



## ZAMAWIAJĄCY:

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Graniczna 1  
05-200 Wołomin**

**Przetarg nieograniczony na:**

**„Opracowanie dokumentacji projektowej na:**

**Zadanie I:** Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji, kanałem tłocznym i 3 przepompowniami w ul. Długiej w Duczkach,

**Zadanie II:** Budowę sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji w ul. Długiej w Duczkach,

**Zadanie III:** Budowę sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami, oraz z projektami przełączenia przyłączy w ul. Długiej w Duczkach, ul. Dworcowej, ul. Szosa Jadowska i ul. Cichoradzkiej w Starym Grabiu”

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

**Nr DI/3/2017**

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera 48 stron

Zatwierdził

CZŁONEK ZARZĄDU      PREZES ZARZĄDU

*Wojciech Jankowski*

*Patryk Solis*

Wołomin, luty 2017

## Spis Treści

Informacje ogólne		3
Rozdział I	<b>Określenie przedmiotu zamówienia</b>	4
Rozdział II	<b>Termin realizacji</b>	4
Rozdział III	<b>Opis sposobu przygotowania Ofert</b>	5
Rozdział IV	<b>Zmiany lub wycofanie złożonej oferty</b>	6
Rozdział V	<b>Sposób porozumiewania się z Wykonawcami oraz osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami</b>	6
Rozdział VI	<b>Miejsce i sposób złożenia oferty.</b>	7
Rozdział VII	<b>Kryterium oceny Ofert</b>	7
Rozdział VIII	<b>Sposób obliczenia ceny Oferty</b>	8
Rozdział IX	<b>Warunki udziału w postępowaniu o zamówienie. Informacje o dokumentach, jakie mają dostarczyć Oferenci w celu potwierdzenia spełnienia wymaganych warunków</b>	9
Rozdział X	<b>Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie</b>	11
Rozdział XI	<b>Korzystanie z zasobów podmiotu trzeciego</b>	11
Rozdział XII	<b>Wadium</b>	12
Rozdział XIII	<b>Zabezpieczenia należytego wykonania umowy</b>	13
Rozdział XIV	<b>Informacje dotyczące miejsca, terminu składania, otwarcia Ofert oraz związania Ofertą</b>	13
Rozdział XV	<b>Umowa</b>	14
Rozdział XVI	<b>Odwołania</b>	15
Dodatki do SIWZ	<b>Wykaz dodatków do SIWZ</b>	15
Dodatek nr 1 do SIWZ	<b>Opis przedmiotu zamówienia</b>	16
Dodatek nr 2 do SIWZ	<b>Wzór formularza oferty</b>	26
Dodatek nr 3 do SIWZ	<b>Oświadczenie o zapoznaniu się z SIWZ</b>	28
Dodatek nr 4 do SIWZ	<b>Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia</b>	29
Dodatek nr 5 do SIWZ	<b>Wzór umowy na sieć</b>	30
Dodatek nr 5a do SIWZ	<b>Wzór umowy na przyłącza</b>	41
Dodatek nr 6 do SIWZ	<b>Upoważnienie do podpisania oferty</b>	47
Dodatek nr 7 do SIWZ	<b>Lista podmiotów – grupa kapitałowa</b>	48

## INFORMACJE OGÓLNE

### Zamawiający:

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.**

**ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

**tel. (022) 776-21-21**

**fax (022) 776-33-58**

**NIP 125-00-05-499**

**e-mail: [pwik@pwik.wolomin.pl](mailto:pwik@pwik.wolomin.pl)**

### Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie na zamówienie w trybie przetargu nieograniczonego prowadzone na podstawie „Regulaminu udzielania przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie zamówień nieobjętych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych” – zatwierdzony Uchwałą nr 31/2016 z dnia 25.07.2016 r. oraz Uchwałą nr 35/2016 z dnia 22.08.2016”

- Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Oferent.
- Oferent winien zapoznać się z całością niniejszej SIWZ wraz z załącznikami do niej.
- Wszystkie dodatki stanowią integralną część SIWZ.
- Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.
- Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
- Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 2 500,00 zł.

## Rozdział I

### Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

**Opracowanie dokumentacji projektowej na:**

**Zadanie I:** Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji, kanałem tłocznym i 3 przepompowniami w ul. Długiej w Duczkach,

**Zadanie II:** Budowę sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji w ul. Długiej w Duczkach,

**Zadanie III:** Budowę sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami, oraz z projektami przełączenia przyłączy w ul. Długiej w Duczkach, ul. Dworcowej, ul. Szosa Jadowska i ul. Cichoradzkiej w Starym Grabiu”

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik „Opis przedmiotu zamówienia” wraz z załącznikami stanowiący dodatek nr 1 do SIWZ.
2. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia opisane są we wzorze Umowy, stanowiącej dodatek nr 5 i dodatek nr 5a do SIWZ.

## Rozdział II

### Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzone mu projekty:
  - a) Zadanie nr I:
    - złożenie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji należy złożyć do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w terminie 15 dni roboczych od podpisania umowy,
    - złożenie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę sieci wraz z urządzeniami w terminie 60 dni od uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji,
    - wykonanie projektów przyłączy kanalizacji sanitarnej – 60 dni od uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę sieci
  - b) Zadanie nr II – złożenie wniosku o pozwolenie na budowę w terminie 100 dni od podpisania umowy.
  - c) Zadanie nr III:
    - złożenie wniosku o wydanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 30 dni roboczych od podpisania umowy,
    - dokonanie zgłoszenia w PWiK wykonania robót polegających na przebudowie (przepięciu) przyłączy wodociągowych w terminie 30 dni od uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę sieci wodociągowej,
    - złożenie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę sieci w terminie 160 dni od uzyskania ostatecznej decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. Warunki zmiany terminu realizacji zostały określone we wzorze Umowy – dodatek nr 5 i 5a do SIWZ.

### Rozdział III

#### Opis sposobu przygotowania Ofert

1. Ofertę stanowi druk „OFERTA” z załącznikami i wymaganymi dokumentami.
2. Oferent zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami SIWZ.
3. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej.
4. W przypadku gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być one oznaczone stosowną jednoznaczną klauzulą i dołączone do oferty, zaleca się aby były trwale oddzielone od oferty.
5. Osoby wskazane w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadające pełnomocnictwo muszą złożyć podpisy na :
  - a) wszystkich stronach oferty;
  - b) załącznikach;
  - c) oraz w miejscach, których oferent naniósł zmiany.
6. W przypadku, gdy Oferenta reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo z określonym zakresem, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania osoby prawnej lub fizycznej.
7. W przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa musi być ono potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby udzielające pełnomocnictwa.
8. Wymagane dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów albo kserokopii.
9. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i poświadczone za zgodność z oryginałem przez Oferenta w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
10. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez Oferenta kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
11. Oferent może zwrócić się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie do SIWZ.
12. Zamawiający w ciągu 3 dni roboczych udzieli pisemnych wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 5 dni kalendarzowych przed terminem złożenia ofert, wówczas Zamawiający nie będzie miał obowiązku udzielenia odpowiedzi. Jednocześnie pisemna treść wyjaśnienia zostanie przesłana Oferentowi, który zadał pytanie w formie elektronicznej oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej oraz w siedzibie Zamawiającego.
13. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonane w ten sposób uzupełnienie stanie się częścią SIWZ zaś zmieniona SIWZ, dostępna będzie na stronie internetowej i w siedzibie Zamawiającego i będzie dla wszystkich Oferentów wiążąca.
14. Zamawiający przedłuża termin składania ofert lub wyznacza nowy termin przeprowadzenia przetargu, jeżeli w wyniku modyfikacji treści SIWZ niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Oferentów, którym przekazano SIWZ oraz zamieszczając informację na stronie internetowej oraz w siedzibie Zamawiającego.
15. Na wniosek Oferenta, który nie jest w stanie złożyć oferty w wyznaczonym terminie z powodu okoliczności od niego niezależnych, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert przed jego upływem, powiadamiając o tym wszystkich Oferentów, którzy

otrzymali SIWZ oraz zamieszczając informację na stronie internetowej oraz w siedzibie Zamawiającego.

16. Przedłużenie terminu składania ofert dopuszczalne jest tylko przed jego upływem.
17. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania oferentów.
18. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku złożenia przez Wykonawcę dokumentów sporządzonych w języku obcym Zamawiający wymaga złożenia tłumaczenia na język polski.
19. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
20. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę na całość przedmiotu zamówienia.
21. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
22. W przypadku, gdy Oferent przedłoży więcej ofert niż wskazano w pkt. 20, żadna z przedłożonych ofert nie zostanie rozpatrzona.
23. Złożona oferta musi być zgodna z Opisem przedmiotu zamówienia, który stanowi dodatek nr 1 do SIWZ.
24. Wszystkie strony oferty muszą być kolejno ponumerowane, a oferta powinna być czytelna i trwale spięta.
25. Każda strona oferty musi być parafowana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty.
26. Oferent poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
27. Zamawiający może wykluczyć z postępowania Oferenta, na zasadach określonych w Regulaminie udzielania przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie zamówień nieobjętych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych” – zatwierdzony Uchwałą nr 31/2016 z dnia 25.07.2016 r. oraz Uchwałą nr 35/2016 z dnia 22.08.2016”

#### **Rozdział IV**

##### **Zmiany lub wycofanie złożonej oferty.**

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.
2. Zmianę należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisana kopertę należy opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”.
3. Wycofanie oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisana kopertę należy opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.

#### **Rozdział V**

##### **Sposób porozumiewania się z Wykonawcami oraz osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami**

1. Zamawiający zastrzega pisemną formę porozumiewania się w niniejszym postępowaniu.
2. Dopuszcza się przekazywanie faksem (22 776-33-58) i drogą elektroniczną ([pwik@pwik.wolomin.pl](mailto:pwik@pwik.wolomin.pl)):
  - zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty – oryginały zostaną wysłane niezwłocznie pocztą tradycyjną;
  - zapytań dotyczących treści SIWZ;
  - informacji o zmianie treści niniejszej SIWZ oraz o przedłużeniu terminu składania ofert;

- wniosków o przekazanie SIWZ.
- 3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienia treści SIWZ.
- 4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi, jako zobowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 5. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Oferentami jest:
  - Sprawy techniczne – Marta Grzęda-Malinowska, tel. 22 776 21 21, fax: 22 776 33 58
  - Sprawy formalne – Elżbieta Płaczek, Urszula Kołdej – Nowicka tel. 22 776 21 21, fax: 22 776 33 58

## Rozdział VI

### Miejsce i sposób złożenia oferty

1. Ofertę (formularz ofertowy wraz z wymaganymi załącznikami) należy złożyć w nieprzejrzyście i zamkniętym opakowaniu.
2. Opakowanie powinno być zaadresowane na adres Zamawiającego:

**PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o.**  
**ul. GRANICZNA 1, 05 – 200 WOŁOMIN**

i oznaczone hasłem:

**„Opracowanie dokumentacji projektowej na:**

**Zadanie I: Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji, kanałem tłocznym i 3 przepompowniami w ul. Długiej w Duczkach,**

**Zadanie II: Budowę sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji w ul. Długiej w Duczkach,**

**Zadanie III: Budowę sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami, oraz z projektami przełączenia przyłączy w ul. Długiej w Duczkach, ul. Dworcowej, ul. Szosa Jadowska i ul. Cichoradzkiej w Starym Grabiu”**

dodatkowo na opakowaniu należy umieścić napis:

**„Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert, tj. 16.02.2017 r. godz. 11:00”**

3. Na opakowaniu należy umieścić nazwę i adres Oferenta.

## Rozdział VII

### Kryterium oceny Oferty

1. Zamawiający wyznaczył następujące kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

L.p.	Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert	Znaczenie
1.	Zgodność z SIWZ i cena (koszt)	100 %

2. O wyborze najkorzystniejszej oferty zadecyduje najniższa cena netto.

## Rozdział VIII

### Sposób obliczania ceny Oferty

1. Komisja przetargowa wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nie odrzuconych oraz sporządzoną zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
2. Oferent zamieszcza w ofercie cenę netto oraz cenę brutto (z podatkiem VAT) za całość usługi. Cena musi być wyrażona w złotych polskich.
3. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
  - Zostaną złożone przez Wykonawców niewykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,
  - Nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie zawierała najniższą cenę na całość zamówienia.
5. **Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom. Podana w ofercie cena ryczałtowa musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym musi uwzględnić ewentualne upusty i rabaty. Cena oferty będzie ostateczna i nie będzie podlegać zmianie. Oznaczać to będzie, iż Wykonawca skalkuluje dodatkowo wszystkie potencjalne ryzyka, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy.**
6. Cena powinna być wyrażona w PLN do dwóch miejsc po przecinku. Należy uwzględnić stawkę podatku VAT zgodną z przepisami podatkowymi – według stawki na dzień składania ofert.
7. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych w określonym terminie. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych od zaoferowanych w złożonych ofertach.
8. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferenta pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
9. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli :
  - a) jest niezgodna z Regulaminem;
  - b) jej treść nie odpowiada treści SIWZ z zastrzeżeniem pkt. 12 lit c Rozdziału XIV SIWZ;
  - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - d) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
  - e) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
  - f) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki o której mowa w pkt. 12 lit c Rozdziału XIV SIWZ;
  - g) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
  - h) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
10. Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich Oferentów pisemnie, na stronie internetowej [www.pwik.wolomin.pl](http://www.pwik.wolomin.pl) oraz za pomocą ogłoszenia w siedzibie Przedsiębiorstwa.



## Rozdział IX

### **Warunki udziału w postępowaniu o zamówienie. Informacje o dokumentach, jakie mają dostarczyć Oferenci w celu potwierdzenia spełnienia wymaganych warunków**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Oferenci, których oferta spełnia wymagania określone w niniejszej SIWZ oraz

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawa nakłada obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie.
3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia.

Oferent ubiegający się o zamówienie musi spełnić ww. warunki i wymagania, w celu ich potwierdzenia winien dołączyć do oferty (formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela Oferenta) nw. dokumenty w następującej kolejności:

- a) Formularz oferty (wzór formularza oferty: *dodatek nr 2 do SIWZ*) – **załącznik nr 1**,
- b) Oświadczenie Oferenta lub dokument potwierdzający, że profil działalności oferenta odpowiada przedmiotowi zamówienia oraz że oferent jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi (aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) – **załącznik nr 2**,
- c) Umowy regulujące współpracę podmiotów występujących wspólnie lub oświadczenie, że podmiot występuje samodzielnie - **załącznik nr 3**,
- d) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie analogicznym do określonego w art. pkt 13 i 14 art. 24 ust. 1. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo Zamówień Publicznych wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - **załącznik nr 4**
- e) Aktualne zaświadczenie z właściwego urzędu skarbowego o nie zaleganiu oferenta z uiszczaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, - **załącznik nr 5**
- f) Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego o nie zaleganiu oferenta z uiszczaniem opłat i składek, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert - **załącznik nr 6**
- g) Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosi do tych dokumentów zastrzeżeń, oraz uzyskał konieczne informacje i wyjaśnienia do przygotowania oferty (wzór oświadczenia: *dodatek nr 3 do SIWZ*) – **załącznik nr 7**
- h) Oświadczenie Oferenta o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu (wzór oświadczenia: *dodatek nr 4 do SIWZ*) – **załącznik nr 8**
- i) Podpisaną ostatnią stroną umów i parafowane wszystkie ich pozostałe strony (wzory umowy: *dodatek nr 5, 5a do SIWZ*) – **załącznik nr 9**

- j) Upoważnienie do podpisania oferty, jeżeli ofertę podpisują inne osoby niż upoważnione do reprezentacji firmy w jej dokumentach (rejestrze lub ewidencji) (wzór upoważnienia: *dodatek nr 6 do SIWZ*) – **załącznik nr 10**
- k) Wykaz co najmniej 3 dokumentacji projektowych sieci kanalizacji sanitarnej z pompownią, każda o długości kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej minimum 1000mb, popartych referencjami w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów, referencji potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie – **załącznik nr 11**
- l) Wykaz co najmniej 3 dokumentacji projektowych sieci wodociągowej, każda o długości minimum 300 mb, popartych referencjami w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów, referencji potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie – **załącznik nr 12**
- m) Oświadczenie Oferenta o posiadaniu osoby z kwalifikacjami zawodowymi do wykonania przedmiotu zamówienia – **załącznik nr 13**
- n) Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, albo informację, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej (*dodatek nr 7 do SIWZ*)– **załącznik nr 14**
- o) Potwierdzenie wniesienia wadium – **załącznik nr 15**

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów wskazanych w podpkt. b d, e, f – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- zamiast dokumentów wskazanych w podpkt. d - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów (wskazanych w pkt. b, d, e, f), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Postanowienia pkt. b, d, e, f stosuje się odpowiednio.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

## **Rozdział X**

### **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie**

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni pod rygorem wykluczenia z postępowania spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w rozdziale IX. Ponadto tacy Wykonawcy muszą ustanowić i wskazać Pełnomocnika (Lidera) do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia. Zaleca się aby Pełnomocnikiem (Liderem) był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem (Liderem).
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia zobowiązani są do solidarnej odpowiedzialności za wykonanie zamówienia.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będą zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną, przed podpisaniem Umowy na realizację niniejszego zamówienia. Porozumienie takie musi zawierać w swojej treści co najmniej następujące postanowienia:
  - a) określenie stron porozumienia;
  - b) cel działania;
  - c) okres działania na czas nie krótszy niż czas trwania odpowiedzialności Wykonawców wynikający z Umowy;
  - d) sposób współdziałania (w tym rolę i zadania każdego z Wykonawców w wykonywaniu Umowy);
  - e) deklarację wspólnej i solidarnej odpowiedzialności za wykonanie Umowy;
  - f) wskazanie Pełnomocnika (Lidera) i jego umocowania do zaciągania zobowiązań i przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców razem i każdego z osobna oraz do przyjmowania płatności od Zamawiającego;
  - g) deklarację niezmienniania składu ani statusu podczas całego okresu wykonywania Umowy.Porozumienie musi być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców, a stosowne upoważnienia muszą wynikać z dokumentów załączonych do oferty. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub poświadczonej notarialnie kopii.
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się udzielenie zamówienia, dokumenty wymienione w Rozdziale IX podpkt. d, e, f, każdy z tych Wykonawców składa indywidualnie.
6. Oferta powinna być podpisana w sposób wiążący prawnie wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.

## **Rozdział XI**

### **Korzystanie z zasobów podmiotu trzeciego.**

- 1) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji przedmiotowego zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie (w formie oryginału)** tych podmiotów do oddania mu do

- dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia.
- 2) Zobowiązanie podmiotu trzeciego powinno wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu.
  - 3) Jeżeli Wykonawca wykaże, że spełnia warunki udziału w postępowaniu, polegając na zasobach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia, oraz że stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów. Zamawiający żąda, aby z dokumentów wynikał:
    - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
    - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
    - c) charakter stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,W przeciwnym przypadku Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia
  - 4) Wykonawca powołujący się przy wykazaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, określonym w rozdziale IX pkt. d), e), f) SIWZ.

## **Rozdział XII**

### **Wadium**

#### **I. Wadium**

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 2 500,00 zł.

Wadium obowiązuje w okresie związania z ofertą.

Oferta, która nie będzie zabezpieczona określoną kwotą wadium zostanie przez Zamawiającego odrzucona.

#### **II. Wadium może być wnoszone:**

- a) w pieniądzu na konto Bank PKO BP SA na rachunek numer:  
30 1020 1026 0000 1402 0262 4336
- b) w poręczeniach lub w gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych złożonych u Głównego Księgowego lub w Dziale Finansowo-Księgowym w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Graniczna 1 w Wołominie

Do Oferty należy dołączyć kserokopię dokonania przelewu lub wniesienia wadium w innej formie.

1. Zamawiający dokona zwrotu wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 4a.
- 1a. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium, niezwłocznie po zawarciu umowy zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
3. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

4. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 4a. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, nie złożył wymaganych dokumentów lub oświadczeń lub pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
5. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

### **Rozdział XIII**

#### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

##### 1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Przed podpisaniem umowy Oferent dostarczy Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie, w jednej z poniżej wymienionych form:

- pieniądzu – przelewem na rachunek Bank PKO BP SA na rachunek numer 30 1020 1026 0000 1402 0262 4336
  - w gwarancjach bankowych,
  - w gwarancjach ubezpieczeniowych,
2. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, potwierdzone protokołem odbioru.
  3. 30% procent zabezpieczenia Zamawiający zwróci na pisemny wniosek Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie gwarancji.

### **Rozdział XIV**

#### **Informacje dotyczące miejsca, terminu składania, otwarcia Ofert oraz związania Ofertą**

1. Termin składania Ofert upływa **16.02.2017 roku o godzinie 10:<sup>45</sup>**
2. Oferty należy złożyć w siedzibie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie ul. Graniczna 1 w sekretariacie.
3. Oferty złożone po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu wyznaczonego do składania Ofert.
4. Termin związania Ofertą wynosi 60 dni.
5. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania Ofert.
6. Otwarcie Ofert jest jawne i nastąpi dnia **16.02.2017 roku o godzinie 11<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Granicznej 1 w Wołominie.
7. Wszyscy zainteresowani mogą być obecni przy otwieraniu Ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu Ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informację z otwarcia Ofert na jego pisemny wniosek.

8. Podczas otwarcia zostaną ogłoszone:
  - a. skład komisji przetargowej,
  - b. kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - c. nazwy i adresy Oferentów,
  - d. ceny ofert.
9. Oferty zostaną sprawdzone czy zostały sporządzone zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
10. Zamawiający przyzna zamówienie Oferentowi, którego oferta spełnia wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz została uznana za najkorzystniejszą.
11. W toku oceniania ofert zamawiający może zażądać od Oferentów udzielenia wyjaśnień dokumentów potwierdzających spełnienie warunków. Dokumenty mają być składane z datą nie późniejszą niż data składania wyjaśnień, a wyjaśnienia z datą na dzień składania wyjaśnień.
12. Zamawiający poprawia w ofercie:
  - a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
13. Zamawiający poprawiając omyłki rachunkowe zgodnie z założeniami niniejszego rozdziału uwzględnia konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek.
14. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
  - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
  - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
  - c) w przypadkach kiedy zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
  - d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
  - e) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia.
15. Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny zgodnie z art. 70<sup>1</sup> § 3 K.c.
16. O unieważnieniu postępowania zawiadamia się niezwłocznie wszystkich Oferentów.
17. W przypadku wykluczenia Oferenta lub odrzucenia oferty, Zamawiający zawiadamia niezwłocznie Oferenta, którego ofertę odrzucił, podając uzasadnienie faktyczne i prawne wykonanej czynności.

## **Rozdział XV**

### **Umowa**

1. Zamawiający wezwie Oferenta w terminie 5 dni roboczych od daty rozstrzygnięcia postępowania do podpisania Umowy.
2. Wybrany Oferent ma obowiązek skontaktować się w terminie do 3 dni roboczych od momentu powiadomienia go o wybraniu oferty.
3. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać za sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

4. Wzór umowy. Projekt umowy stanowi dodatek nr 5, 5a do SIWZ. W projekcie umowy zostanie wyznaczona wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

## **Rozdział XVI**

### **Odwołania**

Pouczenie o środkach odwoławczych przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

1. Oferentom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad określonych w SIWZ, przysługuje odwołanie skierowane do Zamawiającego.
2. Odwołanie należy wnieść nie później niż w ciągu 5 dni kalendarzowych od ogłoszenia wyniku postępowania.
3. Zamawiający rozpatrzy odwołanie w ciągu 5 dni kalendarzowych od złożenia i udzieli odpowiedzi na piśmie.

### **Dodatki do SIWZ:**

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| 1) Dodatek nr 1 do SIWZ  | – Opis przedmiotu zamówienia                  |
| 2) Dodatek nr 2 do SIWZ  | – Wzór formularza oferty                      |
| 3) Dodatek nr 3 do SIWZ  | – Oświadczenie o zapoznaniu się z SIWZ        |
| 4) Dodatek nr 4 do SIWZ  | – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia |
| 5) Dodatek nr 5 do SIWZ  | – Wzór umowy na sieć                          |
| 6) Dodatek nr 5a do SIWZ | – Wzór umowy na przyłącza                     |
| 7) Dodatek nr 6 do SIWZ  | – Upoważnienie do podpisania oferty           |
| 8) Dodatek nr 7 do SIWZ  | – Lista podmiotów – Grupa kapitałowa          |

*Sporządziła: Urszula Koldej-Nowicka  
Dział Inwestycji*

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania:

1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami, 3 przepompowniami ścieków oraz przewodem tłocznym w ul. Długiej w Duczkach na odcinku od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na wysokości ul. Kolorowej do wysokości działki nr 107 obręb 03 Duczki o długości: grawitacja - Lca=1425,0 mb, tłoczny – Lca=855,0 mb oraz 3 przepompownie ścieków  
Liczba działek: zabudowanych - 44 , niezabudowanych - 27
  
2. Budowa sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami w ul. Długiej na odcinku od istniejącej sieci wodociągowej na wysokości dz. ew. nr 324/2 obr. 02 Duczki do istniejącej sieci na wysokości dz. ew. nr 332/11 obr 02 Duczki o długości Lca= 85,0 mb  
Liczba działek: zabudowanych - 1 , niezabudowanych – 2.
  
3. a) Budowa sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami, oraz z projektami przełączenia przyłączy (27 sztuk z umowami PWIK, 3 budynki bez umowy) w ul. Długiej w Duczkach, ul. Dworcowej, ul. Cichoradzkiej w Starym Grabiu na odcinku od istniejącej końcówki sieci wodociągowej na wysokości dz. nr ew. 107 obręb Duczki 03 do istniejącej sieci wodociągowej w ul. Głównej w Starym Grabiu o długości Lca=1235,0 mb z wyłączeniem odcinka w pasie drogi wojewódzkiej DW634.  
  
b) Budowa sieci wodociągowej w pasie drogi wojewódzkiej DW 634 w rejonie skrzyżowania ul. Szosa Jadowska z ul. Dworcową i ul. Cichoradzkiej w Starym Grabiu, Lca= 25,0 mb

### Zakres prac projektowych:

1. Warunki techniczne PWIK - dostarczy Zamawiający.
2. Uzyskanie warunków z zakładu energetycznego dla projektowanych urządzeń kanalizacji sanitarnej – przepompownie – dla zadania 1.
3. Dla zadania 1 - uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji - wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji należy złożyć do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w terminie 15 dni roboczych od podpisania umowy. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kserokopię potwierdzenia złożenia wniosku wraz z załącznikami.
4. Uzyskanie wypisu i wyrysu z MPZP dla zadania 1 i 2.  
Dla zadania 3 – uzyskanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego - wnioski o wydanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego należy złożyć w terminie 30 dni roboczych od podpisania umowy.
5. Wyznaczenie trasy sieci.
6. Przewody sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej oraz urządzenia lokalizować w liniach rozgraniczających ulic, dróg dojazdowych, ciągów pieszo-jezdnych oraz



w wydzielonych pasach dla uzbrojenia, w terenie ogólnodostępnym. W wyjątkowych przypadkach lokalizacja przewodów na terenach innych niż wymieniono wyżej wymaga zgody Zamawiającego.

Przewody sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej oraz urządzenia należy lokalizować poza projektowaną jezdnią ul. Długiej w Duczkach.

7. Opracowanie mapy do celów projektowych i uzgodnienie trasy sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami, sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami (odgałęzienia wodociągowe i kanalizacyjne bezpośrednio do budynków), przewodami tłocznymi oraz z przepompowniami z infrastrukturą towarzyszącą na naradzie koordynacyjnej. Wykonawca przekaże Zamawiającemu do akceptacji trasy projektowanych urządzeń przed wystąpieniem do Starosty o objęcie ich sytuowania naradą koordynacyjną. Wykonawca przekaże Zamawiającemu 1 egzemplarz oryginalnej mapy z uzgodnieniem trasy na naradzie koordynacyjnej wraz z protokołem z narady nie wpięte do projektu.
8. Uzyskanie decyzji na lokalizację sieci w pasie drogowym (pełnomocnictwo Zamawiającego).
9. Uzyskanie warunków odtworzenia nawierzchni od zarządcy drogi (pełnomocnictwo Zamawiającego).
10. Opracowanie projektu budowlanego sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z otrzymanymi warunkami technicznymi dla każdego zadania w oddzielnym opracowaniu w 5 egz. w wersji papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej (wersja elektroniczna, kolorowa po uzyskaniu przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę). Zawartość projektu zgodna z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Dz. U. z 2012 r., poz. 462.

Projekty sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej należy opracować ściśle w nawiązaniu do dokumentacji projektowej budowy ul. Długiej na odcinku od ul. Kolorowej do ul. Dębowej w Duczkach poniżej wymienionej oraz decyzji ZRID.

Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Wołominie jest w posiadaniu n/w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i projektów drogowych:

1. Decyzja nr 9pz/2014 z dnia 19.11.2014 r o zezwoleniu inwestycji drogowej,
  2. Decyzja nr 30pz/2016 z dnia 30.09.2016 r o zezwoleniu inwestycji drogowej,
  3. Etap I drogi gminnej ulicy Długiej w Duczkach gmina Wołomin na odcinku od ul. Lipowej do dz. nr 357 obr.. Duczki 03 wraz z budową linii energetycznej z oświetleniem oraz przebudową linii energetycznej, opracowanie lipiec 2014 r. „PROJ-BUD” Firma Projektowo- Budowlana, 05-200 Wołomin, ul. Kresowa 8.
  4. Etap II drogi gminnej ulicy Długiej na odcinku od dz nr 356 obr Duczki 02 do ul. Dębowej w Duczkach Gmina Wołomin, opracowanie lipiec 2014 r. „PROJ-BUD” Firma Projektowo- Budowlana, 05-200 Wołomin, ul. Kresowa 8.
  5. Etap II drogi gminnej ulicy Długiej na odcinku od dz nr 356 obr Duczki 02 do ul. Dębowej w Duczkach Gmina Wołomin, infrastruktura teletechniczna, opracowanie lipiec 2014 r. „PROJ-BUD” Firma Projektowo- Budowlana, 05-200 Wołomin, ul. Kresowa 8.
11. Opracowanie projektu budowlanego urządzeń kanalizacji sanitarnej - przepompownia ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą (projekt automatyki do sterowania pompownią - uzgodniony z Zamawiającym, instalacja elektryczna) i planem zagospodarowania terenu zgodnie z otrzymanymi warunkami technicznymi w 5 egz. w wersji papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej (wersja elektroniczna, kolorowa po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę).

12. Dla zadania nr 1 – opracowanie projektów technicznych budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej na terenie posesji, których właściciele podpisali umowy przedwstępne. Należy podać jednostkową cenę za projekt. Do wyceny przyjąć ilość podpisanych umów przedwstępnych równą ilości działek zabudowanych – ilość umów przedwstępnych w trakcie przygotowania dokumentacji projektowej może ulec zmianie.
- Zakres opracowania projektów przyłączy kanalizacji sanitarnej:
- Opracowanie mapy do celów projektowych – kopia.
  - Wyznaczenie trasy przyłącza (uzyskanie oświadczenia woli wraz z wrysowaną trasą przyłącza)
  - Uzyskanie opinii ZUD – kopia.
  - Opracowanie projektów na podstawie warunków wydanych przez PWiK Sp. z o.o. na wniosek mieszkańca (Wykonawca przekaze wnioski mieszkańcom i następnie dostarczy wypełnione wnioski do PWiK)
  - Opracowanie projektu budowlanego przyłączy w 2 egz. w wersji papierowej, w zakresie niezbędnym dla wykonawców robót zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku zwłaszcza z uwzględnieniem art. 29 pkt. 1,2,3, oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. W egzemplarzu nr 2 należy zamieścić oryginał oświadczenia woli.
  - Uzgodnienie dokumentacji projektowej u Zamawiającego. Zamawiający uzgodni dokumentację projektową w terminie 10 dni roboczych.
  - Uzyskanie wypisów z ewidencji gruntów na działkach, po których przebiegać będzie trasa przyłączy.
  - Uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym.
13. Dla zadania nr 3 – opracowanie projektu technicznego przebudowy (przebiecia) 27 przyłączy wodociągowych z umowami PWiK w 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej.
14. Uzgodnienie dokumentacji projektowej u Zamawiającego. Zamawiający uzgodni dokumentację projektową w terminie 10 dni roboczych.
15. Uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków, zgód i decyzji oraz uzgodnień branżowych niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
16. Przedłożenie kompletu dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę.
17. Przekazanie Zamawiającemu ostemplowanych Dzienników Budowy przez urząd wydający decyzję pozwolenia na budowę – dziennik powyżej 30 stron, strony samokopiujące.

#### **Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu:**

- Opracowanie kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru z podaniem nazw i kodów określonych we wspólnym słowniku zamówień obejmującego wszystkie projekty branżowe (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym Dz. U z 2004 r. Nr 130, poz. 1389) – 2 egz. w formie pisemnej i 1 egz. w formie elektronicznej
- Opracowanie dokumentacji badań podłoża gruntowego, opinii geotechnicznej oraz projektu geotechnicznego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i

- Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, Dz. U. z 2012 r. poz. 463 – 5 egzemplarzy.
3. Opracowanie dokumentacji formalno-prawnej, w tym:
    - uzyskanie wypisów z ewidencji gruntów dla działek ewidencyjnych po których przebiegać będzie trasa projektowanej sieci;
    - uzyskanie oświadczeń, zgód wszystkich właścicieli terenu (działek ewidencyjnych) na wejście w teren w celu budowy sieci;
    - przebieg projektowanej trasy sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej musi być uzgodniony z właścicielami działek;
    - uzgodnienie trasy odgałęzień sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej bezpośrednio do budynków wzdłuż projektowanej trasy sieci z właścicielami nieruchomości w formie oświadczenia woli wraz z wrysowaną trasą projektowanego odgałęzienia (wzór oświadczenia - załącznik);
    - uzyskanie zgód właścicieli na przebudowę (przepięcie) przyłączy wodociągowych w formie oświadczenia (w załączeniu wzór oświadczenia) – dla zadania 3;
    - w przypadku lokalizacji przewodów sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej i urządzeń kanalizacji sanitarnej na terenie działek prywatnych, spółdzielczych itp. konieczne jest sporządzenie w formie aktu notarialnego „Oświadczenia o ustanowieniu służebności przesyłu” na rzecz Zamawiającego - koszty notarialne pokrywa Zamawiający;
    - przekazanie do Działu Technicznego wykazu osób, które nie zawarły z Zamawiającym „Umów przedwstępnych” na wybudowanie odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej do granicy działki a chcą aby zaprojektować odgałęzienie do ich nieruchomości. Do wykazu osób należy dołączyć wypis z rejestru gruntów na działkę prywatną oraz dane kontaktowe właściciela. Zamawiający zawrze umowy przedwstępne z mieszkańcami i przekaze informację Wykonawcy o ilości zawartych umów (w przeciągu 2 tygodni od otrzymania od wykonawcy listy osób);
    - przekazanie do Działu Technicznego wykazu osób nie zainteresowanych zaprojektowaniem odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do granicy działki. Od nie zainteresowanych właścicieli działek należy uzyskać oświadczenie o braku zainteresowania (wzór oświadczenia - załącznik).
  4. Uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym.
  5. Uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków, zgód i decyzji oraz uzgodnień branżowych niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
  6. Dokumentacja projektowa zawierała będzie zestawienie tabelaryczne projektowanych odgałęzień wodociągowych i kanalizacyjnych.
  7. W razie konieczności, wykonanie inwentaryzacji zieleni niezbędnej do ewentualnej wycinki i uzyskanie pozwolenia na jej wykonanie.
  8. W razie konieczności opracowanie operatów wodnoprawnych i uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych.
  9. Pełnienie nadzoru autorskiego po opracowaniu dokumentacji. Zakres pełnienia nadzoru autorskiego obejmuje w szczególności:
    - interpretowanie i wyjaśnianie wątpliwości dotyczących dokumentacji,
    - stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z dokumentacją,
    - uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji oraz ich wprowadzanie w uzgodnieniu z Zamawiającym,

- sporządzanie dodatkowych rysunków, jeżeli dokumentacja w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne,
  - bieżące doradztwo we wszystkich sprawach związanych z realizacją,
  - udział w komisjach odbioru robót.,
  - akceptacja zmian dokumentacji wprowadzonych w toku realizacji inwestycji w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
10. Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę (koszty pokrywa Wykonawca) w imieniu Zamawiającego wraz z kompletem dokumentów niezbędnych do jego uzyskania w terminie:
- Dla zadania nr 1 - 60 dni od uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji.
- Dla zadania nr 2 – 100 dni od podpisania umowy
- Dla zadania nr 3 – 160 dni od uzyskania ostatecznej decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.
11. Dokonanie zgłoszenia w PWIK wykonania robót polegających na przebudowie (przepięciu) przyłączy wodociągowych w terminie 30 dni od uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę sieci wodociągowej dla zadania nr 3.
12. Termin wykonania projektów przyłączy kanalizacji sanitarnej – 60 dni od uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej dla zadania nr 1.

Płatność za wykonanie dokumentacji:

Zadanie 1:

- 70% wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowej sieci Wykonawca otrzyma po złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę wraz z kompletną dokumentacją projektową;
- 30% wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowej sieci Wykonawca otrzyma po dostarczeniu prawomocnego pozwolenia na budowę wraz z dokumentacją projektową w wersji papierowej i elektronicznej;
- 100% wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowej przyłączy kanalizacji sanitarnej Wykonawca otrzyma po uzgodnieniu projektów przyłączy i dostarczeniu wypełnionych wniosków o wydanie umów przyłączeniowych.

Zadanie 2

- 70% wynagrodzenia Wykonawca otrzyma po złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę wraz z kompletną dokumentacją projektową;
- 30% wynagrodzenia Wykonawca otrzyma po dostarczeniu prawomocnego pozwolenia na budowę wraz z dokumentacją projektową w wersji papierowej i elektronicznej;

Zadanie 3

- 60% wynagrodzenia Wykonawca otrzyma po złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę wraz z kompletną dokumentacją projektową;
- 20% wynagrodzenia Wykonawca otrzyma po dostarczeniu prawomocnego pozwolenia na budowę wraz z dokumentacją projektową w wersji papierowej i elektronicznej;
- 20% wynagrodzenia Wykonawca otrzyma po dokonaniu zgłoszenia wykonania robót polegających na przebudowie (przepięciu) przyłączy wodociągowych.

### **Ogólne warunki techniczne projektowania sieci wodociągowej:**

- Sieć wodociągową należy lokalizować w liniach rozgraniczających ulic, dróg oraz w wydzielonych pasach dla uzbrojenia na osiedlach, w terenie ogólnodostępnym z zapewnieniem dojazdu dla służb eksploatacyjnych. W wyjątkowych przypadkach

lokalizacja wodociągu na terenach innych niż wymienione wyżej wymaga zgody Zamawiającego;

- Sieć wodociągową należy lokalizować w poboczu jezdni, pod jezdniami lub w pasie między jezdniami oraz w utwardzonych ciągach pieszo-jezdnych z wyłączeniem projektowanej jezdni ul. Długiej;
- W razie wystąpienia kolizji projektowanej sieci z istniejącą infrastrukturą należy przedstawić propozycję likwidacji kolizji;
- Wpięcie projektowanej sieci do istniejącej poprzez montaż trójników PE, żeliwnych i poprzez złączki uniwersalne;
- Wodociąg projektować z rur PE 100 - średnica zgodnie z warunkami technicznymi od Zamawiającego;
- Rury powinny posiadać atesty i dopuszczenia do stosowania w instalacjach do wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi; Jeżeli metodą bezwykopową to należy dobrać materiały do technologii bezwykopowej (rury bez płaszcza);
- Stosować armaturę uznanych producentów;
- Armaturę wodociągową tj. zasuwę kołnierзовe, kolana stopowe hydrantów, trójniki zaprojektować na podporze z blozków betonowych;
- Na zmianach kierunku i końcówce projektowanej sieci wodociągowej należy zaprojektować bloki oporowe prefabrykowane lub z betonu lanego;
- W miejscach skrzyżowań wodociągu z ciągami pieszo-jezdnymi, montować trójniki wraz z odejściem sieci poza pas drogowy;
- Na wodociągu w każdym węźle zaprojektować zasuwę odcinającą przepływ wody w każdą stronę;
- Każdy węzeł połączeniowy należy rozrysować;
- Zagłębienie przewodów wodociągowych powinno uwzględniać głębokość przemarzania gruntu oraz rozmieszczenie urządzeń podziemnych w przekroju poprzecznym ulicy i wysokość uzbrojenia przewodu (np. wysokość zabudowy hydrantu);

#### **Ogólne warunki techniczne projektowania sieci kanalizacji sanitarnej:**

- Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami zaprojektować zgodnie z warunkami technicznymi od Zamawiającego;
- Sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej zaprojektować z rur PE, wszystkie załamania łuki segmentowe - średnica zgodnie z warunkami technicznymi od Zamawiającego;
- Kanały należy lokalizować w liniach rozgraniczających ulic, dróg oraz w wydzielonych pasach dla uzbrojenia na osiedlach, w terenie ogólnodostępnym z zapewnieniem dojazdu dla służb eksploatacyjnych. W wyjątkowych przypadkach lokalizacja kanałów na terenach innych niż wymienione wyżej wymaga zgody Zamawiającego;
- Kanały należy lokalizować w poboczu jezdni, pod jezdniami lub w pasie między jezdniami oraz w utwardzonych ciągach pieszo-jezdnych z wyłączeniem projektowanej jezdni ul. Długiej;
- W razie wystąpienia kolizji projektowanej sieci z istniejącą infrastrukturą należy przedstawić propozycję likwidacji kolizji;
- Na skrzyżowaniach ulicy, w miejscach odgałęzień sieci w drogi boczne należy zaprojektować studnie Ø 1,2 bet.;
- Studzienki rewizyjne na kanałach zaprojektować na odcinkach prostych w odległościach nieprzekraczających 60m i przy każdej zmianie kierunku, spadku i przekroju. Na przemian zaprojektować studnie Ø 0,425 PVC i Ø 1,2 bet.;

- Zagłębienie kanałów powinno zapewnić grawitacyjny odpływ ścieków z obiektów kanalizowanych (z wyjątkiem obiektów posiadających kondygnacje podziemne) poniżej strefy zamarzania i nie powodować kolizji z innymi urządzeniami. Ustalając zagłębienie kanału i spadek kanału należy uwzględnić prędkość zapewniającą samooczyszczenie kanału;
- Projektant zobowiązany jest do stosowania takich rozwiązań technicznych w tym odpowiednich urządzeń technicznych, aby eliminować emisje nieprzyjemnych zapachów z projektowanych systemów kanalizacyjnych.
- Należy zaprojektować studnie rozprężne DN1000 z tworzywa PE z pierścieniem odciążającym z dnem kulistym wykonanym jako jeden odlew rotacyjny.

#### **Urządzenia kanalizacyjne - przepompownie ścieków:**

- Pompownie projektować bez nadbudowy, jako studnię okrągłą, przystosowaną do ciągu komunikacyjnego, z włazem przystosowanym do montażu w jezdni dróg.
- Wytyczne do projektowania przepompowni ścieków w zakresie hydrauliki, gabarytów obiektu i lokalizację zgodnie z warunkami technicznymi od Zamawiającego;
- Informację odnośnie transmisji danych w uzgodnieniu z Zamawiającym;
- Przykrycie przewodów kanalizacyjnych tłocznych i posadowienie przyjmować jak dla przewodów wodociągowych. Do budowy przewodów tłocznych stosować rury PE do kanalizacji ciśnieniowej w kolorze czarnym;
- Pomiar ścieków na przewodzie tłocznym za przepompownią w studni pomiarowej, przepływomierz – wersja rozdzielna;
- Przed przepompownią na przewodzie zbiorczym zaprojektować komorę zasuw z zasuwą nożową;
- Przepompownia wyposażone w dwie pompy z wirnikiem otwartym typu Vortex;
- Wszystkie elementy metalowe w wykonaniu stali kwasoodpornej AISI 316L;
- Wszystkie elementy metalowe w wykonaniu nierdzewnym;
- Na rurociągach tłocznych projektować zasuwę nożowe. Na załamaniach i odcinkach prostych co 200m należy projektować czyszczaki. Odpowietrzniki i czyszczaki należy projektować w studniach z możliwością dojazdu sprzętu ciężkiego. Na końcu przewodu tłoczego projektować studnie rozprężne z wylotem podtopionym. Czas przepływu ścieków (retencja) w rurociągu nie może być dłuższy jak 4 godziny. Przy dłuższym czasie przetrzymania należy projektować odświeżanie ścieków. W projekcie należy zamieścić obliczenia w jakim czasie następuje wymiana ścieków zgromadzonych w przewodzie.
- Projektant zobowiązany jest do stosowania takich rozwiązań technicznych w tym odpowiednich urządzeń technicznych, aby eliminować emisje nieprzyjemnych zapachów z projektowanych systemów kanalizacyjnych;
- Należy zaprojektować obudowę zabezpieczająca skrzynkę sterowniczą i wentylacyjną.

#### **Wytyczne dotyczące szafy sterowniczej:**

Szafkę sterowniczą należy wykonać w jednej z opcji:

- szafka sterownicza pompowni 2 pompowej, rozruch bezpośredni, z monitoringiem,
- szafka sterownicza pompowni 2 pompowej, rozruch pośredni, z monitoringiem,
- szafka sterownicza pompowni 2 pompowej, rozruch bezpośredni, pomiar przepływu, z monitoringiem,
- szafka sterownicza pompowni 2 pompowej, rozruch pośredni, pomiar przepływu, z monitoringiem.

Opis szafy sterowniczej:

1. Sterowanie pomp naprzemienne automatyczne lub ręczne

2. Zwłoka czasowa przy uruchomieniu 2 pomp jednocześnie
3. Sygnalizacja gotowości, pracy, awarii
4. Sygnalizacja zdalnego odstawienia pompowni
5. Sygnalizacja poprawności zasilania 380VAC, 12VDC
6. Sygnalizacja stanów awarii poziom MAX i awarii poziom MIN
7. Zabezpieczenie silników pomp w zależności od czujników fabrycznych w pompach
8. Licznik czasu pracy – w sterowniku
9. Licznik załączeń - w sterowniku
10. Panel operatorski
11. Przetwornik przepływu
12. Szafa sterownicza wyposażona jest również w :
  - oświetlenie
  - ogrzewanie
  - radiowe uzbrajanie / rozbrajanie systemu ochrony obiektu
  - sygnalizator dźwiękowy
  - gniazdo serwisowe 230VAC
  - gniazdo serwisowe 380VAC
  - wtyk odbiornikowy do podłączenia agregatu prądozwoźnego z przełącznikiem
  - zabezpieczenie różnicowo-prądowe
  - zabezpieczenie przepięciowe
  - zabezpieczenie od złej kolejności i/lub zaniku fazy
  - zabezpieczenia nadmiarowo-prądowe
13. Sterownik zintegrowany z modułem GSM
14. Obudowa szafy 800x600x300 IP66
15. Oprogramowanie technologiczne sterownika i panelu operatorskiego – wg istniejącego standardu „Wołomin”
16. Przesył danych z pompowni – GPRS wg istniejącego standardu
17. Monitoring pompowni – wg istniejącego dedykowanego systemu

#### **Ogólne warunki techniczne projektowania przyłączy kanalizacji sanitarnej:**

- Przyłącza kanalizacji sanitarnej zaprojektować z rur PVC – średnica nie mniejsza niż Ø160, spadek minimalny 1,5% ;
- Na przyłączach zaprojektować studzienki rewizyjne Ø 425 PVC;
- Projektant zobowiązany jest do stosowania takich rozwiązań technicznych w tym odpowiednich urządzeń technicznych, aby eliminować emisje nieprzyjemnych zapachów z projektowanych systemów kanalizacyjnych;
- Dla każdej nieruchomości zaprojektować oddzielne przyłącze kanalizacji sanitarnej.

#### **Załączniki:**

1. Wzór oświadczenia woli przy projektowaniu odgałęzień wodociągowych i kanalizacji sanitarnej do nieruchomości prywatnych.
2. Wzór oświadczenia do przebudowy przyłącza wodociągowego.
3. Schemat projektowanych sieci.

**Oświadczenie woli**

dotyczy dz. ew. nr \_\_\_\_\_ obręb \_\_\_\_\_  
przy ul. \_\_\_\_\_ w \_\_\_\_\_

Ja niżej podpisana/ y .....  
/imię i nazwisko/

Zamieszkała/ ty .....  
(miejscowość, ulica, nr domu)

Legitymujący się dowodem osobistym .....  
(seria i nr dowodu osobistego)

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy, oświadczam że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (własność/współwłasność\*) w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ..... w obrębie geodezyjnym ..... w .....

Wyrażam/ nie wyrażam\* zgodę/y na zaprojektowanie przyłącza wodociągowego/ kanalizacji sanitarnej\* do dz. ew. nr..... w obrębie geodezyjnym ..... według poniższego szkicu sytuacyjnego.

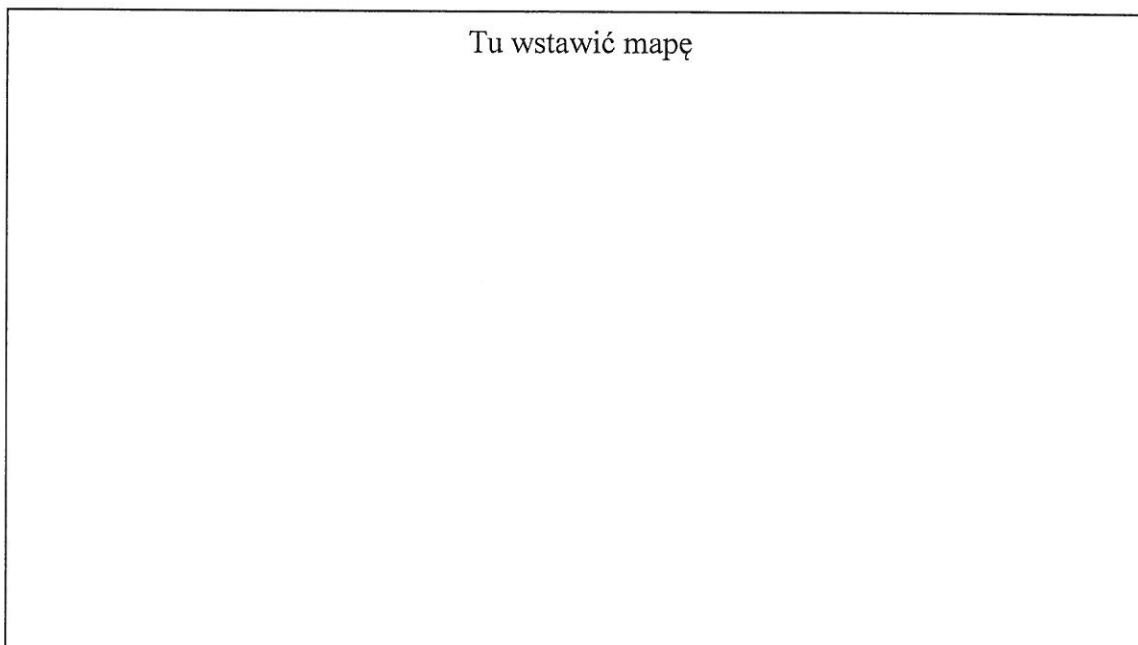
Jednocześnie wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie przedmiotowej sprawy.

.....  
/własnoręczny podpis/

Telefon kontaktowy: .....

....., dnia .....

\* - niepotrzebne skreślić.



7



**Oświadczenie woli**

**dotyczy przebudowy przyłącza wodociągowego przy ul. ....  
na terenie dz. ew. nr .....obręb .....**

Ja niżej podpisana/ y .....

/imię i nazwisko/

Zamieszkała/ ły .....

(miejscowość, ulica, nr domu)

Legitymujący się dowodem osobistym .....

(seria i nr dowodu osobistego)

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy, oświadczam że:

1. że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (własność/współwłasność\*) w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ..... w obrębie geodezyjnym ..... w .....
2. jestem właścicielem przyłącza wodociągowego do budynku przy ul. .... nr .... na terenie dz. ew. nr ..... obr. .... w .....

**Udzielam dysponowania** na cele budowlane nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ..... w obrębie geodezyjnym ..... w ..... na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie przy ul. Granicznej 1 oraz Wykonawcy działającego w jego imieniu

**Wyrażam zgodę na przebudowę przedmiotowego przyłącza wodociągowego zgodnie z załączonym szkicem** dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie przy ul. Granicznej 1 oraz Wykonawcy działającego w jego imieniu.

PWiK Sp. z.o.o lub Wykonawca działający w jego imieniu zobowiązany jest do odtworzenia nawierzchni terenu do stanu poprzedzającego budowę.

Jednocześnie wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie przedmiotowej sprawy.

.....  
/własnoręczny podpis/

Telefon kontaktowy: .....

....., dnia .....

\* - niepotrzebne skreślić.

Załączniki:

1. Mapa z wrysowaną trasą przyłącza przeznaczonego do przebudowy.

(pieczęć adresowa firmy oferenta)

## OFERTA

### Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin  
tel./fax. (022) 776 21 21, (022) 776 33 58

Dane dotyczące oferenta:

Nazwa:.....

Siedziba:.....

Nr telefonu/fax:.....

E-mail:.....

Nr NIP.....

Nr REGON.....

Składamy niniejszą ofertę na:

### „Opracowanie dokumentacji projektowej na:

**Zadanie I:** *Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji, kanałem tłocznym i 3 przepompowniami w ul. Długiej w Duczkach,*

**Zadanie II:** *Budowę sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji w ul. Długiej w Duczkach,*

**Zadanie III:** *Budowę sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami, oraz z projektami przełączenia przyłączy w ul. Długiej w Duczkach, ul. Dworcowej, ul. Szosa Jadowska i ul. Cichoradzkiej w Starym Grabiu”*

### **Całkowity koszt realizacji przedmiotu zamówienia**

Wartość netto	.....zł
	(słownie:.....zł)
Wartość podatku VAT	.....zł
	(słownie:.....zł)
Wartość brutto	.....zł
	(słownie:.....zł)

**Koszt z podziałem na poszczególne zadania zgodnie z poniższą tabelą:**

Zadanie		Ilość działek zabudowanych	Koszt I projektu przyłącza	Koszt projektów przyłączy	Koszt projektu sieciowego	Koszt projektu przebiegu przychy	Całkowity koszt
		szt.	zł (netto)	zł (netto)	zł (netto)	zł (netto)	zł (netto)
I	sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji, kanałem tłocznym i 3 przepompowniami w ul. Długiej w Duczkach	44					
II	sieć wodociągowa wraz z odgałęzieniami do granic posesji w ul. Długiej w Duczkach	2					
III	sieć wodociągowa wraz z odgałęzieniami, wraz z projektami przełączenia przyłączy w ul. Długiej w Duczkach, ul. Dworcowej, ul. Cichoradzkiej w Starym Grabiu	27					
	sieć wodociągowa w pasie drogi wojewódzkiej DW 634 w rejonie skrzyżowania ul. Szosa Jadowska z ul. Dworcową i ul. Cichoradzkiej w Starym Grabiu						
Σ							

Oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.
2. Akceptujemy wskazany w SIWZ czas związania ofertą.
3. Zapoznaliśmy się z projektem umowy i nie wnosimy do niego żadnych uwag, w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
4. Wadium w wysokości 2 500,00 zł zostało wniesione w formie.....
5. Integralną częścią oferty są wszystkie załączniki do oferty wymagane w specyfikacji jako niezbędne.

Miejsce i data.....

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach lub wpisie do ewidencji lub we właściwym pełnomocnictwie uprawnionych do zaciągania zobowiązań

(pieczęć adresowa firmy oferenta)

## OŚWIADCZENIE

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na

**„Opracowanie dokumentacji projektowej na:**

**Zadanie I: Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji, kanałem tłocznym i 3 przepompowniami w ul. Długiej w Duczkach,**

**Zadanie II: Budowę sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji w ul. Długiej w Duczkach,**

**Zadanie III: Budowę sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami, oraz z projektami przełączenia przyłączy w ul. Długiej w Duczkach, ul. Dworcowej, ul. Szosa Jadowska i ul. Cichoradzkiej w Starym Grabiu”**

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy.....  
.....

oświadczam, że:

zapoznałem się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę zastrzeżeń oraz uzyskałem konieczne informacje i wyjaśnienia do przygotowania oferty.

Upoważniamy Zamawiającego, lub jego upoważnionych przedstawicieli do przeprowadzenia badań mających na celu sprawdzenie doświadczeń, dokumentów i przedstawionych informacji oraz do wyjaśnienia wszystkich aspektów zgłoszonej oferty.

Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w ofercie i załącznikach są aktualne i kompletne.

Miejsce i data..... Podpis.....

*Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach lub wpisie do ewidencji lub we właściwym pełnomocnictwie uprawnionych do zaciągania zobowiązań*

(pieczęć adresowa firmy oferenta)

**OŚWIADCZENIE**  
**o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia na:

**„Opracowanie dokumentacji projektowej na:**

**Zadanie I: Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji, kanałem tłocznym i 3 przepompowniami w ul. Długiej w Duczkach,**

**Zadanie II: Budowę sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji w ul. Długiej w Duczkach,**

**Zadanie III: Budowę sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami, oraz z projektami przełączenia przyłączy w ul. Długiej w Duczkach, ul. Dworcowej, ul. Szosa Jadowska i ul. Cichoradzkiej w Starym Grabiu”**

ja (imię i nazwisko).....

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy.....

.....  
oświadczam, że:

nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek zawartych w Dziale IV, Rozdziale X, Regulaminu udzielania przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie zamówień nieobjętych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych – zatwierdzony Uchwałą nr 31/2016 z dnia 25.07.2016 r. oraz Uchwałą nr 35/2016 z dnia 22.08.2016

Miejsce i data..... Podpis.....

*Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach lub wpisie do ewidencji lub we właściwym pełnomocnictwie uprawnionych do zaciągania zobowiązań*

(pieczęć adresowa firmy oferenta)

**UMOWA nr .....**

(zwana dalej: **umową**)

Zawarta w dniu ..... w **Wołominie** pomiędzy

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie**, przy ulicy Granicznej 1, 05-200 Wołomin, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000002980, NIP 1250005499, posiadającym kapitał zakładowy 72 478 500,00zł, reprezentowanym przez:

Pawła Solisa – Prezesa Zarządu,  
Wojciecha Jankowskiego – Członka Zarządu,  
zwanym dalej **Zamawiającym**

**a**

....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą  
..... z siedzibą przy ....., ....., NIP  
....., REGON ....., wpisanym do CEIDG pod numerem  
.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**,

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o postępowanie wewnętrzne „Regulaminu udzielania przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie zamówień nieobjętych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych” – zatwierdzony Uchwałą nr 31/2016 z dnia 25.07.2016 r. oraz Uchwałą nr 35/2016 z dnia 22.08.2016”, została zawarta Umowa następującej treści:

## § 1

I. Przedmiotem niniejszej umowy jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadań polegających na:

### Zadanie I

Budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami, 3 przepompowniami ścieków oraz przewodem tłocznym w ul. Długiej w Duczkach na odcinku od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na wysokości ul. Kolorowej do wysokości działki nr 107 obręb 03 Duczki o długości: grawitacja - Lca=1425,0 mb, tłoczny – Lca=855,0 mb oraz 3 przepompownie ścieków,

### Zadanie II

Budowie sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami, w ul. Długiej na odcinku od istniejącej sieci wodociągowej na wysokości dz. ew. nr 324/2 obr. 02 Duczki do istniejącej sieci na wysokości dz. ew. nr 332/11 obr 02 Duczki o długości Lca= 85,0 mb

### Zadanie III

a) Budowie sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami oraz z projektami przełączenia

przyłączy (27 sztuk z umowami PWIK, 3 budynki bez umowy) w ul. Długiej w Duczkach, ul. Dworcowej, ul. Cichoradzkiej w Starym Grabiu na odcinku od istniejącej końcówki sieci wodociągowej na wysokości dz. nr ew. 107 obręb Duczki 03 do istniejącej sieci wodociągowej w ul. Głównej w Starym Grabiu o długości  $L_{ca}=1235,0$  mb z wyłączeniem odcinka w pasie drogi wojewódzkiej DW634.

- b) Budowie sieci wodociągowej w pasie drogi wojewódzkiej DW 634 w rejonie skrzyżowania ul. Szosa Jadowska z ul. Dworcową i ul. Cichoradzkiej w Starym Grabiu,  $L_{ca}=25,0$  mb.

Na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego:

– warunków technicznych.

Wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami szczegółowymi opinii, wszelkich uzgodnień i zatwierdzeń dla uzyskania pozwolenia na budowę w tym:

- a) Uzyskanie warunków z zakładu energetycznego dla projektowanych urządzeń kanalizacji sanitarnej – przepompownie – dla Zadania I.
- b) Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji - wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji należy złożyć do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w terminie 15 dni roboczych od podpisania umowy. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kserokopię potwierdzenia złożenia wniosku wraz z załącznikami – dla Zadania I.
- c) Uzyskanie wypisu i wyrysu z MPZP dla zadania I i II.
- d) Uzyskanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego - wnioski o wydanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego należy złożyć w terminie 30 dni roboczych od podpisania umowy – dla Zadania III.
- e) Wyznaczenie trasy sieci wraz z odgałęzieniami i urządzeniami.
- f) Przewody sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej oraz urządzenia lokalizować w liniach rozgraniczających ulic, dróg dojazdowych, ciągów pieszo-jezdnym oraz w wydzielonych pasach dla uzbrojenia, w terenie ogólnodostępnym. W wyjątkowych przypadkach lokalizacja przewodów na terenach innych niż wymieniono wyżej wymaga zgody Zamawiającego.  
Przewody sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej oraz urządzenia należy lokalizować poza projektowaną jezdnią ul. Długiej w Duczkach.
- g) Opracowanie mapy do celów projektowych i uzgodnienie trasy sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami, sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami (odgałęzienia wodociągowe i kanalizacyjne bezpośrednio do budynków), przewodami tłocznymi oraz z przepompowniami z infrastrukturą towarzyszącą na naradzie koordynacyjnej. Wykonawca przekaze Zamawiającemu do akceptacji trasy projektowanych urządzeń przed wystąpieniem do Starosty o objęcie ich sytuowania naradą koordynacyjną. Wykonawca przekaze Zamawiającemu 1 egzemplarz oryginalnej mapy z uzgodnieniem trasy na naradzie koordynacyjnej wraz z protokołem z narady nie wpięte do projektu.
- h) Uzyskanie decyzji na lokalizację sieci w pasie drogowym (pełnomocnictwo Zamawiającego).
- i) Uzyskanie warunków odtworzenia nawierzchni od zarządcy drogi (pełnomocnictwo Zamawiającego).
- j) Opracowanie projektu budowlanego sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z otrzymanymi warunkami technicznymi dla każdego zadania w oddzielnym opracowaniu w 5 egz. w wersji papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej (wersja elektroniczna, kolorowa po uzyskaniu przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na

budowę). Zawartość projektu zgodna z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Dz. U. z 2012 r., poz. 462.

Projekty sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej należy opracować ściśle w nawiązaniu do dokumentacji projektowej budowy ul. Długiej na odcinku od ul. Kolorowej do ul. Dębowej w Duczkach poniżej wymienionej oraz decyzji ZRID.

Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Wołominie jest w posiadaniu n/w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i projektów drogowych:

- Decyzja nr 9pz/2014 z dnia 19.11.2014 r o zezwoleniu inwestycji drogowej,
- Decyzja nr 30pz/2016 z dnia 30.09.2016 r o zezwoleniu inwestycji drogowej,
- Etap I drogi gminnej ulicy Długiej w Duczkach gmina Wołomin na odcinku od ul. Lipowej do dz. nr 357 obr.. Duczki 03 wraz z budową linii energetycznej z oświetleniem oraz przebudową linii energetycznej, opracowanie lipiec 2014 r. „PROJ-BUD” Firma Projektowo- Budowlana, 05-200 Wołomin, ul. Kresowa 8.
- Etap II drogi gminnej ulicy Długiej na odcinku od dz nr 356 obr Duczki 02 do ul. Dębowej w Duczkach Gmina Wołomin, opracowanie lipiec 2014 r. „PROJ-BUD” Firma Projektowo- Budowlana, 05-200 Wołomin, ul. Kresowa 8.
- Etap II drogi gminnej ulicy Długiej na odcinku od dz nr 356 obr Duczki 02 do ul. Dębowej w Duczkach Gmina Wołomin, infrastruktura teletechniczna, opracowanie lipiec 2014 r. „PROJ-BUD” Firma Projektowo- Budowlana, 05-200 Wołomin, ul. Kresowa 8.

- k) Opracowanie projektu budowlanego urządzeń kanalizacji sanitarnej - przepompownia ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą (projekt automatyki do sterowania pompownią - uzgodniony z Zamawiającym, instalacja elektryczna) i planem zagospodarowania terenu zgodnie z otrzymanymi warunkami technicznymi w 5 egz. w wersji papierowej i w 1 egz. w wersji elektronicznej (wersja elektroniczna, kolorowa po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę).
- l) Dla zadania nr 3 – opracowanie projektu technicznego przebudowy (przebiecia) 27 przyłączy wodociągowych z umowami PWIK w 2 egz w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej.
- m) Uzgodnienie dokumentacji projektowej u Zamawiającego. Zamawiający uzgodni dokumentację projektową w terminie 10 dni roboczych.
- n) Uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków, zgód i decyzji oraz uzgodnień branżowych niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
- o) Przedłożenie kompletu dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę.
- p) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru z podaniem nazw i kodów określonych we wspólnym słowniku zamówień obejmującego wszystkie projekty branżowe (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym Dz. U z 2004 r. Nr 130, poz. 1389) – 2 egz. w formie pisemnej i 1 egz. w formie elektronicznej
- q) Opracowanie dokumentacji badań podłoża gruntowego, opinii geotechnicznej oraz projektu geotechnicznego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych, Dz. U. z 2012 r. poz. 463 – 5 egzemplarzy.
- r) Przekazanie Zamawiającemu ostepmowanych Dzienników Budowy przez urząd wydający decyzję pozwolenia na budowę – dziennik powyżej 30 stron, strony



samokopiuujące.

- s) Opracowanie dokumentacji formalno-prawnej, w tym:
- uzyskanie wypisów z ewidencji gruntów dla działek ewidencyjnych po których przebiegać będzie trasa projektowanej sieci;
  - uzyskanie oświadczeń, zgód wszystkich właścicieli terenu (działek ewidencyjnych) na wejście w teren w celu budowy sieci;
  - przebieg projektowanej trasy sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej musi być uzgodniony z właścicielami działek;
  - uzgodnienie trasy odgałęzień sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej bezpośrednio do budynków wzdłuż projektowanej trasy sieci z właścicielami nieruchomości w formie oświadczenia woli wraz z wrysowaną trasą projektowanego odgałęzienia;
  - uzyskanie zgód właścicieli na przebudowę (przepięcie) przyłączy wodociągowych w formie oświadczenia – dla zadania 3;
  - w przypadku lokalizacji przewodów sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej i urządzeń kanalizacji sanitarnej na terenie działek prywatnych, spółdzielczych itp. konieczne jest sporządzenie w formie aktu notarialnego „Oświadczenia o ustanowieniu służebności przesyłu” na rzecz Zamawiającego - koszty notarialne pokrywa Zamawiający;
  - przekazanie do Działu Technicznego wykazu osób, które nie zawarły z Zamawiającym „Umów przedwstępnych” na wybudowanie odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej do granicy działki a chcą aby zaprojektować odgałęzienie do ich nieruchomości. Do wykazu osób należy dołączyć wypis z rejestru gruntów na działkę prywatną oraz dane kontaktowe właściciela. Zamawiający zawrze umowy przedwstępne z mieszkańcami i przekaze informację Wykonawcy o ilości zawartych umów (w przeciągu 2 tygodni od otrzymania od wykonawcy listy osób);
  - przekazanie do Działu Technicznego wykazu osób nie zainteresowanych zaprojektowaniem odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do granicy działki. Od nie zainteresowanych właścicieli działek należy uzyskać oświadczenie o braku zainteresowania.
- t) Uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym.
- u) Uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków, zgód i decyzji oraz uzgodnień branżowych niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
- v) Dokumentacja projektowa zawierała będzie zestawienie tabelaryczne projektowanych odgałęzień wodociągowych i kanalizacyjnych.
- w) W razie konieczności, wykonanie inwentaryzacji zieleni niezbędnej do ewentualnej wycinki i uzyskanie pozwolenia na jej wykonanie.
- x) W razie konieczności opracowanie operatów wodnoprawnych i uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych.
- II. Do zakresu obowiązków Wykonawcy należy również pełnienie nadzoru autorskiego po opracowaniu dokumentacji, o której mowa w ust. I. Zakres pełnienia nadzoru autorskiego obejmuje w szczególności:
- a. interpretowanie i wyjaśnianie wątpliwości dotyczących dokumentacji,
  - b. stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z dokumentacją,
  - c. uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji oraz ich wprowadzanie w uzgodnieniu

- z Zamawiającym,
- d. sporządzanie dodatkowych rysunków, jeżeli dokumentacja w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne,
  - e. bieżące doradztwo we wszystkich sprawach związanych z realizacją,
  - f. udział w komisjach odbioru robót,
  - g. akceptacja zmian dokumentacji wprowadzonych w toku realizacji inwestycji w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

## § 2

### 1. Termin wykonania zamówienia:

#### a) Zadanie nr I:

- złożenie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji należy złożyć do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w terminie 15 dni roboczych od podpisania umowy,
- złożenie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę sieci wraz z urządzeniami w terminie 60 dni od uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji,

#### b) Zadanie nr II – złożenie wniosku o pozwolenie na budowę wraz z kompletem dokumentów niezbędnych do jego uzyskania w terminie 100 dni od podpisania umowy.

#### c) Zadanie nr III:

- złożenie wniosku o wydanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 30 dni roboczych od podpisania umowy,
- dokonanie zgłoszenia w PWiK wykonania robót polegających na przebudowie (przepięciu) przyłączy wodociągowych w terminie 30 dni od uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę sieci wodociągowej,
- złożenie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę sieci wraz z kompletem dokumentów niezbędnych do jego uzyskania w terminie 160 dni od uzyskania ostatecznej decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.

#### d) pełnienie nadzoru autorskiego: w okresie realizacji robót budowlanych, będących przedmiotem opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, nie dłużej jednak niż do dnia wygaśnięcia gwarancji określonej w § 6 pkt. 1 Umowy. Nadzór inwestorski rozpocznie się z dniem protokolarnego wprowadzenia wykonawcy robót na budowę i zakończy protokołem końcowego odbioru robót.

### 2. Termin wykonania opracowania może ulec zmianie w przypadku:

#### a) dokonania przez Zamawiającego istotnej zmiany danych,

#### b) opóźnienia wydania decyzji, postanowień, uzgodnień itp. przez organy zewnętrzne przy jednoczesnym dostarczeniu przez Wykonawcę wymaganych dokumentów umożliwiających wydanie powyższych decyzji, postanowień, uzgodnień itp., na podstawie których wykonawca wykonuje opracowanie, uniemożliwiające dotrzymanie terminu określonego w ust 1.

### 3. Nowy termin wykonania opracowania strony określą w pisemnym aneksie do niniejszej umowy.

## § 3

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie: ..... zł (netto) (słownie: ..... zł. ....../100 gr.) + 23 % VAT ..... zł = ..... zł (brutto) (słownie: ..... zł. ....../100 gr.). Poniżej szczegółowa tabela:

<b>Zadanie</b>		<b>Cena netto</b>	<b>Vat</b>	<b>Cena brutto</b>
<b>I</b>	sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji, kanałem tłocznym i 3 przepompowniami w ul. Długiej w Duczkach			
<b>II</b>	sieć wodociągowa wraz z odgałęzieniami do granic posesji w ul. Długiej w Duczkach			
<b>III</b>	sieć wodociągowa wraz z odgałęzieniami, w ul. Długiej w Duczkach, ul. Dworcowej, ul. Cichoradzkiej w Starym Grabiu			
	sieć wodociągowa w pasie drogi wojewódzkiej DW 634 w rejonie skrzyżowania ul. Szosa Jadowska z ul. Dworcową i ul. Cichoradzkiej w Starym Grabiu			

2. Termin płatności:

a) Dla Zadania I i II:

70% wynagrodzenia tj.

<b>Zadanie</b>		<b>Cena netto</b>	<b>Vat</b>	<b>Cena brutto</b>
<b>I</b>	sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji, kanałem tłocznym i 3 przepompowniami w ul. Długiej w Duczkach			
<b>II</b>	sieć wodociągowa wraz z odgałęzieniami do granic posesji w ul. Długiej w Duczkach			

Wykonawca otrzyma po złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę wraz z kompletną dokumentacją projektową i kosztorysem.

30% wynagrodzenia tj.

<b>Zadanie</b>		<b>Cena netto</b>	<b>Vat</b>	<b>Cena brutto</b>
<b>I</b>	sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji, kanałem tłocznym i 3 przepompowniami w ul. Długiej w Duczkach			
<b>II</b>	sieć wodociągowa wraz z odgałęzieniami do granic posesji w ul. Długiej w Duczkach			

Wykonawca otrzyma po dostarczeniu Zamawiającemu prawomocnego pozwolenia na budowę wraz z dokumentacją projektową w wersji papierowej i elektronicznej.

b) Dla zadania III:

60% wynagrodzenia tj.

..... zł (**netto**) (słownie: ..... zł. .... /100 gr.) + 23 %  
VAT ..... zł = ..... zł (**brutto**) (słownie: ..... zł. .... /100 gr.).

Wykonawca otrzyma po złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę wraz z kompletną dokumentacją projektową i kosztorysem.

20% wynagrodzenia tj

..... zł (**netto**) (słownie: ..... zł. .... /100 gr.) + 23 %  
VAT ..... zł = ..... zł (**brutto**) (słownie: ..... zł. .... /100 gr.).

Wykonawca otrzyma po dostarczeniu Zamawiającemu prawomocnego pozwolenia na budowę wraz z dokumentacją projektową w wersji papierowej i elektronicznej.

20% wynagrodzenia tj.

..... zł (**netto**) (słownie: ..... zł. .... /100 gr.) + 23 %  
VAT ..... zł = ..... zł (**brutto**) (słownie: ..... zł. .... /100 gr.).

Wykonawca otrzyma po dokonaniu zgłoszenia wykonania robót polegających na przebudowie (przepięciu) przyłączy wodociągowych i przekazania dokumentacji Zamawiającemu.

Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 1 obejmuje również wynagrodzenie wynikające z przeniesienia praw autorskich na Zamawiającego oraz wynagrodzenie z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje całokształt kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy w tym koszty ewentualnych opłat ponoszonych z tytułu uzyskania decyzji, pozwoleń, opinii, uzgodnień lub sprawdzeń dokumentacji przez właściwe osoby lub instytucje.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę za opracowanie dokumentacji projektowej oraz przeniesienie praw autorskich – Wykonawca wystawi fakturę w terminie 7 dni od daty bezwarunkowego podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 umowy,
5. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Wypłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.
7. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowo – w rozumieniu umowy i/lub ustawy o VAT - wystawionej faktury VAT, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia bez negatywnych dla siebie konsekwencji. W takim wypadku objęta fakturą należność nie będzie traktowana jako wymagalna i nie będzie pociągać za sobą obciążenia ewentualnymi odsetkami za opóźnienie w płatności.

#### § 4

1. Powstały w wyniku realizacji umowy projekt jest przedmiotem prawa autorskiego w myśl przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do powstałego na mocy umowy projektu z chwilą dokonania protokolarnego odbioru przez Zamawiającego.
3. Przeniesienie praw autorskich obejmuje w szczególności:
  - a. przeniesienie autorskich praw majątkowych do prac projektowych na rzecz Zamawiającego,

- b. korzystanie przez Zamawiającego ze wszystkich pól eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz niniejszej umowie.
  - c. udzielenie zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
  - d. Wprowadzanie zmian do projektu.
4. Wykonawca oświadcza, że powyższe postanowienia niniejszego punktu nie naruszają praw osób trzecich będących twórcami lub współtwórcami przedmiotu umowy.

## § 5

1. Miejscem odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
2. Zamawiający – po otrzymaniu kosztorysów i potwierdzenia złożenia wniosku o pozwolenie na budowę – przystąpi do czynności odbioru potwierdzonego protokołem przekazanej dokumentacji, którą zakończy w terminie do 5 dni roboczych, co stanowi podstawę do rozliczenia 70% - dla Zadania I i II oraz 60% dla Zadania III należnego wynagrodzenia.
3. Zamawiający po otrzymaniu - ostatecznego pozwolenia na budowę wraz z dokumentacją projektową w wersji papierowej i elektronicznej przystąpi do czynności odbioru potwierdzonego protokołem przekazanej dokumentacji, którą zakończy w terminie do 5 dni roboczych, co stanowi podstawę do rozliczenia 30% - dla Zadania I i II oraz 20% dla Zadania III należnego wynagrodzenia.
4. Zamawiający – po otrzymaniu zgłoszenia budowy przepięć wodociągowych wraz z dokumentacją projektową w wersji papierowej i elektronicznej przystąpi do czynności odbioru potwierdzonego protokołem przekazanej dokumentacji, którą zakończy w terminie do 5 dni roboczych, co stanowi podstawę do rozliczenia 20% dla Zadania III należnego wynagrodzenia.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy oraz zażąda usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin.
6. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad.
7. Protokół, o którym mowa w ust. 2 stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

## § 6

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia liczonej od protokolarnego, bezwarunkowego odebrania przedmiotu umowy.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wad dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia pod rygorem zastosowania kar umownych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wad dokumentacji w terminie nie później niż 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych wadach. Termin usunięcia wad w uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za pisemną zgodą Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na związane z tym koszty.
5. W razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie zastępcze w terminie 7 dni

od daty wezwania go przez Zamawiającego.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy a w szczególności odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady projektu zmniejszające jego wartość, użyteczność lub uniemożliwiające prawidłowe zrealizowanie robót będących przedmiotem dokumentacji albo skutkujące ich nieprawidłowym wykonaniem.
7. W okresie obowiązywania umowy, jak i po jej rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody jak i utracone korzyści (m.in. wydatki i koszty związane z postępowaniami sądowymi, administracyjnymi lub egzekucyjnymi) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

#### § 7

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada pracowników posiadających uprawnienia projektowe oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

#### § 8

1. Ewentualne zmiany i uzupełnienia opracowania wynikłe z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się wykonać na podstawie oddzielnego zamówienia.

#### § 9

1. Do obowiązków Wykonawcy poza ustalonymi w umowie należy:
  - a) Wykonanie opracowania przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami prawa budowlanego i Prawa Zamówień Publicznych,
  - b) w toku wydawania pozwoleń, decyzji lub uzgodnień niezwłocznie (nie dłużej jednak niż w terminie 7 dni) udzielić wszystkich dodatkowych wyjaśnień oraz dokonać uzupełnień i poprawek dokumentacji, których zażąda organ właściwy do wydania decyzji,
  - c) pełnienie nadzoru autorskiego zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
  - d) załączenie wykazu opracowań wchodzących w zakres wykonanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz oświadczenia, że wykonana dokumentacja jest kompletna dla zrealizowania celu jakiemu ma służyć,
  - e) wykonanie przedmiotu umowy z najwyższą starannością i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi oraz polskimi normami wprowadzającymi normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne,
  - f) wykonanie we własnym zakresie i na własny koszt pomiarów, ekspertyz niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, a nie będących w posiadaniu Zamawiającego,
  - g) użycie do wykonania przedmiotu umowy własnych materiałów, narzędzi i sprzętu,
  - h) bieżąca współpraca z Zamawiającym i dokonywanie uzgodnień z jego przedstawicielami,
  - i) uzyskanie pisemnej zgody na wykonanie przedmiotu umowy w jakimkolwiek zakresie z udziałem podwykonawcy,
  - j) akceptacja zmian w dokumentacji wprowadzonych w toku realizacji inwestycji w

- zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
- k) w toku realizacji robót będących przedmiotem dokumentacji:
  - l) wizytowanie budowy na wezwanie Zamawiającego, kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, jednak nie częściej niż raz w tygodniu (zwykle w dniu narady koordynacyjnej),
  - m) zapewnienie w dniu narady koordynacyjnej skład zespołu projektowego jeżeli wymaga tego przedmiot narady,
  - n) informowanie niezwłocznie Zamawiającego i wykonawcę robót o wszelkich dostrzeżonych błędach w realizacji, a w szczególności o powstałych w trakcie budowy rozbieżnościach z dokumentacją,
  - o) niezwłoczne dokonywanie wyjaśnień, uzupełnień lub poprawek błędów dokumentacji (nie dłużej jednak niż w terminie 7 dni od dnia przesłania Wykonawcy wezwania).
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do występowania w imieniu Zamawiającego w czynnościach związanych z uzyskaniem decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
9. Wszelkie kwestie, które nie są uregulowane w przepisach, udostępnionych danych, czy dokumentach, a mające wpływ na wykonanie przedmiotu umowy winny być przez Wykonawcę konsultowane na bieżąco i akceptowane pisemnie przez Zamawiającego.

## § 10

1. Strony ustalają kary umowne przysługujące z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
- a) w razie opóźnienia w wykonaniu opracowania przedmiotu zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 pkt. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia
  - b) w przypadku opóźnienia w dokonaniu poprawek i uzupełnień, o których mowa w § 5 ust. 4 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 pkt. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu uzgodnionego przez strony terminu na dokonanie uzupełnień i poprawek.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach Kodeksu Cywilnego.
4. Kara umowna płatna będzie w terminie 7 dni od daty wezwania do jej zapłacenia.

## § 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
- a) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich niezwłocznie pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
  - b) gdy Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego,
  - c) gdy Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy pomimo wezwania go do zaprzestania naruszeń.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający

odmawia bez uzasadnionej przyczyny odebrania dokumentacji lub podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego,

3. Wykonawcy przysługuje prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w przypadku nie wywiązywania się przez Zamawiającego z obowiązku zapłaty faktur mimo wcześniejszego wyznaczenia mu dodatkowego trzymiesięcznego terminu na zapłatę zaległych faktur.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy. Treść § 10 ust. 2, 3, 4 stosuje się odpowiednio.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot Umowy.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić, w terminie 30 dni w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
7. Okoliczność, o której mowa w ust. 1 lit. c stanowi jednocześnie (alternatywnie) podstawę do wypowiedzenia przez Zamawiającego niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym.

## § 12

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w niniejszej umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.

Adresy do doręczeń:

**Wykonawcy: ul. ....**

**Zamawiającego: ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

2. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Cesja wierzytelności wynikająca z niniejszej umowy może zostać dokonana wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY



**UMOWA nr .....**

(zwana dalej: **umową**)

Zawarta w dniu ..... w **Wołominie** pomiędzy

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie**, przy ulicy Granicznej 1, 05-200 Wołomin, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000002980, NIP 1250005499, posiadającym kapitał zakładowy 72 478 500,00 zł, reprezentowanym przez:

Pawła Solisa – Prezesa Zarządu,  
Wojciecha Jankowskiego – Członka Zarządu,  
zwanym dalej **Zamawiającym**

**a**

....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą  
..... z siedzibą przy ....., ....., NIP  
....., REGON ....., wpisanym do CEIDG pod numerem  
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o postępowanie wewnętrzne „Regulaminu udzielania przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wołominie zamówień nieobjętych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych” – zatwierdzony Uchwałą nr 31/2016 z dnia 25.07.2016 r. oraz Uchwałą nr 35/2016 z dnia 22.08.2016”, została zawarta Umowa następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem niniejszej umowy jest:

1. opracowanie dokumentacji projektowej przyłączy kanalizacji sanitarnej dotyczącej **zadania nr I**, w tym:
  - i) Opracowanie mapy do celów projektowych – kopia.
  - j) Wyznaczenie trasy przyłącza (uzyskanie oświadczenia woli wraz z wrysowaną trasą przyłącza)
  - k) Uzyskanie opinii ZUD – kopia.
  - l) Opracowanie projektów na podstawie warunków wydanych przez PWiK Sp. z o.o. na wniosek mieszkańca (Wykonawca przekaże wnioski mieszkańcom i następnie dostarczy wypełnione wnioski wraz z projektami do PWiK)
  - m) Opracowanie projektu budowlanego przyłączy w 2 egz. w wersji papierowej ,w zakresie niezbędnym dla wykonawców robót zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku zwłaszcza z uwzględnieniem art. 29 pkt. 1,2,3, oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
  - n) Uzgodnienie dokumentacji projektowej u Zamawiającego. Zamawiający uzgodni dokumentację projektową w terminie 10 dni roboczych.
  - o) Uzyskanie wypisów z ewidencji gruntów na działkach, po których przebiegać będzie trasa przyłączy.

- p) Uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym.
2. Do zakresu obowiązków Wykonawcy należy również pełnienie nadzoru autorskiego po opracowaniu dokumentacji
3. Zakres pełnienia nadzoru autorskiego obejmuje w szczególności:
- interpretowanie i wyjaśnianie wątpliwości dotyczących dokumentacji,
  - stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z dokumentacją,
  - uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji oraz ich wprowadzanie w uzgodnieniu z Zamawiającym,
  - sporządzanie dodatkowych rysunków, jeżeli dokumentacja w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne,
  - bieżące doradztwo we wszystkich sprawach związanych z realizacją,
  - udział w komisjach odbioru robót.

## § 2

- Termin wykonania zamówienia:
  - 60 dni od daty uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenie na budowę sieci kanalizacji sanitarnej dla Zadania nr I, określonego w Umowie Nr.....**
  - pełnienie nadzoru autorskiego: w okresie realizacji robót budowlanych, będących przedmiotem opracowania dokumentacji projektowej, nie dłużej jednak niż do dnia wygaśnięcia gwarancji określonej w § 6 pkt. 1 Umowy. Nadzór inwestorski rozpocznie się z dniem protokolarnego wprowadzenia wykonawcy robót na budowę i zakończy protokołem końcowego odbioru robót.
- Termin wykonania opracowania może ulec zmianie w przypadku:
  - dokonania przez Zamawiającego istotnej zmiany danych, na podstawie których wykonawca wykonuje opracowanie, uniemożliwiające dotrzymanie terminu określonego w ust 1.
- Nowy termin wykonania opracowania strony określą w pisemnym aneksie do niniejszej umowy.

## § 3

- Za opracowanie projektu budowlanego 1 przyłącza Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości: .....zł (**netto**) (słownie: ..... ) + **23 % VAT** ..... zł ..... zł (**brutto**) (słownie: .....).
  - Szacunkowy koszt realizacji przedmiotu zamówienia wynosi: ..... zł (**netto**) (słownie: ..... ) + **23 % VAT** ..... zł = ..... zł (**brutto**) (słownie: .....).
- Wykonawca otrzyma po uzgodnieniu projektów przyłączy i dostarczeniu wypełnionych wniosków o wydanie umów przyłączeniowych.
- Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę za opracowanie dokumentacji projektowej dla wszystkich przyłączy oraz przeniesienie praw autorskich – Wykonawca wystawi fakturę w terminie 7 dni od daty bezwarunkowego podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 umowy,
  - Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
  - Wypłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany

w fakturze VAT.

6. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowo – w rozumieniu umowy i/lub ustawy o VAT - wystawionej faktury VAT, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia bez negatywnych dla siebie konsekwencji. W takim wypadku objęta fakturą należność nie będzie traktowana jako wymagalna i nie będzie pociągać za sobą obciążenia ewentualnymi odsetkami za opóźnienie w płatności.

#### § 4

1. Powstałe w wyniku realizacji umowy projekty są przedmiotem prawa autorskiego w myśl przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do powstałego na mocy umowy projektu z chwilą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy.
3. Przeniesienie praw autorskich obejmuje w szczególności:
  - e. przeniesienie autorskich praw majątkowych do prac projektowych na rzecz Zamawiającego,
  - f. korzystanie przez Zamawiającego ze wszystkich pól eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz niniejszej umowie.
  - g. udzielenie zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
  - h. Wprowadzanie zmian do projektu.
4. Wykonawca oświadcza, że powyższe postanowienia niniejszego punktu nie naruszają praw osób trzecich będących twórcami lub współtwórcami przedmiotu umowy.

#### § 5

1. Miejscem odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
2. Zamawiający – po otrzymaniu uzgodnionych w PWiK Sp. z o.o. projektów przyłączy – przystąpi do czynności odbioru potwierdzonego protokołem przekazanej dokumentacji, którą zakończy w terminie do 5 dni roboczych, co stanowi podstawę do rozliczenia należnego wynagrodzenia.
3. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy oraz zażąda usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin.
4. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad.
5. Protokół, o którym mowa w ust. 2 stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

#### § 6

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia liczonej od protokolarnego, bezwarunkowego odebrania przedmiotu umowy.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wad dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia pod rygorem zastosowania kar umownych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wad dokumentacji w terminie nie później niż 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych wadach. Termin usunięcia wad w uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za pisemną zgodą

Zamawiającego.

4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na związane z tym koszty.
5. W razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie zastępcze w terminie 7 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy a w szczególności odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady projektu zmniejszające jego wartość, użyteczność lub uniemożliwiające prawidłowe zrealizowanie robót będących przedmiotem dokumentacji albo skutkujące ich nieprawidłowym wykonaniem.
7. W okresie obowiązywania umowy, jak i po jej rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody jak i utracone korzyści (m.in. wydatki i koszty związane z postępowaniami sądowymi, administracyjnymi lub egzekucyjnymi) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

#### § 7

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada osoby posiadające uprawnienia budowlane oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

#### § 8

Ewentualne zmiany i uzupełnienia opracowania wynikłe z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się wykonać na podstawie oddzielnego zamówienia.

#### § 9

1. Do obowiązków Wykonawcy poza ustalonymi w umowie należy:
  - a) wykonanie opracowania przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami prawa budowlanego i Prawa Zamówień Publicznych,
  - b) wyznaczenie trasy przyłączy i przedstawić w 2 egzemplarzu projektu oryginał podpisanego przez właściciela posesji oświadczenia woli, w 1 egzemplarzu projektu – kopia oświadczenia woli.
  - c) Uzyskanie umowy przyłączeniowej do urządzeń kanalizacji sanitarnej po stronie Projektanta, a koszt pokrywa Zamawiający
  - d) w toku uzgodnień niezwłocznie (nie dłużej jednak niż w terminie 7 dni) udzielić wszystkich dodatkowych wyjaśnień oraz dokonać uzupełnień i poprawek dokumentacji, których zażąda Zamawiający,
  - e) pełnienie nadzoru autorskiego zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
  - f) załączenie wykazu opracowań wchodzących w zakres wykonanej dokumentacji projektowej jest kompletna dla zrealizowania celu jakiemu ma służyć,
  - g) wykonanie przedmiotu umowy z najwyższą starannością i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi oraz polskimi normami wprowadzającymi normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne,
  - h) wykonanie we własnym zakresie i na własny koszt pomiarów, ekspertyz niezbędnych

- do wykonania przedmiotu zamówienia, a nie będących w posiadaniu Zamawiającego,
- i) użycie do wykonania przedmiotu umowy własnych materiałów, narzędzi i sprzętu,
  - j) bieżąca współpraca z Zamawiającym i dokonywanie uzgodnień z jego przedstawicielami,
  - k) uzyskanie pisemnej zgody na wykonanie przedmiotu umowy w jakimkolwiek zakresie z udziałem podwykonawcy,
  - l) w toku realizacji robót będących przedmiotem dokumentacji:
    - wizytować budowę na wezwanie Zamawiającego, kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, jednak nie częściej niż raz w tygodniu
    - informować niezwłocznie Zamawiającego i wykonawcę robót o wszelkich dostrzeżonych błędach w realizacji, a w szczególności o powstałych w trakcie budowy rozbieżnościach z dokumentacją,
    - niezwłocznie dokonać wyjaśnień, uzupełnień lub poprawek błędów dokumentacji (nie dłużej jednak niż w terminie 7 dni od dnia przesłania Wykonawcy wezwania).
2. Wszelkie kwestie, które nie są uregulowane w przepisach, udostępnionych danych, czy dokumentach, a mające wpływ na wykonanie przedmiotu umowy winny być przez Wykonawcę konsultowane na bieżąco i akceptowane pisemnie przez Zamawiającego.

## § 10

1. Strony ustalają kary umowne przysługujące z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
  - a) w razie opóźnienia w wykonaniu opracowania przedmiotu zamówienia powstałego wskutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 pkt. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - b) w przypadku opóźnienia w dokonaniu poprawek i uzupełnień, o których mowa w § 5 ust. 4 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 umowy pkt. 2, za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu uzgodnionego przez strony terminu na dokonanie uzupełnień i poprawek.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach Kodeksu Cywilnego.
4. Kara umowna płatna będzie w terminie 7 dni od daty wezwania do jej zapłacenia.

## § 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - a) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich niezwłocznie pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
  - b) gdy Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego,
  - c) gdy Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy pomimo wezwania go do zaprzestania naruszeń.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odebrania dokumentacji lub podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego,

3. Wykonawcy przysługuje prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w przypadku nie wywiązywania się przez Zamawiającego z obowiązku zapłaty faktur mimo wcześniejszego wyznaczenia mu dodatkowego trzymiesięcznego terminu na zapłatę zaległych faktur.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy. Treść § 10 ust. 2, 3, 4 stosuje się odpowiednio.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot Umowy.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić, w terminie 30 dni w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
7. Okoliczność, o której mowa w ust. 1 lit. c stanowi jednocześnie (alternatywnie) podstawę do wypowiedzenia przez Zamawiającego niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym.

## § 12

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w niniejszej umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.

Adresy do doręczeń:

**Wykonawcy:** .....

**Zamawiającego: ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

2. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Cesja wierzytelności wynikająca z niniejszej umowy może zostać dokonana wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

**Dodatek nr 6 do SIWZ**  
**Wzór upoważnienia**



(pieczęć adresowa firmy oferenta)

## UPOWAŻNIENIE

Nazwa:.....

Siedziba: .....

Adres: .....

Telefony: .....

Miejsce rejestracji lub wpisu do ewidencji: .....

Upoważnionym przedstawicielem do uczestnictwa w przetargu, podpisywania oferty oraz innych dokumentów związanych z postępowaniem w sprawie udzielenia zamówienia na

„*Opracowanie dokumentacji projektowej na:*

*Zadanie I: Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji, kanałem tłocznym i 3 przepompowniami w ul. Długiej w Duczkach,*

*Zadanie II: Budowę sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji w ul. Długiej w Duczkach,*

*Zadanie III: Budowę sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami, oraz z projektami przełączenia przyłączy w ul. Długiej w Duczkach, ul. Dworcowej, ul. Szosa Jadowska i ul. Cichoradzkiej w Starym Grabiu”*

i podejmowania decyzji w imieniu firmy jest:

.....  
.....

Miejsce i data..... Podpis.....

*Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach lub wpisie do ewidencji lub we właściwym pełnomocnictwie uprawnionych do zaciągania zobowiązań*

Dodatek nr 7 do SIWZ  
Lista podmiotów – grupa kapitałowa

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej/informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej\*.

**WYKONAWCA:**

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1.		
2.		

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na

„*Opracowanie dokumentacji projektowej na:*

*Zadanie I: Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji, kanałem tłocznym i 3 przepompowniami w ul. Długiej w Duczkach,*

*Zadanie II: Budowę sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji w ul. Długiej w Duczkach,*

*Zadanie III: Budowę sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami, oraz z projektami przełączenia przyłączy w ul. Długiej w Duczkach, ul. Dworcowej, ul. Szosa Jadowska i ul. Cichoradzkiej w Starym Graniu”*

1. składamy listę podmiotów, razem z którymi należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. O ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r poz. 184 z późn. zm.).

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu
1		
2		
3		

.....  
(miejsowość, data)

.....  
podpis osoby uprawnionej do  
reprezentowania wykonawcy

2. informujemy, że nie należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 t. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r poz. 184 z późn. zm.).

.....  
(miejsowość, data)

.....  
podpis osoby uprawnionej do  
reprezentowania wykonawcy

\* **UWAGA:** - należy wypełnić pkt. 1 lub pkt. 2