



ISO 9001

ISO 27001

ISOQAR
REGISTERED
Cert.No. 634405-200 WOŁOMIN ul. Piłsudskiego 4
tel. 22 763 88 50 fax. 22 763 88 59

www.gazmedia.pl e-mail: biuro@gazmedia.pl

**PROJEKT BUDOWLANY****Budowa sieci kanalizacji sanitarnej \varnothing 200 PVC
z odgałęzieniami do granicy posesji \varnothing 160 PVC
wraz z opiniami i uzgodnieniami****STAROSTWO
MIASTOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa**
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787.49.01 w. 1AR 107 110 114Załącznik do decyzji (postanowienia
nr 405.p/12015, z dnia 21.04.2015
znak WAB.6740.2.2.M3.2015**Zagościniec ul. Gajowa
dz. ew. nr 176/2, 90, 92/1
obr. Zagościniec 07
gm. Wołomin**

Inwestor:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o o.
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin

IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
Projektant: Magdalena Kownacka upr. bud. nr MAZ/0462/POOS/07	08.2014	<i>mgr inż. Magdalena Kownacka</i> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr MAZ/0462/POOS/07
Projektant sprawdzający: Artur Jakub Ładka upr. bud. nr MAZ/0203/PWOS/11		<i>mgr inż. Artur Ładka</i> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11

A Część opisowa

- Strona tytułowa str. 1
- Spis zawartości projektu str. 2
- Uprawnienia budowlane projektanta wraz z zaświadczeniem przynależności do MOIIB i o ubezpieczeniu str. 3
- Uprawnienia budowlane sprawdzającego wraz z zaświadczeniem przynależności do MOIIB i o ubezpieczeniu str. 4
- Oświadczenie projektanta str. 5
- Warunki techniczne str. 6
- Opis techniczny str. 7-9
- Informacja dotycząca BIOZ str. 10-11
- Opinia ZUD str. 12
- Mapa z uzgodnionym projektem w ZUD str. 13
- Opis do projektu zagospodarowania terenu str. 14
- Projekt zagospodarowania terenu str. 14a
- Rysunek studni str. 18-19
- Sposób ułożenia rur w wykopie str. 21
- Wypis z rejestru gruntów str. 22-24
- Decyzja str. 25-28

B Część rysunkowa

- Orientacja str. 15
- Rysunek projektowy str. 16
- Profil podłużny str. 17

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Surowców
08-200 Wołomin, ul. Przemysłowa
tel. 267-22-01 w. 106 107 110 114



sygn. akt. MAZ/7131/362/07/S

Warszawa, dnia 27 grudnia 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pani Magdalena Kownacka

magister inżynier

urodzona dnia 29 sierpnia 1975 roku w m. Bełżyce, córka Edwarda

uzyskała

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0462/POOS/07

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawię do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie sianowi wpis na centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Boos



Orzeczylili:
1. Pani Magdalena Kownacka
ul. Kowalewska 16 m. 137
00-193 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
s. 35

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłone, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

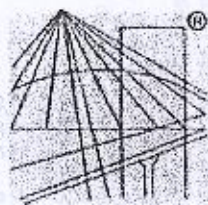
mgr inż. Magdalena Kownacka

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

nr MAZ/0462/POOS/07

Henede

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-YFF-LDQ-WYM *

Pani **MAGDALENA KOWNACKA** o numerze ewidencyjnym **MAZ/IS/0114/08**

adres zamieszkania ul. **KOWALCZYKA 16 m.137, 03-193 WARSZAWA**

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2014-03-01** do **2015-02-28**.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu **2014-02-14** roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w szczególności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

nr **MAZ/0462/POOS/07**

Mkownacka

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



sygn. akt MAZ/7131-7132/50/11/S

Warszawa, dnia 20 czerwca 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

nadaje

Panu Arturowi Jakubowi Łądkowi
magistrowi inżynierowi

urodzonemu dnia 29 maja 1979 roku w Pabianicach, synowi Jerzego

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0203/PWOS/11

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Szczegółowy zakres uprawnień

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie
objętych wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia autorskie podstawić do:
- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 3/ kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
 - 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 5/ sprawowania kontroli technicznej urzeczywistnienia obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

- II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawić do:
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.
- III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawić do:
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieć i instalacje ciepła, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

UZASADNIENIE
W związku z urzędzeniem w całości łądnia strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od urzędzenia (dotyczy).

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane, podstawić do wykonania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Łataczek
- 2/ mgr inż. Ireneusz Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss

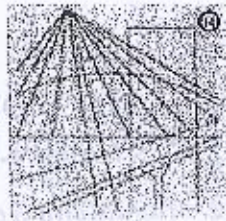


ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

Magdalena Kownacka

Okręgowa:
1. Pan Artur Jakub Łądkowi
ul. Narocza Gryźla 8 m. 14
95-200 Pabianice
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. ul.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-21C-4FV-WZE *

Pan **ARTUR JAKUB ŁADKA** o numerze ewidencyjnym **MAZ/IS/0312/12**
adres zamieszkania **ul. SZULBORSKA 3/5 m. 68, 01-104 WARSZAWA**
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2014-05-01** do **2015-04-30**.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu **2014-04-18** roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

M. Kownacka

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Oświadczenie

Oświadczam, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i posiadaną wiedzą techniczną (adres obiektu – Zagościnnie, ul. Gajowa, dz. ew. nr. 176/2, 90, 92/1, obr. Zagościnnie 07, gm. Wołomin, inwestor – Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o o. w Wołominie)

mgr inż. Magdalena Kownacka

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych

nr MAZ/0462/P00S/07

M. Kownacka

mgr inż. Artur Ładka

Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11

L.dz.DT/2223/10/2013
Nr.wn. 688/Ks/2013

Wołomin, dnia 29.10.2013

WARUNKI TECHNICZNE

na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Gajowej w Zagościńcu na odcinku od ul. Armii Krajowej do wysokości dz. ew. nr 92/4 obr. 07 w Zagościńcu.

**Investor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

Dział Techniczny Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Wołominie przy ul. Granicznej 1, poniżej przedkłada warunki techniczne na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w w ul. Gajowej w Zagościńcu na odcinku od ul. Armii Krajowej do wysokości dz. ew. nr 92/4 obr. 07 w Zagościńcu:

- w ul. Gajowej należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej $\varnothing 200$ PVC, $i_{\min}=5\text{‰}$ $L_{ca}=100,0$ m na odcinku od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Armii Krajowej do wysokości dz. ew. nr 92/4 obr. 07 i zakończyć studnią $\varnothing 1200$ bet.
- od w/w projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej należy wybudować odgałęzienia do granic posesji zabudowanych przewodem $\varnothing 160$ PVC i po wykonaniu należy zaślepić.

Uzbrojenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej: przewody grawitacyjne $\varnothing 160$, $\varnothing 200$ PVC studnie $\varnothing 1200$ bet, $\varnothing 425$ PVC. Minimalne zagłębienie sieci na końcu powinno wynosić nie mniej niż 2,0 m.

W związku z powyższym należy:

- Uzgodnić w Powiatowym Wydziale Uzgadniania i Dokumentacji Projektowej Wołomin ul. Powstańców 8 trasę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami.
- Opracować projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami (osoba posiadająca uprawnienia) w 5 egzemplarzach i pod względem technicznym należy uzgodnić w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie ul. Graniczna 1.
- Uzgodnić wejście w grunty osób fizycznych i prawnych oraz wszystkie wymagane decyzje i pozwolenia z odpowiednimi organami.
- Zlecić uprawnionemu wykonawcy aby przed przystąpieniem do robót pobrał dziennik robót w PWIK Sp. z o. o. w Wołominie.

Uwaga:

- Warunki uzgodnienia tracą ważność po upływie 3 lat od daty ich wydania.

Sporządził: Piotr Dębski, Dział Techniczny

CZŁONEK ZARZĄDU
Wojciech Jankowski

PREZES ZARZĄDU
Pawel...

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- Warunki techniczne wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin nr L. dz. DT/2223//10/2013 z dnia 29.10.2013 do wykonania projektu sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji w m. Zagościńiec, gm. Wołomin
- Opinia ZUD nr. 1501/2014
- Aktualna mapa w skali 1:500 do celów projektowych
- Wizja w terenie

Niniejszy projekt budowlany jest wykonany zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego przez Radę Miasta Wołomin.

2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje wykonanie projektu budowlanego:

- Sieci kanalizacji sanitarnej \varnothing 200 PVC-U SN8 SDR 34 L = 119,5m z odgałęzieniami do granic posesji \varnothing 160 PVC-U SN 8 SDR 34 L = 14,5m
- Studni z kręgów betonowych \varnothing 1200 – szt. 2
- Studni PP WAVIN \varnothing 425 – szt. 4

Lp.	Rodzaj sieci	Średnica	Długość	Nr działki
1.	Sieć kanalizacyjna	\varnothing 200 PVC	119,5m	176/2, 90
2.	Odgałęzienie	\varnothing 160 PVC	3,5m	proj. do dz. 95
3.	Odgałęzienie	\varnothing 160 PVC	3,5m	proj. do dz. 94
4.	Odgałęzienie	\varnothing 160 PVC	4,0m	proj. do dz. 92/5
5.	Odgałęzienie	\varnothing 160 PVC	3,5m	proj. do dz. 92/4

3. Stan istniejący

W ulicy Gajowej w Zagościńcu na wysokości dz. 176/2 do wysokości dz. nr 92/4 nie ma sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki z budynków mieszkalnych odprowadzane są do zbiorników szczelnych do wywożenia. Ulica nie posiada chodników, nie jest urządzona. Jako uzbrojenie podziemne występują gazociąg, wodociąg oraz kable energetyczne.

4. Opis projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej

- Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin zaprojektowano:
 - sieć kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U \varnothing 200 SN8 SDR34 łączonych na uszczelkę gumową
 - odgałęzienia do granic posesji z rur PVC-U \varnothing 160 SN8 SDR34 łączonych na uszczelkę gumową
 - studnie rewizyjne z kręgów betonowych \varnothing 1200 i studnie rewizyjne z PP \varnothing 425 firmy Wavin, włązy do studni zaprojektowano jako włązy żeliwne typu ciężkiego

Sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektowano w ul. Gajowej do 4 budynków jednorodzinnych – dz. 95, 94, 92/5, 92/4

Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej włączamy do istniejącej sieci Ø200 PVC w ul. Armii Krajowej – dz. 176/2

Od projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej projektuje się odgałęzienia do granic posesji, Ø160 PVC, które po wykonaniu należy zaślepić korkiem.

5. Warunki gruntowo wodne

Przeprowadzone badania geotechniczne (dołączone do projektu jako oddzielne opracowanie) wykazały:

- odwiert I od poziomu porównawczego (88,00m n.p.m.) do głębokości -0,1 m występuje gleba piaszczysta a od głębokości -0,1 m do -0,6 m występuje nasyp piaszczysty. Kolejno na głębokości od -0,6 m do -3,0 m występuje piasek drobny. Wodę gruntową stwierdzono na głębokości -0,85 m
- odwiert II od poziomu porównawczego (88,00m n.p.m.) do głębokości -0,5 m występuje nasyp piaszczysty a od głębokości -0,5 m do -0,7 m występuje piasek drobny humusowy. Kolejno na głębokości od -0,7 m do -3,0 m występuje piasek drobny. Wodę gruntową stwierdzono na głębokości -1,4 m

6. Montaż sieci

Rurociągi PVC-U kielichowe SN8 łączone będą na uszczelki gumowe, ściśle wg. wskazań producenta podanych w instrukcji.

7. Próby

Próby należy przeprowadzić przed zasypaniem przewodów. Sieć kanalizacji należy poddać próbie szczelności wg. PN-EN 1610:2002. Badanie powinno być przeprowadzone z użyciem wody.

8. Roboty ziemne

Wykopy pod projektowaną sieć należy wykonać wg. normy PN-B-10736:1999 i PN-EN1610. W miejscach zbliżeń do istniejącego uzbrojenia podziemnego wykopy wykonać ręcznie. Szerokość wykopu dla kanalizacji 0,8m. Ziemię wykopaną składować na odkład. Nadmiar ziemi należy odwieźć w miejsce wskazane przez inwestora. Ze względu na prace w terenie zagospodarowanym, projektuje się wykopy wąsko przestrzenne zabezpieczone ściankami larsena.

Na całej długości sieci konieczne jest zabezpieczenie ścian wykopu. Po ułożeniu sieci i wykonaniu prób, rury zasypać piaskiem do wysokości 30 cm ponad wierzch przewodu, zagęścić a następnie zasypać warstwami z odpowiednim zagęszczeniem gruntu. Współczynnik zagęszczenia gruntu powinien wynosić 0,98% w skali Proctora. Po zakończeniu prac ziemnych nawierzchnie należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Całość prac wykonać zgodnie z projektem, technologią wykonawstwa, przepisami BHP oraz w oparciu o polskie normy (m.in. PN-EN 1610:2002 i PN-92/B-10735). Obowiązują: Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych cz. II – Instalacje Sanitarne i Przemysłowe, Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Sieci Kanalizacyjnych (COBRTI Instal W-wa 2001r.). Wykopy należy zabezpieczyć barierkami ochronnymi, oznakować tablicami informacyjnymi, a w pasie drogowym dodatkowo oznaczyć światłami ostrzegawczymi i znakami o prowadzeniu robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo ruchu pojazdów i pieszych. Nad wykopami należy wykonać kładki z barierkami dla ruchu pieszego.

POWIATOWY URZĄD OŚMIENIE
Wydział Budownictwa
ul. Wolności 200, 20-000 Osienie
tel. 22 24 24 24, fax 22 24 24 24

9. Odwodnienie wykopów

Badania geologiczne wykazały wysoki poziom wód gruntowych. Zaleca się wykonywanie robót w okresie letnim, takim aby poziom wód gruntowych, naturalnie był jak najniższy. Z powodu wysokiego stanu wód, i żeby nie naruszać istniejących warstw geologicznych projektuje się osuszenie wykopów za pomocą igłofiltrów. Wodę należy odprowadzić do rowów melioracyjnych po wcześniejszym uzgodnieniu z inwestorem. Rzeczywiste godziny pompowania wody powinny być wpisane do dziennika pompowania i potwierdzone wpisem Kierownika Budowy lub Inspektora nadzoru.

10. Warunki geotechniczne

Dla potrzeb niniejszego projektu wykonano badania geotechniczne. Zgodnie z w/w badaniami ustala się **warunki gruntowe proste oraz II kategorię geotechniczną** (rozporządzenie Ministra z dnia 25.04.2012 r. poz. 463).

11. Wpływ inwestycji na środowisko

Przedsięwzięcie polegające na budowie sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji nie spełnia kryteriów określonych w Dz. U. nr. 158 poz. 1105 i nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczne jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia. W związku z powyższym dla niniejszego przedsięwzięcia nie jest konieczne uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

mgr inż. Magdalena Kownacka

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

M. Kownacka

mgr inż. Artur Ładka

Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

I.

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

Sieć kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji ułożona na terenie dz. ew. nr 176/2, 90, 92/1 obr. Zagoścień 07 w miejscowości Zagoścień, gm. Wołomin,

2. Imię i nazwisko inwestora – adres

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin

3. Imię i nazwisko oraz adres projektanta

Magdalena Kownacka - upr. bud. nr MAZ/0462/POOS/07
03-193 Warszawa, ul. Kowalczyka 16 m.137

II.

4. Zakres robót oraz kolejności realizacji

Przewiduje się wybudowanie sieci kanalizacji sanitarnej poprzez:

- składowanie materiałów
- wykonanie wykopu dla kanalizacji
- wykonanie podsypki
- montaż rur w wykopie
- wykonanie nadsypki
- zasypkę wykopu
- prace wykończeniowe
- zagospodarowanie placu budowy
- odbiory techniczne

**STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-42-01 w 100 107 110 111**

5. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- Wodociąg 110 PE
- Gazociąg 40 PE
- Kanalizacja 200 PVC

6. Wskazania elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- **nie występują.**

7. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

- nie występują.

8. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników :

- **bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na budowie sprawuje kierownik budowy,**
- należy przeprowadzić szkolenie ogólne i stanowiskowe pracowników w zakresie BHP i Ppoż,
- pracodawca ponosi odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia w czasie wykonywania robót,
- należy przestrzegać zasad i wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47poz.401).

9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

- prace ziemne i montażowe należy wykonywać zgodnie z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami i normami,
- **roboty wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,**
- pracę mogą wykonywać tylko pracownicy odpowiednio przeszkoleni w zakresie BHP i Ppoż. Oraz o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych,
- wyposażać pracowników w odzież i obuwie robocze, bezpieczny i sprawny sprzęt oraz narzędzia,
- wyposażać pracowników w środki łączności np. telefon komórkowy,
- wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji podziemnych należy wykonywać tylko ręcznie,
- przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym (minikoparka) należy wyznaczać teren niebezpieczny i odpowiednio go oznakować.

Wymagania BHP podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001r – (Dz. U. Nr 118 poz. nr 1263).

Realizacja projektowanego zamierzenia budowlanego **nie pociąga za sobą wykonywania robót budowlanych wymienionych w art. 21a ust. 2 Ustawy Prawo Budowlane.**

Dlatego też, zgodnie a art. 21a ust. 1a pkt. 1 i 2 oraz art. 42 ust. 2 pkt. 2 i ust. 3a, **Kierownik budowy nie jest zobowiązany do sporządzania PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA oraz umieszczenia na budowie ogłoszenia zawierającego dane dotyczące BIOZ.**

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/P.OOS/07

Magdalena Kownacka

mgr inż. Artur Ładka
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11

Starostwo Powiatowe w Wołominie
Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
05-200 Wołomin
ul. Powstańców 8
tel. 022-787-66-28

PODK.6630.1498.2014

OPINIA 1501/2014

Przedmiot opinii: kanalizacja sanitarna z przyłączami

Inwestor: PWiK Wołomin

Na wniosek z dnia: 2014.07.05

Data złożenia wniosku do Powiatowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji: 2014.07.09

Zgodnie z Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz.1287 z późn. zm.) Starosta Wołomiński **opiniuje pozytywnie** dokumentację projektową obiektu położonego we w. **Zagościnniec ul. Armii Krajowej , Gajowa Obr. 07 gm. Wołomin**

Uwagi i zalecenia jednostek opiniujących dokumentację projektową:

1. PSG sp.z o.o. - w miejscach skrzyżowań z siecią gazową prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Przed przystąpieniem do robót zgłosić nadzór techniczny do Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie, Al. Jerozolimskie 179, 02-222 Warszawa, tel: (22) 667-33-51.

1 zał. w 2 egz.
Sporządził:
Karol Śmiałek

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Powiatowy Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
Sieci Uzbrojania Terenu
05-200 Wołomin, ul. Powstańców 8

Z up. Starosty Wołomińskiego
GEODETA POWIATOWY

Marcin Sosiński
Marcin Sosiński

1. Opinia ważna jest przez okres 3 lat.

2. Zgodnie z Art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.)

sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji.

Investorzy są zobowiązani:

- zapewnić wyznaczenie i dokonanie pomiarów powykonawczych przez jedn. uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych,
- pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych, należy wykonać przed ich zakryciem.

Postępowanie niezgodne z w/w przepisami, podlega karze grzywny, orzekanej na podstawie przepisów o postępowaniu w sprawach o wykroczeniach (Art. 48 ust. 1 pkt. 6 i ust. 2 Ustawy).

3. Integralną część opinii stanowi załącznik (załączniki) w postaci mapy (map) do celów projektowych z wskazanym usytuowaniem projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Mapa do celów projektowych

Skala mapy 1:500

woj. mazowieckie
gm. Wołomin
w. Zagościniec
ul. Gajowa
143412_5-Wołomin-obszar wiejski
Obręb: 0037-Zagościniec-07

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
inż. Urbanowicz Cezary
05-230 KOBYLKA ul. Jana Pawła II 25
Tel. 0-501 625 661
email: cezaryurbanowicz@wp.pl
Geodeta uprawniony:
Urszula Wierzbicka
Uprawnienia nr 18970
L. dz.: 6640.1670.2014

Układ współrzędnych 2000 strefa 7/21°; Kronsztadt 86
Data opracowania mapy: 11.03.2014 r.
Mapa została wykonana bez ustalenia gruntów obciążonych
służebnościami gruntowymi.
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem
aktualizacji zaznaczono kolorem żółtym.

mgr inż. Urszula Wierzbicka
Geodeta uprawniony
Nr 18970

Wołomin Jednostka ewid. : Wołomin Układ wsp: 2000 strefa 7/21°, Kronsztadt 86
or roboty: #PSQL176478. Rodzaj pracy : Akt. mapy zas. Wykonawca : UGK Urbanowicz Cezary

1501/14
Uzgodnienie dotyczy:
-kanalizacji sanitarnej z przyłączami w pkt.1-15
oznaczonych kolorem czerwonym.
Wykonał:
Cezary Urbanowicz
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
inż. Urbanowicz Cezary

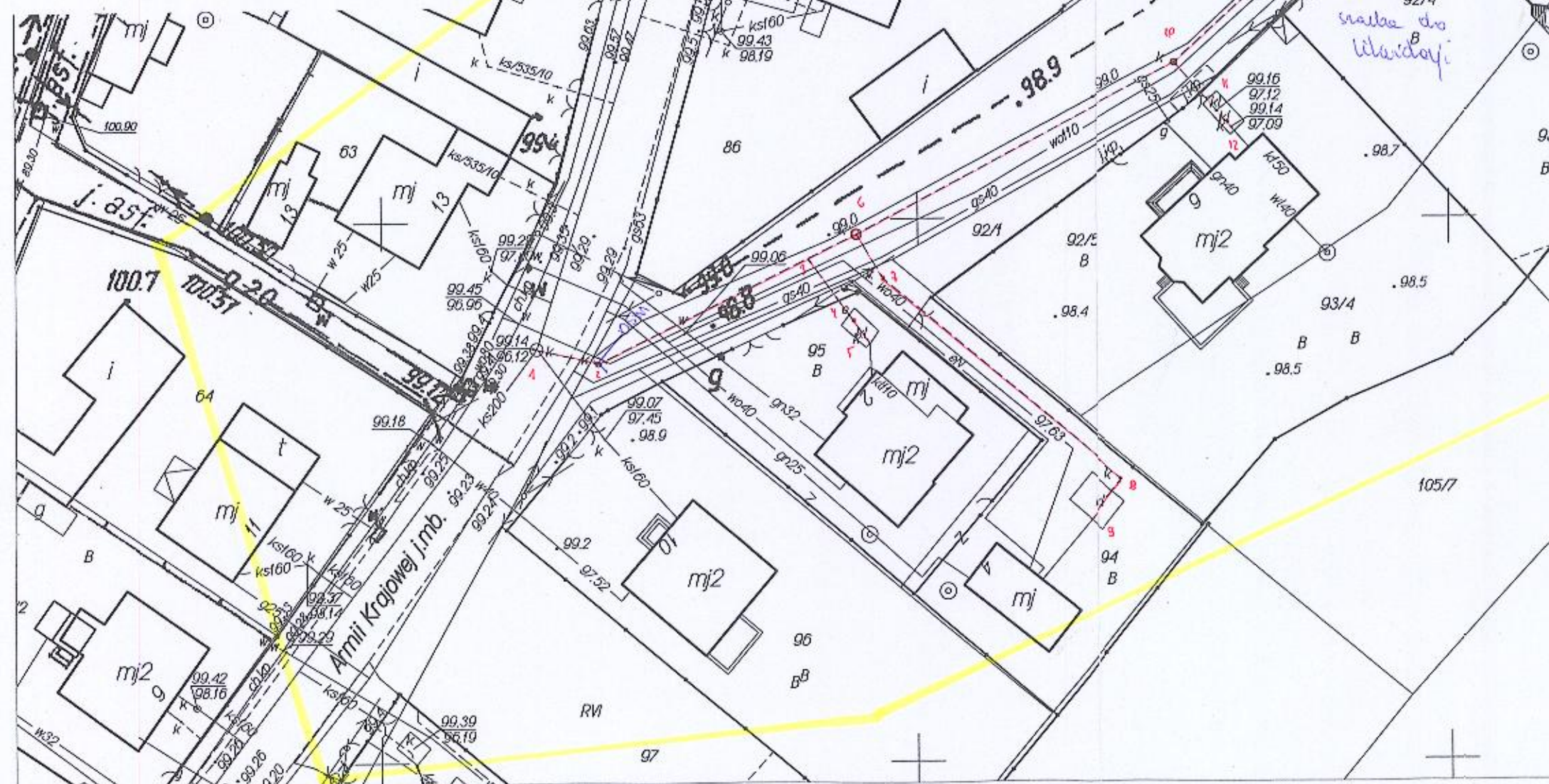
STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Na podstawie art. 28 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 193, poz. 1387, z późn. zmianami) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu wyszczególnionych w części tekstowej opinii.
Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powołanowej przez jednostki upoważnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właścicielom organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie tracą ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozp. Ministra Rozwoju i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2011r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz przepisów uzgodnień dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).
Sygn. opinii: 1501/14 Wołomin, 11.07.2014
Z up. Starosty Wołomińskiego
Geodeta (zwł.)
Martin Sosiński

STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Pręgielabego 3
tel. 787 22 01 w tła 107 110 114

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07
M. Kownacka

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086, ze zm.) rozpowszechnianie, rozpraszanie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozpraszania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Powiatu Wołomińskiego

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego:
P. 1434.2014.1085
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu:
2014-07-09
Z upoważnienia Starosty Powiatowego Ośrodka Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ:
[Podpis]



OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji ułożonych w ziemi na terenie dz. ew. nr 176/2, 90, 92/1, obr. Zagoścień 07 wykonanych z tworzywa sztucznego – PVC w m. Zagoścień, gm. Wołomin w celu odprowadzenia ścieków.
2. Na terenie działek znajdują się drogi i tereny prywatne wraz z towarzyszącą im infrastrukturą techniczną.
3. Projektuje się budowę części podziemnej sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji z rur PVC.
4. Powierzchnia zabudowy projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji wynosi ok. 26,22 m².
5. Powyższe działki, na których projektowany jest obiekt budowlany – sieć kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji, nie są wpisane do rejestru zabytków, nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
6. Eksploatacja górnicza nie występuje w rejonie planowanej inwestycji, teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie podlega ochronie konserwatora zabytków.
7. Planowana inwestycja budowy sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji nie jest przedsięwzięciem, które zarówno w fazie budowy jak i w fazie eksploatacji powodowałaby szkodliwe i uciążliwe oddziaływanie na środowisko mogące pogorszyć jego stan i miała niekorzystny wpływ na higienę i zdrowie ludzi.
8. Powyższa inwestycja przewiduje budowę sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 PVC-U SN8 SDR 34 o długości L_c= 119,5 m i odgałęzień do granic posesji Ø 160 PVC-U SN8 SDR 34 o długości L_c=14,5 m na terenie działek gminnych.

mgr inż. Andrzej Ładka
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAZ/0462/POOS/11

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

M. Kownacka

Mapa do celów projektowych

Skala mapy 1:500

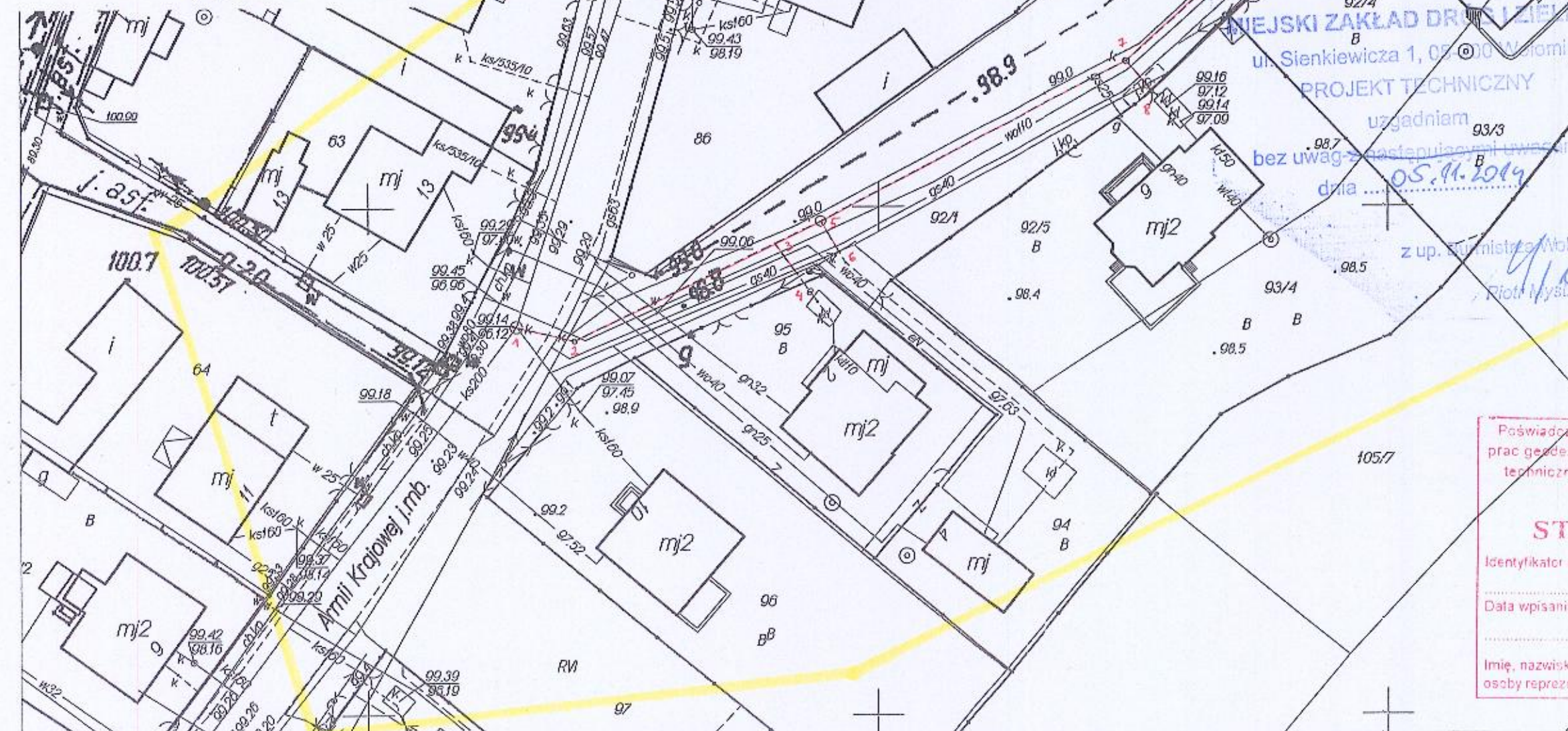
woj. mazowieckie
gm. Wołomin
w. Zagoścień
ul. Gajowa
143412_5-Wołomin-obszar wiejski
Obręb: 0037-Zagoścień-07

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
inż. Urbanowicz Cezary
05-230 KOBYLKA ul. Jana Pawła II 25
Tel. 0-501 625 661
email: cezaryurbanowicz@wp.pl
Geodeta uprawniony:
Urszula Wierzbicka
Uprawnienia nr 18970
L. dz.: 6640.1670.2014

Układ współrzędnych 2000 strefa 7/21°; Kronsztadt 86
Data opracowania mapy: 11.03.2014 r.
Mapa została wykonana bez ustalenia gruntów obciążonych
służebnościami gruntowymi.
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem
aktualizacji zaznaczono kolorem żółtym.

Wołominie Jednostka ewid. : Wołomin Układ wsp: 2000 strefa 7/21°, Kronsztadt 86
or roboty: #PSQL176478 Rodzaj pracy : Akt. mapy zas. Wykonawca : UGK Urbanowicz Cezary

mgr inż. Urszula Wierzbicka
Geodeta uprawniony
18970



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC
z odgałęzieniami do granic posesji Ø160PVC
Zagoścień, ul. Gajowa, dz. ew. nr 176/2, 90, 92/1
obr. Zagoścień 07, gm. Wołomin

Inwestor:
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin

Legenda:
pkt. 1-2-3-5-7-9-11 proj. sieć kanalizacji sanitarnej Ø 200 PVC-U SN8 SDR 34
pkt. 3-4, 5-6, 7-8, 9-10 proj. odgałęzienia do granic posesji Ø 160 PVC-U SN8 SDR

Projektant:
mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAZ/0462/POOS/p7

08.2014
Sprawdzający:
mgr inż. Artur Ładka
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11

08.2014

105/4

93/6

105/5

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAZ/0462/POOS/p7

zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2000 r. Nr 100, poz 1086, ze zm.)
rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Powiatu Wołomińskiego

z up. Starosty Powiatu Wołomińskiego
Piotr Myszkowski

105/6

105/7

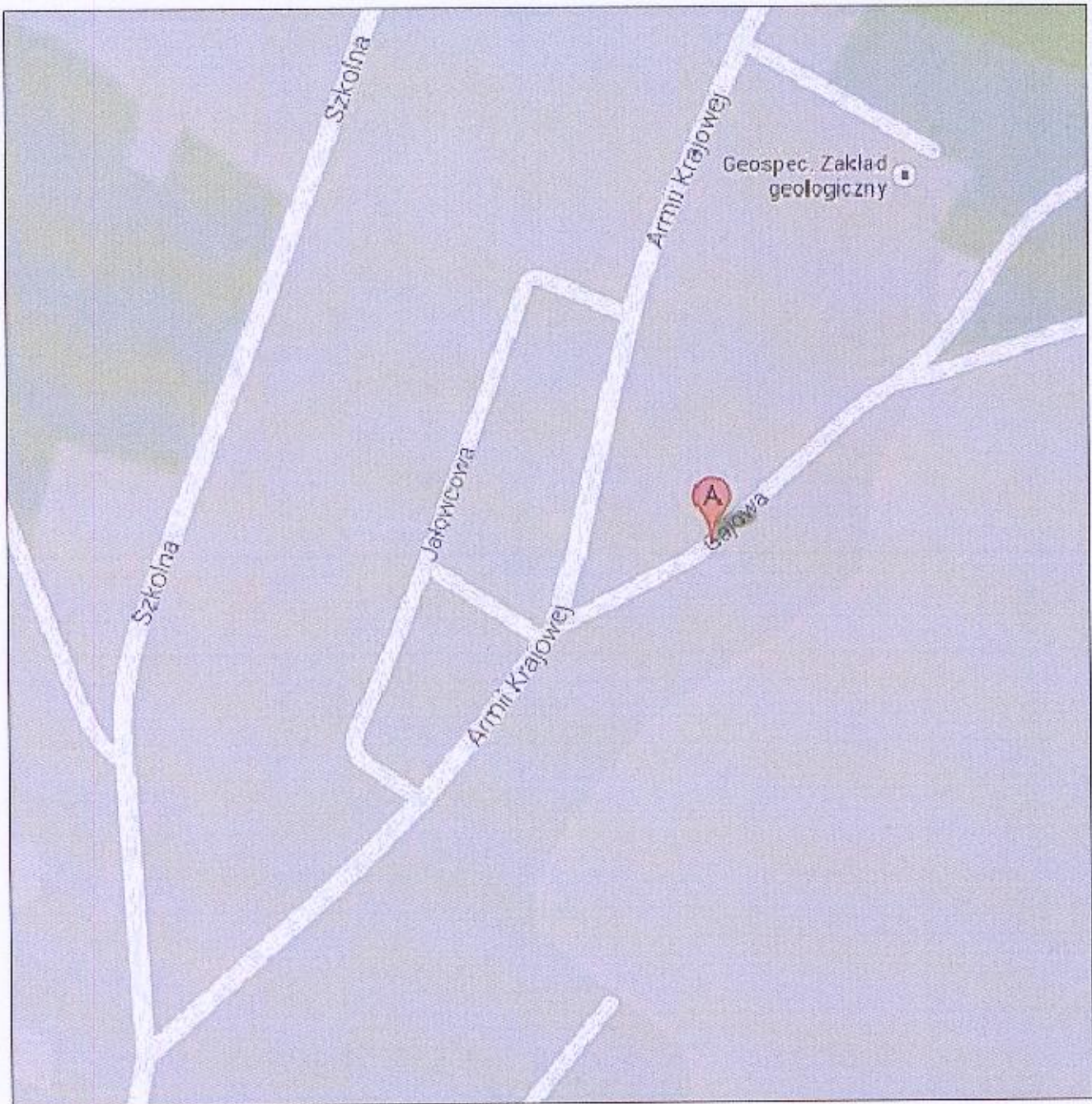
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA WOŁOMIŃSKI

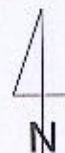
Identyfikator ewidencji materiałów zasobu - operatu technicznego:
P 1434 2014 1085

Data wpisanie operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu:
2014-07-09

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ:
Piotr Myszkowski




ORIENTACJA



STANOWISKO
 POWIATOWE W WOŁOMINIE
 Dział Budowlany
 00 Wołomin - ul. Prapoczniska 1
 tel. 42-21 10 108, 107 110 114

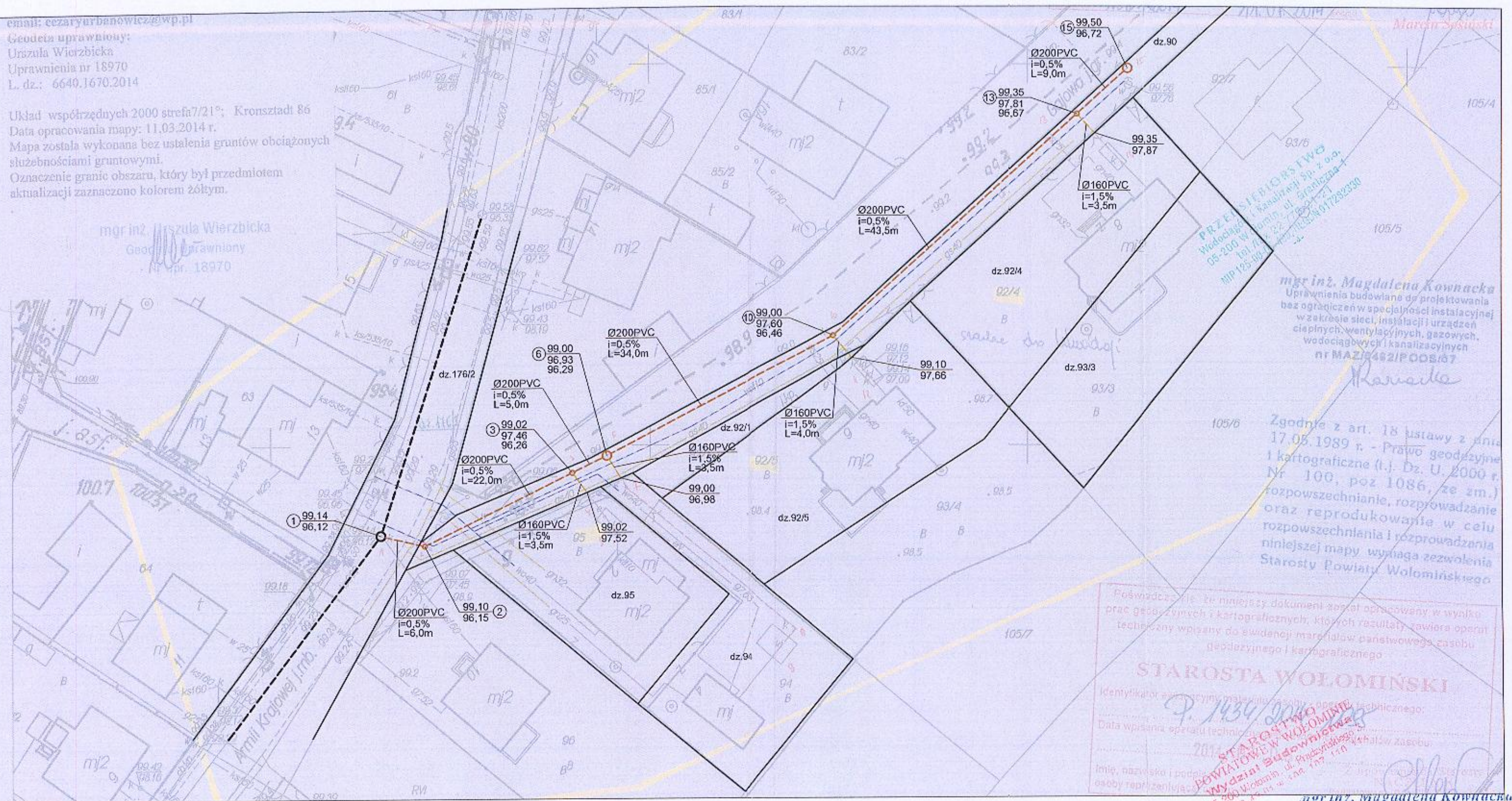
mgr inż. Magdalena Kownacka
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociągowych i kanalizacyjnych
 nr MAZ/0462/POOS/07

 05-200 Wołomin ul. Piłsudskiego 4 tel.: (22) 763 88 50 biuro@gazmedia.pl	Projektant: Magdalena Kownacka upr.bud.nr MAZ/0462/POOS/07	Podpis: <i>mgr inż. Artur Ładka</i> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr ewid. MAZ/0203/PWOS/11
	Projektant sprawdzający: Artur Jakub Ładka upr.bud.nr MAZ/0203/PWOS/11	
Przedmiot opracowania: PROJEKT BUDOWLANY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIAMI DO GRANIC POSESJI		
Adres obiektu:	Zagościnniec, ul. Gajowa, dz. ew. nr 176/2, 90, 92/1 obr. Zagościnniec 07, gm. Wołomin	
Inwestor:	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin	
	Nr rys.	1
	Data:	08.2014

email: cezaryurbanowicz@wp.pl
 Geodeta uprawniony:
 Urszula Wierzbicka
 Uprawnienia nr 18970
 L. dz.: 6640.1670.2014

Układ współrzędnych 2000 strefa 7/21°; Kronsztadt 86
 Data opracowania mapy: 11.03.2014 r.
 Mapa została wykonana bez ustalenia gruntów obciążonych
 służebnościami gruntowymi.
 Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem
 aktualizacji zaznaczono kolorem żółtym.

mgr inż. Urszula Wierzbicka
 Geodeta uprawniony
 Nr 18970



mgr inż. Magdalena Kownacka
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociągowych i kanalizacyjnych
 nr MAZ/0462/POOS/07

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia
 17.05.1989 r. - Prawo geodetyczne
 i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2000 r.
 Nr 100, poz 1086, ze zm.)
 rozpowszechnianie, rozprowadzanie
 oraz reprodukcowanie w celu
 rozpowszechniania i rozprowadzania
 niniejszej mapy wymaga zezwolenia
 Starosty Powiatu Wołomińskiego

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku
 prac geodetycznych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opis
 techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu
 geodetycznego i kartograficznego.

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
 Identyfikator ewidencyjny materiału państwowego zasobu geodetycznego i kartograficznego:
 P. 1434/2014
 Data wpisania opisu technicznego do ewidencji: 11.03.2014
 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej: *[Signature]*

mgr inż. Magdalena Kownacka
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociągowych i kanalizacyjnych
 nr MAZ/0462/POOS/07

Podpis: *[Signature]*
 mgr inż. Artur Ładka
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
 instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
 gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
 nr MAZ/0203/PWOS/11

LEGENDA

- ist. sieć kanalizacji sanitarnej Ø 200 PVC
- - - - - proj. sieć kanalizacji sanitarnej Ø 200 PVC-U SN8 SDR 34
- - - - - proj. odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do granic posesji Ø 160 PVC-U SN8 SDR 34
- proj. studnia z kręgów betonowych Ø 1200mm
- proj. studnia PP Ø 425mm
- ist. studnia z kręgów betonowych Ø 1200mm
- - - - - ist. wodociąg
- ist. gazociąg

 05-200 Wołomin ul. Piłsudskiego 4 tel.: (22) 763 88 50 biuro@gazmedia.pl	Projektant: Magdalena Kownacka upr.bud.nr MAZ/0462/POOS/07	Projektant sprawdzający: Artur Jakub Ładka upr.bud.nr MAZ/0203/PWOS/11	Podpis: <i>[Signature]</i> mgr inż. Artur Ładka Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr MAZ/0203/PWOS/11
	Przedmiot opracowania: PROJEKT BUDOWLANY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIAMI DO GRANIC POSESJI		Skala: 1:500
Adres obiektu:	Zagościnniec, ul. Gajowa, dz. ew. nr 176/2, 90, 92/1 obr. Zagościnniec 07, gm. Wołomin		Nr rys: 2
Inwestor:	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin		Data: 08 2014

PROFIL PODŁUŻNY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Ø 200 PVC
z odgałęzzeniami do granic posesji Ø 160PVC
projektowanej w ul. Gajowej na dz. ew. nr 176/2, 90, 92/1, obr. Zagościnniec 07,
m. Zagościnniec, gm. Wołomin

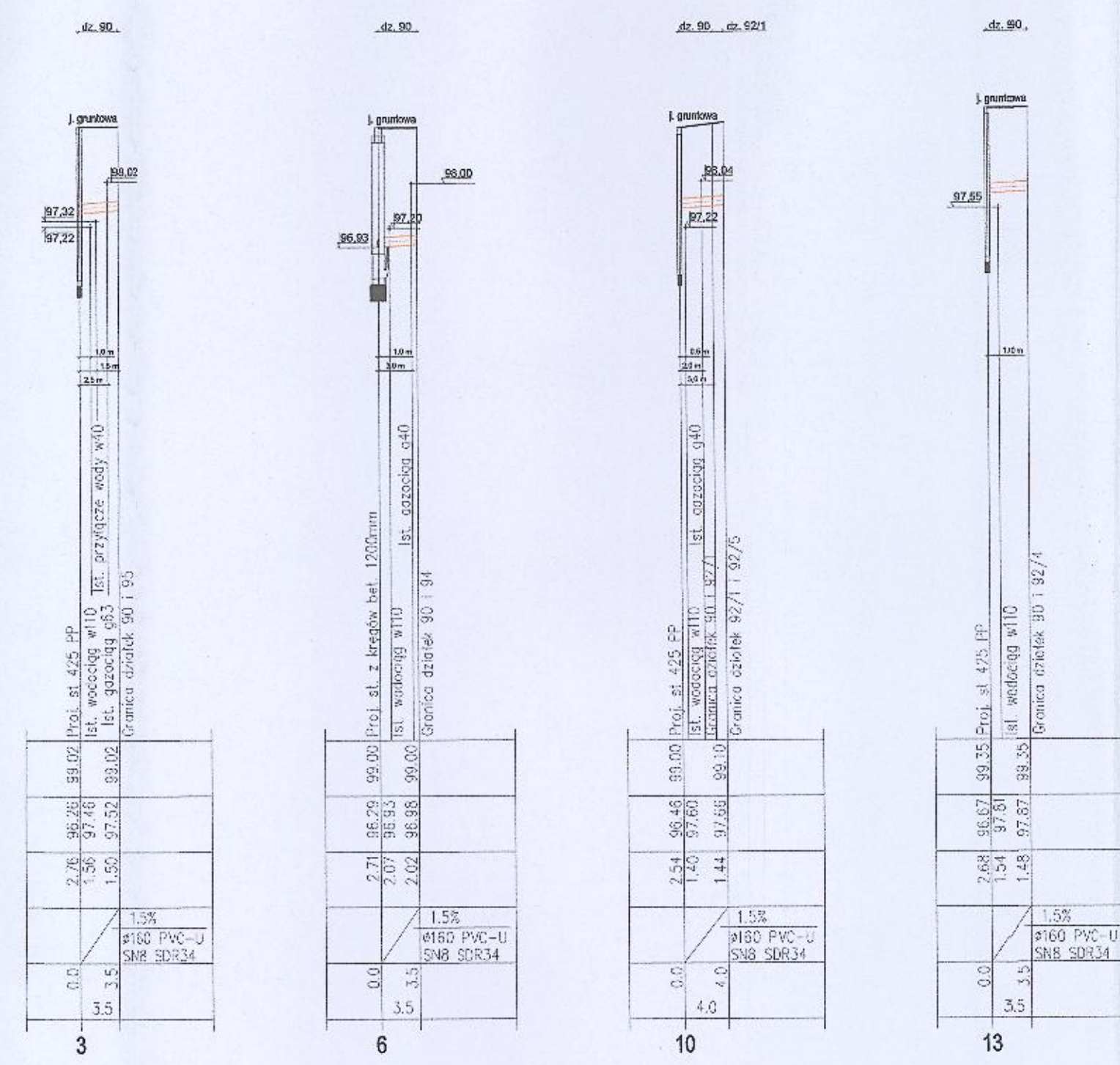
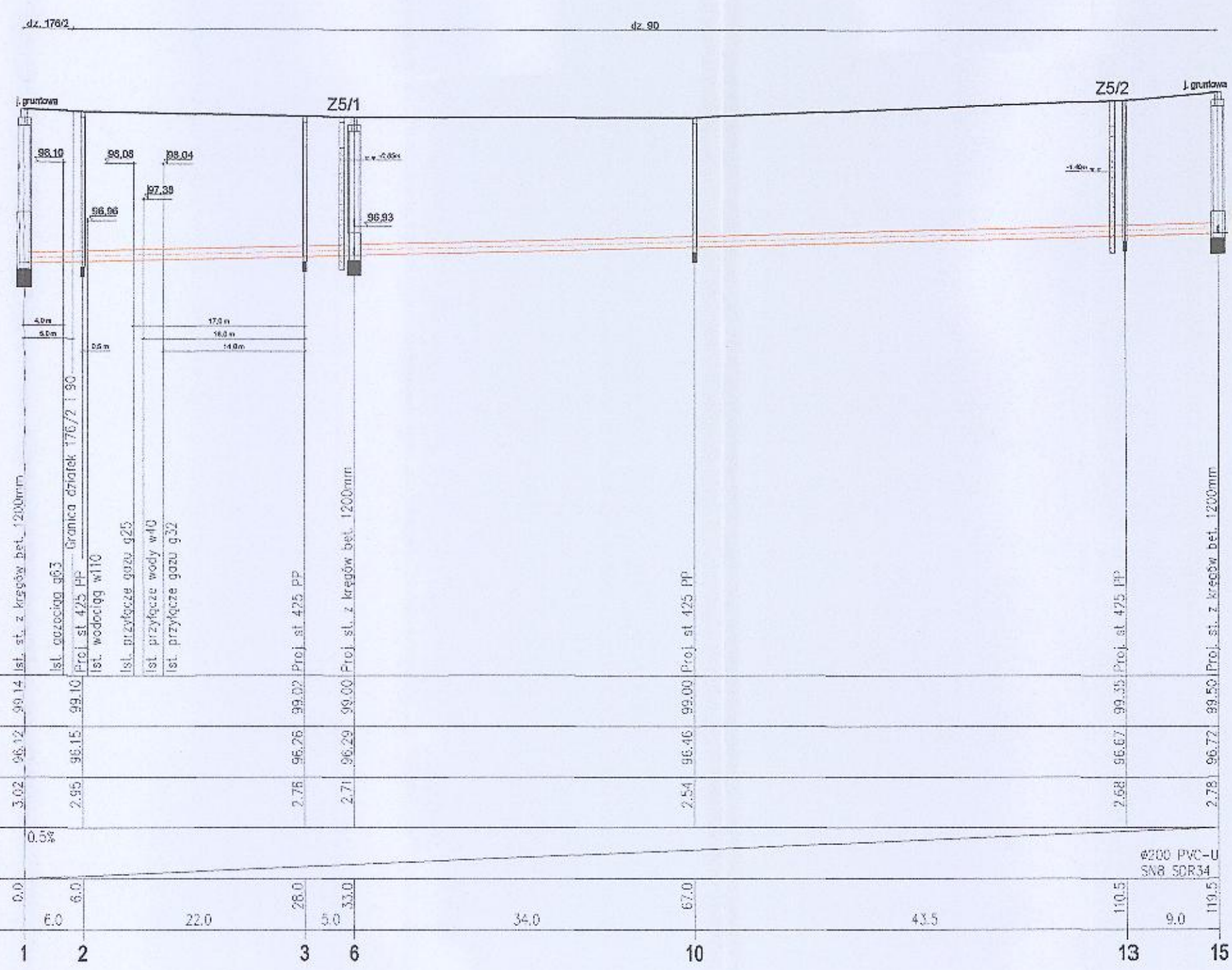
1:100/500

Wzrost: 170 cm
Ciężar ciała: 70 kg
Ciężar serca: 300 g
Ciężar płuc: 1000 g
Ciężar wątroby: 1500 g
Ciężar nerek: 200 g
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g
Ciężar pęcherzyka moczowego: 50 g
Ciężar prostaty: 20 g
Ciężar macicy: 50 g
Ciężar jajników: 50 g
Ciężar gruczołu krokowego: 20 g
Ciężar tarczycy: 20 g
Ciężar nadnerczy: 10 g
Ciężar śledziony: 150 g
Ciężar wątroby: 1500 g
Ciężar nerek: 200 g
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g
Ciężar pęcherzyka moczowego: 50 g
Ciężar prostaty: 20 g
Ciężar macicy: 50 g
Ciężar jajników: 50 g
Ciężar gruczołu krokowego: 20 g
Ciężar tarczycy: 20 g
Ciężar nadnerczy: 10 g
Ciężar śledziony: 150 g

Wzrost: 170 cm
Ciężar ciała: 70 kg
Ciężar serca: 300 g
Ciężar płuc: 1000 g
Ciężar wątroby: 1500 g
Ciężar nerek: 200 g
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g
Ciężar pęcherzyka moczowego: 50 g
Ciężar prostaty: 20 g
Ciężar macicy: 50 g
Ciężar jajników: 50 g
Ciężar gruczołu krokowego: 20 g
Ciężar tarczycy: 20 g
Ciężar nadnerczy: 10 g
Ciężar śledziony: 150 g

POZIOM PORÓWNAWCZY 88.00 m n.p.m.

RZĘDNA TERENU ISTN.														
RZĘDNA DNA KANAŁU														
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU														
SPADKI, ŚREDNICA, MATERIAŁ														
DŁUGOŚCI, ODLEGŁOŚCI														
NR-Y WĘZŁÓW WG ZUD	1	2	3	6	10	13	15							



Gaz media
05-200 Wołomin
ul. Piłsudskiego 4
tel.: (22) 763 88 50
biuro@gazmedia.pl

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin
NIP 780-200-0000

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
i nadzoru nad robotami budowlanymi
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0462/POOS/07

mgr inż. Artur Ładka
Uprawnienia budowlane do projektowania
i nadzoru nad robotami budowlanymi
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/0203/PWOS/11

Przedmiot opracowania: **PROJEKT BUDOWLANY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z ODGAŁĘZIENIAMI DO GRANIC POSESJI**

Adres obiektu: **Zagościnniec, ul. Gajowa, dz. ew. nr 176/2, 90, 92/1, obr. Zagościnniec 07, gm. Wołomin**

Investor: **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

Skala: **1:100/500**

Nr rys.: **3**

Data: **08.2014**

Nr uzg. 884/Ks/2014

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
 Sp. z o.o. w Wołominie
 05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1

PROJEKT NINIEJSZY UZGODNIONO Z UWAGAMI
 Nr 1- Nr wyszczególnionymi pod pieczęcią

WOŁOMIN, dnia 4.11.2014

Kierownik Działu Technicznego /podpis/

ST. INSPEKTOR
 ds. technicznych
 mgr inż. Michał Sawicki
 Upr. Bud. Nr St. 208/84

Przed przystąpieniem do wykonania robót, należy zgłosić się do "Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o." w Wołominie ul. Graniczna 1. w celu

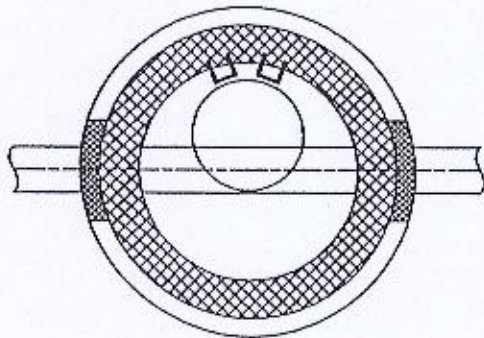
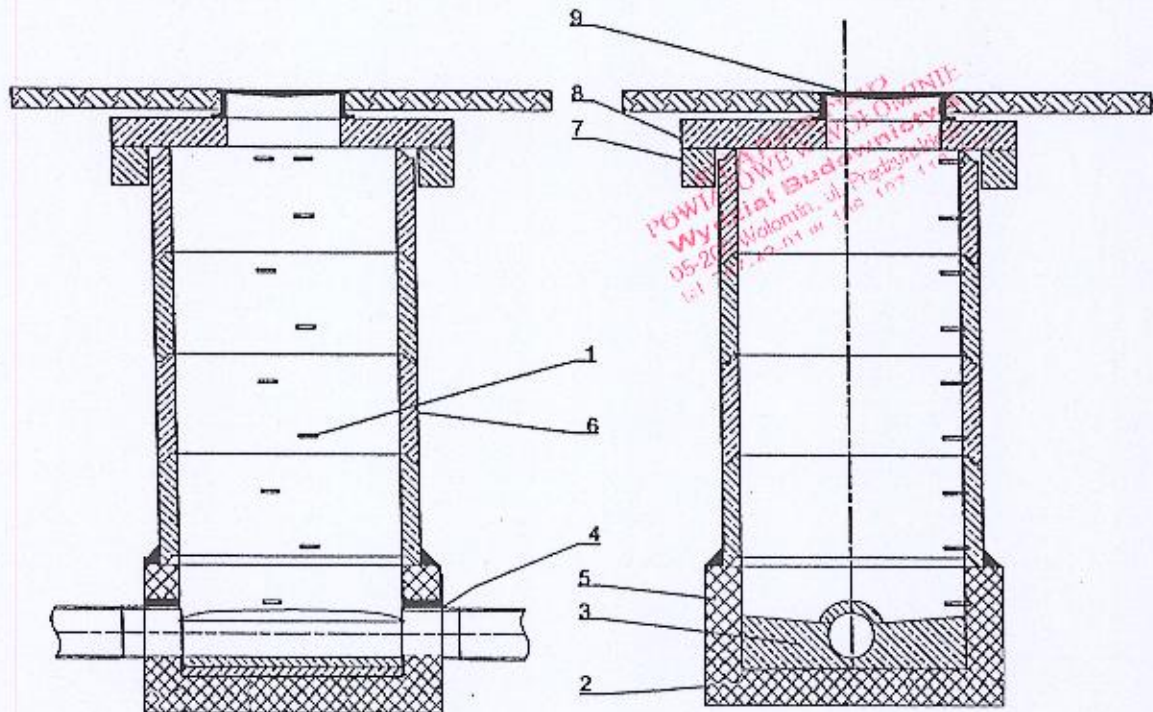
Budowę należy przeprowadzić pod nadzorem technicznym "Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie" na zlecenie inwestora.

Uzgodnienie projektu
 ważne do dnia 11.07.2017

Przed zasypką zgłosić do odbioru kanał lub przewód wodociągowy

NR-Y WZŁÓW WG ZUD	
DLUGOŚĆ, ODLEGŁOŚĆ	
SPADKI, ŚREDNICA, MATERIAŁ	
ZAGŁĘBIENIE DŹWIĘKOWY	
RZĘDNA DŹWIĘKOWY	
RZĘDNA TERENU ISTN.	

STUDNIA KANALIZACYJNA Ø1200 Z KRĘGÓW BETONOWYCH



LEGENDA:

1. stopnie żłazowe
2. podstawa studni
3. kineta betonowa
4. przejście szczelne (uszczelki gumowe elastomerowe lub podobne)
5. błoczek kanalizacyjny
6. krąg betonowy dn 1200
7. pierścień odciążający
8. płyta górna
9. wiaz żelwiny

mgr inż. Magdalena Kownacka
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociągowych i kanalizacyjnych
 nr MAZ/0462/POOS/07

Kownacka

Właz lub wpust 425 żeliwny klasy B125 lub D400

ø476
ø425

Adapter pod właz/wpust
na stożek TAR 425

Uszczelka

83
200

H3
Stożek odciągający
TAR 425 pod pokrywą

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMIĘ
Wydział Inżynierii
05-200 Mielno, ul. Wolności 74
tel. 787-42-01
Rura teleskopowa ø425
L=375 lub 700 mm

Rura karbowana ø425 z PP

mgr inż. Magdalena Kownacka
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr MAZ/P.62/POOS/07
Kownacka

Uszczelka

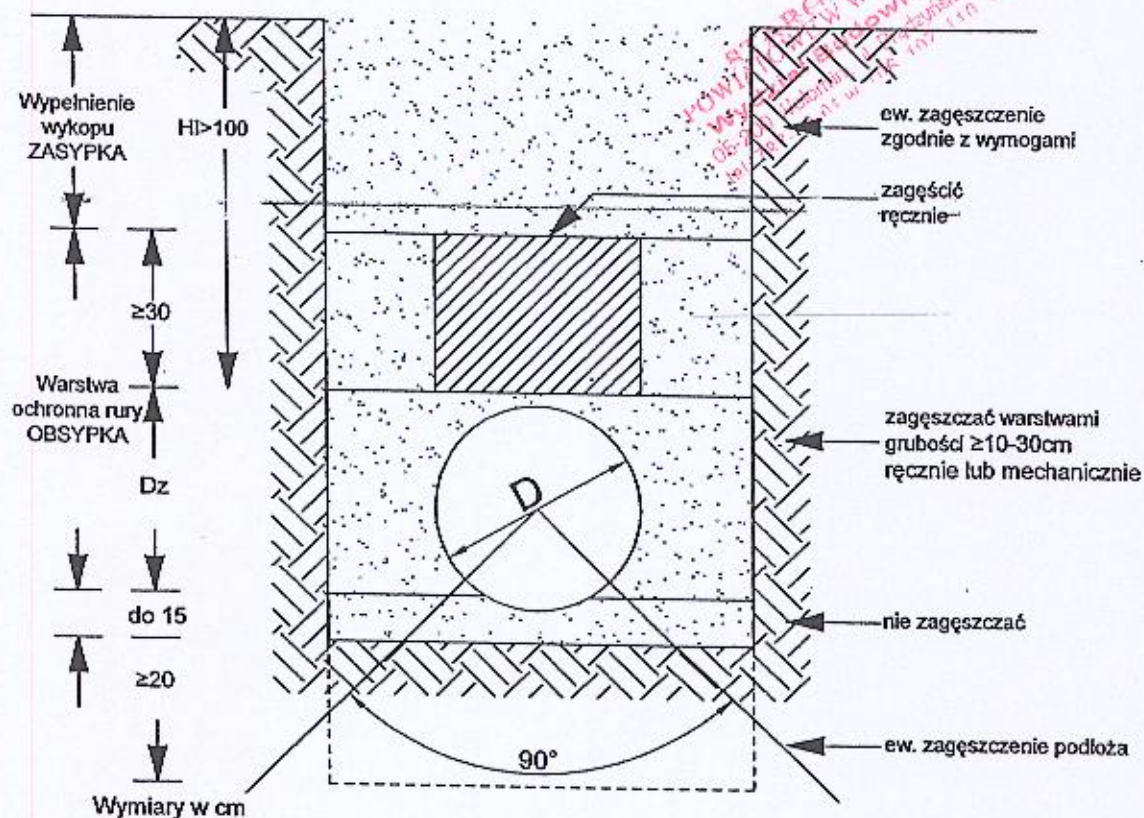
Kineta Tegra425 z PP
(przeptywowa, połączeniowa
lub zbiorcza)

H2

DN

Studzienka inspekcyjna Tegra 425 z rurą teleskopową
włazem żeliwnym lub wpustem klasy B lub D
na stożku odciągającym TAR 425

Sposób ułożenia rur z PVC w wykopie i zasypki



mgr inż. Magdalena Kownacka
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociągowych i kanalizacyjnych
 nr MAZ/0462/POOS/07

Magdalena Kownacka

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G153**

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 GMINA WOŁOMIN
siedziba: 05-200 WOŁOMIN ul. OGRODOWA 4

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków gruntowych i klas bonitacyjnych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
23N1112 O	92/1		DR. BEZ NAZWY	grunty orne	RVI	0.0095	
Identyfikator działki: 143412_5.0037.92/1 Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 017812;							
23N1112 O	176/2	ARMII KRAJOWEJ	drogi	dr	0.7361	0.7361	DEC. NR 13pz/2013
Identyfikator działki: 143412_5.0037.176/2 Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 017812;							

Razem powierzchnia: **0.7456 ha**, słownie: siedem tysięcy czterysta pięćdziesiąt sześć m²
cała jednostka: **0.7859 ha**, słownie: siedem tysięcy osiemset pięćdziesiąt dziewięć m²

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2014-03-25**, sporządził(a): **KUCHARSKI GRZEGORZ**

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków, wydanym jednostce wykonawstwa geodezyjnego w związku ze
zgłoszeniem roboty geodezyjnej KERG 125-1384/13

Z up. Starosty
INSPEKTOR
Grzegorz Kucharski

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G131**

WŁAŚCICIELE

władający :

udział: 1/1 GMINA WOŁOMIN
siedziba: 05-200 WOŁOMIN ul. OGRODOWA 4

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
ul. 78-13
05-200 Wołomin, ul. Przędzalniana

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków gruntowych i klas bonitacyjnych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
23N1112 O	90		ARMII KRAJOWEJ	drogi	dr	0.1203	

Identyfikator działki: 143412_5.0037.90
Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 017812,

Razem powierzchnia: **0.1203 ha**, słownie: jeden tysiąc dwieście trzy m²
cała jednostka: **0.4594 ha**, słownie: cztery tysiące pięćset dziewięćdziesiąt cztery m²

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2014-03-25**, sporządził(a): KUCHARSKI GRZEGORZ

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków, wydanym jednostce wykonawstwa geodezyjnego w związku ze
zgłoszeniem roboty geodezyjnej KERG 125-1384/13

Z up. Starosty
INSPEKTOR
Grzegorz Kucharski

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

WGG.6621.1.3086-2014

z dnia: 2014-03-19

Strona 1

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA):		OWN, UDZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA):				
NAZWA OBRĘBU	ARKUSZ	DEZIAŁKA	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,	NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA	
Grupa : 143412_5-WOŁOMIN - OBSZAR WIEJSKI						
PEKAR WALDEMAR WLADYSŁAW (TADSUSZ, KAZIMIERA)		w1	1/1M	7.2	05-200 WOŁOMIN ul. ALEJA ARMII KRAJOWEJ 64A / 53	
PEKAR EWA (KRZYSZTOF, ZYTA)		w1	M		05-200 WOŁOMIN ul. ALEJA ARMII KRAJOWEJ 64A / 53	
ZAGOSĆCINIEC-07	23N111	92/5	0.0744	[ul:GAJOWA 6] [KW WA1W/00082751/9]		G162
ZAGOSĆCINIEC-07	23N111	93/4	0.0527	[ul:GAJOWA 6] [KW WA1W/00082751/9]		G162
LUDMINIAK ARKADIUSZ TOMASZ (MIECZYSLAW, ELZBIETA)		w1	1/1X	7.2	05-200 WOŁOMIN ul. WIENIA 15	
LUDMINIAK MONIKA (HENRYK, BARBARA)		w1	M		05-200 WOŁOMIN ul. WIENIA 15	
ZAGOSĆCINIEC-07	23N111	92/4	0.0640	[ul:GAJOWA 8] [KW WA1W/00067967/5]		G154
ZAGOSĆCINIEC-07	23N111	93/3	0.0560	[ul:GAJOWA 8] [KW WA1W/00067967/5]		G154
PANELEC LESZEK (MIECZYSLAW, JANINA)		w1	1/1X	7.2	05-200 ZAGOSĆCINIEC (POCZTA: WOŁOMIN) ul. ARMII KRAJOWEJ 12	
PANELEC LUCYNA JULIA (MARCIN, MARIA)		w1	M		05-200 ZAGOSĆCINIEC (POCZTA: WOŁOMIN) ul. ARMII KRAJOWEJ 12	
ZAGOSĆCINIEC-07	23N111	95	0.0503	[ul:GAJOWA 2] [AN 11121/1997]		G136
RYSZKOWSKI JANUSZ KRZYSZTOF (MARIAN, EMILIA)		w1	1/1M	7.2	CZERNIC 66 GM.KŁOCZEW	
RYSZKOWSKA BEATA TERESA (CZESŁAW, KAZIMIERA)		w1	M	7.2	CZERNIC 66 GM.KŁOCZEN	
ZAGOSĆCINIEC-07	23N111	94	0.0503	[ul:GAJOWA 4] [KW WA1W/00023306/4]		G72

DOKUMENT NINIEJSZY JEST WYPISEM
Z OPISOWYCH DANYCH EWIDENCJI
GRUNTÓW I BUDYNKÓW. WYDANYM
JEDNOSTECZKA WYKONAWSTWA
GEODEZYJNEGO W ZWIĄZKU
ZE ZGŁOSZENIEM ROBOTY
GEODEZYJNEJ L. DZ. 125-284/14

Z up. Starosty
INSPEKTOR
Grzegorz Kucharski

Wołomin, dnia 01 października 2014r.

MZDiZ.7230.674.2014.JS

DECYZJA Nr 276/L/2014

Działając na podstawie art.104, 105 i art.107 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.) i na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 260 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia **18.08.2014r. złożonego przez Panią Magdalenę Zbrzeźniak Pełnomocnika Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Wołominie z siedzibą ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym ul. Armii Krajowej i ul. Gajowej w Zagościńcu w gminie Wołomin sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji**

z e z w a l a m:

Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym ul. Armii Krajowej /droga nr 431815W/ dz. nr ew. 176/2 obr. 07 Zagościńiec w gminie Wołomin na wysokości skrzyżowania z ul. Gajową w Zagościńcu w gminie Wołomin.

Usytuowanie urządzeń winno być zgodne z opinią nr 1501/2014 z dnia 11.07.2014r. wydaną przez Wydział Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Starostwa Powiatowego w Wołominie, ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin,

u m a r z a m:

postępowanie w części dotyczącej wydania zezwolenia na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji w pasie drogowym ul. Gajowej dz. nr ew. 90 i 92/1 obr. 07 Zagościńiec w gminie Wołomin.

Uzasadnienie:

W dniu 18 sierpnia 2014 roku **Pani Magdalena Zbrzeźniak Pełnomocnik Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Wołominie z siedzibą ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin** złożyła w Miejskim Zakładzie Dróg i Zieleni w Wołominie - zarządca dróg gminnych - wniosek o lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji w pasie drogowym ul. Armii Krajowej dz. nr ew. 176/2 obr. 07 Zagościńiec i ul. Gajowej ew. 90 i 92/1 obr. 07 Zagościńiec w gminie Wołomin. Do wniosku załączono oryginał mapy do celów projektowych z zaznaczoną siecią kanalizacji sanitarnej oraz warunki techniczne określone przez PWiK sp.z o. o. na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym ul. Armii Krajowej oraz ul. Gajowej, a także Pełnomocnictwo Pani Magdaleny Zbrzeźniak do działań w imieniu PWiK sp. z o. o.

Decyzja zezwalająca na lokalizację w pasie drogowym obiektów niezwiązanych z gospodarką drogową lub potrzebami ruchu jest wydawana na podstawie art. 20 i 39 ust.1 pkt.1 ustawy o drogach publicznych /Dz. U. z 2013r. poz. 260 z późn.zm./

W trakcie przeprowadzonego postępowania Miejski Zakład Dróg i Zieleni wydał zezwolenie na lokalizację urządzeń w pasie drogowym ul. Armii Krajowej w Zagościńcu zgodnie z przepisami Ustawy o drogach publicznych oraz ustalił, że dz. nr ew. 90 obr. 07 Zagościńiec jest drogą, ale nie jest drogą gminną o statusie drogi publicznej - nie została bowiem zaliczona uchwałą Rady Miejskiej do kategorii dróg gminnych. Natomiast działka nr ew. 92/1 nie jest drogą, jest własnością gminy Wołomin. Miejski Zakład Dróg i Zieleni działając z upoważnienia Burmistrza Wołomina zarządza wyłącznie drogami gminnymi podlegającymi przepisom ustawy o drogach publicznych. W tym trybie wydaje zezwolenia na lokalizację zjazdów w pasie drogowym, zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym urządzeń lub obiektów niezwiązanych z gospodarką drogową lub potrzebami ruchu, zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w tym zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym i zajęcia pasa

drogowego w celu prowadzenia robót.

Jeżeli droga, a tak jest w tym przypadku, nie ma statusu drogi gminnej to nie podlega przepisom Ustawy o drogach publicznych /Dz.U. z 2013r. poz. 260 z późn. zm./.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji i umorzyć postępowanie zgodnie z art.105 § 1 kpa - gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

W zaistniałej sytuacji jeżeli chodzi o ul. Gajową i dz. nr ew. 92/1 obr. 07 Zagościnniec brak jest podstaw prawnych do wydania decyzji na lokalizację urządzenia zgodnie z przepisami Ustawy o drogach publicznych.

Informujemy jednocześnie, że w części dotyczącej ul. Gajowej oraz dz. nr ew. 92/1 obr. 07 Zagościnniec należy zwrócić się stosownym pismem do Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie ul.Ogrodowa 4.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 39 ust. 3a Ustawy o drogach publicznych przed przystąpieniem do wykonania prac inwestor zobowiązany jest do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania odpowiednich zgłoszeń
2. Uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego
3. Uzyskania decyzji na umieszczenie infrastruktury technicznej
4. Uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa w celu prowadzenia robót
5. Utrzymanie urządzenia należy do jego posiadacza
6. Jeśli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia koszt jego ponosi:
 - Zarządca drogi gdy okres umieszczenia urządzenia w pasie drogowym jest krótszy lub równy 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi zachowując dotychczasowe właściwości użytkowe urządzenia i parametry techniczne
 - Właściciel urządzenia gdy okres umieszczenia urządzenia w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi lub gdy na żądanie właściciela wprowadzono ulepszenia w urządzeniu.

Zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych prace w pasie drogowym mogą być realizowane po uprzednim uzyskaniu decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego, o którą należy wystąpić do właściciela drogi z jednomiesięcznym wyprzedzeniem, przed terminem planowanego zajęcia pasa drogowego. Za umieszczenie urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem drogi zostanie naliczona opłata roczna.

Szczegółowe warunki określające wykonanie prac w pasie drogowym i związane z tym opłaty zostaną określone w decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie przy ul. Kieleckiej 44 za pośrednictwem Burmistrza Wołomina, w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Magdalena Zbrzeźniak Pełnomocnik PWiK Sp. z o. o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin
2. Miejski Zakład Dróg i Zieleni
ul. Sienkiewicza 1, 05-200 Wołomin
a/a



z up. Burmistrza
DYREKTOR
Miejski Zakład Dróg i Zieleni w Wołominie

Paweł Majewski

Decyzja Nr 276/L/2014 z dnia 01.10.2014r.

DECYZJA NR 74 / 2014
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52 ust. 1, art. 53 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), a także art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.07.2014 r., złożonego przez PWiK Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, w sprawie budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi do granic działek w ul. Armii Krajowej i ul. Gajowej na terenie działki ew. nr 92/1 oraz części działek ew. nr 176/2 i 90 obr. 07 w miejscowości Zagoścień, gmina Wołomin

ustalam warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

na rzecz
PWiK Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin

dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi do granic działek w ul. Armii Krajowej i ul. Gajowej na terenie działki ew. nr 92/1 oraz części działek ew. nr 176/2 i 90 obr. 07 w miejscowości Zagoścień, gmina Wołomin.

1. Ustalenia zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

Realizacja zamierzenia budowlanego wymaga spełnienia następujących warunków szczegółowych i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

Szczegółowe usytuowanie projektowanej inwestycji i inne szczegółowe rozwiązania projektowe rozstrzygnięte zostaną na etapie pozwolenia na budowę w oparciu o obowiązujące przepisy. W projektowaniu należy uwzględnić min.:

- wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury;
- walory architektoniczne i krajobrazowe;
- wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych;
- walory ekonomiczne przestrzeni;
- prawo własności;
- potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa;
- potrzeby interesu publicznego.

1.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a. Inwestor realizujący inwestycję jest obowiązany uwzględnić m. in. ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (wg ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska – tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1232).
- b. W projekcie budowlanym należy przedstawić sposób postępowania z masami ziemnymi i odpadami wytworzonymi podczas prac.
- c. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew i krzewów, mogą być wykonane wyłącznie w sposób nie szkodzący drzewom lub krzewom – dotyczy to brył korzeniowych jak i koron drzew.
- d. W przypadku konieczności wycinki istniejących drzew nieowocowych należy uzyskać zgodę.

wydaną przez właściwy organ.

- e. Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, obowiązane są niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; jednocześnie obowiązane są zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora odpowiednich zarządzeń.

1.3. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a. Inwestycję należy zaprojektować i zrealizować w sposób bezkolizyjny w stosunku do istniejącej infrastruktury, z zachowaniem określonych w przepisach odrębnych i normach stref i odległości. Projekt budowlany przedmiotowej inwestycji powinien zawierać rozwiązania zabezpieczające wrażliwe elementy istniejącej infrastruktury.
- b. Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej przy Starostwie Powiatowym w Wołominie na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193 poz. 1287 z późn. zmianami).
- c. Ewentualna przebudowa istniejących sieci kolidujących z planowaną inwestycją na warunkach określonych przez gestorów sieci na koszt Inwestora.
- d. Roboty budowlane należy wykonywać w sposób umożliwiający korzystanie z dojazdów i dojazdów do posesji znajdujących się w rejonie inwestycji.

1.4. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

Realizacja oraz docelowe funkcjonowanie projektowanej inwestycji winno być zaprojektowane z zachowaniem interesów osób trzecich, w sposób, który w stosunku do nieruchomości sąsiednich nie będzie:

- a. pozbawiał ich: dostępu do drogi publicznej, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- b. powodował uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem,
- c. powodował zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Projektowane obiekty budowlane powinny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409).

2. Ustalenia wynikające z przepisów szczególnych:

- a. Inwestor winien wystąpić z wnioskiem o pozwolenie na budowę wnioskowanej inwestycji wraz z niezbędną dokumentacją budowlaną, opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 29 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.), a także z oświadczeniem o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- b. Projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie geodezyjnej do celów projektowych.
- c. Wykonawca przed rozpoczęciem robót winien uzyskać pozwolenie na zajęcie pasa drogowego na okres budowy inwestycji.
- d. Projekt budowlany powinien spełniać warunki określone w obowiązujących aktach prawnych, w tym niżej wymienionych. Inwestor w trakcie realizacji i docelowego funkcjonowania planowanej inwestycji winien spełnić wymagania i warunki określone w szczególności w:
 - ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409),
 - rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463),
 - ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235),
 - rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 260 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 145 z późn.

- zm.),
- ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1232),
 - ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 627),
 - ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jedn. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 1059),
 - przepisach szczegółowych i przywołanych normach.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały określone na mapie geodezyjnej w skali 1:500 (stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji) i oznaczone literami ABCDEFGHIJKLMA.

UZASADNIENIE

W dniu 15.07.2014 r. PWiK Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, reprezentowana przez Panią Magdalenę Zbrzeźniak, wystąpiła z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi do granic działek w ul. Armii Krajowej i ul. Gajowej na terenie działki ew. nr 92/1 oraz części działek ew. nr 176/2 i 90 obr. 07 w miejscowości Zagościniec, gmina Wołomin.

Stosownie do art. 104 KPA przeprowadzono postępowanie administracyjne w w/w sprawie. Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiadomiono o wszczęciu postępowania strony postępowania w drodze obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych zawiadomiono pisemnie. W toku postępowania strony nie wniosły żadnych uwag.

Stosownie do art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenu objętego decyzją przeprowadzono analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Przeprowadzona analiza wykazała co następuje:

Projektowane odcinki sieci kanalizacji sanitarnej zalicza się do inwestycji celu publicznego wg art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518) i są inwestycją liniową.

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki ew. nr 92/1 oraz części działek ew. nr 176/2 i 90 obr. 07 w miejscowości Zagościniec, gmina Wołomin.

Stan faktyczny i prawny terenu inwestycji:

- dz. ew. nr 92/1, 176/2 obręb 07 Zagościniec – właściciel: Gmina Wołomin.
- dz. ew. nr 90 obręb 07 Zagościniec – władający: Gmina Wołomin.

Przedmiotowe działki zgodnie z ewidencją gruntów sklasyfikowane są jako grunty orne (RVI) oraz drogi (dr). Przedmiotowa inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Teren objęty wnioskiem nie jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 627), a także ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.).

Stosownie do ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku, z czym nie jest wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wnioski z przeprowadzonej analizy wykazały, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest sprzeczne z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 w/w. ustawy projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został uzgodniony z:

- Miejskim Zakładem Dróg i Zieleni w Wołominie – w zakresie wpływu na drogi gminne (ul. Armii Krajowej, ul. Gajowa) i ruch drogowy – pismo uzgadniające z dnia 02.09.2014 r.

- Starostą Wołomińskim – w zakresie ochrony gruntów rolnych – „milcząca zgoda” – zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie – w zakresie melioracji wodnych – „milcząca zgoda” – zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

Uzgodnienie z pozostałymi organami, wymienionymi w art. 53 ust. 4, nie było wymagane.

Ponieważ – zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – „nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi”, a przedmiotowa inwestycja – jak wykazano wyżej – jest zgodna z wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych wskazanych w niniejszej decyzji, orzeczono jak w sentencji. Niniejsza decyzja spełnia wymagania Wnioskodawcy zawarte we wniosku.

Projekt niniejszej decyzji sporządził mgr inż. arch. Tomasz Graj, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów nr WP-0805.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art. 63 ust. 2 i 4) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W myśl art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania administracyjnego prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem Burmistrza Wołomina, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



Z up. Burmistrza
Paweł Seweryniak
 NACZELNIK WYDZIAŁU
 Urbanistyk

Załączniki:

Załącznik nr 1 – mapa w skali 1:500 z wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

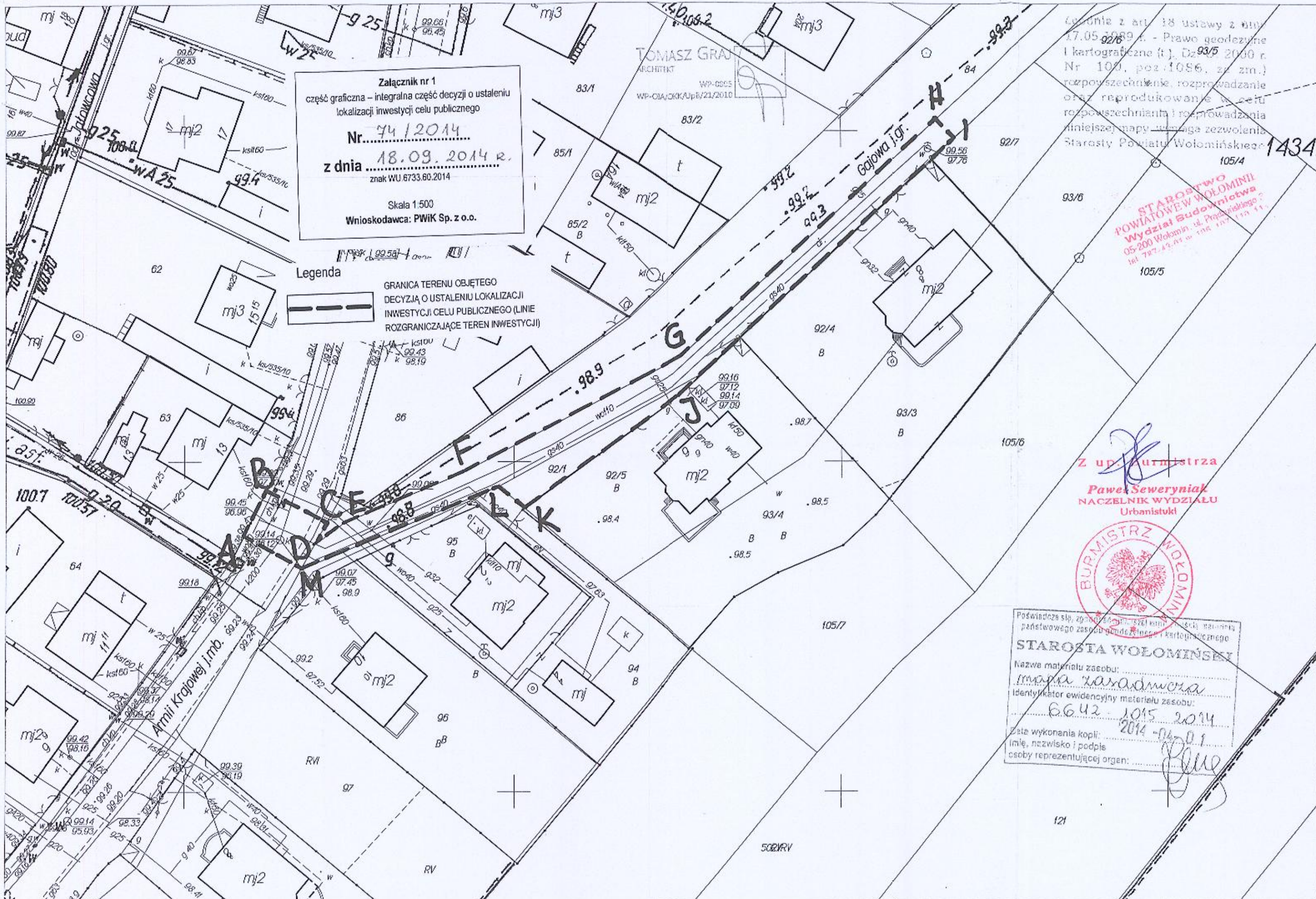
Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
 ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin
 (przez pełnomocnika Panią Magdalenę Zbrzeźniak)
2. Gmina Wołomin dz. ew. nr 176/2, 90, 92/1 obr. 07 Zagościeńiec
 ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin
3. a/a

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

WPLYNEŁO	GdZ medla
dnia 22-09-2014 nr 1344	
PK	



Wykonanie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.2009 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086, ze zm.) rozpowszechnienie, rozprowadzanie oraz reprodukcjonowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Powiatu Wołomińskiego 1434

STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
 05-200 Wołomin, ul. Przemysłowa 11
 tel. 787-43-01 do 108-117 (11n 11)

Z upoważnienia
Paweł Seweryniak
 NACZELNIK WYDZIAŁU Urbanistki



Poswiadcza się, że niniejsza kopia jest materiałem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA WOŁOMIŃSKI
 Nazwa materiału zasobu: *mapa katastrowa*
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: *6.6.42-1015-2014*
 Data wykonania kopii: *2014-04-01*
 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: *Blue*



Geotechnika
Tel. 503 533 521
geo4tech@gmail.com

ul. Balkonowa 5 lok. 6
03-329 Warszawa
www.hydro4tech.pl

Hydrotechnika
tel. 666 712 606
hydro4tech@gmail.com

OBIEKT	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	
ADRES INWESTYCJI	ul. Gajowa w Zagościńcu	
OPRACOWANIE	Projekt Geotechniczny	
Tytuł	Projekt Geotechniczny dla posadowienia sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Gajowej w Zagościńcu, pow. wołomiński, woj. mazowieckie	
Zamawiający	Gaz Media Projekt Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 4 05-200 Wołomin	
Data Opracowania	listopad 2014 r.	Egzemplarz
		NR 1
	Imię i Nazwisko	Podpis
Opracował Zespół	mgr inż. Wojciech Rogowski	mgr inż. Wojciech Rogowski uprawnienia geologiczne 071077 uprawnienia konstrukcyjno-budowlane kierownika budowy i robót UAN-33/85 projektanta Łom. 40/89 PDI/BO/2113/02
	mgr inż. Anna Szwarc	
	mgr Katarzyna Gendek	
	mgr Łukasz Charczuk upr. XI-054, XII-187	mgr Łukasz Charczuk geolog, geotechnik upr. geologiczne XI-054, XII-187

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787 49 01 11, 102 107 110 114

Załącznik do decyzji (poštenowienia)
nr 405.p/2015 z dnia 21.04.2015
znak WAB.6740.22.113.2015

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP	3
1.1. Podstawy opracowania	3
1.2. Zakres i cel opracowania	3
2. Prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego w czasie	4
3. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych	4
4. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych	4
5. Określenie oddziaływań od gruntu	5
6. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego	5
7. Nośności i osiadania podłoża gruntowego oraz ogólna stateczność	5
8. Ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania posadowienia	5
9. Specyfikacja badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geologicznych	5
10. Określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany i sposób przeciwdziałania tym zagrożeniom	8
11. Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu budowlanego	8
12. Podsumowanie, wnioski i zalecenia	9

1. WSTĘP

Projekt geotechniczny został sporządzony na zlecenie firmy Gaz media Projekt Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Piłsudskiego 4 w Wołominie.

Projekt geotechniczny powstał w celu oceny i realizacji sposobu posadowienia sieci kanalizacji sanitarnej w napotkanych warunkach gruntowo-wodnych.

1.1. Podstawy opracowania

Dla potrzeb opracowania niniejszej dokumentacji wykorzystane zostały:

- [1] PN-B-02481:1998. Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar.
- [2] PN-B-02479:1998. Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne.
- [3] PN-B-03020:1981. Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowe.
- [4] PN-EN 1997-1:2008 Eurocod 7 – Projektowanie geotechniczne – Część 1, Część 2. Zasady ogólne, Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.
- [5] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463).
- [6] Dokumentacja Badań Podłoża Gruntowego oraz Opinia Geotechniczna dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Gajowej w Zagościńcu, pow. wołomiński, woj. mazowieckie. HYDRO4Tech. 04-2014.
- [7] Projekt budowy sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji przy ul. Gajowej w Zagościńcu, gm. Wołomin. Gaz Media Projekt. 08-2014.

1.2. Zakres i cel opracowania

W oparciu o kompleksową analizę udokumentowanych wyników technicznych badań podłoża gruntowego [6] oraz projekt konstrukcji sieci [7] precyzuje się warunki geotechniczne i kategorię geotechniczną obiektu budowlanego.

Z uwagi na rodzaj konstrukcji – sieć kanalizacji sanitarnej (zagrożenia katastrofą budowlaną nie nastąpią, SG nośności oraz SG użytkowania będzie spełniony), warunki geotechniczne należy uznać za złożone, a kategorię geotechniczną jako drugą.

Niniejszy projekt określa:

- a) metodę posadowienia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w celu zapewniających nośność oraz jednorodność osiadań w zaistniałych warunkach gruntowo-wodnych.

- b) postępowanie w trakcie wykonywania robót geotechnicznych oraz po ich realizacji.

Projekt został stworzony w celu uzyskania bezpiecznej i optymalnej pod względem technicznym oraz ekonomicznym współpracy projektowanego obiektu z podłożem gruntowym.

2. Prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego w czasie

Zmiany podłoża gruntowego podczas prawidłowego wykonywania wykopów, odwodnienia i posadowienia sieci będą bardzo małe i niezauważalne ze względu na niewielkie obciążenia przekazywane na grunt. Ciężar objętościowy instalowanych w gruncie rur wraz z wypełnieniem (tj około $1,0 \text{ Mg/m}^3$) jest mniejszy niż ciężar objętościowy usuniętego urobku (około $1,65 \div 2,00 \text{ Mg/m}^3$).

Zmiany właściwości podłoża gruntowego w czasie dotyczyć będą wyłącznie strefy bezpośredniego oddziaływania obciążeń w strefie pod przewodem kanalizacji sanitarnej. Nastąpi osiadanie, konsolidacja gruntu i ustabilizowanie się równowagi między obiektem i podłożem. Z uwagi na projektowanie posadowienia sieci na gruntach niespoistych zjawiska te ustąpią praktycznie po pierwszym pełnym obciążeniu konstrukcji. Projektowana wymiana gruntu spowoduje ujednoczenie odporu, rozłożenie równomierne naprężeń na strop gruntów podłoża co w efekcie doprowadzi do nieznacznych i równomiernych osiadań od obciążeń wywołanych przez sieci i studnie. Należy zwrócić szczególną uwagę na miejsca, w których sieć przebiegać będzie przez grunty o różnej odkształcalności. Aby uniknąć nierównomiernych osiadań (wywołanych głównie wykonawstwem wykopów i ciężarem zasypek) należy zastosować odpowiedniej grubości podsypki pod przewodami, z możliwością zastosowania geosyntetyków.

3. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych

Obliczeniowe parametry geotechniczne powinno przyjmować się metodą B na podstawie charakterystycznych parametrów wiodących (stopień zagęszczenia I_D i wilgotność gruntów niespoistych oraz stopień plastyczności I_L i grupa konsolidacji gruntów spoistych) przedstawionych w Dokumentacji Badań Podłoża Gruntowego mnożąc je przez współczynniki bezpieczeństwa (patrz pkt 5).

4. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych

Do obliczeń statycznych w związku z określaniem parametrów metodą B częściowe współczynniki bezpieczeństwa przyjęto:

Współczynniki materiałowe

- zmniejszający $\gamma = 0,90$
- zwiększający $\gamma = 1,10$

Współczynnik korekcyjny: $m = 0,81$.

5. Określenie oddziaływań od gruntu

Grunt oddziaływać będzie na sieć kanalizacji sanitarnej poprzez odpór równoważący obciążenia.

6. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego

Przyjęto model wyjściowy w postaci kołowego przewodu i studni kanalizacji sanitarnej posadowionej na podłożu o parametrach przyjętych w Dokumentacji Badań Podłoża Gruntowego [6]. Zakłada się obciążenia gruntem i ruchem w zakresie dopuszczalnych określonych dla rur i prefabrykatów.

7. Nośności i osiadania podłoża gruntowego oraz ogólna stateczność

Nośność we wszystkich przekrojach sieci jest zachowana. Nie przewiduje się znaczących osiadań instalacji gdyż ciężar objętościowy instalowanych w gruncie rur wraz z wypełnieniem (tj około $1,0 \text{ Mg/m}^3$) jest mniejszy niż ciężar objętościowy usuniętego urobku (około $1,65 \div 2,00 \text{ Mg/m}^3$). Dodatkowe obciążenie nie nastąpią. Różnice osiadań, które ewentualnie powstaną w trakcie instalowania sieci i ich eksploatacji zostaną zrekomensowane przez elastyczność i sprężystość przewodów, zastosowanie geosyntezy oraz podsypki żwirowo-piaskowej i w rzeczywistości nie będą miały znaczenia. To samo dotyczy studni.

Z uwagi na brak obciążeń poziomych stateczność na obrót i przesuw będzie zachowana.

8. Ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania posadowienia

Dane zostały ustalone a posadowienie sieci zostało zaprojektowane w dokumentacji [7].

9. Specyfikacja badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geologicznych

W celu uzyskania założeń projektowych dotyczących parametrów fizyko-mechanicznych zasypek gruntowych poniżej przedstawiono wymagania dla wykonania wykopów, wykonania i użytego materiałów do podsypek, obsypek i zasypek, wymaganych parametrów geotechnicznych oraz sposobu ich kontroli.

Wykonanie wykopów:

Wykonywane wykopy realizować systematycznie, odcinkami o długości odpowiadającej postępowi układania przewodów. Niedopuszczalne jest wykonywanie wykopów wyprzedzających znacznie układanie przewodów w gruncie.

Wykopy odkryte bezwzględnie zabezpieczyć przed opadami atmosferycznymi, a wodę, która dostanie się do wykopu natychmiast odpompować.

Zabezpieczenia wykopów:

Wykopy do głębokości 1,2 m pod powierzchnią istniejącego terenu, jeśli pozwolą na to warunki gruntowe, można realizować w wykopach otwartych – niezabezpieczonych.

Wykopy powyżej głębokości 1,2 m ppt należy realizować w osłonie systemowych rozpór zabezpieczających.

Podsypki na gruncie rodzimym:

Materiał na poduszkę piaskowo-żwirową oraz jednocześnie podsypkę pod rurę układać jedną warstwą o grubości (w zależności od stopnia plastyczności napotkanego podłoża gruntowego) od 20 do 30 cm.

Jeśli posadowienie prowadzone jest na gruncie spoistym warstwę tą należy zagęszczać lekkim sprzętem do zagęszczeń:

- ubijakiem spalinowym,
- lekką płytą wibracyjną,
- ręcznym sprzętem ubijającym

Uwaga: Lekki sprzęt zagęszczający jest niezbędny i konieczny ze względu na możliwość uplastycznienia spoistego podłoża rodzimego na skutek oddziaływania energii udaru.

Obsypki przewodów i studzienek:

Zagęszczenia obsypek kontynuować za pomocą lekkiego sprzętu zagęszczającego tak, aby nie uszkodzić przewodów sieci oraz ich połączeń. Zagęszczanie kontynuować do osiągnięcia wymaganego przez projekt zagęszczenia.

Zасыпки прыводов i studzienek:

Zagęszczenia zasypek można wykonać za pomocą sprzętu zagęszczającego o większej masie stosując się do wytycznych:

- засыпки nakładać i zagęszczać kolejnymi po sobie warstwami.
- pierwsza warstwa (układana na rurze) musi mieć grubość minimum 30 cm. Warstwa ta powinna być zagęszczana sprzętem o tak dobranej masie i w taki sposób aby nie uszkodzić układanych przewodów.
- pozostałe warstwy układać warstwami co od 30 do 50 cm dobierając sprzęt wibracyjny w taki sposób, aby nie uszkodzić układanych przewodów oraz uzyskać wymagane zagęszczenie.

Zасыпки z materiałów różnoziarnistych – pospółki lub innych gruntów niespoistych, wykonać do wierzchu wykopu lub do głębokości przynajmniej 0,5 m od górnej krawędzi wykopu. Dopuszcza się i zaleca zastosowanie materiału piaszczystego z budowy do wykonania zasypek wykopów w miejscach trawników, zieleni, po spełnieniu odpowiednich warunków zagęszczenia.

Wymagania materiałowe:

Grunt na zastosowanie do wbudowania i wykorzystania jako podsypki, obsypki i засыпки przewodów sieci sanitarnych powinien być:

- niewysadzinowy,
- niepęczniejący,
- różnoziarnisty (wskaźnik różnoziarnistości $U > 3,5$),
- dobrze zagęszczalny (o wilgotności naturalnej bliskiej wilgotności optymalnej),
- nie zawierać domieszek, cząstek organicznych i frakcji kamienistej mogącej uszkodzić przewody.

Wymagane parametry geotechniczne:

Wymagany wskaźnik zagęszczenia I_s dla:

- podsypek – $I_s \geq 0,98$
- zasypek:
 - dla terenów zielonych i trawników – $I_s \geq 0,95$
 - dla chodników – $I_s \geq 0,97$
 - dla dróg i parkingów – $I_s \geq 0,98$ lub $I_s \geq 1,00$

lub innych wymagań projektanta.

Odbiory geotechniczne:

Podczas odbiorów w ramach nadzoru geotechnicznego należy kontrolować jakość wykonanych robót oraz zgodność materiałów z wymaganiami projektu. Badania wykonywać przy użyciu standardowych metod badawczych:

- badania szpilką geotechniczną,
- wierceń penetracyjnych świdrem okienkowym, z makroskopowym rozpoznawaniem gruntów,
- badanie stopnia zagęszczenia sondą dynamiczną lekką DPL,
- badania stopnia plastyczności makroskopowo (próby wałeczkowania) i za pomocą sondy ścinającej z końcówką krzyżakową FVT.

Wyniki odbiorów przedstawić w raportach geotechnicznych.

10. Określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany i sposób przeciwdziałania tym zagrożeniom

Oddziaływania takie nie nastąpią podczas prawidłowego wykonawstwa sieci kanalizacji sanitarnej. Aby nie dopuścić do zmiany stanu gruntów w wykopach należy je chronić przed zalewaniem, a wody z dna odpompowywać. Wykonywanie głębszych wykopów może wymagać prowadzenia odwodnienia napiętego poziomu wodonośnego, aby nie dopuścić do utraty stateczności wykopu i przebicia hydraulicznego. Roboty odwodnieniowe należy prowadzić w taki sposób, aby zdepresjonowanie poziomu wody trwało jak najkrócej.

W trakcie realizacji prac odwodnieniowych w zależności od przyjętej technologii może być wymagane prowadzenie monitoringu wód podziemnych, aby oddziaływanie odwodnienia nie spowodowało szkód w otoczeniu wykopów.

11. Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu budowlanego

Wykonać kontrolę geodezyjną osiadań studni po posadowieniu przewodu kanalizacji sanitarnej, w ramach standardowych przeglądów budowlanych, odbiorów geotechnicznych wykopów oraz podsypek i zasypek gruntowych.

Ze względu na to, że projektowanie i wybudowanie sieci kanalizacji jest wynikiem współpracy wielu branżystów, wymagane będzie spełnienie warunków zawartych w poszczególnych specyfikacjach branżowych dotyczących wyrobów jak i wykonawstwa ro-

bót i eksploatacji obiektu.

12. Podsumowanie, wnioski i zalecenia.

1. Instalacje zewnętrzne – sieci zalicza się do drugiej kategorii geotechnicznej. W podłożu występują złożone warunki gruntowe. Schemat budowy geologicznej przedstawiono i opisano w [6].
2. Zdobyte doświadczenie na podobnych realizacjach w złożonych warunkach gruntowych na terenie Warszawy i okolic pozwala w optymalny – bezpośredni sposób posadowienia przewodów sieci, pod czujnym okiem nadzoru geotechnicznego.
3. Realizację prac prowadzić pod nadzorem geotechnicznym.
4. Grunty w dnie wykopów należy chronić przed wpływem długotrwałych, niekorzystnych warunków atmosferycznych (intensywne opady, roztopy) oraz przed przemarzaniem, aby nie pogorszyć parametrów wytrzymałościowych.
5. Konieczna jest ochrona wykopów przed zalewaniem wodami opadowymi i odwadnianie ich dna w celu zabezpieczenia gruntów niespoistych przed rozluźnieniem, a spoistych przed uplastycznieniem.
6. Zaleca się przyjąć stałą grubość poduszki piaskowo-żwirowej pod przewodami o grubość 30 cm.
7. Podczas realizacji budowy i napotkania trudniejszych niż udokumentowane warunki gruntowo-wodne przez nadzór geotechniczny należy zastosować rozwiązania wzmacniające podłoże gruntowe np.: za pomocą poduszek piaskowo-żwirowych na geosyntetykach, stabilizacji spoiwami hydraulicznymi i in.
8. Zaleca się wykorzystanie materiału piaszczystego z budowy do wykonania zasypek wykopów, po dopuszczeniu i spełnieniu odpowiednich warunków zagęszczenia.



Geotechnika
Tel. 503 533 521
geo4tech@gmail.com

ul. Zamiejska 1 lok. 53
03-580 Warszawa
www.hydro4tech.pl

Hydrotechnika
tel. 666 712 606
hydro4tech@gmail.com

OBIEKT	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	
ADRES INWESTYCJI	ul. Gajowa w Zagościńcu	
OPRACOWANIE	Dokumentacja Badań Podłoża Gruntowego oraz Opinia Geotechniczna	
Tytuł	Dokumentacja Badań Podłoża Gruntowego oraz Opinia Geotechniczna dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Gajowej w Zagościńcu pow. wołomiński, woj. mazowieckie	
Zamawiający	Gaz media Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 4 05-200 Wołomin	
Data Opracowania	kwiecień 2014 r.	Egzemplarz
		NR 2
	Imię i Nazwisko	Podpis
Opracował Zespół	mgr inż. Anna Szwarc	
	mgr Łukasz Charczuk upr. XI-054, XII-187	<i>mgr Łukasz Charczuk</i> geolog, geotechnik upr. geologiczne XI-054, XII-187

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 22 745-81 w 108, 107, 110, 114

Załącznik do decyzji (postanowienia)
nr 405p/2015, z dnia 21.04.2015r
znak WAB.6240.2.2.113.2014

SPIS TREŚCI

I. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO.....	3
1. WSTĘP.....	3
1.1. Przedmiot opracowania	3
1.2. Wykorzystane materiały	3
1.3. Charakterystyka terenu badań oraz inwestycji	3
2. ZAKRES WYKONANYCH ROBÓT I BADAŃ.....	4
3. CHARAKTERYSTYKA GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKA.....	4
3.1. Warunki gruntowo – wodne	4
3.2. Charakterystyka warstw geotechnicznych	4
II. OPINIA GEOTECHNICZNA	7

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

- Zał. 1.0 *Mapa dokumentacyjna, skala 1:500*
- Zał. 2.0 *Przekrój geotechniczny, skala 1:50/1:500*
- Zał. 3.0 *Karty otworów badawczych, skala 1:50*
- Zał. 4.0 *Karty sondowań DPL/FVT, skala 1:50*

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wolbrin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-49-01 w. 106, 107, 110, 114

I. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

1. WSTĘP

Przedmiotowa dokumentacja została sporządzona na zlecenie firmy Gaz media Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Piłsudskiego 4 w Wołominie, zleceniem nr ZW23661PT dla firmy HYDRO₄Tech z siedzibą w Warszawie, przy ul. Zamiejskiej 1 lok. 53.

1.1. Przedmiot opracowania

Dokumentacja powstała w celu oceny stanu podłoża gruntowego dla budowy projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Gajowej na odcinku od ul. Armii Krajowej do wysokości dz. ew. nr 92/4 obr. 07 w Zagościńcu.

Dokumentacja zawiera opis i interpretację przeprowadzonych badań podłoża gruntowego oraz określenie warunków gruntowo-wodnych na trasie projektowanej sieci kanalizacji.

1.2. Wykorzystane materiały

Dla potrzeb opracowania niniejszej dokumentacji wykorzystane zostały:

- [1] PN-B-02481:1998. Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar.
- [2] PN-B-02480:1986. Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów.
- [3] PN-EN ISO 14688. Badania geotechniczne. Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów.
- [4] PN-B-02479:1998. Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne.
- [5] PN-B-03020:1981. Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowe.
- [6] PN-B-04452:2002. Geotechnika. Badania polowe.
- [7] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463).

1.3. Charakterystyka terenu badań oraz inwestycji

Teren projektowanych badań znajduje się w miejscowości Zagościńiec. Na obszarze badań znajduje się zabudowa mieszkalna - domy jednorodzinne.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Piłsudskiego 3
tel. 787-43-01 w. 108, 107, 110, 114

Wzdłuż ulicy Gajowej w Zagościńcu projektowana jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej $\varnothing 200$ PVC o spadku $i_{\min}=4\text{‰}$ i długości całkowitej $L_{ca}=65$ m na odcinku na odcinku od ul. Armii Krajowej do wysokości dz. ew. nr 92/4 obr. 07. Kanalizacja ma być zakończona studnią betonową $\varnothing 1200$. Lokalizację obszaru badań oraz planowanego przebiegu sieci przedstawiono na Zał. 1.0.

2. ZAKRES WYKONANYCH ROBÓT I BADAŃ

Na badanym terenie wykonano następujące prace terenowe:

- 2 otwory badawcze o głębokości 3 m ppt,
- 2 sondowania sondą dynamiczną lekką DPL / FVT w otworach badawczych.

Liczba punktów oraz ich lokalizacja wyznaczona została w porozumieniu z Zamawiającym. Lokalizację wykonanych otworów i sondowań przedstawiono na Zał. 1.0.

Cechy gruntów jako podłoża budowlanego zostały określone na podstawie wyników badań polowych.

Zakres badań polowych:

- makroskopowa analiza rodzaju i stanu gruntów z otworów geotechnicznych, wg [1], [2] i [3] (wyniki zostały przedstawione na Zał. 3.0),
- pomiar położenia zwierciadła wód podziemnych (wyniki na Zał. 3.0),
- określenie stanu gruntów niespoistych na podstawie sondowania sondą dynamiczną lekką z końcówką stożkową; parametry sondowań N_{10} przeliczono na wartości I_D wg normy [6] (wyniki sondowań przedstawiono na Zał. 4.0).

Uzyskane wartości charakterystyczne I_D , posłużyły jako cechy wiodące do wyznaczenia wartości pozostałych parametrów geotechnicznych metodą „B” wg [5].

3. CHARAKTERYSTYKA GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKA

3.1. Warunki gruntowo – wodne

Teren badań zlokalizowany jest na wysoczyźnie polodowcowej. Na podstawie wykonanych wierceń (por. Zał. 3.0) stwierdza się, iż na badanym terenie od powierzchni terenu pod warstwą nasypów antropogenicznych występuje warstwa piasków drobnych humusowych i piasków drobnych i średnich genezy lodowcowej. Schemat budowy geologicznej przedstawiono na przekroju geotechnicznym (Zał. 2.0).

W trakcie wykonywania badań nawiercono zwierciadło wody: swobodnej na głębokości od 0,9 do 1,4 m ppt tj. na rzędnej około 97,9 m npm. Badania zostały przeprowadzone w okresie suchym, na wykonywane badania nie miały wpływu opady atmosferyczne ani roztopy. Przy występowaniu okresów suszy bądź intensywnych opadów deszczu, w czasie okresów roztopowych lub powodziowych stan wód podziemnych może ulec zmianom nawet do $\pm 0,5$ od stanu obecnego.

3.2. Charakterystyka warstw geotechnicznych

Na podstawie badań polowych wydziela się trzy warstwy geotechniczne. Szczegółowe zestawienie charakterystycznych parametrów geotechnicznych przedstawia Tab. 1. Współczynnik korekcyjny do parametrów warstw: $m=0,9$.

a) Warstwa geotechniczna I

Wykształcona jest w postaci nasypów niebudowlanych: piasków drobnych, piasków humusowych z domieszką żużlu, gruzu oraz fragmentów cegieł, a miejscami szkła, wilgotnych, barwy brązowej, szarej i czerwonej. Grunty te występują w stanie od luźnego, przez średniozagęszczony, do zagęszczonego. Ze względu na ich zmienny stan zagęszczenia nie podaje się wiodącego parametru geotechnicznego. Geneza antropogeniczna.

b) Warstwa geotechniczna IIA

Wykształcona jest w postaci piasków drobnych i pylastych humusowych miejscami, wilgotnych i mokrych, brązowych i szarych. Grunty te występują w stanie średnio zagęszczonym, parametr wiodący – stopień zagęszczenia $I_D= 0,33$. Geneza wodnolodowcowa.

c) Warstwa geotechniczna IIB

Wykształcona jest w postaci piasków średnich miejscami z domieszką piasków drobnych, wilgotnych, mokrych i nawodnionych, żółtych i szarych. Grunty te występują w stanie średnio zagęszczonym, parametr wiodący – stopień zagęszczenia. $I_D= 0,50$. Geneza wodnolodowcowa.

Tab. 1 Parametry warstw geotechnicznych

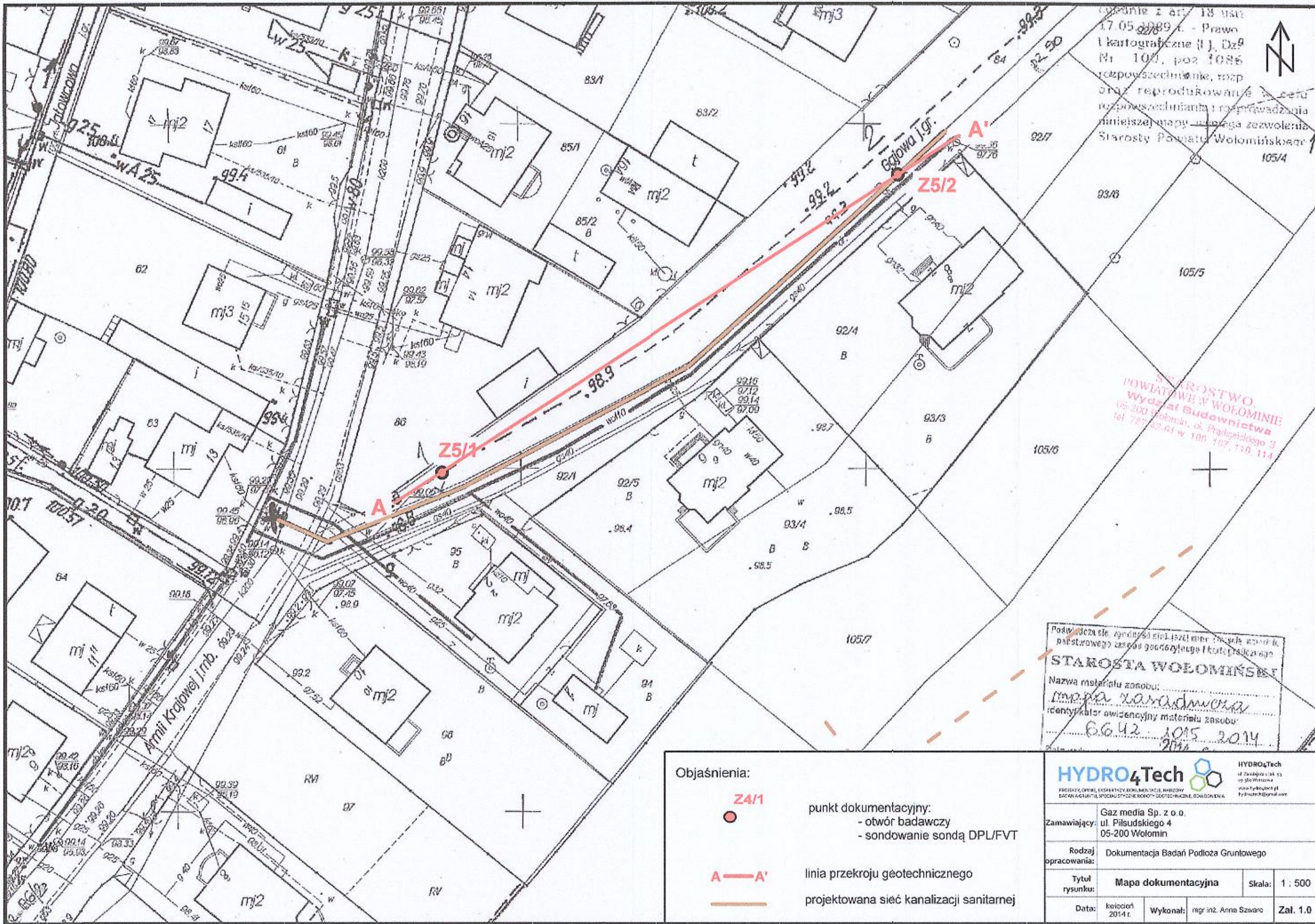
Warstwa geotechniczna	Rodzaj gruntu	Parametry charakterystyczne					
		stopień zagęszczenia (stopień plastyczności)	Gęstość objętościowa	Kąt tarcia wewnętrzznego	Spójność	Moduł ściśliwości	Moduł ściśliwości wtórnej
		I_p (IL) [-]	ρ [g/cm ³]	ϕ [°]	c [kPa]	M_0 [MPa]	M [MPa]
I	Nasyp	-	-	-	-	-	-
II	piaski drobne piski humosowe	0,33	1,85	29,4	-	44,9	56,1
III	Piaski drobne I piaski średnie	0,50	1,90	30,4	-	61,9	77,4

STAROSTWO
 POWIATOWE W WARSZAWIE
 Wydział Budownictwa
 05-200 Warszawa
 tel. 787 10 114
mgr Łukasz Charczuk
 geolog, geotechnik
 upr. geologiczne XI-054, XII-187

II. OPINIA GEOTECHNICZNA

1. Projektowany obiekt zlokalizowany jest na wysoczyźnie lodowcowej. W podłożu występują złożone warunki gruntowe. Zgodnie z rozporządzeniem [7] nie jest wymagane sporządzenie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej i jej urzędowe zatwierdzenie.
2. W profilach geotechnicznych (por. Zał.3.0) od powierzchni terenu pod warstwą nasypów antropogenicznych występuje warstwa piasków humusowych i warstwa piasków drobnych i średnich genezy lodowcowej Schemat budowy geologicznej przedstawiono na przekroju geotechnicznym (Zał. 2.0). Wyróżniono trzy główne warstwy geotechniczne.
3. Gruntami nośnymi nadającymi się do posadowienia sieci sanitarnych w sposób bezpośredni są grunty mineralne warstwy geotechnicznej III.
4. Swobodne zwierciadło wód podziemnych nawiercono na głębokości od 0,9 do 1,4 m ppt tj. na rzędnej około 97,9 m npm. Badania zostały przeprowadzone w okresie suchym, na wykonywane badania nie miały wpływu opady atmosferyczne ani roztopy. Przy występowaniu okresów suszy bądź intensywnych opadów deszczu, w czasie okresów roztopowych lub powodziowych stan wód podziemnych może ulec zmianom nawet do $\pm 0,5$ od stanu obecnego.
5. Ze względu na posadowienie sieci poniżej poziomu zwierciadła wód gruntowych wymagane będzie prowadzenia odwodnienia wykopów budowlanych. Projekt odwodnienia budowlanego wg oddzielnego opracowania HYDRO4Tech.
6. Planowana inwestycja powinna być zrealizowana i eksploatowana w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem substancjami szkodliwymi.
7. Grunt w dnie wykopów należy chronić przed wpływem długotrwałych, niekorzystnych warunków atmosferycznych (intensywne opady, roztopy) oraz przed przemarzaniem, aby nie pogorszyć parametrów wytrzymałościowych.
8. Podczas robót zagęszczających prowadzonych bezpośrednio na utworach spoiwstych używać zagęszczarek lekkiego typu, aby nie uplastyczyć podłoża.
9. Wszystkie roboty ziemne oraz odwodnieniowe należy prowadzić pod stałym nadzorem geotechnicznym oraz hydrogeologicznym.

mgr Łukasz Charczuk
geolog, geotechnik
upr. geologiczne XI/054, XII-187



zgodnie z art. 18 ust. 1
17.05.2014 r. - Prawo
kartograficzne (t), Dz.
Rz. 100, poz. 1086
rozposzczelnienie, rozp
rodz. reprodukcje, rozp
rodz. rozpowszechniania i rozprowadzania
niniejszej mapy wymaga zezwolenia
Starosty Powiatu Wołomińskiego
105/4

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Piłsudskiego 3
tel. 787 43-01 w. 108, 107, 110, 114

Podlega służyć zgodnie z art. 157 § 1 pkt 1) ustawy z dnia 27.07.2002 r. o
państwowym zasobie geologicznym i kartograficznym
STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Nazwa materiału zasobu:
mapa zasadnicza
identyfikator awidacyjny materiału zasobu:
6642-1015-2014
2014

- Objaśnienia:
- **Z4/1** punkt dokumentacyjny:
- otwór badawczy
- sondowanie sondą DPL/FVT
 - A — A' linia przekroju geotechnicznego
 - projektowana sieć kanalizacji sanitarnej

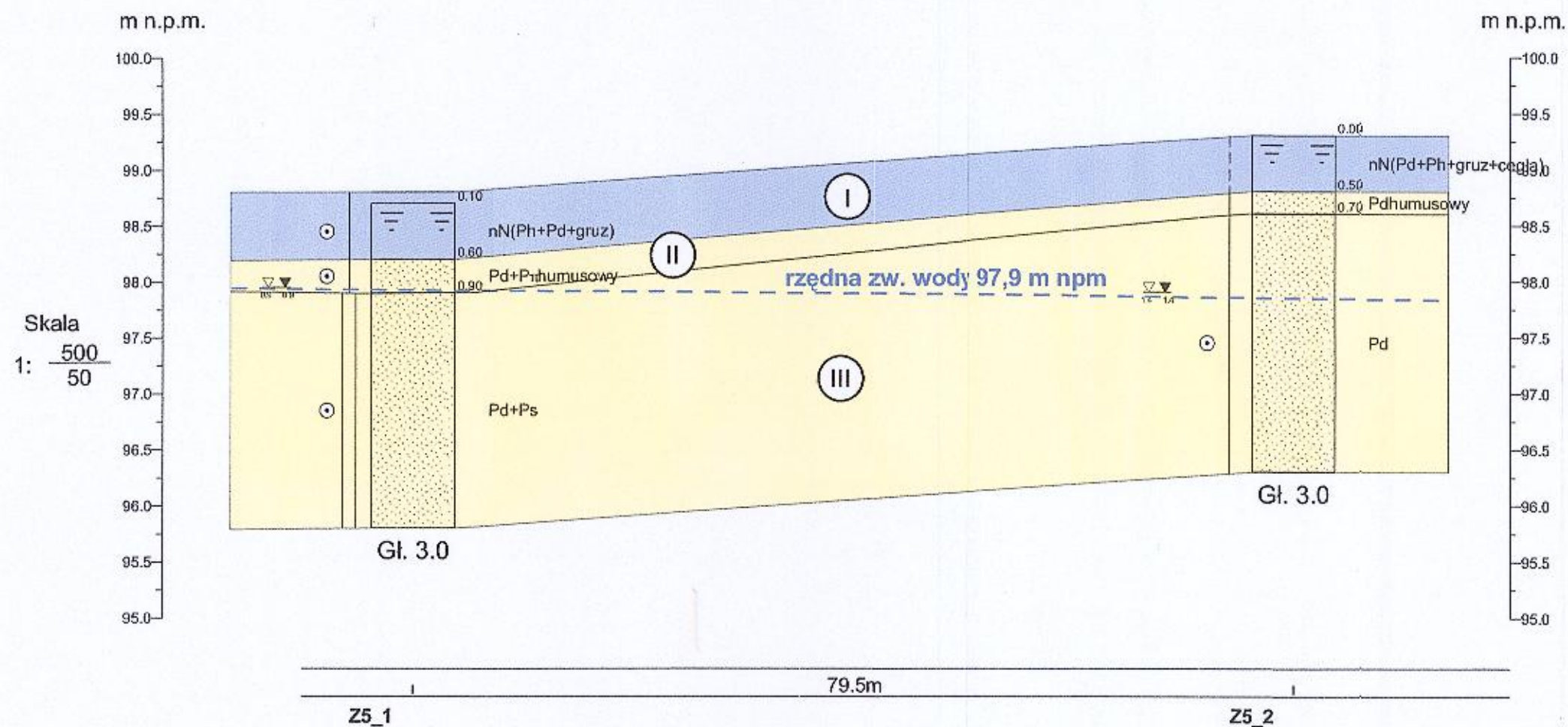
		Gaz media Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 4 05-200 Wołomin	
		Zamawiający:	
Rodzaj opracowania:		Dokumentacja Badań Podłoża Gruntowego	
Tytuł rysunku:		Mapa dokumentacyjna	
Data:		Skala:	
kwiecień 2014 r.	Wykonał:	mgr inż. Anna Szwarz	Zał. 1.0

Z5_1
98.80

Z5_2
99.30

A

A'

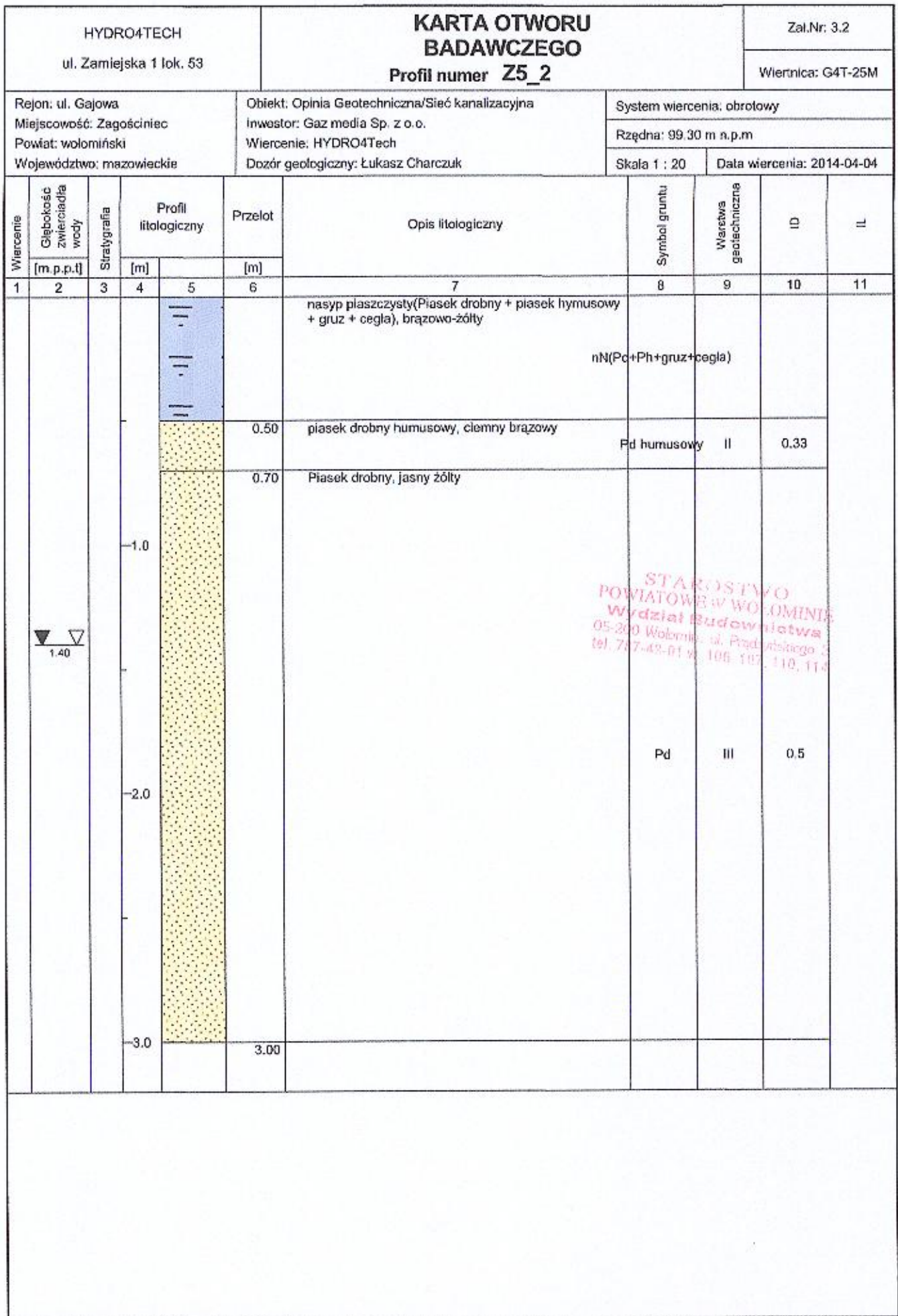


STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114

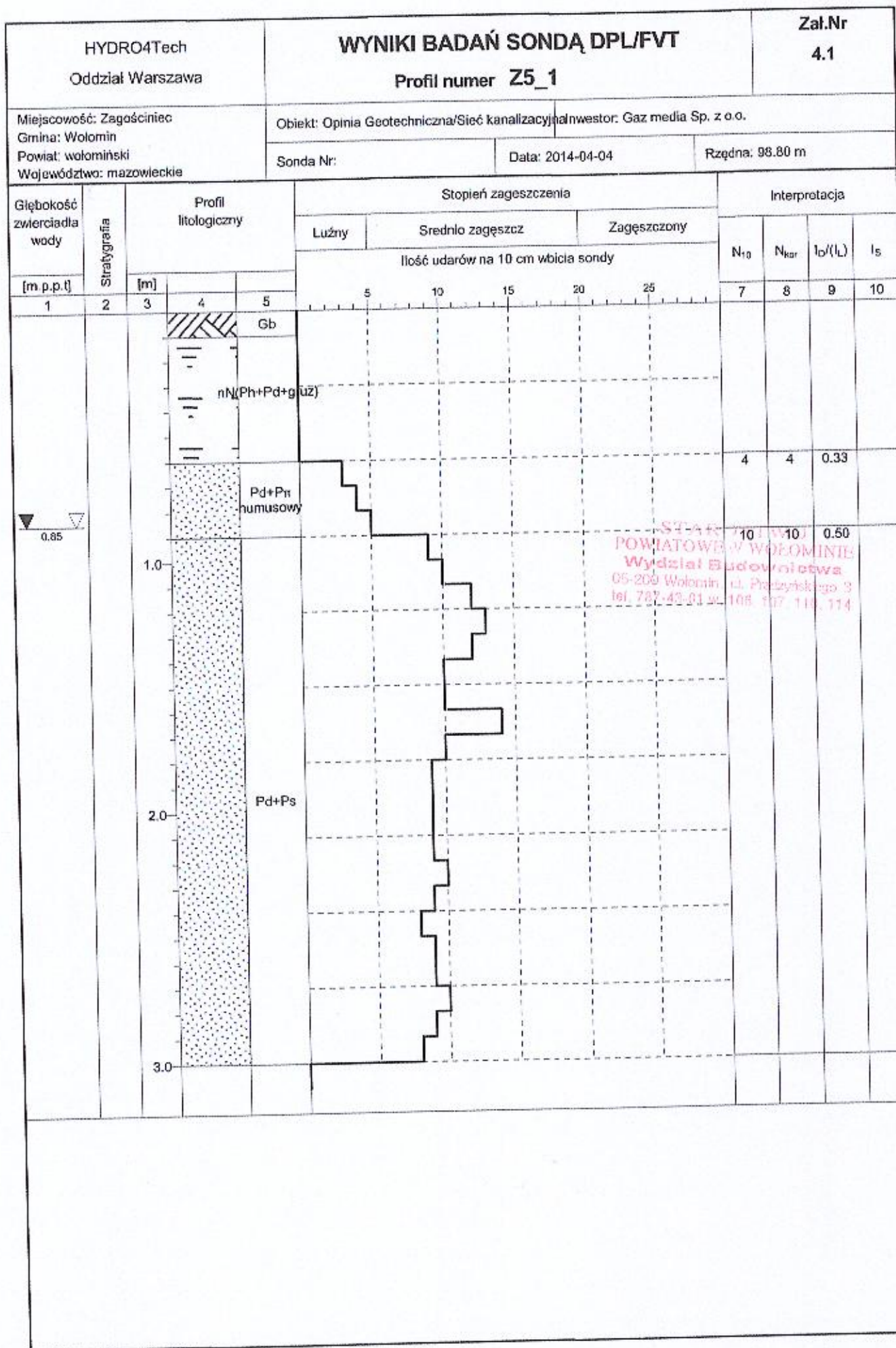
Dokumentacja Badań Podłoża Gruntowego				Zał.Nr 2.0
Wykonawca: HYDRO4Tech ul. Zamiejska 1, 03-580 Warszawa			Zamawiający: Gaz media Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 4, 05-200 Wołomin	
Przekrój geotechniczny wzdłuż linii A-A'		Skala 1: 500/50		
Opracował	Data	Nazwisko	Podpis	
	2014-04-16	Charczuk Łukasz		

HYDRO4TECH ul. Zamiejska 1 lok. 53			KARTA OTWORU BADAWCZEGO Profil numer Z5_1				Zał.Nr: 3.1 Wierznica: G4T-25M			
Rejon: ul. Gajowa Miejscowość: Zagoścień Powiat: wołomiński Województwo: mazowieckie			Objekt: Opinia Geotechniczna/Sieć kanalizacyjna Inwestor: Gaz media Sp. z o.o. Wiercenie: HYDRO4Tech Dozór geologiczny: Łukasz Charczuk			System wiercenia: obrotowy Rzędna: 98.80 m n.p.m. Skala 1 : 20 Data wiercenia: 2014-04-04				
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody [m.p.p.t]	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot [m]	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wartość geotechniczna	ID	IL
			[m]	[m]						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
						gleba piaszczysta, ciemnoszara	Gb			
					0.10	nasyp piaszczysty (Piasek humusowy + piasek drobny + gruz), szaro-brązowa	nN(Ph+Pd+gruz) I			
					0.60	piasek drobny + pylasty humusowy, ciemny brązowy	Pd+Pit humusowy II	0.33		
					0.90	Piasek drobny + piasek średni, jasny żółty	Pd+Ps	III	0.5	
					3.00					

Rysunek wykonano programem "GeoStar"



Rysunek wykonano programem "GeoStar"



Rysunek wykonano programem "GeoStar"

