

Nr Uzg. 561/Ks/2013

## **PROJEKT BUDOWLANY**

**sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami  
w drodze dojazdowej do ul. Duczkowskiej  
w miejscowości Nowe Lipiny  
na odcinku od ul. Duczkowskiej do wys. dz. ew. nr 20/2  
obręb 02 Nowe Lipiny, gm. Wołomin**

Teren inwestycji:

ul. Duczkowska dz. ew. nr 23 obręb 02 Nowe Lipiny  
droga dojazdowa do ul. Duczkowskiej dz. ew. nr 20/4 obręb 02 Nowe Lipiny  
gm. Wołomin.

**INWESTOR:**

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**



**PRZEDSIĘBIORSTWO**  
**Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**  
**05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1**

**PRZEDSIĘBIORSTWO**  
**POWIATOWE W WOŁOMINIE**  
**Wydział Budownictwa**  
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3  
tel. 787-43-01 w 106 107 110, 114

Załącznik do decyzji (postanowienia)  
nr 12p/2014, z dnia 08.01.2014  
znak HAB.6740.2.2.130.2013

## PROJEKT BUDOWLANY

**sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami**  
**w drodze dojazdowej do ul. Duczkowskiej**  
**w miejscowości Nowe Lipiny**  
**na odcinku od ul. Duczkowskiej do wys. dz. ew. nr 20/2**  
**obręb 02 Nowe Lipiny, gm. Wołomin**

Teren inwestycji:

ul. Duczkowska dz. ew. nr 23 obręb 02 Nowe Lipiny  
droga dojazdowa do ul. Duczkowskiej dz. ew. nr 20/4 obręb 02 Nowe Lipiny  
gm. Wołomin.

**INWESTOR:**

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**  
**ul. Graniczna 1**  
**05-200 Wołomin**

**Projektowała:** mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska

*mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska*  
Upr. bud. i proj. bez ogr. nr MAZ/0511/POOS/03  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych

**Opracowała:** mgr inż. Helena Nosorowska *Nosorowska*

**Sprawdził:** inż. Tomasz Grot

**PROJEKT**  
*inż. Tomasz Grot*  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
BEZ OGRANICZEŃ  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych  
Nr ewid. W.

Wołomin, grudzień 2013 rok

L.p.	Spis treści	Str.
<b>I.</b>	<b>OPIS TECHNICZNY</b>	
1.	Część ogólna .....	3
1.1.	Przedmiot, cel i zakres opracowania .....	3
1.2.	Podstawa opracowania .....	3
2.	Część technologiczna .....	4
2.1.	Lokalizacja przewodów .....	4
2.2.	Charakterystyka przewodów .....	4
2.3.	Opis rozwiązań projektowych .....	4
2.4.	Istniejące uzbrojenie na trasie projektowanych sieci .....	5
3.	Wytyczne wykonania i odbioru robót .....	5
3.1.	Sposób wykonania robót .....	5
3.2.	Odbiór robót .....	6
3.3.	Wpływ inwestycji na środowisko .....	7
<b>II.</b>	<b>CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	
1.	Przedmiot inwestycji .....	9
2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu .....	9
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu .....	9
4.	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu .....	9
5.	Warunki w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków .....	9
6.	Informacja dotycząca wpływu eksploatacji górniczej .....	10
7.	Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia .....	10
8.	Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych .....	10
<b>III</b>	<b>ZAŁĄCZNIKI</b>	
1.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. nr 120 poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 roku) .....	11-15
2.	Oświadczenie o zgodności projektu z przepisami i zasadami wiedzy technicznej .....	16
3.	Uprawnienia projektanta .....	17-18
4.	Zaświadczenie projektanta o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa .....	19
5.	Uprawnienia sprawdzającego .....	20
6.	Zaświadczenie sprawdzającego o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa .....	21
7.	Warunki techniczne PWiK Sp. z o.o. nr wn. 226/Ks/2013 z dnia 16.04.2013 r. ....	22
8.	Decyzja Nr 111/2013 z dn. 02.08.2013 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego .....	23-27
9.	Opinia WUD nr 1743/2013 z dnia 22.10.2013 r .....	28-29
10.	Mapa WUD .....	30
11.	Decyzja Nr 337/L/2013 z dn. 02.12.2013 r na lokalizację sieci w pasie drogowym .....	31-32
12.	Wypis z rejestru gruntów .....	33-34
<b>IV.</b>	<b>USTALENIE GEOTECHNICZNYCH WARUNKÓW POSADOWIENIA OBIEKTU</b>	
1.	Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego .....	35-43
2.	Projekt geotechniczny .....	44-49
<b>V.</b>	<b>RYSUNKI</b>	
Rys. 1	Projekt zagospodarowania terenu ogólny : skala 1:500 .....	50
Rys. 2	Projekt zagospodarowania terenu – szczegółowy sieć kanalizacji sanitarnej: skala 1:500 .....	51
Rys. 3	Profil podłużny sieć kanalizacji sanitarnej: skala 1:100/500 .....	52
Rys. 4	Profil podłużny – odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej: skala 1:100/500 .....	53
Rys. 5	Schemat studni żelbetowej Ø 1,2 m; skala 1:25 .....	54

## I. OPIS TECHNICZNY

### 1. CZĘŚĆ OGÓLNA

#### 1.1. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany:

- budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy Dz 200 PVC i długości L= 65,0 m wraz z budową 2 odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy Dz 160 PVC i łącznej długości L=5,0 m w liniach rozgraniczających drogi dojazdowej do ul. Duczkowskiej stanowiącej dz. ew. nr 20/4 obręb 02 Nowe Lipiny na odcinku od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Duczkowskiej do wysokości dz. ew. nr 20/2 obręb 02 Nowe Lipiny gm. Wołomin.

Zakres inwestycji przewiduje:

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 na odcinku 65,0 mb,
- budowę odgałęzień kanalizacji sanitarnej Dz 160 - 2 szt. o łącznej długości 5,0 mb,
- budowę 2 szt. studzienek betonowych Dz 1200,
- montaż 1 szt. trójnika redukcyjnego Dz 200/160.

Na omawianym odcinku drogi dojazdowej do ul. Duczkowskiej w Lipinach Nowych oraz w ciągach komunikacyjnych dla ruchu pieszego, nie istnieją kanały ściekowe. Ścieki z pobliskiej zabudowy odprowadzane są do zbiorników bezodpływowych.

Celem inwestycji jest budowa systemu odprowadzania ścieków i eliminacja konieczności używania przez mieszkańców osadników gnilnych, co przyczyni się do ochrony przed skażeniem wód gruntowych na obszarze objętym niniejszym projektem. W efekcie realizacja inwestycji spowoduje wzrost jakości wody pitnej pobieranej z ujęć wody podziemnej oraz redukcja skażenia gleb. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców oraz zwiększenia perspektyw rozwoju gospodarczego dzięki poprawie stanu środowiska naturalnego.

Zadaniem projektowanego odcinka kanału sanitarnego wraz z odgałęzieniami sieci do granicy działek zabudowanych jest odprowadzenie ścieków sanitarnych z istniejących budynków zlokalizowanych wzdłuż trasy projektowanego kanału, skąd układem kanałów grawitacyjnych trafią do przepompowni ścieków Gryczana, a następnie na oczyszczalnię ścieków Krym w Leśniakowiznie jako odbiornika w/w ścieków sanitarnych (odbiornikiem docelowym jest rzeka Długa). Projektowany kanał sanitarny zostanie włączony do istniejącej studni 1,2 bet. na kanale sanitarnym DN 200 PVC w ul. Duczkowskiej.

#### Inwestor, Użytkownik, Wykonawca

**Inwestor:** Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin,

**Użytkownik:** Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,  
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin,

**Wykonawca:** Firma inżynierska posiadająca stosowne uprawnienia wykonawcze  
wybrana przez Inwestora.

#### 1.2. Podstawa opracowania

- Warunki techniczne wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie nr DT/226/KS/2013 z dnia 16.04.2013 roku.
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa z inwentaryzacją istniejącego uzbrojenia podziemnego w skali 1:1500.
- Uzgodnienie trasy projektowanego przewodu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w Starostwie Powiatu Wołomińskiego w Zespole Uzgadniania Dokumentacji projektowej, ul. Powstańców 8 – Opinia ZUD Nr 1743/2013 z dnia 22.10.2013 roku.
- Decyzja Burmistrza Wołomina Nr 111/2013 z dnia 02.08.2013 roku o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla w/w zadania inwestycyjnego .
- Decyzja Burmistrza Wołomina Nr 337/L/2013 z dnia 02.12.2013 na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w raz z odgałęzieniami w pasie drogowym drogi dojazdowej do ul. Duczkowskiej w miejscowości Nowe Lipiny.
- Wizja lokalna w terenie.

## 2. CZĘŚĆ TECHNOLOGICZNA

### 2.1. Lokalizacja przewodów

Trasa projektowanych przewodów kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami sieci do granicy działek zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy w/w sieci przebiega w liniach rozgraniczających drogi dojazdowej do ul. Duczkowskiej w Nowe Lipiny, gm. Wołomin, została ustalona przez projektanta i uzgodniona w Powiatowym Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Wołominie (opinia ZUD Nr 1743/13 z dnia 22.10.2013 roku). Lokalizacja przewodów kanalizacyjnych w liniach rozgraniczających:

- ul. Duczkowskiej (stanowiącej dz. ew. nr 23 obręb 02 Nowe Lipiny) – ulica gminna o nawierzchni nieutwardzonej
- dojazdowej do ul. Duczkowskiej (stanowiącej dz. ew. nr 20/4 obręb 02 Nowe Lipiny) – ulica gminna o nawierzchni gruntowej.

### 2.2. Charakterystyka przewodów

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej włączona będzie do istniejącej studni Ø1,2 bet. – na kanalizacji sanitarnej w ul. Duczkowskiej.

Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej projektuje się z rur **PVC-U ze ścianką litą SN8 SDR 34, Dz 200 x 5,9** łączonych na uszczelkę gumową a odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej do granicy działek zabudowanych projektuje z rur **PVC-U ze ścianką litą SN8 SDR 34, Dz 160 x 4,7** łączonych na uszczelkę gumową.

#### Przewód grawitacyjny kanalizacji sanitarnej:

średnica	Dz 200x5,9 mm
długość	L= 65,0 m
spadek	i= 4,0 ‰
materiał	rury PVC-U klasy „S” (SN 8) SDR 34
zagłębienie	min. 1,80 m max. 2,29 m

#### Odgałęzienia kanalizacji sanitarnej :

##### - do granicy działki 20/3 obręb 02 Nowe Lipiny :

średnica	Dz 160x4,7 mm
długość	L=2,5 m
spadek	i=2,5 ‰
materiał	rury PVC-U klasy „S” (SN 8) SDR 34
zagłębienie	min. 1,59 m, max. 1,80 m

#### Odgałęzienia kanalizacji sanitarnej :

##### - do granicy działki 20/2 obręb 02 Nowe Lipiny :

średnica	Dz 160x4,7 mm
długość	L=2,5 m
spadek	i=2,5 ‰
materiał	rury PVC-U klasy „S” (SN 8) SDR 34
zagłębienie	min. 1,77 m, max. 1,86 m

STAROSTWO  
POWIATOWE W WOŁOMINIE  
Wydział Budownictwa  
15-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3  
tel. 787-43-01 w 106 107 110, 114

### 2.3. Opis rozwiązań projektowych

#### Sieć kanalizacji sanitarnej

Projektowany odcinek kanału sanitarnego Dz 200x 5,9 mm wraz z odgałęzieniami sieci do granicy działek zabudowanych Dz 160x4,7 mm zostanie wykonany z rur kanalizacyjnych PVC-U klasy SN8 łączonych za pomocą uszczelki gumowych. Kanały należy układać na 20 cm podsypce z zagęszczonego piasku pozbawionego kamieni do 30 cm ponad wierzch rur z dokładnym ręcznym jego zagęszczeniem.

Uzbrojenie kanału stanowią:

- studzienki żelbetowe Ø 1200 mm (2 szt.),
- trójnik redukcyjny Ø 200/160/200 PVC (1 szt.).

Rzędne wierzchu włączów studzienek należy dostosować do istniejącej niwelety ulicy.

### **Odgąlenia kanalizacji sanitarnej do granicy działek**

Projektowane odgąlenia kanalizacji sanitarnej do granic działek umożliwiają odprowadzenie ścieków z zabudowanych posesji. Projektowane odgąlenia z rur Dz 160x4,7 PVC na granicy działki należy zaślepić korkiem.

### **2.4. Istniejące uzbrojenie na trasie projektowanej sieci**

Na omawianym terenie występuje następujące uzbrojenie:

- napowietrzne linie energetyczne.

Na profilach podłużnych sieci i odgąleń pokazano uzbrojenie podziemne krzyżujące się z projektowanymi przewodami, które należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem w trakcie prowadzenia robót wykonawczych.

Należy pamiętać, że w trakcie wykonywania prac mogą pojawić się elementy uzbrojenia podziemnego, które nie były ujawnione na mapach stanowiących materiał do wykonania niniejszego projektu.

## **3. WYTYCZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

### **3.1. Sposób wykonania robót**

#### Roboty pomiarowe

Wytyczenia trasy oraz pomiarów wysokościowych powinien dokonać geodeta. Utrzymanie trasy i spadków wymaga dokładnych pomiarów na projektowanym odcinku sieci. Pomiary rozpocząć od punktów węzłowych, zgodnie z PN-81/B-03020 Grunty budowlane, Posadowienia bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie. Budowę prowadzić w temperaturach od 0<sup>0</sup> do 35<sup>0</sup>C.

#### Roboty przygotowawcze

Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać zezwolenie na wejście w pas drogowy.

O rozpoczęciu robót należy powiadomić instytucje branżowe wymienione w protokole ZUD-u, następnie odpowiednio: właścicieli, zarządców, użytkowników nieruchomości przez które, lub dla których będzie wykonywana inwestycja.

#### Roboty ziemne

Projektuje się wykopy wąskoprzestrzenne umocnione szalunkami stalowymi klatkowymi.

Wykop w obrębie skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem oraz 20 cm ponad projektowaną rzędną dna wykopu wykonywać ręcznie bezpośrednio przed ułożeniem rur. Nie wolno dopuścić do naruszenia gruntu rodzimego.

Grunt z pozostałych wykopów wybierać mechanicznie. Grunt rodzimy, o objętości zastąpionej podsypką i obsypką ochronną rur oraz warstwą wysokości podłoża drogowego (pod jezdnią i pod chodnikami), należy wywieźć.

Szerokość wykopu wynika z potrzeby obsypki ochronnej i stosowania umocnień wyciąganych.

Miejsca wykonania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami, poprzez oznakowanie, ustawienie barier, przykrycie i oświetlenie na okres nocy.

Nie należy wykonywać wykopów dużo wcześniej przed układaniem rur, wykop rozpoczynać od najniższego punktu. Występujące głębokości wykopów mierzone od poziomu terenu wynoszą min. 1,59 m, max. 2,99 m.

Roboty ziemne wykonywać zgodnie z przepisami BHP i warunkami technicznymi wg PN-B-10736 oraz PN-EN1610.

#### Układanie rur

Rury z PVC układać na podsypce z piasku o grubości 0,20 m pierwszą warstwę zasyпки o grubości 0,15 m ponad rurę należy wykonać ręcznie przy pomocy suchego piasku pozbawionego kamieni z jednoczesnym ręcznym ubiciem w celu dokładnego wypełnienia szczelin wokół rurociągu. Dalszą zasypkę należy wykonać gruntem z wykopu z rozścieleniem i ubiciem warstwami o grubości 0,20 m. Zasyk powinien być dokładnie zagęszczony, a wynik potwierdzony badaniami. Wskaźnik zagęszczenia gruntu wg CBR>0,98.

Przed montażem obydwie końcówki rur muszą być oczyszczone, zewnętrzna powierzchnia uszczelki i wewnętrzna kielicha nasmarowane środkiem poślizgowym (mydło lub spray silikonowy). Wsuwać bosi koniec do kielicha. Rury podbijać piaskiem w strefie pach. Przewód po ułożeniu powinien ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości, na co najmniej ¼ swego obwodu. Ubijać pod sklepieniem rury aż do ścian wykopów i do wysokości linii granicznej podparcia rur. Do ubijania stosować

udeptywanie, ręczne ubijaki, ubijaki spalinowe, lub elektryczne o masie do 100 kg lub zagęszczarek płytowych o masie do 400 k. bardzo ostrożnie aby unikać uniesienia się rur.

Masa ziemna z wykopów zostanie użyta do ich zasypania. Po zasypaniu zagęszczeniu wykopu, nadmiar urobku należy wywieźć na wysypisko śmieci.

W miejscach skrzyżowań z istniejącymi przewodami podziemnymi oraz przy zbliżeniach do drzew prace ziemne i instalacyjne należy wykonywać zgodnie z normą branżową. „Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze”, BN-83/8836-02.

Krzyżujące się z wykopami przewody uzbrojenia podziemnego należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Przed przystąpieniem do robót, fakt ten należy zgłosić do odpowiednich służb eksploatacyjnych i pod ich nadzorem i w uzgodnieniu z nimi prowadzić roboty.

#### Próba szczelności kanałów na eksfiltrację

Po zestabilizowaniu odcinka przewodu PVC obsypką między studzienkami należy dokonać próby szczelności zgodnie z warunkami technicznym wykonania i odbioru robót sieci kanalizacyjnych. Badanie szczelności wykonać zgodnie z normą PN-EN 1610:2002 „Budowa i badanie przewodów kanalizacyjnych”.

Pozytywna próba na eksfiltrację świadczy o szczelności również na infiltrację.

#### Zasyпка wykopu

Ułożone przewody przed zasypaniem należy zgłosić do inwentaryzacji geodezyjnej i do odbioru technicznego PWiK.

Grunt użyty do zasyпки wykopu powinien odpowiadać wymaganiom projektowym wg PN-B-03020.

Wypełnienie wykopu składa się z dwóch etapów:

- I etap – jest to staranne wypełnienie strefy ochronnej rury piaskiem warstwami o grubości nie większej niż 15 cm. Po wykonaniu jej do połowy wysokości rury należy ubijać dalszymi warstwami w kierunku od ścian wykopu do rurociągu. Jednocześnie z wykonywaniem poszczególnych warstw należy „podnosić” umocnienie klatkowe wykopu. Obsypka ochronna musi sięgać 30 cm ponad wierzch rur. Strefy 10 cm po bokach rur i 30 cm bezpośrednio nad rurą należy bezwzględnie zagęszczać ręcznie. Stopień zagęszczenia obsypki ochronnej winien wynosić odpowiednio: 95% pod jezdniami, a 90% pod chodnikami, 85% pod zieleńcami wg zmodyfikowanej próby Proctora. Po zakończeniu I etapu należy przeprowadzić kontrolę stopnia zagęszczenia przez uprawnioną jednostkę geotechniczną.
- II etap – jest to wypełnienie nad strefą ochronną. W tej strefie można zagęszczać mechanicznie warstwami grubości 20 do 30 cm.

Stopień zagęszczenia pod jezdnią wykonać zgodnie z warunkami zarządcy drogi

Analogicznie odtworzenie pasa drogowego wykonać zgodnie z warunkami zarządcy drogi

### **3.2. Odbiór robót**

Odbiorów częściowych i końcowego w/w sieci należy dokonać przed oddaniem do eksploatacji i powinien odbywać się przy udziale kierownika budowy, przedstawiciela użytkownika sieci i gospodarza terenu.

Odbiór należy potwierdzić protokołem, z podaniem ewentualnych usterek i terminu ich usunięcia. Przed, lub w trakcie odbioru należy nanieść na projekt wszystkie zmiany i odstępstwa od projektu, dokonane w trakcie budowy.

Częściowy odbiór robót podlegających zakryciu na poszczególnych odcinkach, mający na celu kontrolę jakości prac, których efekty nie będą widoczne podczas odbioru końcowego obejmuje:

- Wykopy w zakresie zgodności przyjętego w dokumentacji rodzaju gruntu rodzimego na wysokości obsypki ochronnej,
- Dno wykopu w zakresie nienaruszalności gruntu rodzimego i wyprofilowania dna,
- Jakość i prawidłowość wykonania podłoża,
- Sprawdzenie ułożenia i montażu rur przez oględziny i pomiary,
- Obsypkę w zakresie zgodności z projektem co do rodzaju materiału, wymiarów i stopnia zagęszczenia,
- Szczelność przewodu poprzez wykonanie próby ciśnieniowej ,
- Zasyпка wykopu w zakresie rodzaju materiału i stopnia zagęszczenia.

Odbiory należy potwierdzić protokołem Komisji z podaniem ewentualnych usterek i terminem ich usunięcia.

Wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, przed zasypaniem.

Końcowego odbioru dokonać przed oddaniem do eksploatacji.

Końcowy odbiór powinien obejmować sprawdzenie:

- Protokołów z badań przeprowadzonych przy odbiorach częściowych,
- Naniesienie na projekt wszystkich zmian dokonanych w trakcie budowy.

### 3.3. Wpływ inwestycji na środowisko

Informacja zgodnie Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2007 roku (Dz. U. Nr 158, poz. 1105).

Przedsięwzięcie polegające na budowie:

- **budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy Dz 200 PVC i długości L= 65,0 m wraz z budową 2 odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy Dz 160 PVC i łącznej długości L=5,0 m** w liniach rozgraniczających drogi dojazdowej do ul. Duczkowskiej stanowiącej dz. ew. nr 20/4 obręb 02 Nowe Lipiny na odcinku od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Duczkowskiej do wysokości dz. ew. nr 20/2 obręb 02 Nowe Lipiny gm. Wołomin

nie spełnia kryteriów określonych w §1 pkt 2 lit. F w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2007 roku (Dz.U. Nr 158, poz. 1105) i nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczne jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

W związku z powyższym dla niniejszego przedsięwzięcia nie jest konieczne uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

- **Kontrola szczelności przewodów**

W projekcie przewidziano połączenia rur kanalizacyjnych kielichowych za pomocą uszczelki gumowej wargowej. Przed montażem obydwie końcówki rur muszą być oczyszczone, zewnętrzna powierzchnia uszczelki i wewnętrzna kielicha nasmarowane środkiem poślizgowym (mydło lub spray silikonowy). Wsuwać bosy koniec do kielicha. Po dokonaniu połączenia kielichowego należy przeprowadzić wizualną kontrolę połączeń. Połączenia niesymetryczne, budzące wątpliwości należy zdemontować i wykonać ponownie.

Połączenia kręgów studzienek wykonać na uszczelki gumowe producenta kręgów.

Po zestabilizowaniu odcinka przewodu PVC obsypką między studzienkami, należy dokonać próby szczelności zgodnie normą PN-92/B-10735 oraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych sieci kanalizacyjnej.

- **Odwodnienie wykopów**

Zaleca się prowadzenie robót w okresie bezdeszczowym. W przypadku konieczności odwodnienia projektuje się odwodnienie wykopów za pomocą igłofiltrów.

Przeprowadzone badania geotechniczne wykazały, że zwierciadło wody gruntowej stwierdzono na głębokości ok. 1,2-1,4 mppt co odpowiada rzędnym 96,2 96,5 mppt. Wykonawstwo kanalizacji prowadzone będzie w warunkach odwodnienia jako metodę odwodnienia wskazuje się igłofiltr.

Odprowadzenie wód do istniejących zbiorników naturalnych i urządzeń odwadniających musi być poprzedzone uzgodnieniami z odpowiednimi instytucjami.

Wykonawca robót powinien dostarczyć urządzenia, które zapewnią odprowadzenie wód gruntowych i opadowych poza obszar wykopu.

Rzeczywiste godziny pompowania wody powinny być wpisane do dziennika pompowania i potwierdzone wpisem Kierownika Budowy i/lub Inspektora Nadzoru Budowlanego.

W czasie trwania prac ziemnych przy budowie sieci nie należy dopuszczać do zawilgocenia i przemarzania gruntów na powierzchni robót ziemnych a wykop należy zabezpieczyć przed napływem wód opadowych.



- **Zagospodarowanie mas ziemnych**

W czasie budowy ziemia z wykopu musi być odwożona na tymczasowe miejsce składowania wskazane przez Inwestora. Po zasypaniu i zagęszczeniu wykopu, nadmiar urobku należy wywieźć na wysypisko śmieci.

- **Zagospodarowanie odpadów**

Materiały używane w trakcie robót wykonawczych takie jak: gwoździe, deski będą zebrane przez Wykonawcę i wykorzystane przy innych budowach. Folia, skrawki rur, kabli będą zebrane do pojemników i wywiezione do segregowani odpadów i zagospodarowane zgodnie z ustawą o odpadach.

- **Wykorzystanie terenu w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji**

Przy prowadzeniu prac budowlanych związanych z budową sieci i odgałęzień należy ograniczyć do minimum wpływ tych działań na glebę, po robotach ziemnych odtworzyć ukształtowanie terenu do stanu poprzedniego. Na trasie projektowanego wodociągu nie występują drzewa, w związku z powyższym nie przewiduje się wpływu projektowanej inwestycji na system korzeniowy drzew.

## II. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany:

- **budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy Dz 200 PVC i długości L= 65,0 m** wraz z budową **2 odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy Dz 160 PVC i łącznej długości L=5,0 m** w liniach rozgraniczających drogi dojazdowej do ul. Duczkowskiej stanowiącej dz. ew. nr 20/4 obręb 02 Nowe Lipiny na odcinku od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Duczkowskiej do wysokości dz. ew. nr 20/2 obręb 02 Nowe Lipiny gm. Wołomin.

Zakres inwestycji przewiduje:

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 na odcinku **65,0 mb**,
- budowę odgałęzień kanalizacji sanitarnej Dz 160 - 2 szt. o łącznej długości **5,0 mb**,
- budowę 2 szt. studzienek betonowych Dz 1200,
- montaż 1 szt. trójnika redukcyjnego Dz 200/160.

### 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na omawianym terenie występuje następujące uzbrojenie:

- napowietrzne linie energetyczne.

**Teren inwestycji:**

- pas drogowy ul. Duczkowskiej i droga dojazdowa do ul. Duczkowskiej - droga gminna o nawierzchni gruntowej.

Inwestycja obejmuje obszar zabudowy jednorodzinnej. Usytuowanie wysokościowe projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej nawiązano do istniejącej kanalizacji sanitarnej w ul. Duczkowskiej oraz do rzędnych istniejących terenu. Aktualne zagospodarowanie terenu przedstawia podkład mapowy.

### 3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami są obiektami liniowymi, podziemnymi przebiegającymi w pasie drogowym drogi dojazdowej do ul. Duczkowskiej w Nowych Lipinach.

Ścieki sanitarne z istniejących budynków zlokalizowanych wzdłuż trasy projektowanego kanału, odprowadzone zostaną do projektowanego kanału sanitarnego skąd układem kanałów grawitacyjnych trafią do projektowanej przepompowni ścieków a następnie istniejącym układem kanalizacyjnym do przepompowni ścieków Gryczana i na oczyszczalnię ścieków Krym w Leśniakowiznie jako odbiornika w/w ścieków sanitarnych (odbiornikiem docelowym jest rzeka Długa).

Dla zamierzonego przedsięwzięcia nie przewiduje się zmian dotyczących sposobu zagospodarowania działek ew. nr 23 i 20/4 obręb 02 Nowe Lipiny gm. Wołomin.

### 4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Zamierzone przedsięwzięcie tj. budowa:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany:

- **budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy Dz 200 PVC i długości L= 65,0 m** wraz z budową **2 odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy Dz 160 PVC i łącznej długości L=5,0 m** w liniach rozgraniczających drogi dojazdowej do ul. Duczkowskiej stanowiącej dz. ew. nr 20/4 obręb 02 Nowe Lipiny na odcinku od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Duczkowskiej do wysokości dz. ew. nr 20/2 obręb 02 Nowe Lipiny,

w gm. Wołomin nie spowoduje zmian dotyczących sposobu zagospodarowania działek ew. nr 23 i 20/4 obręb 02 Nowe Lipiny, gm. Wołomin.

Powierzchnia zagospodarowania terenu – bez zmian.

### 5. Warunki w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków

W granicach opracowania nie występują zabytki, pomniki przyrody podlegające prawnej ochronie. Obszar inwestycji nie znajduje się na terenie obszaru Natura 2000. Tym samym w/w inwestycja wpisuje się w otaczający teren, nie naruszając wartości kulturowych środowiska.

#### **6. Informacja dotycząca wpływu eksploatacji górniczej**

Teren objęty realizacją inwestycji nie znajduje się pod wpływem eksploatacji górniczej. Droga dojazdowa do ul. Duczkowskiej w Nowych Lipinach zlokalizowana jest poza granicami terenów górniczych.

#### **7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia**

W/w inwestycja tj. budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami spowoduje zasadniczą poprawę ochrony środowiska. Technologia wykonania przedmiotowej sieci z rur PVC zapewnia jej trwałość oraz całkowitą szczelność. Degradacja terenu powstała w trakcie realizacji inwestycji zostanie usunięta przed przekazaniem obiektów do eksploatacji.

Bezpieczeństwo ruchu zapewnione zostanie poprzez zamontowanie na czas robót urządzeń bezpieczeństwa ruchu (zgodnie z informacją i planem BIOZ) na temat kwestii utrudnień w dojeździe do posesji rozwiązywane będą indywidualnie z ich właścicielami przez wykonawcę robót poprzez przyjęcie odpowiedniego harmonogramu.

Realizacja projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami nie spowoduje ujemnych zjawisk i nie będzie uciążliwa dla otoczenia.

#### **8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami zlokalizowana będzie na działkach stanowiących pobocze i pas drogowy dróg gminnych wykorzystywanych dla obsługi przyległego terenu i stanowiących część regionalnego układu komunikacyjnego.

Projektowana inwestycja nie zmieni istniejącego sposobu zagospodarowania terenu.

STARCISKO  
POWIATOWE W WOŁOMIACH  
Wydział Geodezji i Katastru  
05-200 Wołominek, ul. Piłsudskiego  
tel. 787-43-01 w. 123 1-11

### III. ZAŁĄCZNIKI

**Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 roku).**

#### OBIEKT:

**sieć kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami  
w drodze dojazdowej do ul. Duczkowskiej  
w miejscowości Nowe Lipiny  
na odcinku od ul. Duczkowskiej do wys. dz. ew. nr 20/2  
obręb 02 Nowe Lipiny, gm. Wołomin**

#### TEREN INWESTYCJI:

**ul. Duczkowska dz. ew. nr 23 obręb 02 Nowe Lipiny  
droga dojazdowa do ul. Duczkowskiej dz. ew. nr 20/4 obręb 02 Nowe Lipiny  
gm. Wołomin.**

STAROSTWO  
WOJEWÓDZKI WÓJCIOWSKI  
Pracownictwa  
05-200 Wołomin, Prądyńskiego:  
tel. 787-43-01 w 110, 111

#### INWESTOR:

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Graniczna 1  
05-200 Wołomin**

Projektowała: mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska

mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska  
Upoważnienie nr MAZ/0511/PDOS/06  
w specjalności inżynierskiej i w zakresie sieci,  
wentylacji, urządzeń cieplnych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych

Opracowała: mgr inż. Helena Nosorowska

Nosorowska

Sprawdził: inż. Tomasz Grot

## Część opisowa

### 1.1. Zakres robót

- budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy Dz 200 PVC i długości L= 65,0 m wraz z budową 2 odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy Dz 160 PVC i łącznej długości L=5,0 m w liniach rozgraniczających drogi dojazdowej do ul. Duczkowskiej stanowiącej dz. ew. nr 20/4 obręb 02 Nowe Lipiny na odcinku od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Duczkowskiej do wysokości dz. ew. nr 20/2 obręb 02 Nowe Lipiny gm. Wołomin.

Zakres inwestycji przewiduje:

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 na odcinku 65,0 mb,
- budowę odgałęzień kanalizacji sanitarnej Dz 160 - 2 szt. o łącznej długości 5,0 mb,
- budowę 2 szt. studzienek betonowych Dz 1200,
- montaż 1 szt. trójnika redukcyjnego Dz 200/160.

#### Przewód grawitacyjny kanalizacji sanitarnej:

średnica Dz 200x5,9 mm  
długość L= 65,0 m

#### Odgałęzienia kanalizacji sanitarnej :

- do granicy działki 20/3 obręb 02 Nowe Lipiny :

średnica Dz 160x4,7 mm  
długość L=2,5 m

- do granicy działki 20/2 obręb 02 Nowe Lipiny :

średnica Dz 160x4,7 mm  
długość L=2,5 m

#### Roboty towarzyszące:

- Odtworzenie nawierzchni ulic w pasie robót,
- Odtworzenie istniejącego w pasie robót nawierzchni pobocza, wjazdów itp.
- Zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia podziemnego, kolidującego z projektowanym wodociągiem i kanałem sanitarnym.

#### Wykonanie robót:

- Wykop wąskoprzestrzenny.

### 1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na omawianym terenie występuje następujące uzbrojenie:

- napowietrzne linie energetyczne.

### 1.3. Elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi może wystąpić w czasie następujących robót:

- wykonywania robót ziemnych,
- umacnianie wykopów,
- transportu rur,
- transportu materiałów do miejsca ich wbudowania,
- montażu rur w wykopach,
- wykonywania podsypki pod rurociągi,
- odwodnienia wykopów,
- wykonywania zasypki i zagęszczenia.

Oprócz zagrożeń zdrowia i życia mogą wystąpić okresowe uciążliwości wywołane prowadzeniem robót, do których należą:

- wzrost zapylenia wywołany w czasie wykonywania wykopów, składowaniem i transportem urobku,
- hałas pochodzący od środków transportu, urządzeń i elektronarzędzi.

#### **1.4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń**

Ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi może nastąpić podczas wykonywania robót, takich jak:

- wykopy liniowe tj. przewód sieci kanalizacji sanitarnej
- wykopy obiektowe,
- zgrzewanie rur - porażenie prądem, poparzenie poprzez manipulowanie płytą grzewczą,
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigu – osunięcie skarpy,
- roboty związane z przemieszczaniem i zagęszczeniem gruntu,
- składowanie, transport i montaż materiałów budowlanych,
- roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów energetycznych, wykonywanie wykopów po błędnej lokalizacji skrzyżowań z mediami,
- obsługa agregatu prądotwórczego.

Ponadto zagrożenia mogą być następstwem:

- nieprzestrzegania przez Wykonawcę obowiązujących przepisów odnośnie robót budowlano - montażowych,
- niestosowania niezbędnych zabezpieczeń i reżimu technologicznego,
- lekceważenia przepisów BHP przez ekipę Wykonawcy,
- braku badań lekarskich, szkoleń okresowych pracowników,
- pośpiechu Wykonawcy, nieuzasadnionych oszczędności i braku wyobraźni,
- niezachowania elementarnej ostrożności przez osoby spoza ekipy Wykonawcy, mogących znaleźć się w rejonie frontu robót,
- nie zapewnienia opieki nad dziećmi przez mieszkańców posesji sąsiadujących z robotami,
- nieprzestrzegania zasad zawartych w instrukcjach obsługi zgrzewarek, agregatów prądotwórczych oraz elektronarzędzi.

#### **1.5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom**

Budowa projektowanego kanału sanitarnego wraz z odgałęzieniami i budowa pompowni winna być realizowana w sposób minimalizujący wystąpienie zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia zarówno pracowników budowy, jak i mieszkańców posesji sąsiadujących z frontem robót oraz wszelkich osób mogących znajdować się w tym rejonie.

**Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy:**

- określić w palnie BIOZ opracowanym przez Kierownika Budowy zabezpieczenie ludzi przed zagrożeniami wynikającymi z realizacji przedmiotowej inwestycji,
- plac budowy należy zorganizować z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- praca winna być zorganizowana w sposób uniemożliwiający kolizje stanowisk roboczych i stanowisk materiałów,
- drogi w rejonie prowadzonych robót winny zapewnić bezpieczną komunikację i dowóz materiałów bez zagrożenia dla pracowników budowy i okolicznych mieszkańców,
- należy sprawdzić, czy urządzenia podlegające dopuszczeniu przez Inspektorat Dozoru Technicznego posiadają stosowne paszporty i świadectwa,
- dokładnie ustalić z nadzorem technicznym miejsce i sposób prowadzenia robót, aby uniknąć kolizji z trasami instalacji, urządzeń podziemnych i naziemnych,
- oznakować dokładnie trasy instalacji i urządzeń podziemnych oraz określić bezpieczną odległość pracy.

**W trakcie trwania robót należy przestrzegać następujących zasad:**

a) wykopy liniowe powinny być:

- szalowane i wyposażone w bezpieczne zejście lub drabiny wystawione 75 cm poza krawędź,

- zabezpieczone barierkami posiadającymi balustrady o wysokości 1,1 m nad terenem, umieszczonymi min. 1,0 m od krawędzi wykopu i oznakowane,
  - w nocy wykopy powinny być oświetlone światłem żółtym, a w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy robotach, powinny być zabezpieczone barierkami zaopatrzonymi na czas zmroku i w nocy w światło ostrzegawcze koloru czerwonego,
  - wykopy w czasie prowadzenia prac i w czasie przerw w wykonywania robót winny być odpowiednio zabezpieczone,
  - przy każdym wznowieniu robót, po przerwie lub po intensywnych opadach atmosferycznych przed zejściem do wykopu należy sprawdzić stan umocowania ścian wykopu.
- b) przy robotach wykonywanych przy użyciu koparki lub dźwigu należy zwracać uwagę na to czy:
- nie tworzą się nawisy lub czy skarpa nie jest podkopywana,
  - nie tworzy się niebezpieczeństwo osunięcia się skarpy urobku lub niebezpieczeństwo upadku urobku bądź pojemnika na pracownika przebywającego wewnątrz wykopu,
  - podwozie maszyny pracującej nie jest ustawione zbyt blisko krawędzi wykopu, co może spowodować osunięcie się gruntu,
  - pojazdy i maszyny robocze oraz urządzenia stosowane przez Wykonawcę posiadają świadectwa homologacji, znaki bezpieczeństwa oraz niezbędne atesty i certyfikaty,
  - sprzęt używany przy budowie jest prawidłowo konserwowany i poddawany okresowym przeglądom.
- c) przy robotach związanych z przemieszczaniem i zagęszczaniem gruntu należy uważać na to czy:
- przy odspajaniu i przemieszczaniu gruntu sprzętem mechanicznym nie występuje ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa przebywających w sąsiedztwie pracowników,
  - w wyniku prowadzonych prac nie tworzą się nawisy gruntu oraz możliwość podkopania skarpy,
  - urządzenia służące do zagęszczania są sprawne technicznie.
- d) składowanie, transport i montaż materiałów budowlanych:
- urobek powstały podczas wykonywania wykopów należy składować w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu obudowanego,
  - elementy składowane powinny być odpowiednio zabezpieczone przed osunięciem składowanej przyzmy i przygnieceniem osób znajdujących się w pobliżu składowiska,
  - materiały budowlane powinny być zabezpieczone podczas transportu tak, aby nie spowodować zagrożenia zdrowia i życia osób znajdujących się w pobliżu środka transportu,
  - roboty budowlano-montażowe należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną pod nadzorem instytucji określonych w projekcie.
- e) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów energetycznych powinny być wykonywane: w odległości liczonej poziomo od skrajni przewodów mniejszej niż:
- 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1kV,
  - 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1kV, lecz nie przekraczającym 15kV,
  - z zachowaniem szczególnej ostrożności, a jeżeli nieznane jest położenie przewodów na głębokości większej niż 0,40 m należy kopać tylko łopatami bez użycia kilofów.
- f) wykonywanie wykopów po błędnej lokalizacji skrzyżowań z mediami:
- w wyniku błędów w określeniu przez służby geodezyjne i kierownika budowy lokalizacji skrzyżowań z niebezpiecznymi mediami (przewody gazowe i energetyczne) może wystąpić ryzyko uszkodzenia tych przewodów, a tym samym ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia przebywających w sąsiedztwie ludzi – wybuch gazu, porażenie prądem,
  - przypadkowe odkrycie instalacji lub niezidentyfikowanych przedmiotów powinno być sygnałem do przerwania robót i ustalenia z nadzorem technicznym dalszego postępowania.

#### 1.6. Wskazania instruktą pracowników

W celu zapewnienia należytego bezpieczeństwa i ochrony pracowników budowy, należy przestrzegać następujących zasad:

- do pracy mogą być dopuszczeni wyłącznie pracownicy posiadający aktualne badania lekarskie,
- wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy z częstotliwością wynikającą z przepisów prawa oraz winni uzyskać wyczerpujący instruktaż na stanowisku pracy,
- każdy pracownik winien posiadać kartę szkoleń stanowiskowych, która obejmuje także zakończone egzaminami sprawdzającymi szkolenia okresowe,
- do prac wymagających specjalnych kwalifikacji i uprawnień kierownictwo robót może skierować tylko tych pracowników, którzy spełniają te wymagania,
- pracownicy winni być wyposażeni w odzież roboczą i ochronną, obuwie robocze, sprzęt ochrony osobistej. Odzież winna być odpowiednia do warunków klimatycznych i pogodowych, a sprzęt ochronny – do charakteru wykonywanej pracy.

STAROSTWO  
GMINNE W WOŁOMINIE  
Wydział Gospodarczego  
Przedsiębiorstwa  
ul. Prądzyńskiego 11  
15-200 Wołomin  
tel. 787-43-01 w. 111



## 2. Oświadczenie o zgodności projektu z przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Zgodnie z treścią ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (tekst jednolity z 2003 roku Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami

Oświadczam, że projekt budowlany:

- **budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy Dz 200 PVC i długości L= 65,0 m wraz z budową 2 odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy Dz 160 PVC i łącznej długości L=5,0 m** w liniach rozgraniczających drogi dojazdowej do ul. Duczkowskiej stanowiącej dz. ew. nr 20/4 obręb 02 Nowe Lipiny na odcinku od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Duczkowskiej do wysokości dz. ew. nr 20/2 obręb 02 Nowe Lipiny w gm. Wołomin, wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami, wytycznymi projektowania i zasadami wiedzy technicznej, jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i stanowić może podstawę do wykonania prac w zakresie ujętym w niniejszym projekcie.

Wołomin, grudzień 2013 rok.

*mgr inż. Mirosława Grzegorz-Malinowska*  
Upr. bud. do proj. baz ogr. nr MAZ/0511/P005/03  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  
i kanalizacyjnych

**PROJEKTANT**

*Inż. Tomasz Grot*  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
BEZ OGRANICZEŃ**  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
wodociągowych i kanalizacyjnych,  
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych  
Nr ewid. Wa-243404



sygn. akt: MAZ/131/504/06/S

Warszawa, dnia 29 grudnia 2006 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 86 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pani Marta Barbara Grzęda-Malinowska**

magister inżynier

urodzona dnia 24 stycznia 1978 roku w Warszawie, córka Stefana

uzyskała

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

nr MAZ/0511/POOS/06

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstepuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

### POUCZENIE

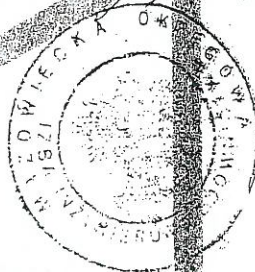
- Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo  
budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia  
stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

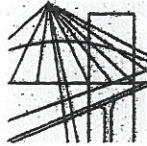
II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28  
kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,  
niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:  
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej  
specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z  
dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w  
budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:  
projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne,  
gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie  
budowlanym.



Otrzymują:

1. Pani Marta Barbara Grzęda-Malinowska  
ul. Widok 5  
05-200 Wołomin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Warszawa, 19 marca 2013

## Zaświadczenie

**Pani MARTA BARBARA GRZĘDA-MALINOWSKA**

miejsce zamieszkania:

**ul. WIDOK 5**

**05-200 WOŁOMIN**

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

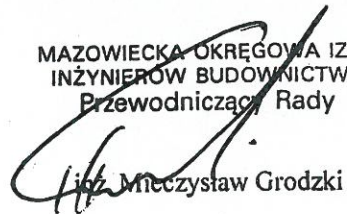
o numerze ewidencyjnym: **MAZ/IS/0275/07**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: **1 kwietnia 2013 r.** do dnia: **31 marca 2014 r.**

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Przewodniczący Rady

  
Józef Mieczysław Grodzki

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 50, fax 22 868 35 49, www.maz.pilib.org.pl e-mail: biuro@maz.pilib.org.pl  
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10  
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 868 35 49

Nr ewid. uprawnień Wa-243/01

DECYZJA NR 370 /U/01

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 z 1994 r. poz. 414) z późn. zm. oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995 r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana inż. Tomasza Grot, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną,-

N A D A J E

**Panu Tomaszowi Grot**  
inżynierowi inżynierii środowiska  
ur. dnia 16 października 1959 r. w Warszawie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ  
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ:  
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH,  
CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH**

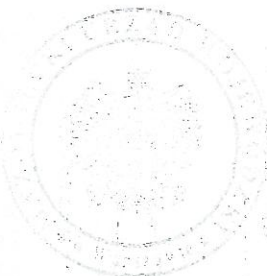
POWIATOWY WYDZIAŁ WOCLOMINIE  
Wydział Budownictwa  
ul. Prądzynskiego 2  
15-200 Włocławek 106 107 110 111

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

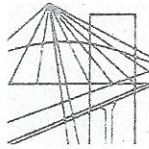
UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 128 z dnia 12 czerwca 2001 r., posiadania przez Pana inż. Tomasza Grot wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Z up. Wojewody Mazowieckiego  
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI  
*Barbara Lasińska*  
mgr inż. arch. Barbara Lasińska



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Warszawa, 29 listopada 2012

### Zaświadczenie

Pan TOMASZ GROT

miejsce zamieszkania:

ul. WOJSKIEGO 11, STANISŁAWÓW PIERWSZY  
05-126 Nieporęt

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/IS/5083/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 stycznia 2013 r. do dnia: 31 grudnia 2013 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO  
mgr inż. Jerzy Kotowski

STAROSTWO  
POWIATOWE W MIAMI  
Wydział Budownictwa  
200 Wiślicz, ul. Prądziński  
07-42-01 w 106 107 11

Biurowo: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.piib.org.pl e-mail: biuro@maz.piib.org.pl  
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50  
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153

L.dz.DT/401/04/2013  
Nr.wn. 226/Ks/2013

Wołomin, dnia 16.04.2013

## WARUNKI TECHNICZNE

na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w drodze dojazdowej do ul. Duczkowskiej (dz. ew. nr 20/4 obr. 02) na odcinku od ul. Duczkowskiej (dz. ew. nr 23 obr. 02) do wysokości dz. ew. nr 20/2 obr. 02 w Nowych Lipinach.

**Investor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

Dział Techniczny Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Wołominie przy ul. Granicznej 1, poniżej przedkłada warunki techniczne na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w drodze dojazdowej do ul. Duczkowskiej (dz. ew. nr 20/4 obr. 02) na odcinku od ul. Duczkowskiej (dz. ew. nr 23 obr. 02) do wysokości dz. ew. nr 20/2 obr. 02 w Nowych Lipinach:

- W drodze dojazdowej do ul. Duczkowskiej (dz. ew. nr 20/4 obr. 02) należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej  $\varnothing 200$  PVC,  $L_{ca} = 60,0$  m,  $i_{min} = 4\%$  na odcinku od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej  $\varnothing 200$  PVC w ul. Duczkowskiej (dz. ew. nr 23 obr. 02) do wysokości dz. ew. nr 20/2 obr. 02 w Nowych Lipinach i zakończyć studnią  $\varnothing 1,2$  bet.
- Od w/w projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej należy wybudować odgałęzienia od sieci kanalizacji sanitarnej przewodem  $\varnothing 160$  PVC do granic posesji zabudowanych i po wykonaniu zaślepić.

Uzbrojenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej:  $\varnothing 160$ ,  $\varnothing 200$  PVC, studnie  $\varnothing 1200$  bet,  $\varnothing 425$  PVC. Minimalne zagłębienie sieci na końcu powinno wynosić nie mniej niż 2,0 m.

### W związku z powyższym należy:

- Uzgodnić w Powiatowym Wydziale Uzgadniania i Dokumentacji Projektowej Wołomin ul. Powstańców 8 trasę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi.
- Opracować projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami od sieci kanalizacji sanitarnej (osoba posiadająca uprawnienia) w 5 egzemplarzach i pod względem technicznym należy uzgodnić w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie ul. Graniczna 1.
- Uzgodnić wejście w grunty osób fizycznych i prawnych oraz wszystkie wymagane decyzje i pozwolenia z odpowiednimi organami.
- Zlecić uprawnionemu wykonawcy aby przed przystąpieniem do robót pobrał dziennik robót w PWIK Sp. z o. o. w Wołominie.

### Uwaga:

- Warunki uzgodnienia tracą ważność po upływie 3 lat od daty ich wydania.

Sporządził: Piotr Dębski, Dział Techniczny



CZŁONEK ZARZĄDU

Wojciech Jankowski

PREZES ZARZĄDU

Paweł Solis

**DECYZJA NR 111 / 2013  
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267) oraz art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52 ust. 1, art. 53 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), a także art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.06.2013 r., złożonego przez PWiK Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, w sprawie budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi do granic nieruchomości zabudowanych w drodze dojazdowej (dz. ew. nr 20/4 obr. 02 Nowe Lipiny) do ul. Duczkowskiej oraz w ul. Duczkowskiej (część działki ew. nr 23 obr. 02 Nowe Lipiny) w miejscowości Nowe Lipiny, gmina Wołomin

**ustalam warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego**

**na rzecz  
PWiK Sp. z o.o.  
ul. Graniczna 1  
05-200 Wołomin**

**dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi do granic nieruchomości zabudowanych w drodze dojazdowej (dz. ew. nr 20/4 obr. 02 Nowe Lipiny) do ul. Duczkowskiej oraz w ul. Duczkowskiej (część działki ew. nr 23 obr. 02 Nowe Lipiny) w miejscowości Nowe Lipiny, gmina Wołomin.**

Zakres inwestycji ustala się zgodnie z wnioskiem. Inwestycja obejmuje:  
–budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zabudowanych w drodze dojazdowej do ul. Duczkowskiej, stanowiącej dz. ew. nr 20/4 obr. 02 Nowe Lipiny, na odcinku od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Duczkowskiej (dz. ew. nr 23 obr. 02 Nowe Lipiny) do wysokości dz. ew. nr 20/2 obr. 02 Nowe Lipiny w Nowych Lipinach, gmina Wołomin.

**1. Ustalenia zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.**

Realizacja zamierzenia budowlanego wymaga spełnienia następujących warunków szczegółowych i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

**1.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:**

Szczegółowe usytuowanie projektowanej inwestycji i inne szczegółowe rozwiązania projektowe rozstrzygnięte zostaną na etapie pozwolenia na budowę w oparciu o obowiązujące przepisy. W projektowaniu należy uwzględniać min.:

- wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury;
- walory architektoniczne i krajobrazowe;
- wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych;
- walory ekonomiczne przestrzeni;
- prawo własności;
- potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa;
- potrzeby interesu publicznego.

**1.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- a. Inwestor realizujący inwestycję jest obowiązany uwzględnić m. in. ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu stosunków wodnych (wg ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo



ochrony środowiska – tekst jedn. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.).

- b. W projekcie budowlanym należy przedstawić sposób postępowania z masami ziemnymi i odpadami wytworzonymi podczas prac.
- c. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew i krzewów, mogą być wykonane wyłącznie w sposób nie szkodzący drzewom lub krzewom – dotyczy to brył korzeniowych jak i koron drzew.
- d. Roboty budowlane prowadzone w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących drzew (w granicach koron) należy wykonywać ręcznie, bez używania sprzętu mechanicznego.
- e. W przypadku konieczności wycinki istniejących drzew nieowocowych należy uzyskać zgodę, wydaną przez właściwy organ;
- f. Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, obowiązane są niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; jednocześnie obowiązane są zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora odpowiednich zarządzeń,

### **1.3. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**

- a. Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia w Starostwie Powiatowym w Wołominie, Wydział Uzgadniania Dokumentacji, na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu i zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. z 2001 r. Nr 38 poz. 455 z późn. zm.).
- b. Ewentualna przebudowa istniejących sieci kolidujących z planowaną inwestycją na warunkach określonych przez gestorów sieci na koszt Inwestora.
- c. Roboty budowlane należy wykonywać w sposób umożliwiający korzystanie z dojazdów do posesji znajdujących się w rejonie inwestycji.

### **1.4. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich::**

Realizacja oraz docelowe funkcjonowanie projektowanej inwestycji winno być zaprojektowane z zachowaniem interesów osób trzecich, w sposób, który w stosunku do nieruchomości sąsiednich nie będzie:

- a. pozbawiał ich: dostępu do drogi publicznej, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- b. powodował uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem,
- c. powodował zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Projektowane obiekty budowlane powinny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).

## **2. Ustalenia wynikające z przepisów szczególnych:**

- a. Inwestor winien wystąpić z wnioskiem o pozwolenie na budowę wnioskowanej inwestycji wraz z niezbędną dokumentacją budowlaną, opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 29 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462), a także z oświadczeniem o posiadanej nieruchomości na cele budowlane.
- b. Projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie geodezyjnej do celów projektowych.
- c. Wykonawca przed rozpoczęciem robót winien uzyskać pozwolenie na zajęcie pasa drogowego na okres budowy inwestycji.
- d. Planowana inwestycja winna spełniać wymagania i warunki wynikające z obowiązujących aktów prawnych, a w szczególności:
  - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
  - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
  - rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 29 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462),
  - ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.),
  - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących

- znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.),
  - ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 260),
  - rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
  - ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 145),
  - ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21),
  - ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),
  - ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.),
  - ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jedn. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.),
  - przepisów szczegółowych i przywołanych norm,
- e. Zobowiązuje się inwestora do przestrzegania przepisów ww. ustawy Prawo wodne oraz do wykonania określonych działań, zapewniających ochronę urządzeń melioracyjnych.

**3. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały określone na mapie geodezyjnej w skali 1:500 (stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji) i oznaczone literami ABCDEFA.**

**UZASADNIENIE**

W dniu 06.06.2013 r. PWiK Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, wystąpiła z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi do granic nieruchomości zabudowanych w drodze dojazdowej (dz. ew. nr 20/4 obr. 02 Nowe Lipiny) do ul. Duczkowskiej oraz w ul. Duczkowskiej (część działki ew. nr 23 obr. 02 Nowe Lipiny) w miejscowości Nowe Lipiny, gmina Wołomin.

Stosownie do art. 104 KPA przeprowadzono postępowanie administracyjne w w/w sprawie. Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiadomiono o wszczęciu postępowania strony postępowania w drodze obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych zawiadomiono pisemnie. W toku postępowania strony nie wniosły żadnych uwag.

Stosownie do art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenu objętego decyzją przeprowadzono analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Przeprowadzona analiza wykazała co następuje:

Projektowany odcinek sieci kanalizacji sanitarnej należy do inwestycji celu publicznego wg art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i jest inwestycją liniową.

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki ew. nr 20/4 oraz części działki ew. nr 23 obr. 02 Nowe Lipiny, gmina Wołomin.

Stan faktyczny i prawny terenu inwestycji:

– dz. ew. nr 20/4, 23, obręb 02 Nowe Lipiny – właściciel: Gmina Wołomin.

Przedmiotowe działki zgodnie z ewidencją gruntów sklasyfikowane są jako droga (dr) oraz grunty orne (RV, RVI). Przedmiotowa inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Teren objęty wnioskiem nie jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2009 r. Nr 151 poz. 1220 z późn. zm.).

Stosownie do ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie jest wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wnioski z przeprowadzonej analizy wykazały, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest sprzeczne z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 w/w. ustawy projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został uzgodniony z:

- Miejskim Zakładem Dróg i Zieleni w Wołominie – pismo z dnia 12.07.2013 r. - w zakresie wpływu na drogę gminną (ul. Duczkowska) i ruch drogowy,
  - Starostą Wołomińskim – Postanowienie Nr 202/13, Znak WOŚ.673.43.2013, z dnia 22 lipca 2013 r. - w zakresie ochrony gruntów rolnych,
  - Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie – „Milcząca zgoda” - zgodnie z art. 53 ust. 5 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane - w zakresie melioracji wodnych,
- Uzgodnienie z pozostałymi organami, wymienionymi w art. 53 ust. 4, nie było wymagane.

Ponieważ – zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – „nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi”, a przedmiotowa inwestycja – jak wykazano wyżej – jest zgodna z wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych wskazanych w niniejszej decyzji, orzeczono jak w sentencji. Niniejsza decyzja spełnia wymagania Wnioskodawcy zawarte we wniosku.

Projekt niniejszej decyzji sporządził mgr inż. arch. Tomasz Graj, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów nr WP-0805.

### POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art. 63 ust. 2 i 4) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W myśl art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

**Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania administracyjnego prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem Burmistrza Wołomina, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.**

**Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.**



Z up. Burmistrza  
*Patryk Seweryniak*  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Urbanistyki

#### Załączniki:

Załącznik nr 1 – mapa w skali 1:500 z wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

#### Otrzymują:

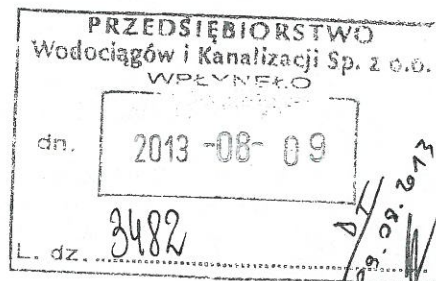
1. PWiK Sp. z o.o.  
ul. Graniczna 1  
05-200 Wołomin
2. Gmina Wołomin  
ul. Ogrodowa 4  
05-200 Wołomin
3. a/a

dz. ew. nr 20/4, 23

#### Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego  
ul. Jagiellońska 26  
03-719 Warszawa

4/4



Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2000 r. Nr 100, poz. 1086, ze zm.) oraz reprodukcji i rozpowszechniania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Powiatu Wołomińskiego

**Załącznik nr 1**  
część graficzna – integralna część decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego  
**Nr. 111/2013**  
**z dnia 02.08.2013r.**  
znak WU.6733.70.2013  
Skala 1:500  
Wnioskodawca: PWIK Sp. z o.o.

**Legenda**  
[Symbol linii przerywanej] GRANICA TERENU OBJĘTEGO DECYZJĄ O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO (LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI)

**STAROSTWO POWIATOWE**  
Wydział Inżynierii  
25-200 Wołomin  
tel. 747-43-01

Z up. Burmistrza  
**Paweł Seweryniak**  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Inżynierki



Wołomin dnia 22.10.2013

Starostwo Powiatowe w Wołominie  
Zespół Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej  
05-200 Wołomin  
ul. Powstańców 8  
tel. 022-787-66-28

PODK.6630.1916.2013

### OPINIA 1743/2013

Przedmiot opinii: sieć kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami + studnie

Inwestor: PWiK so,zo.o Wołomin

Na wniosek z dnia: 2013.09.26

Data złożenia wniosku do Powiatowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji: 2013.10.08

Zgodnie z Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz.1287 z późn. zm.) Starosta Wołomiński **opiniuje pozytywnie** dokumentację projektową obiektu położonego we w. **Nowe Lipiny, ul. Duczkowska, dz. nr; 23, 20/2, 20/3, 20/4 obr. 02 gm. Wołomin**

Uwagi i zalecenia jednostek opiniujących dokumentację projektową:

Bez uwag.

I zał. w 2 egz.

Sporządziła:

Mariola Łukasiewicz

STAROSTWO  
POWIATOWE W WOŁOMINIE  
Powiatowy Zespół Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej  
Sieci Uzbrojenia Terenu  
05-200 Wołomin, ul. Powstańców 8

Z upoważnienia Starosty  
PRZEWODNICZĄCY  
Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

*Rozena Kowalewska*

1. Opinia ważna jest przez okres 3 lat.

2. Zgodnie z Art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.) sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji.

Inwestorzy są zobowiązani:

- zapewnić wyznaczenie i dokonanie pomiarów powykonawczych przez jedn. uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych,
- pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych, należy wykonać przed ich zakryciem.

Postępowanie niezgodne z w/w przepisami, podlega karze grzywny, orzekanej na podstawie przepisów o postępowaniu w sprawach o wykroczeniach (Art. 48 ust. 1 pkt. 6 i ust. 2 Ustawy).

3. Integralną część opinii stanowi załącznik (załączniki) w postaci mapy (map) do celów projektowych z wskazanym usytuowaniem projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

**Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych „GEOPLAN II” mgr inż. Leszek Patejuk**  
05-200 Wołomin ul. Ujazdowa 14

**MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH**  
skala 1: 500 sekcja mapy zas.: 7.176.23.12.1.3

L.dz. 8366/13 KERG: 125-1067/13  
układ wsp.: 2000 strefa 7121°, Kronsztadt 86  
woj. mazowieckie powiat wołomiński gm.  
Wołomin- obszar wiejski

**wieś: Nowe Lipiny ul. Duczkowska**  
dz. ew. 20/4 obr. 0019-Nowe Lipiny- 02  
jednostka ewid. 143412\_5- Wołomin- obszar  
wiejski

nie wyk... się s... w terenie innych niż wykazane na niniejszej mapie urządzeń  
podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji  
w instytucjach branżowych. Niniejszą mapę wykonano bez badania obciążań  
nieruchomości służebnościami gruntowymi.

**Wykonat:**  
**GEODETA UPRAWNIENIY**  
mgr inż. Leszek Patejuk  
05-200 WOŁOMIN  
ul. Ujazdowa 14  
nr upr. 5895

**Wolomin dn.**  
20.05.2013

**PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH  
„GEOPLAN II”**  
mgr inż. Leszek Patejuk  
05-200 WOŁOMIN, ul. Ujazdowa 14  
tel. 787-61-95  
REGON 010155367  
NIP 125-004-83-79

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2000 r. Nr 100, poz. 1086, ze zm.)  
rozporządzenie, rozporządzenie  
rozporządzenia i rozporządzenia  
niniejszej mapy wymaga zezwolenia  
Starosty Powiatu Wołomińskiego

**STAROSTA WOŁOMIŃSKI**  
Woj. Mazowieckie art. 28 ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287, z późn. zmianami)

**Wyznaczenie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu w miejscach wyczerpanych w części tekstowej opinii**  
Usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonalowej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonalowych właściwego organu samorządowego, architektoniczno-budowlanej, uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie tracące ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozp. Ministra Rozwoju i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespokoła uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

Starosty Powiatu Wołomińskiego  
ul. Ujazdowa 14  
nr upr. 5895

Starosty Powiatu Wołomińskiego  
ul. Ujazdowa 14  
nr upr. 5895

Starosty Powiatu Wołomińskiego  
ul. Ujazdowa 14  
nr upr. 5895



MZDiZ.7230.882.2013.JS

## DECYZJA Nr 337/L/2013

Działając na podstawie art.104 i art.107 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 267), na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 260), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.11.2013r. złożonego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Wołominie z siedzibą ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym ul. Duczkowskiej w Wołominie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami

### z e z w a l a m:

Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym drogi dojazdowej do ul. Duczkowskiej dz. nr ew. 20/4 obr. 02 Nowe Lipiny w gminie Wołomin na odcinku od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Duczkowskiej dz. nr ew. 23 obr. 02 Nowe Lipiny do wysokości dz. nr ew. 20/2 obr. 02 w Nowych Lipinach w gminie Wołomin.

Usytuowanie urządzeń winno być zgodne z opinią wydaną przez Starostwo Powiatowe w Wołominie Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Nr 1743/2013 z dnia 22.10.2013r.

### Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 107 § 4 KPA (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadniania decyzji, gdy uwzględnia ona w całości żądanie wnioskodawcy będącego jedyną stroną w sprawie.

### Pouczenie:

Zgodnie z art. 39 ust. 3a Ustawy o drogach publicznych przed przystąpieniem do wykonania prac inwestor zobowiązany jest do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania odpowiednich zgłoszeń
2. Uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego
3. Uzyskania decyzji na umieszczenie infrastruktury technicznej
4. Uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa w celu prowadzenia robót
5. Utrzymanie urządzenia należy do jego posiadacza
6. Jeśli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia koszt jego ponosi:
  - Zarządca drogi gdy okres umieszczenia urządzenia w pasie drogowym jest krótszy lub równy 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi zachowując dotychczasowe właściwości użytkowe urządzenia i parametry techniczne
  - Właściciel urządzenia gdy okres umieszczenia urządzenia w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi lub gdy na żądanie właściciela wprowadzono ulepszenia w urządzeniu.

Zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych prace w pasie drogowym mogą być realizowane po





uprzednim uzyskaniu decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego, o którą należy wystąpić do właściciela drogi z jednomiesięcznym wyprzedzeniem, przed terminem planowanego zajęcia pasa drogowego. Za umieszczenie urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem drogi zostanie naliczona opłata roczna.

Szczegółowe warunki określające wykonanie prac w pasie drogowym i związane z tym opłaty zostaną określone w decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie przy ul. Kieleckiej 44 za pośrednictwem Burmistrza Wołomina, w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.



M. Burmistrza  
DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Dróg, Zieleni i Wodociągów w Wołominie

Marcin Gajda

Otrzymują:

1. PWiK Sp. z o. o.  
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin
2. Miejski Zakład Dróg i Zieleni  
ul. Sienkiewicza 1, 05-200 Wołomin  
a/a

Decyzja Nr 337/L/2013 z dnia 02.12.2013r.

PRZEDSIĘBIORSTWO  
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
WOLOMIN

dn. 2013-12-04

L. dz. 5104

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
ul. Powstańców 8  
05-200 Wołomin

Województwo: MAZOWIECKIE  
Powiat: wołomiński  
Jednostka: 143412\_5-Wołomin -  
ewidencyjna: obszar wiejski  
Obręb: 0019-NOWE  
LIPINY-02

Nr Kancelaryjny:

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA: G94

### WŁAŚCICIELE

użytkownik: URZĄD GMINY MIASTA WOŁOMIN  
siedziba: WOŁOMIN OGRODOWA 4  
Grupa:  
właściciel: GMINA WOŁOMIN  
siedziba: 05-200 WOŁOMIN OGRODOWA 4  
Grupa:

### GRUNTY

Oznaczenie działki		Blizsze okr. położenia	Określenie konturów – użytków i klas gleboznawczych		Powierzchnia w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		Opis	Oznac.	Użytków i klas	działki	
14N909	20/4	DUCZKOWSKA	grunty orne	RV	0,0239	0,0258	BRAK WPISU
			grunty orne	RVI	0,0019		
			<b>Razem:</b>		<b>0,0258</b>		

Identyfikator działki: 143412\_5.0019.20/4

Razem powierzchnia: 0,0258 ha, słownie: dwieście pięćdziesiąt osiem m2

Sporządzono według stanu rejestru z dnia 2013-08-07, sporządził(a): Automat Obsługi Zgłoszeń

Uwaga  
Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków wydanym  
jednostce wykonawstwa geodezyjnego w związku ze zgłoszeniem roboty geodezyjnej 125-1067/13

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
ul. Powstańców 8  
05-200 Wołomin

Województwo: **MAZOWIECKIE**  
Powiat: **wołomiński**  
Jednostka  
ewidencyjna: **143412\_5-Wołomin -  
obszar wiejski**  
Obręb: **0019-NOWE  
LIPINY-02**

Nr Kancelaryjny:

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA: **G59**

### WŁAŚCICIELE

władający: **GMINA WOŁOMIN**  
siedziba: **05-200 WOŁOMIN OGRODOWA 4**  
Grupa:

### GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe okr. położenia	Określenie konturów – użytków i klas gleboznawczych		Powierzchnia w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		Opis	Oznac.	Użytków i klas	działki	
8N909	23	DUCZKOWSKA	drogi	dr	0,2300	0,2300	<b>BRAK WPISU</b>
<b>Razem:</b>					<b>0,2300</b>		
Identyfikator działki: <b>143412_5.0019.23</b>							

Razem powierzchnia: **0,2300 ha**, słownie: **dwa tysiące trzysta m2**

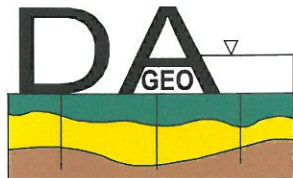
Sporządzono według stanu rejestru z dnia **2013-08-07**, sporządził(a): **Automat Obsługi Zgłoszeń**

### Uwaga

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków wydanym jednostce wykonawstwa geodezyjnego w związku ze zgłoszeniem roboty geodezyjnej 125-1067/13

**IV. USTALENIE GEOTECHNICZNYCH WARUNKÓW  
POSADOWIENIA OBIEKTU**

STAROSTWO  
W OLSZEWIE W WOJEW. WOJĘCZASZCZYŃSKIM  
Wydział Budownictwa  
ul. Prądzyńskiego 3  
20-200 Wołomin, tel. 23 747 110, 114



DAGEO  
Andrzej Drażek  
ul. Petöfiego 2A m 28  
01-917 Warszawa  
Tel/fax 0-22 834 47 62 0-601 449 784  
e-mail: dageo@tlen.pl

geologia inżynierska geotechnika badanie zagęszczenia gruntów wiercenia badawcze

**I. Opinia geotechniczna**  
**z dokumentacją badań podłoża gruntowego**  
**do projektu sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do**  
**ulicy Duczkowskiej w Lipinach Nowych.**

STAROSTWA  
POWIATOWE W WOŁOMINIE  
Wydział Budownictwa  
05-200 Wołomin, ul. Prądyński  
tel. 787-43-01 w 106 107 110 1

**Gmina Wołomin**  
**Powiat wołomiński**

Opracował

mgr. Andrzej Drażek  
nr upr.geol 060314

**DAGEO**  
**Andrzej Drażek**  
**ul. Petöfiego 2A m. 28**  
**01-917 Warszawa**  
**NIP 118-059-52-82**

Warszawa grudzień 2013

## Spis treści

1. Wstęp	str. 3
2. Charakterystyka projektowanej inwestycji	str. 3
3. Zakres wykonanych prac	str. 3
4. Charakterystyka terenu badań	str. 4
5. Charakterystyka warunków geotechnicznych	str. 4
6. Podsumowanie –opinia geotechniczna	str. 5

## Załączniki

Mapa dokumentacyjna w skali 1:500

Profile otworów

Przekrój geotechniczny

STAROSTWO  
POWIATOWE W WOŁOMINIE  
Wydział Budownictwa  
05-200 Wołomin, ul. Prądzynska 3  
tel 787-42-01 w. 106 107 110  
zał. 1  
zał. 2  
zał. 3

## 1. Wstęp

Niniejsze opracowanie wykonano na zlecenie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o ul.Graniczna 1 05-200 Wołomin.

Celem opracowania jest rozpoznanie warunków geotechnicznych występujących w podłożu gruntowym sieci kanalizacji sanitarnej projektowanej w drodze dojazdowej do ulicy Duczkowskiej w Lipinach Nowych.

Opracowanie wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych /Dz.U.2012 poz 463/ i normami:

- PN-B-02479 Geotechnika Dokumentowanie geotechniczne,
- PN-B-04452 Geotechnika Badania polowe,
- PN-B-03020 Grunty budowlane Posadowienie bezpośrednie.

## 2. Charakterystyka projektowanej inwestycji.

Projektowaną inwestycję stanowi sieć kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ulicy Duczkowskiej w Lipinach Nowych na odcinku od ul. Duczkowskiej do wysokości działki 20/2 obr.02. /zał.1/. Długość projektowanej kanalizacji wyniesie około 60 metrów. Będzie ona ułożona na głębokości około 1,8-2,2 metra ppt.

Projektowana inwestycja należy do drugiej kategorii geotechnicznej.

## 3. Zakres wykonanych prac.

Wykonano 2 otwory badawcze do głębokości 5 metrów poniżej powierzchni terenu. Wiercenia wykonano systemem okrętnym sprzętem typu Borro. Średnica wierceń badawczych wyniosła 60 mm. Otwory zlikwidowano przez zasypanie urobkiem. Rzędne wysokościowe otworów zostały określone na podstawie niwelacji technicznej opartej na rzędnej studzienki kanalizacyjnej w ulicy Duczkowskiej (97,67 mnpm).

Lokalizację otworów badawczych przedstawiono na mapie dokumentacyjnej /załącznik 1/. Profile wierceń zawiera załącznik 2.

STAROSTWO  
MIASTOWE W WOŁOMINIE  
Wydział Budownictwa  
05-200 Wołomin, ul. Prączyńskiego 3  
tel. 787-43-01 w 106 107 110, 114

## II. Badanie podłoża gruntowego.

### 4. Charakterystyka terenu badań.

Terren badań położony jest w Lipinach Nowych. Stanowi go droga dojazdowa do ulicy Duczkowskiej na odcinku od ul. Duczkowskiej do wysokości działki 20/2 obr02 /zał. 1/.

Rzędne wysokościowe terenu badań wynoszą od 97,6 do 97,7 metra powyżej poziomu morza.

Pod względem geomorfologicznym teren badań położony jest na wysoczyźnie lodowcowej.

### 5. Charakterystyka warunków geotechnicznych.

W podłożu gruntowym stwierdzono występowanie gruntów antropogenicznych, gleby oraz gruntów wodnolodowcowych i lodowcowych. Warunki geotechniczne zilustrowano na przekroju geotechnicznym /zał.3/. Na przekroju wydzielono cztery warstwy geotechniczne stosując za kryterium podziału rodzaj gruntu i jego genezę.

Warstwę I stanowią grunty antropogeniczne – nasypy niebudowlane. Są to mieszaniny piasków, humusu i pojedynczego gruzu. Grunty te osiągają do 0,3 metra miąższości. Występują powyżej projektowanej kanalizacji pomijając strefę przyłącza do istniejącej kanalizacji gdzie miąższość tych gruntów dochodzi do około 2 metrów. Grunty warstwy I należą do III kategorii zgodnie z klasyfikacją zawartą w KNR 2-01 „Budowle i roboty ziemne”.

Warstwę II stanowią gleba i piaski humusowe osiągające do 0,8 metra miąższości. Występują powyżej projektowanej kanalizacji. Grunty warstwy II należą do I kategorii zgodnie z klasyfikacją zawartą w KNR 2-01 „Budowle i roboty ziemne”.

Warstwę III stanowią grunty wodnolodowcowe. Są to piaski drobne o barwie jasno brązowo szarej i jasno szarej. Występują w stanie średnio zagęszczonym. Parametry tych gruntów są następujące;

stopień zagęszczenia	$I_D = 0,5$
ciężar objętościowy	$\gamma = 1,65 \text{ t/m}^3$ dla gruntów mało wilgotnych $\gamma = 1,9 \text{ t/m}^3$ dla gruntów nawodnionych
kąt tarcia wewnętrznego	$\phi = 30,5^\circ$
edometryczny moduł ściśliwości	$M_o = 65 \text{ MPa}$
współczynnik filtracji	$k = 8 \text{ m/d}$

Grunty warstwy III należą do I kategorii zgodnie z klasyfikacją zawartą w KNR 2-01 „Budowle i roboty ziemne”.

Warstwa IV to grunty lodowcowe /zał.3/. Są to gliny piaszczyste i piaski gliniaste o barwie szarej. W warstwie wydzielono dwie podwarstwy stosując za kryterium wydzielenia stopień plastyczności.

Podwarstwę IVa stanowią gliny piaszczyste i piaski gliniaste w stanie twardoplastycznym. Parametry tych gruntów są następujące (typ B wg normy PN-81/B-03020);



stopień plastyczności	$I_L = 0,2$
ciężar objętościowy	$\gamma = 2,1 \text{ t/m}^3$
kąt tarcia wewnętrznego	$\phi = 17,5^\circ$
spójność	$c = 15 \text{ kPa}$
edometryczny moduł ścisłości	$M_o = 32 \text{ MPa}$

Podwarstwa IVb to gliny piaszczyste i piaski gliniaste w stanie plastycznym. Parametry tych gruntów są następujące (typ B wg normy PN-81/B-03020);

stopień plastyczności	$I_L = 0,35$
ciężar objętościowy	$\gamma = 2,1 \text{ t/m}^3$
kąt tarcia wewnętrznego	$\phi = 15,5^\circ$
spójność	$c = 13 \text{ kPa}$
edometryczny moduł ścisłości	$M_o = 25 \text{ MPa}$

Grunty warstwy IV należą do III kategorii zgodnie z klasyfikacją zawartą w KNR 2-01 „Budowle i roboty ziemne”.

Zwierciadło wody gruntowej stwierdzono na głębokości 1,2-1,4 mppt co odpowiada rzędnym 96,2-96,5 mnpm. Ma ono charakter swobodny.

W okresie intensywnych opadów zwierciadło wody może wystąpić około 0,5 metra płycej w porównaniu do okresu wierceń.

## 6. Podsumowanie – opinia geotechniczna

1. W podłożu gruntowym projektowanej kanalizacji występują nasypy niebudowlane (warstwa I), gleba i piaski humusowe (warstwa II), piaski wodnolodowcowe (warstwa III) i gliny lodowcowe (warstwa IV).
2. Zwierciadło wody gruntowej stwierdzono na głębokości 1,2-1,4 mppt co odpowiada rzędnym 96,2-96,5 mnpm..
3. W okresie intensywnych opadów zwierciadło wody może wystąpić około 0,5 metra płycej w porównaniu do okresu wierceń.
4. Wykopy wymagać będą odwodnienia. Jako metodę odwodnienia wskazuje się igłofiltry.
5. Projektowana kanalizacja ułożona będzie w piaskach wodnolodowcowych (warstwa III) i miejscami na glinach lodowcowych (warstwa IV).
6. Nie można wykluczyć wystąpienia w wykopach otoczków o znacznych rozmiarach.
7. Zgodnie z klasyfikacją zawartą w KNR 2-01 „Budowle i roboty ziemne” nasypy niebudowlane (warstwa I) oraz gliny lodowcowe (warstwa IV) należą do III kategorii, zaś gleba i piaski wodnolodowcowe (warstwy I i III) do I kategorii.

Geolog dokumentator  
mgr Andrzej Drajek  
Upz. Nr 060314



# Objaśnienia do profili otworów i przekrojów geologiczno inżynierskich

Symbole gruntów według normy PN-81 B-02480

## Grunty antropogeniczne

	NB	nasyp budowlany
	NN	nasyp niebudowlany
	NN (pop)	nasyp niebudowlany popioły elektrowniane
	Bet	Beton

## Grunty organiczne

	T	Torfy
	Nmp	Namuł piaszczysty
	Nmg	Namuł gliniasty
	Gy	Gytie
	Ph	Piasek humusowy
	H	Grunt próchniczny
	Gb	Gleba
	Rd	Ruda darniowa

## Grunty mineralne rodzime

	KW	zwietrzelina
	KWg	zwietrzelina gliniasta
	KR	Rumosz
	KRg	Rumosz gliniasty
	KO	Otoczaki
	Ż	Żwiry
	Żg	Żwir gliniasty
	Po	Pospółka
	Pog	Pospółka gliniasta
	Pr	Piasek gruby
	Ps	Piasek średni
	Pd	Piasek drobny
	Pπ	Piasek pylasty
	Pg	Piasek gliniasty
	πp	Pył piaszczysty
	π	Pył
	Gp	Glina piaszczysta
	G	Glina

	Gπ	Glina pylasta
	Gpz	Glina piaszczysta zwięzła
	Gz	Glina zwięzła
	Gπz	Glina pylasta zwięzła
	Ip	Il piaszczysty
	I	Il
	Iπ	Il pylasty
	Pc	Piaskowce
	W	Wapienie
	M	Margle
	Kj	Kreda jeziorna, kreda pizająca
	L	łupki

## Znaki dodatkowe dotyczące opisu gruntów

- + domieszki
- // przewarstwienia
- / wkładki
- ( ) grunt na pograniczu innego gruntu dla nasypów oznacza opis rodzaju gruntu stanowiącego nasyp

## Oznaczenia wody w trakcie wiercenia

	grunt mało wilgotny lub suchy
	grunt wilgotny
	grunt nawodniony, mokry
	grunty przewiercane przy obecności wody w otworze
	Ustalone zwierciadło wody gruntowej
	Nawiercone zwierciadło wody gruntowej
	Wyinterpretowane zwierciadło wody gruntowej
	sączenie wody gruntowej

## Opróbowanie otworu

- próbka gruntu o nienaruszonej strukturze
- próbka gruntu o naturalnej wilgotności
- próbka gruntu o naturalnym uziarnieniu
- huraganowa próbka gruntu (złożowa)
- próbka wody

## Stan gruntów sypkich

- luźny
- średnio zagęszczony
- zagęszczony
- bardzo zagęszczony

## Stan gruntów spoiстых

- zwarty
- półzwarty
- twardoplastyczny
- plastyczny
- miękoplastyczny
- płynny

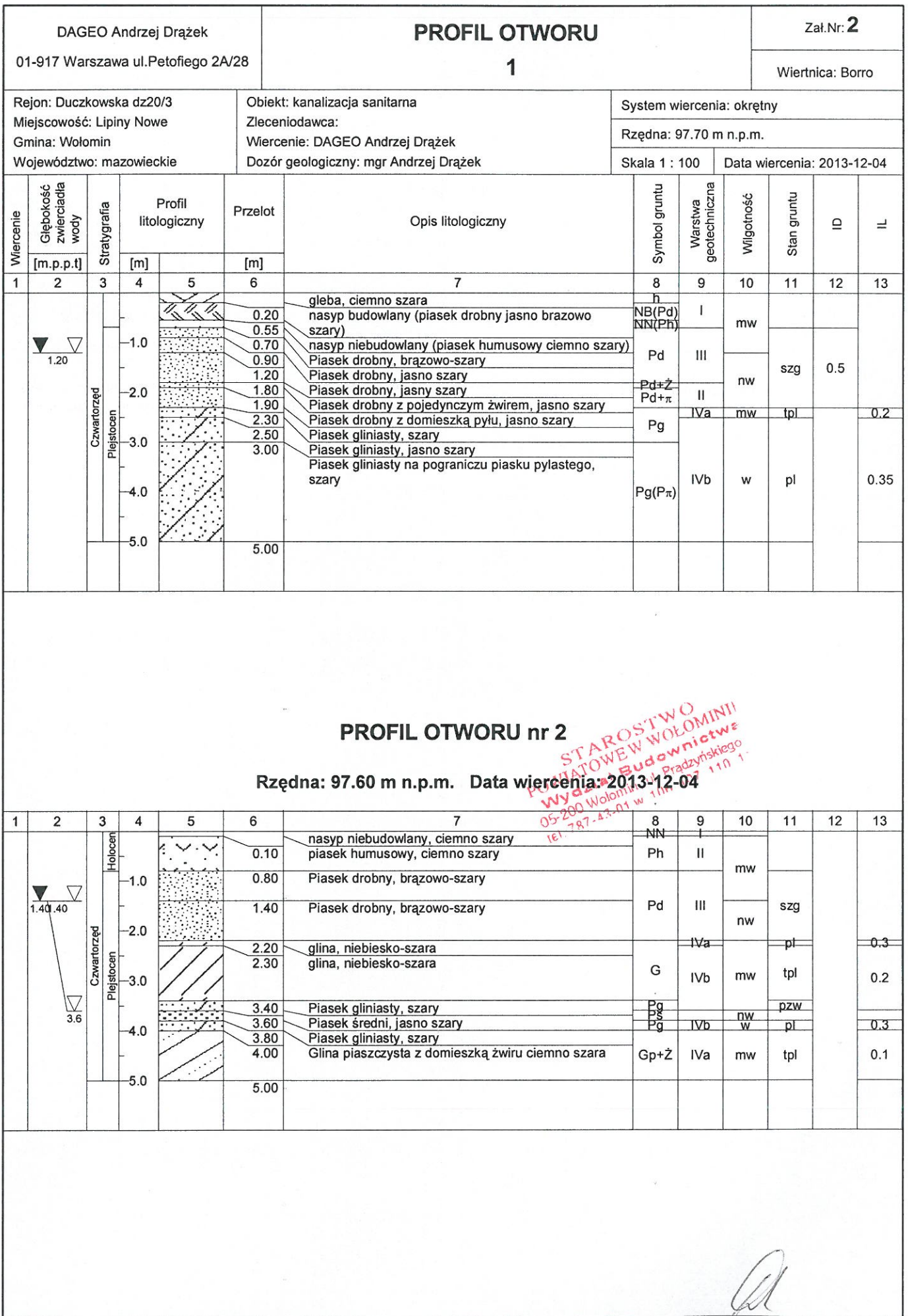
## Objaśnienia oznaczeń stosowanych na przekrojach

5	numer otworu	
21,0	rzędna terenu	
6	W	odległość zrzutowania na przekrój
		kierunek zrzutowania

## Schemat zafiltrowania otworu

	rura nadfiltrowa
	filtr szczelinowy
	filtr perforowany owinięty siatką

STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE  
 Wydział Budownictwa  
 05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego  
 tel. 787-43-01 w 106 107 110

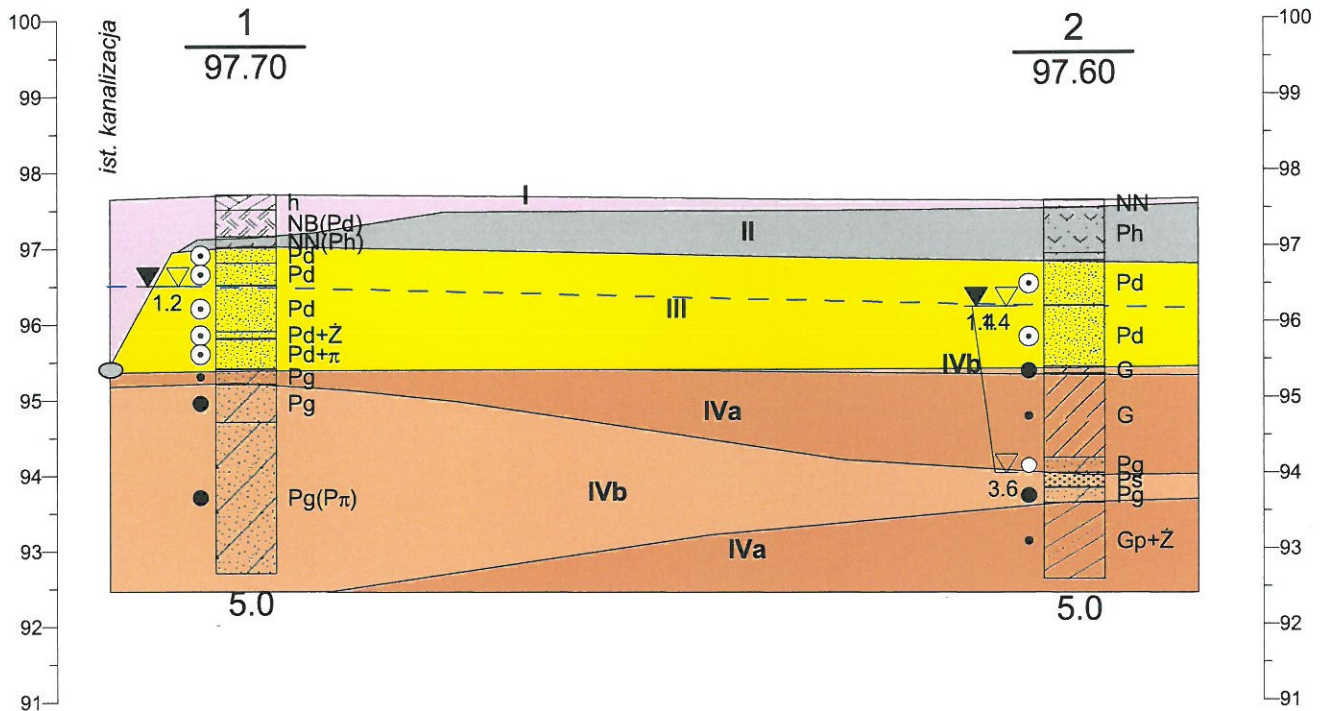


Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: mgr Andrzej Drajek

m n.p.m.

m n.p.m.



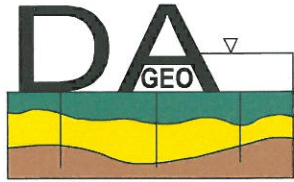
### Charakterystyka warstw geotechnicznych

nr warstwy	rodzaj gruntów	stopień zagęszczenia	stopień plastyczności	ciężar objętościowy t/m <sup>3</sup>	kąt tarcia wewnętrzny [°]	spójność kPa	Edometryczny moduł ściśliwości [MPa]
I	nasypy niebudowlane (mieszanki piasku i gruzu)	Występują powyżej projektowanej sieci kanalizacyjnej					
II	gleba i piaski humusowe	Występują powyżej projektowanej sieci kanalizacyjnej					
III	Grunty wodnolodowcowe sypkie piaski drobne	0,5		1,65 mwilg 1,9 nawodn.	30,5		65
IV	IVa Grunty lodowcowe spoiste typ B gliny piaszczyste, piaski gliniaste		0,35	2,1	15,5	13	25
	IVb Grunty lodowcowe spoiste typ B gliny piaszczyste, piaski gliniaste		0,2	2,1	17,5	15	32

Dla podanych wartości parametrów (ciężar objętościowy, kąt tarcia, spójność i moduł) do obliczeń należy stosować współczynnik materiałowy  $\gamma_{om}=0,9$

--- zwierciadło wody gruntowej z dn.04.12.2013

DAGEO Andrzej Drażek 01-917 Warszawa ul.Petofiego 2A/28				Zał.Nr 3
				Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego do projektu kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ulicy Duczkowskiej w Lipinach Nowych Gmina Wołomin
				<b>Przekrój geotechniczny nr I</b>
	Data	Nazwisko	Podpis	
Opracował	12/2013	mgr Andrzej Drażek		



DAGEO  
Andrzej Drażek  
ul. Petöfiego 2A m 28  
01-917 Warszawa  
Tel/fax 0-22 834 47 62 0-601 449 784  
e-mail: dageo@tlen.pl

geologia inżynierska geotechnika badanie zagęszczenia gruntów wiercenia badawcze

### III. Projekt geotechniczny

do projektu sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do  
ulicy Duczkowskiej w Lipinach Nowych.

Gmina Wołomin  
Powiat wołomiński

STAROSTWO  
POWIATOWE W WOŁOMINI:  
Wydział Budownictwa  
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego  
tel 787-43-01 w 106 107 110

Opracował

mgr. Andrzej Drażek  
nr upr.geol 060314

DAGEO  
Andrzej Drażek  
ul. Petöfiego 2A m. 28  
01-917 Warszawa  
NIP 118-059-52-82

Warszawa grudzień 2013

## Spis treści

1. Wstęp	str. 3
2. Charakterystyka projektowanej inwestycji	str. 3
3. Stan udokumentowania warunków geotechnicznych	str. 3
4. Charakterystyka terenu inwestycji	str. 3
5. Charakterystyka warunków geotechnicznych – model budowy geologicznej – parametry gruntów	str. 4
6. Prognoza zmian własności podłoża w czasie	str. 4
7. Określenie oddziaływań od gruntu.	str. 5
8. Obliczenie nośności i osiadania podłoża	str. 5
9. Określenie zakresu badań niezbędnych do właściwego wykonania robót ziemnych	str. 6
10. Określenie szkodliwości oddziaływania wód gruntowych na obiekt budowlany	str. 6
11. Określenie monitoringu zagrożeń mogących wystąpić od projektowanego obiektu na sąsiednie obiekty i otaczającego gruntu w czasie budowy i eksploatacji	str. 6

STAROSTWO  
POWIATOWE W WŁOMINI  
Wydział Geodolnictwa  
05-200 Włomin, ul. Prądzyńskiego 11  
tel. 787-41-111

## 1. Wstęp

Niniejszy projekt geotechniczny opracowano dla potrzeb projektu sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ulicy Duczkowskiej w Lipinach Nowych.

Opracowanie wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych /Dz.U.2012 poz 463/ i normą PN-B-02479 Geotechnika Dokumentowanie geotechniczne.

Projekt wykonano na bazie Opinii z dokumentacją badań podłoża gruntowego do projektu sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ulicy Duczkowskiej w Lipinach Nowych opracowanej przez DAGEO grudzień 2013.

## 2. Charakterystyka projektowanej inwestycji.

Projektowaną inwestycję stanowi sieć kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ulicy Duczkowskiej w Lipinach Nowych na odcinku od ul. Duczkowskiej do wysokości działki 20/2 obr.02. /zał.1/. Długość projektowanej kanalizacji wyniesie około 60 metrów. Będzie ona ułożona na głębokości około 1,8-2,2 metra ppt.

Projektowana inwestycja należy do drugiej kategorii geotechnicznej

## 3. Stan udokumentowania warunków geotechnicznych

Podłoże gruntowe udokumentowano na podstawie wierceń 2 otworów badawczych o głębokości 5 metrów wykonanych w ramach Dokumentacji badań podłoża gruntowego do projektu sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej ulicy Duczkowskiej w Lipinach Nowych.

Głębokość otworów była o około 2,5 metr większa od projektowanej kanalizacji sanitarnej.

## 4. Charakterystyka terenu inwestycji.

Teren badań położony jest w Lipinach Nowych. Stanowi go droga dojazdowa do ulicy Duczkowskiej na odcinku od ul. Duczkowskiej do wysokości działki 20/2 obr02 /zał. 1/.

Rzędne wysokościowe terenu badań wynoszą od 97,6 do 97,7 metra powyżej poziomu morza.

Pod względem geomorfologicznym teren badań położony jest na wysoczyźnie lodowcowej.



## 5. Charakterystyka warunków geotechnicznych – model budowy geologicznej – parametry gruntów.

W podłożu gruntowym wydzielono cztery warstwy geotechniczne stosując za kryterium podziału rodzaj gruntu i jego genezę.

Warstwę I stanowią grunty antropogeniczne – nasypy niebudowlane. Są to mieszaniny piasków, humusu i pojedynczego gruzu. Grunty te osiągają do 0,3 metra miąższości.

Warstwę II stanowią gleba i piaski humusowe osiągające do 0,8 metra miąższości. Występują powyżej projektowanej kanalizacji.

Warstwę III stanowią grunty wodnolodowcowe. Są to piaski drobne w stanie średnio zagęszczonym. Parametry tych gruntów są następujące;

stopień zagęszczenia	$I_D = 0,5$
ciężar objętościowy	$\gamma = 1,65 \text{ t/m}^3$ dla gruntów mało wilgotnych $\gamma = 1,9 \text{ t/m}^3$ dla gruntów nawodnionych
kąt tarcia wewnętrznego	$\phi = 30,5^\circ$
edometryczny moduł ściśliwości	$M_o = 65 \text{ MPa}$
współczynnik filtracji	$k = 8 \text{ m/d}$

Warstwa IV to grunty lodowcowe /zał.3/. Są to gliny piaszczyste i piaski gliniaste o barwie szarej. W warstwie wydzielono dwie podwarstwy stosując za kryterium wydzielenia stopień plastyczności.

Podwarstwę IVa stanowią gliny piaszczyste i piaski gliniaste w stanie twardoplastycznym. Parametry tych gruntów są następujące (typ B wg normy PN-81/B-03020);

stopień plastyczności	$I_L = 0,2$
ciężar objętościowy	$\gamma = 2,1 \text{ t/m}^3$
kąt tarcia wewnętrznego	$\phi = 17,5^\circ$
spójność	$c = 15 \text{ kPa}$
edometryczny moduł ściśliwości	$M_o = 32 \text{ MPa}$

Podwarstwa IVb to gliny piaszczyste i piaski gliniaste w stanie plastycznym. Parametry tych gruntów są następujące (typ B wg normy PN-81/B-03020);

stopień plastyczności	$I_L = 0,35$
ciężar objętościowy	$\gamma = 2,1 \text{ t/m}^3$
kąt tarcia wewnętrznego	$\phi = 15,5^\circ$
spójność	$c = 13 \text{ kPa}$
edometryczny moduł ściśliwości	$M_o = 25 \text{ MPa}$

STANOS 1000  
KWIATOWE WOLOMIŃ  
Wydział Budownictwa  
05-200 Wolomin, ul. Prądyńska 2  
tel 787-43-01 w 106 107 110

Do obliczeń projektowych dla każdej warstwy geotechnicznej należy stosować współczynnik bezpieczeństwa  $\gamma_{om}=0,9$  dla podanych wartości ciężaru objętościowego, kąta tarcie wewnętrznego, spójności i edmometrycznego modułu ściśliwości

Zwierciadło wody gruntowej stwierdzono na głębokości 1,2-1,4 mppt co odpowiada rzędnym 96,2-96,5 mnpm. Ma ono charakter swobodny.

W okresie intensywnych opadów zwierciadło wody może wystąpić około 0,5 metra płycej w porównaniu do okresu wierceń.

Model obliczeniowy dla projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej jest następujący:

0,0-0,3 nasypy (warstwa I)

0,3-0,8 gleba i piaski humusowe (warstwa II)

0,8-2,2 piaski wodnolodowcowe (warstwa III)

2,2-5,0 gliny lodowcowe (warstwa IV)

Woda gruntowa stabilizacja zwierciadła na 1,2 mppt

## 6. Prognoza zmian własności podłoża w czasie.

Projektowana kanalizacja nie wywoła dodatkowych naprężeń na grunt, co oznacza, że nie wywoła ona zmian podłoża poniżej dna wykopów. Zmianie ulegnie wykształcenie gruntów w strefie zasypek wykopów. Zasyпки te powstaną w wyniku wymieszania rodzimych piasków i nasypów (nie ma praktycznych możliwości wykonywania zasypek z zachowaniem pierwotnego układu warstw). Tego typu zmiana gruntów powyżej sieci kanalizacji sanitarnej nie spowoduje zmiany kierunków ani wartości filtracji wody gruntowej.

## 7. Określenie oddziaływań od gruntu.

Oddziaływania od gruntu na projektowaną inwestycję po jej wykonaniu nie wystąpią.

## 8. Obliczenie nośności i osiadania podłoża.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej nie wywoła dodatkowych naprężeń na grunt (wydobyty grunt waży więcej niż włożona w jego miejsce rura kanalizacji sanitarnej w całości wypełniona wodą). Nie ma potrzeby wykonywania obliczeń nośności i osiadań.

## **9. Określenie zakresu badań niezbędnych do właściwego wykonania robot ziemnych.**

Likwidacja wykopów prowadzona powinna być warstwami 0,3-0,5 metra zagęszczanymi do wskaźnika zagęszczenia  $I_s=0,98$ . Badania zagęszczenia należy prowadzić dla każdej warstwy metodami laboratoryjnymi lub po zakończeniu wykopów sondowaniem sondą lekką zgodnie z zasadami określonymi w PN-B-04452 Geotechnika Badania polowe. Badania zagęszczenia podbudowy drogi (odcinki sieci kanalizacji sanitarnej pod ulicą) należy wykonać płytą stateczną (metoda VSS) lub płytą dynamiczną.

## **10. Określenie szkodliwości oddziaływania wód gruntowych na obiekt budowlany.**

Zagadnienie szkodliwości wód gruntowych na obiekt budowlany nie wystąpi.

## **11. Określenie monitoringu zagrożeń mogących wystąpić od projektowanego obiektu na sąsiednie obiekty i otaczającego gruntu w czasie budowy i eksploatacji.**

Nie ma potrzeby prowadzenia monitoringu zagrożeń od projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej na sąsiednie budynki mieszkalne. Budynki te znajdują się na tyle daleko od sieci kanalizacji, że wykopy przy zakładanej głębokości nie będą na nie oddziaływać.

Powyższe uwagi dotyczą wykopów wykonywanych zgodnie ze sztuką budowlaną, przez co należy rozumieć wykonywanie wykopów w warunkach odwodnienia wszędzie tam gdzie woda gruntowa pojawi się powyżej poziomu dna wykopów.

  
Geolog dokumentacja  
mgr Andrzej Drązek  
Upz. Nr 060314

**V. RYSUNKI**

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. o prawie geodezyjnym i kartograficznym (t.j. Dz. U. 2000 r. Nr 100 poz 1086, ze zm.) oraz rozporządzeniem z dnia 17.05.1989 r. w sprawie sposobu wykonywania i rozporządzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Powiatu Wołomińskiego.

**Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych „GEOPLAN II” mgr inż. Leszek Patejuk**  
 05-200 Wołomin ul. Ujazdowa 14

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
 skala 1: 500 sekcja mapy zas.: 7.176.23.12.1.3

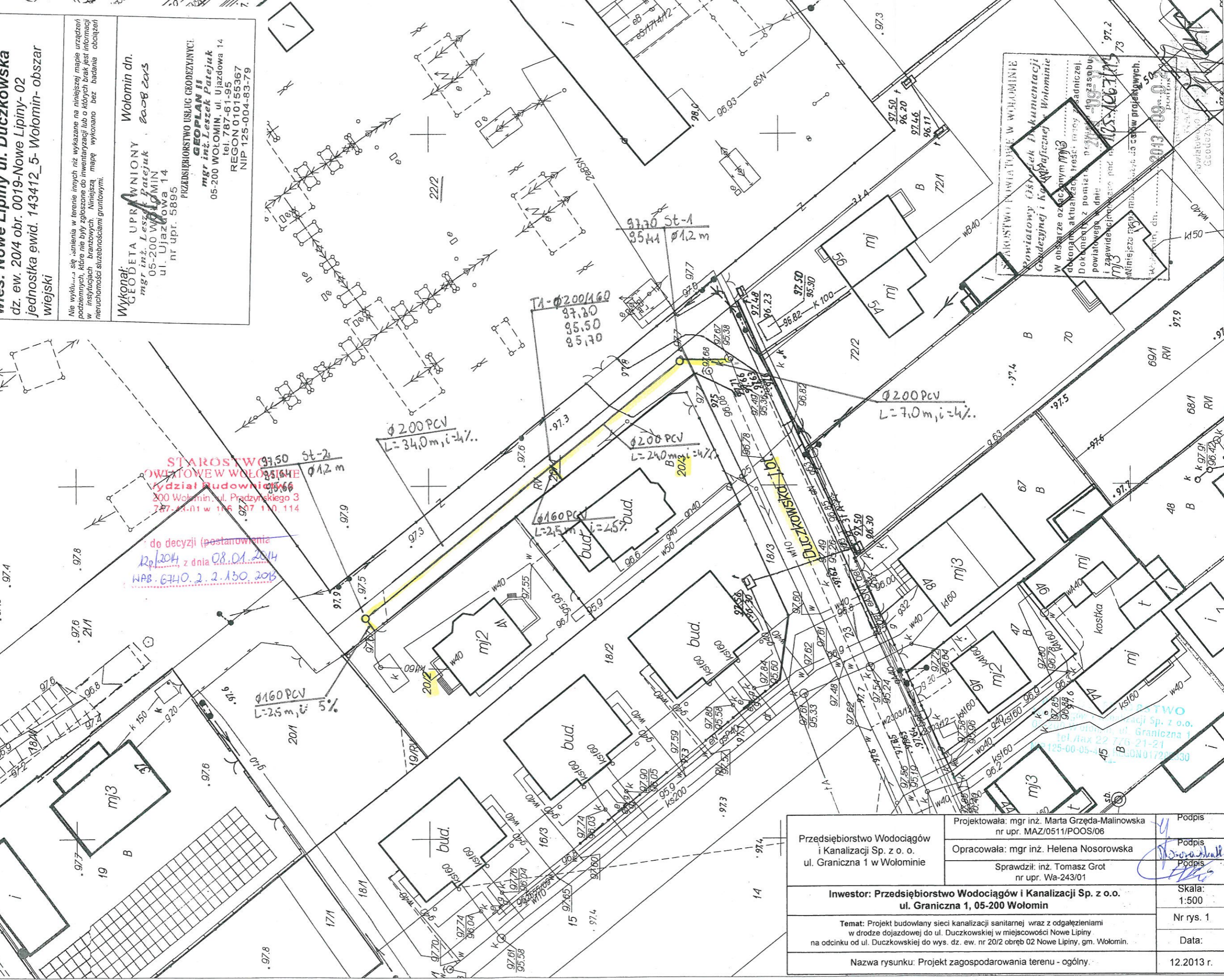
L.dz. 8366/13 KERG: 125-1067/13  
 układ wsp. : 2000 strefa 721°, Kronsztadt 86  
 woj. mazowieckie powiat wołomiński gm.  
 Wołomin- obszar wiejski

**wieś: Nowe Lipiny ul. Duczkowska**  
 dz. ew. 20/4 obr. 0019-Nowe Lipiny- 02  
 jednostka ewid. 143412\_5- Wołomin- obszar wiejski

Nie wykluć... się zmian w terenie innych niż wykazane na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. Niniejszą mapę wykonano bez badania obciążeń nieruchomości służebnościami gruntowymi.

**Wykonawca: GEODETA UPRAWNIENY Wołomin dn. 20.08.2013**  
 mgr inż. Leszek Patejuk  
 05-200 WOŁOMIN ul. Ujazdowa 14 nr upr. 5895

**PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH „GEOPLAN II”**  
 mgr inż. Leszek Patejuk  
 05-200 WOŁOMIN, ul. Ujazdowa 14  
 tel. 787-61-95  
 REGON 010155367  
 NIP 125-004-83-79



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1 w Wołominie	Projektowała: mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska nr upr. MAZ/0511/POOS/06	Podpis
	Opracowała: mgr inż. Helena Nosorowska	Podpis
	Sprawił: inż. Tomasz Grot nr upr. Wa-243/01	Podpis
<b>Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin</b>		
Temat: Projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgązleniami w drodze dojazdowej do ul. Duczkowskiej w miejscowości Nowe Lipiny na odcinku od ul. Duczkowskiej do wys. dz. ew. nr 20/2 obręb 02 Nowe Lipiny, gm. Wołomin.		
Nazwa rysunku: Projekt zagospodarowania terenu - ogólny		
		Skala: 1:500
		Nr rys. 1
		Data: 12.2013 r.

Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych  
"GEOPLAN II" mgr inż. Lucyna-Beata  
05-200 Wołomin ul. Ujazdowska 14

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

Skala 1:500 ze zbioru mapy 25.7.756.23.12.13

Licz. 8366/13 KERG. 125-1067/13  
data wyd. 2003 strona 7/11, Kroszorstki 80

woj. mazowieckie powiat wołomiński gm.  
Wołomin-obszar wiejski

**wies: Nowe Lipiny ul. Duczowska**  
dz. ew. 20/4 obr. 0019-Nowe Lipiny-02  
jednostka ewd. 143412\_5-Wołomin-obszar  
wiejski

Ma być użyta do celów projektowych i nie może być używana do celów innych niż projektowe. Wszelkie zmiany i poprawki należy dokonywać w sposób zgodny z przepisami o geodezji. Wszelkie zmiany i poprawki należy dokonywać w sposób zgodny z przepisami o geodezji.

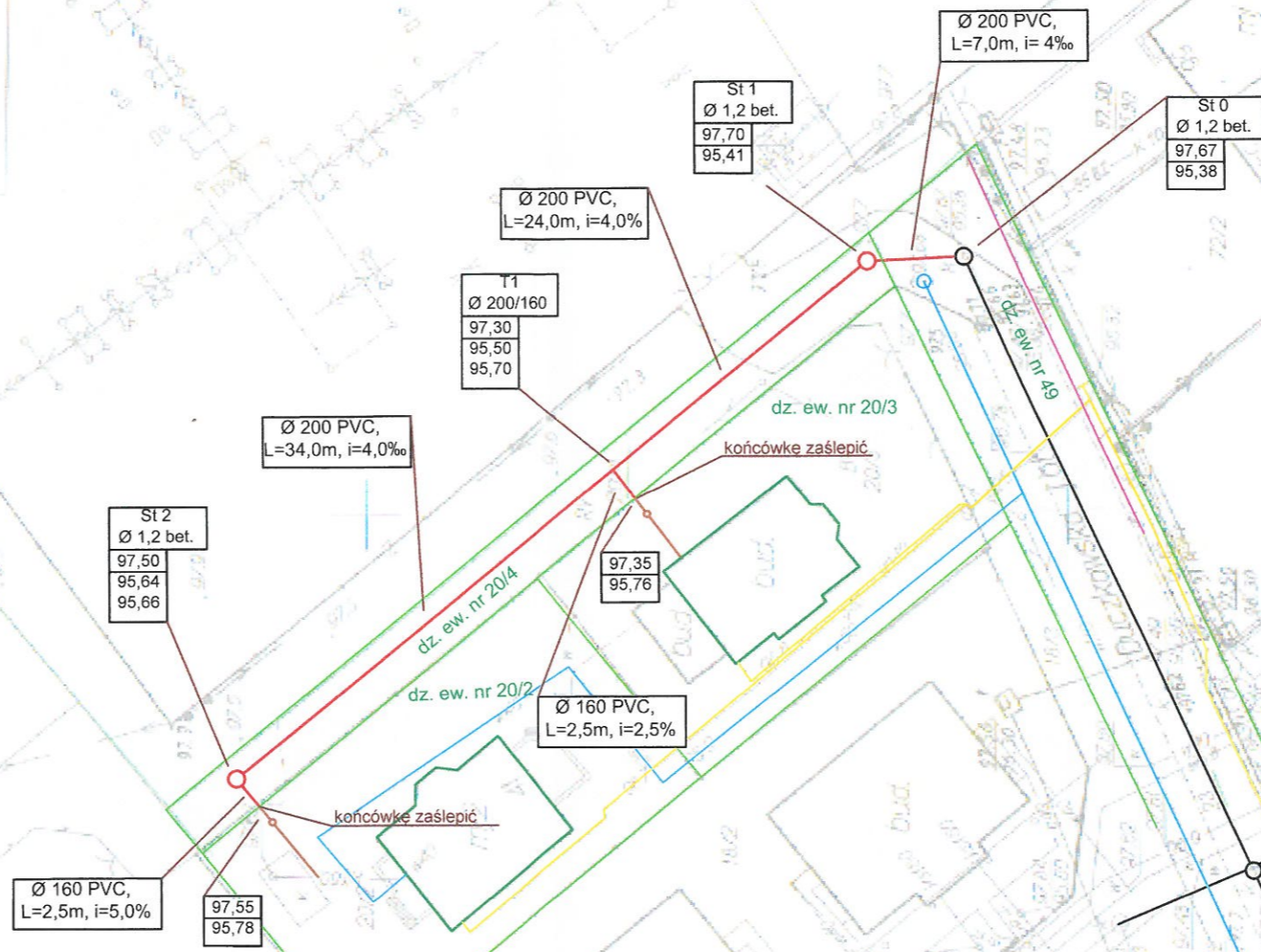
Wydawał:

GEOPLAN II  
mgr inż. Lucyna-Beata  
05-200 Wołomin ul. Ujazdowska 14

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
**GEOPLAN II**  
mgr inż. Lucyna-Beata  
05-200 Wołomin ul. Ujazdowska 14  
tel. 787-43-01  
REGON 017232330  
NIP 125-00-05-40

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia  
17.05.1989 r. Prawo geodezyjne  
i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2000 r.  
Nr 100, 967 1086, 70 zm.)  
rozporządzenie, rozporządzenie  
oraz reprodukcji w celu  
rozpoznania i przeprowadzenia  
niniejszej mapy wymaga zezwolenia  
Starosty Powiatu Wołomińskiego.

**UWAGA**  
1. W przypadku różnic w stosunku do danych przyjętych  
w projekcie należy odpowiednio zweryfikować spadki.  
2. Rzędne kolizji projektowanej sieci kanalizacyjnej i  
odgałęzień z istniejącym uzbrojeniem terenu są  
wielkościami przybliżonymi.  
3. Rurociąg układać na podsypce piaskowej zagęszczonej  
mechanicznie gr. 20 cm przed układaniem rurociągu  
należy zapoznać się z wytycznymi producenta.



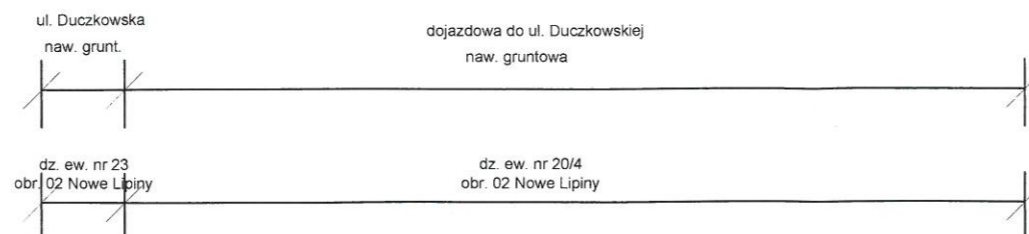
**STAROSTWO  
POWIATOWE W WOŁOMINIE**  
Wydział Budownictwa  
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 1  
tel. 787-43-01 w 106 107 110 11

**PRZEDSIĘBIORSTWO  
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**  
05-200 Wołomin ul. Graniczna 1  
tel./fax 22-776-21-21  
NIP 125-00-05-40; REGON 017232330

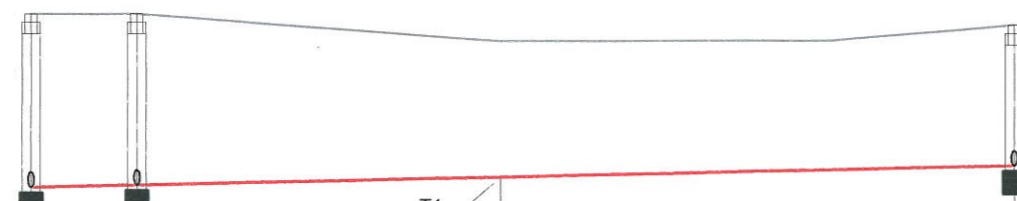
- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami
- istn. KS Ø 200 PVC w ul. Duczowskiej wraz z przyłączami
- istn. WA w ul. Duczowskiej wraz z przyłączami
- istn. gazociąg w ul. Duczowskiej wraz z przyłączami
- proj. przyłącza KS na terenie posesji wg. odrębnego opracowania
- istn. kabel eN w ul. Duczowskiej

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Graniczna 1 w Wołominie	Projektowała: mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska nr upr. MAZ/0511/POOS/06	Podpis
	Opracowała: mgr inż. Helena Nosorowska	Podpis
	Sprawdził: inż. Tomasz Grot nr upr. Wa-243/01	Podpis
<b>Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin</b>		Skala: 1:500
Temat: Projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w drodze dojazdowej do ul. Duczowskiej w miejscowości Nowe Lipiny na odcinku od ul. Duczowskiej do wys. dz. ew. nr 20/2 obręb 02 Nowe Lipiny, gm. Wołomin.		Nr rys. 2
Nazwa rysunku: Projekt zagospodarowania terenu - szczegółowy.		Data: 12.2013 r.

# PROFIL PODŁUŻNY ŚIECI KANALIZACJI SANITARNEJ



St. 0 St. 1 St. 2



SKALA 1:100  
SKALA 1:500

Poziom por. = 90,00 m n p.t.	Istn. st. rew. Ø 1,2 bet.	Proj. st. rew. Ø 1,2 bet.	Proj. trójnik DN 200/160 PVC	Proj. st. rew. Ø 1,2 bet.
Rzędna terenu	97,67	97,70	97,30	97,50
Rzędna dna kanału	95,38	95,41	95,50	95,64
Zagłębienie kanału	2,29	2,29	1,80	1,86
Spadki i długości	i = 4‰ L = 65,0 m			
Materiał	PVC-U kl.S (SN8) SDR 34 LITE DN 200X5,9			
Odległości	0,0	7,0	31,0	65,0
Nr wg. ZUD	①	②	③	④



## UWAGI OGÓLNE:

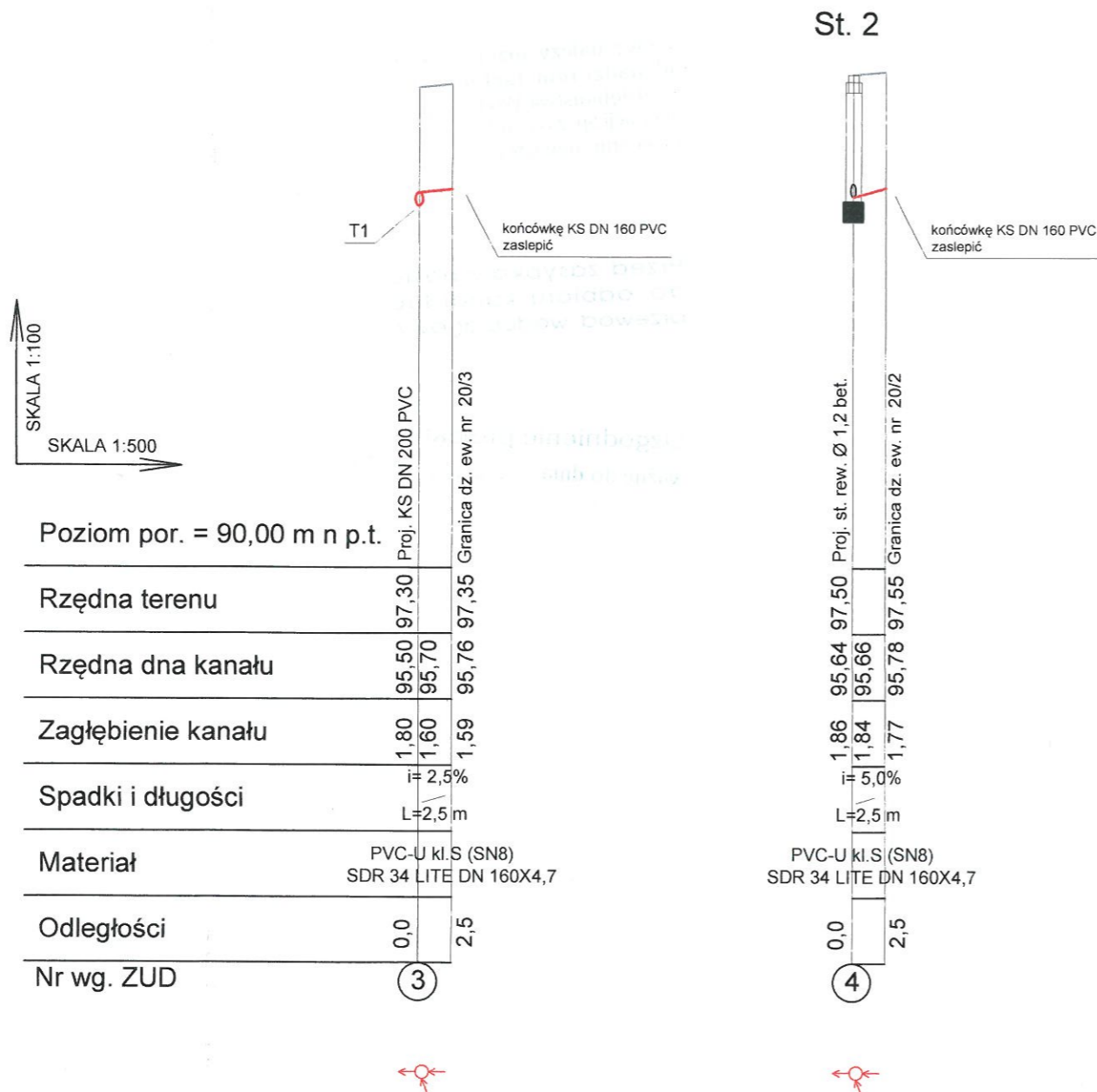
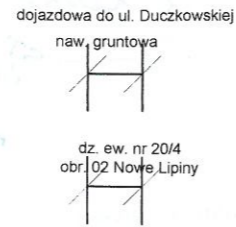
- RUROCIĄG UKŁADAĆ NA PODSYPCE PIASKOWEJ ZAGĘSZCZONEJ MECHANICZNIE GR. 20 cm PRZED UKŁADANIEM RUROCIĄGU NALEŻY ZAPOZNAĆ SIĘ Z WYTYCZNYMI PRODUCENTA.
- ODCINKI WYKOPU POD RUROCIĄG W POBLIŻU KOLIZJI Z ISTNIEJĄCYM UZBROJENIEM TERENU NALEŻY WYKONYWAĆ REZOWNIE PRZY ZACHOWANIU SZCZEGÓLNEJ OSTROŻNOŚCI. ISTNIEJĄCE PRZEWODY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ W WYKOPIE – ZGODNIE Z WYTYCZNYMI ODPOWIEDNICH NORM.
- RZĘDNE KOLIZJI PROJEKTOWANEGO RUROCIĄGU Z ISTNIEJĄCYM UZBROJENIEM TERENU SĄ WIELKOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI.
- W PRZYPADKU RÓŻNICY W STOSUNKU DO DANYCH PRZYJĘTYCH W PROJEKCIE NALEŻY ODPOWIEDNIO ZWERYFIKOWAĆ SPADKI.

St-1, St-2 – proj. studnie rewizyjne Ø 1,2 bet.  
T1 – proj. trójnik DN 200/160/200 PVC

**PRZEDSIĘBIORSTWO**  
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1  
tel./fax 22 776 21-21  
NIP 125-00-05-400, REGON 147282330

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Graniczna 1 w Wołominie	Projektowała: mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska nr upr. MAZ/0511/POOS/06	Podpis
	Opracowała: mgr inż. Helena Nosorowska	Podpis
	Sprawdził: inż. Tomasz Grot nr upr. Wa-243/01	Podpis
Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin		Skala: 1:100/500
Temat: Projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w drodze dojazdowej do ul. Duczkowskiej w miejscowości Nowe Lipiny na odcinku od ul. Duczkowskiej do wys. dz. ew. nr 20/2 obręb 02 Nowe Lipiny, gm. Wołomin.		Nr rys.3
Nazwa rysunku: Profil podłużny sieci.		Data: 12.2013 r.

# PROFIL PODŁUŻNY ODGAŁĘZIEŃ KANALIZACJI SANITARNEJ



## UWAGI OGÓLNE:

- RUROCIĄG UKŁADAĆ NA PODSYPCE PIASKOWEJ ZAGĘSZCZONEJ MECHANICZNIE GR. 20 cm PRZED UKŁADANIEM RUROCIĄGU NALEŻY ZAPOZNAĆ SIĘ Z WYTYCZNYMI PRODUCENTA.
- ODCINKI WYKOPU POD RUROCIĄG W POBLIŻU KOLIZJI Z ISTNIEJĄCYM UZBROJENIEM TERENU NALEŻY WYKONYWAĆ REZOWNIE PRZY ZACHOWANIU SZCZEGÓLNEJ OSTROŻNOŚCI. ISTNIEJĄCE PRZEWODY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ W WYKOPIE – ZGODNIE Z WYTYCZNYMI ODPOWIEDNICH NORM.
- RZĘDNE KOLIZJI PROJEKTOWANEGO RUROCIĄGU Z ISTNIEJĄCYM UZBROJENIEM TERENU SĄ WIELKOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI.
- W PRZYPADKU RÓŻNICY W STOSUNKU DO DANYCH PRZYJĘTYCH W PROJEKCIE NALEŻY ODPOWIEDNIO ZWERYFIKOWAĆ SPADKI.

St-2 – proj. studnie rewizyjne Ø 1,2 bet.  
T1 – proj. trójnik DN 200/160/200 PVC

**PRZEDSIĘBIORSTWO**  
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1  
tel./fax 22 776-21-21  
NIP 125-00-05-459, REGON 017282330

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Graniczna 1 w Wołominie	Projektowała: mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska nr upr. MAZ/0511/POOS/06	Podpis 
	Opracowała: mgr inż. Helena Nosorowska	Podpis 
	Sprawdził: inż. Tomasz Grot nr upr. Wa-243/01	Podpis 
Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin		Skala: 1:100/500
Temat: Projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w drodze dojazdowej do ul. Duczkowskiej w miejscowości Nowe Lipiny na odcinku od ul. Duczkowskiej do wys. dz. ew. nr 20/2 obręb 02 Nowe Lipiny, gm. Wołomin.		Nr rys.4
Nazwa rysunku: Profil podłużny odgałęzień.		Data: 12.2013 r.



Nr uzg. .... 5611 Ks ..... / 2013 .....
<b>PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI</b> Sp. z o.o. w Wołominie 05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
PROJEKT NINIEJSZY UZGODNIONO Z UWAGAMI Nr 1- Nr ..... wyszczególnionymi pod pieczętką
WOŁOMIN, dnia ..... 16.12.2013r .....
Kierownik Działu Technicznego /podpis/ .....

**SIENIEK**  
**INSPEKTOR**  
**d/s technicznego**

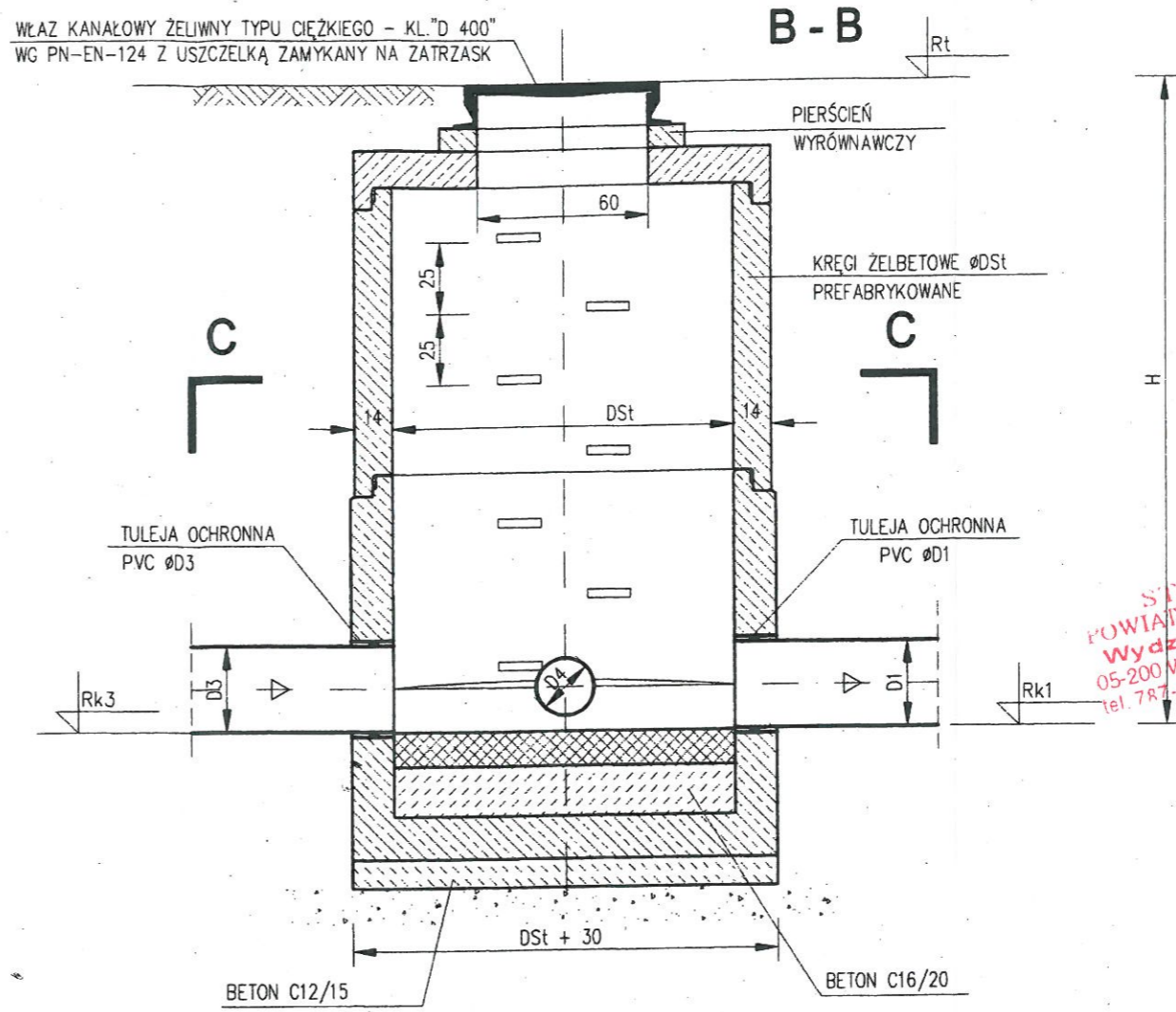
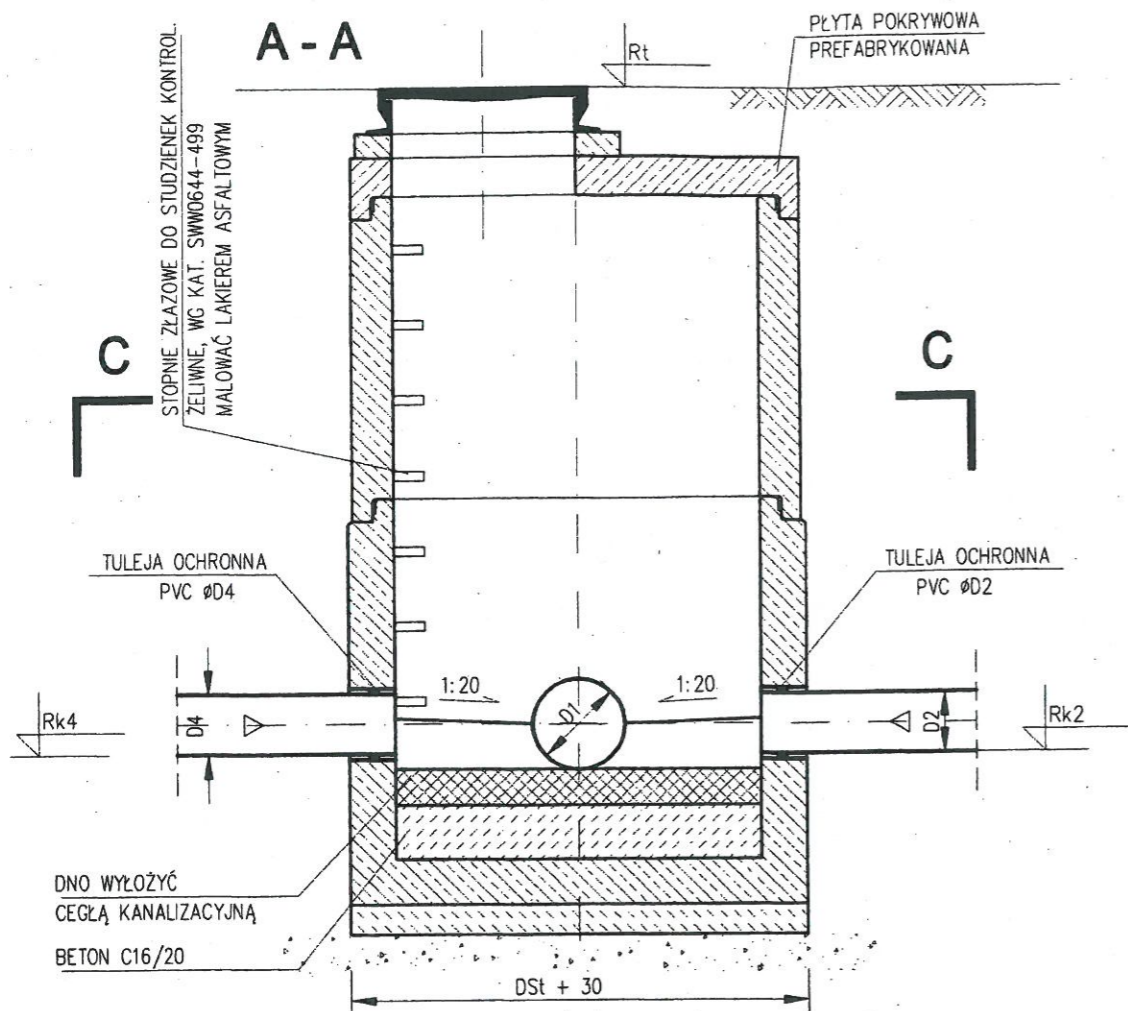
*mgr inż. Michał Sieniek*  
Upr. Bud. Nr St. 203184

Przed przystąpieniem do wykonania robót, należy zgłosić się do "Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o." w Wołominie ul. Graniczna 1, w celu uzyskania Dzienniczka Budowy

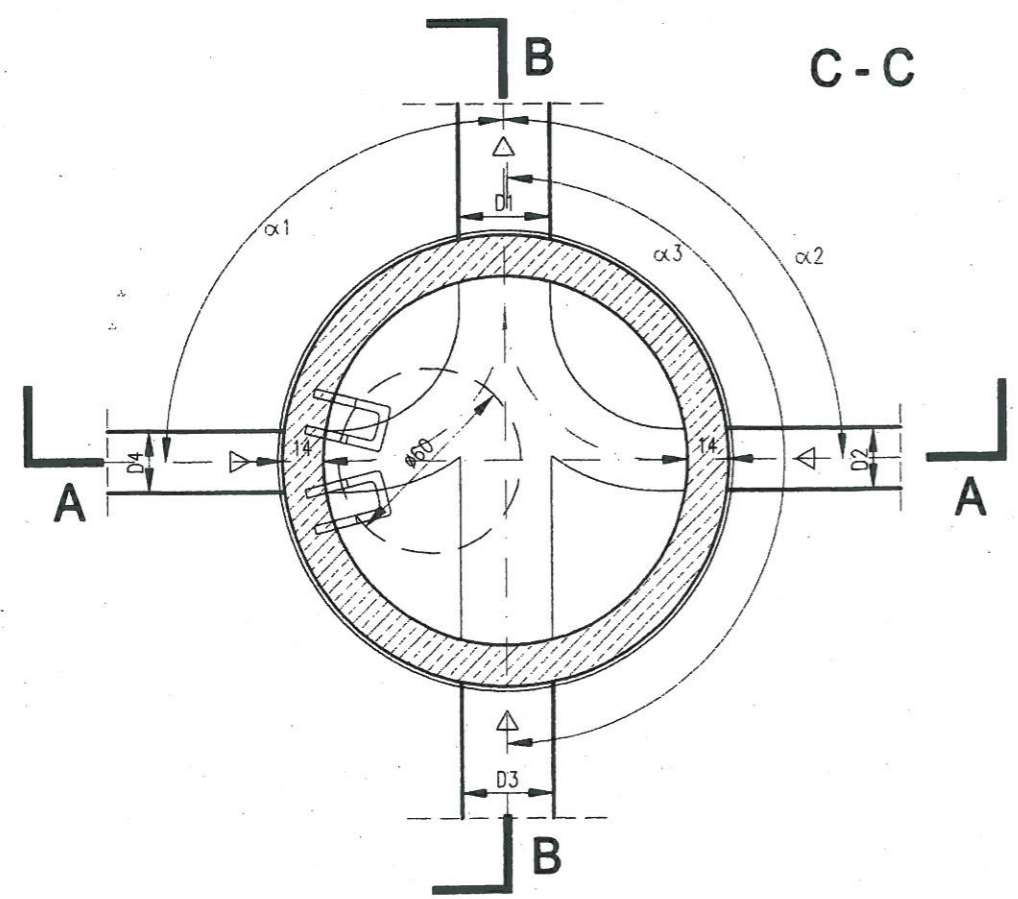
Budowę należy przeprowadzić pod nadzorem technicznym "Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie" na zlecenie inwestora.

Przed zasypką zgłosić do odbioru kanał lub przewód wodociągowy

Uzgodnienie projektu  
ważne do dnia ..... 22.10.2016r. ....



STAROSTWO  
POWIATOWE W WOŁOMINIE  
Wydział Budownictwa  
05-200 Wołomin, ul. Pradzińskiego 3  
tel. 787-43-01 w 106 107 110 114



STUDNIA Z ELEMENTÓW PREFABRYKOWANYCH

- UWAGA:  
1. WYMIARY PODANO W [cm]  
2. STOSOWAĆ PREFABRYKATY Z USZCZELKĄ

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Graniczna 1 w Wołominie	Projektowała: mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska nr upr. MAZ/0511/POOS/06	Podpis <i>g</i>
	Opracowała: mgr inż. Helena Nosorowska	Podpis <i>HN</i>
	Sprawdził: inż. Tomasz Grot nr upr. Wa-243/01	Podpis <i>TG</i>
Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin		Skala: 1:25
Temat: Projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w drodze dojazdowej do ul. Duczkowskiej w miejscowości Nowe Lipiny na odcinku od ul. Duczkowskiej do wys. dz. ew. nr 20/2 obręb 02 Nowe Lipiny, gm. Wołomin.		Nr rys. 5
Nazwa rysunku: Schemat studni żelbetowej Ø 1,2 m		Data: 12.2013 r.