



MAZOWIECKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie  
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa  
tel. (+48) 22 44 30 400, fax (+48) 22 44 30 401

www.mwzkz.pl  
PRZEDSIĘBIORSTWO  
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
WPLYNEŁO

dn. 2022-08-22

17.08.2022  
K. Kucharska

WA.5183.5.6.2022.AD

L.dz. 1884

Warszawa, 18 sierpnia 2022 r.

## DECYZJA

Działając na podstawie art. 31 ust. 2 w związku z art. 6 ust.1 pkt 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4, pkt. 4, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. , ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, reprezentowanego przez Pana Wojciecha Jankowskiego, z dnia 16.08.2022 r. (data wpływu: 17.08.2022 r.), o uzgodnienie inwestycji w związku z zamiarem realizacji inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami wodociągowymi w ul. Kmicica na terenie **działek nr ew. 157, 160/1, 161/1, 176/1, 177/2, 178/1, 178/5, 178/6, 179/3, 179/5, 187/2, 212/37/, 215/17, 300 obręb 35**, położonych w miejscowości **WOŁOMIN gm. loco**, zlokalizowanej częściowo na obszarze zabytku archeologicznego **nr AZP 54-69/39 (ślady osadnictwa średniowiecznego)**, objętego ochroną na podstawie Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu „Osiedla 1-go Maja III” położonego na południe od rowu melioracyjnego oraz ograniczonego ulicami: Al. Niepodległości, Lipiny Kąty, Lipiny B w Wołominie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVIII-51/2014 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 29.05.2014 r.

stwierdzam:

**brak konieczności przeprowadzenia badań archeologicznych** w związku z zamiarem realizacji inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami wodociągowymi w ul. Kmicica na terenie **działek nr ew. 157, 160/1, 161/1, 176/1, 177/2, 178/1, 178/5, 178/6, 179/3, 179/5, 187/2, 212/37/, 215/17, 300 obręb 35**, położonych w miejscowości **WOŁOMIN gm. loco**, zlokalizowanej częściowo na obszarze zabytku archeologicznego **nr AZP 54-69/39 (ślady osadnictwa średniowiecznego)**, objętego ochroną na podstawie Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu „Osiedla 1-go Maja III” położonego na południe od rowu melioracyjnego oraz ograniczonego ulicami: Al. Niepodległości, Lipiny Kąty, Lipiny B w Wołominie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVIII-51/2014 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 29.05.2014 r.

Uzasadnienie

Dnia 17.08.2022 r. do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. , ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, reprezentowanego przez Pana Wojciecha Jankowskiego, o uzgodnienie inwestycji w związku z zamiarem realizacji inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami wodociągowymi w ul. Kmicica na terenie działek nr ew. 157, 160/1, 161/1, 176/1, 177/2, 178/1, 178/5, 178/6, 179/3, 179/5, 187/2, 212/37/, 215/17, 300 obręb 35, położonych w miejscowości Wołomin gm. loco.

Planowana inwestycja przeznaczona jest częściowo do realizacji na obszarze zabytku archeologicznego nr AZP 54-69/39. Ww. zabytek archeologiczny został odkryty przez S. Woydę w trakcie badań powierzchniowych przeprowadzonych przez S. Woydę w 1994 roku w ramach programu „Archeologiczne Zdjęcie Polski.” Omawiany zabytek to zachowane w ziemi (poniżej współczesnej warstwy użytkowej) ślady osadnictwa średniowiecznego.

W przypadku zabytków archeologicznych wszelkie zmiany w dotychczasowym użytkowaniu terenu oraz związane z nimi działania inwestycyjne, ingerujące w strukturę gruntu (poniżej współczesnej warstwy użytkowej) natrafiając na zabytkowe obiekty niszczą je bezpowrotnie.

Po analizie dokumentów przedstawionych przez wnioskodawcę oraz dokumentów zgromadzonych w zasobach Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie organ uznał, że planowane działania nie spowodują uszczerbku dla substancji zabytkowej, dlatego można odstąpić od warunków konserwatorskich, tj. zwolnić inwestora z obowiązku przeprowadzenia badań archeologicznych związanych z planowaną inwestycją.

Jednocześnie Wojewódzki Konserwator Zabytków przypomina, że w przypadku natrafienia w trakcie robót inwestycyjnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami należy roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (art. 32, art. 33 i art. 108 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Należy także pamiętać, że zgodnie z art. 115 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kto niezwłocznie nie powiadomił wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta) albo dyrektora urzędu morskiego o odkryciu w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, a także nie wstrzymał wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć znaleziony przedmiot i nie zabezpieczył, przy użyciu dostępnych środków, tego przedmiotu i miejsca jego znalezienia, podlega karze grzywny.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie

1. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych zezwoleń wymaganych prawem.
2. Od decyzji niniejszej przysługuje, zgodnie z przepisem art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które strona może wnieść w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa.
3. Zgodnie z art. 127a kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

#### Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
2. a/a WUOZ WA AD

ZASTĘPCA MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW

  
Bogna Radziwińska