

Sochaczew, 12. kwiecień.2017

Aleksander Ozyp  
ul. Staszica 54/12  
96-500 Sochaczew

### OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 i art. 35 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.-Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. Z 2016 r., poz. 290) oświadczam, że sporządzony przeze mnie projekt w branży elektrycznej pod nazwą:

NAZWA OPRACOWANIA : BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ: GRAWITACYJNEJ WRAZ Z ODGAŁĘZIENIAMI, TŁOCZNEJ, PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW Z ZASILANIEM ENERGETYCZNYM I SZAFĄ STEROWNICZNĄ W UL. AZALIOWEJ, MYŚLIWSKIEJ, KONWALIOWEJ, STOKROTKI, JAROSZEWSKIEJ, oraz w drogach dojazdowych do ul. Jaroszewskiej, w Duczkach stanowiących dz.ew. 110/10, obr. 05 Duczki, dz. nr ew. 258/1, obr 04 Duczki. W WOŁOMINIE WRAZ Z PRZEBUDOWĄ SIECI WODOCIĄGOWEJ

NAZWA OBIEKTU : SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ: GRAWITACYJNEJ WRAZ Z ODGAŁĘZIENIAMI, TŁOCZNEJ, PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW WRAZ Z ZASILANIEM ENERGETYCZNYM I SZAFĄ STEROWNICZNĄ, SIEĆ WODOCIĄGOWA

ADRES BUDOWY : JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 143412-5; OBREB EWID: 04 DUCZKI, 05 DUCZKI dz.nr.ew.: 128, 187/10, 188/1, 188/4, 188/17, 194, 195, 209, 211/1, 211/4, 253/1, 258/1 - obr. ew. 04 Duczki, 33, 34/2, 35, 36/2, 37/2, 39/1, 40/1, 109, 110/10 - obr. ew. 05 Duczki

INWESTOR : PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o.  
05-200 WOŁOMIN, UL. GRANICZNA 1

STADIUM PROJ. : PROJEKT BUDOWLANY

ALEKSANDER OZYP  
Upr. nr ew. St-142/75  
do kierowania, nadzorowania i projektowania  
specjalność elektroenergetyka  
96-500 Sochaczew, ul. Staszica 54 m.12  
Kontakt: 697 701 115

Podpis

Nr ewidencyjny St-142/75

**STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 2 ust. 1 p. 2 i ust. 2 p. 2, § 5 ust. 1 p. 2 i ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 p. 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

**STWIERDZAM**

że Ob. ALEKSANDER PAWEŁ O Z Y P s. Wojciecha

technik elektryk w zakresie specjalności elektroenergetyka

urodzony(a) dnia 20.01.1941 r. Brwinów

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

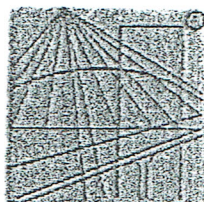
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych:

- 1/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania elementów konstrukcyjnych instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.



z up. PREZYDENTA MIASTA

*[Signature]*  
mgr inż. arch. Eugeniusz Nawrocki  
Z-ca Naczelnego Architekta Warsztany



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-7MV-WHL-C3E \*

Pan ALEKSANDER PAWEŁ OZYP o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/3394/02  
adres zamieszkania ul. STASZIÇA 54/12, 96-500 SOCHACZEW  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-18 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 150 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.plib.org.pl](http://www.plib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 i art. 35 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. nr 207, poz. 2016 – z poz. zmianami) oświadczam, że:

**Projekt wykonawczy szafy sterowniczej ST\_SSP-2B-Q-M  
dla pompowni – DUCZKI ul. Stokrotki  
gm. Wołomin**

został opracowany w sposób zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133 z dnia 10 lipca 2003 r.) oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną.

**mgr inż. Tadeusz Lis**

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**Nr ewid.: Wa - 101/02**

.....  
( podpis projektanta )

**mgr inż. Marek Biał**

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

**Nr ewid. MAZ/0544/P.WBE/15.....**

.....  
( podpis sprawdzającego )

STAROSTWO  
WYDZIAŁ BUDOWLANICZY  
05-200 Wołomin, ul. Prądy 116-120  
tel. 22 787 43-01 w. 106-116-66

Nr ewid.uprawnień: Wa-101/02

DECYZJA NR 105 /U/02

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 z 1994 r. poz.414)z późn.zm. oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995 r. poz.38), w związku z art.104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana inż. Tadeusza Lisa, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie ( Politechnika Białostocka, Wydział Elektryczny na kierunku Elektrotechnika w zakresie elektroenergetyki) i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną,-

NADAJĘ

Panu inż. Tadeuszowi Lisowi  
ur.dnia 16 marca 1964 r. w Szczytnie

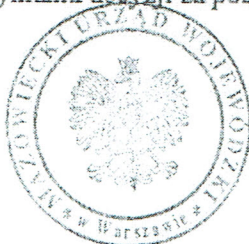
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
I KIEROWANIA ROBOTAMI BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ  
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ  
ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego, Zarządzeniem Nr 111 z dnia 06 czerwca 2002 r., posiadania przez Pana inż. Tadeusza Lisa, wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

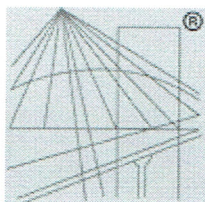
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

*Witold Kuczyński*  
mgr inż. arch. Witold Kuczyński  
p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału  
Rozwoju Regionalnej Architektury  
i Zagospodarowania Przestrzennego

STAROSTWO  
W OLCOMINIE  
Wydział Budownictwa  
ul. Wolominia 101  
tel. 22 787 11 01  
06 107 110 166



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-4BM-UC2-E7V \*

Pan TADEUSZ LIS o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/4914/02  
adres zamieszkania ul. WESOŁA 6, 07-410 Ostrołęka  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-02 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt. MAZ/7131-7132/490/15/E

Warszawa, dnia 28 grudnia 2015 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan mgr inż. Marek Błat**  
ur. dnia 23 lutego 1973 roku w Bolesławcu  
otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny MAZ/0544/PWBE/15**  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
bez ograniczeń

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie

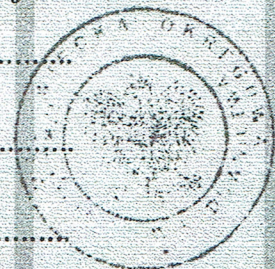
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

## Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw. ....

mgr inż. Krzysztof Latoszek .....

mgr inż. Krzysztof Karol Booss .....



Uprawnienia budowlane nadane

**Panu mgr inż. Markowi Błat**  
ur. dnia 23 lutego 1973 roku w Bolesławcu

numer ewidencyjny MAZ/0544/PWBE/15  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
bez ograniczeń

upoważniają do:

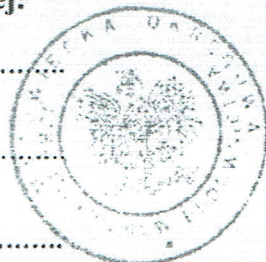
- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
  - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw. ....

mgr inż. Krzysztof Latoszek .....

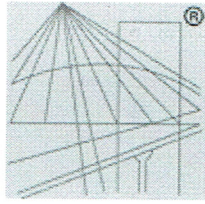
mgr inż. Krzysztof Karol Booss .....



Otrzymują:

1. Pan Marek Błat  
Daniszewo 4  
07-411 Rzekuń,
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-QP3-UFR-MLP \*

Pan MAREK BLAT o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0017/16  
adres zamieszkania DANISZEWO 4, 07-411 RZEKUŃ  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-02-01 do 2018-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-29 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa opracowania :

**BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ: GRAWITACYJNEJ WRAZ Z  
ODGAŁĘZIENIAMI, TŁOCZNEJ, PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW Z ZASILANIEM  
ENERGETYCZNYM I SZAFĄ STEROWNICZNĄ W UL.  
AZALIOWEJ, MYŚLIWSKIEJ, KONWALIOWEJ, STOKROTKI, JAROSZEWSKIEJ,  
oraz w drogach dojazdowych do ul. Jaroszewskiej w Duczkach stanowiących dz.ew.  
110/10, obr. 05 Duczki, dz. nr ew. 258/1, obr 04 Duczki, W WOŁOMINIE WRAZ Z  
PRZEBUOWĄ SIECI WODOCIĄGOWEJ**

Adres obiektu budowlanego:

**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 143412\_5; OBRĘB EWID: 04 DUCZKI, 05 DUCZKI  
dz.nr.ew.: 128, 187/10, 188/1, 188/4, 188/17, 194, 195, 209, 211/1, 214, 253/1, 258/1 - obr.  
ew. 04 Duczki , 33, 34/2, 35, 36/2, 37/2, 39/1, 40/1, 109, 110/10 - obr. ew. 05 Duczki**

**Inwestor :**

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.zo.o.  
ul. Graniczna 1 ; 05 – 200 Wołomin**

*Indrośłow*  
PEŁNIKANT  
inż. Hanna Szustecka  
upr. bud. w. i. sanit.  
Nr 57/99 Sk-ce

Projektant :                      inż. Hanna Szustecka

Data opracowania :      12 kwiecień 2017 rok

**1. Zakres robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego budowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przebudową istniejącej sieci wodociągowej kolidującej z projektowaną kanalizacją sanitarną:

- grawitacyjnej z rur i kształtek do kanalizacji zewnętrznej PVC-U klasy „S” (SN 8) ze ścianką jednolitą łączonych poprzez kielichy z uszczelkami wargowymi gumowymi o średnicy Ø200 mm – kolektor główny, wraz z odgałęzieniem bocznym do granicy ewidencyjnej działki prywatnej o średnicy Ø160 mm
- tłocznej z rur i kształtek do kanalizacji zewnętrznej PE100, PN10, SDR17, Ø90x5,4 łączonych poprzez zgrzewanie doczołowe lub elektrooporowe
- urządzeń sieci kanalizacji sanitarnej (tj.: przepompownię ścieków, studnia pomiarowa, studnia zasuw, studnia czyszczakowi)
- uzbrojenia w studni: rozprężną, studnię pomiarową, studnię zasuw oraz studnie rewizyjno-połączeniowe z kręgów betonowych Ø1200 oraz z tworzyw sztucznych Ø425,1000.
- wyposażenia przepompowni ścieków w wewnętrzne zasilanie energetyczne i szafę sterowniczą
- przebudowa istniejącej sieci wodociągowej z rur PE100 śr 110 i 40 mm

<b>Łączne długości projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej:</b>	
Rura do kanalizacji zewnętrznej PVC-U lite, SN 8, śr Ø 160	- 162,0 mb
Rura do kanalizacji zewnętrznej PVC-U lite, SN 8, śr Ø 200	- 1610 mb
<b>Razem sieć grawitacyjna</b>	<b>- 1772 mb</b>
Rura do kanalizacji ciśnieniowej PE100, PN10, SDR17, śr Ø90x5,4	- 117,0 mb
<b>Razem sieć tłoczna</b>	<b>- 117,0 mb</b>
PP1 –Zbiornik przepompowni ścieków Ø1500	- 1 szt.
Sp1 – studnia pomiarowa, betonowa Ø1200	- 1 szt.
Sz1 – studnia zasuw, betonowa Ø1200	- 1 szt.
Sr1 – studnia rozprężna z tworzyw sztucznych Ø1000	- 1 szt.
Studnie rewizyjno-połączeniowe, betonowa Ø1200	- 26 szt.
Studnie rewizyjno-połączeniowe, z tworzyw sztucznych Ø1000	- 1 szt.
Studnie z tworzyw sztucznych Ø425	- 27 szt.
<b>Razem studnie + zbiornik przepompowni</b>	<b>- 58 szt</b>
<b>Łączna długość przebudowywanej sieci wodociągowej</b>	
Rura wodociągowa PE 100, SDR 17 śr. 110 x 6,6	- 78,0 mb
Rura wodociągowa PE 100, SDR 11 śr. 40 x 3,7	- 1,0 mb
<b>Razem przebudowa wodociągu</b>	<b>- 79,0 mb</b>

**Zakres robót budowlanych obejmuje:**

- wytyczenie trasy kanałów sieci kanalizacji sanitarnej ,
- wykonanie odkrywek istniejącego uzbrojenia ewentualne wykonanie rozbiórki istn. nawierzchni utwardzonych w niezbędnym zakresie (np. istn. wjazdy),
- wykonanie wykopów ,
- odwodnienie wykopów ,
- ułożenie kanałów sieci kanalizacji sanitarnej w wykopach ( w przedmiotowym zakresie ) w wykopach wraz z ułożeniem taśmy ostrzegawczej ) i elementów towarzyszących ,
- wykonanie uzbrojenia sieci kanalizacji sanitarnej ( przepompowni ścieków, studni pomiarowej, studni zasuw, studni rewizyjnych)
- zasypywanie wykopów wraz z zagęszczeniem gruntu ,
- przywrócenie terenu do należytego stanu (dokonanie wymiany gruntu w niezbędnym zakresie , zagęszczenie i odtworzenie nawierzchni).
- wykonanie zasilania energetycznego od złącza kablowego ( projektowanego przez PGE Dystrybucja S.A.) do projektowanej szafy sterowniczej
- wykonanie szafy sterowniczej
- wykonanie przebudowy istniejącej sieci wodociągowej

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce.**

W obrębie zadania inwestycyjnego występuje podziemna i nadziemna infrastruktura techniczna, budynki, ciągi komunikacyjne – ciągi piesze .

Podczas realizacji powyższego zadania nie ma obiektów podlegających adaptacji lub rozbiórce .

## **3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .**

Ponieważ prace prowadzone będą w pasie drogowym , wzdłuż którego usytuowane są zamieszkałe posesje jak również odbywa się ruch pojazdów mechanicznych roboty należy prowadzić w taki sposób, aby wyeliminować zagrożenie zarówno dla pracowników jak i osób postronnych.

Szczególnym elementem , który przy tej inwestycji może stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi jest wykonywanie wykopów . Wykopy należy wykonywać zgodnie z normą PN-B-107,36, Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych -Warunki techniczne wykonania.

Ponieważ prace prowadzone będą w pasie drogowym , wzdłuż którego usytuowane są zamieszkałe posesje jak również odbywa się ruch pojazdów mechanicznych roboty należy prowadzić w taki sposób, aby wyeliminować zagrożenie zarówno dla pracowników jak i osób postronnych.

Na zajęcie pasa drogowego wykonawca winien uzyskać zezwolenie właściciela drogi oraz opracować projekt organizacji ruchu uzgodniony z właściwymi na danym terenie jednostkami ( Zarządca drogi , Policja ).

Roboty ziemne powinny być wykonywane na podstawie projektu , określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących sieci powinno być wykonywane pod nadzorem właściciela tych sieci . Wykopy w miejscach kolizji należy wykonywać ręcznie , zabezpieczenie istn. uzbrojenia zgodnie z dokumentacją .

## **4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych .**

W trakcie prowadzenia wykopów należy zwracać szczególną uwagę na istniejące uzbrojenie , które zaznaczone jest na planie sytuacyjnym oraz na przekrojach . W przypadku kolizji z uzbrojeniem nie wykazany na podkładach geodezyjnych należy fakt taki zgłosić do właściciela tegoż uzbrojenia oraz wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia .

Wykopy będą prowadzone na dużych głębokościach ( śr ok. 3,5 m ) . Szczególną uwagę należy zwrócić na prawidłowe zabezpieczenie i wykonanie wykopu . Wykop wykonać jako szalowany , szczelnymi ściankami – najlepiej typu Larsen . Wykop odvodnić . Zejście do wykopu z asekuracją po drabinach .

## **5. Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych stosowne do rodzaju zagrożenia**

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze. Oznakowanie terenu budowy i sposobu poruszania się osób postronnych zgodnie z Projektem organizacji ruchu.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze tych balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu.

Jeżeli teren , na którym są wykonywane roboty ziemne , nie może być ogrodzony , wykonawca robót powinien zapewnić stały jego dozór.

W trakcie prowadzenia wykopów należy zwracać szczególną uwagę na istniejące uzbrojenie , które zaznaczone jest na planie sytuacyjnym oraz na przekrojach . W przypadku kolizji z uzbrojeniem nie wykazany na podkładach geodezyjnych należy fakt taki zgłosić do właściciela tegoż uzbrojenia oraz wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia .

## **6. Instrukcja pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .**

Pracownicy wykonujący prace budowlane winni być przed przystąpieniem do wykonywania robót przeszkoleni przez osobę posiadającą kwalifikacje i uprawnienia w zakresie zagadnień BHP.

Instrukcja winien zawierać informację określającą zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia , konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej , zabezpieczającej przed skutkami zagrożenia , zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

STAROSTWO  
POWIATOWE W WŁODOMIACH  
Wydział Budownictwa  
05-200 Włocławek, ul. Piłsudskiego 106  
tel. 22 787-43-01, fax 22 787 10 166

## **7. Przechowywanie i przemieszczanie materiałów , wyrobów , substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy .**

Składowanie materiałów jest zabronione w strefie klina naturalnego odłamu gruntu , jeżeli ściany są nie obudowane.

Rury w prostych odcinkach składować w stosach na równym podłożu na podkładach drewnianych o szerokości nie mniejszej niż 0,1 m i w odstępach 1 do 2 m. Nie przekraczać wysokości składowania ok. 1 m dla rur o mniejszych średnicach i 2 m dla rur o większych średnicach .

Transport powinien być wykonywany pojazdami o odpowiedniej długości ,tak , aby wolne końce wystające poza skrzynię ładunkową nie były dłuższe niż 1,0 m

## **8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń .**

Na prowadzenie robót w pasie drogowym należy uzyskać pozwolenie od jednostki zarządzającej drogą oraz opracować Projekt organizacji ruchu.

Z uwagi na prowadzenie robót w terenie zabudowanym i konieczność umożliwienia mieszkańcom dostępu do posesji należy w miejscach gdzie wykop koliduje z wejściem na posesję ustawiać mostki z balustradami .

Wydobyty grunt powinien być składowany z jednej strony wykopu, z pozostawieniem między krawędzią wykopu a stopa odkładu wolnego pasa terenu o szerokości co najmniej 1 metr dla komunikacji.

Roboty ziemne w pobliżu istniejących instalacji podziemnych należy wykonywać ręcznie.

W obrębie klina odłamu ścian wykopu niedopuszczalna jest komunikacja jeśli nie jest zastosowana odpowiednia obudowa .

W pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy , na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu , wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu.

Należy likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy , usuwając naruszony grunt , z zachowaniem bezpiecznego nachylenia w każdym punkcie skarpy.

Należy sprawdzić stan skarpy po deszczu , mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu wykonać zejścia (wejścia ) do wykopu.

Wchodzenie do wykopu i wychodzenie po rozporach oraz przemieszczanie osób urządzeniami służącymi do wydobywania urobku jest zabronione.

Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarpy.

Zabrania się składowania urobku w strefie klina naturalnego odłamu gruntu , jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien się odbywać poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno się dopuszczać do tworzenia się nawisów gruntu.

Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 0,6 m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką , nawet w czasie postoju jest zabronione.

Stanowiska pracy na otwartym powietrzu powinny być wydzielone , właściwie oznakowane i zabezpieczone przed wejściem osób postronnych.

Osoby powinny mieć zapewnioną szybką drogę ewakuacyjną na wypadek zalania , pożaru lub wystąpienia szkodliwych gazów , a także możliwość uzyskania niezwłocznie pierwszej pomocy medycznej.

Pracownik pracujący w wykopie powinien być zawsze asekurowany przez pracownika na górze.

## **9. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych .**

Na terenie budowy w pomieszczeniu zaplecza budowy winna znajdować się Dokumentacja budowy zawierająca aktualną Dokumentację Projektową zadania zawierającą wszystkie niezbędne uzgodnienia oraz wytyczne jednostek opiniujących wraz z decyzją pozwolenia na budowę , dziennik budowy , zatwierdzony Projekt organizacji ruchu , dziennik pompowań , protokoły odbiorów częściowych ,operaty geodezyjne i książkę obmiaru.

## **10. Wytyczne do Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia .**

- Zakres robót – zgodnie z przedmiarem robót
- Roboty objęte przedmiarem robót

- Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu oraz prowadzonych robót budowlanych, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe na dachu wykonywać po uprzednim zabezpieczeniu wejść do budynku.
- Wydzielenie pomieszczeń higieniczno sanitarnych i socjalnych.
- Wskazanie punktu pomocy medycznej.
- Zapewnienie łączności telefonicznej.
- Urządzenie magazynu materiałów.
- Określenie wysokości składowania.
- Zorganizować punkt ochrony pożarowej wyposażony w sprzęt gaśniczy.
- Należy przeciwdziałać czynnikom psychofizycznym pracowników – polegającym na lekceważeniu zagrożenia, nie stosowania się do poleceń kierownika budowy, nie przestrzeganiu obowiązujących przepisów i zasad BHP.
- Należy przeciwdziałać zagrożeniu pożarowemu, które może powstać podczas wykonywanych robót oraz zagrożeń spowodowanych przez osoby trzecie.
- W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca robotami budowlanymi zobowiązana jest do natychmiastowego wstrzymania robót i podjęcia działania w celu likwidacji wszelkich zagrożeń.
- Wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy –powinny być prowadzone pod nadzorem osób z uprawnieniami.
- Przestrzegać przepisy prawa dotyczące bhp:
  - Ustawa z dnia 26.06.1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r nr 21 poz. 94 późniejszymi zmianami),
  - Ustawa z dnia 07.07.1994r. – Prawo budowlane art. 21a (Dz. U. z 2006 r nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami),
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. Nr 47, poz. 401)
  - Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robot ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. z 2001r nr 118, poz.1263)
  - Ustawa z dn. 21.12 2000r. o dozorcze technicznym (Dz. U. z 2000r. nr 122 poz. 1321),
  - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28.05.1996 w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. z 1996r. nr 62 poz. 288),
  - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dn. 14 marca 2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. z 2000r., nr 26 poz. 313).

Niniejsze wytyczne sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126)

PROJEKTANT  
 inż. Hanna Szustecka  
 upr. bud. w zakresie inst. sanit.  
 Nr 57/90 Sk-cs

L.dz.DT/2036/08/2015  
Nr.wn. 634/W-Ks/2014

Wołomin, dnia 26.08.2015

## WARUNKI TECHNICZNE

na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Azaliowej, Konwaliowej, Stokrotki, Jaroszewskiej, Myśliwskiej, oraz w drogach dojazdowych na terenie dz. ew. nr 110/10 obr. 05 oraz dz. ew. nr 258/1 obr. 04 w Duczkach wraz z odgałęzieniami do granic posesji zabudowanych:

**Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.**  
**ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

Dział Techniczny Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie przy ul. Granicznej 1 poniżej przedkłada warunki techniczne na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Azaliowej, Konwaliowej, Stokrotki, Jaroszewskiej, Myśliwskiej, oraz w drogach dojazdowych na terenie dz. ew. nr 110/10 obr. 05 oraz dz. ew. nr 258/1 obr. 04 w Duczkach wraz z odgałęzieniami do granic posesji zabudowanych:

### 1. Sieć wodociągowa wraz z odgałęzieniami

- W ul. Konwaliowej w Duczkach należy wybudować sieć wodociągową  $\varnothing 110$  PE  $L_{ca}=280,0$  m od istniejącej sieci wodociągowej  $\varnothing 110$  PE w ul. Jaroszewskiej do wysokości dz. ew. nr 187/9 obr. 04, zakończyć hydrantem  $\varnothing 80$  ppoż.,
- Uzbrojenie projektowanego wodociągu  $\varnothing 110$  PE: zasuw kołnierzowe z miękkim uszczelnieniem  $\varnothing 100$ , hydranty  $\varnothing 80$ ,
- Od w/w projektowanej sieci wodociągowej  $\varnothing 110$  PE należy wybudować odgałęzienia  $\varnothing 40 \times 3,7$  PE do granic nieruchomości zabudowanych i po wykonaniu zaślepić. Na każdym przewodzie wodociągowym, tuż za „wcinką” należy zamontować zasuw domowe odcinające ZD $\varnothing 40$ . W przypadku stwierdzenia przez projektanta niewystarczającej średnicy przewodu wodociągowego dopuszcza się jego zmianę w zakresie średnic  $\varnothing 50$ ,  $\varnothing 63$ ,  $\varnothing 90$  i  $\varnothing 110$  PE (wraz z doбором odpowiedniej zasuw).

### 2. Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami

#### a. Przepompownia ścieków

- W rejonie skrzyżowania ul. Jaroszewskiej i ul. Stokrotki należy wybudować przepompownię ścieków sanitarnych o wydajności  $Q=5$  l/s, średnicy  $\varnothing 1400$  bet. Przy przepompowni należy zaprojektować studnię pomiarową i dobrać do niej przepływomierz elektromagnetyczny,

#### b. Sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej

- Od w/w projektowanej przepompowni ścieków należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej  $\varnothing 90$  PE,  $L_{ca}=125,0$  m i włączyć poprzez studnię rozprężną do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej na wysokości dz. ew. nr 43 obr. 05 w Duczkach,

#### c. Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej

- W ul. Jaroszewskiej i w ul. Azaliowej należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej  $\varnothing 200$  PVC,  $L_{ca}=175,0$  m,  $i_{min}=4\%$  na odcinku od projektowanego przewodu tłoczego na wysokości dz. ew. nr 43

obr. 05 do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC w ul. Azaliowej na wysokości dz. ew. nr 112/5, opisanej w warunkach technicznych nr 505/W-Ks/2014 z dnia 04.07.2014

- W ul. Myśliwskiej należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC,  $L_{ca}=90,0$  m,  $i_{min}=4\%$  na odcinku od w/w projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC na skrzyżowaniu ul. Jaroszewskiej i Azaliowej do wysokości dz. ew. nr 127 obr. 04 i zakończyć studnią Ø1200 mm bet.,
- W ul. Konwaliowej i ul. Jaroszewskiej należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC,  $L_{ca}=375,0$  m,  $i_{min}=4\%$  na odcinku od w/w przepompowni ścieków sanitarnych w rejonie skrzyżowania ul. Stokrotki i ul. Jaroszewskiej do wysokości dz. ew. nr 187/9 obr. 04 i zakończyć studnią Ø1200 mm bet.. Przed włączeniem projektowanego kanału do przepompowni ścieków należy zaprojektować w studni Ø1200 bet. zasuwę nożową Ø200 żel.
- W ul. Stokrotki należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC,  $L_{ca}=280,0$  m,  $i_{min}=4\%$  na odcinku od w/w projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC w ul. Jaroszewskiej do wysokości dz. ew. nr 188/16 obr. 04 i zakończyć studnią Ø1200 mm bet.
- W ul. Jaroszewskiej należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC,  $L_{ca}=415,0$  m,  $i_{min}=4\%$  na odcinku od w/w projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC na skrzyżowaniu ul. Stokrotki i ul. Jaroszewskiej do wysokości dz. ew. nr 270 obr. 04 i zakończyć studnią Ø1200 mm bet.,
- W drodze dojazdowej do ul. Jaroszewskiej, stanowiącej dz. ew. nr 110/10 obr. 05 należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC,  $L_{ca}=100,0$  m,  $i_{min}=4\%$  na odcinku od w/w projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC w ul. Jaroszewskiej do wysokości dz. ew. nr 110/9 obr. 05 i zakończyć studnią Ø1200 mm bet.
- W drodze dojazdowej do ul. Jaroszewskiej, stanowiącej dz. ew. nr 258/1 obr. 04 należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC,  $L_{ca}=215,0$  m,  $i_{min}=4\%$  na odcinku od w/w projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC w ul. Jaroszewskiej do wysokości dz. ew. nr 257 obr. 04 i zakończyć studnią Ø1200 mm bet.
- Uzbrojenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej: studnie Ø1200 bet. z włączami Ø600 typ ciężki 40T, Ø425 PVC z włączami Ø400 typ ciężki 40T, pokrywa żelbet.
- Od w/w projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej należy wybudować odgałęzienia do granic posesji zabudowanych przewodem Ø160, Ø200 PVC i po wykonaniu należy zaślepić. Włączenie w projektowaną sieć dla odgałęzień o głębokości do 3,00 m należy zaprojektować poprzez trójniki oraz studnie, odgałęzienia o głębokości powyżej 3,00 m należy zaprojektować poprzez studnie Ø1200, Ø1000 bet. Ø600, Ø425 PVC, PE, PP.

#### W związku z powyższym należy:

- Na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy sporządzić plan sytuacyjny projektowanej/ych sieci wraz z odgałęzieniami i przepompownią ścieków przez osobę posiadającą uprawnienia projektowe w zakresie sieci i przyłączy wodociągowych/kanalizacyjnych.
- W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi w terenie sieciami uzbrojenia terenu należy złożyć do Starosty Powiatowego w Wołominie wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania sieci wraz z odgałęzieniami i przepompownią ścieków.
- Opracować projekt budowlany sieci wraz z odgałęzieniami i przepompownią ścieków (osoba posiadająca uprawnienia) w 5 egzemplarzach i pod względem technicznym należy uzgodnić w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie ul. Graniczna 1.
- Wejście w grunty osób fizycznych i prawnych oraz wszystkie wymagane decyzje i pozwolenia uzgodnić z odpowiednimi organami.
- Przed przystąpieniem do robót uprawniony Wykonawca pobierze dziennik robót w PWiK Sp. z o. o. w Wołominie.
- Warunki uzgodnienia tracą ważność po upływie 36 miesięcy od daty ich wydania.

Sporządził: Piotr Dębski, Dział Techniczny

PREZES ZARZĄDU

Pubel Solis



L.dz.DT/<sup>3561</sup>/11/2016  
Nr wn. 962/W/2016

Wołomin, dnia 09.11.2016

## WARUNKI TECHNICZNE

na przebudowę sieci wodociągowej w ul. Jaroszewskiej na odcinku od ul. Konwaliowej do ul. Stokrotki w Duczkach.

**Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.  
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin**

Dział Techniczny Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie przy ul. Granicznej 1 poniżej przedstawia warunki techniczne na przebudowę sieci wodociągowej w ul. Jaroszewskiej na odcinku od ul. Konwaliowej do ul. Stokrotki w Duczkach:

- istniejącą sieć wodociągową Ø110 PE w ul. Jaroszewskiej należy przebudować przewodem Ø110 PE na odcinku o długości  $L_{ca}=80,0$  m od skrzyżowania z ul. Konwaliową do skrzyżowania ul. Stokrotki. W/w odcinek sieci wodociągowej należy przeprojektować w sposób nie kolidujący z projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej.
- Uzbrojenie projektowanego wodociągu Ø110 PE: zasuwę kołnierzowe z miękkim uszczelnieniem Ø100, hydranty Ø80.
- Istniejące odgałęzienia i przyłącza wodociągowe w ul. Jaroszewskiej należy przelączyć do w/w przebudowanej sieci wodociągowej Ø110 PE w ul. Jaroszewskiej. Na każdym przewodzie wodociągowym, tuż za „wciną” należy zamontować zasuwę domową odcinającą ZDO40. W przypadku stwierdzenia przez projektanta niewystarczającej średnicy przewodu wodociągowego dopuszcza się jego zmianę w zakresie średnic Ø50, Ø63, Ø90 i Ø110 PE (wraz z doбором odpowiedniej zasuwę).

### W związku z powyższym należy:

- Na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy sporządzić plan sytuacyjny projektowanej sieci wraz z odgałęzieniami przez osobę posiadającą uprawnienia projektowe w zakresie sieci i przyłączy wodociągowych/kanalizacyjnych.
- W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi w terenie sieciami uzbrojenia terenu należy złożyć do Starosty Powiatowego w Wołominie wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania sieci wraz z odgałęzieniami.
- Opracować projekt budowlany sieci wraz z odgałęzieniami (osoba posiadająca uprawnienia) w 5 egzemplarzach i pod względem technicznym należy uzgodnić w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie ul. Graniczna 1.
- Wejście w grunty osób fizycznych i prawnych oraz wszystkie wymagane decyzje i pozwolenia uzgodnić z odpowiednimi organami.
- Przed przystąpieniem do robót uprawniony Wykonawca pobierze dziennik robót w PWiK Sp. z o. o. w Wołominie.
- Warunki uzgodnienia tracą ważność po upływie 36 miesięcy od daty ich wydania.

Sporządził: Piotr Dębski, Dział Techniczny



PREZES ZARZĄDU  
  
Paweł Solis



PGE Dystrybucja S.A.  
 Oddział Warszawa  
 Rejon Energetyczny Legionowo  
 05-120 Legionowo  
 ul. Chopina 5  
 tel. 0-22 767-50-20 fax. 0-22 767-51-51

Legionowo, dn. 14-09-2016 r.

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o.  
 ul. GRANICZNA 1  
 05-200 WOŁOMIN  
 Nr kontrahenta: S04S20

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr 16/R4/15690**  
**dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: **przepompownia ścieków**  
 Lokalizacja: **DUCZKI, ul. STOKROTKI, dz. nr 195, gm. WOŁOMIN.**

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia: **31-08-2016 r., (L.dz. 17824 z dnia 22-08-2016 r.; L.dz. 9605/16 z dnia 26-08-2016 r.)** określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: **na linii niskiego napięcia.**
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
3. Moc przyłączeniowa: **7,0 kW** – zasilanie podstawowe.
4. Rodzaj przyłącza: **kablowe.**
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1. Dostosowanie stacji transformatorowej **DUCZKI JAROSZEWSKA [ 12-0774 ]** do zwiększonego obciążenia;
  - 5.2. Powiązaniu stacji według punktu 5.1 z siecią 15 kV: - **nie dotyczy.**
  - 5.3. Wybudowaniu linii nN: - **nie dotyczy.**
  - 5.4. Wykonaniu przyłącza: **kablowe YAKXS 4 x 35 mm<sup>2</sup> o długości około 25 m od słupa odgałęźnego czynnej linii napowietrznej niskiego napięcia do projektowanego złącza kablowego ZK-1+SL1 usytuowanego przy ulicy w granicy działki.**
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: wykonanie instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **szafka pomiarowa nad złączem kablowym przy ulicy, w granicy działki.**
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: **3-fazowy bezpośredni energii czynnej.**
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: **topikowe 25 A w projektowanym złączu kablowym ZK usytuowanym przy ulicy w granicy działki;** zabezpieczenie w złączu pomiarowym: **nadmiarowo-prądowe (przedlicznikowe) w obudowie przystosowanej do plombowania o wartości 16 A.**
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażień przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C.**
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\text{tg } \phi = 0,4$ .
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
  - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
  - realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
  - Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest: **Sasin Irena** tel.: **(22) 767-51-32.**
15. Uwagi dodatkowe: **Od projektowanego złącza kablowego ZK do TR wykonać WLZ-t kablowy. Projekt należy skoordynować z warunkami przyłączeniowymi nr - nie dotyczy.**  
 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:  
**Sasin Irena**

Kierownik  
 .....Grzegorz Gwiazdowski

WOŚ.6220.7.2016

Z urzędu Burmistrza  
Edwin Zieliński  
Zastępca Burmistrza  
Wołomin, dnia 16 maja 2016 r.

## DECYZJA nr 113 /16

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, oraz art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 16 marca 2016 r. Dz. U. z 2016, poz. 353/, w związku z § 3 ust. 1 pkt 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz. U. Z 18.01.2016 r., poz.71./ po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., ul. Graniczna 1 w Wołominie, reprezentowanego przez pełnomocnika Usługi Projektowe, Hanna Szustecka, ul. Porzeczkowa 20, 96-500 Sochaczew,

### stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami, przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej- przewodów tłocznych w ulicach: Azaliowa, Konwaliowa, Stokrotki, Jaroszevska, Myśliwska oraz drogach dojazdowych w Duczkach, w drodze dojazdowej do ul. Batalionów Chłopskich w Lipinach Nowych, w ul. Sienkiewicza w Wołominie, oraz na przebudowie istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Sienkiewicza w Wołominie.

### UZASADNIENIE

W dniu 24 lutego 2016 r. do Urzędu Miejskiego w Wołominie, wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, reprezentowanego przez pełnomocnika Usługi Projektowe, Hanna Szustecka, ul. Porzeczkowa 20, 96-500 Sochaczew, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji zabudowanych zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, przepompowni ścieków, przewodów tłocznych w ulicach: Azaliowa, Konwaliowa, Stokrotki, Jaroszevska, Myśliwska oraz drogach dojazdowych na terenie dz. ew. nr 109 i 110/10 obręb 05 oraz dz. ew. nr 258/1 obręb 04 w Duczkach, w drodze dojazdowej do ul. Batalionów Chłopskich na terenie dz. ew. nr 65, 79/5, 79/6, 80/3, 80/8, 81/8, 82/11 obręb 05 w Lipinach Nowych, w ul. Sienkiewicza w Wołominie oraz na przebudowie istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Sienkiewicza w Wołominie.

Urząd Miejski w Wołominie, zawiadomieniem z dnia 14 marca 2016 r., znak: WOŚ.6220.7.2016 poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji zabudowanych zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej- przewodów tłocznych w ulicach: Azaliowa, Konwaliowa, Stokrotki, Jaroszevska, Myśliwska, (dz. nr ew. 33, 34/2, 35, 36/2, 37/2, 39/1, 40/1, 45, 114/3, 115/3 obręb 05 Duczki i 128, 150/2, 187/10, 188/1, 188/4, 188/17, 194, 195, 209, 211/1, 211/4, 253/1, 254/1 obręb ew. 04 Duczki) oraz w drogach dojazdowych dz. ew. nr 109 i 110/10 obręb 05 oraz dz. ew. nr 258/1 obręb 04 w Duczkach, w drodze dojazdowej do ul. Batalionów Chłopskich na terenie dz. nr ew. 65, 79/5, 79/6, 80/3, 80/8, 81/8, 82/11 obręb 05 w Lipinach Nowych, w ul. Sienkiewicza w Wołominie, na terenie dz. nr ew. 269, 111 obręb 29 Wołomin, oraz na przebudowie

istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Sienkiewicza, na terenie dz. ew. nr 65/2 obręb 30 Wołomin.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 16 marca 2016 r. Dz. U. z 2016 r., poz. 353/ organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w przedmiotowej sprawie jest Burmistrz Wołomina.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz. U. 2016 r., poz. 71/ sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym oraz przyłączy do budynków.

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy Burmistrz Wołomina uzyskał opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, opinia znak: WOOS-II.4240.432.2016.AWI z dnia 1.04.2016r. nie uznająca konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami, przepompowni ścieków sieci kanalizacji sanitarnej-przewodów tłocznych w ulicach: Azaliowa, Konwaliowa, Stokrotki, Jaroszevska, Myśliwska oraz drogach dojazdowych w Duczkach, w drodze dojazdowej do ul. Batalionów Chłopskich w Lipinach Nowych, w ul. Sienkiewicza w Wołominie oraz na przebudowie istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Sienkiewicza w Wołominie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie, opinią sanitarną z dnia 21.03.2016 r., znak: ZNS.471.34.14.2016, SW 631/2016, stwierdził możliwość odstąpienia od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji zabudowanych zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej-przewodów tłocznych w ulicach: Azaliowa, Konwaliowa, Stokrotki, Jaroszevska, Myśliwska, (dz. nr ew. 33, 34/2, 35, 36/2, 37/2, 39/1, 40/1, 45, 114/3, 115/3 obręb 05 Duczki i 128, 150/2, 187/10, 188/1, 188/4, 188/17, 194, 195, 209, 211/1, 211/4, 253/1, 254/1 obręb ew. 04 Duczki) oraz w drogach dojazdowych dz. ew. nr 109 i 110/10 obręb 05 oraz dz. ew. nr 258/1 obręb 04 w Duczkach, w drodze dojazdowej do ul. Batalionów Chłopskich na terenie dz. nr ew. 65, 79/5, 79/6, 80/3, 80/8, 81/8, 82/11 obręb 05 w Lipinach Nowych, w ul. Sienkiewicza w Wołominie, na terenie dz. nr ew. 269, 111 obręb 29 Wołomin, oraz na przebudowie istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Sienkiewicza, na terenie dz. ew. nr 65/2 obręb 30 Wołomin.

W dniu 15 kwietnia 2016 r. Burmistrz Wołomina wydał postanowienie nr 8/2016, znak: WOŚ.6220.7.2016, w którym nie nałożył obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami, przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej- przewodów tłocznych w ulicach: Azaliowa, Konwaliowa, Stokrotki, Jaroszevska, Myśliwska oraz drogach dojazdowych w Duczkach, w drodze dojazdowej do ul. Batalionów Chłopskich w Lipinach Nowych, w ul. Sienkiewicza w Wołominie, oraz na przebudowie istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Sienkiewicza w Wołominie, na etapie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 16 marca 2016 r. Dz. U. z 2016 r., poz. 353/ w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach powinno zawierać informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 w/w ustawy, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a mianowicie:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami,

przepompowni ścieków sieci kanalizacji sanitarnej – przewodów tłocznych w ulicach: Azaliowa, Konwaliowa, Stokrotki, Jaroszeńska, Myśliwska, oraz drogach dojazdowych w Duczkach, w drodze dojazdowej do ul. Batalionów Chłopskich w Lipinach Nowych, w ul. Sienkiewicza w Wołominie, oraz na przebudowie istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Sienkiewicza w Wołominie. Ścieki odprowadzane będą poprzez istniejące kanały sanitarne do oczyszczalni ścieków „KRYM” w Wołominie.

Realizacja inwestycji obejmuje budowę przewodów sanitarnych grawitacyjnych z rur PVC 200 mm i PVC 300 mm kanałów sanitarnych tłocznych z rur PE 90mm odgałęzień kanalizacji sanitarnej z rur PVC 160 mm i PVC 200 mm. Łączna długość planowanej kanalizacji sanitarnej wyniesie ok. 3250 m. Ponadto w ramach planowanego przedsięwzięcia planuje się wykonanie przepompowni ścieków. Planowane sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej zaprojektowane będą z tworzyw sztucznych. Na trasie sieci kanalizacji sanitarnej będą zlokalizowane studnie rewizyjne, studnia zasuw, studnia rozprężna i pomiarowa, betonowe i z tworzyw sztucznych. Przepompownia ścieków będzie wykonana w wykopie szalowanym. Wyposażenie przepompowni usytuowane będzie w szczelnym zbiorniku betonowym. W przepompowni zamontowane będą filtry antyodorowe w celu zminimalizowania oddziaływania na środowisko przepompowni. Głębokość posadowienia planowanej sieci kanalizacyjnej wyniesie od 1,4 do 5,5 m. p.p.t., natomiast głębokość posadowienia planowanej przepompowni wyniesie ok. 5,5 m. p.p.t.

W sąsiedztwie miejsca realizacji przedmiotowej inwestycji występują:

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- drogi;
- tereny rolne.

Inwestycja realizowana będzie na terenach dróg gminnych, na działkach gminnych oraz na terenie drogi wojewódzkiej. Ponieważ projektowane obiekty są budowlami podziemnymi teren zajęty pod inwestycję będzie mógł być wykorzystywany tak jak dotychczas. Nie przewiduje się zmiany pokrycia szatą roślinną zajmowanego terenu.

Do projektowanej kanalizacji nie przewiduje się konieczności wykonywania stałych dojazdów. Na czas budowy zjazdu do działek realizowane będą z istniejących dróg.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Planowana inwestycja ze względu na lokalizację m.in. w pasie istniejących dróg powiązana będzie z infrastrukturą drogową. Jednakże ze względu na charakter i zakres przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia negatywnych oddziaływań skumulowanych.

c) Wykorzystania zasobów naturalnych, surowców, paliw i energii:

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywane będzie paliwo, energia oraz niezbędne do realizacji przedsięwzięcia surowce i materiały budowlane. Na etapie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywana będzie energia elektryczna.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia źródłem emisji substancji do powietrza oraz emisji hałasu będą prace budowlane oraz ruch pojazdów. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac realizacyjnych.

Głębokość posadowienia planowanych w ramach przedsięwzięcia obiektów wyniesie od ok. 1,4 m do 5,5 m. p.p.t. W przypadku wystąpienia takiej konieczności odwodnienie wykopów prowadzone będzie z wykorzystaniem igłofiltrów. Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami przez uprawnione podmioty. Ziemia z wykopów zostanie (w przeważającej większości) ponownie wykorzystana na terenie inwestycyjnym. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami przez uprawnione podmioty.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje uciążliwości, które mogłyby znacząco negatywnie wpływać na jakość środowiska.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do inwestycji stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego- uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Planowane przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami wodno-błotnymi. Głębokość posadowienia kanalizacji oraz przepompowni wyniesie maksymalnie ok. 5,5 m. p.p.t. Ewentualne odwodnienie wykopów prowadzone będzie z wykorzystaniem igłofiltrów.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651, ze zm.) w odległości około 2 km od najbliższego obszaru Natura 2000 Białe Błota PLH 140038.

Według Standardowego Formularza Danych obecnie głównym perspektywnym zagrożeniem dla egzystencji lokalnej populacji strzebli błotnej jest pogarszanie się stanu siedliska, polegające na dającym się dostrzec stopniowym wypłycaaniu jeszcze istniejących, nielicznych zbiorników wodnych i zarastaniu ich roślinnością szuwarową głównie trzciną pospolitą. Inne czynniki wydają się mieć mniejsze znaczenie.

Zgodnie z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia planowana kanalizacja realizowana będzie w pasach dróg gminnych i w drogach dojazdowych do granic posesji oraz w drodze wojewódzkiej nr 628.

W zasięgu pasa frontu robót, o szerokości około 4m, znajdują się drzewa i krzewy. Trasy sieci zaprojektowano tak, aby nie zachodziła konieczność wycinki drzew i krzewów. W zasięgu rzutów koron drzew wykopy wykonywane będą ręcznie, aby nie uszkodzić bryły korzeniowej. Otoczenie przedsięwzięcia stanowią tereny o zabudowie mieszkaniowej, jednorodzinnej, drogi oraz tereny rolnicze.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz charakter i lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdza się, iż przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco negatywnie oddziaływać na najbliższy obszar Natura 2000 oraz wpłynąć na integralność i spójność Europejskiej Sieci Natura 2000.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby inwestycja była realizowana na terenie, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w rejonie inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Wołomin wynosi ok. 838 os./km<sup>2</sup> (wg GUS 2015r.).

i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

3) rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że w związku z realizacją przedsięwzięcia nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania.

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji wskazują na wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji przedsięwzięcia. Z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczoną się do najbliższego otoczenia jego lokalizacji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Oddziaływania powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac realizacyjnych. Eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje uciążliwości, które mogłyby negatywnie wpływać na jakość środowiska.

Dla terenu realizacji inwestycji nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zawiadomieniem z dnia 18 kwietnia 2016 r. znak: WOŚ.6220.4.2016, Burmistrz Wołomina poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji.

Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne uwagi od stron postępowania.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Kielecka 44, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z up. Burmistrza

*Małgorzata Izdebska*  
Małgorzata Izdebska  
Sekretarz Gminy

Otrzymuje:

- 1) Usługi Projektowe-Hanna Szustecka, ul. Porzeczkowa 20, 96-500 Sochaczew, pełnomocnik: PWiK Sp. z o.o., ul. Graniczna 1 w Wołominie.
- 2) Starostwo Powiatowe w Wołominie, ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin.
- 3) Miejski Zakład Dróg i Zieleni w Wołominie, ul. Sienkiewicza 1, 05-200 Wołomin,
- 4) a.a.

Załącznik numer 1 do decyzji Nr 113/16, z dnia 16 maja 2016 r., znak: WOŚ.6220.7.2016, o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami, przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej-przewodów tłocznych w ulicach: Azaliowa, Konwaliowa, Stokrotki, Jaroszevska, Myśliwska oraz drogach dojazdowych w Duczkach, w drodze dojazdowej do ul. Batalionów Chłopskich w Lipinach Nowych, w ul. Sienkiewicza w Wołominie, oraz na przebudowie istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Sienkiewicza w Wołominie.

Przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami, przepompowni ścieków sieci kanalizacji sanitarnej – przewodów tłocznych w ulicach: Azaliowa, Konwaliowa, Stokrotki, Jaroszevska, Myśliwska, oraz drogach dojazdowych w Duczkach, w drodze dojazdowej do ul. Batalionów Chłopskich w Lipinach Nowych, w ul. Sienkiewicza w Wołominie, oraz na przebudowie istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Sienkiewicza w Wołominie. Ścieki odprowadzane będą poprzez istniejące kanały sanitarne do oczyszczalni ścieków „KRYM” w Wołominie.

Realizacja inwestycji obejmuje budowę przewodów sanitarnych grawitacyjnych z rur PVC 200 mm i PVC 300 mm kanałów sanitarnych tłocznych z rur PE 90mm odgałęzień kanalizacji sanitarnej z rur PVC 160 mm i PVC 200 mm. Łączna długość planowanej kanalizacji sanitarnej wyniesie ok. 3250m. Ponadto w ramach planowanego przedsięwzięcia planuje się wykonanie przepompowni ścieków. Planowane sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej zaprojektowane będą z tworzyw sztucznych. Na trasie sieci kanalizacji sanitarnej będą zlokalizowane studnie rewizyjne, studnia zasuw, studnia rozprężna i pomiarowa, betonowe i z tworzyw sztucznych. Przepompownia ścieków będzie wykonana w wykopie szalowanym. Wyposażenie przepompowni usytuowane będzie w szczelnym zbiorniku betonowym. W przepompowni zamontowane będą filtry antyodorowe w celu zminimalizowania oddziaływania na środowisko przepompowni. Głębokość posadowienia planowanej sieci kanalizacyjnej wyniesie od 1,4 do 5,5 m. p.p.t., natomiast głębokość posadowienia planowanej przepompowni wyniesie ok. 5,5 m. p.p.t.

W sąsiedztwie miejsca realizacji przedmiotowej inwestycji występują:

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- drogi;
- tereny rolne.

Inwestycja realizowana będzie na terenach dróg gminnych, na działkach gminnych oraz na terenie drogi wojewódzkiej. Ponieważ projektowane obiekty są budowlami podziemnymi teren zajęty pod inwestycję będzie mógł być wykorzystywany tak jak dotychczas. Nie przewiduje się zmiany pokrycia szatą roślinną zajmowanego terenu.

Do projektowanej kanalizacji nie przewiduje się konieczności wykonywania stałych dojazdów. Na czas budowy zjazdy do działek realizowane będą z istniejących dróg. Na etapie realizacji przedsięwzięcia źródłem emisji substancji do powietrza oraz emisji hałasu będą prace budowlane oraz ruch pojazdów. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac realizacyjnych.

Głębokość posadowienia planowanych w ramach przedsięwzięcia obiektów wyniesie od ok. 1,4 m do 5,5 m.p.p.t. W przypadku wystąpienia takiej konieczności odwodnienie wykopów prowadzone będzie z wykorzystaniem igłofiltrów. Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami przez uprawnione podmioty. Ziemia z wykopów zostanie (w przeważającej większości) ponownie wykorzystana na terenie inwestycyjnym. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami przez uprawnione podmioty.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje uciążliwości, które mogłyby znacząco negatywnie wpływać na jakość środowiska.

Z up. Burmistrza

  
Małgorzata Izdebska  
Sekretarz Gminy



Znak: WU.6733.32.2016

**DECYZJA NR 87 / 2016  
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 23 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52 ust. 1, art. 53 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 778 z późn. zm.), a także art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09.06.2016r., uzupełnionego w dniu 17.06.2016r., złożonego przez PWiK Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, w sprawie budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi, przepompownią i przewodem tłocznym w ul. Azaliowej, Myśliwskiej, Konwaliowej, Stokrotki, Jaroszewskiej oraz drogach dojazdowych do ul. Jaroszewskiej na terenie działek ew. nr 34/2, 35, 36/2, 37/2, 39/1, 40/1, 45, 109, 110/10, 114/3, 115/3, części działki ew. nr 33 obr. 05 Duczki, działek ew. nr 150/2, 187/10, 188/1, 188/4, 188/17, 194, 195, 209, 211/1, 211/4, 253/1, 254/1, 258/1 oraz części działki ew. nr 128 obr. 04 Duczki, gmina Wołomin

**ustalam warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego**

na rzecz

**Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Graniczna 1  
05-200 Wołomin**

dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi, przepompownią i przewodem tłocznym w ul. Azaliowej, Myśliwskiej, Konwaliowej, Stokrotki, Jaroszewskiej oraz drogach dojazdowych do ul. Jaroszewskiej na terenie działek ew. nr 34/2, 35, 36/2, 37/2, 39/1, 40/1, 45, 109, 110/10, 114/3, 115/3, części działki ew. nr 33 obr. 05 Duczki, działek ew. nr 150/2, 187/10, 188/1, 188/4, 188/17, 194, 195, 209, 211/1, 211/4, 253/1, 254/1, 258/1 oraz części działki ew. nr 128 obr. 04 Duczki, gmina Wołomin.

**1. Ustalenia zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.**

Realizacja zamierzenia budowlanego wymaga spełnienia następujących warunków szczegółowych i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

**1.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:**

Szczegółowe usytuowanie projektowanej inwestycji i inne szczegółowe rozwiązania projektowe rozstrzygnięte zostaną na etapie projektu budowlanego w oparciu o obowiązujące przepisy. W projektowaniu należy uwzględnić min.:

- wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury;
- walory architektoniczne i krajobrazowe;
- wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych;
- walory ekonomiczne przestrzeni;
- prawo własności;
- potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa;
- potrzeby interesu publicznego.

**1.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- a. Inwestor realizujący inwestycję jest obowiązany uwzględnić m. in. ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (wg ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska – tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 672 z późn. zm.).
- b. W projekcie budowlanym należy przedstawić sposób postępowania z masami ziemnymi

- i odpadami wytworzonymi podczas prac.
- c. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew i krzewów, mogą być wykonane wyłącznie w sposób nie szkodzący drzewom lub krzewom – dotyczy to brył korzeniowych jak i koron drzew.
  - d. W przypadku konieczności wycinki istniejących drzew nieowocowych należy uzyskać zgodę, wydaną przez właściwy organ.
  - e. Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, obowiązane są niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; jednocześnie obowiązane są zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków odpowiednich zarządzeń.
  - f. Sposób prowadzenia sieci przez działki gruntów pod wodami powierzchniowymi płynącymi (ciekami wodnymi) należy uzgodnić z zarządcą tych wód, w razie potrzeby uzyskać stosowne pozwolenie.

### **1.3. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**

- a. Inwestycję należy zaprojektować i zrealizować w sposób bezkolizyjny w stosunku do istniejącej infrastruktury, z zachowaniem określonych w przepisach odrębnych i normach stref i odległości. Projekt budowlany przedmiotowej inwestycji powinien zawierać rozwiązania zabezpieczające elementy istniejącej infrastruktury, mogące ulec uszkodzeniu podczas prowadzenia robót.
- b. Sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarach miast oraz w pasach drogowych na terenie istniejącej lub projektowanej zwartej zabudowy obszarów wiejskich, należy uzgodnić na naradach koordynacyjnych, organizowanych przez Starostę Wołomińskiego.
- c. Ewentualna przebudowa istniejących sieci kolidujących z planowaną inwestycją na warunkach określonych przez gestorów sieci na koszt Inwestora.
- d. Roboty budowlane należy wykonywać w sposób umożliwiający korzystanie z dojeżdż i dojazdów do posesji znajdujących się w rejonie inwestycji.

### **1.4. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:**

Realizacja oraz docelowe funkcjonowanie projektowanej inwestycji winno być zaprojektowane z zachowaniem interesów osób trzecich, w sposób, który w stosunku do nieruchomości sąsiednich nie będzie:

- a. pozbawiał ich dostępu do drogi publicznej, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- b. powodował uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem,
- c. powodował zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Projektowane obiekty budowlane powinny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.).

## **2. Ustalenia wynikające z przepisów szczególnych:**

- a. Inwestor winien wystąpić z wnioskiem o pozwolenie na budowę / zgłoszeniem wnioskowanej inwestycji wraz z niezbędną dokumentacją, opracowaną zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 29 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462 z późn. zm.), a także z oświadczeniem o posiadanych prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- b. Projekt zagospodarowania terenu, będący częścią projektu budowlanego, należy opracować na aktualnej mapie geodezyjnej do celów projektowych.
- c. Zajęcie pasa drogowego na cele prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia wymaga zgody zarządcy drogi.
- d. Projekt budowlany powinien spełniać warunki określone w obowiązujących aktach prawnych, w tym niżej wymienionych. Inwestor w trakcie realizacji i docelowego funkcjonowania planowanej inwestycji winien spełnić wymagania i warunki określone w szczególności w:
  - ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.),
  - rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 1422),
  - rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych

- (Dz. U. z 2012r. poz. 463),
- ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 353),
  - rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 71),
  - ustawie z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 460 z późn. zm.),
  - rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 124),
  - ustawie z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 469 z późn. zm.),
  - ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21 z późn. zm.),
  - ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 672 z późn. zm.),
  - ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 1651 z późn. zm.),
  - ustawie z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 191 z późn. zm.),
  - rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009r. Nr 124, poz. 1030),
  - przepisach szczegółowych i przywołanych normach.

**3. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały określone na mapie geodezyjnej w skali 1:1000 (stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji) i oznaczone literami ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZA'B'C'D'E'F'G'H'I'J'K'L'L'M'N'O'P'Q'R'S'T'U'V'W'X'Y'Z' A''B''A.**

#### UZASADNIENIE

W dniu 09.06.2016r. PWiK Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, działając przez Pełnomocnika – Panią Hannę Szustecką, prowadzącą działalność pod firmą Usługi Projektowe Szustecka Hanna – wystąpiła z wnioskiem, uzupełnionym w dniu 17.06.2016r., o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi, przepompownią i przewodem tłocznym w ul. Azaliowej, Myśliwskiej, Konwaliowej, Stokrotki, Jaroszewskiej oraz drogach dojazdowych do ul. Jaroszewskiej na terenie działek ew. nr 34/2, 35, 36/2, 37/2, 39/1, 40/1, 45, 109, 110/10, 114/3, 115/3, części działki ew. nr 33 obr. 05 Duczki, działek ew. nr 150/2, 187/10, 188/1, 188/4, 188/17, 194, 195, 209, 211/1, 211/4, 253/1, 254/1, 258/1 oraz części działki ew. nr 128 obr. 04 Duczki, gmina Wołomin.

Stosownie do art. 104 KPA przeprowadzono postępowanie administracyjne w w/w sprawie. Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiadomiono o wszczęciu postępowania strony postępowania w drodze obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych zawiadomiono pisemnie. W toku postępowania strony nie wniosły żadnych uwag.

Stosownie do art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenu objętego decyzją przeprowadzono analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Przeprowadzona analiza wykazała co następuje:

Projektowane odcinki sieci kanalizacyjnej zalicza się do inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.).

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek ew. nr 34/2, 35, 36/2, 37/2, 39/1, 40/1, 45, 109, 110/10, 114/3, 115/3, części działki ew. nr 33 obr. 05 Duczki, działek ew. nr 150/2, 187/10, 188/1, 188/4, 188/17, 194, 195, 209, 211/1, 211/4, 253/1, 254/1, 258/1 oraz części działki ew. nr 128 obr. 04 Duczki, gmina Wołomin.

Stan faktyczny i prawny terenu inwestycji:

-dz. ew. nr 114/3, 115/3, 34/2, 36/2, 37/2, 110/10, 39/1, 40/1 obręb 05 Duczki – właściciel: Gmina Wołomin,

-dz. ew. nr 109, 33, 35 obręb 05 Duczki – władający: Skarb Państwa, użytkownik: Gmina

Wołomin,

-dz. ew. nr 45 obręb 05 Duczki – władający: Skarb Państwa.

-dz. ew. nr 188/17, 188/4, 194, 211/4, 253/1, 254/1 obręb 04 Duczki – właściciel: Gmina Wołomin,

-dz. ew. nr 187/10, 188/1, 211/1, 2581/1 obręb 04 Duczki – właściciel: Gmina Wołomin, użytkownik: Gmina Wołomin,

-dz. ew. nr 128, 195, 209 obręb 04 Duczki – posiadacz samoistny: Gmina Wołomin

-dz. ew. nr 150/2 obręb 04 Duczki – władający: Skarb Państwa.

Przedmiotowe działki zgodnie z ewidencją gruntów sklasyfikowane są jako grunty orne (RV), pastwiska trwałe (PsV), grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi (Wp) oraz drogi (dr, dr-RV, dr-PsV). Przedmiotowa inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Teren objęty wnioskiem nie jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2014r. poz. 1446 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 1651 z późn. zm.).

Stosownie do ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 353) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 71) planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie jest wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wnioski z przeprowadzonej analizy wykazały, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest sprzeczne z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 w/w. ustawy projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został uzgodniony z:

- Miejskim Zakładem Dróg i Zieleni w Wołominie – w zakresie wpływu na drogi gminne (ul. Azaliowa, ul. Myśliwska, ul. Konwaliowa, ul. Jaroszevska, ul. Turystyczna, ul. Stokrotki, ul. Ręczajska) i ruch drogowy – pismem uzgadniającym z dnia 07.11.2016 r.;
- Starostą Wołomińskim – w zakresie ochrony gruntów rolnych - „milcząca zgoda” - zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane;
- Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie – w zakresie melioracji wodnych – postanowieniem uzgadniającym z dnia 26.10.2016 r. (znak: WZMiUW.W/IWO-0231.49/16);
- Właściwym organem administracji geologicznej (Ministrem Środowiska, Marszałkiem Województwa Mazowieckiego, Starostą Wołomińskim) – w zakresie udokumentowanych wód podziemnych - „milcząca zgoda” - zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

Uzgodnienie z pozostałymi organami, wymienionymi w art. 53 ust. 4, nie było wymagane.

Ponieważ – zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – „nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi”, a przedmiotowa inwestycja – jak wykazano wyżej – jest zgodna z wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych wskazanych w niniejszej decyzji, orzeczono jak w sentencji. Niniejsza decyzja spełnia wymagania Wnioskodawcy zawarte we wniosku.

Projekt niniejszej decyzji sporządził mgr inż. arch. Tomasz Graj, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów nr WP-0805.

#### POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób

trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art. 63 ust. 2 i 4) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W myśl art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania administracyjnego prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem Burmistrza Wołomina, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – mapa w skali 1:1000 z wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.



Z up. Burmistrza  
*Paweł Seweryniak*  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Urbanistyki

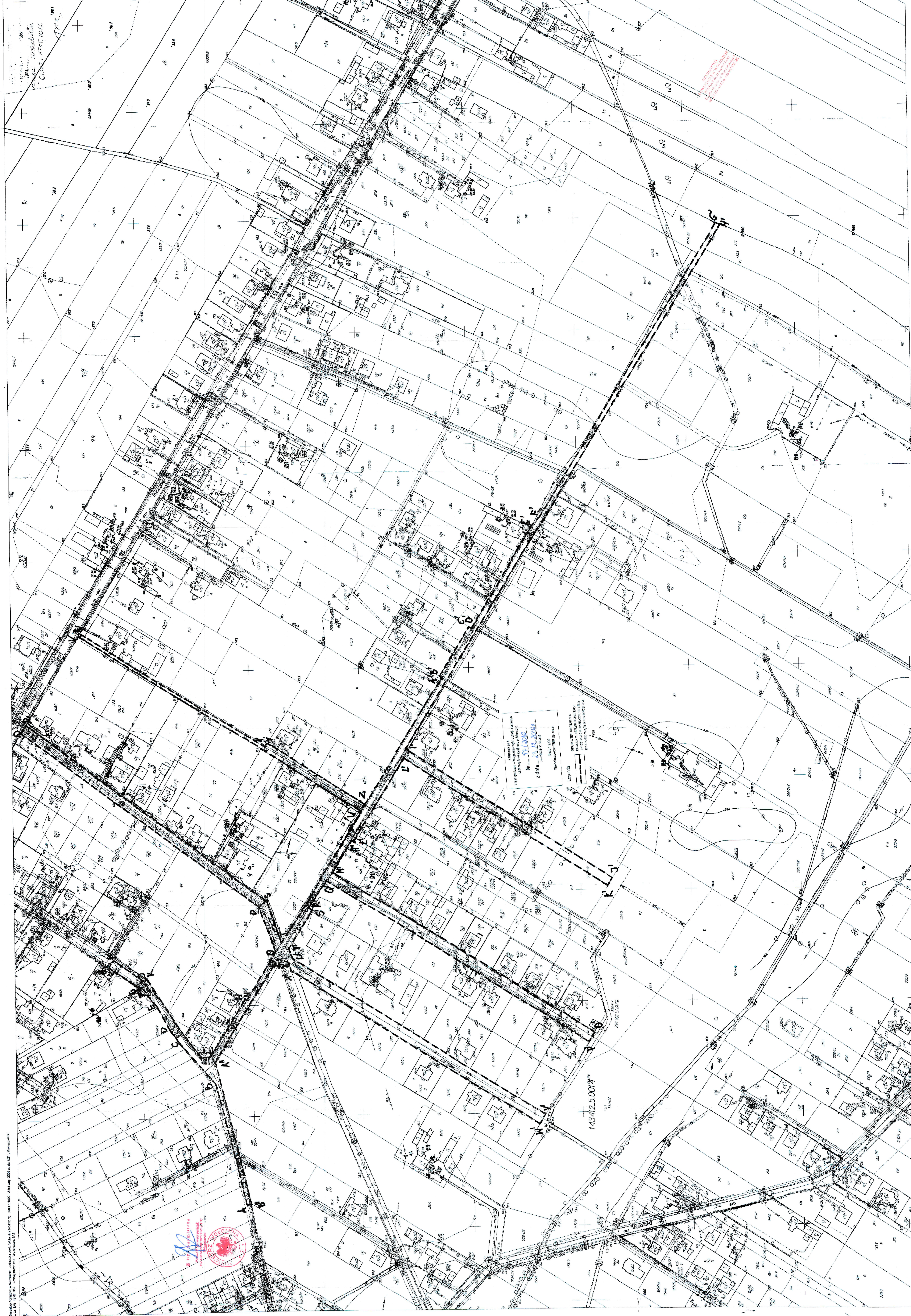
Otrzymują :

1. PWiK Sp. z o.o.  
- przez pełnomocnika Panią Hannę Szustecką
2. Skarb Państwa -Starosta Wołomiński  
ul. Prądzyńskiego 3, 05-200 Wołomin
3. Gmina Wołomin  
ul.Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin
4. aa.

dz. ew. nr 109, 33, 35, 45 obr. 05 Duczki  
dz. ew. nr 150/2 obr. 04 Duczki  
dz. ew. nr 109, 33, 35, 110/10, 39/1, 40/1, 114/3, 115/3, 34/2,  
36/2, 37/2 obr. 05 Duczki  
dz. ew. nr 188/17, 188/4, 188/1, 194, 211/4, 253/1, 254/1,  
187/10, 211/1, 258/1, 128, 195, 209 obr. 04 Duczki

Do wiadomości:

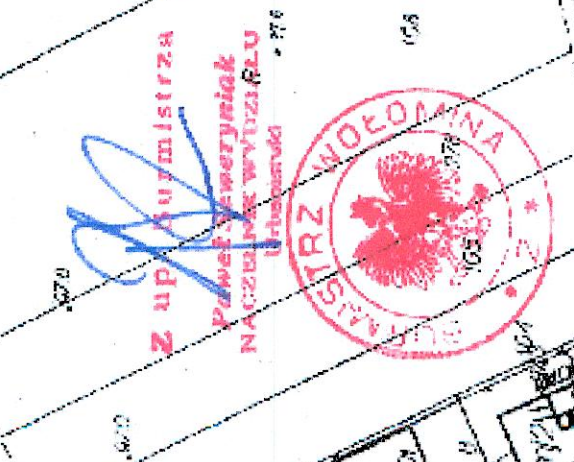
1. Marszałek Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa



WYKONANO  
PRZEKREŚLENIA  
WYKONANO  
WYKONANO

WYKONANO  
PRZEKREŚLENIA  
WYKONANO  
WYKONANO

14342.5.0014



WYKONANO PRZEKREŚLENIA WYKONANO WYKONANO

WYKONANO PRZEKREŚLENIA WYKONANO WYKONANO