

Nr Uzg. 156/Ks/2013

PROJEKT BUDOWLANY

Kanalizacji sanitarnej

od granicy z dz. ew. nr 1/10 obręb 22 do studzienki S 3
w Wołominie

(dz. ew. nr 14/1 obręb 28)

INWESTOR

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

Załącznik do decyzji (postanowienia)
nr 748p/2013 z dnia 27.06.2013
znak WAB.6740.1.2.54.2013

Projektował: mgr inż. Krzysztof Michałowski

mgr inż. Krzysztof Michałowski
upr. bud. nr St-141/75
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
nr ewid. MAZ/IS/5634/01

Sprawdził: inż. Waldemar Sokołowski

inż. WALDEMAR SOKOŁOWSKI
spec. Inżynieria Sanitarna
Upr. Bud. 48/65/G§8

Wołomin, kwiecień 2013

SPIS TREŚCI

I OPIS TECHNICZNY	3
1. CZĘŚĆ OGÓLNA.....	3
1.1. Przedmiot, cel i zakres opracowania.....	3
1.2. Inwestor, Użytkownik, Wykonawca.....	3
1.3. Podstawa opracowania.....	3
2. CZĘŚĆ TECHNOLOGICZNA	4
2.1. Lokalizacja kanalizacji sanitarnej	4
2.2. Charakterystyka kanalizacji sanitarnej.....	4
2.3. Opis rozwiązań projektowych.....	4
2.4. Uzbrojenie sieci.....	4
3. WYTYCZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.....	4
3.1. Sposób wykonania robót.....	4
3.2. Odbiór robót	5
3.3. Wpływ inwestycji na środowisko	5
II. ZAŁĄCZNIKI.....	7
1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 roku).	7
2. Oświadczenie o zgodności projektu z przepisami i zasadami wiedzy technicznej	13
3. Uprawnienia projektanta.....	14
4. Zaświadczenie projektanta o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa	15
5. Uprawnienia sprawdzającego	16
6. Zaświadczenie sprawdzającego o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa	17
7. Warunki techniczne PWiK Sp. z o.o. z 13.12.2011.	18
8. Aktualizacja warunków technicznych PWiK Sp. z o.o. z 27.07.2012.	19
9. Opinia ZUD Nr 2011/2012 z dnia 18-10-2012 roku.....	20
10. Mapa ZUD	22
11. Decyzja nr 149/20102 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 24.10.2012 wydana przez Burmistrza Wołomina.	23
12. Decyzja zezwalająca na umieszczenie w pasie drogowym kanalizacji sanitarnej z dnia 05.04.2011r nr 174/L/13 wydana przez Zarząd Powiatu Wołomińskiego.	29

POWIATOWE W WOŁOMINIE
 Wydział Budownictwa
 05-200 Wołomin, ul. Partyzantskiego 3
 tel. 787-43-66 w. 105, 107, 110, 114

III. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	31
---	-----------

IV. SPIS RYSUNKÓW	33
--------------------------------	-----------

1. Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500	33
2. Projekt zagospodarowania terenu rysunek szczegółowy skala 1:500	34
3. Profil podłużny skala 1:100/100	35

Powiatowy Urząd Gminy
 Wydział Budownictwa
 05-205 Wolomin, ul. Prądzyńskiego 3
 tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

I OPIS TECHNICZNY

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt kanalizacji sanitarnej w Wołominie D 400 o długości $L = 2,80$ mb na terenie działki ew. nr 14/1 obręb 28, od granicy z dz. ew. nr 1/10 obręb 22 do studzienki S3 w Wołominie.

Jest to część inwestycji pn. Kanalizacja sanitarna tłoczna pod torami PKP od PS Kobyłkowska do ul. Fieldorfa w Wołominie

Projektowany odcinek sieci kanalizacji sanitarnej ma za zadanie przetransportować ścieki sanitarne z części Wołomina leżącej po drugiej stronie torów do systemu kanalizacji pozwalającej odprowadzić ścieki do oczyszczalni ścieków.

Zakres opracowania obejmuje:

- projekt kanalizacji sanitarnej od granicy z dz. ew. nr 1/10 obręb 22 do studzienki S 3.

I.2. Inwestor, Użytkownik, Wykonawca

Inwestor - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin,

Użytkownik - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin,

Wykonawca - firma inżynieryjna posiadająca stosowne uprawnienia wykonawcze wybrana przez Inwestora.

I.3. Podstawa opracowania

- Warunki techniczne wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie znak L.dz. DT/135/01/11 z dnia 13-12-2011 roku.
- Aktualizacja warunków technicznych z dnia 13.11.2011 wydana przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie znak L.dz. DT/2590/07/2011 z dnia 27-07-2012 roku.
- Opinia ZUD nr 2011/2012 z dnia 18.10.2012.
- Decyzja nr 149/20102 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 24.10.2012 wydana przez Burmistrza Wołomina.
- Decyzja zezwalająca na umieszczenie w pasie drogowym kanalizacji sanitarnej z dnia 05.04.2011r nr 174/L/13 wydana przez Zarząd Powiatu Wołomińskiego.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Powiatowej 3
tel. 797-106, 107, 110, 114

2. CZĘŚĆ TECHNOLOGICZNA

2.1. Lokalizacja kanalizacji sanitarnej

Trasa projektowanego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej przebiega po działce ew. nr 14/1 obręb 28 w Wołominie.

2.2. Charakterystyka kanalizacji sanitarnej

Projektowana kanalizacja sanitarna (PVC D 400) łączy przepompownię ścieków „Kobyłkowska” z istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej odprowadzającą ścieki sanitarne do oczyszczalni ścieków „Krym”.

- Przewód kanalizacji sanitarnej:

- średnica Dz.400 mm
- długość długość=2,8 m
- spadek $i=5\text{‰}$
- materiał PVC Ø 400x11,7 SDR 34
- zagłębienie osi min. 2,47 m, max. 2,60 m.

2.3. Opis rozwiązań projektowych

Odcinek kanalizacji od studzienki rozprężnej S2 do istniejącej studzienki S3 zaprojektowano z rury PVC Ø 400 x 11,7. Kanalizacja ułożona będzie ze spadkiem $i=5\text{‰}$.

Istniejąca studzienka S3 będzie przebudowana i remontowana. Przebudowa polegać będzie na wprowadzeniu projektowanego kanału D 400 do studzienki.

2.4. Uzbrojenie sieci.

Na trasie projektowanej kanalizacji sanitarnej znajduje się istniejąca studnia S3, która będzie przebudowana i remontowana.

3. WYTYCZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

3.1. Sposób wykonania robót

Roboty pomiarowe

Wytyczenia trasy oraz pomiarów wysokościowych powinien dokonać geodeta. Utrzymanie wymaganych spadków wymaga dokładnych pomiarów na odcinku trasy kanału. Pomiar rozpocząć od punktów węzłowych, zgodnie z PN-81/B-03020 Grunty budowlane, Posadowienia bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie. Budowę prowadzić w temperaturach od 0° do 35°C
Roboty przygotowawcze

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
25-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

Przed rozpoczęciem robót należy:
- uzyskać zezwolenie na wejście w teren od odpowiednich instytucji,
O rozpoczęciu robót należy powiadomić instytucje branżowe oraz odpowiednio: właścicieli, zarządców, użytkowników nieruchomości przez które, lub dla których będzie wykonywana inwestycja.

Wykonanie robót

Budowę kanalizacji sanitarnej należy wykonać wykopem wąsko przestrzennym.

Próba szczelności kanałów na eksfiltrację

Po zestabilizowaniu odcinka przewodu PVC obsypką między studzienkami należy dokonać próby szczelności zgodnie z warunkami technicznym wykonania i odbioru robót sieci kanalizacyjnych.

Pozytywna próba na eksfiltrację świadczy o szczelności również na infiltrację.

Zasyпка wykopu

Grunt użyty do zasyпки wykopu powinien odpowiadać wymaganiom projektowym wg PN-B-03020.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106 fax 787-43-114

3.2. Odbiór robót

Odbiorów częściowych i końcowego przewodu należy dokonać przed oddaniem do eksploatacji i powinien odbywać się przy udziale kierownika budowy, przedstawiciela użytkownika sieci i gospodarza terenu (Inwestora).

3.3. Wpływ inwestycji na środowisko

Informacja zgodnie Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2007 roku (Dz. U. Nr 158, poz. 1105).

Przedsięwzięcie polegające na budowie kanalizacji sanitarnej na działce ew. nr 14/1 obręb 28 nie spełnia kryteriów określonych w §1 pkt 2 lit. F w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2007 roku (Dz.U. Nr 158, poz. 1105) i nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczne jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

W związku z powyższym dla niniejszego przedsięwzięcia nie jest konieczne uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

○ **Kontrola szczelności przewodów**

W projekcie przewidziano połączenia rur kanalizacyjnych kielichowych na uszczelkę.

○ **Odwodnienie wykopów**

Na podstawie dokumentacji geotechnicznej (w załączeniu) nie stwierdzono konieczności prowadzenia robót odwodnieniowych.

○ **Zagospodarowanie mas ziemnych**

W czasie budowy ziemia z wykopu musi być odwożona na tymczasowe miejsce składowania wskazane przez Inwestora. Po zasypaniu i zagęszczeniu wykopu, nadmiar urobku należy wywieźć na wysypisko śmieci.

○ **Zagospodarowanie odpadów**

Materiały używane w trakcie robót wykonawczych takie jak: gwoździe, deski będą zebrane przez Wykonawcę i wykorzystane przy innych budowach. Folia, skrawki rur, kabli będą zebrane do pojemników i wywiezione do segregowani odpadów i zagospodarowane zgodnie z ustawą o odpadach.

PODZIAŁ STEREO
WOJEWÓDZTWO
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

- hałas pochodzący od środków transportu, urządzeń i elektronarzędzi.

1.4 Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń.

Ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi może nastąpić podczas wykonywania robót, takich jak:

- wykopy liniowe tj. przewód,
- wykopy obiektowe,
- prace związane z odwodnieniem wykopów,
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigu – osunięcie skarpy,
- roboty związane z przemieszczaniem i zagęszczeniem gruntu,
- składowanie, transport i montaż materiałów budowlanych,
- roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów energetycznych, wykonywanie wykopów po błędnej lokalizacji skrzyżowań z mediami,

ponadto zagrożenia mogą być następstwem:

- nieprzestrzegania przez Wykonawcę obowiązujących przepisów odnośnie robót budowlano - montażowych,
- niestosowania niezbędnych zabezpieczeń i reżimu technologicznego,
- lekceważenia przepisów BHP przez ekipę Wykonawcy,
- braku badań lekarskich, szkoleń okresowych pracowników,
- pośpiechu Wykonawcy, nieuzasadnionych oszczędności i braku wyobraźni,
- niezachowania elementarnej ostrożności przez osoby spoza ekipy Wykonawcy, mogących znaleźć się w rejonie frontu robót,
- nie zapewnienia opieki nad dziećmi przez mieszkańców posesji sąsiadujących z robotami,
- nieprzestrzegania zasad zawartych w instrukcjach obsługi zgrzewarek, agregatów prądotwórczych oraz elektronarzędzi.

1.5 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.

Budowa projektowanego kanału sanitarnego winna być realizowana w sposób minimalizujący wystąpienie zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia zarówno pracowników budowy, jak i mieszkańców posesji sąsiadujących z frontem robót oraz wszelkich osób mogących znajdować się w tym rejonie.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy:

- określić w planie BIOZ opracowanym przez Kierownika Budowy zabezpieczenie ludzi przed zagrożeniami wynikającymi z realizacji przedmiotowej inwestycji,
- plac budowy należy zorganizować z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- praca winna być zorganizowana w sposób uniemożliwiający kolizje stanowisk roboczych i stanowisk materiałów,
- drogi w rejonie prowadzonych robót winny zapewnić bezpieczną komunikację i dowóz materiałów bez zagrożenia dla pracowników budowy i okolicznych mieszkańców,
- należy sprawdzić, czy urządzenia podlegające dopuszczeniu przez Inspektorat Dozoru Technicznego posiadają stosowne paszporty i świadectwa,
- dokładnie ustalić z nadzorem technicznym miejsce i sposób prowadzenia robót, aby uniknąć kolizji z trasami instalacji, urządzeń podziemnych i naziemnych,
- oznakować dokładnie trasy instalacji i urządzeń podziemnych oraz określić bezpieczną odległość pracy.

STANOWISKO
WYDZIAŁ W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzynskiego 3
tel. 787-43-01 w 106, 107, 110, 114

W trakcie trwania robót należy przestrzegać następujących zasad:

a) wykopy liniowe powinny być:

- szalowane i wyposażone w bezpieczne zejście lub drabiny wystawione 75 cm poza krawędź,
- zabezpieczone barierkami posiadającymi balustrady o wysokości 1,1 m nad terenem, umieszczonymi min. 1,0 m od krawędzi wykopu i oznakowane,
- w nocy wykopy powinny być oświetlone światłem żółtym, a w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy robotach, powinny być zabezpieczone barierkami zaopatrzonymi na czas zmroku i w nocy w światło ostrzegawcze koloru czerwonego,
- wykopy w czasie prowadzenia prac i w czasie przerw w wykonywaniu robót winny być odpowiednio zabezpieczone,
- przy każdym wznowieniu robót, po przerwie lub po intensywnych opadach atmosferycznych przed zejściem do wykopu należy sprawdzić stan umocowania ścian wykopu.

b) przy robotach wykonywanych przy użyciu koparki lub dźwigu należy zwracać uwagę na to czy:

- nie tworzą się nawisy lub czy skarpa nie jest podkopywana,

- nie tworzy się niebezpieczeństwo osunięcia się skarpy urobku lub niebezpieczeństwo upadku urobku bądź pojemnika na pracownika przebywającego wewnątrz wykopu,
- podwozie maszyny pracującej nie jest ustawione zbyt blisko krawędzi wykopu, co może spowodować osunięcie się gruntu,
- pojazdy i maszyny robocze oraz urządzenia stosowane przez Wykonawcę posiadają świadectwa homologacji, znaki bezpieczeństwa oraz niezbędne atesty i certyfikaty,
- sprzęt używany przy budowie jest prawidłowo konserwowany i poddawany okresowym przeglądom.

c) przy robotach związanych z przemieszczaniem i zagęszczaniem gruntu należy uważać na to czy:

- przy odspajaniu i przemieszczaniu gruntu sprzętem mechanicznym nie występuje ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa przebywających w sąsiedztwie pracowników,
- w wyniku prowadzonych prac nie tworzą się nawisy gruntu oraz możliwość podkopania skarpy,
- urządzenia służące do zagęszczania są sprawne technicznie.

d) składowanie, transport i montaż materiałów budowlanych:

- urobek powstały podczas wykonywania wykopów należy składować w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu obudowanego,
- elementy składowane powinny być odpowiednio zabezpieczone przed osunięciem składowanej przemy i przygnieceniem osób znajdujących się w pobliżu składowiska,
- materiały budowlane powinny być zabezpieczone podczas transportu tak, aby nie spowodować zagrożenia zdrowia i życia osób znajdujących się w pobliżu środka transportu,
- roboty budowlano-montażowe należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną pod nadzorem instytucji określonych w projekcie.

e) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów energetycznych powinny być wykonywane:

- w odległości liczonej poziomo od skrajni przewodów mniejszej niż:
 - 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1kV,
 - 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1kV, lecz nie przekraczającym 15kV,

- z zachowaniem szczególnej ostrożności, a jeżeli nieznane jest położenie przewodów na głębokości większej niż 0,40 m należy kopać tylko łopatami bez użycia kilofów.

Wskazania instruktazu pracowników.

W celu zapewnienia należytego bezpieczeństwa i ochrony pracowników budowy, należy przestrzegać następujących zasad:

- do pracy mogą być dopuszczeni wyłącznie pracownicy posiadający aktualne badania lekarskie,
- wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy z częstotliwością wynikającą z przepisów prawa oraz winni uzyskać wyczerpujący instruktaż na stanowisku pracy,
- każdy pracownik winien posiadać kartę szkoleń stanowiskowych, która obejmuje także zakończone egzaminami sprawdzającymi szkolenia okresowe,
- do prac wymagających specjalnych kwalifikacji i uprawnień kierownictwo robót może skierować tylko tych pracowników, którzy spełniają te wymagania,
- pracownicy winni być wyposażeni w odzież roboczą i ochronną, obuwie robocze i sprzęt ochrony osobistej. Odzież winna być odpowiednia do warunków klimatycznych i pogodowych, a sprzęt ochronny – do charakteru wykonywanej pracy.

POWIATOWY STARSZA WOLÓMINIE
Ziemia Włodomska
05-200 00 00 00
07-43-01 w. 106, 107, 110, 114
Pracowni. ul. Prądzynskiego 3

2. Oświadczenie o zgodności projektu z przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Zgodnie z treścią ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (tekst jednolity z 2003 roku Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami

Oświadczam, że projekt budowlany kanalizacji sanitarnej od granicy z dz. ew. nr 1/10 obręb 22 do studzienki S3 w Wołominie na dz. ew. nr 14/1 obręb 28 wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami, wytycznymi projektowania i zasadami wiedzy technicznej, jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i stanowić może podstawę do wykonania prac w zakresie ujętym w niniejszym projekcie.

Wołomin, kwiecień 2013 rok.

mgr inż. Krzysztof Michałowski
upr. bud. nr St-141/75
w specjalności Instalacyjno-Inżynierskiej
nr ewid. MAZ/IS/5634/01

inż. WALDEMAR SOKOŁOWSKI
spec. Inżynieria Sanitarna
Upr. Bud. 48/65/GS8

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. c

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. KRZYSZTOF EDWARD MICHAŁOWSKI s. Andrzeja

magister inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony(a) dnia 9.07.1946 r. Marcule

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie ochrony środowiska:

- 1/ do sporządzania projektów instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód i gleby, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód i gleby, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi.



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Eugeniusz Nawrocki
Z-ca Wiceprezesa Architekta Warszawy

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Krzysztof Michałowski
ur. bud. nr St-141/75
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
nr ewid. MAZ/IS/5034/01



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 17 grudnia 2012

Zaświadczenie

Pan KRZYSZTOF MICHAŁOWSKI

miejsce zamieszkania:

NAŁKOWSKIEJ 11a

26-930 GARBATKA LETNISKO

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/IS/5634/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 stycznia 2013 r. do dnia: 31 grudnia 2013 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Przewodniczący Rady

[Signature]

STAROSTWO
POWIATOWE W WOLĘSZOWIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wolęsin, ul. Piłsudskiego 3
tel. 787-43-01 w. 110, 114

Biurowo: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 50, fax 22 868 35 49, www.maz.piib.org.pl e-mail: biuro@maz.piib.org.pl
Dział Szkoła: ul. Piłsudskiego 3, 05-200 Wolęsin, tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50, fax 22 828 34 10
Dział Członkowski: ul. Piłsudskiego 3, 05-200 Wolęsin, tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 878 04 00
Dział Kwalifikacyjna: ul. Piłsudskiego 3, 05-200 Wolęsin, tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Krzysztof Michałowski
upr. bud. nr St-141/75
w specjalności inżynierskiej
nr ewid. MAZ/IS/5634/01

Prezydium
Wojewódzkiej Rady Narodowej
w Gdańsku
Wydział Gospodarki Wodnej
nr ewid. uprawnień 48/65/G

Dnia 31 grudzień 1965 r.

ODPIS

UPRAWNIENIE BUDOWLANE

Na podstawie § 26 zarządzenia Prezesa Centralnego Urzędu Gospodarki Wodnej i Ministrów Żeglugi oraz Rolnictwa, z dnia 1 września 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym z zakresu gospodarki wodnej, żeglugi i rolnictwa (Dziennik Budownictwa nr 17, poz. 55)

Ob. techn. WALDEMAR SOKOŁOWSKI

urodzony dnia 17 sierpnia roku 1937 w Łodzi

o t r z y m u j e

uprawnienia budowlane w specjalności inżynierii sanitarnej określone w § 8 do sporządzania projektów budowlanych i kierowania robotami budowlanymi.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzynskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106-107, 110, 114

Pieczęć okrągła z napisem:
Prezydium Wojewódzkiej Rady
Narodowej w Gdańsku

Podpisał:
Kierownik Wydziału
mgr inż. Mieczysław Krześniak
(podpis nieczytelny)

URZĄD WOJEWÓDZKI
80-910 GDAŃSK
Wydział Ochrony Środowiska
Gospodarki Wodnej i Geologii

Za zgodność z oryginałem

1988-06-29

Starszy Inspektor Wojewódzki
[Podpis]
mgr inż. Lucja Popowicz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Krzysztof Michałowski
upr. bud. nr St. 141/75
w specjalności inżynierii sanitarniej
nr ewid. MAZ/IS/5634/01

16

choto
11/75
inżynier
53-80

L.dz.DT/2590/07/2012
Nr wn.14/Ks/2011

Wołomin, dnia 27.07.2012

AKTUALIZACJA WARUNKÓW TECHNICZNYCH Z DNIA 13.01.2011

na budowę sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej pod torami PKP od PS Kobyłkowska do ul. Kanałowej w Wołominie.

Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin

Dział Techniczno-Inwestycyjny Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie przy ul. Granicznej 1 poniżej przedkłada aktualizację warunków technicznych na budowę sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej pod torami PKP od PS Kobyłkowska do istniejącej studni na kanalizacji sanitarnej w ul. Kanałowej:

- od przepompowni ścieków na dz. ew. nr 123 obr. 09 należy wybudować sieć kanalizacji tłocznej (dwie nitki) przewodem 2xØ250 PE, $L_{ca}=85,0$ m poprzez teren dz. ew. nr 1/10 obr. 22 i włączyć do istniejącej studni na kanale sanitarnym Ø400 kam. w ul. Kanałowej na dz. ew. nr 14/1 obr. 28.
- uzbrojenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej: przewody Ø250 PE, rura przeciskowo-osłonowa, komory zasuw, studnia rozprężna betonowa Ø1200 bet.

W związku z powyższym należy:

- Trasę sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej uzgodnić w Powiatowym Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Wołomin ul. Powstańców 8 przez uprawnionego geodetę oraz w Zespole Uzgadniania Dokumentacji PKP.
- Opracować projekt budowlany sieci (osoba posiadająca uprawnienia) w 5 egzemplarzach i pod względem technicznym należy uzgodnić w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie ul. Graniczna 1.
- Projekt przejścia pod torami uzgodnić z PKP.
- Wejście w grunty osób fizycznych i prawnych oraz wszystkie wymagane decyzje i pozwolenia uzgodnić z odpowiednimi organami.
- Przed przystąpieniem do robót uprawniony Wykonawca pobierze dziennik robót w PWiK Sp. z o. o. w Wołominie.
- Warunki uzgodnienia tracą ważność po upływie 3 lat od daty ich wydania.

Sporządził:
Piotr Dębski
Dział Techniczno-Inwestycyjny
Piotr Dębski

CZŁONEK ZARZĄDU

Wojciech Jankowski

PREZES ZARZĄDU

Piotr Dębski

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Krzysztof Michałowski
upr. bud. nr St-141/75
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
nr ewid. MAZ/IS/5634/01

Wołomin dnia 18.10.2012

Starostwo Powiatowe w Wołominie
Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
05-200 Wołomin
ul. Powstańców 8
tel. 022-787-66-28

ZUD/6630/1963/2012

OPINIA NR 2011/2012

Przedmiot opinii: kanalizacja sanitarna – tłoczna

Inwestor: PWiK Sp. z o. o

Na wniosek z dnia: 2012.09.10

Data złożenia wniosku do Powiatowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji: 2012.09.12

Zgodnie z Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne
(Dz. U. z 2010 r. Nr.193, poz.1287 z późn. zm.) Starosta Wołomiński **opiniuje pozytywnie**
dokumentację projektową obiektu położonego w **m. Wołomin ul. Fieldorfa dz. 14/1 obr. 28**
(do granic terenów zamkniętych PKP)

Uwagi i zalecenia jednostek opiniujących dokumentację projektową:

1. Należy uzyskać decyzję na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym od zarządzającego ulicą (drogą).
2. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać decyzję na zajęcie pasa drogowego od zarządzającego (zarządzających) ulicą (ulicami, drogami, drogą).
3. Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym należy opracować projekt organizacji ruchu na czas budowy. Projekt uzgodnić z Powiatowym Inspektorem Ruchu Drogowego.

1 zał. w 2 egz.

Sporządziła:

Mariola Łukasiewicz

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Powiatowy Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
Sieci Uzbroidenia Terenu
05-200 Wołomin, ul. Powstańców 8

Z upoważnienia Starosty
PRZEWODNICZĄCY
Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Rożena Kowalewska

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMNIU
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Piłsudskiego 3
tel. 737-43-01 w. 106, 107, 110, 114

1. Opinia ważna jest przez okres 3 lat.
2. Zgodnie z Art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r.Nr.193,poz.1287 z późn. zm.)
sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji.
Inwestorzy są zobowiązani:
 - zapewnić wyznaczenie i dokonanie pomiarów powykonawczych przez jedn. uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych,
 - pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych, należy wykonać przed ich zakryciem.Postępowanie niezgodne z w/w przepisami, podlega karze grzywny, orzekanej na podstawie przepisów o postępowaniu w sprawach o wykroczeniach (Art. 48 ust. 1 pkt. 6 i ust. 2 Ustawy).
3. Integralną część opinii stanowi załącznik (załączniki) w postaci mapy (map) do celów projektowych z wskazanym usytuowaniem projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

**DECYZJA NR 149 / 2012
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52 ust. 1, art. 53 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647) oraz art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.07.2012 r., złożonego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin w sprawie budowy odcinka przewodu kanalizacji sanitarnej tłocznej w ul. Fieldorfa na terenie dz. ew. nr 14/1 obr. 28 w Wołominie oraz po uzgodnieniu z organami stosownie do art. 53 ust. 4 powołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

ustalam warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

na rzecz

**Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin**

dla inwestycji polegającej na budowie odcinka przewodu kanalizacji sanitarnej tłocznej w ul. Fieldorfa na terenie dz. ew. nr 14/1 obr. 28 w Wołominie.

1. Ustalenia zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

Rodzaj inwestycji: budowa odcinka przewodu tłoczego kanalizacji sanitarnej łączącego przepompownię ścieków z siecią kanalizacji sanitarnej w Wołominie.

Zakres inwestycji ustala się zgodnie z wnioskiem. Inwestycja obejmuje budowę:

– sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej Ø400 PVC, Lca=3,0 mb.

Realizacja zamierzenia budowlanego wymaga spełnienia następujących warunków szczegółowych i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.

1.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

Budowa projektowanych elementów sieci kanalizacyjnej należy do inwestycji celu publicznego wg art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i jest inwestycją liniową.

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie w ul. Fieldorfa na terenie działki ew. nr 14/1 obr. 28 w Wołominie.

Stan faktyczny i prawny terenu inwestycji:

– dz. ew. nr 14/1 obr. 28 w Wołominie – własność – Starostwo Powiatowe w Wołominie.

Projektowane elementy sieci kanalizacyjnej należą do sieci infrastruktury technicznej. Inwestycja będzie polegała na budowie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej (rury Ø400 PVC).

Ewentualna przebudowa istniejących sieci kolidujących z planowaną inwestycją na warunkach określonych przez gestorów sieci na koszt inwestora.

Roboty budowlane prowadzone w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących drzew, w granicach koron wykonywać ręcznie bez używania sprzętu mechanicznego.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Krzysztof Michałowicz
upr. bud. nr St-141/75
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
nr ewid. MAZ/IS/5634/01

mgr inż. Krzysztof Michałowicz
upr. bud. nr St-141/75
w specjalności inżyniersko-inżynierskiej
nr ewid. MAZ/IS/5534/01

sąsiednich nie będzie:

a) pozbawiał ich:

- dostępu do drogi publicznej,
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,

b) powodował uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem

c) powodował zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Projektowane obiekty budowlane powinny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).

2. Ustalenia wynikające z przepisów szczególnych:

Projektowanie inwestycji winno być zgodne z obowiązującymi przepisami w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.

Inwestor winien wystąpić z wnioskiem o pozwolenie na budowę wnioskowanej inwestycji wraz z niezbędną dokumentacją budowlaną opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.) oraz oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie geodezyjnej do celów projektowych.

Wykonawca przed rozpoczęciem robót winien uzyskać pozwolenie na zajęcie pasa drogowego na okres budowy inwestycji.

Ewentualne kolizje projektowanej inwestycji z istniejącą infrastrukturą techniczną należy uzgodnić z zarządcami odpowiednich mediów oraz ze Starostwem Powiatowym w Wołominie, Wydziałem Uzgadniania Dokumentacji w Wołominie.

Planowana inwestycja winna spełniać warunki wynikające z aktów prawnych, a w szczególności:

- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 ze zmianami),
- ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.).

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały określone na mapie geodezyjnej w skali 1: 500 w obrysie A-B-C-D-E-A stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Krzysztof Michałowski
upr. bud. nr St-141/75
w specjalności Instalacje inżynierijn
nr ewid. MAZ/IS/5634/01

UZASADNIENIE

W dniu 27.07.2012 r. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, wystąpiło z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie odcinka przewodu kanalizacji sanitarnej tłocznej w ul. Fieldorfa na terenie dz. ew. nr 14/1 obr. 28 w Wołominie.

Stosownie do art. 104 KPA przeprowadzono postępowanie administracyjne w w/w sprawie. Zgodnie z art. 53 ust. 1 zawiadomiono o wszczęciu postępowania strony postępowania w drodze obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych zawiadomiono pismem z dnia 08.08.2012 r.

Przeprowadzona w oparciu o art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, wykazała możliwość realizacji planowanego zamierzenia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 w/w. ustawy projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został uzgodniony z:

- Wydziałem Inwestycji i Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Wołominie – w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego – „milcząca zgoda” – zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane;
- Miejskim Zakładem Dróg i Zieleni w Wołominie – w zakresie wpływu inwestycji na obszar pasa drogowego – pismo z dnia 05.09.2012 r.

Wobec powyższego należało orzec jak wyżej.

Zgodnie z przepisami art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji został sporządzony przez osobę wpisaną na listę izby samorządu zawodowego urbanistów.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art. 63 ust. 2 i 4) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W myśl art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania administracyjnego prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Burmistrza Wołomina w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Z up. Burmistrza
Paweł Saweryniak
NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistyki

mgr inż. Krzysztof Pichalski
upr. bud. nr 12345
w specjalności: architektura, inżynieria
nr ewid. MAZ/IS/6034/01

Załączniki:

Załącznik nr 1 – mapa w skali 1: 500 z wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin
2. Starostwo Powiatowe
ul. Prądzyńskiego 3, 05-200 Wołomin
3. aa

dz. ew. nr 14/1obr. 28 Wołomin

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

Projekt decyzji sporządził:

BUDPLAN Sp. z o.o.

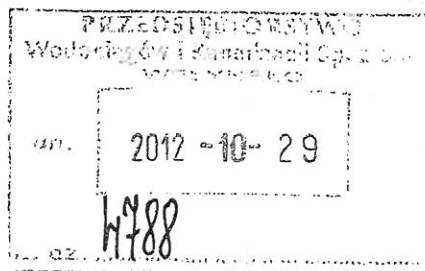
04-390 Warszawa, ul. Kickiego 26B/10

mgr inż. arch. Anna Olbomska-Matusiak

członek Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Warszawie WA-395

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 767 43-01 w. 106, 107, 110, 114

25/10



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

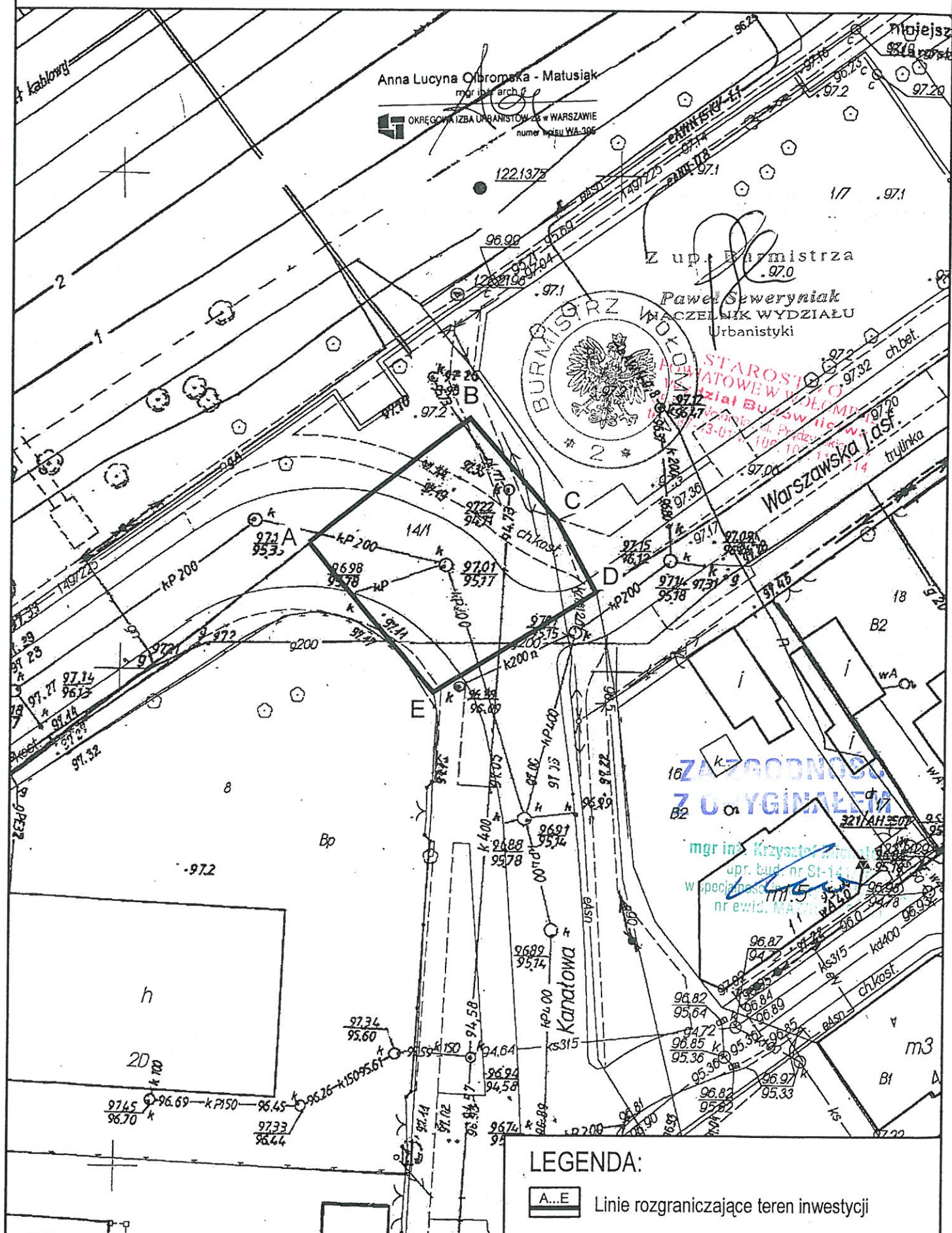
mgr inż. Krzysztof Michałowski
upr. bud. nr 81/141/75
w specjalności: architektura i inżynieria
nr ewid. MAZ/IS/5634/01

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

NR 149/2012 Z DNIA 24.10.2012 R.

SKALA 1: 500



WID.7130.202.2013

DECYZJA Nr 174/L/13

Na podstawie art. 19 ust. 2 pkt 3, art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), a także § 1 Uchwały Nr IV-219/2012 Zarządu Powiatu Wołomińskiego z dnia 12 września 2012 r. w sprawie upoważnień w zakresie zarządu drogami publicznymi,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15 marca 2013 r. złożonego przez: Pana Pawła Solisa oraz Pana Wojciecha Jankowskiego reprezentujących PWiK Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie przy ul. Granicznej 1

w sprawie lokalizacji w pasie drogowym drogi powiatowej nr 4358W na ul. Fieldorfa w Wołominie urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tzn. kanalizacji sanitarnej

z e z w a l a m

1. Wnioskodawcy (PWiK sp. z o.o. ul. Granicznej 1, 05-200 Wołomin) na lokalizację urządzenia tj. kanalizacji sanitarnej w drodze powiatowej nr 4358W tj. ul. Fieldorfa w Wołominie na dz. nr ewid. 14/1 obr. 28, gmina Wołomin.

2. Ustala się następujące warunki lokalizacji:

a) przebieg ww. urządzenia w pasie drogowym, drogi powiatowej nr 4358W na ul. Fieldorfa w miejscowości Wołomin, winien być zgodny z Opinią ZUD Nr 2011/2012 z dnia 18.10.2012 r. wydaną przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, 05-200 Wołomin ul. Powstańców 8,

b) w przypadku wystąpienia kolizji uzgodnionego niniejszą decyzją urządzenia z prowadzonymi przez zarządcę drogi robotami, właściciel urządzenia zobowiązany jest do jego przebudowy na koszt własny i w terminie wyznaczonym przez zarządcę drogi, zgodnie z art. 39 ust. 5 pkt 2 ustawy o drogach publicznych,

c) lokalizacja ww. urządzenia winna być zgodna z lokalizacją przedstawioną na mapie do celów projektowych załączoną do akt sprawy i dokumentacją techniczną.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Pouczenie

Zgodnie z art. 39 ust. 3a, ust. 4, ust. 5 ustawy o drogach publicznych:

1) inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych, jest zobowiązany do:

a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

- b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
 - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia;
 - d) utrzymanie urządzenia należy do jego posiadacza.
- 2) jeśli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia koszt tego ponosi:

a) zarządca drogi, gdy okres umieszczenia urządzenia w pasie drogowym jest krótszy lub równy 4 lata, licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi zachowując dotychczasowe właściwości użytkowe i parametry techniczne urządzenia;

b) właściciel urządzenia, gdy okres umieszczenia urządzenia w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata, licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi lub gdy na żądanie właściciela wprowadzono ulepszenia w urządzeniu.

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
POWIATOWE WÓJCI
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. ...
tel. 787-43-61 w. 106, 107, 110, 114

Inwestor, przed rozpoczęciem robót, jest zobowiązany do uzyskania zatwierdzenia przez zarządcę drogi projektu organizacji ruchu na czas zajęcia pasa drogowego.

Zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych prace w pasie drogowym mogą być realizowane po uprzednim uzyskaniu decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego, o którą należy wystąpić do właściciela drogi (zarządcy drogi) z jednomiesięcznym wyprzedzeniem, przed terminem planowanego zajęcia pasa drogowego. Za umieszczenie urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem drogi zostanie naliczona opłata roczna.

Szczegółowe warunki określające wykonanie prac w pasie drogowym i związane z tym opłaty zostaną określone w decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego. Ogólne zasady prowadzenia robót w pasie drogowym oraz zasady odtwarzania nawierzchni są dostępne w Internecie na stronie www.bip.powiat-wołominski.pl.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie przy ul. Kieleckiej 44 za pośrednictwem Zarządu Powiatu Wołomińskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



[Signature]
Z up. Zarządu
Powiatu Wołomińskiego
Rafał Orsaniak

Otrzymują:

1. PWiK Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin
2. a/a

Wydana decyzja nie podlega opłacie skarbowej – tabela część III poz. 44 pkt 2 ppkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.).

Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Krzysztof Kucharski
upr. bud. nr 141/75
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
nr ewid. MAZ/IS/5034/01

III. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa kanalizacji sanitarnej w Wołominie D 400 o długości $L = 2,80$ mb na terenie działki ew. nr 14/1 obręb 28, od granicy z dz. ew. nr 1/10 obręb 22 do studzienki S3 na dz. ew. nr 14/1 obręb 28 w Wołominie.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W obszarze inwestycji zlokalizowane jest następujące uzbrojenie podziemne i naziemne:

- napowietrzne linie energetyczne NN,
- kanalizacja sanitarna
- kable energetyczne
- kable telefoniczne

Usytuowanie wysokościowe projektowanej kanalizacji sanitarnej nawiązano do istniejącego podziemnego uzbrojenia oraz do rzędnych istniejących terenu.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowa sieć kanalizacji sanitarnej jest obiektem liniowym.

Dla zamierzonego przedsięwzięcia nie przewiduje się zmian dotyczących sposobu zagospodarowania działki ew. nr 14/1 obręb 28.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Zamierzone przedsięwzięcie tj. **budowa kanału sanitarnego Ø400 PVC o długości $L = 2,80$ mb** nie spowoduje zmian dotyczących sposobu zagospodarowania działki ew. nr 14/1 obręb 28 w Wołominie.

Powierzchnia zagospodarowania terenu – bez zmian.

5. Warunki w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków

W granicach opracowania nie występują zabytki, pomniki przyrody podlegające prawnej ochronie. Obszar inwestycji nie znajduje się na terenie obszaru Natura 2000. Tym samym w/w inwestycja wpisuje się w otaczający teren, nie naruszając wartości kulturowych środowiska.

6. Informacja dotycząca wpływu eksploatacji górniczej

Teren objęty realizacją inwestycji nie znajduje się pod wpływem eksploatacji górniczej.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej spowoduje zasadniczą poprawę ochrony środowiska. Technologia wykonania przedmiotowej kanalizacji z rur PVC zapewnia jej całkowitą szczelność. Degradacja terenu powstała w trakcie realizacji inwestycji zostanie usunięta przed przekazaniem obiektów do eksploatacji.

Realizacja projektowanej kanału sanitarnego nie spowoduje ujemnych zjawisk i nie będzie uciążliwa dla otoczenia.

8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowana będzie na działce stanowiącej teren gminy Wołomin.

Projektowana inwestycja nie zmieni istniejącego sposobu zagospodarowania terenu.

PODSTAROSTWO
WOŁOMIN
ul. Prądzińskiego 3
110, 114
tel. 787-43-01 w. 106

STAROSTWO
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Wydział Budownictwa
SKALA MAPY 1:500
woj. mazowieckie
gm. Wołomin
m. Wołomin
ul. Fieldorfa dz. ew. 14/11
jednostka ew. 143412_4.0028
tel. 787-43-01 w. 105, 107, 110, 114

Załącznik do decyzji (postanowienia)
743p/2013 z dnia 27.06.2013
WAB.6740.1.2.54.2013
obręb:28

USŁUGI GEODEZYJNE
Zbigniew Szczuchura
05-230 Kobyłka ul. Ks. Marcina Żaluskiego 108
tel. 0-601-34-74-01

Geodeta uprawniony: ZBIGNIEW SZCZUCHURA
nr upr. 5384

KERG 124-1096/12
L.Dz. 8089/12

Układ wsp. 2000, Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem
aktualizacji: kolor żółty
Opracowanie mapy: 7 września 2012
Mapa do celów projektowych została wykonana
bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi
dla dz. ew. 14/1

ZBIGNIEW SZCZUCHURA
Geodeta Uprawniony
Nr zaświadczenia 5384
ul. Ks. Marcina Żaluskiego 108
05-230 Kobyłka
tel. 0-601-34-74-01

INWESTOR
PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin

INWESTYCJA: Sieć kanalizacji sanitarnej od granicy dz. 1/10 obr 22
do studzienki nr 3 w Wołominie
dz. ew. nr 14/1 obręb 28

Adres:

Temat: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Funkcja	Tytuł	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Podpis	Bronza	SANITARNA
Projektował:	mgr inż.	Krzysztof Michałowski	St-141/75		Foto:	P. B.
Opracował:					Skala:	1:500 Data: 04.2013
Sprawił:	inż.	Waldemar Sokołowski	48/65/g98		Rys.	1

W obszarze oznaczonym...
dokonano aktualizacji...
Dokumenty z...
powiatowego...
i zaawiduj...
Wzrost...
04.2013

woj. mazowieckie
gm. Wołomin
m. Wołomin
ul. Fieldorfa dz. ew. 14/1
jednostka ew. 143412_4.0028
obręb 28

USŁUGI GEODEZYJNE

Zbigniew Szczuchura
05-230 Kobyłka ul. Ks. Marcina Zaluskiego
tel. 0-601-34-74-01

Geodeta uprawniony: ZBIGNIEW SZCZUCHURA
nr upr. 5384

KERG 124-1096/12
L.Dz. 8089/12

Układ wsp. 2000, Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem
aktualizacji: kolor żółty
Opracowanie mapy: 7 września 2012
Mapa do celów projektowych została wykonana
bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi
dla dz. ew. 14/1

ZBIGNIEW SZCZUCHURA
Geodeta Uprawniony
Nr zaświadczenia 5384
ul. Ks. Marcina Zaluskiego 11
05-230 Kobyłka
tel. 0-601-34-74-01

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzynskiego 3
tel. 787-43 61 w 106, 107, 110, 114

STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Wołominie

W obszarze oznaczonym na mapie
dokonano aktualizacji mapy zasadniczej.
Dokumenty z planu aktualizacji
powiatowego planu
zaewidencjonowano pod nr
124-1096/12

Wzrost mapy może służyć do celów projektowych.
Z upoważnienia Starosty
Mieczysław
powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Wołominie
Piotr Chęćki

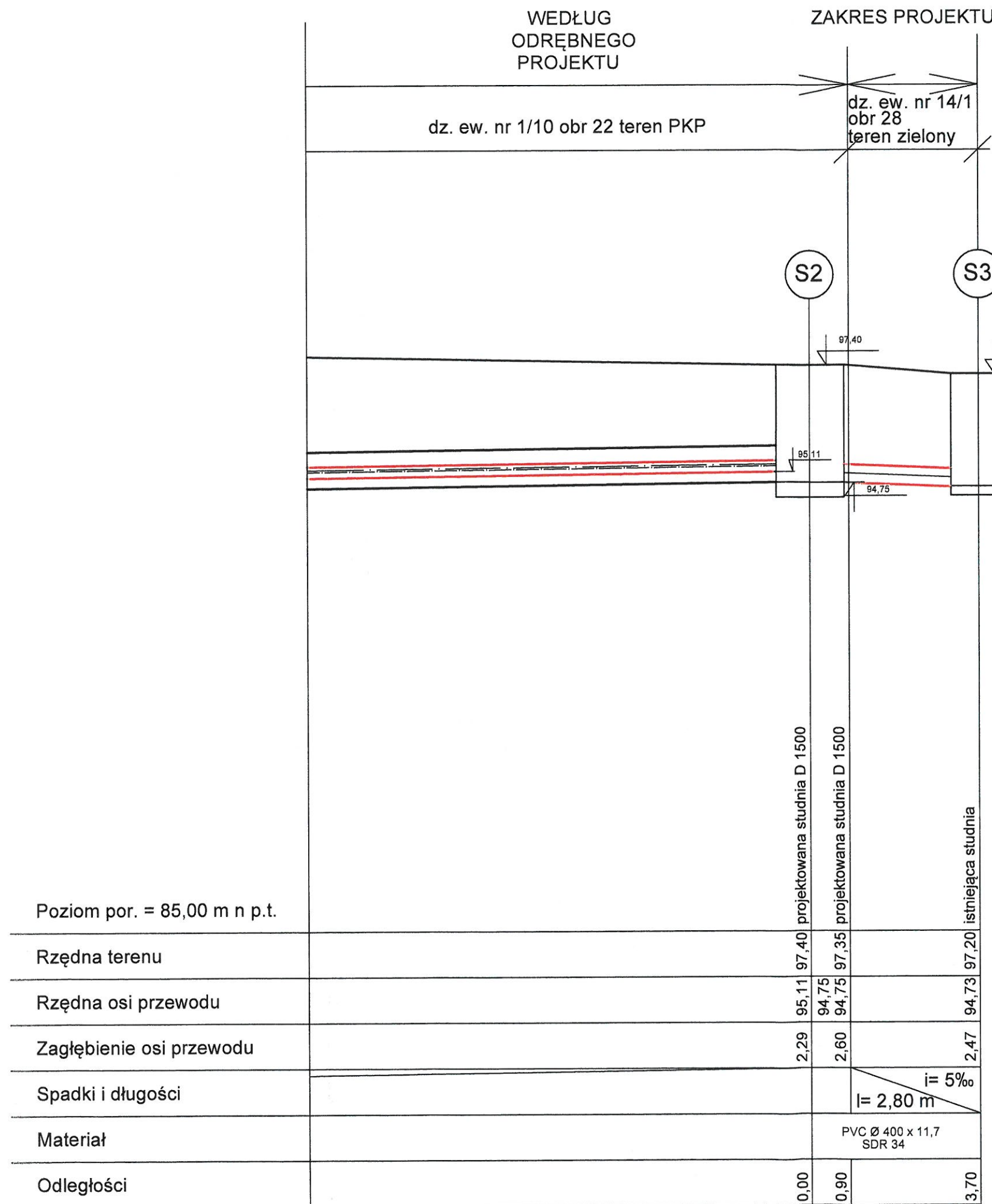
Inwestor: PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin

Inwestycja: Sieć kanalizacji sanitarnej od granicy dz. 1/10 obr 22
do studzienki nr 3 w Wołominie
dz. ew. nr 14/1 obręb 28

Adres:

Temat: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
rysunek szczegółowy

Funkcja	Tytuł	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Podpis	Brano:	SANITARNA
Projektował:	mgr inż.	Krzysztof Michałowski	St-141/75		Faza:	P. B.
Opracował:					Skala:	1:500 Data: 04.2013
Sprawdził:	inż.	Waldemar Sokołowski	48/65/g98		Revisja	Rys. 2



PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin
tel./fax 22 776-21-21
NIP 125-00-05-493, REGON 17282330

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin
tel. 787 43 11 11, fax 787 43 11 14

Inwestor		PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o. ul. Graniczna 1 05-200 Wołomin	
Inwestycja:		Sieć kanalizacji sanitarnej od granicy dz. 1/10 obr. 22	
Adres:		do studzienki nr 3 w Wołominie dz. ew. nr 14/1 obręb 28	
Temat:		PROFIL PODŁUŻNY	
Funkcja	Tytuł	Imię i nazwisko	Nr upraw.
Projektował:	mgr inż. Krzysztof Michałowski	St-141/75	
Opracował:			
Sprawił:	inż. Waldemar Sokołowski	48/65/g98	
Branża:		SANITARNA	
Faza:		P. B.	
Skala:		1:100	
Data:		04.2013	
Rys.		3	