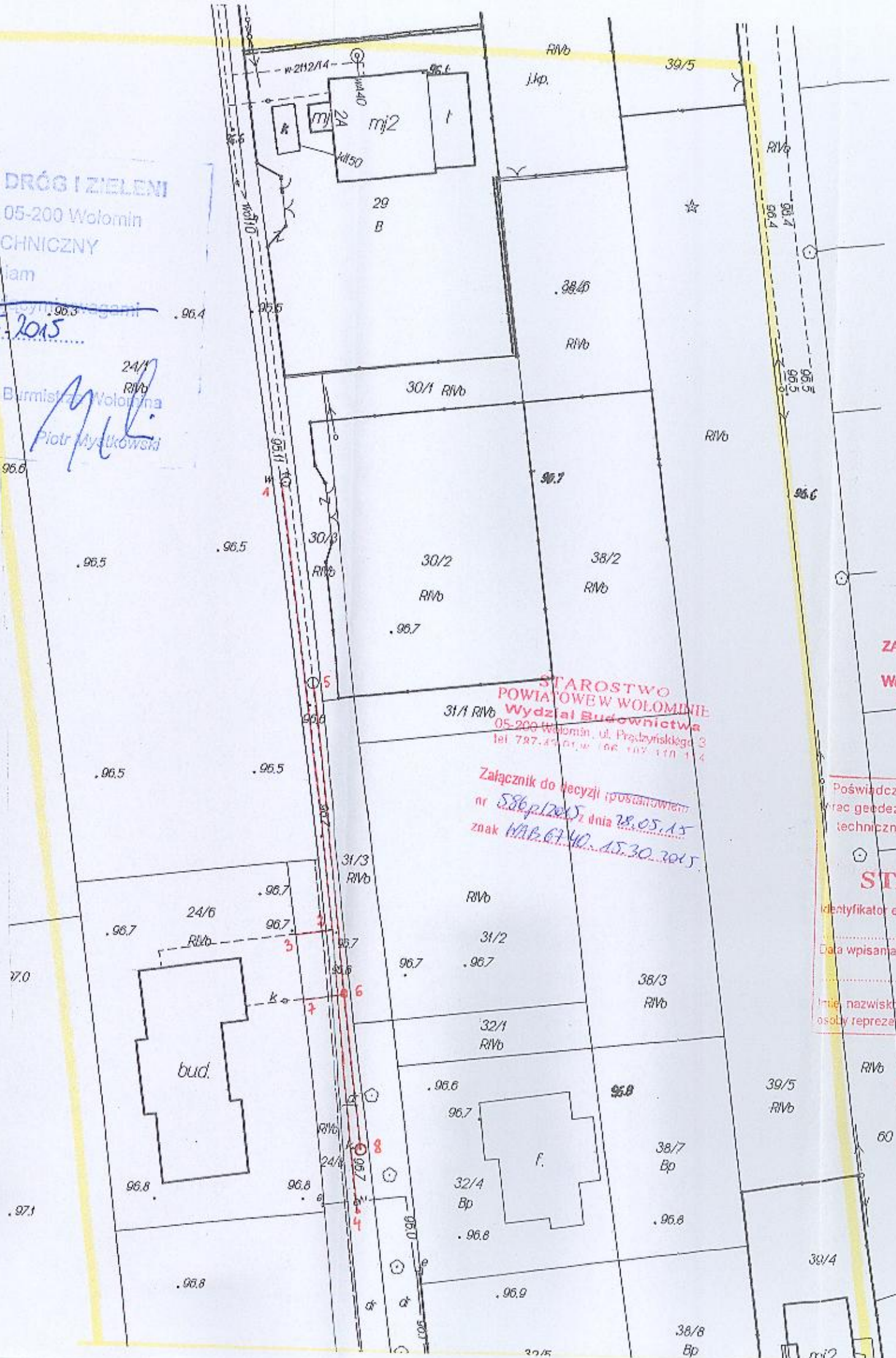
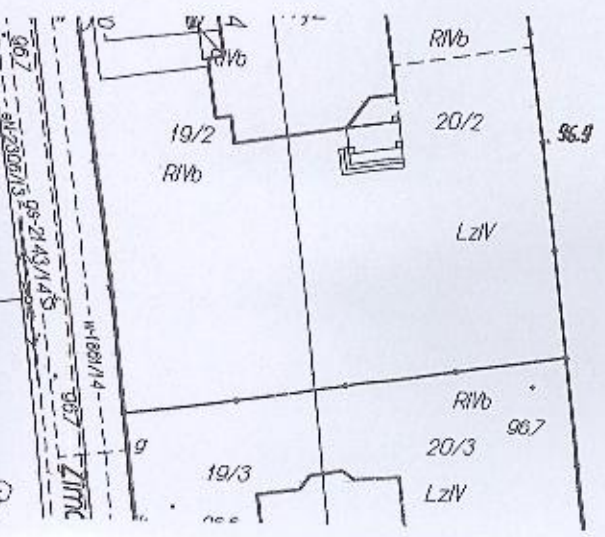
Projektowana sieć wodociągowa Ø110 PE z odgałęzieniem do granic posesji oraz sieć kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC z odgałęzieniem do granic posesji Wołomin, ul. Jesienna, dz. ew. nr 25, 24/8, obr. 08, gm. Wołomin

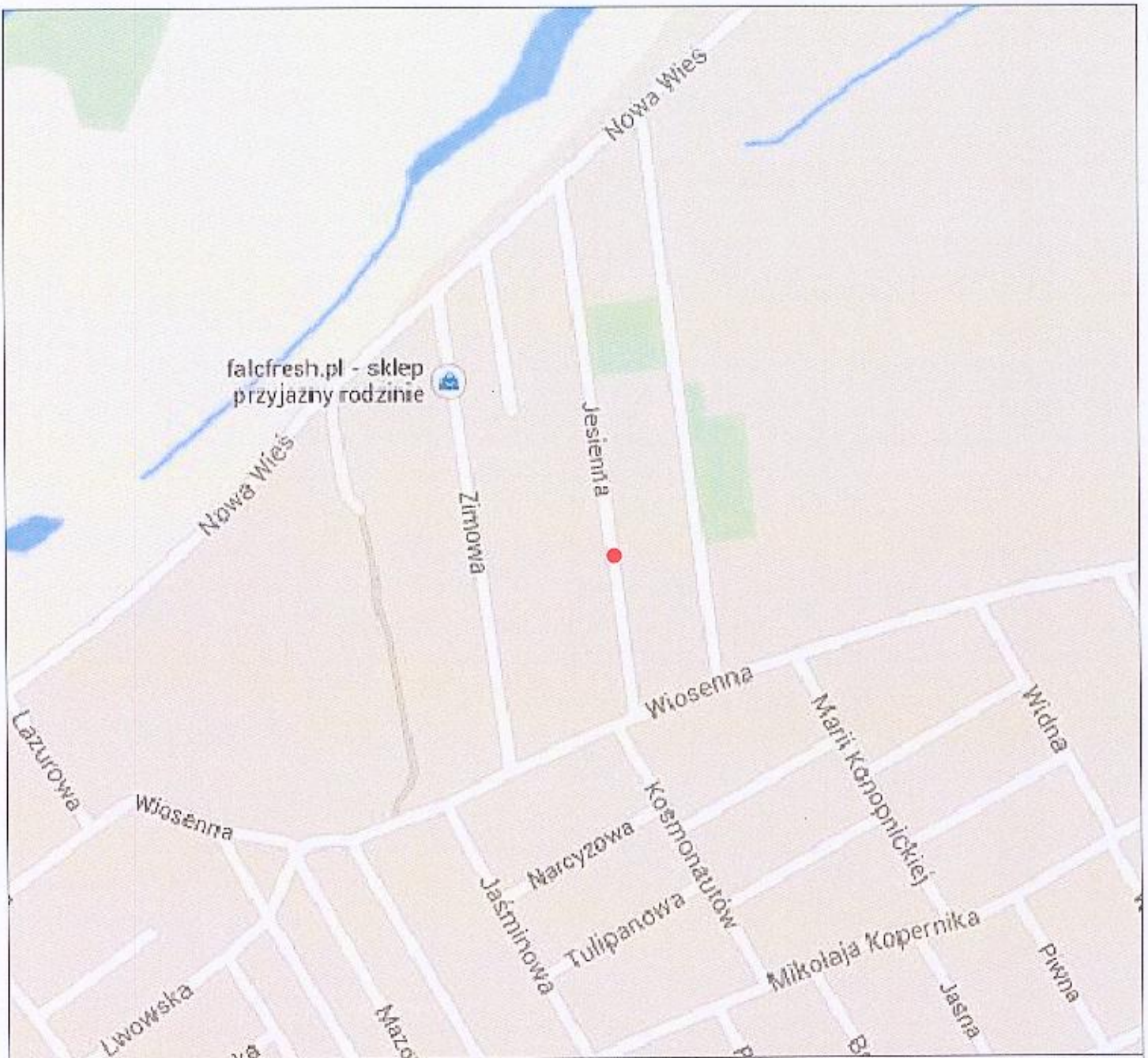
Inwestor:
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin

Legenda:
pkt. 1-2-4 proj. sieć wodociągowa PE 100 Ø 110x6,6mm SDR17 PN10
pkt. 2-3 proj. odgałęzienie do granicy posesji PE 100 Ø 40x3,7mm SDR11 PN16
pkt. 5-6-8 proj. sieć kanalizacji sanitarnej Ø 200 PVC-U SN8 SDR 34
pkt. 6-7 proj. odgałęzienie do granic posesji Ø 160 PVC-U SN8 SDR 34

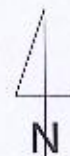
Projektant:
mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
02.2015

Sprawdzający:
mgr inż. Artur Ładka
nr MAZ/0462/PWOS/07
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11
02.2015






ORIENTACJA



mgr inż. Magdalena Kownacka

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr MAZ/0462/POOS/07

 Gaz media 05-200 Wołomin ul. Piłsudskiego 4 tel.: (22) 763 88 50 biuro@gazmedia.pl	Projektant: Magdalena Kownacka upr.bud.nr MAZ/0462/POOS/07	Podpis: mgr inż. Artur Łącka Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11
	Projektant sprawdzający: Artur Jakub Łącka upr.bud.nr MAZ/0203/PWOS/11	Nr rys. 1
Przedmiot opracowania: PROJEKT BUDOWLANY SIECI WODOCIĄGOWEJ Z ODGAŁĘZIENIEM DO GRANIC POSESJI ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIEM DO GRANIC POSESJI		Data: 02.2015
Adres obiektu: Wołomin, ul. Jesienna dz. ew. nr 25, 24/8 obr. 08, gm. Wołomin		
Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin		

Mapa została wykonana bez użycia gruntu obciążonych służebnościami gruntowymi. Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji zaznaczono kolorem żółtym.

GEODETA UPRAWNIENY
mgr inż. Andrzej Krawczyk
ALAN...
05-200...
tel. 787 42 01

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
tel./fax 22 776 21 21
NIP 125-00-35-480, REGON 917282300

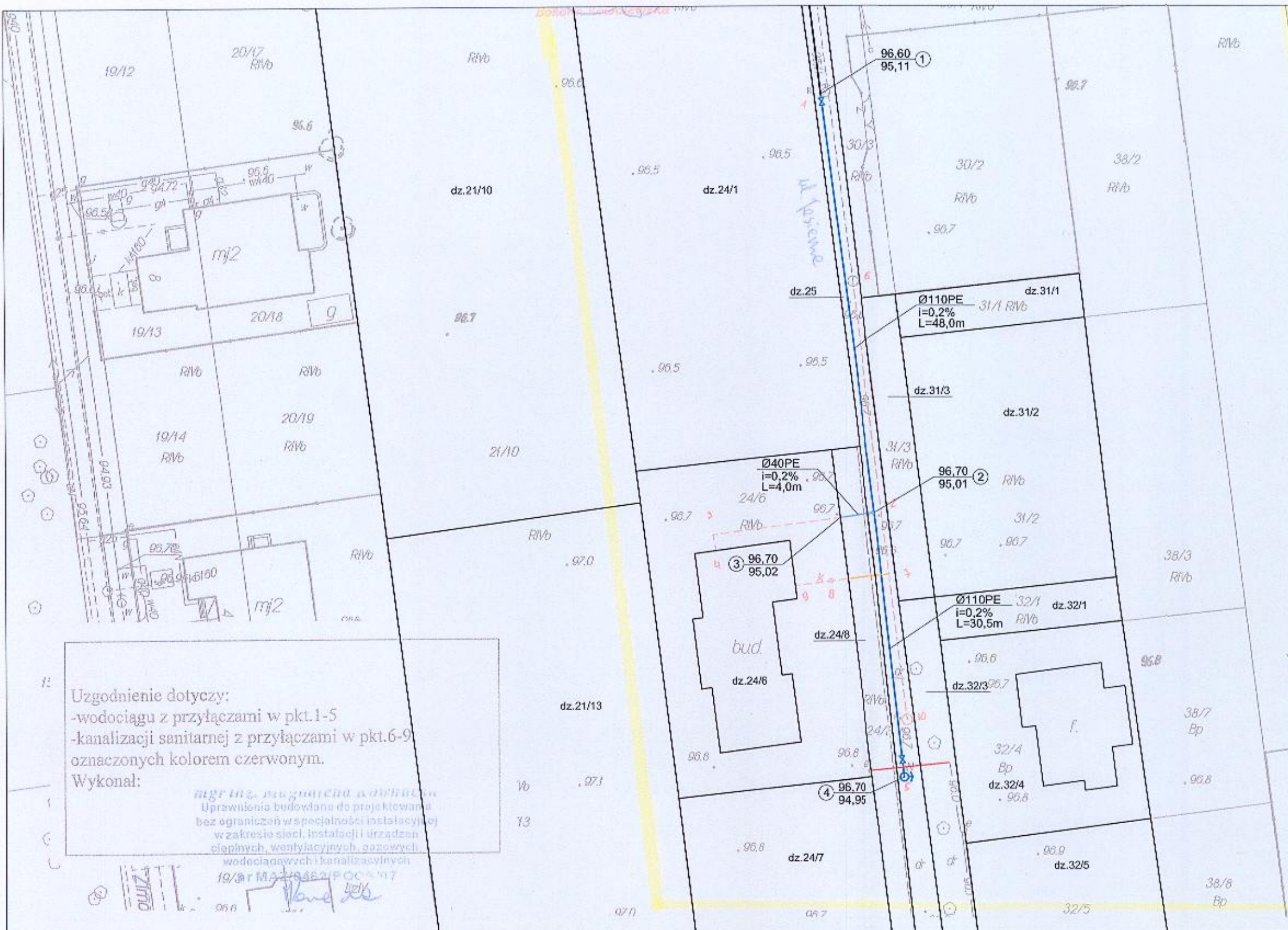
Przebiegająca się, ze niniejszy dokument został opracowany w wyniku pomiarów geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zostały technicznie wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego:
P. 1434 20 15 360
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu:
2015-01-28 upr. Starosty Wołomińskiego

Imię, nazwisko (podpis) Powiatowego (Krajowego) Urzędu Rejestrowego (Krajowego Rejestru Sądowego) reprezentującego organ:
Piotr Glebicki

STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądnicko-Świętokrzyska 14
tel. 787 42 01 w 108 107 110 114

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11



Uzgodnienie dotyczy:
-wodociągu z przyłączami w pkt.1-5
-kanalizacji sanitarnej z przyłączami w pkt.6-9
oznaczonych kolorem czerwonym.
Wykonał:

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
19/317 MAZ/0462/POOS/07

LEGENDA

- ist. sieć wodociągowa PE 100 Ø 110x6,6mm SDR17 PN10
- proj. sieć wodociągowa PE 100 Ø 110x6,6mm SDR17 PN10
- proj. odgałęzienia wodociągowe do granic posesji PE 100 Ø 40x3,7mm SDR11 PN1 6
- ⚡ proj. zasuwa domowa Ø 40 Żel
- ⚡ proj. zasuwa kolniezowa z miękkim uszczelnieniem Ø 100 Żel
- ⊙ proj. hydrant podziemny Ø 80 Żel na trójniku Ø 100/80/100 Żel
- proj. odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do granic posesji Ø 160 PVC-U SN8 SDR 34
- ist. kabel energetyczny

Gaz media
05-200 Wołomin
ul. Piłsudskiego 4
tel.: (22) 763 88 50
biuro@gazmedia.pl

Projektant:
Magdalena Kownacka
upr.bud.nr MAZ/0462/POOS/07

Projektant sprawdzający:
Artur Jakub Łądka
upr.bud.nr MAZ/0203/PWOS/11

Podpis: mgr inż. Artur Łądka
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11

Przedmiot opracowania: **PROJEKT BUDOWLANY SIECI WODOCIĄGOWEJ Z ODGAŁĘZIENIEM DO GRANIC POSESJI ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIEM DO GRANIC POSESJI**

Adres obiektu: **Wołomin, ul. Jesienna dz. ew. nr 25, 24/8 obr. 08, gm. Wołomin**

Investor: **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

Skala: 1:500
Nr rys.: 2
Data: 02.2015



Wzrostła została wykonana bez ograniczeń w obciążonych służebnościami gruntowymi. Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji zaznaczono kolorem żółtym.

GEODETA UPRAWNIENY
mgr inż. Magdalena Kownacka
Al. Armii Krajowej 9A
05-200 WOLOMIN

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wolomin, ul. Graniczna 1
tel./fax 22 76 21-21
NIP 125-00-00-499, REGON 147202300

Świadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA WOŁOMIŃSKI

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operatu technicznego:
P. 1434.20.15.360
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu:
2015-01-28
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: Piotr Glebicki

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wolomin, ul. Przemysłowa 3
tel. 22 76 21-21

Uzgodnienie dotyczy:
-wodociągu z przyłączami w pkt.1-5
-kanalizacji sanitarnej z przyłączami w pkt.6-9
oznaczonych kolorem czerwonym.
Wykonał:

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

LEGENDA

- proj. studnia z kręgów betonowych Ø 1000mm (wg. odr. opr.)
- proj. sieć kanalizacji sanitarnej Ø 200 PVC-U SN8 SDR 34
- proj. odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do granic posesji Ø 160 PVC-U SN8 SDR 34
- proj. studnia z kręgów betonowych Ø 1000mm
- proj. studnia PP Ø 425mm
- proj. sieć wodociągowa PE 100 Ø 110x10,0mm SDR11 PN16

Gaz media
05-200 Wolomin
ul. Piłsudskiego 4
tel.: (22) 763 88 50
biuro@gazmedia.pl

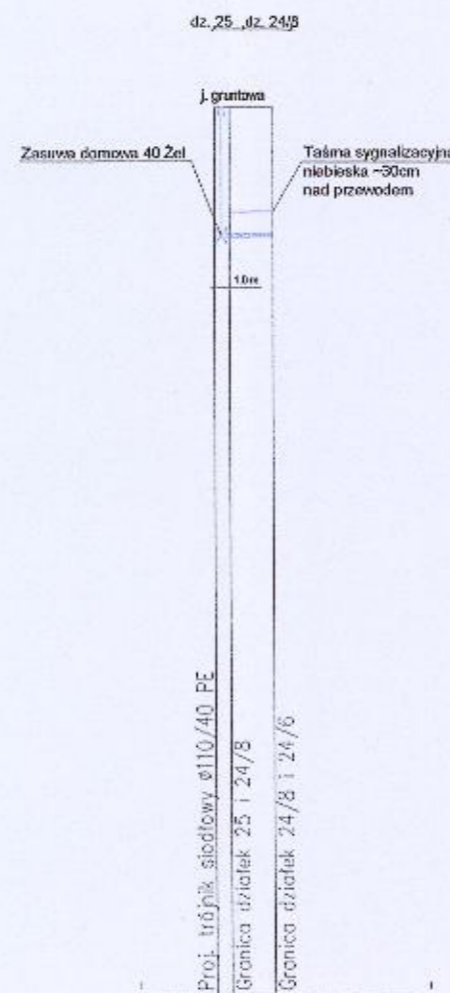
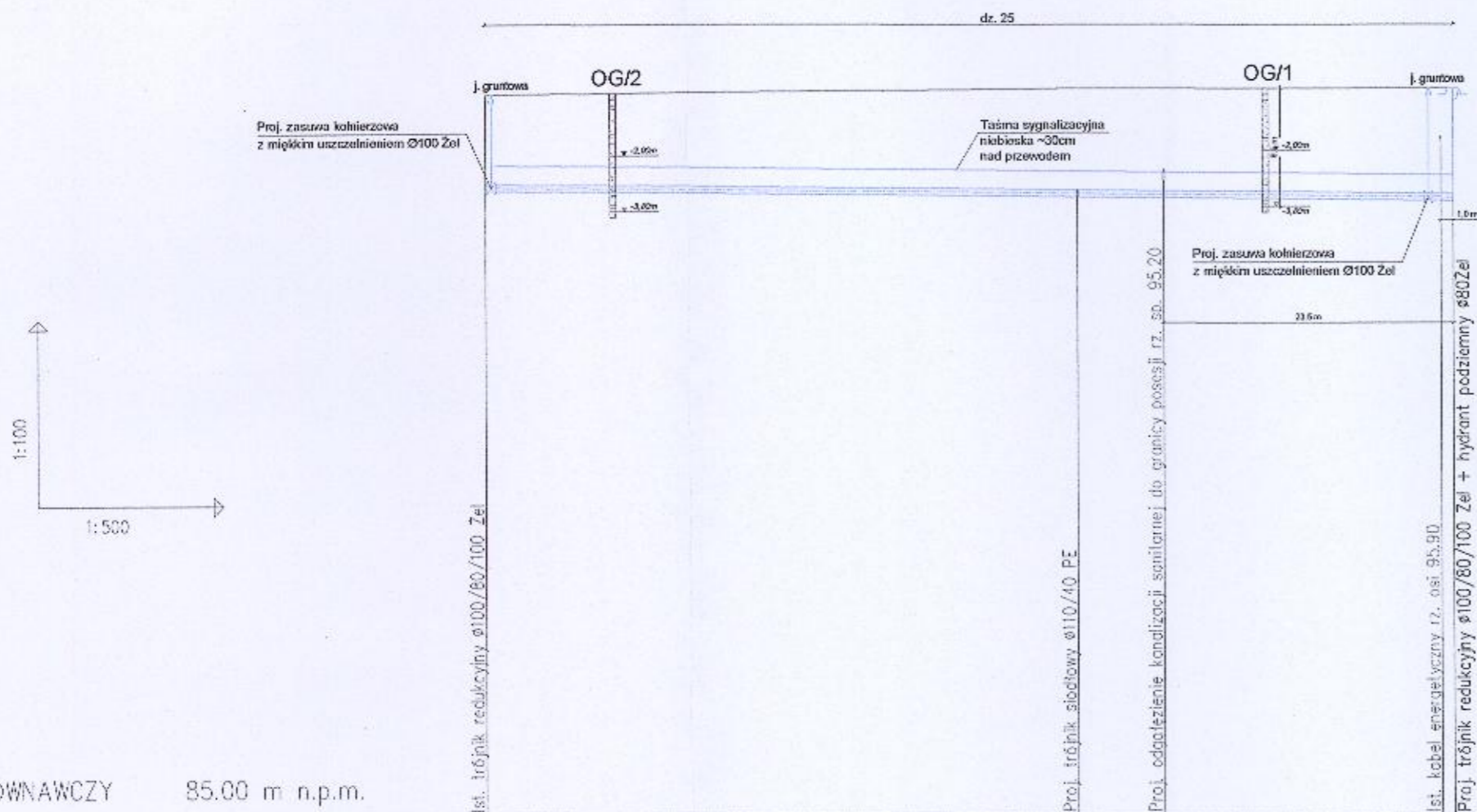
Projektant:
Magdalena Kownacka
upr.bud.nr MAZ/0462/POOS/07
Projektant sprawdzający:
Artur Jakub Łądka
upr.bud.nr MAZ/0203/PWOS/11

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr MAZ/0462/POOS/07
Podpis: mgr inż. Artur Łądka
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11

Przedmiot opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY SIECI WODOCIĄGOWEJ Z ODGAŁĘZIENIEM DO GRANIC POSESJI ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIEM DO GRANIC POSESJI	1:500
Adres obiektu:	Wolomin, ul. Jesienna dz. ew. nr 25, 24/8 obr. 08, gm. Wolomin	Nr rys. 3
Investor:	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wolomin	Data: 02.2015

PROFIL PODŁUŻNY SIECI WODOCIĄGOWEJ Ø 110 PE
z odgałęzieniem do granic posesji Ø 40 PE
w ul. Jesiennej na dz. ew. nr 25, 24/8, obr. 08
m. Wołomin, gm. Wołomin

1:100/500



1:100
1:500

POZIOM PORÓWNAWCZY 85.00 m n.p.m.

RZĘDNA TERENU ISTN.		96.60	96.70	96.70	96.70
RZĘDNA OSI RUROCIĄGU		96.11	95.01	95.01	94.95
ZAGŁĘBIENIE OSI RUROCIĄGU		1.49	1.69	1.69	1.75
SPADKI, ŚREDNICA, MATERIAŁ		0.2%			Ø110x6.6 PE SDR17 PN10
DŁUGOŚCI, ODLEGŁOŚCI		0.0	48.0	30.5	76.5

NR-Y WĘZŁÓW

1 2 4

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
tel./fax: 22 776-21-21
NIP 125-00-05-499 REGON 017202300

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 747.49.01 w 10A 107 110 114

Gaz media
05-200 Wołomin
ul. Piłsudskiego 4
tel.: (22) 763 88 50
biuro@gazmedia.pl

Projektant:
Magdalena Kownacka
upr.bud.nr MAZ/0462/POOS/07

Projektant sprawdzający:
Artur Jakub Łądka
upr.bud.nr MAZ/0203/PWOS/11

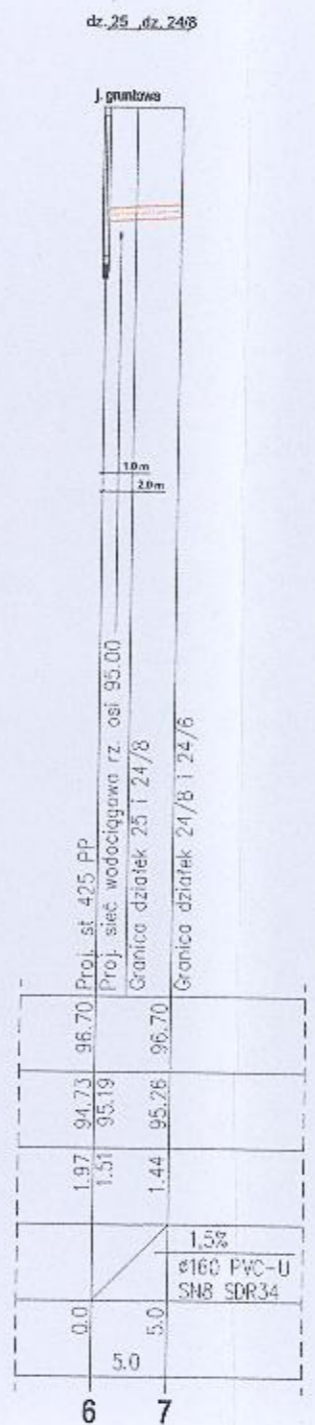
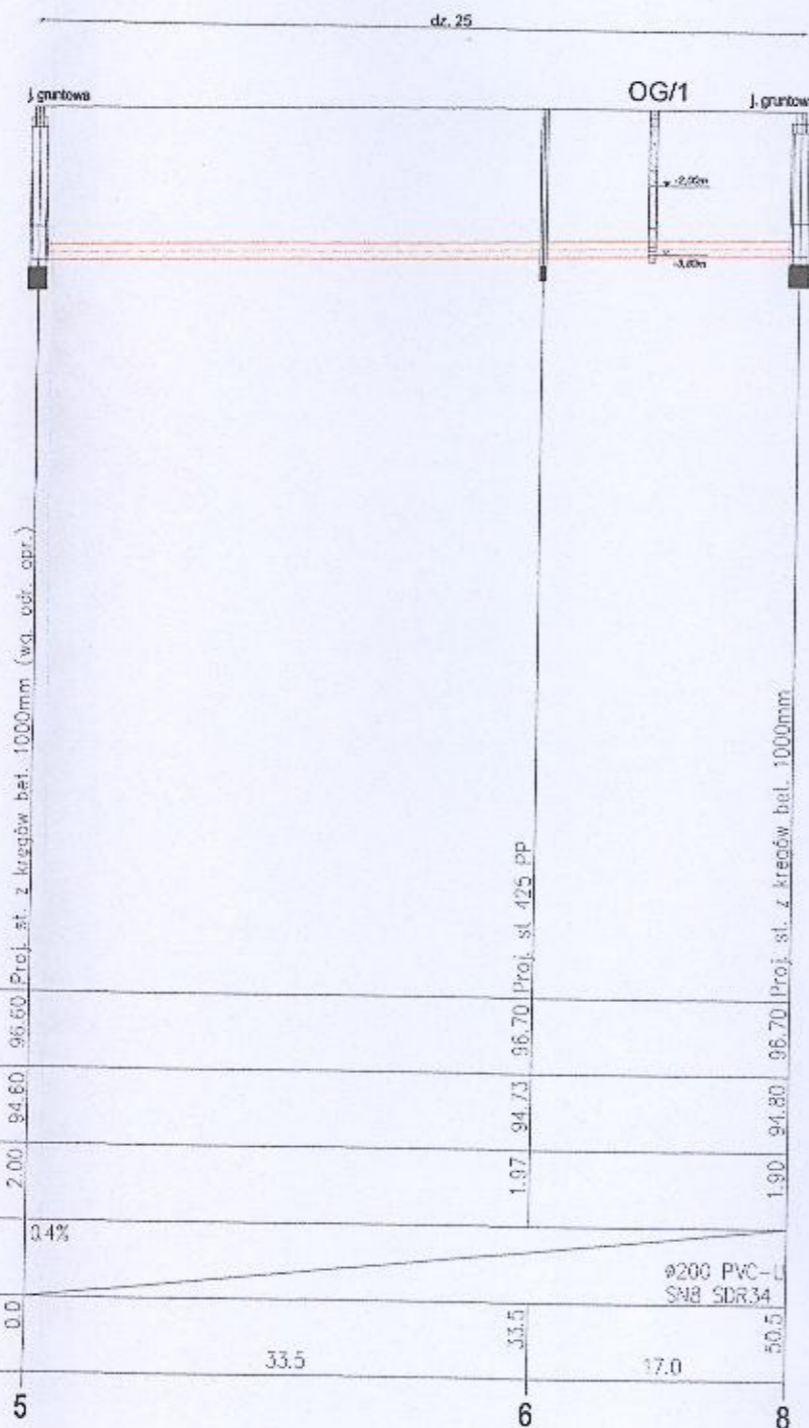
Magdalena Kownacka
mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

Artur Jakub Łądka
mgr inż. Artur Łądka
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Przedmiot opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY SIECI WODOCIĄGOWEJ Z ODGAŁĘZIENIEM DO GRANIC POSESJI ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIEM DO GRANIC POSESJI	Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11
Adres obiektu:	Wołomin, ul. Jesienna dz. ew. nr 25, 24/8 obr. 08, gm. Wołomin	Nr rys. 4
Investor:	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin	Data: 02.2015

PROFIL PODŁUŻNY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Ø 200 PVC
z odgałęzieniem do granic posesji Ø 160 PVC
w ul. Jesiennej na dz. ew. nr 25, 24/8, obr. 08
m. Wołomin, gm. Wołomin

1:100/500



POZIOM PORÓWNAWCZY 85.00 m n.p.m.

RZĘDNA TERENU ISTN.		96.60	96.70	96.70
RZĘDNA DNA KANAŁU		94.80	94.73	94.80
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU		2.00	1.97	1.90
SPADKI, ŚREDNICA, MATERIAŁ		3.4%		Ø200 PVC-U SN8 SDR34
DŁUGOŚCI, ODLEGŁOŚCI		0.0	33.5	17.0

NR-Y WĘZŁÓW

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
tel./fax 22 776-21-21
NIP 125-00-05-489, REGON 017282330

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Przechlebskiego 1
tel. 747-42-01 w. 100, 107, 110

<p>05-200 Wołomin ul. Piłsudskiego 4 tel.: (22) 763 88 50 biuro@gazmedia.pl</p>	Projektant: Magdalena Kownacka upr.bud.nr MAZ/0462/POOS/07	mgr inż. <i>Magdalena Kownacka</i> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi z ograniczeń w szczególności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr MAZ/0462/POOS/07
	Projektant sprawdzający: Artur Jakub Ładka upr.bud.nr MAZ/0203/PWOS/11	Podpis: mgr inż. <i>Artur Ładka</i> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi z ograniczeń w szczególności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11
Przedmiot opracowania: PROJEKT BUDOWLANY SIECI WODOCIĄGOWEJ Z ODGAŁĘZIENIEM DO GRANIC POSESJI ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIEM DO GRANIC POSESJI		
Adres obiektu: Wołomin, ul. Jesienna dz. ew. nr 25, 24/8 obr. 08, gm. Wołomin		Nr rys. 5
Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin		Data: 02.2015

PROFIL PODŁOŻNY SIĘCI KANAŁIZACJI SANITARNEJ Ø 200 PVC
z odginięciem do granic posesji Ø 100 PVC
w ul. Leśnej nr 42 ew. nr 25, 245, 400 03
m. Wołomin gm. Wołomin

1:100/500

MI. GOSPOD. WOL
Wydział Budow.
05-200 Wołomin, ul. 7
tel. 727-13-01 w. 17

Nr uzg. 197/H-k2/2015

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KAN.
Sp. z o.o. w Wołominie
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1

PROJEKT NINIEJSZY UZGODNIONO Z UWAGAMI
Nr 1- Nr wyszczególnionymi pod pieczęcią

WOŁOMIN, dnia 30.03.2015

Kierownik Działu Technicznego /podpis/

ST. INSPEKTOR
Dz. Technicznych

mgr inż. Michał Świącki
Upr. Bud. Nr St. 208/84

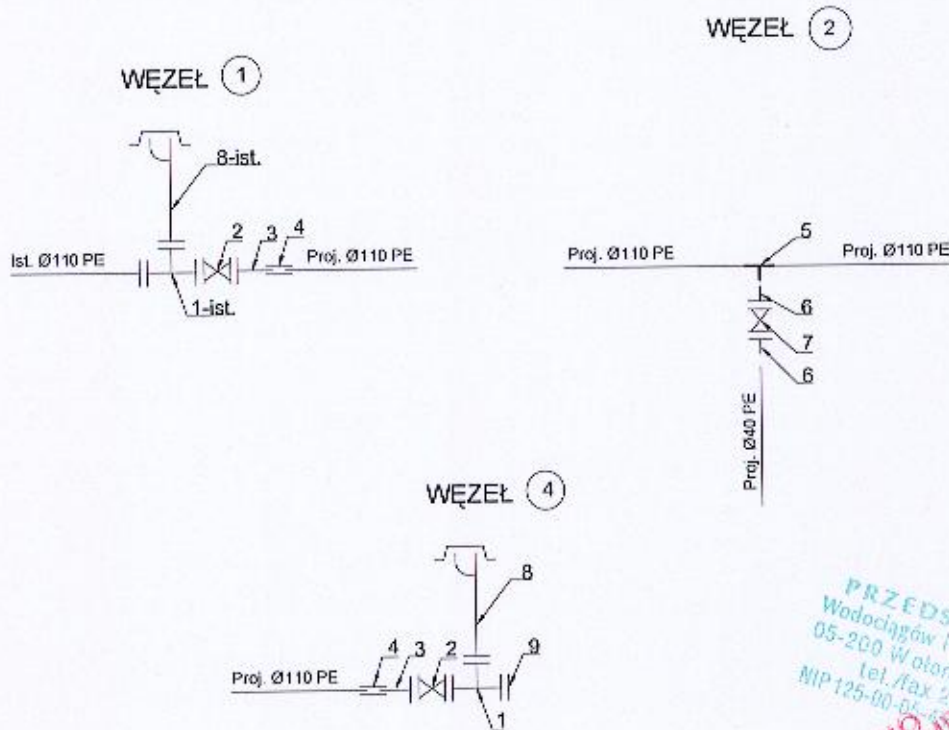
Przed przystąpieniem do wykonania robót,
należy zgłosić się do "Przedsiębiorstwa
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o." w
Wołominie ul. Graniczna 1, w celu
uzgodnienia warunków budowy

Budowę należy przeprowadzić
pod nadzorem technicznym
"Przedsiębiorstwa Wodociągów i
Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie"
na zlecenie inwestora.

Uzgodnienie projektu
ważne do dnia 9.02.2018

Przed zasypką zgłosić
do odbioru kanał lub
przewód wodociągowy

WĘZŁY WODOCIĄGOWE



MINI
Wodociąg
Praskiego 3
7 110 114
PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
tel./fax 22 76-21-21
NIP 125-00-05-500-76-21-21
STANOWISKO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 10
tel. 747-49-01 w 104 107 110 114

Zestawienie materiałów

Nr	Materiał	Materiał	Ilość
1	Trójnik żeliwny kolnierkowy	Żel 100/80/100	1
2	Zasuwa kolnierkowa z miękkim uszczelnieniem	Żel 100	2
3	Króciec jednokolnierkowy "F"	Żel 100	2
4	Mufa Ø110 PE elektrooporowa	PE 110	2
5	Trójnik siodłowy	PE 110/40	1
6	Kolnierz przejściowy	Żel/PE 40/40	2
7	Zasuwa domowa	Żel 40	1
8	Hydrant przeciwpożarowy podziemny	Żel 80	1
9	Zaślepka	Żel 100	1

mgr inż. Magdalena Kownacka
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 z ograniczeniem w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/P.OOS/07

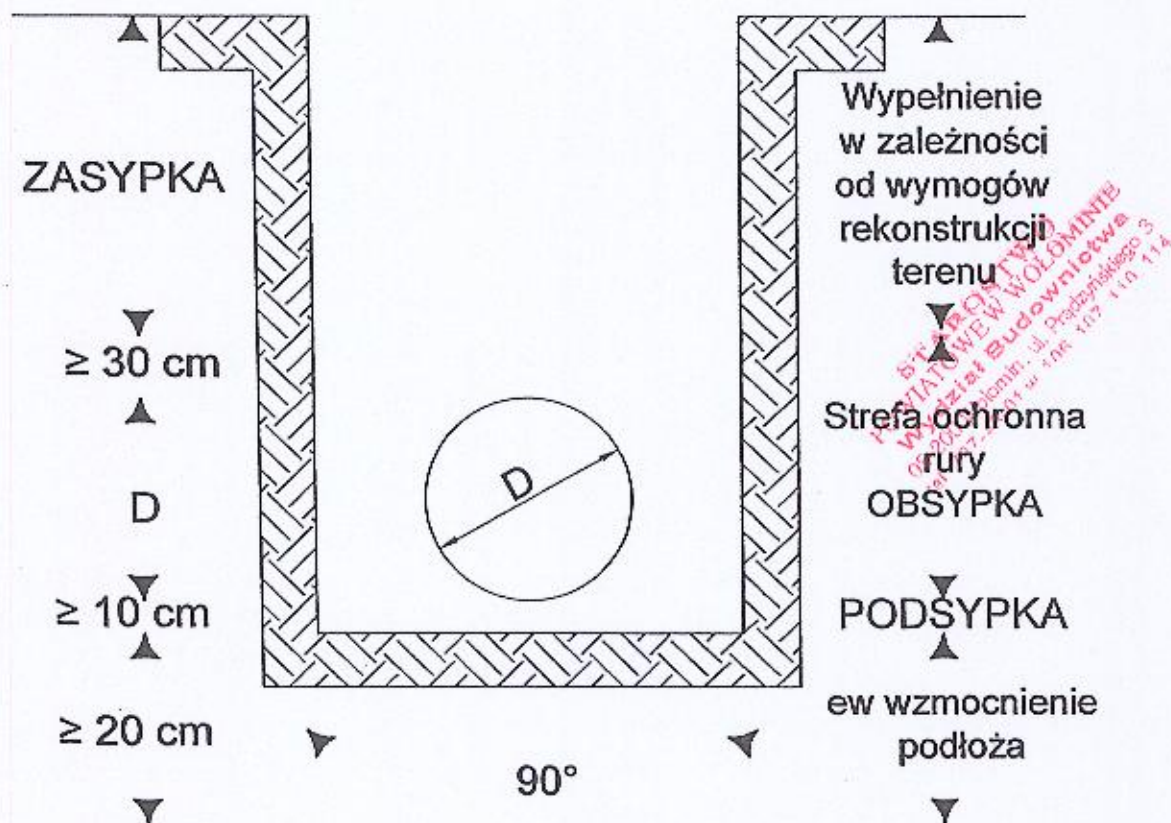
Gaz media
 05-200 Wołomin
 ul. Piłsudskiego 4
 tel.: (22) 763 88 50
 biuro@gazmedia.pl

Projektant:
Magdalena Kownacka
 upr.bud.nr MAZ/0462/POOS/07
 Projektant sprawdzający:
Artur Jakub Ładka
 upr.bud.nr MAZ/0203/PWOS/11

Podpis:
mgr inż. Artur Ładka
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
 instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
 gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
 Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11

Przedmiot opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY SIECI WODOCIĄGOWEJ Z ODGAŁĘZIENIEM DO GRANIC POSESJI ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIEM DO GRANIC POSESJI	Skala:	-
Adres obiektu:	Wołomin, ul. Jesienna dz. ew. nr 25, 24/8 obr. 08, gm. Wołomin	Nr rys.	6
Inwestor:	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin	Data:	02.2015

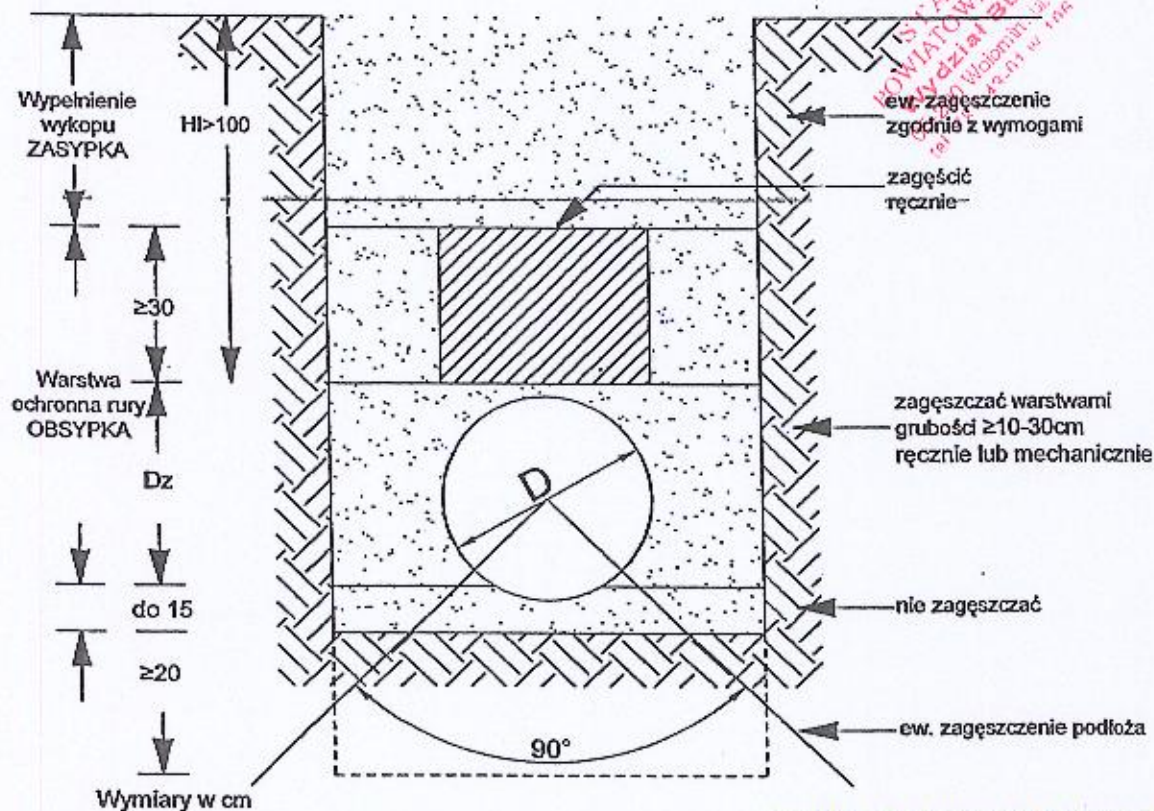
Sposób ułożenia rur z PE



mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

M. Kownacka

Sposób ułożenia rur z PVC w wykopie i zasyпки



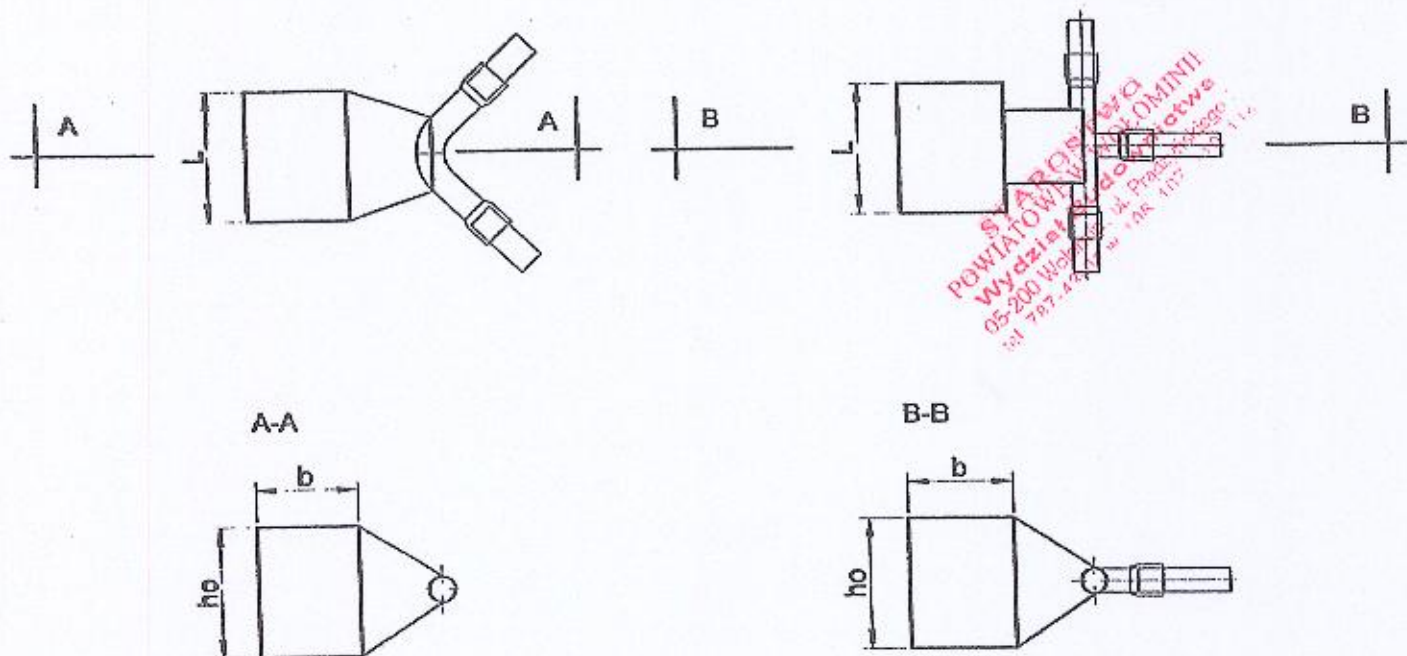
mgr inż. Magdalena Kowalska
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociągowych i kanalizacyjnych
 nr MAZ/0462/POOS/07

Magdalena

BLOKI OPOROWE

ZMIANA KIERUNKU

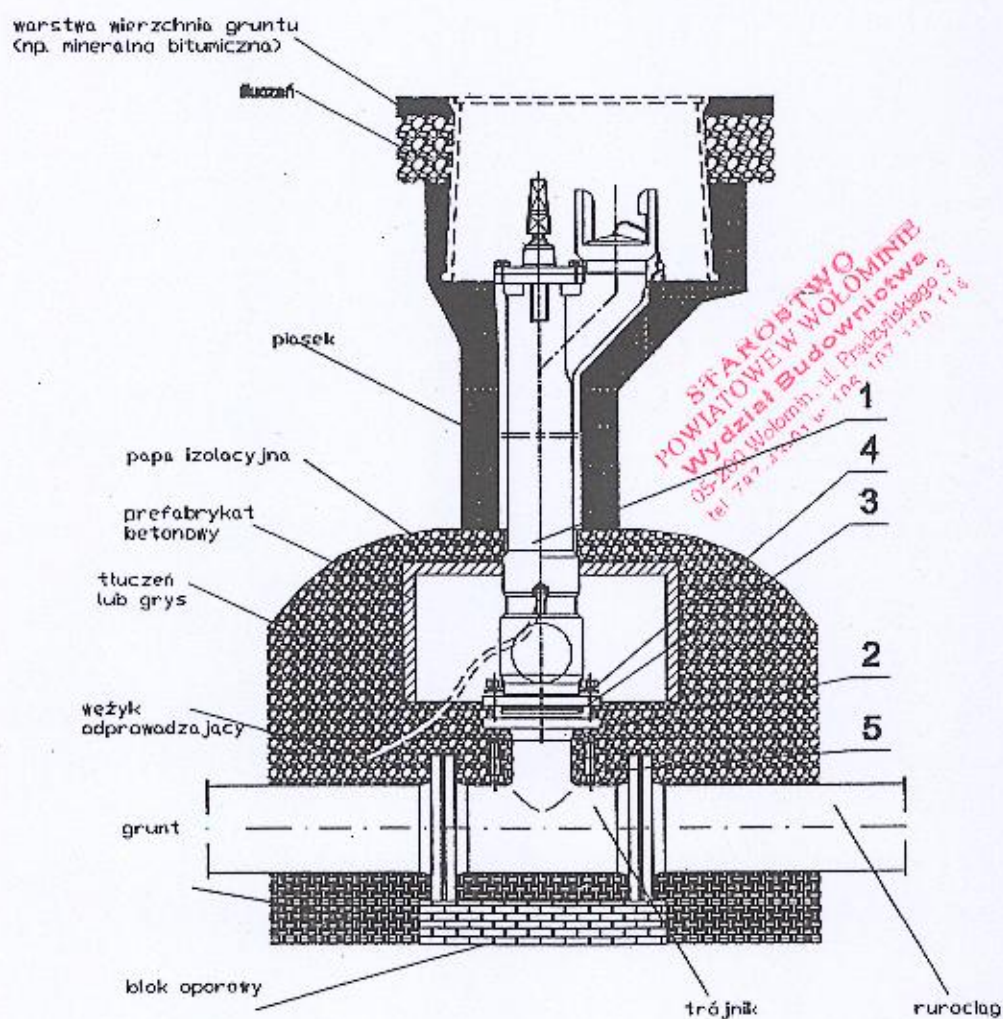
ROZGAŁĘZIENIE



mgr inż. *Magdalena Kownacka*
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

Kownacka

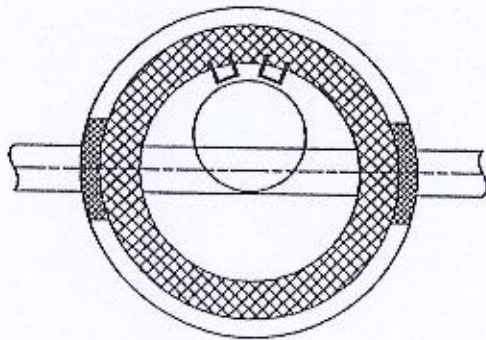
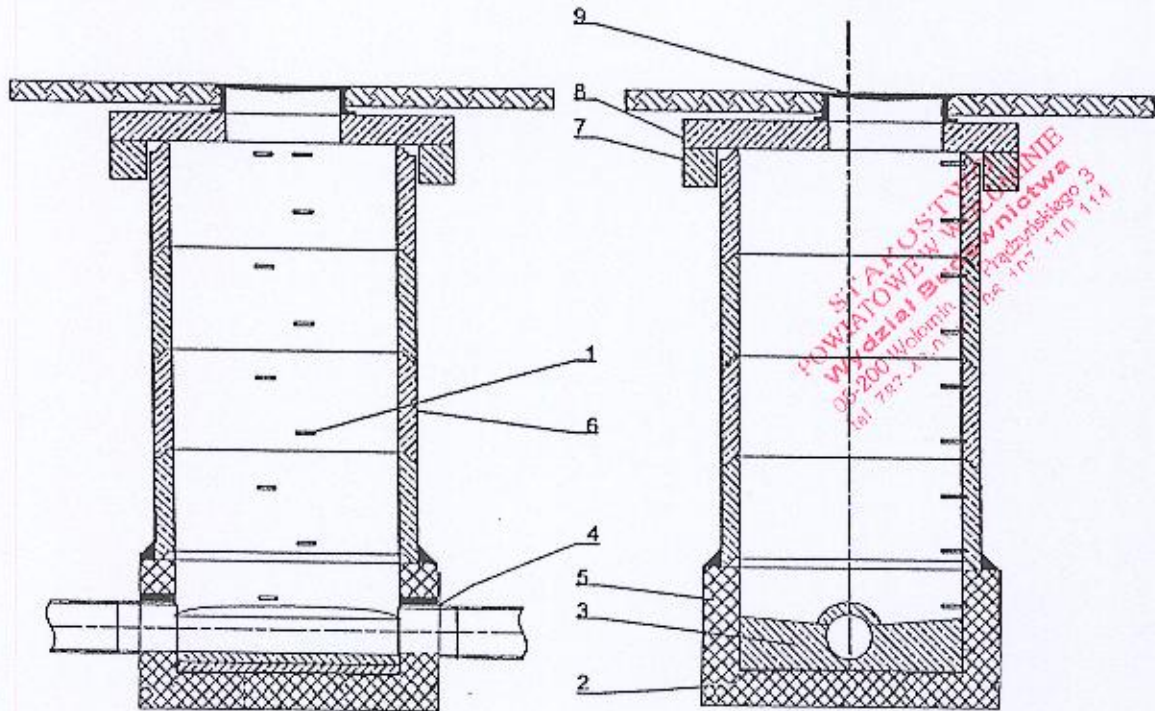
Schemat połączenia hydrantu za pomocą trójnika



1. hydrant
2. kolnierz przyłączeniowy rurociągu
3. uszczelka
4. nakrętka
5. śruba montażowa

mgr inż. Magdalena Kownacka
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociągowych i kanalizacyjnych
 nr MAZIO4621POOS/07
M. Kownacka

STUDNIA KANALIZACYJNA Ø1000 Z KRĘGÓW BETONOWYCH

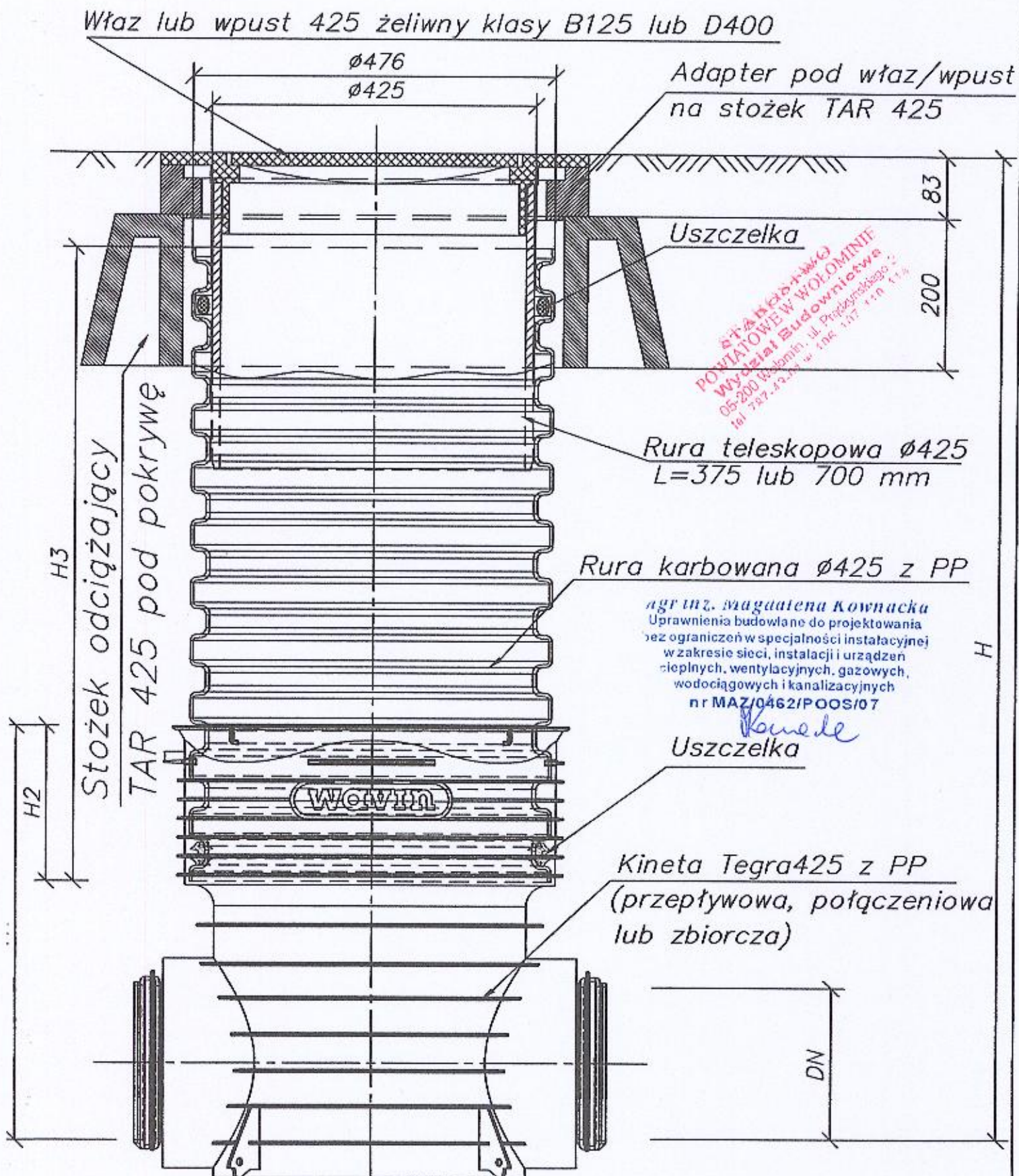


LEGENDA:

1. stopnie zrazowe
2. podstawa studni
3. kina betonowa
4. przejście szczelne (uszczelki gumowe elastomerowe lub podobne)
5. błoczek kanalizacyjny
6. krąg betonowy dn 1000
7. pierścień odciążający
8. płyta górna
9. wąż żelwny

ngr inż. Magdalena Kownacka
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociągowych i kanalizacyjnych
 nr MAZ/0462/POOS/07

M. Kownacka



Studzienka inspekcyjna Tegra 425 z rurą teleskopową włazem żeliwnym lub wpustem klasy B lub D na stożku odciągającym TAR 425

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
05-200 Wołomin
ul.Prądyńskiego 3

Województwo mazowieckie
Powiat wołomiński
Gmina WOŁOMIN - MIASTO
Miejscowość WOŁOMIN - MIASTO
Jednostka ewidencyjna 143412_4, WOŁOMIN - MIASTO
Obręb Nr 0008, 08

Nr Kancelaryjny: 6640.73.2015

ZBIÓR DANYCH EGIB

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G60**

WŁAŚCICIELE

władający :

udział: 1/1 GMINA WOŁOMIN
siedziba: 05-200 WOŁOMIN ul. OGRODOWA 4

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków gruntowych i klas bonitacyjnych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
4 9N908	25		JESIENNA	drogi	dr	0.1059	

Identyfikator działki: 143412_4.0008.25

Razem powierzchnia: **0.1059 ha**, słownie: jeden tysiąc pięćdziesiąt dziewięć m²
cała jednostka: **0.7561 ha**, słownie: siedem tysięcy pięćset sześćdziesiąt jeden m²

Data sporządzenia dokumentu: **2015-02-10**, sporządził(a): WYTRYKOWSKI HUBERT

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 73 717-42 01 w. 106 107 110 114

Data podpisu: 2015-02-10

Z up. STAROSTY
INSPEKTOR
Hubert Wytrykowski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/6462/KOWNACKA

Magdalena Kownacka

STAROSTA WOŁOMIŃSKI

05-200 Wołomin

ul.Prądzyńskiego 3

Województwo

Powiat

Gmina

Miejscowość

Jednostka ewidencyjna

Obręb

mazowieckie

wołomiński

WOŁOMIN - MIASTO

WOŁOMIN

143412_4, WOŁOMIN - MIASTO

Nr 0008, 08

Nr Kancelaryjny: 6640.73.2015

ZBIÓR DANYCH EGiB

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G31** KW: **WA1W/00073121/8**

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 GMINA WOŁOMIN

siedziba: 05-200 WOŁOMIN ul.OGRODOWA 4

GRUNTY

Oznaczenie działki		Blizsze określenie położenia	Określenie konturów - użytków gruntowych i klas bonitacyjnych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
9N908	24/8				WOŁOMIN, JESIENNA	grunty orne	
			drogi	dr	0.0023		

Identyfikator działki: 143412_4.0008.24/8

Razem powierzchnia: **0.0216 ha**, słownie: dwieście szesnaście m²

cała jednostka: **0.3105 ha**, słownie: trzy tysiące sto pięć m²

Data sporządzenia dokumentu: **2015-02-10**, sporządził(a): WYTRYKOWSKI HUBERT

Data podpisu: 2015-02-10

Z up. STAROSTY
INSPEKTOR

Hubert Wytrykowski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

nr MAZ/0462/POOS/07

Magdalena Kownacka

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
05-200 Wołomin
ul.Prądyńskiego 3

Województwo mazowieckie
Powiat wołomiński
Gmina WOŁOMIN - MIASTO
Miejscowość WOŁOMIN
Jednostka ewidencyjna 143412_4, WOŁOMIN - MIASTO
Obręb Nr 0008, 08

Nr Kancelaryjny: 6640.73.2015

ZBIÓR DANYCH EGIB

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G136** KW: **WA1W/00122920/8**

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 KALINOWSKA EDYTA (MIECZYŚLAW,KAZIMIERA)
zam: 05-200 WOŁOMIN ul.DĄBROWSKIEJ 15

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków gruntowych i klas bonitacyjnych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
9N908	24/6		WOŁOMIN, JESIENNA	grunty orne	RIVb	0.0864	

Identyfikator działki: 143412_4.0008.24/6

Razem powierzchnia: **0.0864 ha**, słownie: osiemset sześćdziesiąt cztery m²

Data sporządzenia dokumentu: **2015-02-10**, sporządził(a): WYTRYKOWSKI HUBERT

STAROSTWA
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel 797-42-01 w. 108, 107, 110, 114

Data podpisu: 2015-02-10

Z up. STAROSTY
INSPEKTOR

Hubert Wytrykowski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

nr MAZ/0462/P/2014/7

Kownacka



WU.6727.1.156.2014

ZW24415

PWIK Sp. z o. o.
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W odpowiedzi na pismo z dnia 02.12.2014 roku znak ZW24415 dot. informacji o przeznaczeniu dz. ew. nr dz. ew. nr 25, 31/3, 32/3, 30/3, 24/8, obr. 08 Wołomin, Wydział Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Wołominie informuje, że:

- dz. ew. nr 25, 31/3, 32/3, 30/3, 24/8 obręb 08 znajdują się w terenie drogi oznaczonej symbolem 08KDD

§41. 1. Ustalenia dla poszczególnych terenów dróg:

symbol odcinka drogi oznaczonego na rysunku planu	droga publiczna	klasa drogi	szerokość w liniach rozgraniczających	ustalenia dodatkowe	uwagi
08KDD	+	dojazdowa	10,0 m	chodnik min. jednostronny	droga istniejąca/poszerzana

2. Wartość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości wynosi 1%.

A ponadto obowiązują następujące ustalenia ogólne:

§ 5. Ustala się tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych:

- 1) [...]
- 2) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami [...], KDD, [...], Kpr jako tereny związane z budową i utrzymaniem dróg publicznych i ciągów pieszo-rowerowych, obiektów i urządzeń transportu publicznego, budową i utrzymaniem obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 6. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego całego obszaru objętego planem:

- 1) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, zawarte w ustaleniach szczegółowych dla terenów;
- 2) przebieg obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) kolorystykę elewacji zewnętrznych o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system NCS w przedziale od 0000 do 2020, czyli nie więcej niż 20% czerni w barwie oraz nie więcej niż 20% chromatyczności barwy), nie dotyczy detali architektonicznych;
- 4) zakaz grodzenia nieruchomości przyległych do rowów melioracyjnych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu;
- 5) zakaz umieszczania wolnostojących nośników reklamowych, jeżeli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;
- 6) zakaz lokalizacji nośników reklamowych na ogrodzeniach od strony dróg publicznych;
- 7) dopuszcza się lokalizowanie nośników reklamowych na budynkach usługowych pod warunkiem, że ich łączna powierzchnia nie zajmie więcej niż 10% powierzchni łącznej wszystkich elewacji danego budynku;
- 8) dopuszcza się lokalizowanie szyldów reklamowych na budynkach pod warunkiem, że maksymalna powierzchnia jednego szyldu reklamowego wyniesie – 0,12m² oraz ich łączna powierzchnia na danym budynku nie zajmie więcej niż 1% powierzchni elewacji budynku, na którym są zlokalizowane;
- 9) na każdej działce budowlanej może być zlokalizowany tylko jeden budynek mieszkalny;
- 10) zakaz zmiany sposobu użytkowania budynków garażowych i gospodarczych na cele mieszkaniowe, jeżeli w granicach nieruchomości istnieje już budynek mieszkalny;

11) dla istniejących budynków i części budynków zlokalizowanych pomiędzy linią rozgraniczającą drogi, ciągu pieszo-rowerowego lub lasu, a nieprzekraczalną linią zabudowy możliwość odbudowy, nadbudowy i remontu.

§ 7. Ustala się zasady kształtowania zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

- 1) odległość zabudowy od krawędzi jezdni dróg wewnętrznych, nieoznaczonych na rysunku planu min. 4,0 m;
- 2) na terenach objętych niniejszym planem obowiązuje zakaz lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 1000m².

§ 8. Ustala się zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) na obszarze planu nie wyznacza się granic obszarów wymagających scalania i podziału nieruchomości;
- 2) ustala się możliwość scalania i podziałów istniejących działek w poszczególnych terenach na działki budowlane, na warunkach określonych w przepisach odrębnych i pod warunkiem zachowania następujących zasad:
 - a) minimalna powierzchnia działek budowlanych i minimalnych szerokości frontów zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych terenów;
 - b) kąt położenia działek budowlanych w stosunku do przyległego pasa drogowego od 70° do 90°;
- 3) dopuszcza się wydzielenie działki budowlanej o powierzchni mniejszej niż określona w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów wyłącznie w niżej wymienionych sytuacjach:
 - a) w celu wydzielenia działki budowlanej na powiększenie sąsiedniej nieruchomości, pod warunkiem, że działka, z której zostanie ona wydzielona, zachowa powierzchnię nie mniejszą, niż określona w ustaleniach szczegółowych;
 - b) w celu wydzielenia działki budowlanej, której część powierzchni została przeznaczona pod komunikację lub infrastrukturę techniczną zgodnie z liniami rozgraniczającymi określonymi na rysunku planu,
- 4) istniejące podziały oraz wydzielone działki budowlane nie spełniające ustaleń szczegółowych w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały zostają zachowane i dopuszczane pod zainwestowanie zgodnie z ustaleniami planu;
- 5) parametry działek budowlanych określone w niniejszej uchwale nie dotyczą urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

§ 9. Ustala się zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) Na obszarze objętym planem ustala się następujące zasady ochrony środowiska oraz ochrony przyrody:
 - a) plan określa minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z ustaleniami dla poszczególnych terenów,
 - b) obowiązek zachowania poziomu hałasu zgodnie z przepisami szczególnymi dla terenów chronionych akustycznie oznaczonych na rysunku planu symbolami:
 - MN, [...] – jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową,
 - [...]
 - c) zachowanie pojedynczych drzew o najwyższych walorach przyrodniczych i krajobrazowych kwalifikujących się do uznania jako pomniki przyrody, oznaczonych graficznie na rysunku planu,
 - d) zakaz składowania odpadów (w tym odpadów niebezpiecznych), czasowe gromadzenie odpadów wytwarzanych na obszarze planu zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne lub może być wymagane w rozumieniu przepisów odrębnych, za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
 - f) do czasu skablowania, zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych i innych o charakterze chronionym określonych w przepisach odrębnych w strefie oddziaływania pól elektromagnetycznych, o szerokości po 7,5 m od osi linii napowietrznej 15 kV, i o szerokości po 19 m od osi linii napowietrznej 110 kV;

2) [...]

§ 10. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej na obszarze objętym planem:

- 1) W zakresie lokalizacji urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej:
 - a) plan dopuszcza budowę i modernizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg, zgodnie z przepisami odrębnymi,

- b) sieci infrastruktury technicznej oraz urządzenia z nimi związane należy lokalizować w projektowanych i istniejących pasach drogowych, a w przypadku lokalizowania na innych terenach – w sposób podporządkowany określonej w planie funkcji terenu i nie kolidujący z planowaną zabudową.
- c) dopuszcza się przeprowadzenie tranzytowych sieci infrastruktury technicznej niepokazanych na rysunku planu pod warunkiem, że wykonanie ich nie będzie sprzeczne z ustaleniami planu i nie będzie kolidować z istniejącą i projektowaną zabudową.
- d) możliwość lokalizacji stacji transformatorowych w granicach planu pod warunkiem, że ich sytuowanie nie będzie kolidowało z istniejącą i nowoprojektowaną zabudową uszczegółowienie w projekcie budowlanym;
- 2) W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
- a) zasilanie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej,
- b) dopuszcza się lokalizację sieci wodociągowych, poza liniami rozgraniczającymi dróg zgodnie z przepisami odrębnymi,
- c) dopuszcza się możliwość zastosowania rozwiązań indywidualnych do czasu objęcia poszczególnych terenów siecią wodociagową,
- d) przy realizacji nowych i przebudowie istniejących ujęć sieci wodociągowych, na obszarze objętym planem, nakazuje się realizację hydrantów przeciwpożarowych i innych źródeł zaopatrzenia wodnego,
- e) nakaz podłączania nowych odbiorców do sieci wodociągowej po jej wybudowaniu;
- 3) W zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych oraz wód opadowych, ustala się:
- a) odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacyjnej,
- b) nakaz podłączania nowych odbiorców do sieci kanalizacyjnej po jej wybudowaniu,
- c) dopuszcza się możliwość zastosowania rozwiązań indywidualnych do czasu objęcia poszczególnych terenów siecią kanalizacyjną,
- d) możliwość odprowadzania wód opadowych bezpośrednio do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi,
- e) zakaz odprowadzania wód opadowych zanieczyszczonych produktami organicznymi, ropopochodnymi i mineralnymi do ciągów kanalizacji deszczowej i do gruntu;
- 4) W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
- a) zasilanie w gaz ziemny przewodowy za pośrednictwem istniejącej sieci,
- b) budowę nowych gazociągów w liniach rozgraniczających dróg, poza pasami jezdni zgodnie z przepisami odrębnymi,
- c) linia ogrodzeń powinna przebiegać minimum 0,5 m od gazociągu,
- d) dla terenów zabudowy mieszkaniowej, szafki gazowe lokalizować w linii ogrodzeń;
- 5) W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
- a) możliwość przebudowy istniejącej sieci elektroenergetycznej,
- b) zasilanie odbiorców w energię elektryczną za pośrednictwem istniejących i nowoprojektowanych stacji transformatorowych zgodnie z zapotrzebowaniem odbiorców na energię elektryczną,
- c) budowę oświetlenia ulicznego w liniach rozgraniczających dróg,
- d) możliwość przebudowy istniejącej sieci wysokiego i średniego napięcia 110 kV i 15 kVz linii napowietrznych na kablowe,
- e) dopuszcza się zmianę stref oddziaływania pól elektromagnetycznych w przypadku, jeżeli będzie to wynikać z parametrów technicznych związanych z przebudową lub modernizacją sieci,
- f) możliwość budowy nowych stacji transformatorowych w liniach rozgraniczających dróg w lokalizacji i ilości zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
- a) możliwość zaopatrzenia z lokalnych źródeł ciepła zgodnie z przepisami odrębnymi,
- b) możliwość zaopatrzenia w ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej;
- 7) W zakresie telekomunikacji ustala się budowę sieci telekomunikacyjnej, w tym sieci szerokopasmowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) W zakresie melioracji:

a) możliwość zmiany przebiegu rowów melioracyjnych (oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym) w przypadku prowadzenia jakichkolwiek prac, w sposób umożliwiający prawidłowe funkcjonowanie urządzeń melioracyjnych oraz zapewniających swobodny przepływ wód w dziale drenarskim, zgodnie z przepisami odrębnymi,

b) nakaz realizacji systemu rowów melioracyjnych w granicach obszaru objętego planem w celu zapewnienia warunków dla lokalizacji zabudowy,

c) możliwość wykorzystania rowów melioracyjnych jako odbiorników wód opadowych;

9) W zakresie gospodarki odpadami ustala się:

a) obsługę zgodnie z gospodarką określoną w gminnym programie gospodarki odpadami i przepisami odrębnymi.

§ 11. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1) Układ komunikacyjny tworzą drogi zbiorcze, lokalne, dojazdowe i dojazdowe o funkcji ciągów pieszo-jezdnych, ciągi pieszo-rowerowe oznaczone na rysunku planu symbolami [...] KDD, [...];

2) Na terenach przeznaczonych na cele komunikacji ustala się następujące zasady zagospodarowania:

a) [...]

b) możliwość lokalizowania obiektów małej architektury, jak: słupy ogłoszeniowe, ławki, elementy dekoracyjne, itp., w liniach rozgraniczających dróg zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) przy wyznaczaniu dróg wewnętrznych w granicach jej działki, nie oznaczonych na rysunku planu, obowiązuje minimalna szerokość:

a) 6,0 m dla dróg wewnętrznych do 60,0 m długości,

b) 8,0 m dla dróg wewnętrznych powyżej 60,0 m długości.

§ 12. W zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu ustala się, że do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z niniejszym planem, obowiązuje ich wykorzystywanie w sposób dotychczasowy z możliwością dokonywania remontów, przebudowy, rozbudowy i nadbudowy.

Załączniki:

1. Słowniczek pojęć

2. Legenda

2. Wyrys z planu


Z up. Burmistrza
Paweł Seweryniak
NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistyki

Legenda do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. "Osiedle Wiosenna"

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

OZNACZENIA LINIOWE

	Granica obszaru objętego planem
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
	Obowiązująca linia zabudowy

PRZEZNACZENIE TERENÓW I INNE

	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej
	Tereny usług sportu i rekreacji
	Tereny zabudowy usługowej
	Tereny produkcji, składów i magazynów
	Tereny zieleni urządzonej
	Tereny lasów
	Tereny zalesień
	Teren drogi zbiorczej
	Tereny dróg lokalnych
	Tereny dróg dojazdowych
	Tereny dróg dojazdowych o funkcji ciągów pieszo-jezdných
	Tereny ciągów pieszo-rowerowych
	Odległość obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy od linii rozgraniczających mierzona w metrach
	Szerokość dróg w liniach rozgraniczających mierzona w metrach
	Szpaler drzew

ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

	Granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
	Strefa ochrony urbanistycznej WOCHK
	Drzewa o najwyższych walorach przyrodniczych i krajobrazowych kwalifikujące się do uznania za pomnik przyrody
	Drzewa - pomniki przyrody wg rejestru wojewódzkiego konserwatora przyrody
	Zieleń towarzysząca w pasie drogowym
	Rowy melioracyjne

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

	Istniejące wodociągi
	Projektowany wodociąg
	Istniejąca kanalizacja
	Projektowana kanalizacja
	Istniejący gazociąg
	Istniejąca linia elektroenergetyczna 110 kV wraz ze strefą
	Istniejąca linia elektroenergetyczna 15 kV wraz ze strefą
	Projektowana linia elektroenergetyczna 15 kV skablowana

POZOSTAŁE OZNACZENIA

	Drogi poza granicą opracowania planu
	Proponowany podział na działki budowlane

URZĄD MIEJSKI
w Wołominie
05-200 Wołomin, ul. Ogrodowa 4

Z up. Burmistrza
Paweł Szweryniak
NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistki

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **froncie działki** – należy przez to rozumieć część działki budowlanej, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę budowlaną;
 - 2) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć granice pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu podstawowym lub o różnych zasadach zagospodarowania, ustalone niniejszym planem;
 - 3) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć wyznaczone na rysunku planu linie, przed które nie może być wysunięte lico zewnętrznej nadziemnej ściany wznoszonego budynku z dopuszczeniem zgodnego z obowiązującymi przepisami odrębnymi wysunięcia przed nie na głębokość do 1,5 m gzymsów, balkonów, loggii, wykuszy, zadaszeń nad wejściami, pochylni i schodów zewnętrznych;
 - 4) **obowiązujących liniach zabudowy** – należy przez to rozumieć wyznaczone na rysunku planu linie określające usytuowanie zewnętrznej ściany realizowanych budynków z pominięciem balkonów, loggii i wykuszy wysuniętych elementów wejścia do budynku (schody, podest, daszek, pochylnia dla niepełnosprawnych i itp.);
 - 5) **nośniku reklamy** – należy przez to rozumieć urządzenie reklamowe w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, zawierające powierzchnię przeznaczoną do eksponowania reklamy;
 - 6) **obszarze** – należy przez to rozumieć obszar objęty ustaleniami planu, w granicach przedstawionych na rysunku planu;
 - 7) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć teren z nawierzchnią ziemną zapewniającą naturalną roślinność, 50% powierzchni tarasów i stropodachów z nawierzchnią ziemną nie mniejszą niż 10m² urządzonej w sposób zapewniający roślinność oraz wody powierzchniowe na tym terenie;
 - 8) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię wyznaczoną przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchnię terenu. Powierzchnia zabudowy nie zawiera powierzchni schodów, pochylni i ramp zewnętrznych, studzienek doświetlających okienka piwniczne, elementów przeciwsłonecznych, daszków, gzymsów i okapów, a także nadwieszonych części budynku na parterem oraz części położonych poniżej poziomu terenu;
 - 9) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi, który zajmuje nie mniej niż 60% powierzchni działki budowlanej;
 - 10) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone na warunkach określonych planem;
 - 11) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
 - 12) **szpalerach drzew** – należy przez to rozumieć jednorzędowe nasadzenia drzew zgodnie z rysunkiem planu, w odstępach zapewniających wytworzenie zwartej ściany zieleni przez korony drzew, z dopuszczeniem realizacji pomiędzy poszczególnymi drzewami, w sposób nie zakłócający ciągłości szpalera, wjazdów do garaży i wjazdów na dany teren;
 - 13) **szyldzie reklamowym** – należy przez to rozumieć nośnik reklamowy podający nazwę działalności znajdującej się w budynku, na którym szyld reklamowy jest zainstalowany;
 - 14) **teren** – należy przez to rozumieć teren ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i symbolem, w którym cyfry oznaczają numer terenu na obszarze, litery oznaczają przeznaczenie podstawowe;
 - 15) **tymczasowym zagospodarowaniu terenu** – należy przez to rozumieć ograniczone w czasie zagospodarowanie terenu dopuszczonego na warunkach określonych w planie;
 - 16) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
 - 17) **usługach** – należy przez to rozumieć działalność prowadzoną w obiektach wolnostojących lub lokalach użytkowych wbudowanych, której celem jest zaspokojenie potrzeb ludności, a nie wytwarzanie dóbr materialnych bezpośrednio metodami przemysłowymi, z wykluczeniem usług uciążliwych;
 - 18) **usługach uciążliwych** – należy przez to rozumieć wszelką działalność lub obiekty zaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko jest obligatoryjny oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których stwierdzono konieczność wykonania raportu, w przypadku jeżeli raport ten wykaże negatywne oddziaływanie inwestycji na środowisko;
 - 19) **usługach towarzyszących** – należy przez to rozumieć usługi wspomagające funkcję podstawową lub uzupełniającą bezpośrednio, powodujące zwiększenie możliwości użytkowych, zwiększenie intensywności wykorzystania terenu w celu jego uatrakcyjnienia, powodujące rozszerzenie usług nie powodujących negatywnego oddziaływania na funkcję podstawową, czasami konieczne rozszerzenie funkcji podstawowej lub uzupełniającej o nowe formy działalności gospodarczej (blisko związanej z funkcją podstawową), powodującą racjonalne wykorzystanie możliwości nieruchomości, obiektu, przestrzeni działki;
 - 20) **wskaźniku powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć wyrażony w procentach iloraz sumy powierzchni zabudowy wszystkich obiektów zlokalizowanych na każdej działce budowlanej położonej w danym terenie i powierzchni tej działki, jeżeli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;
 - 21) **wskaźniku maksymalnej intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć maksymalną wartość stosunku powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych, wszystkich budynków istniejących i lokalizowanych na danej działce budowlanej do powierzchni całkowitej tej działki.
2. Inne określenia użyte w uchwale, a nie wymienione powyżej należy rozumieć zgodnie z ich definicjami umieszczonymi w przepisach odrębnych;
3. Nazwy ulic, osiedli oraz jednostek organizacyjnych i instytucji, przywołane w uchwale należy rozumieć jako nazwy obowiązujące na dzień jej podjęcia, które mogą ulec zmianie.

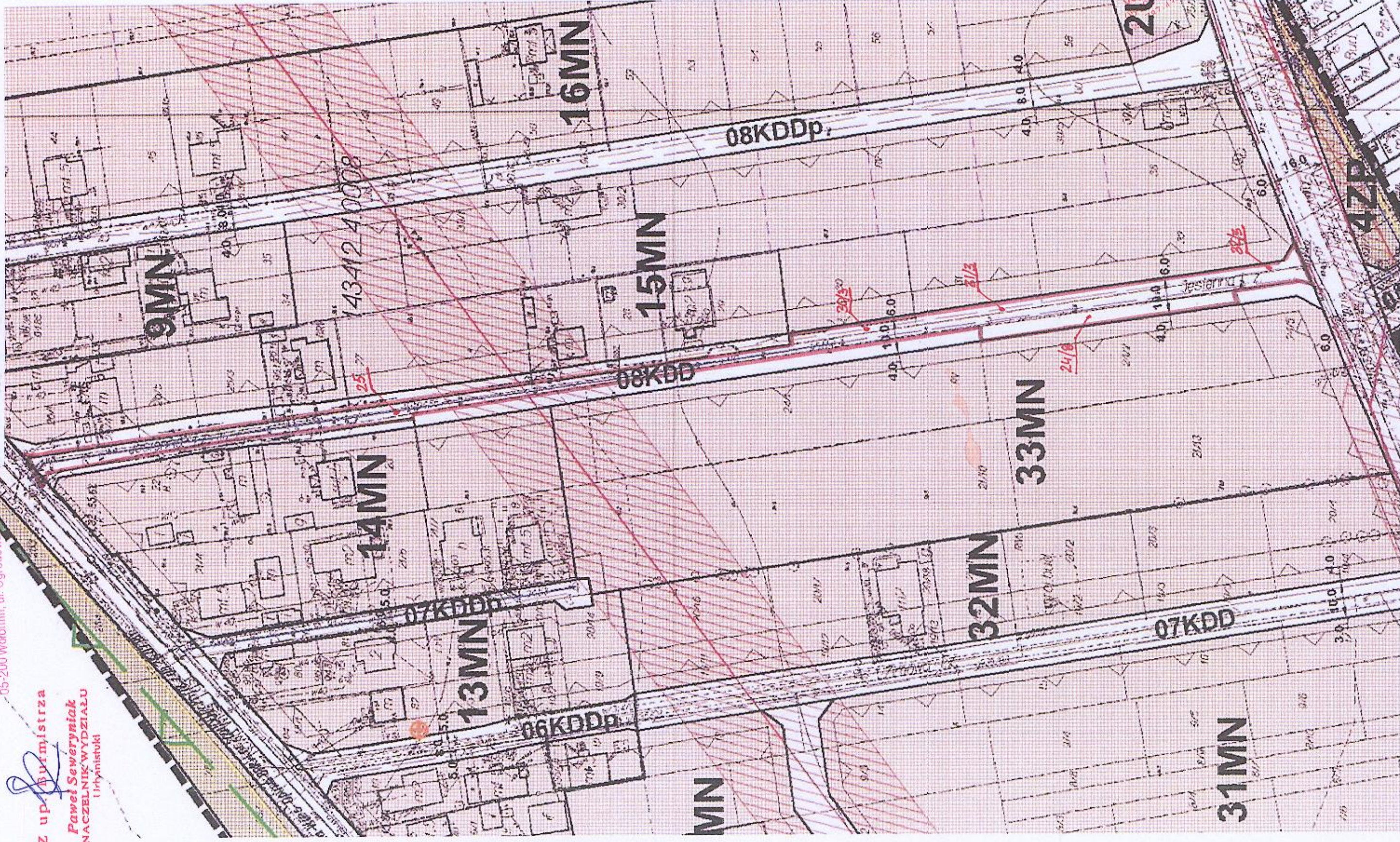
URZĄD MIEJSKI

w Wołominie

05-200 Wołomin, ul. Ogródowa 4

Z up. Burmistrza

Paweł Seweryniak
NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistyki



STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
Wołomin, ul. Prąbskiego 3
07-40-01 w 106 107 110 114

2W24415

DECYZJA Nr 52/L/2015

Działając na podstawie art. 107 i art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.), na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 260 z późn.zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.02.2015r. złożonego przez Panią Magdalenę Zbrzeźniak pełnomocnika Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Wołominie ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym ul. Jesiennej w Wołominie sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami

z e z w a l a m:

Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie na lokalizację sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami oraz sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym ul. Jesiennej /droga nr 431045W/ dz. nr ew. 25 i 24/8 obr. 08 Wołomin na odcinku od wysokości nieruchomości położonej na dz. nr ew. 24/6 obr. 08 Wołomin do wysokości nieruchomości położonej na dz. nr ew. 30/2 obr. 08 Wołomin.

Usytuowanie urządzeń winno być zgodne z lokalizacją sieci uwidocznioną na załączonej do wniosku mapie i zatwierdzoną przez Starostę Wołomińskiego na naradzie koordynacyjnej z dnia 04.02.2015r. nr 67/2015 oraz warunkami technicznymi wydanymi przez PWiK sp. z o.o. na budowę sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami w ul. Jesiennej

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 107 § 4 KPA (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadniania decyzji, gdy uwzględnia ona w całości żądanie wnioskodawcy będącego jedyną stroną w sprawie.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 39 ust. 3a Ustawy o drogach publicznych przed przystąpieniem do wykonania prac inwestor zobowiązany jest do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania odpowiednich zgłoszeń
2. Uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego
3. Uzyskania decyzji na umieszczenie infrastruktury technicznej
4. Uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa w celu prowadzenia robót
5. Utrzymanie urządzenia należy do jego posiadacza
6. Jeśli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przelożenia urządzenia koszt jego ponosi:

- Zarządca drogi gdy okres umieszczenia urządzenia w pasie drogowym jest krótszy lub równy 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi zachowując dotychczasowe właściwości użytkowe urządzenia i parametry techniczne

- Właściciel urządzenia gdy okres umieszczenia urządzenia w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi lub gdy na żądanie właściciela wprowadzono ulepszenia w urządzeniu.

Zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych prace w pasie drogowym mogą być realizowane po uprzednim uzyskaniu decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego, o którą należy wystąpić do właściciela drogi z jednomiesięcznym wyprzedzeniem, przed terminem planowanego zajęcia pasa drogowego. Za umieszczenie urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi zostanie naliczona opłata roczna.

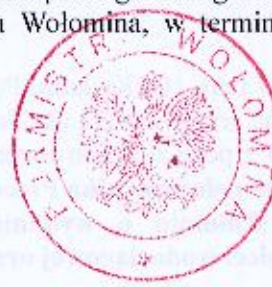
Szczegółowe warunki określające wykonanie prac w pasie drogowym i związane z tym opłaty zostaną określone w decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie przy ul. Kieleckiej 44 za pośrednictwem Burmistrza Wołomina, w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. PWiK Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin
 2. Miejski Zakład Dróg i Zieleni
ul. Sienkiewicza 1, 05-200 Wołomin
- a/a

PODZIAŁ OŚWIETLENIA
WOŁOMIN
Wydział Oświetlenia
ul. Partyzantów 107
05-200 Wołomin
tel. 787 23 23 23



z up. Burmistrza
p.o. DYREKTORA
Miejskiego Zakładu Dróg i Zieleni w Wołominie
Sebastian Warowicki
Sebastian Warowicki

Decyzja Nr 52/L/2015 z dnia 26.02.2015r.

HYDRO₄Tech



PROJEKTY, OPINIE, EKSPERTYZY, DOKUMENTACJE

BADANIA GRUNTU, SPECJALISTYCZNE ROBOTY GEOTECHNICZNE, ODWODNIENIA

Geotechnika
Tel. 503 533 521
geo4tech@gmail.com

ul. Balkonowa 5 lok. 6
03-329 Warszawa
www.hydro4tech.pl

Hydrotechnika
tel. 666 712 606
hydro4tech@gmail.com

Wzrost 197 / W-Ks / 2015

OBIEKT	budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej	
ADRES INWESTYCJI	Wołomin, ul. Jesienna, gm. Wołomin, powiat wołomiński	
OPRACOWANIE	Dokumentacja Badań Podłoża Gruntowego oraz Opinia Geotechniczna	
Tytuł	Dokumentacja Badań Podłoża Gruntowego oraz Opinia Geotechniczna dla budowy sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w ul. Jesiennej w Wołominie, pow. wołomiński, woj. mazowieckie	
Zamawiający	Gaz media projekt Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 4 05-200 Wołomin	
Data Opracowania	marzec 2015 r.	Exemplarz
		NR
	Imię i Nazwisko	Podpis
Opracował Zespół	mgr inż. Wojciech Rogowski	mgr inż. Wojciech Rogowski uprawnienia geologiczne 071077 uprawnienia konstrukcyjno-budowlane kierownika budowy (robot UAN-3385 projektanta Lom. 40/89 PDL/RO/2113/02
	mgr inż. Anna Gunicka	
	mgr Łukasz Charczuk upr. XI-054, XII-187	mgr Łukasz Charczuk geolog-geotechnik upr. geologiczne XI-054, XII-187

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Podzińskiego 3
tel. 787-12.01 w. 106, 107, 110, 111

Załącznik do decyzji (postanowienia)
nr 506/2015 z dnia 28.05.2015
znak WAB.137/wo.15.30.2015

SPIS TREŚCI

I. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO.....	3
1. WSTĘP.....	3
1.1. Przedmiot opracowania	3
1.2. Wykorzystane materiały	3
1.3. Charakterystyka terenu badań oraz inwestycji	3
2. ZAKRES WYKONANYCH ROBÓT I BADAŃ.....	4
3. CHARAKTERYSTYKA GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKA.....	4
3.1. Warunki gruntowo – wodne	4
3.2. Charakterystyka warstw geotechnicznych	5
II. OPINIA GEOTECHNICZNA	7

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

- Zał. 1.0 *Mapa dokumentacyjna, skala 1:500*
- Zał. 2.0 *Przekrój geotechniczny, skala 1:250/1:50*
- Zał. 3.0 *Karty otworów badawczych, skala 1:50*

I. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

1. WSTĘP

Przedmiotowa dokumentacja została sporządzona na zlecenie firmy Gaz media projekt Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Piłsudskiego 4 w Wołominie, dla firmy HYDRO4Tech z siedzibą w Warszawie, przy ul. Balkonowej 5 lok. 6.

1.1. Przedmiot opracowania

Dokumentacja powstała w celu oceny stanu podłoża gruntowego dla budowy projektowanej sieci wodociągowej wraz z przyłączem wodociągowym oraz sieci kanalizacji sanitarnej z jednym przyłączem kanalizacyjnym w ul. Jesiennej w Wołominie do wysokości dz. ew. nr 24/6 obr.08 Wołomin.

Dokumentacja zawiera opis i interpretację przeprowadzonych badań podłoża gruntowego oraz określenie warunków gruntowo-wodnych na trasie projektowanych sieci.

1.2. Wykorzystane materiały

Dla potrzeb opracowania niniejszej dokumentacji wykorzystane zostały:

- [1] PN-B-02481:1998. Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar.
- [2] PN-B-02480:1986. Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów.
- [3] PN-EN ISO 14688. Badania geotechniczne. Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów.
- [4] PN-B-02479:1998. Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne.
- [5] PN-B-03020:1981. Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowe.
- [6] PN-B-04452:2002. Geotechnika. Badania polowe.
- [7] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463).

1.3. Charakterystyka terenu badań oraz inwestycji

Teren projektowanych badań znajduje się w Wołominie. Na obszarze badań znajduje się zabudowa mieszkalna - domy jednorodzinne.

Wzdłuż ul. Jesiennej projektowana jest budowa wodociągu o długości całkowitej 75,0 mb wraz z jednym przyłączem wodociągowym oraz budowa kanalizacji sanitarnej o długości całkowitej 50,0 mb wraz z jednym przyłączem kanalizacyjnym.

Lokalizację obszaru badań oraz planowanego przebiegu sieci przedstawiono na Zał. 1.0.

2. ZAKRES WYKONANYCH ROBÓT I BADAŃ

Na badanym terenie wykonano następujące prace terenowe:

- 2 otwory badawcze o głębokości 4 m ppt.

Liczba otworów badawczych oraz ich lokalizacja wyznaczona została w porozumieniu z Zamawiającym. Lokalizację wykonanych otworów przedstawiono na Zał. 1.0.

Cechy gruntów jako podłoża budowlanego zostały określone na podstawie wyników badań polowych.

Zakres badań polowych:

- makroskopowa analiza rodzaju i stanu gruntów z otworów geotechnicznych, wg [1], [2] i [3] (wyniki zostały przedstawione na Zał. 3.0),
- pomiar położenia zwierciadła wód podziemnych (wyniki na Zał. 3.0).

Uzyskane wartości charakterystyczne I_D i I_L , posłużyły jako cechy wiodące do wyznaczenia wartości pozostałych parametrów geotechnicznych metodą „B” wg [5].

3. CHARAKTERYSTYKA GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKA

3.1. Warunki gruntowo – wodne

Teren badań zlokalizowany jest na wysoczyźnie polodowcowej. Na podstawie wykonanych wierceń (por. Zał. 3.0) stwierdza się, iż na badanym terenie od powierzchni terenu, pod warstwą gleby leży cienka warstwa piasków drobnych i humusowych położona na piaskach gliniastych i glinach piaszczystych przewarstwionych piaskiem drobnym, miejscami zaglinionym. Schemat budowy geologicznej przedstawiono na przekroju geotechnicznym (Zał. 2.0).

W trakcie wykonywania badań w otworach nawiercono swobodne i napięte zwierciadło wody stabilizujące się na rzędnej około 94,5 m npm. W piaskach gliniastych oraz glinach natrafiona na liczne sączenia wody. Schemat warunków wodnych przed-

stawiono na przekroju geotechnicznym (Zał.2.0) oraz kartach otworów (Zał.3.0).

Badania zostały przeprowadzone w okresie suchym, na wykonywane badania nie miały wpływu opady atmosferyczne ani roztopy. Przy występowaniu okresów intensywnych opadów deszczu, w czasie okresów roztopowych lub powodziowych stanów wód podziemnych zwierciadło wody może ulec zmianom nawet do + 0,5 od stanu obecnego.

3.2. Charakterystyka warstw geotechnicznych

Na podstawie badań polowych wydzieliła się dwie warstwy geotechniczne oraz pięć wydzieli geotechnicznych. Szczegółowe zestawienie charakterystycznych parametrów geotechnicznych przedstawia Tab. 1.

Współczynnik korekcyjny do parametrów warstw: $m=0,9$.

a) Warstwa geotechniczna Ia

Wykształcona jest w postaci piasków drobnych i humusowych, wilgotnych, barwy żółtej i szarej.

Grunty te występują w stanie średnio-zagęszczonym.

Parametr wiodący – stopień zagęszczenia $I_D=0,40$ tj. wskaźnik zagęszczenia $I_S=0,92$.

Geneza lodowcowa lub zastoiskowa.

b) Warstwa geotechniczna Ib

Wykształcona jest w postaci piasków drobnych, nawodnionych, żółtoszarych.

Grunty te występują w stanie średniozagęszczonym.

Parametr wiodący – stopień zagęszczenia $I_D=0,50$.

Geneza lodowcowa lub zastoiskowa.

c) Warstwa geotechniczna IIa

Wykształcona jest w postaci piasku pylastego, nawodniony, barwy jasnoszarej.

Grunty te występują w stanie średniozagęszczonym.

Parametr wiodący – stopień plastyczności $I_D=0,50$.

Geneza lodowcowa lub zastoiskowa.

d) Warstwa geotechniczna IIb

Wykształcona jest w postaci piasku gliniastego miejscami na pograniczu, pyłu i gliny piaszczystej, wilgotnego i mokrego, barwy szarej, jasnobrązowej oraz w postaci gliny pylastej zwięzłej, wilgotnej, ciemnoszarej.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787.43.01 w. 106, 107, 110, 114

Grunty te występują w stanie twardoplastycznym.

Parametr wiodący – stopień plastyczności $I_L=0,20\div 0,25$.

Symbol konsolidacji B.

Geneza lodowcowa lub zastoiskowa.

e) Warstwa geotechniczna IIc

Wykształcona jest w postaci gliny piaszczystej na pograniczu piasku gliniastego i gliny pylastej, małowilgotnych, barwy szarej i ciemnoszarej.

Grunty te występują w stanie twardoplastycznym.

Parametr wiodący – stopień plastyczności $I_L=0,10$.

Symbol konsolidacji B.

Geneza lodowcowa lub zastoiskowa.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prędzyskiego 3
tel. 787-49-01 w. 106, 107, 110, 114

Tab. 1 Parametry warstw geotechnicznych

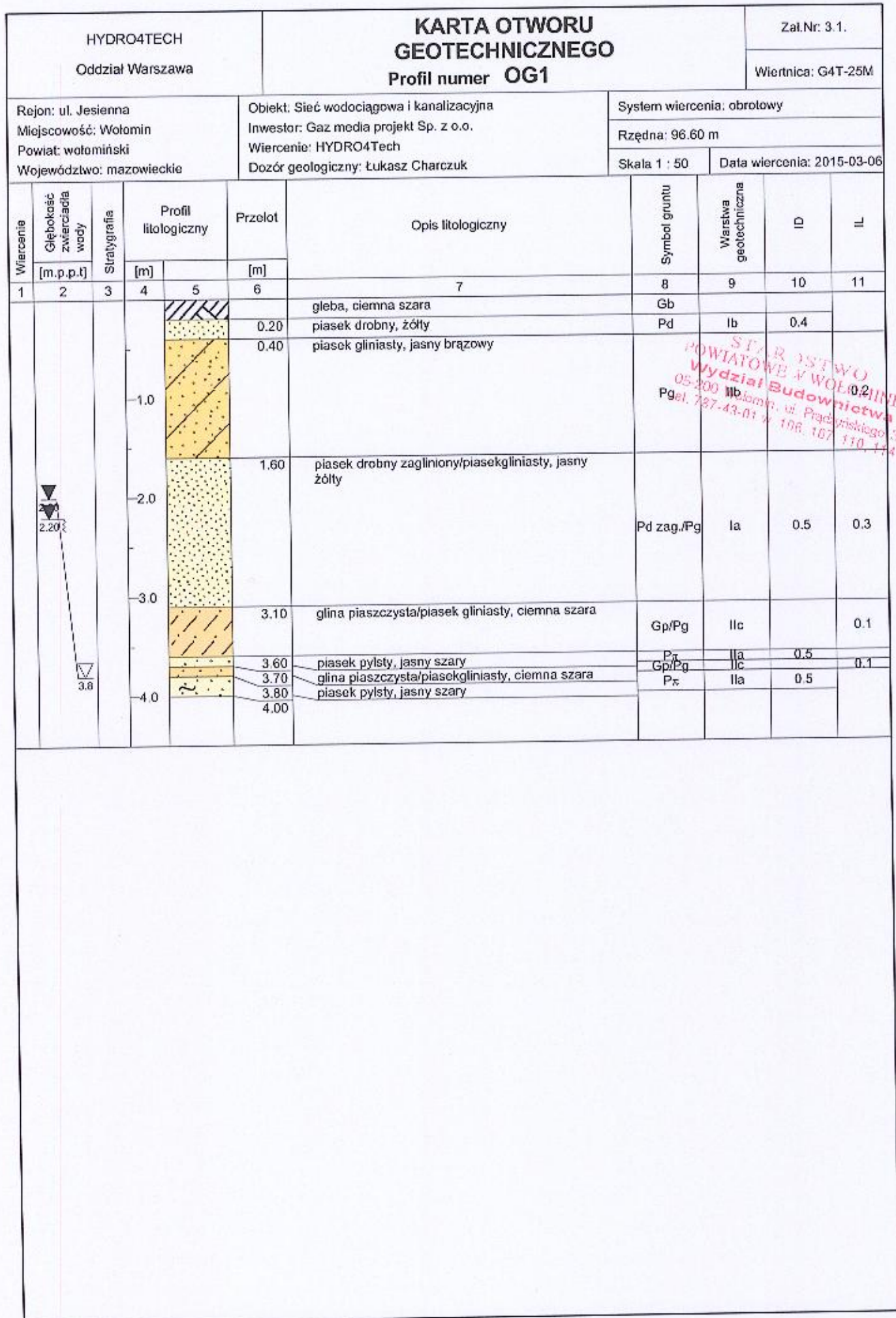
Warstwa geotechniczna	Rodzaj gruntu	Parametry charakterystyczne					
		stopień zagęszczenia (stopień plastyczności)	Gęstość objętościowa	Kąt tarcia wewnętrzznego	Spójność	Moduł ścisłości	Moduł ścisłości wtórnej
		$I_p (I_L)$ [-]	ρ [g/cm ³]	ϕ [°]	c [kPa]	M_0 [MPa]	M [MPa]
Ia	piaski drobne i piaski humusowe	0,40	1,75	29,9	-	51,3	41,0
Ib	piaski drobne	0,50	1,90	30,4	-	61,9	49,5
IIa	piaski pylaste	0,50	1,90	30,4	-	61,9	49,5
IIb	piaski gliniaste miejscami na pograniczu pyłu i gliny piaszczystej	(0,20÷0,25)	2,15	18,3+17,3	31,5+29,7	36,9+32,8	27,7+24,6
IIb	gliny pylaste zwarte	(0,20)	2,00	18,2	31,5	36,9	27,7
IIc	gliny piaszczyste na pograniczu piasku gliniastego	(0,10)	2,20	20,1	35,5	48,1	36,1
IIc	gliny pylaste	(0,10)	2,10	20,1	35,5	48,1	36,1

II. OPINIA GEOTECHNICZNA

1. Projektowany obiekt zlokalizowany jest na wysoczyźnie lodowcowej. Obiekt należy zakwalifikować do II kategorii geotechnicznej. W podłożu występują złożone warunki gruntowe. Zgodnie z rozporządzeniem [7] nie jest wymagane sporządzenie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej i jej urzędowe zatwierdzenie.
2. W profilach geotechnicznych od powierzchni terenu, pod warstwą gleby leży cienka warstwa piasków drobnych i humusowych położona na piaskach gliniastych i glinach piaszczystych przewarstwionych piaskiem drobnym, miejscami zaglinionym. Schemat budowy geologicznej przedstawiono na przekroju geotechnicznym (Załącznik 2.0).
3. W trakcie wykonywania badań w otworach nawiercono swobodne i napięte zwierciadło wody stabilizujące się na rzędnej ok. 94,5 m npm. W piaskach gliniastych oraz glinach natrafiono na liczne sączenia wody. Schemat warunków wodnych przedstawiono na przekroju geotechnicznym (Załącznik 2.0) oraz kartach otworów (Załącznik 3.0).
4. Przy występowaniu okresów intensywnej opadów deszczu, w czasie okresów roztopowych lub powodziowych stanów wód podziemnych zwierciadło wody może ulec zmianom nawet do + 0,5 od stanu obecnego.
5. Planowana inwestycja powinna być zrealizowana i eksploatowana w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem substancjami szkodliwymi.
6. Grunt w dnie wykopów należy chronić przed wpływem długotrwałych, niekorzystnych warunków atmosferycznych (intensywne opady, roztopy) oraz przed przemarzaniem, aby nie pogorszyć parametrów wytrzymałościowych.
7. Podczas robót zagęszczających prowadzonych bezpośrednio na utworach spoiwistych używać zagęszczarek lekkiego typu, aby nie uplastyczyć podłoża.
8. Wszystkie roboty ziemne oraz odwodnieniowe należy prowadzić pod stałym nadzorem geotechnicznym oraz hydrogeologicznym.

mgr Łukasz Chorożuk
geolog geotechnik
upr. geologiczne XI-054, XI-187

mgr inż. Wojciech Rogowski
uprawnienia geologiczne 071077
uprawnienia kierowniczo-budowlane
kierownika budowy i robót UAN-33/85
projektanta I.am. 40/89
PDI./BO/211302



STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyskiego 3
Pg tel. 727-43-01 x 106, 167, 110, 114

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

HYDRO4TECH
Oddział Warszawa

**KARTA OTWORU
GEOTECHNICZNEGO**
Profil numer **OG2**

Zal.Nr: 3.2.

Wiertnica: G4T-25M

Rejon: ul. Jesienna
Miejscowość: Wołomin
Powiat: wołomiński
Województwo: mazowieckie

Obiekt: Sieć wodociągowa i kanalizacyjna
Inwestor: Gaz media projekt Sp. z o.o.
Wiercenie: HYDRO4Tech
Dozór geologiczny: Łukasz Charczuk

System wiercenia: obrotowy

Rzędna: 96.50 m

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 2015-03-07

Wiercenia	Głębokość zwiarcia wody [m p.p.t.]	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot [m]	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	ID	IL
			[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					0.20	gleba (humus), szaro-czarna	Gb(H)			
					0.40	piasek humusowy, szary	Ph	lb		
					0.50	piasek drobny, żółty	Pd	lb		
						piasek gliniasty, jasny brązowy		lb		
			1.0		1.30	piasek drobny, żółty	Pd	la	0.5	0.2
					1.60	piasek gliniasty, jasny brązowy	Pg			0.25
			2.0		2.00	piasek gliniasty/glina piaszczysta, jasny brązowy	Pg/Gp	lb		0.2
					3.10	glina pylasta, szara	Gx			0.1
					3.30	glina pylasta zwięzła, ciemna szara	Gxz	????????		0.2
					3.60	piasek drobny, żółto-szary	Pd		0.5	0.2
					3.70	piasek gliniasty/pył, szary	Pg/II			
					3.80	piasek drobny, żółto-szary	Pd		0.5	
			4.0		4.00					

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

STAROSTA WOŁOMIŃSKI

Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989r.
- Prawa geodezyjne i kartograficzne
IDz.U. z 2010r Nr 193, poz. 1287 z późn. zmianami
informuje, że niniejsze dokumentacja była
przedmiotem narady koordynacyjnej
Naradę przeprowadzono w formie posiedzenia
Znac sprawy: **AJWIK 6630.67.2015r.**
Wolomin dn. **04.02.2015**

Z up. Starosty Wołomińskiego
podjęto uchwałę nr 24/1
NARADA KOORDYNUJĄCA
Beata Kowalska RIVb



USI
inż.
05-
Tel. 0-501 625
email: cezaryu
Geodeta upraw
Maciej Urban
Uprawnienia nr
L.dz. 6640.8
Układ współrz
Data opracowa
Mapa została s
obciążonych s
Oznaczenie g
aktualizacji z

Objaśnienia:

- **OG 2** punkt dokumentacyjny - otwór badawczy
- A—A' linia przekroju geotechnicznego

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMIŃIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wolomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

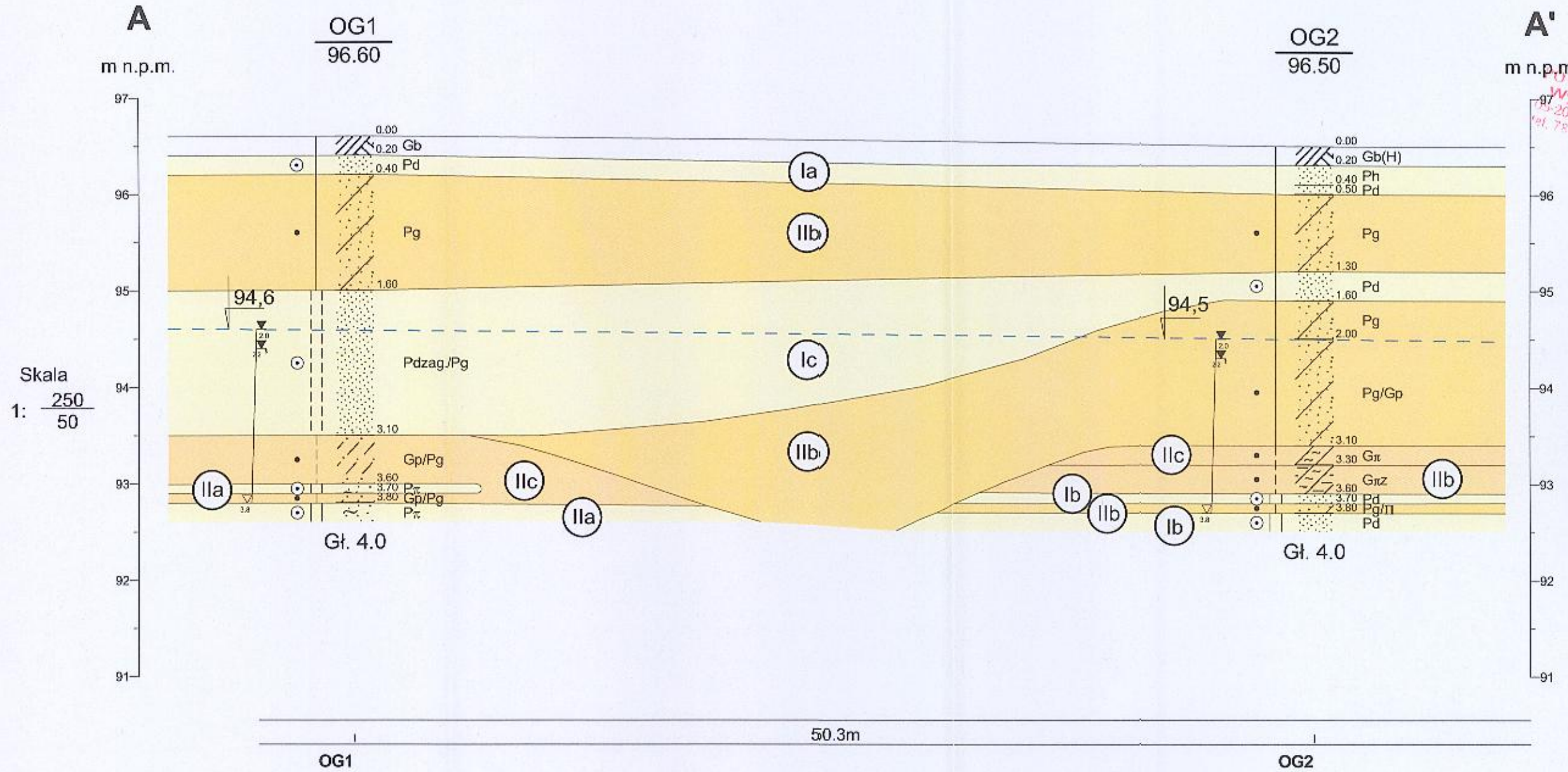


ni w pkt.1-5
przyłączami w pkt.6-9
erwonym.

...
nia budowlane do projektowania
czeń w szczególności instalacyjnej
bsie sieci, instalacji i urządzeń
ch, wentylacyjnych, oszowych
ciągowych i kanalizacyjnych
MA...
[Signature]

<p>HYDRO4Tech ul. Białostocka 5 lok. 6 05-303 Włocławek www.hydro4tech.pl hydro4tech@gmail.com geotech@poczta.onet.pl</p>	
Projektant:	Gaz media projekt Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 4, 05-200 Wołomin
Rodzaj opracowania:	Dokumentacja Badań Podłoża Gruntowego oraz Opinia Geotechniczna Wołomin-Jesienna
Tytuł rysunku:	Mapa dokumentacyjna
Data:	marzec 2015 r.
Wykonał:	mgr inż. Anna Guńicka
Skala:	1 : 500
Zał.	1.0

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. JEŚIENNEJ W WOŁOMINIE



STAROSTWO
 POWIATOWE W WOŁOMINIE
 Wydział Budownictwa
 25-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
 tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

Dokumentacja Badań Podłoża Gruntowego oraz Opinia Geotechniczna				Zał.Nr 2.0
Projektant: Gaz media projekt Sp. zo.o. ul. Piłsudskiego 4 Wołomin			Wykonawca: HYDRO4Tech ul. Balkonowa 5 lok.6 Warszawa	
Przekrój geotechniczny wzdłuż linii A-A'				Skala 1: $\frac{250}{50}$
Opracował	Data	Nazwisko	Podpis	
	03.2015	mgr inż. Anna Gunicka		

Rysunek wykonano programem "GeoStar"