

(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

(pieczęć adresowa firmy Zamawiającego)

UMOWA nr
na świadczenie usług geodezyjnych
(dalej zwana *Umową*)

zawarta w dniu r. w Wołominie pomiędzy

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,

a

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie, przy ulicy Granicznej 1, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000002980, NIP 1250005499, posiadającym kapitał zakładowy 64 625 000,00zł, reprezentowanym przez:

Pawła Solisa – Prezesa Zarządu,
Wojciecha Jankowskiego – Członka Zarządu
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

§ 1
Zakres Umowy

1. Niniejsza umowa określa zasady współpracy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w zakresie wykonywania przez Wykonawcę prac związanych z kompleksowym świadczeniem usług geodezyjnych na potrzeby Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
2. W ramach realizacji poszczególnych zleceń Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:
 - a) **Mapy dla celów projektowych (terenów zabudowanych i niezabudowanych);**
 - b) **Mapy dla celów projektowych przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego lub wodociągowo-kanalizacyjnego;**
 - c) **Mapy dla celów projektowych odgałęzienia kanalizacyjnego od sieci w ulicy do granicy działki;**
 - d) **Mapy dla celów projektowych dla sieci wodociągowej, kanalizacyjnej;**
 - e) **Mapy dla celów projektowych dla sieci ulicznej z przyłączami;**
 - f) **Mapy dla celów projektowych dla sieci ulicznej z odgałęzieniami;**
 - g) **Mapy dla celów projektowych dla sieci ulicznej z odgałęzieniami i/lub wpustami deszczowymi;**

19.10.2014 

- h) Uzgodnień w ZUD przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego, wodociągowo-kanalizacyjnego;
 - i) Uzgodnień w ZUD odgałęzienia kanalizacyjnego od sieci w ulicy do granicy działki;
 - j) Uzgodnień w ZUD wpustów deszczowych (przyłącza kanalizacji deszczowej)
 - k) Uzgodnień w ZUD 1 hm sieci wodociągowej, kanalizacyjnej;
 - l) Tyczenia i inwentaryzacji powykonawczej sieci ulicznej;
 - m) Tyczenia i inwentaryzacji powykonawczej przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego;
 - n) Tyczenia i inwentaryzacji powykonawczej przyłącza wodociągowo-kanalizacyjnego;
 - o) Tyczenia i inwentaryzacji powykonawczej odgałęzienia od sieci do granicy działki;
 - p) Tyczenia i inwentaryzacji powykonawczej sieci ulicznej z przyłączami;
 - q) Tyczenia i inwentaryzacji powykonawczej sieci ulicznej z odgałęzieniami od sieci do granicy działki.
 - r) Aktualizacji uzbrojenia i sytuacji w terenie.
3. Mapa do celów projektowych, o której mowa w ust. 2 wraz z uzgodnieniem w ZUD musi zawierać:
- rzędne terenu w charakterystycznych miejscach inwestycji,
 - wypis działek z ewidencji gruntów po których przebiega trasa projektowanych sieci, przyłączy, odgałęzień,
 - weryfikację granic nieruchomości, na czystej mapie do celów projektowych zaznaczone granice ewidencyjne działek, po których przebiega trasa projektowanych sieci, przyłączy, odgałęzień,
 - widoczne numery działek, po których przebiega trasa projektowanych sieci, przyłączy, odgałęzień.
4. Mapa do celów projektowych wraz z uzgodnieniem w ZUD musi być przedstawiona:
- w dwóch egzemplarzach mapy do celów projektowych z uzgodnieniem ZUD
 - w dwóch egzemplarzach czystej mapy do celów projektowych.
5. Inwentaryzacja powykonawcza, o której mowa w ust. 2 musi zawierać:
- rzędne wysokościowe wybudowanych przyłączy, urządzeń, w tym rzędne odgałęzień kanalizacyjnych na ich zakończeniu;
 - średnice wybudowanych urządzeń i przyłączy.
6. Inwentaryzacja powykonawcza musi być wykonana w trzech egzemplarzach mapy.
7. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z:
- 1) ustaleniami z Zamawiającym,
 - 2) wymogami formalnymi stawianymi przez:
 - a) ustawę Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502, z późn. zm.),
 - b) ustawę Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.),
 - c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.),
 - d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).



§ 2

Termin realizacji umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy, z możliwością wydłużenia terminu jej obowiązywania, pisemnym aneksem do niniejszej umowy zaakceptowanym i podpisanym przez obydwie ze stron.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zakresu umowy, potwierdzonej pisemnym aneksem, zaakceptowanym i podpisanym przez obydwie ze stron.
3. W ramach realizacji poszczególnych zleceń Wykonawca zobowiązuje się do wykonania poszczególnych prac w terminach, liczonych od daty otrzymania pisemnego zlecenia:

Lp.	Rodzaj prac	Jednostka miary	Termin realizacji (tygodnie)
1.	Mapa dla celów projektowych /przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego, przyłącza wod. – kan./	pierwszy hm	
		następny hm	
2.	Mapa dla celów projektowych (terenów zabudowanych i niezabudowanych)	pierwszy hm	
		następny hm	
3.	Mapa dla celów projektowych odgałęzienia kanalizacyjnego od sieci w ulicy do granicy działki	pierwszy hm	
		następny hm	
4.	Mapa dla celów projektowych dla sieci wodociągowej, kanalizacyjnej	pierwszy hm*	
		następny hm*	
5.	Mapa dla celów projektowych dla sieci ulicznej z przyłączami	pierwszy hm i pierwsze przyłącze	
		następny hm i następne przyłącze	
6.	Mapa dla celów projektowych dla sieci ulicznej z odgałęzieniami	pierwszy hm* i pierwsze odgałęzienie	
		następny hm* i kolejne odgałęzienie	
7.	Mapa dla celów projektowych dla sieci ulicznej z odgałęzieniami i/lub wpustami deszczowymi	pierwszy hm* i pierwsze odgałęzienie	
		następny hm* i kolejne odgałęzienie	
8.	Uzgodnienie w ZUD przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego, wod. – kan.	pierwsze przyłącze	
		następne przyłącze	
9.	Uzgodnienie w ZUD odgałęzienia od sieci w ulicy do granicy działki	pierwsze odgałęzienie	
		następne odgałęzienie	
10.	Uzgodnienie w ZUD wpustów deszczowych /przyłącza kanalizacji deszczowej/	pierwsze przyłącze	
		następne przyłącze	
11.	Uzgodnienie ZUD 1 hm sieci wodociągowej, kanalizacyjnej	pierwszy hm	
		następny hm	
12.	Tyczenie i inwentaryzacja powykonawcza sieci ulicznej	pierwszy hm	
		następny hm	
13.	Tyczenie i inwentaryzacja powykonawcza przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego	pierwsze przyłącze	
		następne przyłącze	
14.	Tyczenie i inwentaryzacja powykonawcza przyłącza wod. – kan.	pierwsze przyłącze	
		następne przyłącze	
15.	Tyczenie i inwentaryzacja powykonawcza odgałęzienia od sieci do granicy działki	pierwsze odgałęzienie	
		następne odgałęzienie	
16.	Tyczenie i inwentaryzacja powykonawcza sieci ulicznej z przyłączami	pierwszy hm i pierwsze przyłącze	
		następny hm i następne przyłącze	
17.	Tyczenie i inwentaryzacja powykonawcza sieci ulicznej z odgałęzieniami od sieci do granicy działki	pierwszy hm i pierwsze odgałęzienie	
		następny hm i kolejne odgałęzienie	
18.	Aktualizacja uzbrojenia i sytuacji w terenie	pierwszy hm	
		następny hm	

*1hm mapy jest jednoznaczny z 1hm sieci

11. Korda



§ 3

Realizacja przedmiotu umowy

1. Realizacja niniejszego zamówienia odbywać się będzie na podstawie pisemnych zleceń (zwanych dalej: Zleceniami) przekazywanych przez Zamawiającego do Wykonawcy.
 2. Poszczególne prace wykonywane będą na podstawie Zlecenia zawierającego:
 - datę wystawienia Zlecenia,
 - szczegółowy zakres prac do wykonania,
 - termin ich wykonania.
 3. Zlecenie powinno zostać odebrane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy i potwierdzone podpisem oraz datą. Jako przedstawicieli uprawnionych do potwierdzania odbioru Zleceń, Wykonawca wskazuje: _____.
 4. Zamawiający nie przewiduje możliwości przekazywania zleceń Wykonawcy w inny, niż wskazany w ust. 1 sposób, w tym za pośrednictwem faxu lub za pomocą poczty elektronicznej.
 5. Wykonawca będzie przekazywał wynikające ze Zleceń wykonane prace w siedzibie Zamawiającego (05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1) za pośrednictwem Protokołu Zdawczego (z datą przekazania), na zasadach określonych w ust. 6-8.
 6. Zamawiający - po otrzymaniu dokumentacji - przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji, którą zakończy w terminie do 5 dni roboczych. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół.
 7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy oraz zażąda usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin, nie dłuższy niż wskazany w § 5 ust. 4 umowy.
 8. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad.
-
9. Prace będą przekazywane w formie papierowej i elektronicznej
 - format pliku dla mapy do celów projektowych czystej i z uzgodnieniem ZUD: **.tif**;
 - format pliku dla inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej: **.jpg**.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie „Przedmiotu Zamówienia”, strony ustalają na podstawie Oferty Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zleceń, dotyczących prac będących przedmiotem umowy na następujących warunkach cenowych:

Lp.	Rodzaj prac	Jednostka miary	Cena netto (zł)
1.	Mapa dla celów projektowych /przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego, przyłącza wod. – kan./	pierwszy hm	
		następny hm	
2.	Mapa dla celów projektowych /terenów zabudowanych i niezabudowanych/	pierwszy hm	
		następny hm	
3.	Mapa dla celów projektowych odgałęzienia kanalizacyjnego od sieci w ulicy do granicy działki	pierwszy hm	
		następny hm	
4.	Mapa dla celów projektowych dla sieci wodociągowej, kanalizacyjnej	pierwszy hm*	
		następny hm*	
5.	Mapa dla celów projektowych dla sieci ulicznej z przyłączami	pierwszy hm i pierwsze przyłącze	
		następny hm i następne przyłącze	
6.	Mapa dla celów projektowych dla sieci ulicznej z odgałęzieniami	pierwszy hm* i pierwsze odgałęzienie	
		następny hm* i kolejne odgałęzienie	

U. Kordy  

7.	Mapa dla celów projektowych dla sieci ulicznej z odgałęzieniami i/lub wpustami deszczowymi	pierwszy hm* i pierwsze odgałęzienie	
		następny hm* i kolejne odgałęzienie	
8.	Uzgodnienie w ZUD przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego, wod. – kan.	pierwsze przyłącze	
		następne przyłącze	
9.	Uzgodnienie w ZUD odgałęzienia od sieci w ulicy do granicy działki	pierwsze odgałęzienie	
		następne odgałęzienie	
10.	Uzgodnienie w ZUD wpustów deszczowych /przyłącza kanalizacji deszczowej/	pierwsze przyłącze	
		następne przyłącze	
11.	Uzgodnienie ZUD 1 hm sieci wodociągowej, kanalizacyjnej	pierwszy hm	
		następny hm	
12.	Tyczenie i inwentaryzacja powykonawcza sieci ulicznej	pierwszy hm	
		następny hm	
13.	Tyczenie i inwentaryzacja powykonawcza przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego	pierwsze przyłącze	
		następne przyłącze	
14.	Tyczenie i inwentaryzacja powykonawcza przyłącza wod. – kan.	pierwsze przyłącze	
		następne przyłącze	
15.	Tyczenie i inwentaryzacja powykonawcza odgałęzienia od sieci do granicy działki	pierwsze odgałęzienie	
		następne odgałęzienie	
16.	Tyczenie i inwentaryzacja powykonawcza sieci ulicznej z przyłączami	pierwszy hm i pierwsze przyłącze	
		następny hm i następne przyłącze	
17.	Tyczenie i inwentaryzacja powykonawcza sieci ulicznej z odgałęzieniami od sieci do granicy działki	pierwszy hm i pierwsze odgałęzienie	
		następny hm i kolejne odgałęzienie	
18.	Aktualizacja uzbrojenia i sytuacji w terenie	pierwszy hm	
		następny hm	

3. Rozliczenie pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będzie odbywać się na podstawie faktury VAT.
4. Wykonawca będzie wystawiał fakturę VAT każdorazowo po wykonaniu zlecenia, z zastrzeżeniem ust. 5. W treści faktury należy wyszczególnić ilość jednostek podlegających opłatom na podstawie cen jednostkowych.
5. Wystawienie faktury może nastąpić po bezwarunkowym odbiorze przedmiotu zlecenia przez Zamawiającego lub osoby upoważnionej przez Zamawiającego Protokołem Zdawczym, na zasadach określonych w § 3 ust. 6-8.
6. Zapłata wynagrodzenia za poszczególne zlecenia zostanie zrealizowana każdorazowo przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z bezwarunkowo podpisanym przez Zamawiającego lub osoby upoważnionej przez Zamawiającego Protokołem Zdawczym. Wynagrodzenie nastąpi przelewem na rachunek bankowy Dostawcy
-
7. W przypadku nieterminowej zapłaty za wystawione faktury, Wykonawca może ubiegać się o naliczenie odsetek ustawowych.

§ 5

Rękojmia

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi oraz postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonawca nie może zlecić wykonania określonego przedmiotu zamówienia osobie trzeciej bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wadliwe wykonania umowy.
4. W przypadku, gdy wykonane prace będą wymagać uzupełnień lub poprawek, wykonawca zobowiązuje się do wykonania ich w ustalonym przez Zamawiającego terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty otrzymania uwag w ramach wynagrodzenia wynikającego z danego zlecenia.
5. Wykonawca udzieli rękojmi na wykonane prace

U. Kordaj




§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacjach rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy.
2. Zamawiający ma prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - Wykonawca zrealizuje przedmiot zlecenia, który nie spełnia wymogów Zamawiającego – jest niezgodny z obowiązującym prawem lub nie może zostać wykorzystany do realizacji celu, który miał służyć i uchyla się od wykonania uzupełnień lub poprawek w uzgodnionym terminie, które miałyby doprowadzić przedmiot zlecenia do stanu zgodnego z prawem;
 - Jeżeli Wykonawca opóźnia się w wykonaniu jakiegokolwiek obowiązku wskazanego w umowie, pomimo wyznaczenia mu dodatkowego 3-dniowego terminu, w szczególności w przypadku uchybienia terminowi realizacji, o którym mowa w pkt. 2 § 3 Umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego z § 6 Umowy, w przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu zlecenia w terminie określonym w pkt. 2 § 3 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% za każdy dzień opóźnienia.
2. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego z § 6 Umowy i § 7 ust. 1 Umowy, w przypadku opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad przedmiotu zlecenia w terminie określonym w pkt. 4 § 5 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od udzielonego zlecenia na wykonanie usługi, wykonawcy przysługuje odszkodowanie w wysokości poniesionych i udokumentowanych kosztów, przy czym nie wyższe niż wartość określonego w niniejszej umowie wynagrodzenia za poszczególny przedmiot zlecenia.
4. Strony uprawnione są do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku gdy rzeczywista wartość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 8

prawa autorskie

1. Powstała w wyniku realizacji umowy dokumentacja jest przedmiotem prawa autorskiego w myśl przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. t.j. z 2000 r. Nr 80, poz. 904 ze zmianami).
2. Wykonawca przenosi w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia na rzecz Zamawiającego na czas określony 20 lat autorskie prawa majątkowe do powstałej na mocy umowy dokumentacji z chwilą dokonania protokolarnego odbioru dokumentacji przez Zamawiającego. Zamawiający nabywa także własność przedmiotów, na których tą dokumentację utrwalono i przekazano.
3. Przeniesienie praw autorskich obejmuje w szczególności:
 - a) przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji technicznej na rzecz Zamawiającego,
 - b) korzystanie przez Zamawiającego na terytorium kraju i zagranicą ze wszystkich pól eksploatacji wymienionych w umowie,
 - c) udzielenie zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - a) utrwalenie dokumentacji na wszystkich znanych w chwili zawarcia umowy nośnikach,

11.10.2019



- b) zwielokrotnienie dokumentacji dowolną techniką znaną w chwili zawarcia umowy,
 - c) wprowadzenie dokumentacji do pamięci komputera i jego cyfrowej obróbki,
 - d) wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem, publiczne rozpowszechnianie dokumentacji poprzez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie,
 - e) stosowanie dokumentacji w toku procesu inwestycyjnego, a w szczególności wykorzystanie dokumentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych objętych przedmiotową dokumentacją oraz w toku ich wykonawstwa,
 - f) rozporządzanie (w tym wprowadzania zmian, uzupełnień lub poprawek) i korzystanie z przeróbek dokumentacji.
5. Wykonawca oświadcza, że powyższe postanowienia niniejszego punktu nie naruszają praw osób trzecich będących twórcami lub współtwórcami dokumentacji technicznej.

§ 9

Przepisy końcowe

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w niniejszej Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.

Adresy do doręczeń:

DOSTAWCA:

.....

ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
 ul. Graniczna 1
 05-200 Wołomin

4. W przypadku ewentualnych sporów powstałych na tle wykonywania niniejszej Umowy, Strony poddają ich rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze Stron.
6. Załącznik stanowi integralną część niniejszej umowy:
 Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia roku.

Osłódej *S* *[Signature]*