



## ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Graniczna 1  
05-200 Wołomin

Przetarg nieograniczony na:

**„Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami i przepompownią oraz w drodze dojazdowej do ulicy Zielonej stanowiącej dz. nr ew. 263/8 obr. 36 Wołomin wraz z przyłączami na terenie posesji”**

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Nr DI/59/2014

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera 32 strony

Zatwierdził

CZŁONEK ZARZĄDU

Wojciech Jankowski

PREZES ZARZĄDU

Przemysław Solis

Wołomin, sierpień 2014

*Handwritten signature*

## Spis Treści

Informacje ogólne		3
Rozdział I	<b>Określenie przedmiotu zamówienia</b>	4
Rozdział II	<b>Termin realizacji</b>	4
Rozdział III	<b>Opis sposobu przygotowania Ofert</b>	4
Rozdział IV	<b>Zmiany lub wycofanie złożonej oferty</b>	5
Rozdział V	<b>Sposób porozumiewania się z Wykonawcami oraz osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami</b>	6
Rozdział VI	<b>Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.</b>	6
Rozdział VII	<b>Kryterium oceny Ofert</b>	6
Rozdział VIII	<b>Sposób obliczenia ceny Oferty</b>	7
Rozdział IX	<b>Warunki udziału w postępowaniu o zamówienie. Informacje o dokumentach, jakie mają dostarczyć Oferenci w celu potwierdzenia spełnienia wymaganych warunków</b>	8
Rozdział X	<b>Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie</b>	9
Rozdział XI	<b>Wadium</b>	10
Rozdział XII	<b>Zabezpieczenia należytego wykonania umowy</b>	11
Rozdział XIII	<b>Informacje dotyczące miejsca, terminu składania, otwarcia Ofert oraz związania Ofertą</b>	11
Rozdział XIV	<b>Umowa</b>	12
Rozdział XV	<b>Odwołania</b>	12
Dodatki do SIWZ	<b>Wykaz dodatków do SIWZ</b>	13
Dodatek nr 1 do SIWZ	<b>Opis przedmiotu zamówienia</b>	14
Dodatek nr 2 do SIWZ	<b>Wzór formularza oferty</b>	20
Dodatek nr 3 do SIWZ	<b>Oświadczenie o zapoznaniu się z SIWZ</b>	22
Dodatek nr 4 do SIWZ	<b>Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia</b>	23
Dodatek nr 5 do SIWZ	<b>Wzór umowy</b>	24
Dodatek nr 6 do SIWZ	<b>Upoważnienie do podpisania oferty</b>	32

## INFORMACJE OGÓLNE

### Zamawiający:

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.**

**ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

**tel. (022) 776-21-21**

**fax (022) 776-33-58**

**NIP 125-00-05-499**

**www.pwik.wolomin.pl**

**e-mail: [pwik@pwik.wolomin.pl](mailto:pwik@pwik.wolomin.pl)**

### Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie na zamówienie w trybie przetargu nieograniczonego prowadzone na podstawie „Regulaminu udzielania przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie zamówień nieobjętych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych”

- Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Oferent.
- Oferent winien zapoznać się z całością niniejszej SIWZ wraz z załącznikami do niej.
- Wszystkie dodatki stanowią integralną część SIWZ.
- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
- W postępowaniu Zamawiający będzie żądał wadium
- W postępowaniu Zamawiający będzie nie będzie żądał zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**Zastrzeżenie Zamawiającego: Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn na każdym etapie postępowania do czasu podpisania umowy.**

## **Rozdział I**

### **Określenie przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest: „*Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami i przepompownią oraz w drodze dojazdowej do ulicy Zielonej stanowiącej dz. nr ew. 263/8 obr. 36 Wołomin wraz z przyłączami na terenie posesji*”

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik „*Opis przedmiotu zamówienia*” wraz z załącznikami stanowiący dodatek nr 1 do SIWZ.
2. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia opisane są we wzorze Umowy, stanowiącej dodatek nr 5 do SIWZ.

## **Rozdział II**

### **Termin i miejsce realizacji zamówienia**

1. Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę wraz z kompletem dokumentów w terminie 70 dni od daty uzyskania decyzji lokalizacji celu publicznego lub opinii ZUD
2. Dostarczenie dokumentacji projektowej przyłączy indywidualnych – 40 dni od daty złożenia wniosku o pozwolenie na budowę sieci.

## **Rozdział III**

### **Opis sposobu przygotowania Ofert**

1. Ofertę stanowi druk „*OFERTA*” z załącznikami i wymaganymi dokumentami.
2. Oferent zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami SIWZ.
3. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej.
4. W przypadku gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być one oznaczone stosowną jednoznaczną klauzulą i dołączone do oferty, zaleca się aby były trwale oddzielone od oferty.
5. Osoby wskazane w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadające pełnomocnictwo muszą złożyć podpisy na :
  - a) wszystkich stronach oferty;
  - b) załącznikach;
  - c) oraz w miejscach, których oferent naniósł zmiany.
6. W przypadku, gdy Oferenta reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo z określonym zakresem, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania osoby prawnej lub fizycznej.
7. W przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa musi być ono potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby udzielające pełnomocnictwa.
8. Wymagane dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów albo kserokopii.
9. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą „*ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM*” i poświadczone za zgodność z oryginałem przez Oferenta w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
10. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez Oferenta kserokopia dokumentu

- jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.
11. Oferent może zwrócić się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie do SIWZ.
  12. Zamawiający w ciągu 3 dni roboczych udzieli pisemnych wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 5 dni kalendarzowych przed terminem otwarcia ofert, wówczas Zamawiający nie będzie miał obowiązku udzielenia odpowiedzi. Jednocześnie pisemna treść wyjaśnienia zostanie przesłana Oferentowi, który zadał pytanie oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej oraz w siedzibie Zamawiającego.
  13. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonane w ten sposób uzupełnienie stanie się częścią SIWZ zaś zmieniona SIWZ, dostępna będzie na stronie internetowej i w siedzibie Zamawiającego i będzie dla wszystkich Oferentów wiążąca.
  14. Zamawiający przedłuży termin składania ofert lub wyznacza nowy termin przeprowadzenia przetargu, jeżeli w wyniku modyfikacji treści SIWZ niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Oferentów, którym przekazano SIWZ oraz zamieszczając informację na stronie internetowej oraz w siedzibie Zamawiającego.
  15. Na wniosek Oferenta, który nie jest w stanie złożyć oferty w wyznaczonym terminie z powodu okoliczności od niego niezależnych, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert przed jego upływem, powiadamiając o tym wszystkich Oferentów, którzy otrzymali SIWZ oraz zamieszczając informację na stronie internetowej oraz w siedzibie Zamawiającego.
  16. Przedłużenie terminu składania ofert dopuszczalne jest tylko przed jego upływem.
  17. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania oferentów.
  18. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku złożenia przez Wykonawcę dokumentów sporządzonych w języku obcym Zamawiający wymaga złożenia tłumaczenia na język polski poświadczonego przez tłumacza przysięgłego.
  19. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
  20. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
  21. W przypadku, gdy Oferent przedłoży więcej ofert niż wskazano w pkt. 19, żadna z przedłożonych ofert nie zostanie rozpatrzona.
  22. Złożona oferta musi być zgodna z Opisem przedmiotu zamówienia, który stanowi dodatek nr 1 do SIWZ – załącznik nr 2.
  23. **Wszystkie strony oferty muszą być kolejno ponumerowane, a oferta powinna być czytelna i trwale spięta w innym przypadku oferta zostanie odrzucona.**
  24. Każda strona oferty musi być parafowana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty.
  25. Oferent poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
  26. Zamawiający może wykluczyć z postępowania Oferenta, jeżeli stwierdzi, że dostarczone przez niego informacje nie odpowiadają prawdzie lub oferta jest niezgodna z SIWZ.

## Rozdział IV

### **Zmiany lub wycofanie złożonej oferty.**

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

2. Zmianę należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę należy opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”.
3. Wycofanie oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę należy opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.

## Rozdział V

### Sposób porozumiewania się z Wykonawcami oraz osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami

1. Zamawiający zastrzega pisemną formę porozumiewania się w niniejszym postępowaniu.
2. Dopuszcza się przekazywanie faksem (22 776-33-58) i drogą elektroniczną ([pwik.pwik@wolomin.pl](mailto:pwik.pwik@wolomin.pl)):
  - zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty;
  - zapytań dotyczących treści SIWZ;
  - informacji o zmianie treści niniejszej SIWZ oraz o przedłużeniu terminu składania ofert;
  - wniosków o przekazanie SIWZ
3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienia treści SIWZ.
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi, jako zobowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
5. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Oferentami jest:
  - Sprawy techniczne – Piotr Górski, Marta Grzęda-Malinowska tel 22 776 21 21, fax: 22 776 33 58
  - Sprawy formalne – Elżbieta Płaczek, Urszula Kołdej, tel. 22 776 21 21, fax: 22 776 33 58

## Rozdział VI

### Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

1. Ofertę (formularz ofertowy wraz z wymaganymi załącznikami) należy złożyć w nieprzejrzytym i zamkniętym opakowaniu.
2. Opakowanie powinno być zaadresowane na adres Zamawiającego:

**PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o.**  
**ul. GRANICZNA 1, 05 – 200 WOŁOMIN**

i oznaczone hasłem:

**„Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami i przepompownią oraz w drodze dojazdowej do ulicy Zielonej stanowiącej dz. nr ew. 263/8 obr. 36 Wołomin wraz z przyłączami na terenie posesji”**

dotychczas na opakowaniu należy umieścić napis:

**„Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert, tj. 28.08.2014 r. godz. 11:00”**

3. Na opakowaniu należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

## Rozdział VII

### Kryterium oceny Oferty

1. Zamawiający wyznaczył następujące kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

L.p.	Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert	Znaczenie



1.	Zgodność z SIWZ i cena (koszt)	100 %
----	--------------------------------	-------

O wyborze najkorzystniejszej oferty zdecyduje najniższa cena.

## Rozdział VIII

### Sposób obliczania ceny Oferty

1. Komisja przetargowa wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nie odrzuconych oraz sporządzoną zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
2. Oferent zamieszcza w ofercie cenę netto oraz cenę brutto (z podatkiem VAT), za całość usługi. Cena musi być wyrażona w złotych polskich. Zamawiający będzie oceniał ofertę wg poniższego wzoru wg kryterium 100% cena netto:  

$$C = [(cena\ oferty\ najni\ zszej / cena\ oferty\ ocenianej) \times 100] \times 100\% = pkt.$$
3. Oferta może uzyskać maksymalnie 100pkt
4. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
  - Zostaną złożone przez Wykonawców niewykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,
  - Nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów.
6. **Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom. Podana w ofercie cena ryczałtowa musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym musi uwzględnić ewentualne upusty i rabaty. Cena oferty będzie ostateczna i nie będzie podlegać zmianie. Oznaczać to będzie, iż Wykonawca skalkuluje dodatkowo wszystkie potencjalne ryzyka, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy.**
7. Cena powinna być wyrażona w PLN do dwóch miejsc po przecinku. Należy uwzględnić stawkę podatku VAT zgodną z przepisami podatkowymi – według stawki na dzień składania ofert.
8. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych w określonym terminie. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych od zaoferowanych w złożonych ofertach.
9. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferenta pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
10. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli :
  - a) jej treść nie odpowiada treści SIWZ;
  - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - c) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się do Oferenta o udzielenie wyjaśnień w określonym terminie dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
  - d) została złożona przez Oferenta wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
  - e) Oferent na żądanie Zamawiającego nie złożył wyjaśnień w terminie 3 dni roboczych od przesłania pytań.

11. Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich Oferentów w formie pisemnej, na stronie internetowej [www.pwik.wolomin.pl](http://www.pwik.wolomin.pl) oraz za pomocą ogłoszenia w siedzibie Przedsiębiorstwa.
12. Wybranemu Wykonawcy Zamawiający określi miejsce i termin podpisania Umowy.

## **Rozdział IX**

### **Warunki udziału w postępowaniu o zamówienie. Informacje o dokumentach, jakie mają dostarczyć Oferenci w celu potwierdzenia spełnienia wymaganych warunków**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Oferenci, których oferta spełnia wymagania określone w niniejszej SIWZ oraz

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawa nakłada obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia.
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia.

Oferent ubiegający się o zamówienie musi spełnić ww. warunki i wymagania, w celu ich potwierdzenia winien dołączyć do oferty (w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela Oferenta) nw. dokumenty w następującej kolejności:

- a) Formularz oferty (wzór formularza oferty: *dodatek nr 2 do SIWZ*) – **załącznik nr 1**,
- b) Oświadczenie Oferenta lub dokument potwierdzający, że profil działalności oferenta odpowiada przedmiotowi zamówienia oraz że oferent jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi (aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) – **załącznik nr 2**,
- c) Umowy regulujące współpracę podmiotów występujących wspólnie lub oświadczenie, że podmiot występuje samodzielnie - **załącznik nr 3**,
- d) Aktualne zaświadczenie z właściwego urzędu skarbowego o nie zaleganiu oferenta z uiszczaniem podatków, lub potwierdzenie uzyskania przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia, rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, - **załącznik nr 4**,
- e) Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego o nie zaleganiu oferenta z uiszczaniem opłat i składek lub potwierdzenie uzyskania przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia, rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert - **załącznik nr 5**,
- f) Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosi do tych dokumentów zastrzeżeń, oraz uzyskał konieczne informacje i wyjaśnienia do przygotowania oferty (wzór oświadczenia: *dodatek nr 3 do SIWZ*) – **załącznik nr 6**,
- g) Oświadczenie Oferenta o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu (wzór oświadczenia: *dodatek nr 4 do SIWZ*) – **załącznik nr 7**,
- h) Podpisaną ostatnią stroną umowy i parafowane wszystkie jej pozostałe strony (wzór umowy: *dodatek nr 5 do SIWZ*) – **załącznik nr 8**,



- i) Upoważnienie do podpisania oferty, jeżeli ofertę podpisują inne osoby niż upoważnione do reprezentacji firmy w jej dokumentach (rejestrze lub ewidencji) (wzór upoważnienia: *dodatek nr 6 do SIWZ*) – *załącznik nr 9*,
- j) Projektant powinien wykazać się wykonaniem dokumentacji projektowej dla sieci kanalizacyjnych z pompownią o długości minimum 1000mb popartych referencjami – *załącznik nr 10*.
- k) Wykonawca oświadcza, że posiada pracowników posiadających uprawnienia w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego- *załącznik 11*
- l) Potwierdzenie wniesienia wadium – *załącznik nr 12*.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów wskazanych w podpkt. d, e, f – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- zamiast dokumentów wskazanych w podpkt. e - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów (wskazanych w pkt. c, e, f, g), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraj, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Postanowienia pkt. c, e, f, g stosuje się odpowiednio.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

## **Rozdział X**

### **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie**

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni pod rygorem wykluczenia z postępowania spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w rozdziale IX. Ponadto tacy Wykonawcy muszą ustanowić i wskazać Pełnomocnika (Lidera) do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia. Zaleca się aby Pełnomocnikiem (Liderem) był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem (Liderem).

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia zobowiązani są do solidarnej odpowiedzialności za wykonanie zamówienia.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będą zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną, przed podpisaniem Umowy na realizację niniejszego zamówienia. Porozumienie takie musi zawierać w swojej treści co najmniej następujące postanowienia:
  - a) określenie stron porozumienia;
  - b) cel działania;
  - c) okres działania na czas nie krótszy niż czas trwania odpowiedzialności Wykonawców wynikający z Umowy;
  - d) sposób współdziałania (w tym rolę i zadania każdego z Wykonawców w wykonywaniu Umowy);
  - e) deklarację wspólnej i solidarnej odpowiedzialności za wykonanie Umowy;
  - f) wskazanie Pełnomocnika (Lidera) i jego umocowania do zaciągania zobowiązań i przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców razem i każdego z osobna oraz do przyjmowania płatności od Zamawiającego;
  - g) deklarację niezmiennego składu ani statusu podczas całego okresu wykonywania Umowy.Porozumienie musi być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców, a stosowne upoważnienia muszą wynikać z dokumentów załączonych do oferty. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub poświadczony notarialnie kopii.
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty wymienione w Rozdziale IX podpkt. d, e, f każdy z tych Wykonawców składa indywidualnie.
6. Oferta powinna być podpisana w sposób wiążący prawnie wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.

## **Rozdział XI**

### **Wadium**

#### **I. Wadium**

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **600,00 zł**

Wadium obowiązuje w okresie związania z ofertą.

Oferta, która nie będzie zabezpieczona określoną kwotą wadium zostanie przez Zamawiającego odrzucona.

#### **II. Wadium może być wnoszone:**

##### **a) w pieniądzu:**

- w kasie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. przy ul. Granicznej 1 w Wołominie, która jest czynna w następujących godzinach:

Poniedziałek	godz. 7 <sup>30</sup> – 10 <sup>00</sup>
Wtorek, Środa, Piątek	godz. 7 <sup>30</sup> – 14 <sup>30</sup> , lub
- w kasie przy ul. Ogrodowej 13 w godzinach

Poniedziałek	godz. 11 <sup>00</sup> – 14 <sup>30</sup>
Czwartek	godz. 7 <sup>30</sup> – 14 <sup>30</sup> , lub
- Spółdzielczy Bank Rzemiosła i Rolnictwa w Wołominie na rachunek numer 87 8006 0000 0015 6589 2000 0001

- b) w poręczeniach lub w gwarancjach bankowych, w gwarancjach ubezpieczeniowych złożonych w Dziale Finansowo-Księgowym w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1 w Wołominie

Do Oferty należy dołączyć kserokopię dokonania przelewu lub wniesienia wadium w innej formie.

1. Zamawiający dokona zwrotu wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust.4a.

1a. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium, niezwłocznie po zawarciu umowy zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

3. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

4. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

4a. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, nie złożył wymaganych dokumentów lub oświadczeń lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

5. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **Rozdział XII**

### **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

## **Rozdział XIII**

### **Informacje dotyczące miejsca, terminu składania, otwarcia Ofert oraz związania Ofertą**

1. Termin składania Ofert upływa **28.08.2014 roku o godz. 10<sup>45</sup>**.
2. Oferty należy złożyć w siedzibie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie ul. Graniczna 1 w sekretariacie.
3. Oferty złożone po upływie terminu wyznaczonego do składania Ofert, zwraca się bez otwierania.
4. Termin związania Ofertą wynosi 60 dni.
5. Bieg terminu związania Ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania Ofert.
6. Otwarcie Ofert jest jawne i nastąpi dnia **28.08.2014 roku o godz. 11.<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Granicznej 1 w Wołominie.

7. Wszyscy zainteresowani mogą być obecni przy otwieraniu Ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu Ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informację z otwarcia Ofert na jego pisemny wniosek, złożony najpóźniej w terminie 7 dni od daty upływu terminu składania ofert.
8. Podczas otwarcia zostaną ogłoszone:
  - a. skład komisji przetargowej,
  - b. kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - c. nazwy i adresy Oferentów,
  - d. ceny ofert
9. Oferty zostaną sprawdzone czy zostały sporządzone zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
10. Zamawiający przyzna zamówienie Oferentowi, którego oferta spełnia wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz została uznana za najkorzystniejszą.
11. W toku oceniania ofert Zamawiający może zażądać od Oferentów udzielenia wyjaśnień dokumentów potwierdzających spełnienie warunków.
12. Postępowanie o zamówienie unieważnia się, gdy:
  - a. nie wpłynęła żadna oferta nie podlegająca odrzuceniu,
  - b. cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia,
  - c. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
  - d. postępowanie jest dotknięte wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
13. O unieważnieniu postępowania zawiadamia się niezwłocznie wszystkich Oferentów.
14. W przypadku wykluczenia Oferenta lub odrzucenia oferty, Zamawiający zawiadamia niezwłocznie Oferenta, którego ofertę odrzucił / którego Oferenta wykluczył, podając uzasadnienie faktyczne i prawne wykonanej czynności.

## **Rozdział XIV**

### **Umowa**

1. Zamawiający wezwie Oferenta w terminie 10 dni od daty rozstrzygnięcia postępowania do podpisania Umowy.
2. Wybrany Oferent ma obowiązek skontaktować się w terminie do 3 dni od momentu powiadomienia go o wybraniu oferty.
3. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać za sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
4. Wzór umowy. Projekt umowy stanowi dodatek nr 5 do SIWZ. W projekcie umowy zostanie wyznaczona wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

## **Rozdział XV**

### **Odwołania**

1. Pouczenie o środkach odwoławczych przysługuje Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Oferentom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad określonych w SIWZ, przysługuje odwołanie skierowane do Zamawiającego.
3. Odwołanie należy wnieść nie później niż w ciągu 7 dni od ogłoszenia wyniku postępowania.

4. Zamawiający rozpatrzy odwołanie w ciągu 7 dni od daty jego złożenia i udzieli odpowiedzi na piśmie.

**Dodatki do SIWZ:**

- 1) Dodatek nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia
- 2) Dodatek nr 2 do SIWZ - Wzór formularza oferty
- 3) Dodatek nr 3 do SIWZ – Oświadczenie o zapoznaniu się z SIWZ
- 4) Dodatek nr 4 do SIWZ – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- 5) Dodatek nr 5 do SIWZ – Wzór umowy
- 6) Dodatek nr 6 do SIWZ – Upoważnienie do podpisania oferty

*Sporządziła: Urszula Kołdej  
Dział Inwestycji*



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie projektu budowlanego dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w ulicy Zielonej w Wołominie wraz z przepompownią i budową sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ulicy Zielonej stanowiącej dz. nr ew. 263/8 obręb 36 wraz z przyłączami na terenie posesji.

### Zakres prac projektowych:

1. Warunki techniczne PWIK - dostarczy Zamawiający.
2. Uzyskanie warunków z zakładu energetycznego dla projektowanych urządzeń kanalizacji sanitarnej – przepompownie – dostarczy Zamawiający.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji dla zadania lub informacja, że decyzja nie jest wymagana (dotyczy drogi prywatnej dz. nr ew. 263/8 obręb 36 Wołomin) – Wykonawca wystąpi w ciągu 10 dni roboczych od podpisania umowy. Zamawiający dostarczy informację, że decyzja nie jest wymagana dla drogi gminnej dz. 279 obręb 36 Wołomin.
4. Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego. Złożenie wniosku o wydanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego nastąpi w terminie 10 dni roboczych podpisania umowy – wystąpi Wykonawca, (dotyczy działki 263/8 obręb 36 Wołomin). Projektant dostarczy Zamawiającemu kserokopie potwierdzenia złożenia wniosku o wydanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zamawiający prześle prawomocną decyzję lokalizacji celu publicznego w drodze gminnej dz. nr 279 obręb 36 Wołomin.
5. Wyznaczenie trasy sieci i przyłączy.
6. Przewody sieci kanalizacji sanitarnej lokalizować w liniach rozgraniczających ulic, dróg dojazdowych, ciągów pieszo-jezdnym oraz w wydzielonych pasach dla uzbrojenia, w terenie ogólnodostępnym. W wyjątkowych przypadkach lokalizacja przewodów na terenach innych niż wymieniono wyżej wymaga zgody Zamawiającego.
7. Opracowanie mapy do celów projektowych i uzyskanie opinii ZUD (uzgodnienie trasy przyłączy kanalizacji sanitarnej w ZUD bezpośrednio do budynków).
8. Opracowanie projektów przyłączy kanalizacji sanitarnej na terenie posesji, uwzględniających odprowadzenie ścieków sanitarnych z każdego lokalu. Należy podać jednostkową cenę za projekt. Do wyceny przyjąć ilość podpisanych umów przedwstępnych równą ilości działek zabudowanych – ilość umów przedwstępnych w trakcie przygotowania dokumentacji projektowej może ulec zmianie. Projekty dla każdego przyłącza wykonać w 2 egzemplarzach. Maksymalna ilość przyłączy 22 sztuki w drodze dojazdowej oraz 2 przyłącza do działek przyległych do ul. Zielonej.
9. Uzyskanie decyzji na lokalizację sieci w pasie drogowym (pełnomocnictwo Zamawiającego).
10. Opracowanie projektu budowlanego sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji zgodnie z otrzymanymi warunkami technicznymi w 5 egz. w wersji papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej (wersja elektroniczna, kolorowa po uzyskaniu przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę).
11. Opracowanie projektu budowlanego urządzeń kanalizacji sanitarnej - przepompownia ścieków, wraz z infrastrukturą towarzyszącą (przyłącze kablowe, projekt automatyki do sterowania pompownią - uzgodniony z Zamawiającym, instalacja elektryczna) i planem zagospodarowania terenu zgodnie z otrzymanymi warunkami technicznymi w 5 egz. w

wersji papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej (wersja elektroniczna, kolorowa po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę).

12. Uzgodnienie dokumentacji projektowej sieci i przyłączy u Zamawiającego. Zamawiający uzgodni dokumentację projektową w terminie 14 dni roboczych.
13. Uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków, zgód i decyzji oraz uzgodnień branżowych niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
14. Przedłożenie kompletu dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę.
15. Warunki techniczne wydaje PWIK na wniosek mieszkańca. Wykonawca prześle wnioski mieszkańcom i następnie dostarczy wypełnione wnioski wraz z projektami do PWIK.

#### **Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu:**

1. Opracowanie kosztorysu inwestorskiego sieci kanalizacji sanitarnej wraz z urządzeniami i uwzględnienie kosztów oddzielnie każdego przyłącza na terenie posesji – 1 egz. w formie pisemnej i 1 egz. w formie elektronicznej, z podaniem nazw i kodów określonych we wspólnym słowniku zamówień.
2. Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia inwestycji.
3. Opracowanie dokumentacji formalno-prawnej, w tym:
  - uzyskanie wypisów z ewidencji gruntów dla działek ewidencyjnych po których przebiegać będzie trasa projektowanej sieci;
  - uzyskanie oświadczeń, zgód wszystkich właścicieli terenu (działek ewidencyjnych) na wejście w teren w celu budowy sieci;
  - przebieg projektowanej trasy sieci kanalizacji sanitarnej musi być uzgodniony z właścicielami działek;
  - trasa odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej i przyłączy bezpośrednio do budynków wzdłuż projektowanej trasy sieci musi być uzgodniona z właścicielami nieruchomości w formie oświadczenia woli wraz z wrysowaną trasą projektowanego odgałęzienia (wzór oświadczenia - załącznik);
  - w przypadku lokalizacji przewodów sieci kanalizacji sanitarnej i urządzeń kanalizacji sanitarnej na terenie działek prywatnych, spółdzielczych itp. konieczne jest sporządzenie w formie aktu notarialnego „Oświadczenia o ustanowieniu służebności przesyłu” na rzecz Zamawiającego oraz służebności przesyłu - koszty notarialne pokrywa Zamawiający;
  - przekazanie do Działu Technicznego wykazu osób, które nie zawarły z Zamawiającym „Umów przedwstępnych” na wybudowanie odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej do granicy działki i przyłącza a chcą aby zaprojektować odgałęzienie do ich nieruchomości i przyłączy. Do wykazu osób należy dołączyć wypis z rejestru gruntów na działkę prywatną oraz dane kontaktowe właściciela. Zamawiający zawrze umowy przedwstępne z mieszkańcami i prześle informację Wykonawcy o ilości zawartych umów (w przeciągu 2 tygodni od otrzymania od Wykonawcy listy osób);
  - przekazanie do Działu Technicznego wykazu osób nie zainteresowanych zaprojektowaniem odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do granicy działki. Od nie zainteresowanych właścicieli działek należy uzyskać oświadczenie o braku zainteresowania (wzór oświadczenia - załącznik).
4. Uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym.
5. Uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków, zgód i decyzji oraz uzgodnień branżowych niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
6. Dokumentacja projektowa zawierała będzie zestawienie tabelaryczne projektowanych odgałęzień kanalizacyjnych.
7. W razie konieczności, wykonanie inwentaryzacji zieleni niezbędnej do ewentualnej wycinki i uzyskanie pozwolenia na jej wykonanie.

8. W razie konieczności opracowanie operatów wodnoprawnych i uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych.
9. Autor projektu zobowiązany będzie do zaakceptowania wprowadzonych zmian w trakcie realizacji inwestycji w celu uzyskania przez Zamawiającego użytkownika wybudowanej sieci i przepompowni.

**Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę (koszty pokrywa Wykonawca) w imieniu Zamawiającego wraz z kompletem dokumentów niezbędnych do jego uzyskania w terminie 80 dni od uzyskania decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego lub uzyskania opinii ZUD.**

**Termin dostarczenia dokumentacji projektowej przyłączy indywidualnych – 30 dni od złożenia wniosku o pozwolenie na budowę.**

**Płatność za wykonanie dokumentacji:**

- 70% wynagrodzenia Wykonawca otrzyma po złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę wraz z kompletną dokumentacją projektową oraz złożenia u Zamawiającego kosztorysów potwierdzonych protokołem,
- 30% wynagrodzenia Wykonawca otrzyma po dostarczeniu prawomocnego pozwolenia na budowę wraz z dokumentacją projektową w wersji papierowej i elektronicznej.
- 100% wynagrodzenia Wykonawca otrzyma po uzgodnieniu u Zamawiającego projektów indywidualnych na przyłącza kanalizacji sanitarnej.

**Ogólne warunki techniczne projektowania sieci kanalizacji sanitarnej:**

- Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami zaprojektować z rur PVC - średnica zgodnie z warunkami technicznymi od Zamawiającego;
- Sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej zaprojektować z rur PE, wszystkie załamania łuki segmentowe - średnica zgodnie z warunkami technicznymi od Zamawiającego;
- Kanały należy lokalizować w liniach rozgraniczających ulic, dróg oraz w wydzielonych pasach dla uzbrojenia na osiedlach, w terenie ogólnodostępnym z zapewnieniem dojazdu dla służb eksploatacyjnych. W wyjątkowych przypadkach lokalizacja kanałów na terenach innych niż wymienione wyżej wymaga zgody Zamawiającego;
- Kanały należy lokalizować w poboczu jezdni, pod jezdniami lub w pasie między jezdniami oraz w utwardzonych ciągach pieszo-jezdnych;
- W razie wystąpienia kolizji projektowanej sieci z istniejącą infrastrukturą należy przedstawić propozycję likwidacji kolizji;
- Na skrzyżowaniach ulicy, w miejscach odgałęzień sieci w drogi boczne należy zaprojektować studnie Ø 1,2 bet.;
- Studzienki rewizyjne na kanałach zaprojektować na odcinkach prostych w odległościach nieprzekraczających 60m i przy każdej zmianie kierunku, spadku i przekroju. Na przemian zaprojektować studnie Ø 0,425 PVC i Ø 1,2 bet.;
- Zagłębienie kanałów powinno zapewnić grawitacyjny odpływ ścieków z obiektów kanalizowanych (z wyjątkiem obiektów posiadających kondygnacje podziemne) poniżej strefy zamarzania i nie powodować kolizji z innymi urządzeniami. Ustalając zagłębienie kanału i spadek kanału należy uwzględnić prędkość zapewniającą samooczyszczenie kanału;
- Projektant zobowiązany jest do stosowania takich rozwiązań technicznych w tym odpowiednich urządzeń technicznych, aby eliminować emisje nieprzyjemnych zapachów z projektowanych systemów kanalizacyjnych.



### **Urządzenia kanalizacyjne - przepompownie ścieków:**

- Pompownie projektować bez nadbudowy, jako studnię okrągłą, przystosowaną do ciągu komunikacyjnego, z włazem przystosowanym do montażu w jezdni dróg.
- Wytyczne do projektowania przepompowni ścieków w zakresie hydrauliki, gabarytów obiektu i lokalizację zgodnie z warunkami technicznymi od Zamawiającego;
- Informację odnośnie transmisji danych w uzgodnieniu z Zamawiającym;
- Przykrycie przewodów kanalizacyjnych tłocznych i posadowienie przyjmować jak dla przewodów wodociagowych. Do budowy przewodów tłocznych stosować rury PE do kanalizacji ciśnieniowej w kolorze czarnym;
- Pomiar ścieków na przewodzie tłocznym za przepompownią w studni pomiarowej, przepływomierz – wersja rozdzielna;
- Przed przepompownią na przewodzie zbiorczym zaprojektować komorę zasuw z zasuwą nożową;
- Przepompownia wyposażone w dwie pompy z wirnikiem otwartym typu Vortex;
- Wszystkie elementy metalowe w wykonaniu nierdzewnym;
- Na rurociągach tłocznych projektować zasuwę nożowe. Na załamaniach i odcinkach prostych, co 200m należy projektować czyszczaki. Odpowietrzniki i czyszczaki należy projektować w studniach z możliwością dojazdu sprzętu ciężkiego. Na końcu przewodu tłoczego projektować studnie rozprężne z wylotem podtopionym. Czas przepływu ścieków (retencja) w rurociągu nie może być dłuższy jak 4 godziny. Przy dłuższym czasie przetrzymania należy projektować odświeżanie ścieków. W projekcie należy zamieścić obliczenia, w jakim czasie następuje wymiana ścieków zgromadzonych w przewodzie.
- Projektant zobowiązany jest do stosowania takich rozwiązań technicznych w tym odpowiednich urządzeń technicznych, aby eliminować emisję nieprzyjemnych zapachów z projektowanych systemów kanalizacyjnych;
- Wytyczne dotyczące szafy sterowniczej:
  - szafka sterownicza systemowa ST-SSP-2B (szafka sterownicza pompowni 2 pompowej, rozruch bezpośredni, z monitoringiem firmy Sani-Travel);
  - szafka sterownicza systemowa ST-SSP-2P-M (szafka sterownicza pompowni 2 pompowej, rozruch pośredni, z monitoringiem firmy Sani-Travel);
  - szafka sterownicza systemowa ST-SSP-2B-Q-M (szafka sterownicza pompowni 2 pompowej, rozruch bezpośredni, pomiar przepływu, z monitoringiem firmy Sani-Travel);
  - wymiary szafki 800x600x300 na cokole systemowym.

### **Ogólne warunki techniczne projektowania przyłączy kanalizacji sanitarnej:**

- Przyłącza kanalizacji sanitarnej zaprojektować z rur PVC – średnica nie mniejsza niż Ø160, spadek minimalny 1,5%;
- Na przyłączach zaprojektować studzienki rewizyjne Ø 425 PVC – pierwsza w odległości 2-3 m od granicy działki, kolejne na odcinkach prostych w odległościach nieprzekraczających 30m;
- Projektant zobowiązany jest do stosowania takich rozwiązań technicznych w tym odpowiednich urządzeń technicznych, aby eliminować emisję nieprzyjemnych zapachów z projektowanych systemów kanalizacyjnych;
- Dla każdej nieruchomości zaprojektować oddzielne przyłącze kanalizacji sanitarnej.

### **Załączniki:**

1. Wzór oświadczenia woli przy projektowaniu przyłączy kanalizacji sanitarnej do nieruchomości prywatnych.
2. Wniosek o wydanie umowy przyłączeniowej wraz z określeniem warunków przyłączenia do sieci wod-kan.

**Oświadczenie woli**

dotyczy dz. ew. nr \_\_\_\_\_ obręb \_\_\_\_\_

przy ul. \_\_\_\_\_ w \_\_\_\_\_

Ja niżej podpisana/ y .....  
/imię i nazwisko/

Zamieszkała/ ły .....  
(miejscowość, ulica, nr domu)

Legitymujący się dowodem osobistym .....  
(seria i nr dowodu osobistego)

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy, oświadczam że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (własność/współwłasność\*) w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ..... w obrębie geodezyjnym ..... w .....

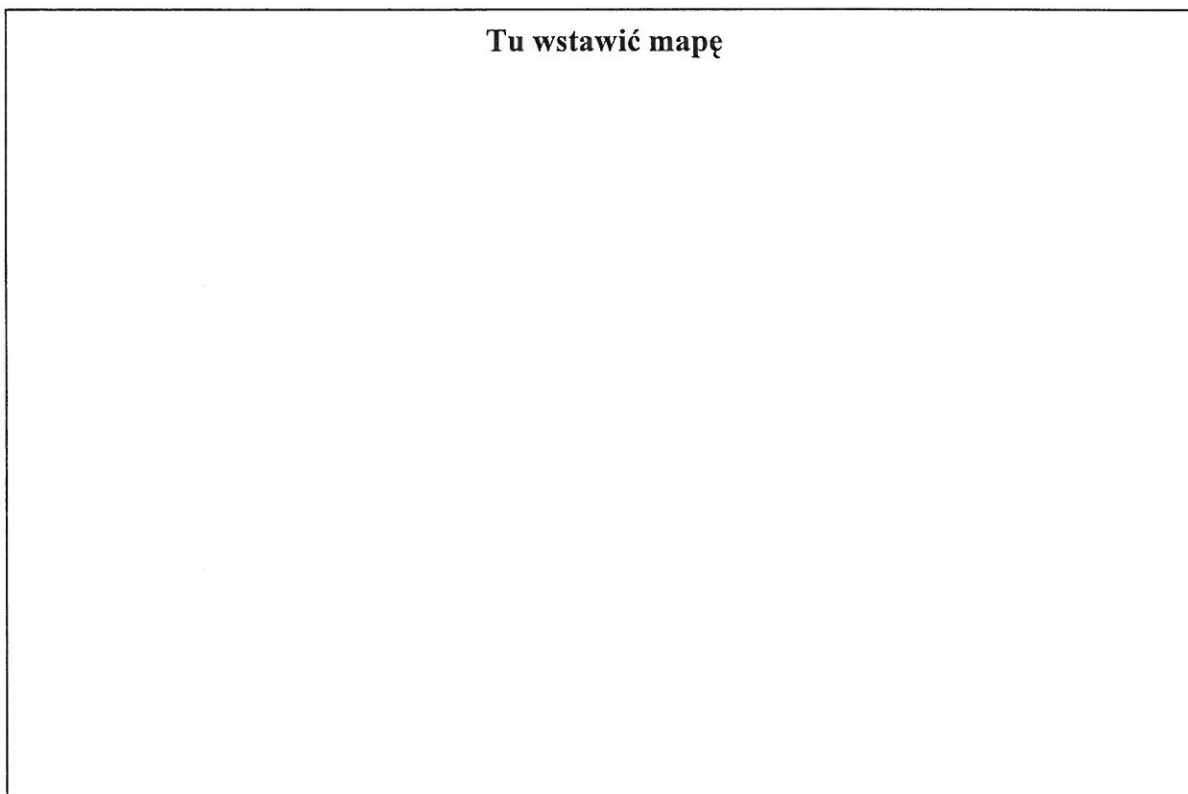
Wyrażam/ nie wyrażam\* zgodę/y na zaprojektowanie przyłącza kanalizacji sanitarnej do dz. ew. nr..... w obrębie geodezyjnym ..... według poniższego szkicu sytuacyjnego. Jednocześnie wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie przedmiotowej sprawy.

.....  
/własnoręczny podpis/

Telefon kontaktowy: .....

....., dnia .....

\* - niepotrzebne skreślić.



.....  
Imię i nazwisko

.....  
Adres zamieszkania

.....  
Adres do korespondencji

.....  
NIP/PESEL

.....  
Nr telefonu

Wołomin, dnia .....

**Przedsiębiorstwo Wodociągów  
i Kanalizacji Sp. z o. o.  
ul. Graniczna 1  
05-200 Wołomin**

### Wniosek o wydanie umowy przyłączeniowej wraz z określeniem warunków przyłączenia do sieci wod-kan

1. Rodzaj instalacji (podać np. wodociągowa, kanalizacji sanitarnej lub deszczowej)  
.....  
.....
2. Określenie zapotrzebowania w [ $m^3/h$ ], [ $l/s$ ] i cel zużycia wody:
  - a) cele socjalne<sup>1</sup>  $q_s =$ .....
  - b) przemysłowe:  $q_p =$ .....
  - c) technologiczne:  $q_t =$ .....
  - d) przeciwpożarowe:  $q_{p.poz} =$ .....
3. Określenie przewidywanej ilości ścieków, ich rodzaj
  - a) ścieki socjalno-bytowe<sup>1</sup>:  $q_n =$ .....
  - b) ścieki przemysłowe (podać charakterystykę, planowane urządzenia podczyszczające):  
 $q_n =$ .....
  - c) ścieki deszczowe- wielkość powierzchni utwardzonej [ $m^2$ ]:.....
4. Lokalizacja przyłącza i rodzaj obiektu:.....  
.....  
.....
5. Planowany termin
  - a) poboru wody: .....
  - b) odprowadzania ścieków: .....

**<sup>1</sup> Wypełnić:**

zawór czerpalny: ..... szt., płuczka ciśnieniowa/zbiornikowa: ..... szt., zmywarka do naczyń: ..... szt.,  
pralka: ..... szt., natrysk: ..... szt., wanna: ..... szt., zlewozmywak: ..... szt., umywalka: ..... szt.

**Załączniki:**

1. Dokument określający stan prawny nieruchomości

**Kopia aktualnego odpisu z księgi wieczystej**

W przypadku, jeśli na nieruchomość nie została założona księga wieczysta lub dane w księdze wieczystej nie są zgodne z aktualną ewidencją należy dodatkowo załączyć kopię aktualnego wypisu z rejestru gruntów.

2. Mapa sytuacyjna wraz z uzbrojeniem terenu.

.....  
podpis Wnioskodawcy

**Uwaga:** Odbioru umowy przyłączeniowej należy dokonać w terminie dwóch miesięcy od daty jej sporządzenia. W przypadku nie zgłoszenia się po odbiór umowy w w/w terminie, należy wystąpić z ponownym wnioskiem o przyłączenie do sieci wod-kan.

(pieczęć adresowa firmy oferenta)

## OFERTA

### Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin  
tel./fax. (022) 776 21 21, (022) 776 33 58

Dane dotyczące oferenta:

Nazwa:.....  
Siedziba:.....  
Nr telefonu/fax:.....  
Nr NIP.....  
Nr REGON.....

Składamy niniejszą ofertę na:

### *Całkowity koszt opracowania dokumentacji projektowej sieci i przyłączy*

Wartość netto .....zł  
(słownie:.....zł)  
Wartość podatku VAT .....zł  
(słownie:.....zł)  
Wartość brutto .....zł  
(słownie:.....zł)

### *Koszt opracowania dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami oraz przepompowni w ul. Zielonej w ramach dz. ew. nr 279 obr. 36 Wołomin*

Wartość netto .....zł  
(słownie:.....zł)  
Wartość podatku VAT .....zł  
(słownie:.....zł)  
Wartość brutto .....zł  
(słownie:.....zł)

**Koszt opracowania dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami w drodze dojazdowej do ul. Zielonej w ramach dz. ew. nr 263/8 obr. 36 Wołomin**

Wartość netto .....zł  
(słownie:.....zł)

Wartość podatku VAT .....zł  
(słownie:.....zł)

Wartość brutto .....zł  
(słownie:.....zł)

**Koszt opracowania 1 szt. projektu przyłącza kanalizacji sanitarnej**

Wartość netto .....zł  
(słownie:.....zł)

Wartość podatku VAT .....zł  
(słownie:.....zł)

Wartość brutto .....zł  
(słownie:.....zł)

**Szacowany koszt opracowania 24 szt. projektów przyłączy kanalizacji sanitarnej**

Wartość netto .....zł  
(słownie:.....zł)

Wartość podatku VAT .....zł  
(słownie:.....zł)

Wartość brutto .....zł  
(słownie:.....zł)

Termin związania ofertą 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Oświadczamy, że:

1. Akceptujemy wskazany w SIWZ czas związania ofertą.
2. Zapoznaliśmy się z projektem umowy i nie wnosimy do niego żadnych uwag, w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Integralną częścią oferty są wszystkie załączniki do oferty wymagane w specyfikacji jako niezbędne.
4. Wadium w wysokości 600,00 złotych zostało wniesione w formie.....

Miejsce i data.....

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach lub wpisie do ewidencji lub we właściwym pełnomocnictwie uprawnionych do zaciągania zobowiązań

(pieczęć adresowa firmy oferenta)

## OŚWIADCZENIE

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na  
**„Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami i przepompownią oraz w drodze dojazdowej do ulicy Zielonej stanowiącej dz. nr ew. 263/8 obr. 36 Wołomin wraz z przyłączami na terenie posesji”**

ja (imię i nazwisko).....

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy.....

.....

oświadczam, że:

zapoznałem się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę zastrzeżeń oraz uzyskałem konieczne informacje i wyjaśnienia do przygotowania oferty.

1. Upoważniamy Zamawiającego, lub jego upoważnionych przedstawicieli do przeprowadzenia badań mających na celu sprawdzenie doświadczeń, dokumentów i przedstawionych informacji oraz do wyjaśnienia wszystkich aspektów zgłoszonej oferty.
2. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w ofercie i załącznikach są aktualne, kompletne i zgodne z prawdą.

Miejsce i data..... Podpis.....

*Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach lub wpisie do ewidencji lub we właściwym pełnomocnictwie uprawnionych do zaciągania zobowiązań*

(pieczęć adresowa firmy oferenta)

**OŚWIADCZENIE**  
**o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia na  
**„Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami i przepompownią oraz w drodze dojazdowej do ulicy Zielonej stanowiącej dz. nr ew. 263/8 obr. 36 Wołomin wraz z przyłączami na terenie posesji”**

ja (imię i nazwisko).....

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy.....

.....

oświadczam, że:

nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek zawartych w § 11 Regulaminu Udzielania Zamówień przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie.

Miejsce i data..... Podpis.....

*Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach lub wpisie do ewidencji lub we właściwym pełnomocnictwie uprawnionych do zaciągania zobowiązań*

**UMOWA nr .....**

(zwana dalej: **umową**)

Zawarta w dniu ..... w **Wołominie** pomiędzy

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie**, przy ulicy Granicznej 1, 05-200 Wołomin, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000002980, NIP 1250005499, posiadającym kapitał zakładowy 69 810 000,00 zł, reprezentowanym przez:

Pawła Solisa – Prezesa Zarządu,

Wojciecha Jankowskiego – Członka Zarządu,

zwanym dalej **Zamawiającym**

**a**

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**,

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o postępowanie wewnętrzne „Regulaminu udzielania przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie zamówień nieobjętych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych”, została zawarta Umowa następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem niniejszej umowy jest:

1. opracowanie dokumentacji projektowej **budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w ulicy Zielonej w Wołominie wraz z przepompownią i budową sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ulicy Zielonej stanowiącej dz. nr ew. 263/8 obręb 36 wraz z przyłączami na terenie posesji** na podstawie otrzymanych od Zamawiającego materiałów tj.:

- Warunki techniczne PWiK;
- Warunki z zakładu energetycznego dla przepompowni;
- informacja, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla budowy sieci wraz z przepompownią na terenie dz. ew. nr 279 obr. 36 tj. ul. Zielonej nie jest wymagana;
- decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego dla budowy sieci wraz z przepompownią na terenie dz. ew. nr 279 obr. 36 tj. ul. Zielonej

**Zakres prac projektowych Wykonawcy obejmuje:**

- a) Wyznaczenie trasy sieci i przyłączy.
- b) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji dla zadania lub informacja, że decyzja nie jest wymagana (dotyczy drogi prywatnej dz. nr ew. 263/8 obręb 36 Wołomin) – Wykonawca wystąpi w ciągu 10 dni roboczych od podpisania umowy.
- c) Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego. Złożenie wniosku o wydanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego nastąpi w terminie 10 dni roboczych podpisania umowy – wystąpi Wykonawca, (dotyczy działki 263/8 obręb 36 Wołomin).  
Projektant dostarczy Zamawiającemu kserokopie potwierdzenia złożenia wniosku o



wydanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.

- d) Opracowanie mapy do celów projektowych i uzyskanie opinii ZUD (uzgodnienie trasy odgałęzień w ZUD bezpośrednio do budynków).
- e) Opracowanie projektów przyłączy kanalizacji sanitarnej na terenie posesji, uwzględniających odprowadzenie ścieków sanitarnych z każdego lokalu. Projekty dla każdego przyłącza wykonać w 2 egzemplarzach w zakresie niezbędnym dla wykonawców.
- f) Warunki techniczne dot. przyłączy wydaje Zamawiający na wniosek mieszkańca. Wykonawca przekaze wnioski mieszkańcom i następnie dostarczy wypełnione wnioski wraz z projektami do Zamawiającego.
- g) Uzyskanie decyzji na lokalizację sieci w pasie drogowym (pełnomocnictwo Zamawiającego).
- h) Opracowanie projektu budowlanego sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z otrzymanymi warunkami technicznymi w 5 egz. w wersji papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej (wersja elektroniczna, kolorowa po uzyskaniu przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę - termin dostarczenia 2 tygodnie po otrzymaniu od Zamawiającego pozwolenia na budowę), w zakresie niezbędnym dla wykonawców robót oraz sporządzenia kosztorysów wraz z planem BIOZ, zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku zwłaszcza z uwzględnieniem art. 29 pkt. 1,2,3, oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- i) Uzgodnienie dokumentacji projektowej u Zamawiającego. Zamawiający uzgodni dokumentację projektową w terminie 14 dni roboczych.
- j) Uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków, zgód i decyzji oraz uzgodnień branżowych niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
- k) Opracowanie projektu budowlanego urządzeń kanalizacji sanitarnej - przepompownia ścieków, wraz z infrastrukturą towarzyszącą (przyłącze kablowe, projekt automatyki do sterowania pompownią - uzgodniony z Zamawiającym, instalacja elektryczna) i planem zagospodarowania terenu zgodnie z otrzymanymi warunkami technicznymi w 5 egz. w wersji papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej (wersja elektroniczna, kolorowa po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę - termin dostarczenia 2 tygodnie po otrzymaniu od Zamawiającego pozwolenia na budowę).
- l) Przedłożenie kompletu dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę.
- m) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego sieci kanalizacji sanitarnej wraz z urządzeniami i uwzględnienie kosztów oddzielnie każdego przyłącza na terenie posesji, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. – 1 egz. w formie pisemnej i 1 egz. w formie elektronicznej, z podaniem nazw i kodów określonych we wspólnym słowniku zamówień oraz kosztorysu ślepego – 1 egz. w formie pisemnej i 1 egz. w formie elektronicznej.
- n) Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia inwestycji.
- o) Opracowanie dokumentacji formalno-prawnej, w tym:
  - uzyskanie wypisów z ewidencji gruntów dla działek ewidencyjnych po których przebiegać będzie trasa projektowanej sieci;

- uzyskanie oświadczeń, zgód wszystkich właścicieli terenu (działek ewidencyjnych) na wejście w teren w celu budowy sieci;
  - przebieg projektowanej trasy sieci kanalizacji sanitarnej musi być uzgodniony z właścicielami działek;
  - trasa odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej i przyłączy bezpośrednio do budynków wzdłuż projektowanej trasy sieci musi być uzgodniona z właścicielami nieruchomości w formie oświadczenia woli wraz z wrysowaną trasą projektowanego odgałęzienia (wzór oświadczenia - załącznik);
  - w przypadku lokalizacji przewodów sieci kanalizacji sanitarnej i urządzeń kanalizacji sanitarnej na terenie działek prywatnych, spółdzielczych itp. konieczne jest sporządzenie w formie aktu notarialnego „Oświadczenia o ustanowieniu służebności przesyłu” na rzecz Zamawiającego oraz służebności przesyłu - koszty notarialne pokrywa Zamawiający;
  - przekazanie do Działu Technicznego wykazu osób, które nie zawarły z Zamawiającym „Umów przedwstępnych” na wybudowanie odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej do granicy działki i przyłącza a chcą aby zaprojektować odgałęzienie do ich nieruchomości i przyłączy. Do wykazu osób należy dołączyć wypis z rejestru gruntów na działkę prywatną oraz dane kontaktowe właściciela. Zamawiający zawrze umowy przedwstępne z mieszkańcami i przekaże informację Wykonawcy o ilości zawartych umów (w przeciągu 2 tygodni od otrzymania od Wykonawcy listy osób);
  - przekazanie do Działu Technicznego wykazu osób nie zainteresowanych zaprojektowaniem odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do granicy działki. Od nie zainteresowanych właścicieli działek należy uzyskać oświadczenie o braku zainteresowania (wzór oświadczenia - załącznik).
- p) Uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym.
- q) W razie konieczności, wykonanie inwentaryzacji zieleni niezbędnej do ewentualnej wycinki i uzyskanie pozwolenia na jej wykonanie.
- r) W razie konieczności opracowanie operatów wodnoprawnych i uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych.
2. Do zakresu obowiązków Wykonawcy należy również pełnienie nadzoru autorskiego po opracowaniu dokumentacji projektowej w zakresie sieci wraz z urządzeniami.
3. Zakres pełnienia nadzoru autorskiego obejmuje w szczególności:
- a) interpretowanie i wyjaśnianie wątpliwości dotyczących dokumentacji,
  - b) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z dokumentacją,
  - c) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji oraz ich wprowadzanie w uzgodnieniu z Zamawiającym,
  - d) sporządzanie dodatkowych rysunków, jeżeli dokumentacja w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne,
  - e) bieżące doradztwo we wszystkich sprawach związanych z realizacją,
  - f) udział w komisjach odbioru robót.

## § 2

1. Termin wykonania zamówienia:
  - a) Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę wraz z kompletem dokumentów w terminie 70 dni od daty uzyskania decyzji lokalizacji celu publicznego lub opinii ZUD.
  - b) Dostarczenie dokumentacji projektowej przyłączy indywidualnych – 40 dni od daty

*Handwritten signature*

- złożenia wniosku o pozwolenie na budowę sieci.
2. Termin wykonania opracowania może ulec zmianie w przypadku:
    - a) dokonania przez Zamawiającego istotnej zmiany danych, na podstawie których wykonawca wykonuje opracowanie, uniemożliwiające dotrzymanie terminu określonego w ust 1.
  3. Nowy termin wykonania opracowania strony określą w pisemnym aneksie do niniejszej umowy.

### § 3

1. Szacunkowy koszt realizacji przedmiotu zamówienia wynosi:  
.....zł (**netto**) (słownie: ..... ) + **23 % VAT** ..... zł  
..... zł (**brutto**) (słownie: ..... ).
2. Za wykonanie dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami oraz przepompowni w ul. Zielonej w ramach dz. ew. nr 279 obr. 36 Wołomin:  
.....zł (**netto**) (słownie: ..... ) + **23 % VAT** ..... zł  
..... zł (**brutto**) (słownie: ..... ).
3. Za wykonanie dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami w drodze dojazdowej do ul. Zielonej w ramach dz. ew. nr 263/8 obr. 36 Wołomin:  
.....zł (**netto**) (słownie: ..... ) + **23 % VAT** ..... zł  
..... zł (**brutto**) (słownie: ..... ).
4. Za opracowanie 1 szt. projektu budowlanego przyłącza kanalizacji sanitarnej Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:  
.....zł (**netto**) (słownie: ..... ) + **23 % VAT** ..... zł  
..... zł (**brutto**) (słownie: ..... ).
5. Szacowany koszt opracowania 24 szt. projektów przyłączy kanalizacji sanitarnej wyniesie:  
.....zł (**netto**) (słownie: ..... ) + **23 % VAT** ..... zł  
..... zł (**brutto**) (słownie: ..... ).
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje również wynagrodzenie wynikające z przeniesienia praw autorskich na Zamawiającego oraz wynagrodzenie z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje całokształt kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy w tym koszty ewentualnych opłat ponoszonych z tytułu uzyskania decyzji, pozwoleń, opinii, uzgodnień lub sprawdzeń dokumentacji przez właściwe osoby lub instytucje.
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę za opracowanie dokumentacji projektowej oraz przeniesienie praw autorskich – Wykonawca wystawi fakturę w terminie 7 dni od daty bezwarunkowego podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 umowy,
9. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
10. Wypłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.

### § 4

1. Powstałe w wyniku realizacji umowy projekty są przedmiotem prawa autorskiego w myśl przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do powstałego na mocy umowy projektu z chwilą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy.
3. Przeniesienie praw autorskich obejmuje w szczególności:

- a) przeniesienie autorskich praw majątkowych do prac projektowych na rzecz Zamawiającego,
- b) korzystanie przez Zamawiającego ze wszystkich pól eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz niniejszej umowie.

## § 5

1. Miejscem odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
2. Zamawiający – po otrzymaniu kosztorysów i potwierdzenia złożenia wniosku o pozwolenia na budowę – przystąpi do czynności odbioru potwierdzonego protokołem przekazanej dokumentacji, którą zakończy w terminie do 5 dni roboczych, co stanowi podstawę do rozliczenia 70% należnego wynagrodzenia wskazanego w §3 pkt. 2 i 3 Umowy.
3. Zamawiający po otrzymaniu - prawomocnego pozwolenia na budowę wraz z dokumentacją projektową w wersji papierowej i elektronicznej przystąpi do czynności odbioru potwierdzonego protokołem przekazanej dokumentacji, którą zakończy w terminie do 5 dni roboczych, co stanowi podstawę do rozliczenia 30% należnego wynagrodzenia wskazanego w §3 pkt. 2 i 3 Umowy.
4. Zamawiający – po otrzymaniu uzgodnionych w PWiK Sp. z o.o. projektów przyłączy – przystąpi do czynności odbioru potwierdzonego protokołem przekazanej dokumentacji, którą zakończy w terminie do 5 dni roboczych, co stanowi podstawę do rozliczenia należnego wynagrodzenia wskazanego w §3 pkt. 5 Umowy.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy oraz zażąda usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin.
6. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad.
7. Protokół, o którym mowa w ust. 3 i 4 stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

## § 6

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia liczonej od protokołarnego, bezwarunkowego odebrania przedmiotu umowy.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wad dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia pod rygorem zastosowania kar umownych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wad dokumentacji w terminie nie później niż 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych wadach. Termin usunięcia wad w uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za pisemną zgodą Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na związane z tym koszty.
5. W razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie zastępcze w terminie 7 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy a w szczególności odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady projektu zmniejszające jego wartość, użyteczność lub uniemożliwiające prawidłowe zrealizowanie robót będących przedmiotem dokumentacji albo skutkujące ich nieprawidłowym wykonaniem.

7. W okresie obowiązywania umowy, jak i po jej rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody jak i utracone korzyści (m.in. wydatki i koszty związane z postępowaniami sądowymi, administracyjnymi lub egzekucyjnymi) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

#### § 7

1. Wykonawca oświadcza, że posiada osoby posiadające uprawnienia projektowe oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

#### § 8

1. Ewentualne zmiany i uzupełnienia opracowania wynikłe z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się wykonać na podstawie oddzielnego zamówienia.

#### § 9

1. Do obowiązków Wykonawcy poza ustalonymi w umowie należy:
  - a) wykonanie opracowania przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami prawa budowlanego i Prawa Zamówień Publicznych,
  - b) w toku wydawania pozwoleń, decyzji lub uzgodnień niezwłocznie (nie dłużej jednak niż w terminie 7 dni) udzielić wszystkich dodatkowych wyjaśnień oraz dokonać uzupełnień i poprawek dokumentacji, których zażąda organ właściwy do wydania decyzji,
  - c) pełnienie nadzoru autorskiego zgodnie z przepisami prawa budowlanego w zakresie dokumentacji projektowej dotyczącej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z urządzeniami,
  - d) załączenie wykazu opracowań wchodzących w zakres wykonanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz oświadczenia, że wykonana dokumentacja jest kompletna dla zrealizowania celu jakiego ma służyć,
  - e) wykonanie przedmiotu umowy z najwyższą starannością i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi oraz polskimi normami wprowadzającymi normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne,
  - f) wykonanie we własnym zakresie i na własny koszt pomiarów, ekspertyz niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, a nie będących w posiadaniu Zamawiającego,
  - g) użycie do wykonania przedmiotu umowy własnych materiałów, narzędzi i sprzętu,
  - h) bieżąca współpraca z Zamawiającym i dokonywanie uzgodnień z jego przedstawicielami,
  - i) uzyskanie pisemnej zgody na wykonanie przedmiotu umowy w jakimkolwiek zakresie z udziałem podwykonawcy,
  - j) akceptacja zmian w dokumentacji wprowadzonych w toku realizacji inwestycji w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
  - k) w toku realizacji robót będących przedmiotem dokumentacji:
    - wizytować budowę na wezwanie Zamawiającego, kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, jednak nie częściej niż raz w tygodniu (zwykle w dniu narady koordynacyjnej),

- zapewnić w dniu narady koordynacyjnej skład zespołu projektowego jeżeli wymaga tego przedmiot narady,
  - informować niezwłocznie Zamawiającego i wykonawcę robót o wszelkich dostrzeżonych błędach w realizacji, a w szczególności o powstałych w trakcie budowy rozbieżnościach z dokumentacją,
  - niezwłocznie dokonać wyjaśnień, uzupełnień lub poprawek błędów dokumentacji (nie dłużej jednak niż w terminie 7 dni od dnia przesłania Wykonawcy wezwania).
2. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do występowania w imieniu Zamawiającego w czynnościach związanych z uzyskaniem decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
  3. Wszelkie kwestie, które nie są uregulowane w przepisach, udostępnionych danych, czy dokumentach, a mające wpływ na wykonanie przedmiotu umowy winny być przez Wykonawcę konsultowane na bieżąco i akceptowane pisemnie przez Zamawiającego.

### § 10

1. Strony ustalają kary umowne przysługujące z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
  - a) w razie opóźnienia w wykonaniu opracowania przedmiotu zamówienia powstałego wskutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 pkt. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - b) w przypadku opóźnienia w dokonaniu poprawek i uzupełnień, o których mowa w § 5 ust. 4 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 umowy pkt. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu uzgodnionego przez strony terminu na dokonanie uzupełnień i poprawek.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach Kodeksu Cywilnego.
4. Kara umowna płatna będzie w terminie 7 dni od daty wezwania do jej zapłacenia.

### § 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - a) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich niezwłocznie pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
  - b) gdy Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego,
  - c) gdy Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy pomimo wezwania go do zaprzestania naruszeń.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odebrania dokumentacji lub podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego,
  - b) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy licząc od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy. Treść § 10 ust. 2, 3, 4 stosuje się odpowiednio.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot Umowy.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

## § 12

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w niniejszej umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.

Adresy do doręczeń:

**Wykonawcy:** .....

**Zamawiającego: ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

2. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Cesja wierzytelności wynikająca z niniejszej umowy może zostać dokonana wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

*Opracowała: Urszula Kołdej  
Dział Inwestycji*

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY



(pieczęć adresowa firmy oferenta)

## UPOWAŻNIENIE

Nazwa:.....  
Siedziba: .....  
Adres: .....  
Telefony: .....  
Miejsce rejestracji lub wpisu do ewidencji: .....  
Upoważnionym przedstawicielem do uczestnictwa w przetargu, podpisywania oferty oraz innych dokumentów związanych z postępowaniem w sprawie udzielenia zamówienia na

***„Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami i przepompownią oraz w drodze dojazdowej do ulicy Zielonej stanowiącej dz. nr ew. 263/8 obr. 36 Wołomin wraz z przyłączami na terenie posesji”***

i podejmowania decyzji w imieniu firmy jest:

.....  
.....  
.....

Miejsce i data..... Podpis.....

***Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach lub wpisie do ewidencji lub we właściwym pełnomocnictwie uprawnionych do zaciągania zobowiązań***