

Pytania

Po zapoznaniu się z SIWZ, w tym z projektem umowy uprzejmie proszę o udzielenie wyjaśnień na n.w. pytania:

1. Ad pkt 20 Opisu sposobu Przygotowania Ofert:

20. Na wniosek Oferenta, który nie jest w stanie złożyć oferty w wyznaczonym terminie z powodu okoliczności od niego niezależnych, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert przed jego upływem, powiadamiając o tym wszystkich Oferentów, którzy otrzymali SIWZ.

Jak należy rozumieć zapis o powiadomieniu przez Zamawiającego „wszystkich Oferentów, którzy otrzymali SIWZ”? Czy oznacza to, że Oferenci, którzy samodzielnie pobrali SIWZ ze strony internetowej PWiK Wołomin (a nie w siedzibie Zamawiającego lub drogą pocztową) nie powiadamiając o tym fakcie Zamawiającego, nie otrzymają takiego powiadomienia?

2. Ad Zakres pełnienia Nadzoru Autorskiego będącego w cenie dokumentacji:

Na jakiej podstawie Oferenci mają rzetelnie skalkulować koszt nadzorów autorskich mający znaleźć się w cenie oferty?

Dla możliwości rzetelnego skalkulowania przez wszystkich Oferentów ceny nadzorów autorskich wielobranżowych, prosimy o określenie minimalnej ilości nadzorów autorskich, do których obowiązany będzie przyszedł Wykonawca w okresie gwarancyjnym tj. 36-ciu miesięcy od daty odebrania przedmiotu umowy z obowiązkiem pełnienia nadzoru co najmniej 1 raz w tygodniu, na życzenie Zamawiającego w pełnym składzie projektantów branżowych. Wykonawca byłby zobowiązany do skalkulowania w cenie oferty np. 20-tu osobo-nadzorów. Jednocześnie, po przekroczeniu tej liczby nadzorów, byłby zobowiązany do pełnienia NA zgodnie z ustawą prawobudowlane za oferowaną stawkę, podaną w ofercie niezależnie od ceny ofertowej.

3. Ad §10 wzór umowy:

Dlaczego we wzorze umowy nie znalazł się zapis odnośnie kar będących po stronie Zamawiającego, np. za nieterminową płatność faktur Wykonawcy?

Dla zachowania równości stron prosimy o wprowadzenie obowiązku zapłaty kar również przez Zamawiającego, a to w szczególności za nieterminową płatność faktur, prawidłowo złożonych przez wykonawcę. Zwracam uwagę, że paragraf 11 pkt 2b wzoru umowy stwarza możliwość niezapłacenia faktur przez Zamawiającego w okresie aż trzech miesięcy bez obowiązku karnych odsetek za tę zwłokę. Jest to rażące naruszenie równości stron umownych, bowiem odsetki za zwłokę przewidziano tylko ze strony Wykonawcy (paragraf 10 pkt 1).

Odpowiedzi

Ad.1

Zamawiający zawiadomi o przedłużeniu terminu składania Ofert zostanie zamieszczone na stronie Zamawiającego www.pwik.wolomin.pl w zakładce przetargi oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółki.

Ad.2

Zamawiający zmienia zakres Umowy oraz sposób oceniania następująco:

Wykonawca zobowiązany jest podać w Ofercie koszt opracowania dokumentacji projektowej oraz koszt 1 osobonadzoru w czasie pełnienia nadzoru autorskiego. Zamawiający oceni ofertę przyjmując 12 osobonadzorów. Płatność nastąpi na podstawie zamówień cząstkowych realizowanych poprzez zlecenia wysyłane faksem lub mail. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o konieczności nadzoru autorskiego na minimum 2 dni robocze przed terminem realizacji.

Sposób oceny Oferty

$$K = Cp + (1on * 12)$$

K-koszt oferty

Cp-cena projektu

on – osobonadzór

W załączeniu nowy formularz ofertowy

Ad. 3

Zamawiający dodaje w §10 pkt 1 przedmiotowej Umowy podpunkty następującej treści:

- c. „Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia kar umownych Zamawiającemu w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wskazanego §3 pkt.1 Umowy za każdy dzień zwłoki w przypadku nieterminowej płatności prawidłowo wystawionej i dostarczonej do siedziby Spółki faktury VAT”
- d. „W przypadku nie zrealizowania zlecenia pełnienia nadzoru, we wskazanym terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych Wykonawcy w wysokości 0,5% brutto za każdy dzień zwłoki wynagrodzenia określonego w § 3 pkt. 2 Umowy”.

16.08.19

CZŁONEK ZARZĄDU

Wojciech Jankowski

PREZES ZARZĄDU

Yawet Solis