

UMOWA nr

„Przeгляд agregatów prądow6rczych w obiektach PWiK Sp. z o.o. w Wołominie”
(dalej zwana *Umow6*)

zawarta w dniu r. w Wołominie pomi6dzy

Przedsiębiorstwem Wodoci6g6w i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzib6 w Wołominie, przy ulicy Granicznej 1, 05-200 Wołomin, wpisanym do rejestru przedsiębiorc6w S6du Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru S6dowego, pod numerem KRS 0000002980, NIP 1250005499, posiadaj6cym kapitał zakładowy 80 592 500,00 zł, reprezentowanym przez:
Wojciecha Jankowskiego – Prezesa Zarz6du,

zwanym dalej **Zamawiaj6cym**

a

....., prowadz6cym działaln66 gospodarcz6 pod nazw6
..... z siedzib6 przy,
NIP, REGON, wpisanym do CEIDG pod numerem
.....

zwanym dalej **Wykonawc6**

Na podstawie dokonanego przez Zamawiaj6cego wyboru Oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, prowadzonym w trybie zapytania o cenę w oparciu o postępowanie prowadzone na podstawie wewnętrznego „Regulaminu udzielania przez Przedsiębiorstwo Wodoci6g6w i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzib6 w Wołominie zamówie6 nieobjętych ustaw6 z dnia 11 wrze6nia 2019 r. Prawo Zam6wie6 Publicznych” – zatwierdzonego Uchwał6 nr 1/2023 z dnia 10.01.2023 r. została zawarta Umowa następuj6cej tre6ci:

§ 1

Zakres Umowy

Wykonawca zobowi6zuje się do wykonania na rzecz Zamawiaj6cego przedmiotu zamówienia p.t.: **„Przeгляд agregatów prądow6rczych w obiektach PWiK Sp. z o.o. w Wołominie”** tj.

a) Wykaz agregatów:

1. GPW 330 VO	315 kVA	Stacjonarna Oczyszczalnia ul. Krymska,
2. IWECO IFO I 250	250 kVA	Stacjonarna SUW Graniczna ul. Graniczna,
3. VOLVO FDF130VS nr D13052.	140kVA	Stacjonarna PG ul. Gryczana,
4. ZPW 160 DTDEO	160 kVA	Stacjonarna PG ul. Gryczana,
5. 56ZPPd-SW680	125 kVA	Stacjonarna PS-1 ul. Wile6ska,
6. 56ZPPd-SW680	125 kVA	Stacjonarna PWD ul. Rolna,
7. ZPW 45 DTDEZ 419	45 kVA	Pompownie Wołomin,
8. ZPW 45 DTDEZ 425	45 kVA	Na podwoziu Pompownie Wołomin,
9. GSL 30 D	31 kVA	Na podwoziu PD-2 ul. Parkowa,

b) Zakres prac przegl6du:

- wymiana filtra oleju,
- wymiana filtra paliwa,
- wymiana oleju silnika,
- wymiana filtra powietrza,
- kontrola naciągu i stanu pasków klinowych,
- kontrola układu smarowania,
- kontrola układu paliwowego,
- kontrola układu chłodzenia,
- kontrola układu wydechowego,
- kontrola akumulatorów,
- kontrola stanu połączeń wewnętrznych prądnicy,
- kontrola stanu izolacji,
- uruchomienie i kontrola parametrów wyjściowych,
- kontrola działania automatyki i SZR-u,
- w razie potrzeby: wymiana płynu chłodzącego,
- sporządzenie protokołów przeglądu,
- wymiana termostatu – dotyczy agregatu prądotwórczego IWECO IFO I 250 - SUW Graniczna.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzone mu zadanie w terminie 30 dni kalendarzowych od daty podpisania Umowy tj. do dnia

§ 3

Miejsce wykonania zamówienia

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w miejscach wskazanych przez Zamawiającego na terenie Gminy Wołomin.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie „Przedmiotu Zamówienia”, Strony ustalają na podstawie Oferty Wykonawcy. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
2. Za wykonanie całości zamówienia Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie w wysokości:
Wartość netto zł (słownie:zł)VAT
..... zł **Wartość brutto** zł (słownie:zł)
3. Za przegląd poszczególnych agregatów Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodnie z poniższą tabelą:

Agregat	Rodzaj i miejsce	Cena netto w PLN	Vat w PLN	Cena brutto w PLN
GPW 330 VO 315 kVA	Stacjonarny Oczyszczalnia ul. Krymska			
IWECO IFO I 250 250 kVA	Stacjonarny SUW Graniczna ul. Graniczna			

VOLVO FDF130VS nr D13052. 140kVA	Stacjonarny PG ul. Gryczana			
ZPW 160 DTDEO 160 kVA	Stacjonarny PG ul. Gryczana			
56ZPPd-SW680 125 kVA	Stacjonarny PS-1 ul. Wileńska			
56ZPPd- SW680 125 kVA	Stacjonarny PWD ul. Rolna			
ZPW 45 DTDEZ 419 45 kVA	Pompownie Wołomin			
ZPW 45 DTDEZ 425 45 kVA	Na podwoziu Pompownie Wołomin			
GSL 30 D 31 kVA	na podwoziu PD-2 ul. Parkowa			

4. Podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowi oryginał protokołu odbioru końcowego wykonanych przeglądów.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze w ciągu 14 dni kalendarzowych od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dołączonymi wymaganymi dokumentami. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy, na który Zamawiający zobowiązany będzie przelać wynagrodzenie, jest rachunkiem bankowym znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych od 01.09.2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
6. Za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający dokonał przelewu (dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego).
7. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowo - w rozumieniu umowy i/lub ustawy o VAT- wystawionej faktury VAT lub wskazania numeru rachunku nie widniejącego w elektronicznym wykazie, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia bez negatywnych dla siebie konsekwencji. W takim wypadku objęta fakturą należność nie będzie traktowana jako wymagalna i nie będzie pociągać za sobą obciążenia ewentualnymi odsetkami za opóźnienie w płatności.
8. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie wykonać prace konieczne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią. Jeżeli konieczność wykonania tych robót wystąpi z winy Wykonawcy, to nie przysługuje mu prawo do otrzymania wynagrodzenia, natomiast w innych przypadkach przeglądy będą wykonane za dodatkowym wynagrodzeniem, które zostanie ustalone zgodnie z ofertą.

§ 5

Gwarancje, reklamacje

1. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na wykonane przeglądy licząc od dnia bezwarunkowego odebrania przedmiotu umowy.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wad, Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia pod rygorem zastosowania kar umownych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wad w terminie nie później niż 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych wadach. Termin usunięcia wad w uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za pisemną zgodą Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na związane z tym koszty.

5. W razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie zastępcze w terminie 7 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego.
6. W okresie obowiązywania umowy, jak i po jej rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody jak i utracone korzyści (m.in. wydatki i koszty związane z postępowaniami sądowymi, administracyjnymi lub egzekucyjnymi) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 6

Obowiązki Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - Przeglądu agregatów prądotwórczych wskazanych w §1 pkt. a) Umowy;
 - Wykonania przeglądu agregatów w zakresie wskazanym w §1 pkt. b) Umowy;
 - Spełniania wszelkich wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy związanych z organizacją i wykonaniem prac eksploatacyjnych urządzeń energetycznych określonych w niniejszej umowie.
2. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - Udostępnienia urządzeń;
 - Odbioru wykonanych prac.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy:
 - a) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich niezwłocznie pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - b) gdy Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego,
 - c) gdy Wykonawca realizuje przedmiot Umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający w terminie 14 dni kalendarzowych odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu realizacji przedmiotu Umowy, pomimo wezwania wystosowanego przez Wykonawcę, złożonego na piśmie,
 - b) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty zaakceptowanej faktury mimo dodatkowego wezwania do zapłaty faktury po upływie terminu zapłaty określonego w niniejszej Umowie.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a) w terminie 7 dni kalendarzowych od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji realizacji przedmiotu Umowy, potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego,
- b) Wykonawca usunie z terenu realizacji przedmiotu Umowy wykorzystywane przez niego urządzenia zaplecza technicznego,
- c) Zamawiający dokona odbioru realizacji przedmiotu Umowy i zapłaci wynagrodzenie za przedmiot Umowy, który został wykonany prawidłowo do dnia odstąpienia.

§ 8

Kary umowne

1. Strony ustalają kary umowne przysługujące z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - a) w razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia powstałego wskutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości brutto przedmiotu zamówienia określonego w § 4 pkt. 3 Umowy;
 - b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot Umowy określony w § 4 pkt. 2 Umowy;
 - c) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiot Umowy określony w § 4 pkt. 2 Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach Kodeksu Cywilnego.
4. Kara umowna płatna będzie w terminie 7 dni od daty wezwania do jej zapłacenia.
5. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.
6. Opóźnienie w zapłacie faktury rodzi po stronie Zamawiającego obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

Zmiany w umowie

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie istotnych zmian treści umowy za zgodą Zamawiającego.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą dotyczyć:
 - 1) zmiany jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla objętego proponowaną zmianą elementu przedmiotu umowy,
 - 2) zmiany zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia.
 - 3) zmiany terminów określonych w § 2 umowy,
 - 4) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (w tym podatku VAT),

4. Zmiany, o których mowa w ust. 3 mogą zostać dokonane, jeżeli zachodzą i są ich uzasadnieniem niżej wymienione okoliczności:
 - 1) zmiany obowiązujących przepisów,
 - 2) podniesienie wydajności przedmiotu umowy lub jego elementów,
 - 3) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, w tym ograniczeniami o charakterze globalnym jak i lokalnym,
 - 4) opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia prac powstałe w wyniku:
 - a) przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne) mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu umowy,
 - c) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
5. Zakazuje się zmiany umowy, jeżeli zmiana jest wymuszona uchycieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.
6. Dokonanie zmian umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Spory

1. Strony będą dążyły do polubownego załatwienia sporów mogących powstać w związku z Umową.
2. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
3. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie drugiej Stronie konkretnego roszczenia na piśmie.
4. Strona, do której wpłynęło roszczenie ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia.
5. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 4, zainteresowana Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
6. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11

Nadzór

1. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy ze strony Zamawiającego, będzie pełnił:
– Pan Krzysztof Sasin, tel. 22 776 21 21 wew.116
Nadzór nad prawidłową realizacją umowy ze strony Wykonawcy, będzie pełnił:

–

§ 12

Przepisy końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w niniejszej Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez

Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.

Adresy do doręczeń:

WYKONAWCA:

.....

.....

ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

ul. Graniczna 1

05-200 Wołomin

3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze Stron.

Sporządziła: Urszula Papiór

Dział Inwestycji i Zamówień

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

