

Nr uzg. 55/KS/2017

PROJEKT BUDOWLANY**STAROSTWO**
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel 787-43-01 w 106 107 110 114Załącznik do decyzji (postanowienie)
nr 191p/2017 z dnia 24.02.2017
znak WAB.6740.15.10.2017

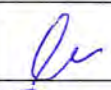
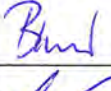
Tytuł projektu: **Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi w granicach pasa drogowego ulic Kochanowskiego, Gościniec i Czarnieckiego w Wołominie i Czarnej na odcinku od wysokości dz. ew. nr 148 obręb 03 Czarna do wysokości dz. ew. nr 124 obręb 03 Czarna,**

Inwestor: **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

Lokalizacja: **obręb ewid. 02 Wołomin, jednostka ewid. Wołomin:
dz. nr ewid. 1, 2, 10/1, 11/4
obręb ewid. 01 Wołomin, jednostka ewid. Wołomin:
dz. nr ewid. 47
obręb ewid. 03 Czarna, jednostka ewid. Wołomin:
dz. nr ewid. 121/2, 273, 274**

Kategoria obiektu: **XXVI - sieci**

AUTORZY OPRACOWANIA:

Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Podpis	Data
Projektant	inż. Tomasz Gałazin	instalacyjna MAZ/0199/POOS/08		02.2017
Opracował	mgr inż. Błażej Rogulski			02.2017
Sprawdzający	mgr inż. Piotr Modrakowski	instalacyjna MAZ/0422/POOS/09		02.2017

mgr inż. Piotr Modrakowski
uprawnienie budowlane do projektowania
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń instalacyjnej,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych
i kanalizacyjnych
Nr MAZ/0422/POOS/09

Egz. nr 3

Warszawa, luty 2017 r.

Warszawa, dn. 15.02.2017r.

OŚWIADCZENIE

W związku z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, my niżej podpisani, oświadczamy, że projekt budowlany **„Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi w granicach pasa drogowego ulic Kochanowskiego, Gościńiec i Czarnieckiego w Wołominie i Czarnej na odcinku od wysokości dz. ew. nr 148 obręb 03 Czarna do wysokości dz. ew. nr 124 obręb 03 Czarna”** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

dz. ew. nr 124
przepisami oraz
remu ma służyć.

PROJEKTANT:

 Director, New York State Office of General Services

(inż. Tomasz Gałazin)

SPRAWDZAJACY:

mgr inż. Piotr Modrakowski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych
i kanalizacyjnych
Nr MAZ.0422/POOS/09

(mgr inż. Piotr Modrakowski)

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1.	Część ogólna.....	2
1.1.	Przedmiot i cel opracowania	2
1.2.	Inwestor oraz użytkownik.....	2
1.3.	Podstawa opracowania.....	2
1.4.	Obiekt i lokalizacja inwestycji.....	2
1.5.	Wpływ inwestycji na środowisko.....	3
1.6.	Obszar oddziaływania obiektu.....	3
2.	Część technologiczna.....	4
2.1.	Charakterystyka rozwiązania technicznego projektowanej kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami.....	4
2.1.1	Lokalizacja kanału sanitarnego.....	4
2.1.2	Profil kanału sanitarnego.....	4
2.1.3	Materiał kanału sanitarnego i studni rewizyjno - połączeniowych.....	4
2.1.4	Odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej.....	5
2.2.	Zestawienia podstawowych materiałów.....	5
3.	Warunki dotyczące wykonawstwa.....	6
3.1.	Wytyczne odnośnie wykonania robót ziemnych.....	6
3.2.	Warunki gruntowo wodne.....	7
4.	Warunki BHP.....	7
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA		8

ZAŁĄCZNIKI, UZGODNIENIA I OPINIE:

1.	Uprawnienia budowlane Projektanta nr MAZ/0199/POOS/08 z dnia 25.06.2008	12
2.	Aktualne zaświadczenie o przynależności Projektanta do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.....	14
3.	Uprawnienia budowlane Sprawdzającego nr MAZ/0422/POOS/09 z dnia 30.12.2009.....	15
4.	Aktualne zaświadczenie o przynależności Sprawdzającego do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.....	16
5.	Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.....	17
6.	Warunki techniczne nr 522/Ks/2015 z dnia 16.07.2015 wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Wołomin.....	29
7.	Protokół z Narady Koordynacyjnej w Wołominie.....	30
8.	Decyzja Burmistrza Wołomina	34
9.	Zestawienie projektowanych odgałęzień kanalizacyjnych.....	36

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa		37
1.1	Projekt zagospodarowania terenu Arkusz 1	1:50038
1.2	Projekt zagospodarowania terenu Arkusz 2	1:50039
2.1	Profil podłużny kanalizacji sanitarnej	1:100/100040
2.2	Profile odgałęzień kanalizacji sanitarnej	1:100/50041
3	Szczegół studni betonowej DN1200mm	-42
4	Szczegół studni PE DN425mm	-43
5	Szczegół studni PE DN1000mm	-44

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w granicach pasa drogowego ulic Kochanowskiego, Gościniec i Czarnieckiego w Wołominie i Czarnej na odcinku od wysokości dz. ew. nr 148 obręb 03 Czarna do wysokości dz. ew. nr 124 obręb 03 Czarna.

Zgodnie z warunkami PWiK Wołomin oraz uzgodnieniami z Inwestorem w celu odprowadzenia ścieków socjalno-bytowych z w/w ulic zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej $\varnothing 200$ PVC $L_{ca}=705,37$ m $i_{min.}=4\text{‰}$ z włączeniem do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Czarnieckiego.

Ze względu na korzystny układ terenu oraz brak uzasadnienia technicznego i ekonomicznego w uzgodnieniu z Inwestorem zrezygnowano z budowy przepompowni ścieków w rejonie skrzyżowania ulic Czarnieckiego i Gościniec wraz z kanałem tłocznym. Zaprojektowany układ kanalizacji sanitarnej zapewni odprowadzenie ścieków z terenu objętego projektem poprzez sieć kanałów grawitacyjnych.

Celem niniejszego opracowania jest uzyskanie wymaganych prawem opinii i uzgodnień niezbędnych do zatwierdzenia dokumentacji oraz przedstawienie rozwiązań technicznych koniecznych do wykonania przedmiotowych sieci i odgałęzień kanalizacyjnych do granicy działek budowlanych.

1.2. Inwestor oraz użytkownik

Inwestorem budowy w/w kanalizacji sanitarnej jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin

1.3. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem.
- Warunki techniczne nr 522/Ks/2015 z dnia 16.07.2015 wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Wołomin.
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.
- Uzgodnienie trasy na Naradzie Koordynacyjnej.

1.4. Obiekt i lokalizacja inwestycji

Inwestycja zlokalizowana jest w pasie drogowym ulic Kochanowskiego, Gościniec i Czarnieckiego w Wołominie i Czarnej na odcinku od wysokości dz. ew. nr 148 obręb 03 Czarna do wysokości dz. ew. nr 124 obręb 03 Czarna w gm. Wołomin, woj. mazowieckie.

Obszar inwestycji charakteryzuje się zabudową jednorodzinną.

Obszar, na którym zlokalizowana jest projektowana kanalizacja uzbrojony jest w sieć: napowietrzną i podziemną sieć energetyczną, telekomunikacyjną, wodociągową oraz gazową. Omawiany obszar nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

Zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego teren inwestycji położony jest w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, inwestycja

realizowana będzie zgodnie z Rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego nr 3 z dnia 13 lutego 2007r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42 poz. 870 z późn. zm.).

Na terenie objętym projektem nie ma zlokalizowanych kopalni, stąd nie występuje wpływ eksploatacji górniczej.

Wykaz działek przewidzianych pod realizację inwestycji:

obręb ewid. 02 Wołomin, jednostka ewid. Wołomin: dz. nr ewid. 1, 2, 10/1, 11/4

obręb ewid. 01 Wołomin, jednostka ewid. Wołomin: dz. nr ewid. 47

obręb ewid. 03 Czarna, jednostka ewid. Wołomin: dz. nr ewid. 121/2, 273, 274

1.5. Wpływ inwestycji na środowisko

Projektowana sieć kanalizacyjna nie wpływa niekorzystnie na środowisko. Zastosowane rozwiązania techniczne nie wymagają ustanawiania żadnych stref ochrony sanitarnej i nie narusza stref ochrony sanitarnej innych obiektów. Projektowana sieć kanalizacyjna nie spowoduje wycinki drzew ani nie będzie naruszać ich systemu korzeniowego.

Inwestycja nie jest realizowana na obszarach Natury 2000.

Planowaną inwestycję projektuje się spełniając następujące warunki:

- rozwiązania i materiały budowlane przyjęte w projekcie zapewniają szczelność sieci kanalizacji sanitarnej,
- masy ziemne powstałe podczas realizacji inwestycji zostaną wykorzystane do zasypania wykopów po zakończeniu realizacji inwestycji, a ich ewentualny nadmiar przekazany uprawnionym podmiotom do zagospodarowania,
- odpady powstałe podczas realizacji inwestycji będą gromadzone selektywnie i systematycznie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia,
- nie występuje konieczność zastosowania odwodnień wykopów budowlanych, przy których zasięg leja depresji będzie wykraczał poza granice terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

1.6. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w granicach ewidencyjnych działek przewidzianych pod realizację inwestycji i objętych niniejszym opracowaniem.

Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.)

2. CZĘŚĆ TECHNOLOGICZNA

2.1. Charakterystyka rozwiązania technicznego projektowanej kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami

2.1.1 Lokalizacja kanału sanitarnego

Projektowane kanały sanitarne przebiegać będą w pasie drogowym ulic Kochanowskiego, Gościniec i Czarnieckiego w Wołominie i Czarnej na odcinku od wysokości dz. ew. nr 148 obręb 03 Czarna do wysokości dz. ew. nr 124 obręb 03 Czarna. Projektowane kanały będą odprowadzać ścieki z działek zlokalizowanych wzdłuż w/w ulicy do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Czarnieckiego. Łącznie zaprojektowano 705,37m rur $\phi 0,20$ m.

Lokalizację kanałów sanitarnych przedstawiono na planie sytuacyjnym w skali 1:500 rys. 1.1-1.2

2.1.2 Profil kanału sanitarnego

Zagłębienie dna projektowanych kanałów wynosi:

- od 1,37m do 2,25m, spadek 0,4% dla rur $\phi 0,20$ m – kanał S3 w ul. Kochanowskiego, ul. Gościniec i ul. Czarnieckiego;
- od 1,37m do 0,81m, spadek 0,4% dla rur $\phi 0,20$ m – kanał S4 w ul. Gościniec;

Profile podłużne kanałów sanitarnych w skali 1:100/1000 pokazano na rys. 2.1; profile odgałęzień kanalizacji sanitarnej w skali 1:100/500 pokazano na rys. 2.2.

Ogólna długość projektowanej sieci kanalizacji grawitacyjnej wynosi 705,37 m.

2.1.3 Materiał kanału sanitarnego i studni rewizyjno - połączeniowych

Kolektory grawitacyjne projektuje się z rur $\phi 200$ mm PVC-U klasy S ze ścianką litą - jednorodną (bez warstw) o sztywności obwodowej min. 8 kN/m² oraz min. 12 kN/m² w miejscach wypłyenia kanałów, dostosowanych do pracy w środowisku ścieków komunalnych, zgodne z opinią PKN nt rur litych, z wydłużonym kielichem pod drogami. Wszystkie rury i kształtki zgodne z Polską Normą PN-EN 1401-01:1999.

Uzbrojenie kolektorów grawitacyjnych z PVC stanowić będą studnie rewizyjne włączowe tworzywowe $\phi 425$ mm i $\phi 1000$ mm oraz betonowe $\phi 1200$ mm, z niecentrycznym wejściem z włączami żeliwnymi ciężkimi $\phi 600$ mm typu D (w drogach i na podjazdach) o nośności 40 t zgodne z Polską Normą PN-EN-124:2000. Stosować włązy żeliwne z systemem zabezpieczającym (2 rygle) i pozycjonowaniem. Dodatkowo studnie zlokalizowane w pasie drogowym zostaną wyposażone w pierścień odciążający.

Wszystkie przejścia kanałów przez ściany studzienek należy wykonać jako szczelne w stopniu uniemożliwiającym infiltrację wody gruntowej oraz eksfiltrację ścieków.

Szczegóły studni pokazano na rys. 3, 4 i 5.

W trakcie wykonywania prac włączeniowych do istniejącego kanału sanitarnego wykonawca robót zapewni ciągłość przepływu ścieków. Roboty włączeniowe wykonać pod nadzorem PWiK Wołomin.

2.1.4 Odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej

Odgałęzienia kanalizacyjne projektuje się z rur PVC-U klasy S ze ścianką litą - jednorodną (bez warstw) o sztywności obwodowej min. 8 kN/m², dostosowanych do pracy w środowisku ścieków komunalnych, zgodne z opinią PKN nt rur litych, z wydłużonym kielichem pod drogami. Wszystkie rury i kształtki zgodne z Polską Normą PN-EN 1401-01:1999., o średnicy zewnętrznej 160 mm układane ze spadkiem wynoszącym $i \geq 1,5 \%$ oraz o średnicy zewnętrznej 200 mm ze spadkiem $i \geq 0,4\%$.

W projekcie odgałęzienia kanalizacyjne przyjmuje się wykonać w pasie drogowym ulic do granicy posesji, których właściciele złożyli deklarację przyłączenia do sieci. Końcówki odgałęzień kanalizacyjnych należy zaślepić na granicy działki pasa drogowego.

Trasy odgałęzień kanalizacyjnych zaprojektowano w uzgodnieniu z właścicielami posesji.

Dodatkowo przewidziano odgałęzienia o średnicy zewnętrznej 200 mm do ulic bocznych.

Włączenie odgałęzienia do kolektora projektuje się poprzez studnie rewizyjno-połączeniowe, $\phi 1200\text{mm}$ i $\phi 425\text{mm}$ lub w trójniki kanalizacyjne PVC redukcyjne $\phi 200/160$.

Łącznie zaprojektowano:

- 7 odgałęzień kanalizacyjnych $\phi 160$ o łącznej długości $L=22,48\text{m}$,
- 3 odgałęzienia kanalizacyjne $\phi 200$ o łącznej długości $L=8,93\text{m}$,
- 2 trójniki redukcyjne PCVC $\phi 200/\phi 160$.

Profile podłużne odgałęzień kanalizacyjnych pokazano na rys. 2.2

Zestawienie projektowanych odgałęzień przedstawiono w zał. 10.

Projekty przyłączy kanalizacyjnych na terenie posesji zostaną objęte odrębnymi opracowaniami.

2.2. Zestawienia podstawowych materiałów

Zestawienie podstawowych materiałów dla projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej

Lp	Wyszczególnienie	Jednostka obmiaru	Ilość j.o.
Kanały grawitacyjne			
1.	Rury kanalizacyjne $\phi 200 \times 5,9\text{mm}$ z PVC-U, kielichowe, klasy S, SN8, SDR34	mb	495,47
2.	Rury kanalizacyjne $\phi 200 \times 6,5\text{mm}$ z PVC-U, kielichowe, klasy S, SN12, SDR31	mb	209,9
2.	Studnie betonowe DN1200mm	kpl.	12
3.	Studnie PE DN425mm	kpl.	11
4.	Trójnik DN200/160mm	kpl.	2
5.	Studnie PE DN1000mm	kpl.	1
Odgałęzienia			
15.	Rury kanalizacyjne $\phi 0,16\text{m}$ z PVC, kielichowe, klasy S, SN8, $\phi 160 \times 4,7\text{mm}$ SDR 34	mb	22,48
16.	Rury kanalizacyjne $\phi 0,2\text{m}$ z PVC, kielichowe, klasy S, SN8, $\phi 200 \times 5,9\text{mm}$ SDR 34	mb	8,93

3. WARUNKI DOTYCZĄCE WYKONAWSTWA

Wytyczenie trasy projektowanej sieci a także jej zinwentaryzowanie należy zlecić uprawnionemu geodecie.

W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem i w zasięgu koron drzew prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Przy skrzyżowaniach na istniejących kablach energetycznych założyć rury dwudzielne.

Przed przystąpieniem do robót zgłosić nadzór techniczny do Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o. o. Oddział w Warszawie.

Przy punktach osnowy geodezyjnej prace ziemne wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności nie naruszając ich posadowienia. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia punkt należy wznowić lub odtworzyć.

Rzędne posadowienia przyłączy wodociągowych zostały przyjęte na podstawie inwentaryzacji powykonawczej naniesionej na mapie do celów projektowych oraz na podstawie interpolacji, w przypadku wystąpienia kolizji z przyłączami wodociągowymi należy przebudować przyłącze wodociągowe.

3.1. Wytyczne odnośnie wykonania robót ziemnych

Przewód kanalizacyjny zostanie wykonany w wykopie wąskoprzestrzennym, szalowanym pionowo ułożonymi wypraskami stalowymi. Przewiduje się przemieszczanie ziemi z wykopu na odkład, miejsce odkładu należy po zakończeniu robót ziemnych przywrócić do stanu istniejącego.

Z uwagi na ilość istniejącego uzbrojenia i ewentualną kolizję z systemem korzeniowym drzew, przewiduje się, że 80% wykopów zostanie wykonana mechanicznie, a 20% ręcznie. Rury i kształtki należy dostarczać w ilości zapewniającej możliwość bezpośredniego wbudowania. Przewody należy układać na dowiezionej podsypce piaskowej o grubości 20 cm. Rury muszą przylegać swoim dolnym obwodem do podłoża i nie mogą opierać się na kielichach. Po ułożeniu przewodów, odbiorze wykonanej roboty przez nadzór oraz po inwentaryzacji geodezyjnej kanału, wykop należy zasypać ręcznie z zagęszczeniem urobku do wysokości 30 cm ponad wierzch rurociągów gruntem dowiezionym niespoistym bez kamieni i gruzu, a dalej mechanicznie gruntem niespoistym z zagęszczeniem gruntu wibratorem powierzchniowym warstwami gr. 20 cm, do uzyskania stopnia zagęszczenia zgodnie z wymogami PN-S-02205 dla dróg, a w miejscach poza korpusem drogowym wskaźnika nie mniejszego niż 0,98. W przypadku stwierdzenia w trakcie realizacji, w strefie posadowienia gruntów nienośnych, należy wykop pogłębić do warstwy gruntów nośnych a grunty organiczne lub nasypowe wymienić na żwir. Wymieniony grunt dokładnie zagęścić do parametrów jw.

W miejscach przejść dla mieszkańców, pracowników obsługi oraz towarzyszących przy budowie stosować kładki z barierkami ochronnymi. Przy prowadzeniu robót ziemnych ustawić znaki ostrzegawcze, oświetlić o zmroku światłem ostrzegawczym, zabezpieczyć taśmą i barierkami ochronnymi.

Miejsce odkładu urobku wyznacza wykonawca robót ziemnych w sposób nie naruszający ruchu ulicznego oraz bezpieczeństwa innych użytkowników drogi w uzgodnieniu z zarządcą drogi. Inwestor nie określa miejsca wywozu nadmiaru ziemi.

Wszystkie roboty ziemne i instalacyjne należy prowadzić zgodnie z normą PN-B-10736:1999 „Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania”. W czasie budowy kanału z rur PVC, należy przestrzegać warunków technicznych wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych, wytycznych projektowania i budowy przewodów z rur PVC zawartych w instrukcji technicznej producenta rur.

Wykonawca robót zobowiązany jest do przywrócenia terenu do stanu pierwotnego wraz z odbudową nawierzchni drogowych i chodników.

Nawierzchnię asfaltową w ulicy Czarnieckiego należy odtworzyć z zachowaniem parametrów zagęszczenia gruntu i podbudowy dla KR2, warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC11W dla KR2, warstwa ścieralna z polimeroasfaltobetonu AC11S, warstwa ścieralna odtworzona bezspoinowo na całej szerokości drogi, szczeliny poprzeczne uszczelnione taśmą do nawierzchni asfaltowych, grubości warstw analogicznie jak w istniejącej nawierzchni.

Nawierzchnia ulicy Kałanowskiego należy odtworzyć kręgiem naturalnym o $\phi = 315\text{ mm}$, grubości po zagęszczeniu 8 cm, na całej szerokości drogi.

3.2. Warunki gruntowo wodne

W podłożu projektowanej kanalizacji występują proste warunki gruntowe.

Projektowaną inwestycję zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dn. 27.04.2012 poz. 463) należy zaliczyć do drugiej kategorii geotechnicznej, *warunki gruntowe proste.*

Na podstawie wykonanych badań geologicznych nie stwierdzono występowania wody gruntowej w zakresie projektowanych robót ziemnych, w związku z powyższym nie przewiduje się odwodnienia wykopów na czas prowadzenia robót.

W przypadku występowania wód gruntowych w dnie wykopu wykonać odwodnienie wykopu na czas prowadzenia robót.

Projekt odwodnienia wykopów na czas budowy opracuje wykonawca robót.

Ostatecznego wyboru metody odwodnienia powinien dokonać kierownik budowy w porozumieniu z inspektorem nadzoru po rozpoznaniu panujących na dzień rozpoczęcia robót ziemnych warunków gruntowo-wodnych.

4. WARUNKI BHP

Przy prowadzeniu robót ziemnych i montażowych należy przestrzegać ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy wynikających z obowiązujących przepisów, a w szczególności należy się stosować do zaleceń zawartych w:

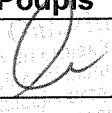
- „Rozporządzeniu MI z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” (Dz.U. nr 47/2003 poz. 401);
- Rozporządzenie MGPIB z dnia 1 października 1993r. w sprawie BHP przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (Dz.U. 93/1996 poz. 437)
- przestrzegać zasad eksploatacji pompowni.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Tytuł projektu: **Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi w granicach pasa drogowego ulic Kochanowskiego, Gościniec i Czarnieckiego w Wołominie i Czarnej na odcinku od wysokości dz. ew. nr 148 obręb 03 Czarna do wysokości dz. ew. nr 124 obręb 03 Czarna**

Inwestor: **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
 ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

AUTORZY OPRACOWANIA:

Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	inż. Tomasz Gałazin	instalacyjna	MAZ/0199/POOS/08	
Opracował	mgr inż. Błażej Rogulski			

Warszawa, luty 2017 r.

Zgodnie z art. 21 a, Ustawy Prawo Budowlane, z dnia 7 lipca 1994 r. (z późniejszymi zmianami), kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z informacją podaną (poniżej) przez projektanta.

Ww. plan należy sporządzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót, budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. 151/2002 poz. 1256) oraz w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120/2003 poz. 1126).

Projektowana sieć kanalizacyjna obejmować ma wykonanie kanałów sanitarnych z rur z PVC DN200mm klasy S ze ścianką litą, odgałęzień kanalizacyjnych z rur z PVC DN160x4,7mm klasy S ze ścianką litą, studni betonowych o średnicy 1200mm, studni tworzywowych o średnicach 1000 mm oraz studzienek inspekcyjnych PVC DN425mm.

Zakres prac obejmuje wykonanie wykopów wąsko przestrzennych pod kanały i obiekty, odwodnienie wykopów oraz odtworzenie nawierzchni.

Przed przystąpieniem do wykonawstwa robót, kierownik robót zobowiązany jest do opracowania „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”. Wszystkie roboty ziemne i montażowe należy prowadzić z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP, a w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003, w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, (Dz. U. nr 47, poz. 401, z dnia 18 lutego 2003).

W czasie prac budowlanych należy bezwzględnie przestrzegać obowiązujących przepisów BHP. Powinno się zapewnić i utrzymywać wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt, odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Każdy pracownik powinien znać przepisy BHP, brać udział w szkoleniu i instruktażu z

tego zakresu oraz powinien poddać się wymagany egzaminom sprawdzającym. Pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie oraz wszelkie wymagane uprawnienia. Powinni też być wyposażeni w odpowiedni dla charakteru pracy sprzęt, kaski i odzież ochronną. Zabezpieczenia ludzi przed zagrożeniami należy określić w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, który powinien być sporządzony przez kierownika budowy.

Głównymi zagrożeniami przy wykonawstwie ww. robót jest wykonawstwo wykopów pod przewody, montaż studni oraz wykonanie przejść pod drogami metodami bezwykopowymi. Ich wykonywanie związane jest z możliwością naturalnego odłamu gruntu.

Wykopy pod przewody należy wykonywać odcinkami, max 50 m, w porze bezdeszczowej. Wykopy o głębokości powyżej 1 m należy zabezpieczać obudową. Teren prowadzonych robót, na czas ich wykonywania do momentu zasypania, powinien być ogrodzony i oznakowany w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich. Ogrodzenie wykopów powinno być ustawione w takiej odległości od wykopu, aby ruch na drogach odbywał się poza granicą naturalnego klina odłamu gruntu.

Przed przystąpieniem do prac wykonawca robót zobowiązany jest uzyskać zgodę na zajęcie pasa drogowego. W przypadku zastosowania ruchu wahadłowego na odcinku prowadzonych robót, na obydwu końcach wykopów należy ustawić sygnalizację świetlną, względnie oddelegować pracowników do kierowania ruchem.

Otwarte wykopy w godzinach nocnych oprócz ogrodzenia i oznakowania, powinny być oświetlone. W odległości nie większej niż co 20 m należy wykonać zejścia do wykopów. Roboty ziemne w pobliżu innych sieci uzbrojenia podziemnego należy prowadzić w odległości określonej w projekcie i po wykonaniu przekopów kontrolnych.

Przy zbliżeniach i w miejscu skrzyżowań z innymi sieciami, roboty ziemne należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie bądź użytkowaniu znajdują się te instalacje.

Przy wykonywaniu robót z wykorzystaniem sprzętu zmechanizowanego należy wyznaczyć strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować. Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy przeszkolić pracowników w zakresie bhp oraz technologii wykonawstwa robót.

Instrukcje zawierające wytyczne wykonawstwa oraz zasady bezpieczeństwa prowadzenia prac powinny być ogólnie dostępne u kierownika budowy. Pracownicy powinni być wyposażeni w niezbędny sprzęt ochronny. Na terenie prowadzonych prac powinny być ogólnie dostępne środki pierwszej pomocy. Na czas prowadzenia robót należy wytypować i przeszkolić pracownika w zakresie udzielania pierwszej pomocy i wyposażać go w sprzęt umożliwiający powiadomienie służb ratowniczych.

O wszelkich zauważonych nieprawidłowościach należy powiadamiać kierownictwo budowy.

STAROSTWO
POWiatowe w WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, Rydzynskiego 3
tel. 787-43-01 w 104, 110, 114



sygn. akt. MAZ/7131/ 383 /07 /S

Warszawa, dnia 25 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. nr 163 poz. 1364) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Tomasz Gałazin

inżynier

urodzony dnia 13 lipca 1974 roku w Suwałkach , syn Józefa

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0199/POOS/08

do projektowania bez ograniczeń

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwołanie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

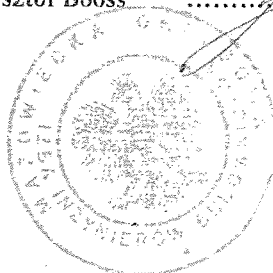
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

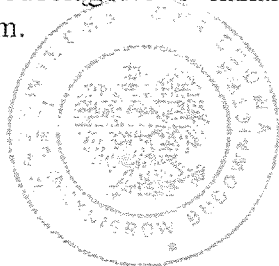
- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

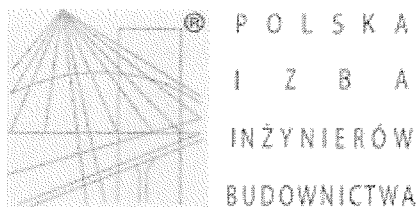
projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.



STANOWISKO
POWIATOWY URZĄD BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Wolności 106
tel. 787-43-01 w. 106

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Gałazin
ul. Elbląska 47 m. 3
01-737 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-SHB-ULF-52L *

Pan TOMASZ GAŁAZIN o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0608/08
adres zamieszkania ul. ELBLĄSKA 47 m.3, 01-737 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-09-01 do 2017-02-28.

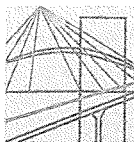
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-08-25 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

STANISŁAW GRODZKI
POWIATOWE WOLONTARIATY
Wydział Budownictwa
05-200 Wokosin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-42-01 w 106 107 110 111

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



sygn. akt. MAZ/7131/ 491 /09 /S

Warszawa, dnia 30 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Piotrowi Modrakowskiemu
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 11 kwietnia 1976 roku w m. Rypin, synowi Jerzego**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0422/POOS/09**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

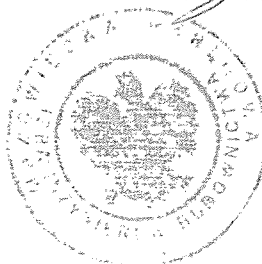
Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

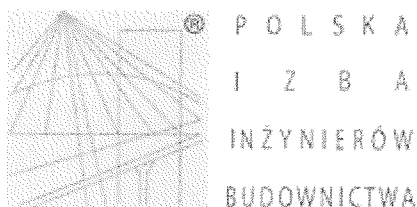
POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
2/ mgr inż. Irena Churska
3/ mgr inż. Krzysztof Booss





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-T66-X58-LE4 *

Pan PIOTR MODRAKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0162/10
adres zamieszkania ul. P.E. STRZELECKIEGO 8 M. 85, 02-776 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-04-01 do 2017-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-03-10 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

STARSZYSTWO
POLSKIEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
05-200 Wołomin, ul. Piłsudskiego 3
tel. 787-79-71 w. 106 107 108

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

stwierdza się, że decyzja
niniejsza jest ostateczna

Wołomin, dnia 25.02.2015

PODINSPEKTOR

NKlako
Natalia Kłocko

**BURMISTRZ
WOŁOMINA**

Znak: WU.6733.51.2014

Wołomin, dnia 04.11.2014 r.

DECYZJA NR 85 / 2014
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52 ust. 1, art. 53 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), a także art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.05.2014 r. (uzupełnionego w dniu 26.06.2014 r.), złożonego przez PWiK Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, w sprawie budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej, przepompowni ścieków oraz odgałęzień na terenie działki ew. nr 247, części działki ew. nr 273 obr. 03 Czarna, działki ew. nr 1 obr. 03 Wołomin, działek ew. nr 10/1, 11/4 oraz części działki ew. nr 1 obr. 02 Wołomin, w granicach pasa drogowego ul. Kochanowskiego w Wołominie i miejscowości Czarna, gmina Wołomin

ustalam warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

na rzecz

PWiK Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin

dla inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej, przepompowni ścieków oraz odgałęzień na terenie działki ew. nr 247, części działki ew. nr 273 obr. 03 Czarna, działki ew. nr 1 obr. 03 Wołomin, działek ew. nr 10/1, 11/4 oraz części działki ew. nr 1 obr. 02 Wołomin, w granicach pasa drogowego ul. Kochanowskiego w Wołominie i miejscowości Czarna, gmina Wołomin.

1. Ustalenia zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.
Realizacja zamierzenia budowlanego wymaga spełnienia następujących warunków szczegółowych i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

Szczegółowe usytuowanie projektowanej inwestycji i inne szczegółowe rozwiązania projektowe rozstrzygnięte zostaną na etapie pozwolenia na budowę w oparciu o obowiązujące przepisy. W projektowaniu należy uwzględnić min.:

- wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury;
- walory architektoniczne i krajobrazowe;
- wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych;
- walory ekonomiczne przestrzeni;
- prawo własności;
- potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa;
- potrzeby interesu publicznego.

1.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a. Inwestor realizujący inwestycję jest obowiązany uwzględnić m. in. ochronę środowiska na

obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (wg ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska – tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1232).

- b. W projekcie budowlanym należy przedstawić sposób postępowania z masami ziemnymi i odpadami wytworzonymi podczas prac.
- c. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew i krzewów, mogą być wykonane wyłącznie w sposób nie szkodzący drzewom lub krzewom – dotyczy to brył korzeniowych jak i koron drzew.
- d. Teren planowanej inwestycji położony jest w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, ustanowionego rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego Nr 3 z dnia 13 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42 poz. 870 z późn. zm.). Obowiązuje zakaz przekształcania naturalnej rzeźby terenu oraz zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień przydrożnych i śródpolnych. Zgodnie z ww. rozporządzeniem zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych w pasie o szerokości 20,0m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej. Inwestycję należy realizować zgodnie z przepisami ww. rozporządzenia.
- e. Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, obowiązane są niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; jednocześnie obowiązane są zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora odpowiednich zarządzeń.

1.3. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a. Inwestycję należy zaprojektować i zrealizować w sposób bezkolizyjny w stosunku do istniejącej infrastruktury, z zachowaniem określonych w przepisach odrębnych i normach stref i odległości. Projekt budowlany przedmiotowej inwestycji powinien zawierać rozwiązania zabezpieczające wrażliwe elementy istniejącej infrastruktury.
- b. Sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarach miast oraz w pasach drogowych na terenie istniejącej lub projektowanej zwartej zabudowy obszarów wiejskich, należy uzgodnić na naradach koordynacyjnych, organizowanych przez Starostę.
- c. Ewentualna przebudowa istniejących sieci kolidujących z planowaną inwestycją na warunkach określonych przez gestorów sieci na koszt Inwestora.
- d. Roboty budowlane należy wykonywać w sposób umożliwiający korzystanie z dojazdów i dojazdów do posesji znajdujących się w rejonie inwestycji.

1.4. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

Realizacja oraz docelowe funkcjonowanie projektowanej inwestycji winno być zaprojektowane z zachowaniem interesów osób trzecich, w sposób, który w stosunku do nieruchomości sąsiednich nie będzie:

- a. pozbawiał ich: dostępu do drogi publicznej, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- b. powodował uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem,
- c. powodował zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Projektowane obiekty budowlane powinny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409).

2. Ustalenia wynikające z przepisów szczególnych:

- a. Inwestor winien wystąpić z wnioskiem o pozwolenie na budowę wnioskowanej inwestycji wraz z niezbędną dokumentacją budowlaną, opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 29 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm.), a także z oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- b. Projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie geodezyjnej do celów projektowych.
- c. Wykonawca przed rozpoczęciem robót winien uzyskać pozwolenie na zajęcie pasa drogowego na okres budowy inwestycji.

- d. Projekt budowlany powinien spełniać warunki określone w obowiązujących aktach prawnych, w tym niżej wymienionych. Inwestor w trakcie realizacji i docelowego funkcjonowania planowanej inwestycji winien spełnić wymagania i warunki określone w szczególności w:
- ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409),
 - rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463),
 - ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235),
 - rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 260 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r., poz. 145 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1232),
 - ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 627),
 - ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jedn. Dz. U. z 2009 r., Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r., poz. 1059),
 - przepisach szczegółowych i przywołanych normach.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały określone na mapie geodezyjnej w skali 1:1000 (stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji) i oznaczone literami ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUA.

UZASADNIENIE

W dniu 30.05.2014 r. PWiK Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, reprezentowana przez Pana Błażeja Roguńskiego, wystąpiła z wnioskiem (uzupełnionym w dniu 26.06.2014 r.) o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej, przepompowni ścieków oraz odgałęzień na terenie działki ew. nr 274, części działki ew. nr 273 obr. 03 Czarna, działki ew. nr 1 obr. 03 Wołomin, działek ew. nr 10/1, 11/4 oraz części działki ew. nr 1 obr. 02 Wołomin, w granicach pasa drogowego ul. Kochanowskiego w Wołominie i miejscowości Czarna, gmina Wołomin.

Decyzją nr 136/14 z dnia 12.05.2014 r. Burmistrz Wołomina stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącej sieci kanalizacyjnej na terenie Miasta Wołomin i gminy Wołomin, obejmującego swym zasięgiem min. przedmiotową inwestycję.

Stosownie do art. 104 KPA przeprowadzono postępowanie administracyjne w w/w sprawie. Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiadomiono o wszczęciu postępowania strony postępowania w drodze obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych zawiadomiono pisemnie. W toku postępowania strony nie wniosły żadnych uwag.

Stosownie do art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenu objętego decyzją przeprowadzono analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego

zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Przeprowadzona analiza wykazała co następuje:

Projektowany odcinek sieci kanalizacji sanitarnej zalicza się do inwestycji celu publicznego wg art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) i jest inwestycją liniową.

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki ew. nr 274, części działki ew. nr 273 obr. 03 Czarna, działki ew. nr 1 obr. 03 Wołomin, działek ew. nr 10/1, 11/4 oraz części działki ew. nr 1 obr. 02 Wołomin.

Stan faktyczny i prawny terenu inwestycji:

-dz. ew. nr 273, 274 obręb 03 Czarna – właściciel: Skarb Państwa, użytkownik: Gmina Wołomin,

-dz. ew. nr 1 obręb 02 Wołomin – władający: Gmina Wołomin,

-dz. ew. nr 10/1, 11/4 obręb 02 Wołomin – właściciel: Gmina Wołomin,

-dz. ew. nr 1 obręb 03 Wołomin – władający: Gmina Wołomin.

Przedmiotowe działki zgodnie z ewidencją gruntów sklasyfikowane są jako drogi (dr) oraz grunty orne (RIVb, RV). Przedmiotowa inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Teren planowanej inwestycji położony jest w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, ustanowionego rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego Nr 3 z dnia 13 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42, poz. 870 z późn. zm.). Realizacja zamierzenia nie jest sprzeczna z ww. rozporządzeniem.

Wnioski z przeprowadzonej analizy wykazały, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest sprzeczne z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 w/w. ustawy projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został uzgodniony z:

- Miejskim Zakładem Dróg i Zieleni w Wołominie – pismo uzganiające z dnia 13.08.2014 r. w zakresie wpływu na drogi gminne (ul. Kochanowskiego) i ruch drogowy,
- Starostą Wołomińskim – „Milcząca zgoda” - zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane - w zakresie ochrony gruntów rolnych,
- Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie – „Milcząca zgoda” - zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane - w zakresie melioracji wodnych,
- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie – „Milcząca zgoda” - zgodnie z art. 53 ust. 5c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 21 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane – w zakresie obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody,
- Wydziałem Inwestycji i Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Wołominie – Postanowienie Nr 90/2014 z dnia 25.08.2014 r. - w zakresie wpływu na drogę powiatową (ul. Radzywińska) i ruch drogowy.

Uzgodnienie z pozostałymi organami, wymienionymi w art. 53 ust. 4, nie było wymagane.

Ponieważ – zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – „nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi”, a przedmiotowa inwestycja – jak wykazano wyżej – jest zgodna z wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych wskazanych w niniejszej decyzji, orzeczono jak w sentencji. Niniejsza decyzja spełnia wymagania Wnioskodawcy zawarte we wniosku.

Projekt niniejszej decyzji sporządził mgr inż. arch. Tomasz Graj, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów nr WP-0805.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art. 63 ust. 2 i 4) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W myśl art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,

- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania administracyjnego prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem Burmistrza Wołomina, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



Z up. Burmistrza

Paweł Seweryniak
NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistki

Załączniki:

Załącznik nr 1 – mapa w skali 1:1000 z wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

Otrzymują:

1. PWIK Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin
(przez pełnomocnika
Pan Błażej Roguński
ul. Sosnowskiego 1 m. 56
02-784 Warszawa)
2. Gmina Wołomin
ul. Ogrodowa 4
05-200 Wołomin
3. Skarb Państwa – Starosta Wołomiński
ul. Prądyńskiego 3
05-200 Wołomin
4. a/a

dz. ew. nr 273, 274 obr. 03 Czarna
dz. ew. nr 1 obr. 03 Czarna
dz. ew. nr 1, 10/1, 11/4 obr. 02 Wołomin

dz. ew. nr 273, 274 obr. 03 Czarna

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa



**BURMISTRZ
WOŁOMINA**

Znak: WU.6733.46.2015

stwierdza się, że decyzja
niniejsza jest ostateczna

Wołomin, dnia 15.02.2017 r. Wołomin, dnia 26.08.2015 r.
Z-ca BURMISTRZA

Robert Malowski

**DECYZJA NR 71/2015
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52 ust. 1, art. 53 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.), a także art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.06.2015 r., uzupełnionego w dniu 10.06.2015 r., złożonego przez PWiK Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, w sprawie budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z odgałęzieniami oraz przepompowni ścieków na terenie działki ew. nr 5/1, części działek ew. nr 1 i 2 obr. 02 Wołomin, części działki ew. nr 47 obr. 01 Wołomin oraz części działki ew. nr 121/2 obr. 03 w miejscowości Czarna, gmina Wołomin,

ustalam warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

na rzecz
**PWiK Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin**

dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z odgałęzieniami oraz przepompowni ścieków na terenie działki ew. nr 5/1, części działek ew. nr 1 i 2 obr. 02 Wołomin, części działki ew. nr 47 obr. 01 Wołomin oraz części działki ew. nr 121/2 obr. 03 w miejscowości Czarna, gmina Wołomin.

1. Ustalenia zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

Realizacja zamierzenia budowlanego wymaga spełnienia następujących warunków szczegółowych i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

Szczegółowe usytuowanie projektowanej inwestycji i inne szczegółowe rozwiązania projektowe rozstrzygnięte zostaną na etapie pozwolenia na budowę w oparciu o obowiązujące przepisy. W projektowaniu należy uwzględnić min.:

- wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury;
- walory architektoniczne i krajobrazowe;
- wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych;
- walory ekonomiczne przestrzeni;
- prawo własności;
- potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa;
- potrzeby interesu publicznego.

1.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a. Inwestor realizujący inwestycję jest obowiązany uwzględnić m. in. ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (wg ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska – tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.).
- b. W projekcie budowlanym należy przedstawić sposób postępowania z masami ziemnymi i odpadami wytworzonymi podczas prac.
- c. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew i krzewów, mogą być wykonane

wyłącznie w sposób nie szkodzący drzewom lub krzewom – dotyczy to brył korzeniowych jak i koron drzew.

- d. Teren planowanej inwestycji położony jest w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, ustanowionego rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego Nr 3 z dnia 13 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42, poz. 870 z późn. zm.). Obowiązuje zakaz przekształcania naturalnej rzeźby terenu oraz zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień przydrożnych i śródpolnych. Zgodnie z ww. rozporządzeniem zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych w pasie o szerokości 20,0 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej. Inwestycję należy realizować zgodnie z przepisami ww. rozporządzenia.
- e. Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, obowiązane są niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; jednocześnie obowiązane są zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora odpowiednich zarządzeń.

1.3. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a. Inwestycję należy zaprojektować i zrealizować w sposób bezkolizyjny w stosunku do istniejącej infrastruktury, z zachowaniem określonych w przepisach odrębnych i normach stref i odległości. Projekt budowlany przedmiotowej inwestycji powinien zawierać rozwiązania zabezpieczające elementy istniejącej infrastruktury, mogące ulec uszkodzeniu podczas prowadzenia robót.
- b. Sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarach miast oraz w pasach drogowych na terenie istniejącej lub projektowanej zwartej zabudowy obszarów wiejskich, należy uzgodnić na naradach koordynacyjnych, organizowanych przez Starostę.
- c. Ewentualna przebudowa istniejących sieci kolidujących z planowaną inwestycją na warunkach określonych przez gestorów sieci na koszt Inwestora.
- d. Roboty budowlane należy wykonywać w sposób umożliwiający korzystanie z dojazdów do posesji znajdujących się w rejonie inwestycji.

1.4. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

Realizacja oraz docelowe funkcjonowanie projektowanej inwestycji winno być zaprojektowane z zachowaniem interesów osób trzecich, w sposób, który w stosunku do nieruchomości sąsiednich nie będzie:

- a. pozbawiał ich: dostępu do drogi publicznej, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- b. powodował uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem,
- c. powodował zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Projektowane obiekty budowlane powinny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.).

2. Ustalenia wynikające z przepisów szczególnych:

- a. Inwestor winien wystąpić z wnioskiem o pozwolenie na budowę wnioskowanej inwestycji wraz z niezbędną dokumentacją budowlaną, opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 29 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm.), a także z oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- b. Projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie geodezyjnej do celów projektowych.
- c. Wykonawca przed rozpoczęciem robót winien uzyskać pozwolenie na zajęcie pasa drogowego na okres budowy inwestycji.
- d. Projekt budowlany powinien spełniać warunki określone w obowiązujących aktach prawnych, w tym niżej wymienionych. Inwestor w trakcie realizacji i docelowego funkcjonowania planowanej inwestycji winien spełnić wymagania i warunki określone w szczególności w:
 - ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia

- 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463),
- ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 460 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 469),
 - ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 627 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jedn. Dz. U. z 2009 r., Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.),
 - przepisach szczegółowych i przywołanych normach.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały określone na mapie geodezyjnej w skali 1:1000 (stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji) i oznaczone literami ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZA'B'C'D'E'F'G'H'I'J'K'A.

UZASADNIENIE

W dniu 3.06.2015 r. PWiK Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, reprezentowana przez Pana Błażeja Rogulskiego, wystąpiła z wnioskiem (uzupełnionym w dniu 10.06.2015 r.) o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z odgałęzieniami oraz przepompowni ścieków na terenie na terenie działki ew. nr 5/1, części działek ew. nr 1 i 2 obr. 02 Wołomin, części działki ew. nr 47 obr. 01 Wołomin oraz części działki ew. nr 121/2 obr. 03 w miejscowości Czarna, gmina Wołomin.

Stosownie do art. 104 KPA przeprowadzono postępowanie administracyjne w w/w sprawie. Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiadomiono o wszczęciu postępowania strony postępowania w drodze obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych zawiadomiono pisemnie. W toku postępowania strony nie wniosły żadnych uwag.

Stosownie do art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenu objętego decyzją przeprowadzono analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Przeprowadzona analiza wykazała co następuje:

Projektowany odcinek sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i elementy infrastruktury należą do inwestycji celu publicznego wg art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.).

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie na terenie działki ew. nr 5/1, części działek ew. nr 1 i 2 obr. 02 Wołomin, części działki ew. nr 47 obr. 01 Wołomin oraz części działki ew. nr 121/2 obr. 03 w miejscowości Czarna, gmina Wołomin.

Stan faktyczny i prawny terenu inwestycji:

- dz. ew. nr 1, 2 obręb 02 Wołomin – władający: Gmina Wołomin,
- dz. ew. nr 5/1 obręb 02 Wołomin – właściciel: Gmina Wołomin,
- dz. ew. nr 47 obręb 01 Wołomin – władający: Gmina Wołomin,
- dz. ew. nr 121/2 obręb 03 Czarna – właściciel: Skarb Państwa, użytkownik: Gmina Wołomin.

Przedmiotowe działki zgodnie z ewidencją gruntów sklasyfikowane są jako drogi (dr) i grunty orne (RIVb). Przedmiotowa inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Teren objęty wnioskiem nie jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U.

z 2013 r., poz. 627 z późn. zm), a także ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r., Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.). Stosownie do ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie jest wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wnioski z przeprowadzonej analizy wykazały, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest sprzeczne z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 w/w. ustawy projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został uzgodniony z:

- Miejskim Zakładem Dróg i Zieleni w Wołominie – w zakresie wpływu na drogi gminne (ul. Czarnieckiego, Gościńiec) i ruch drogowy – pismo uzgadniające z dnia 05.08.2015 r.,
- Starostą Wołomińskim – w zakresie ochrony gruntów rolnych - „Milcząca zgoda” - zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane;
- Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie – w zakresie melioracji wodnych - „Milcząca zgoda” - zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane;
- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska – w odniesieniu do obszarów objętych ochroną prawną na podstawie przepisów odrębnych - „Milcząca zgoda” - zgodnie z art. 53 ust. 5c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 21 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane;
- Ministrem Środowiska (Główny Geolog Kraju) – w odniesieniu do udokumentowanych wód podziemnych - „Milcząca zgoda” - zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane;
- Marszałkiem Województwa Mazowieckiego (Geolog Wojewódzki) – w odniesieniu do udokumentowanych wód podziemnych - „Milcząca zgoda” - zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane;
- Starostą Wołomińskim (Geolog Powiatowy) – w odniesieniu do udokumentowanych wód podziemnych - „Milcząca zgoda” - zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

Uzgodnienie z pozostałymi organami, wymienionymi w art. 53 ust. 4, nie było wymagane.

Ponieważ – zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – „nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi”, a przedmiotowa inwestycja – jak wykazano wyżej – jest zgodna z wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych wskazanych w niniejszej decyzji, orzeczono jak w sentencji. Niniejsza decyzja spełnia wymagania Wnioskodawcy zawarte we wniosku.

Projekt niniejszej decyzji sporządził mgr inż. arch. Tomasz Graj, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów nr WP-0805.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art. 63 ust. 2 i 4) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W myśl art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

– inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,

– dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania administracyjnego prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem Burmistrza Wołomina, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



Z up. Burmistrza
Pawła Ławerynczyka
NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistyk

Załączniki:

Załącznik nr 1 – mapa w skali 1:1000 z wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

Otrzymują:

1. PWiK Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin
(przez pełnomocnika
Pana Błażeja Rogulskiego
ul. Sęsnowskiego 1 m. 56, 02-784 Warszawa)
2. Skarb Państwa – Starosta Wołomiński
ul. Prądzyńskiego 3, 05-200 Wołomin
3. Gmina Wołomin
ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin

dz. ew. nr 121/2 obr. 03 Czarna

dz. ew. nr 1, 2, 5/1 obr. 02 Wołomin

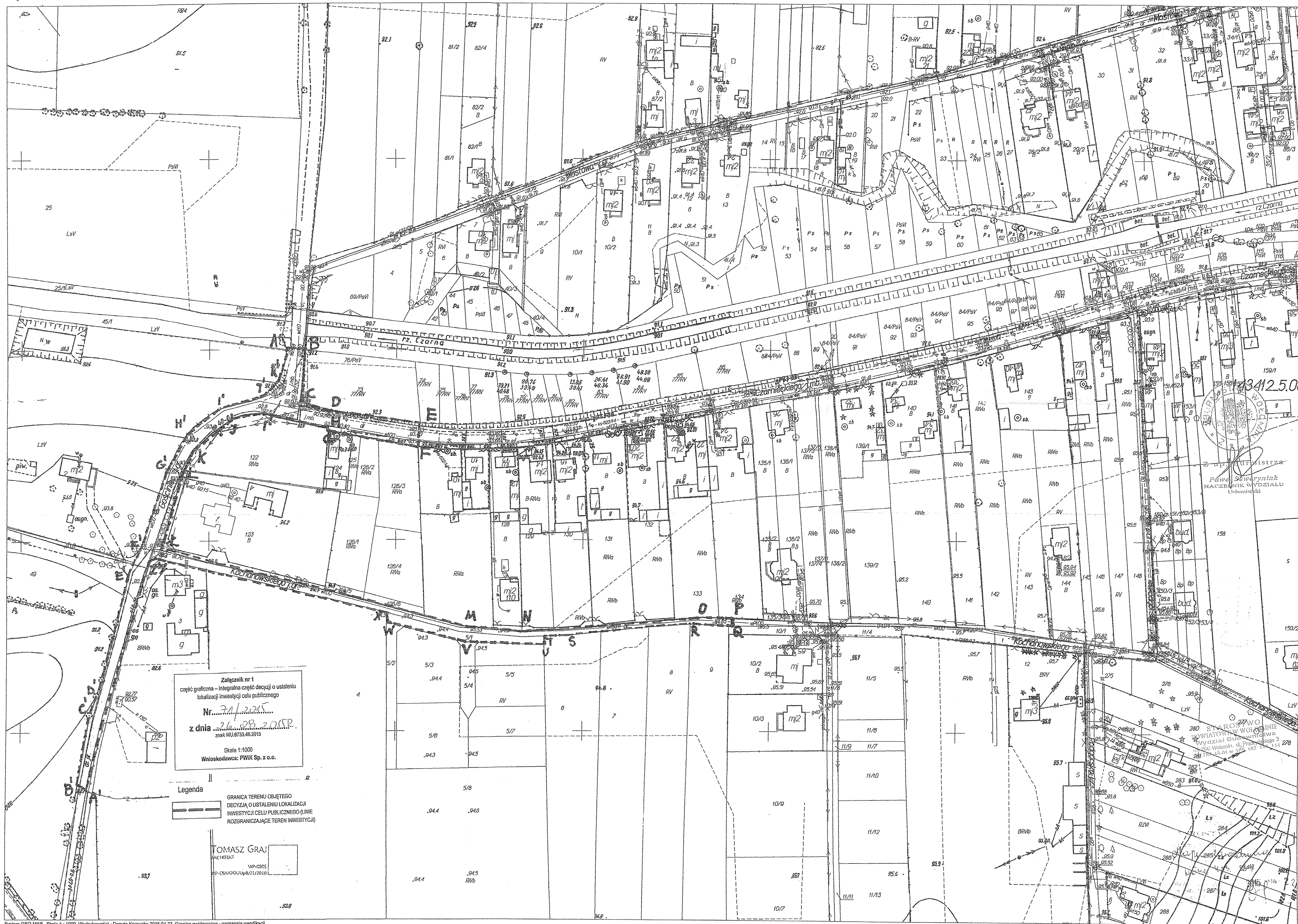
dz. ew. nr 47 obr. 01 Wołomin

dz. ew. nr 121/2 obr. 03 Czarna

4. a/a

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa



L.dz.DT/ ¹⁴⁵⁸ /07/2015
Nr.wn. 522/Ks/2015

Wołomin, dnia 16.07.2015

WARUNKI TECHNICZNE

na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Kochanowskiego, ul. Gościniec i ul. Czarnieckiego wraz z odgałęzieniami do granic posesji zabudowanych na odcinku od wys. dz. ew. nr 148 obr. 03 w Czarnej do wysokości dz. ew. nr 73 obr. 03 w Czarnej

**Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

Dział Techniczny Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie przy ul. Granicznej 1 poniżej przedkłada warunki techniczne na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Kochanowskiego, ul. Gościniec i ul. Czarnieckiego wraz z odgałęzieniami do granic posesji zabudowanych na odcinku od wys. dz. ew. nr 148 obr. 03 w Czarnej do wysokości dz. ew. nr 73 obr. 03 w Czarnej:

1. Przepompownie

- W ul. Czarnieckiego w rejonie skrzyżowania z ul. Gościniec należy wybudować przepompownię ścieków sanitarnych o wydajności $Q=5l/s$, i średnicy $\varnothing 1500$ bet.

2. Przewody tłoczne

- Od w/w projektowanej przepompowni ścieków należy wybudować sieć kanalizacji tłocznej $\varnothing 90$ PE, $L_{ca}=40,0$ m i włączyć poprzez wybudowanie studni rozprężnej do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej $\varnothing 200$ PVC w ul. Czarnieckiego na wysokości dz. ew. nr 73 obr. 03. Na przewodzie tłocznym należy wybudować studnię pomiarową.

3. Przewody grawitacyjne

- W ul. Kochanowskiego, ul. Gościniec i ul. Czarnieckiego należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej $\varnothing 200$ PVC, $L_{ca}=695,0$ m $i_{min}=4\%$ na odcinku od w/w projektowanej przepompowni ścieków sanitarnych w rejonie skrzyżowania ul. Czarnieckiego i ul. Gościniec do wysokości dz. ew. nr 148 obr. 03 w Czarnej,
- Uzbrojenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej: studnie $\varnothing 1200$ bet., $\varnothing 425$ PVC z włazami $\varnothing 600$ typ ciężki 40T, pokrywa żelbet.
- Przed włączeniem projektowanych kanałów do przepompowni ścieków należy zaprojektować w studniach $\varnothing 1200$ bet. zasuwę nożowe $\varnothing 200$ żel.

4. Odgałęzienia do granic posesji

- Od w/w projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej należy wybudować odgałęzienia do granic posesji zabudowanych przewodem $\varnothing 160$, $\varnothing 200$ PVC i po wykonaniu należy zasłepić. Włączenie w projektowaną sieć dla odgałęzień o głębokości do $3,00$ m należy zaprojektować poprzez trójniki i studnie $\varnothing 1200$ bet., odgałęzienia o głębokości powyżej $3,00$ m należy zaprojektować poprzez studnie $\varnothing 1200$, $\varnothing 1000$ bet, $\varnothing 600$, PE, PP.

W związku z powyższym należy:

- Na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy sporządzić plan sytuacyjny projektowanej/ych sieci wraz z odgałęzieniami i przepompownią ścieków przez osobę posiadającą uprawnienia projektowe w zakresie sieci i przyłączy wodociągowych/kanalizacyjnych.
- W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi w terenie sieciami uzbrojenia terenu należy złożyć do Starosty Powiatowego w Wołominie wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania sieci wraz z odgałęzieniami i przepompownią ścieków.
- Opracować projekt budowlany sieci wraz z odgałęzieniami i przepompownią ścieków (osoba posiadająca uprawnienia) w 5 egzemplarzach i pod względem technicznym należy uzgodnić w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie ul. Graniczna 1.
- Wejście w grunty osób fizycznych i prawnych oraz wszystkie wymagane decyzje i pozwolenia uzgodnić z odpowiednimi organami.
- Przed przystąpieniem do robót uprawniony Wykonawca pobierze dziennik robót w PWiK Sp. z o. o. w Wołominie.
- Warunki uzgodnienia tracą ważność po upływie 36 miesięcy od daty ich wydania.

Sporządził: Piotr Dębski, Dział Techniczny

L.dz.DT/352/02/2017

Nr.wn. 94/Ks/2017

Wołomin, dnia 15.02.2017

ANEKS

do Warunków Technicznych Nr L.dz.DT/1758/07/2015 Nr. wn. 522/Ks/2015 z dnia 16.07.2015

na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w ul. Czarnieckiego, Gościniec i Kochanowskiego w Wołominie i w Czarnej na odcinku od wysokości dz. ew. nr 148 obr. 03 Czarna do wysokości dz. ew. nr 124 obr. 03 Czarna

**Investor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

Dział Techniczny Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie przy ul. Granicznej 1 poniżej przedstawia warunki techniczne na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w ul. Czarnieckiego, Gościniec i Kochanowskiego w Wołominie i w Czarnej na odcinku od wysokości dz. ew. nr 148 obr. 03 Czarna do wysokości dz. ew. nr 124 obr. 03 Czarna:

- W ul. Gościniec i ul. Czarnieckiego należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej przewodem Ø200 PVC, $L_{ca}=170,0$ m na odcinku od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC na wysokości dz. ew. nr 124 obr. 03 Czarna do wysokości dz. ew. nr 3 obr. 02 w Wołominie i zakończyć studnią
- W ul. Kochanowskiego należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej przewodem Ø200 PVC, $L_{ca}=540,0$ m od w/w projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Gościniec do wysokości dz. ew. nr 148 obr. 03 Czarna i zakończyć studnią
- Uzbrojenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej: studnie Ø1200 bet., Ø425, Ø1000 PVC/PE/PP z włazami Ø600 typ ciężki 40T, pokrywa żelbet.
- Od w/w projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej należy wybudować odgałęzienia do granic posesji przewodem Ø160, Ø200 PVC i po wykonaniu należy zaślepić. Włączenie w projektowaną sieć dla odgałęzień o głębokości do 3,00 m należy zaprojektować poprzez trójniki i studnie Ø1200 bet., odgałęzienia o głębokości powyżej 3,00 m należy zaprojektować poprzez studnie Ø1200, Ø1000 bet, Ø600, PE, PP.

W związku z powyższym należy:

- Na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy sporządzić plan sytuacyjny projektowanej/ych sieci wraz z odgałęzieniami przez osobę posiadającą uprawnienia projektowe w zakresie sieci i przyłączy wodociągowych/kanalizacyjnych.
- W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi w terenie sieciami uzbrojenia terenu należy złożyć do Starosty Powiatowego w Wołominie wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania sieci wraz z odgałęzieniami.
- Opracować projekt budowlany sieci wraz z odgałęzieniami (osoba posiadająca uprawnienia) w 5 egzemplarzach i pod względem technicznym należy uzgodnić w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie ul. Graniczna 1.
- Wejście w grunty osób fizycznych i prawnych oraz wszystkie wymagane decyzje i pozwolenia uzgodnić z odpowiednimi organami.
- Przed przystąpieniem do robót uprawniony Wykonawca pobierze dziennik robót w PWiK Sp. z o.o. w Wołominie.
- Warunki uzgodnienia tracą ważność po upływie 36 miesięcy od daty ich wydania.

Sporządził: Piotr Dębski, Dział Techniczny

KIEROWNIK
Działu Technicznego

mgr inż. Marta Grzęda-Malinowska

Wołomin dnia 25.01.2017

Starosta Wołomiński
ul. Prądyńskiego 3
05-200 Wołomin

Protokół z narady koordynacyjnej w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Znak Sprawy: **PODK.6630.66 .2017**

Data wpływu wniosku: 23.01.2017

Sposób przeprowadzenia narady koordynacyjnej : SPOTKANIE (posiedzenie)
Miejsce przeprowadzenia narady koordynacyjnej : Wołomin ul. Powstańców 8/10

Lokalizacja obiektu: obr. Czarna gm. Wołomin, m. Wołomin, ul. Kochanowskiego, Gościniec, Czarnieckiego

Przedmiot narady: sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami

Wnioskodawca: BR PROJEKT Projektowanie i wykonawstwo sieci i instalacji sanitarnych
Błażej Rogulski

Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Wołomin

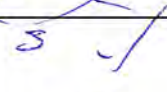
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej: Bożena Kowalewska - Główny Specjalista
w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Uwagi i zalecenia uczestników narady koordynacyjnej:

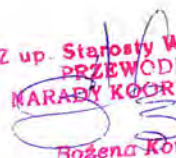
1. PSG - w miejscu (miejscach) skrzyżowania (skrzyżowań) z siecią gazową prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Przed przystąpieniem do robót zgłosić nadzior techniczny do Pobliskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Wołominie ul. Równoległa 4a 02-235 Warszawa

1) Przewodniczący Narady
Przy punktach osnowy geodezyjnej
prace ziemne wykonywać z zachowaniem
szczególnej ostrożności, nie naruszać
pół posadowień. W przypadku
rozsuwania lub zmniejszenia
materiału mianowicie lub odnowy
pół < j. o. o.

Lista obecności uczestników narady koordynacyjnej z dn. 25.01.2017

Lp	Nazwa jednostki organizacyjnej lub zarządzającego siecią	Stanowisko Uczestnika narady	Imię i Nazwisko	Podpis
1.	Przewodniczący Narady Koordynacyjnej	z uwaga na odroczenie	Bożena Kowalewska	
2.	Wydział Budownictwa	b.u.	Paweł Sąg	
3.	Wydział Ochrony Środowiska	DEZ URG	TOMASZ GUMKOWSKI	
4.	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa	b.u.	Marek Nowak	
5.	PSG sp. z o.o. Oddział Warszawa	uwaga na odroczenie (2)	J. Bulek	
6.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Wołomin	b.u.	Michał Szczech	
7.	MZDiZ Wołomin	b.u.	Piotr Myszkowski	
8.	JW. 3688 Sochaczew	_____	mb	_____
9.	Projektant	_____	mb	_____
10.				

Z up. Starosty
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

Z up. Starosty Wołomińskiego
PRZEWODNICZĄCY
NARADY KOORDYNACYJNEJ

Bożena Kowalewska



www.geodetawolomin.pl
usługi geodezyjne Bartosz Getka
05-252 Dąbrówka, Łasków ul. C.K.Norwida 108
e-mail: kontakt@geodetawolomin.pl
tel. 513-529-386

woj. Mazowieckie
pow. Wołomiński
gmina Wołomin
Obręb: obręb: 02 – Wołomin, 01 – Wołomin, 03 – Czarna
Jednostka ew. 143412412.4-Wołomin miasto
Oznaczenie granic obszaru który był przedmiotem
7 aktualizacji zaznaczono kolorem : zielonym

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1 : 500
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych
na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie
były zgłoszone do inwentaryzacji oraz nie
posiadają dokumentacji w instytucjach branżowych.

Mapa wykonana bez badania obciążeń służebnościami.
2002 Układ współrzędnych 2000 strefa 7, Kronsztad 86
L.dz. 6640.437.2015
Wołomin dn. .01.2017r.

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Joanna Werońska
str. uprawnień 20618

ARKUSZ 1

STAROSTA WOŁOMIŃSKI

Starostwo Wołomińskie
ul. Sienkiewicza 10, 05-252 Dąbrówka, Łasków
NIP: 951 135 29 96, Regon: 14222330

BR PROJEKT

Projektowanie i wykonanie
inwestycji sanitarnych
ul. Sienkiewicza 10, 05-252 Dąbrówka, Łasków
NIP: 951 135 29 96, Regon: 14222330

Uzgodnienie przebiegu sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami

128 Piłsudskiego

129

120/1 R/Wa

120/4 R/Wa

126/6

126/15

126/16

126/17

126/18

126/19

126/20

126/21

126/22

126/23

126/24

126/25

126/26

126/27

126/28

126/29

126/30

126/31

126/32

126/33

126/34

126/35

126/36

126/37



DECYZJA Nr 32/L/2017

Działając na podstawie art. 107 i art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 23 z późn. zm.), na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 460 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia **06.05.2017r. złożonego przez Pana Błażeja Rogulskiego PESEL 77013000833, Pełnomocnika Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Wołominie ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym ul. ul. Kochanowskiego, ul. Gościniec i ul. Czarnieckiego w Wołominie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami do granic ewid. posesji prywatnych**

z e z w a l a m:

Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami do granic ewidencyjnych posesji prywatnych,
- w pasie drogowym ul. Kochanowskiego /droga nr 431058W/dz. nr ew. 274, i 273 obr. 03 Czarna, dz. nr ew. 1, 11/4 i 10/1 obr. 02 Wołomin na odcinku od ul. Podgórskiej do ul. Gościniec
- w pasie drogowym ul. Gościniec /droga nr 431039W/ dz. nr ew. nr ew. 2 obr. 02 Wołomin oraz dz. nr ew. 47 obr. 01 Wołomin na odcinku od ul. Kochanowskiego do ul. Czarnieckiego
- w pasie drogowym ul. Czarnieckiego /droga nr 431920W/ dz. nr ew. 121/2 obr. 03 Czarna w gminie Wołomin na odcinku od ul. Gościniec do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym ul. Czarnieckiego w Czarnej w gminie Wołomin.
Usytuowanie urządzeń winno być zgodne z protokołem z narady koordynacyjnej PODK.6630.66.2017 z dnia 25.01.2017r. sporządzonym w Starostwie Powiatowym w Wołominie ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin.

Usytuowanie urządzenia winno być zgodne z technicznymi warunkami budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w ul. Kochanowskiego, ul. Gościniec i ul. Czarnieckiego wydanymi przez PWiK sp. z o.o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 107 § 4 KPA (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadniania decyzji, gdy uwzględnia ona w całości żądanie wnioskodawcy będącego jedyną stroną w sprawie.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 39 ust. 3a Ustawy o drogach publicznych przed przystąpieniem do wykonania prac inwestor zobowiązany jest do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania odpowiednich zgłoszeń
2. Uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego
3. Uzyskania decyzji na umieszczenie infrastruktury technicznej
4. Uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa w celu prowadzenia robót
5. Utrzymanie urządzenia należy do jego posiadacza
6. Jeśli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia koszt jego ponosi właściciel.

Zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych prace w pasie drogowym mogą być realizowane po uprzednim uzyskaniu decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego, o którą należy wystąpić do właściciela drogi z jednomiesięcznym wyprzedzeniem, przed terminem planowanego zajęcia pasa drogowego.

Za umieszczenie urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi zostanie naliczona opłata roczna.

Szczegółowe warunki określające wykonanie prac w pasie drogowym i związane z tym opłaty zostaną określone w decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie przy ul. Kieleckiej 44 za pośrednictwem Burmistrza Wołomina, w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.



z up. Burmistrza
DYREKTOR
Miejskiego Zakładu Dróg i Zieleni w Wołominie
Henryk Oleszczuk

Otrzymują:

1. Pan Błażej Rogulski Pełnomocnik PWiK Sp. z o. o.
BR PROJEKT Proj. i wyk. sieci i inst. san.
2. Miejski Zakład Dróg i Zieleni
ul. Sienkiewicza 1, 05-200 Wołomin
a/a

Decyzja Nr 32/L/2017 z dnia 08.02.2017r.

Zestawienie odgałęzień projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Kochanowskiego:

Lp.	Średnica mm	Długość m	Działka nr. ewid.	Obręb
1	160	5,00	123	Czarna 03
2	160	2,18	3	Wołomin 02
3	160	1,77	128	Czarna 03
4	160	4,68	136/3	Czarna 03
5	160	2,59	10/2	Wołomin 02
6	160	2,58	12	Wołomin 02
7	160	3,68	144	Czarna 03
	Razem	22,48		
8	200	3,48	45	Wołomin 01
9	200	2,67	11/8	Wołomin 02
10	200	2,78	275	Czarna 03
	Razem	8,93		

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany budowy kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w granicach pasa drogowego ulic Kochanowskiego, Gościńiec i Czarnieckiego w Wołominie i Czarnej na odcinku od wysokości dz. ew. nr 148 obręb 03 Czarna do wysokości dz. ew. nr 124 obręb 03 Czarna.

2. Inwestor

Inwestorem budowy w/w inwestycji jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin.

3. Zagospodarowanie terenu działek

Istniejące zagospodarowanie terenu

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowana jest w granicach pasa drogowego ulic Kochanowskiego, Gościńiec i Czarnieckiego w Wołominie i w Czarnej, gm. Wołomin. W granicach opracowania pas drogowy obejmuje ulice o nawierzchni gruntowej oraz częściowo o nawierzchni bitumicznej.

Projektowane zagospodarowanie terenu

Ulice objęte inwestycją stanowią teren użyteczności publicznej, nie przewiduje się zmiany przeznaczenia tych działek.

Po zakończeniu prac związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej teren zostanie przywrócony do stanu istniejącego.

4. Informacja o ochronie konserwatorskiej

Inwestycja nie jest projektowana na terenach objętych ochroną konserwatorską.

5. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

6. Informacja o zagrożeniach

Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz nie ma oddziaływania na działki przylegające do terenu inwestycji.

Na obszarze planowanej inwestycji nie znajdują się żadne obiekty czy obszary objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 poz. 880 z późn. zm.)

mgr inż. Andrzej Cichowski
Pracownia Projektowa i Budowlana
budowlana - projektowanie i wykonanie
ul. Gościńiec 10, 05-200 Wołomin
tel. 22 740 11 11, fax 22 740 11 12
NIP 142-230-11-11

www.geodetawolomin.pl
usługi geodezyjne Bartosz Getka
05-252 Dąbrówka, Łasków ul. C.K.Norwida 108
e-mail: kontakt@geodetawolomin.pl
tel. 513-529-386

woj. Mazowieckie
pow. Wołomiński
gmina Wołomin
Obręb: obręb: 02 – Wołomin, 01 – Wołomin, 03 – Czarna
Jednostka ew. 143412412 4-Wołomin miasto
Oznaczenie granic obszaru który był przedmiotem
aktualizacji zaznaczono kolorem : zielonym

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych
na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie
były zgłoszone do inwentaryzacji oraz nie
posiadają dokumentacji w instytucjach branżowych.

Mapę wykonano bez badania obciążeń służebnościami.
Układ współrzędnych 2000 strefa 7, Kronsztad 86
L.dz. 6640.437.2015
Wołomin dn. 01.2017r.

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Joanna Weronowska
Nr uprawnień 20618

ARKUSZ 1

STAROSTA WOŁOMIŃSKI

Na podstawie art. 235 ustawy z dnia 17 maja 1998 r.
"Prawo geodezyjne, nie inżynierskie"
(Dz. U. z 2015 r. poz. 520 z późn. zmianami)
informuję, że niniejsza dokumentacja była przedmiotem
przebiegu narady koordynacyjnej.
Naradę przeprowadzono w siedzibie organu
geodezyjnego w formie:
☒ zebrań uczestników narady
☐ za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Znak sprawy: PODK. 6630...
Wołomin dn. 01.2017r.

STAROSTA WOŁOMIŃSKI

Na podstawie art. 235 ustawy z dnia 17 maja 1998 r.
"Prawo geodezyjne, nie inżynierskie"
(Dz. U. z 2015 r. poz. 520 z późn. zmianami)
informuję, że niniejsza dokumentacja była przedmiotem
przebiegu narady koordynacyjnej.
Naradę przeprowadzono w siedzibie organu
geodezyjnego w formie:
☒ zebrań uczestników narady
☐ za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Znak sprawy: PODK. 6630...
Wołomin dn. 01.2017r.

Uzgodnienie przebiegu sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami

ZGODNE Z ORYGINAŁEM

Inż. Tomasz Gałazin
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji gazowych,
ciepłowniczych, wentylacji i klimatyzacji
wojewódzkiego Urzędu Geodezyjnego
Nr ewid. MAZ/139/POGS/3

BR PROJEKT
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin
tel. 22 776-21-21
NIP: 951 129 98 98, REGON: 142202300

LEGENDA:

- kanalizacja grawitacyjna PVC
- studnia kanalizacyjna DN425–DN1200mm
- odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do granicy działki
- granice ewidencyjne działek objętych opracowaniem
- punkty osnowy geodezyjne

INWESTOR Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin

JEDNOSTKA PROJEKTOWA BR PROJEKT Błażej Rogulski
02-784 Warszawa, ul. Sosnowskiego 1 m 56

TEMAT OPRACOWANIA Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami
kanalizacyjnymi w granicach pasa drogowego ulic
Kochanowskiego, Gościńiec i Czarnieckiego
w Wołominie i Czarnej

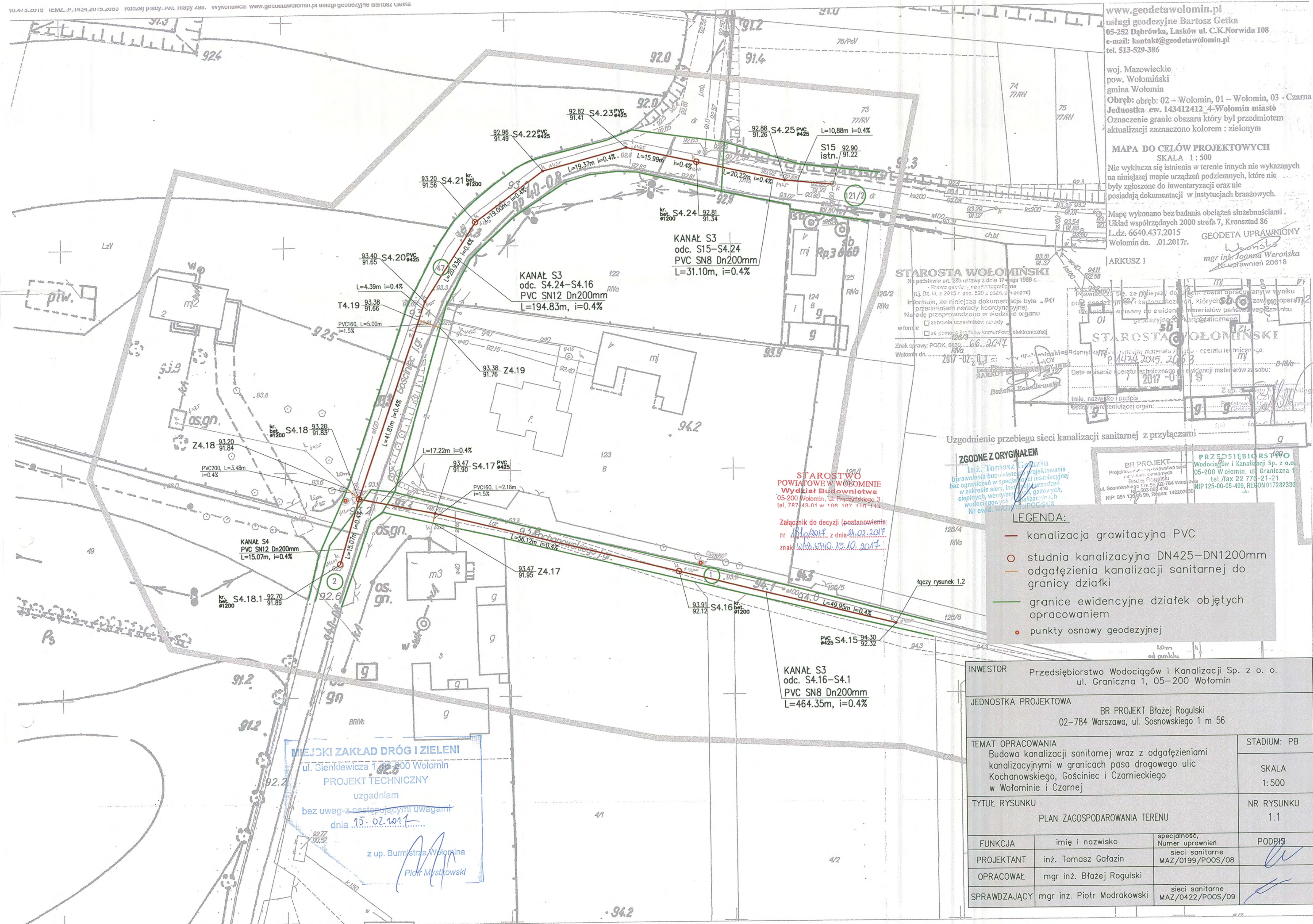
STADIUM: PB

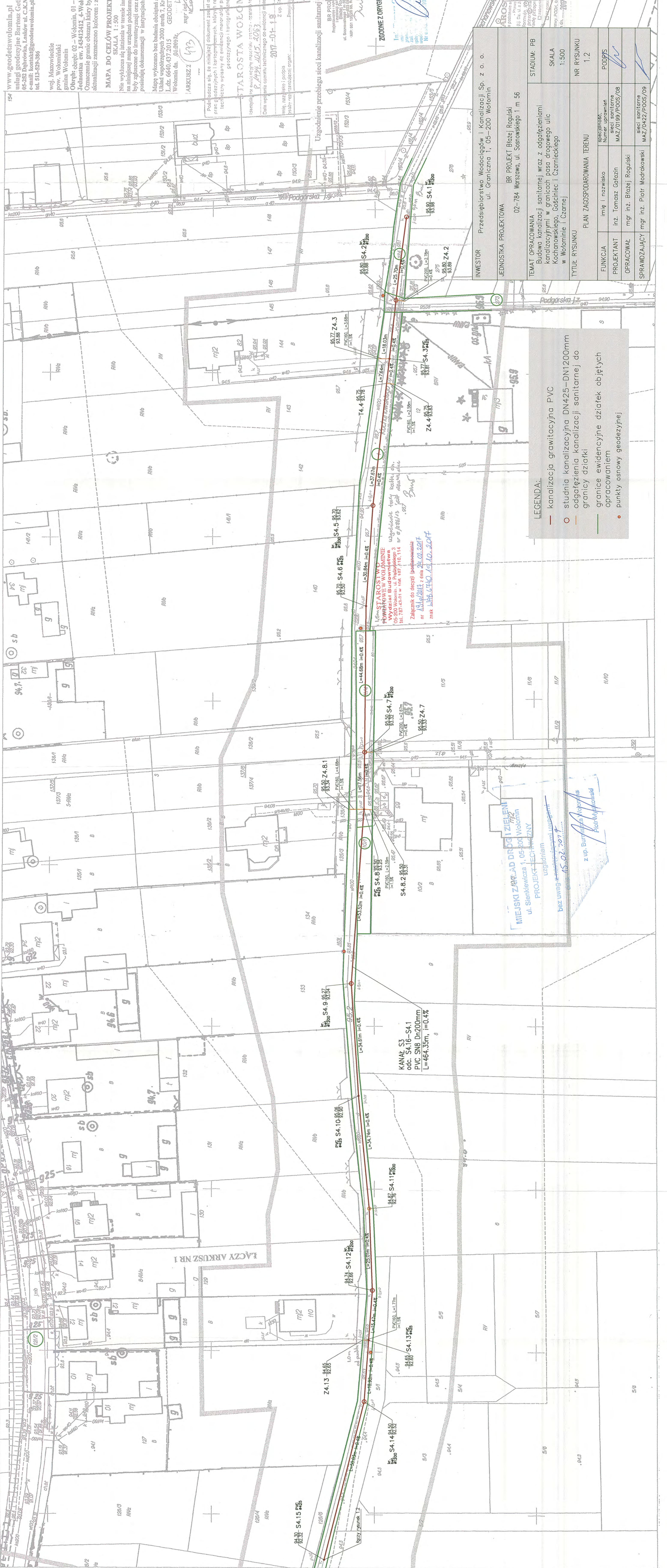
SKALA 1:500

TYTUŁ RYSUNKU PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NR RYSUNKU 1.1

FUNKCJA	imię i nazwisko	specjalność, Numer uprawnień	PODPIS
PROJEKTANT	inż. Tomasz Gałazin	sieci sanitarne MAZ/0199/POOS/08	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Błażej Rogulski	sieci sanitarne MAZ/0422/POOS/09	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Modrakowski	sieci sanitarne MAZ/0422/POOS/09	





WWW.GEODETAWOLOMIN.PL
usługi geodezyjne Bartosz Gętko
05-253 Dąbrowia, Łasków ul. C.K. Norwida 108
e-mail: kontakt@geodetawolomin.pl
tel. 513-529-386

woj. Mazowieckie
pow. Wołomiński
gmina Wołomin
Obręb: 02 – Wołomin, 01 – Wołomin, 03 – Czarna
Jednostka ew. 14341212, 4-Wołomin miasto
Oznaczenie granic obszaru który był przedmiotem
aktualizacji zaznaczono kolorem: zielonym

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA: 1:500
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych
na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie
były zgłoszone do inwestycji oraz nie
posiadają dokumentacji w inżynierskich branżowych.
Mapa wykonana bez badania obciążenia słupkami.
Układ współrzędnych 2000 sfera 7, kromka 85
L.dz. 6640.437.2015
GEODETA UPRAWNIENY
Wołomin dn. 01.04.2017
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

Przedkłada się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku
przebiegu gęstych i kierunkowych, których rezultaty zawiera operat
techniczny wpisany do ewidencji map państwowych, z uwzględnieniem
gęstych i kierunkowych i kierunkowych

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Starosta Wołomiński
P. ADAMCZAK, 2017
Data wpisu do ewidencji map państwowych: 2017-04-13
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

BR PROJEKT
Pracownia Projektowa
ul. Sienkiewicza 1, 05-200 Wołomin
-NIP: 691-152-68-88, REGON: 14220250

Uzgodnienie przebiegu sieci kanalizacyjnej sanitarniej z przyłączami

ZGODNIE Z ORYGINAŁEM
Inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
-NIP: 123-90-48-48, REGON: 17282330

INWESTOR	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	BR PROJEKT Błażej Rogulski 02-784 Warszawa, ul. Sosnowskiego 1 m 56
TEMAT OPRACOWANIA	Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi w granicach pasa drogowego ulic Kochanowskiego, Gościńiec i Czarnieckiego w Wołominie i Czarnej
TYTUŁ RYSUNKU	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
STADIUM: PB	SKALA 1:500
FUNKCJA	inż. i nazwisko inż. Tomasz Gałazin
PROJEKTANT	sposobem Numer uprawnień MAZ/0199/P005/08
OPRACOWAŁ	mgr inż. Błażej Rogulski
SPRACOWAŁ	mgr inż. Piotr Modrakowski
NR RYSUNKU	1.2
PODPIS	
OPRACOWAŁ	
SPRACOWAŁ	

LEGENDA:
— kanalizacja grawitacyjna PVC
○ studnia kanalizacyjna DN425-DN1200mm
— odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do
granicy działki
— granice ewidencyjne działek objętych
opracowaniem
• punkty osnowy geodezyjnej

MIEJSKI ZŁĄCZ AD DROGI I ZIEMI
ul. Sienkiewicza 1, 05-200 Wołomin
PROJEKT-TECHNICZNY
bez uwag z uwzględnieniem uwag
z up. Burmistrza Wojny
data: 15.04.2017 r.
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Starosta Wołomiński
P. ADAMCZAK, 2017
Data wpisu do ewidencji map państwowych: 2017-04-13
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
-NIP: 123-90-48-48, REGON: 17282330

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Starosta Wołomiński
P. ADAMCZAK, 2017
Data wpisu do ewidencji map państwowych: 2017-04-13
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
-NIP: 123-90-48-48, REGON: 17282330

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Starosta Wołomiński
P. ADAMCZAK, 2017
Data wpisu do ewidencji map państwowych: 2017-04-13
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
-NIP: 123-90-48-48, REGON: 17282330

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Starosta Wołomiński
P. ADAMCZAK, 2017
Data wpisu do ewidencji map państwowych: 2017-04-13
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
-NIP: 123-90-48-48, REGON: 17282330

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Starosta Wołomiński
P. ADAMCZAK, 2017
Data wpisu do ewidencji map państwowych: 2017-04-13
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
-NIP: 123-90-48-48, REGON: 17282330

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Starosta Wołomiński
P. ADAMCZAK, 2017
Data wpisu do ewidencji map państwowych: 2017-04-13
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
-NIP: 123-90-48-48, REGON: 17282330

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Starosta Wołomiński
P. ADAMCZAK, 2017
Data wpisu do ewidencji map państwowych: 2017-04-13
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
-NIP: 123-90-48-48, REGON: 17282330

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Starosta Wołomiński
P. ADAMCZAK, 2017
Data wpisu do ewidencji map państwowych: 2017-04-13
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
-NIP: 123-90-48-48, REGON: 17282330

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Starosta Wołomiński
P. ADAMCZAK, 2017
Data wpisu do ewidencji map państwowych: 2017-04-13
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
-NIP: 123-90-48-48, REGON: 17282330

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Starosta Wołomiński
P. ADAMCZAK, 2017
Data wpisu do ewidencji map państwowych: 2017-04-13
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
-NIP: 123-90-48-48, REGON: 17282330

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Starosta Wołomiński
P. ADAMCZAK, 2017
Data wpisu do ewidencji map państwowych: 2017-04-13
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
-NIP: 123-90-48-48, REGON: 17282330

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Starosta Wołomiński
P. ADAMCZAK, 2017
Data wpisu do ewidencji map państwowych: 2017-04-13
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
-NIP: 123-90-48-48, REGON: 17282330

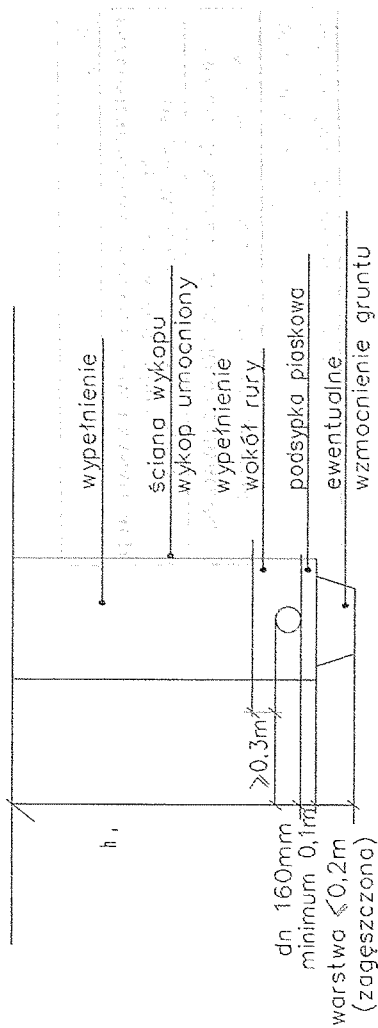
STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Starosta Wołomiński
P. ADAMCZAK, 2017
Data wpisu do ewidencji map państwowych: 2017-04-13
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
-NIP: 123-90-48-48, REGON: 17282330

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Starosta Wołomiński
P. ADAMCZAK, 2017
Data wpisu do ewidencji map państwowych: 2017-04-13
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)
mgr inż. Arkusz 2 (433)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
-NIP: 123-90-48-48, REGON: 17282330

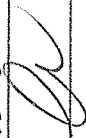
SCHEMAT UKŁADANIA PRZEWODÓW
KANALIZACYJNYCH Z RUR Z PVC:

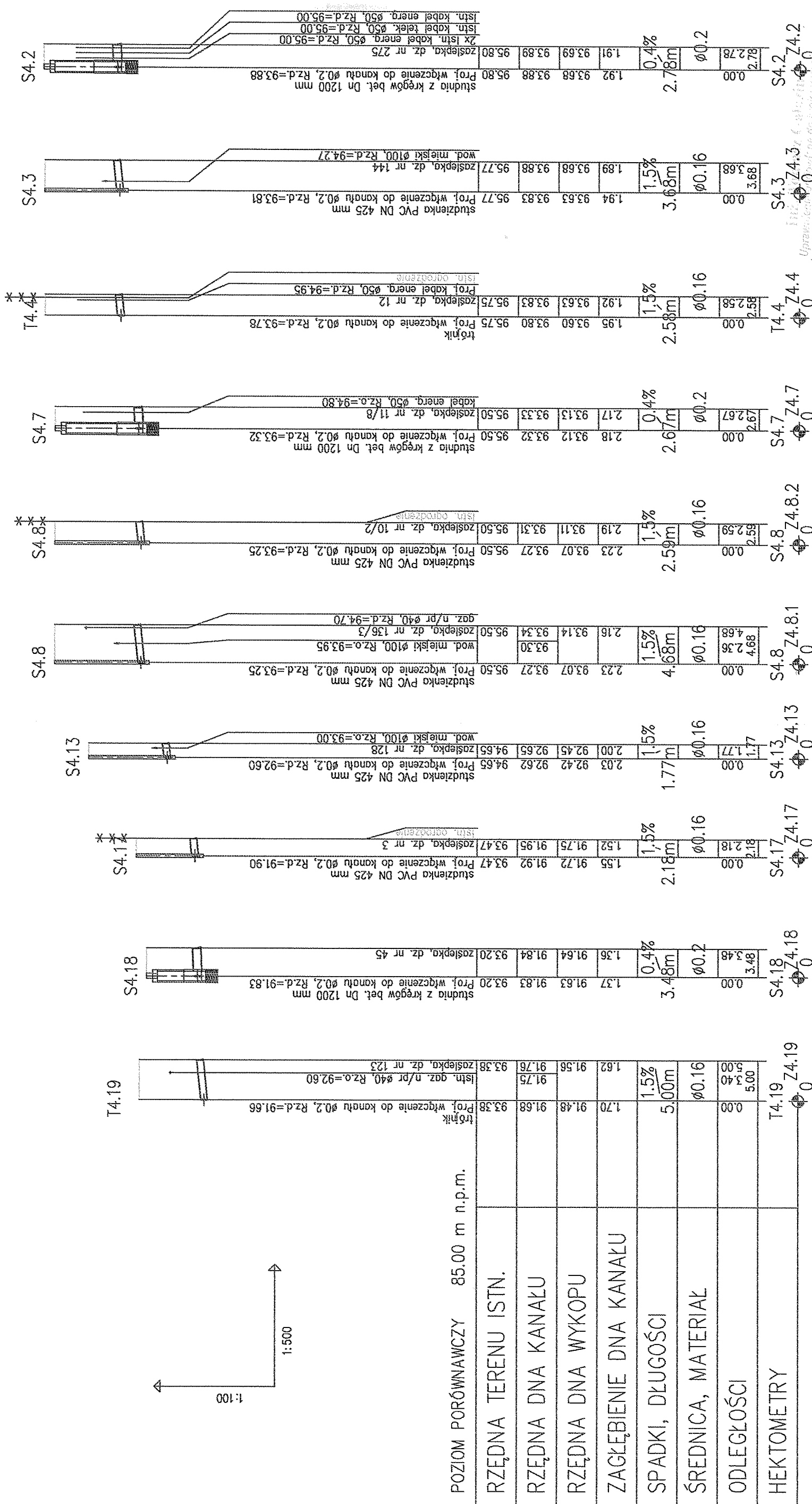


WAGA:

UWAGA: PRZEDSIĘBIORSTWO Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 06-200 Włotomlin, III, Graniczna 1
po odkopaniu istniejącego uzbrojenia w razie potrzeby składować C-21-21
profil kanalizacji sanitarnej i dostosować projektowane

- rzędne wlotów klasy D400 projektowanych studiów dostosować do istniejących rzędnych nawierzchni ulicy,
- numeracja studiów zgodna z planem sytuacyjnym rysunek 1.1 i 1.2,
- rozpatrywać razem z planem sytuacyjnym rysunek 1.1 w przypadku braku rzędnych na mapie projektantów wariantywnych: g=0,8m, t=0,5 m, w=1,8 m, e=0,6m,
- wszystkie odgałęzienia kanalizacyjne do granic działek prywatnych należy zasłepić,
- rzędne posadowienia przyłączy wodociągowych zostały przyjęte na podstawie inwentaryzacji powykonawczej, naniesionej na mapie do celów projektowych oraz na podstawie interpolacji, w przypadku wystąpienia kolizji z przyłączami wodociągowymi należy przebudować przyłączy wodociągowe.

INWESTOR		Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA		BR PROJEKT Błażej Rogulski 02-784 Warszawa, ul. Sosnowskiego 1 m 56	
TEMAT OPRACOWANIA		Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi w granicach pasa drogowego ulic Kochanowskiego, Gościńiec i Czarnieckiego w Wołominie i Czarnej	
TYTUŁ RYSUNKU		PROFILE ODGAŁĘZIŃ KANALIZACJI SANITARNEJ	
FUNKCJA	imię i nazwisko	specjalność, Numer uprawnień	PDPIS
PROJEKTANT	inż. Tomasz Gałazin	sieci sanitarne MAZ/0199/P005/08	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Błażej Rogulski		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Modrakowski	sieci sanitarne MAZ/0422/P005/09	
STADIUM: PB		SKALA	
		1:100/500	
		Data: luty 2017	
		NR RYSUNKU	
		2.2	



Uprawnienie do korzystania z ogólnego prawa
w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy
wzrostu, doświadczenia, kwalifikacji, innych
Nrend MAZ01013: "050108

$\phi 200 \times 5.9$ mm SDR 34
 $\phi 160 \times 4.7$ mm SDR 34

Nr uzg. 55 / K4 / / 2017
PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o. w Wołominie 05-200 Wołomin, ul. Graniczna 1
PROJEKT NINIEJSZY UZGODNIONO Z UWAGAMI Nr 1- Nr wyszczególnionymi pod pieczętą
WOŁOMIN, dnia 15.02.2017
Kierownik Działu Technicznego /podpis/ KIEROWNIK

Data i podpis Technicznego

mgr inż. Maria Grzegorz-Mulinowska

Przed przystąpieniem do wykonania robót, należy zgłosić się do "Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o." w Wołominie ul. Graniczna 1, w celu

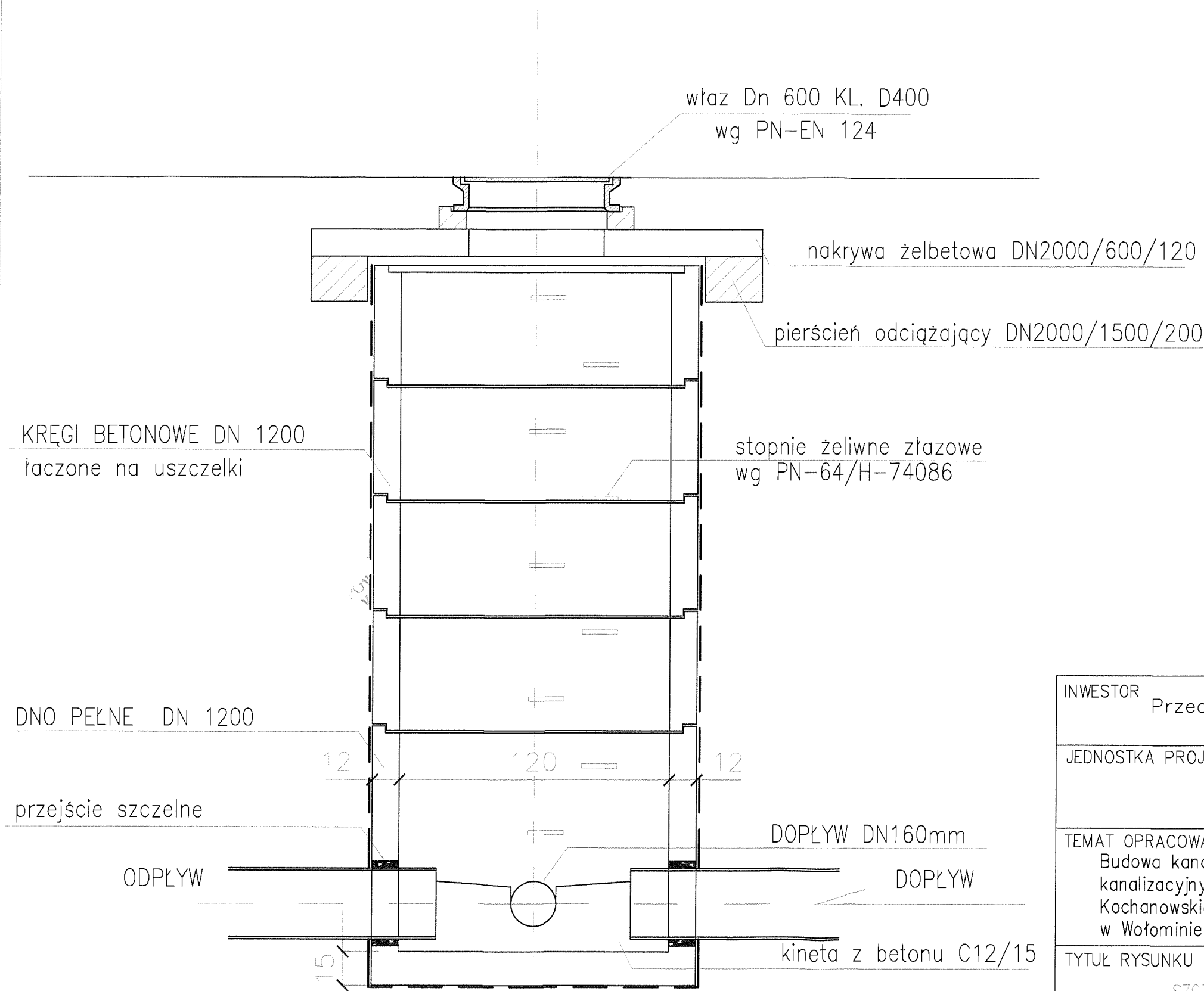
Budowę należy przeprowadzić pod nadzorem technicznym "Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie" na zlecenie inwestora.

Uzgodnienie projektu

ważne do dnia 25.01.2020

Przed zasypką zgłosić do odbioru kanał lub przewód wodociągowy

STUDNIA KANALIZACYJNA POŁĄCZENIOWA DN 1200



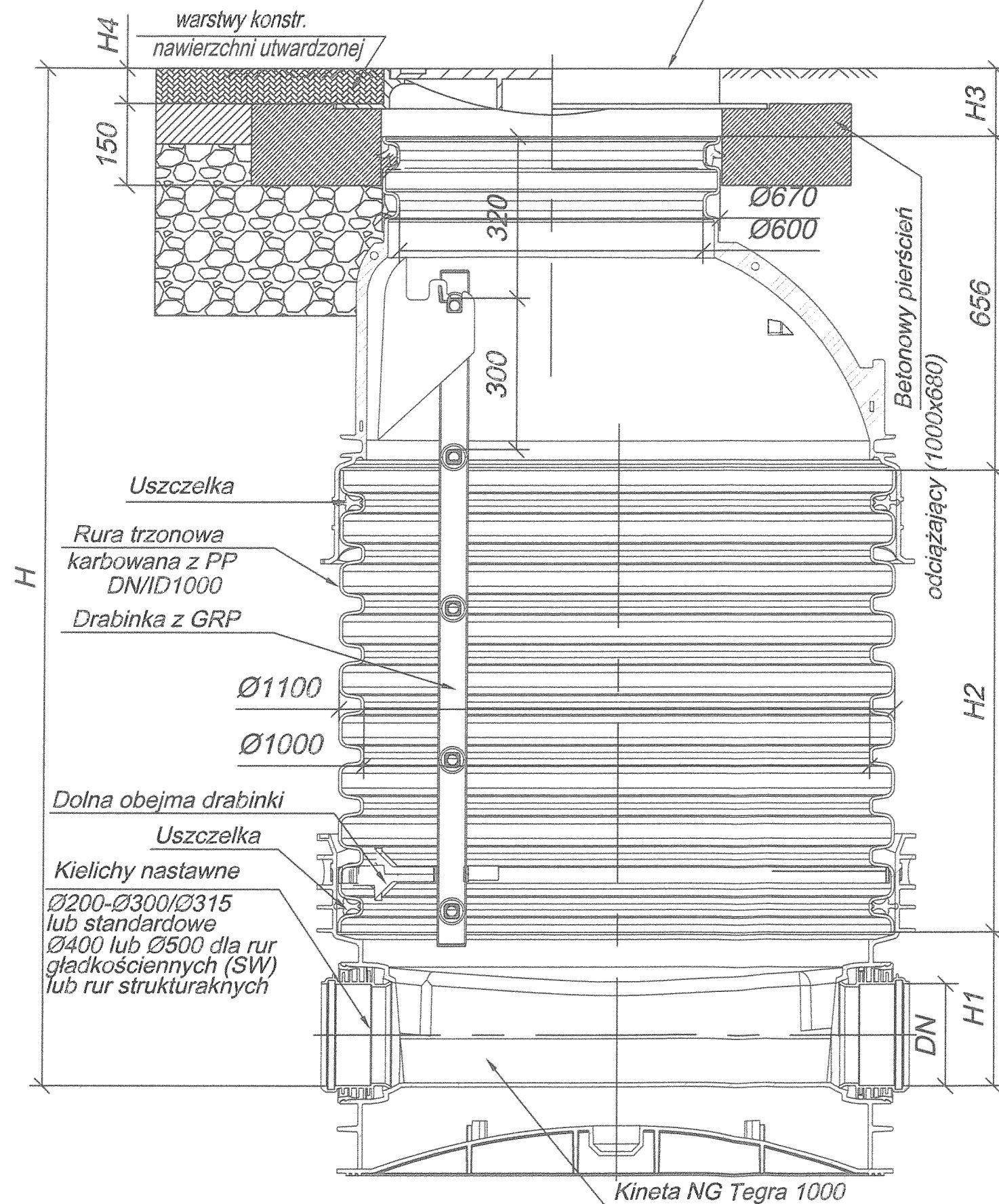
UWAGA:

- studnie kanalizacyjne wg PN-B-10729
- rzędne wjazdów i zjazdów projektowanych studni dostosowane do rzędnych nawierzchni ulic

INWESTOR Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA BR PROJEKT Błażej Rogulski 02-784 Warszawa, ul. Sosnowskiego 1 m 56			
TEMAT OPRACOWANIA Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi w granicach pasa drogowego ulic Kochanowskiego, Gościniec i Czarnieckiego w Wołominie i Czarnej			STADIUM: PB
			SKALA -
			Data: luty 2017
TYTUŁ RYSUNKU SZCZEGÓŁ STUDNI BETONOWEJ DN1200mm			NR RYSUNKU 3
FUNKCJA	imię i nazwisko	specjalność, Numer uprawnień	PODPIS
PROJEKTANT	inż. Tomasz Gałazin	sieci sanitarne MAZ/0199/POOS/08	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Błażej Rogulski		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Modrakowski	sieci sanitarne MAZ/0422/POOS/09	

43

Właz żeliwny A15-D400 lub z wypełnieniem betonowym
B125 lub D400 z podstawą okrągłą
włazy kl.D400 mogą być z zamknięciem



**Studzienka włazowa DN1000
z betonowym pierścieniem odcciążającym
oraz włazem klasy A15-D400**

INWESTOR Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA BR PROJEKT Błazej Rogulski 02-784 Warszawa, ul. Sosnowskiego 1 m 56			
TEMAT OPRACOWANIA Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi w granicach pasa drogowego ulic Kochanowskiego, Gościniec i Czarnieckiego w Wołominie i Czarnej			STADIUM: PB
			SKALA -
			Data: luty 2017
TYTUŁ RYSUNKU SZCZEGÓŁ STUDNI PE DN1000mm			NR RYSUNKU 5
FUNKCJA	imię i nazwisko	specjalność, Numer uprawnień	PODPIS
PROJEKTANT	inż. Tomasz Gałazin	sieci sanitarne MAZ/0199/POOS/08	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Błazej Rogulski		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Piotr Modrakowski	sieci sanitarne MAZ/0422/POOS/09	