

prowadzone pod nadzorem osób z uprawnieniami.

- Przestrzegać przepisy prawa dotyczące bhp:
 - Ustawa z dnia 26.06.1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r nr 21 poz. 94 późniejszymi zmianami),
 - Ustawa z dnia 07.07.1994r. – Prawo budowlane - art. 21a (Dz. U. z 2006 r nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r.Nr 47, poz. 401)
 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. z 2001r nr 118, poz.1263)
 - Ustawa z dn. 21.12 2000r. o dozorze technicznym (Dz. U. z 2000r. nr 122 poz. 1321),
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28.05.1996 w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. z 1996r. nr 62 poz. 288),
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dn. 14 marca 2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. z 2000r., nr 26 poz. 313).

Niniejsze wytyczne sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126)

PROJEKTANT
inż. Hanna Szustecka
upr. bud. w zakr. inst. sanit.
nr 57490 Sk-ce

ASA

**DECYZJA O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU
PUBLICZNEGO**

POWIATOWE BIURO
WYKAZAŁOŚĆ WOLOMINIE
05-200 Wolomin, ul. Prądnickiego 3,
tel. 787-411116, 107 110, 114

**BURMISTRZ
WOŁOMINA**

Wołomin, dnia 07.10.2014r.

Znak: WU.6733.33.2014

**DECYZJA NR 79 / 2014
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52 ust. 1, art. 53 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.), a także art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014r. poz. 518), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.03.2014r., uzupełnionego w dniu 27.06.2014 r, złożonego przez PWiK Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, w sprawie budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami, przepompownią ścieków i przewodem tłocznym, w ulicy Mińskiej i ulicy Raclawickiej, na terenie działek ew. nr 269/4, 282/6, 339/1, 347/10 oraz części działek ew. nr 248, 291, 315/2, 347/8, 348/1, położonych w miejscowości Majdan, gmina Wołomin

ustalam warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

na rzecz
PWiK Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1
05-200 Wołomin

dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami, przepompownią ścieków i przewodem tłocznym w ulicy Mińskiej i ulicy Raclawickiej, na terenie działek ew. nr 269/4, 282/6, 339/1, 347/10 oraz części działek ew. nr 248, 291, 315/2, 347/8, 348/1, położonych w miejscowości Majdan, gmina Wołomin.

1. Ustalenia zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

Realizacja zamierzenia budowlanego wymaga spełnienia następujących warunków szczegółowych i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

Szczegółowe usytuowanie projektowanej inwestycji i inne szczegółowe rozwiązania projektowe rozstrzygnięte zostaną na etapie pozwolenia na budowę w oparciu o obowiązujące przepisy. W projektowaniu należy uwzględnić min.:

- wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury;
- walory architektoniczne i krajobrazowe;
- wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych;
- wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych;
- walory ekonomiczne przestrzeni;
- prawo własności;
- potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa;
- potrzeby interesu publicznego.

1.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a. Inwestor realizujący inwestycję jest obowiązany uwzględnić m. in. ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (wg ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska – tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 1232).
- b. W projekcie budowlanym należy przedstawić sposób postępowania z masami ziemnymi i odpadami wytworzonymi podczas prac.
- c. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew i krzewów, mogą być wykonane

wyłącznie w sposób nie szkodzący drzewom lub krzewom – dotyczy to brył korzeniowych i koron drzew.

- d. Teren planowanej inwestycji położony jest w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, ustanowionego rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego Nr 3 z dnia 13 lutego 2007r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42 poz. 870 z późn. zm.). Obowiązuje zakaz przekształcania naturalnej rzeźby terenu oraz zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień przydrożnych i śródpolnych. Zgodnie z ww. rozporządzeniem zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych w pasie o szerokości 20,0m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej. Inwestycję należy realizować zgodnie z przepisami ww. rozporządzenia.
- e. Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, obowiązane są niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; jednocześnie obowiązane są zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora odpowiednich zarządzeń.

1.3. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a. Inwestycję należy zaprojektować i zrealizować w sposób bezkolizyjny w stosunku do istniejącej infrastruktury, z zachowaniem określonych w przepisach odrębnych i normach stref i odległości. Projekt budowlany przedmiotowej inwestycji powinien zawierać rozwiązania zabezpieczające wrażliwe elementy istniejącej infrastruktury.
- b. Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej przy Starostwie Powiatowym w Wołominie na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.).
- c. Ewentualna przebudowa istniejących sieci kolidujących z planowaną inwestycją na warunkach określonych przez gestorów sieci na koszt Inwestora.
- d. Roboty budowlane należy wykonywać w sposób umożliwiający korzystanie z dojazdów do posesji znajdujących się w rejonie inwestycji.

1.4. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

Realizacja oraz docelowe funkcjonowanie projektowanej inwestycji winno być zaprojektowane z zachowaniem interesów osób trzecich, w sposób, który w stosunku do nieruchomości sąsiednich nie będzie:

- a. pozbawiał ich: dostępu do drogi publicznej, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- b. powodował uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem,
- c. powodował zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Projektowane obiekty budowlane powinny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 1409).

2. Ustalenia wynikające z przepisów szczególnych:

- a. Inwestor winien wystąpić z wnioskiem o pozwolenie na budowę wnioskowanej inwestycji wraz z niezbędną dokumentacją budowlaną, opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 29 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462 z późn. zm.), a także z oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- b. Projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie geodezyjnej do celów projektowych.
- c. Wykonawca przed rozpoczęciem robót winien uzyskać pozwolenie na zajęcie pasa drogowego na okres budowy inwestycji.
- d. Projekt budowlany powinien spełniać warunki określone w obowiązujących aktach prawnych, w tym niżej wymienionych. Inwestor w trakcie realizacji i docelowego funkcjonowania planowanej inwestycji winien spełnić wymagania i warunki określone w szczególności w:
 - ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 1409),
 - rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia

154

- 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r. poz. 463),
- ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 1235),
 - rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 260 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 1232),
 - ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 627),
 - ustawie z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jedn. Dz. U. z 2009r. Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.),
 - ustawie z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2012r. poz. 1059),
 - przepisach szczegółowych i przywołanych normach.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały określone na mapie geodezyjnej w skali 1:1000 (stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji) i oznaczone literami ABCDEFGHIJKLŁMNOPQRSTUVWXYZA1B1C1D1E1F1G1H1I1J1K1L1Ł1M1N1O1P1A.

UZASADNIENIE

W dniu 25.03.2014r. PWiK Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, reprezentowana przez Panią Hannę Szustecką, wystąpiła z wnioskiem, uzupełnionym w dniu 27.06.2014 r., o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami, przepompownią ścieków i przewodem tłocznym, w ulicy Mińskiej i ulicy Racławickiej, na terenie działek ew. nr 269/4, 282/6, 339/1, 347/10 oraz części działek ew. nr 248, 291, 315/2, 347/8, 348/1, położonych w miejscowości Majdan, gmina Wołomin.

Decyzją nr 66/14 z dnia 10.03.2014r. Burmistrz Wołomina stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie w ul. Fieldorfa, ul. Sportowej w Wołominie, ul. Mińskiej i ul. Racławickiej w Majdanie, gmina Wołomin sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, jednej przepompowni ścieków oraz sieci kanalizacji sanitarnej - przewodu tłocznego.

Pismem z dnia 31.03.2014r. organ wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku o zgodę Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie na realizację ww. inwestycji na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. W dniu 08.04.2014r. pełnomocnik PWiK Sp. z o.o. złożyła wniosek o zawieszenie postępowania w przedmiotowej sprawie.

W dniu 09.04.2014r. Burmistrz Wołomina wydał postanowienie nr 28/2014, zawieszające przedmiotowe postępowanie administracyjne.

Decyzją nr 374/D/TC-U/14 z dnia 30.05.2014r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie zwolnił od zakazu wykonywania robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią oraz zwolnił od zakazu lokalizowania na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowiska oraz gromadzenia ścieków.

W dniu 27.06.2014r. pełnomocnik wnioskodawcy – Pani Hanna Szustecka – wystąpiła o podjęcie postępowania w przedmiotowej sprawie.

W dniu 07.07.2014r. Burmistrz Wołomina wydał postanowienie nr 49/2014, podejmujące postępowanie administracyjne, dotyczące ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami, przepompownią ścieków i przewodem tłocznym w ulicy Mińskiej i ulicy Racławickiej, na terenie działek ew. nr 269/4, 282/6, 339/1, 347/10 oraz części działek ew. nr 248, 291, 315/2, 347/8, 348/1, położonych w miejscowości Majdan, gmina Wołomin.

Stosownie do art. 104 KPA przeprowadzono postępowanie administracyjne w w/w sprawie. Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiadomiono o wszczęciu postępowania strony postępowania w drodze obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych zawiadomiono pisemnie. W toku postępowania strony nie wniosły żadnych uwag.

Stosownie do art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenu objętego decyzją przeprowadzono analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Przeprowadzona analiza wykazała co następuje:

Projektowany odcinek sieci kanalizacji sanitarnej zalicza się do inwestycji celu publicznego wg art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014r. poz. 518) i jest inwestycją liniową.

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek ew. nr 269/4, 282/6, 339/1, 347/10 oraz części działek ew. nr 248, 291, 315/2, 347/8, 348/1, położonych w miejscowości Majdan, gmina Wołomin.

Stan faktyczny i prawny terenu inwestycji:

–dz. ew. nr 269/4, 282/6, 291, 315/2, 339/1, 347/8, 347/10, 348/1 Majdan – właściciel: Gmina Wołomin,

–dz. ew. nr 248 obręb Majdan – właściciel: Powiat Wołomiński,

Przedmiotowe działki zgodnie z ewidencją gruntów sklasyfikowane są jako drogi (dr), grunty orne zabudowane (Br-TVI), pastwiska trwałe (PsV) oraz grunty orne (RV). Przedmiotowa inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Teren planowanej inwestycji położony jest w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, ustanowionego rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego Nr 3 z dnia 13 lutego 2007r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42 poz. 870 z późn. zm.). Realizacja zamierzenia nie jest sprzeczna z ww. rozporządzeniem.

Wnioski z przeprowadzonej analizy wykazały, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest sprzeczne z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 w/w. ustawy projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został uzgodniony z:

- Miejskim Zakładem Dróg i Zieleni w Wołominie – w zakresie wpływu na drogi gminne (ul. Raclawicka, ul. Hetmańska, ul. Bukowa, ul. Południowa) i ruch drogowy – pismem z dnia 13.08.2014r.,
- Wydziałem Inwestycji i Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Wołominie – w zakresie wpływu na drogi powiatowe (ul. Mińska / Kasprzykiewicza, ul. Watykańska / Wyszyńskiego) i ruch drogowy – postanowieniem nr 86/2014 znak: WID.030.142.2014 z dnia 22.08.2014 r.,
- Starostą Wołomińskim – w zakresie ochrony gruntów rolnych - „milcząca zgoda” – zgodnie z art. 53 ust. 5 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane,
- Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie – w zakresie melioracji wodnych – postanowieniem znak: WZMiUW.W/IWO-0231.42/14 z dnia 22.08.2014 r.,
- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie – w zakresie obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody - „milcząca zgoda” – zgodnie z art. 53 ust. 5c w związku z art. 60 ust. 1a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nie zajęcia stanowiska przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska w terminie 21 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane,
- Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej – w zakresie lokalizacji na obszarze zagrożenia powodzią – postanowieniem nr 1857/P/NZD/14, znak: NZD-0212-955-2014 z dnia 21.08.2014 r.

Uzgodnienie z pozostałymi organami, wymienionymi w art. 53 ust. 4, nie było wymagane.

Ponieważ – zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – „nie można

odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi", a przedmiotowa inwestycja – jak wykazano wyżej – jest zgodna z wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych wskazanych w niniejszej decyzji, orzeczono jak w sentencji. Niniejsza decyzja spełnia wymagania Wnioskodawcy zawarte we wniosku.

Projekt niniejszej decyzji sporządził mgr inż. arch. Tomasz Graj, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów nr WP-0805.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art. 63 ust. 2 i 4) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W myśl art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom postępowania administracyjnego prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem Burmistrza Wołomina, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – mapa w skali 1:1000 z wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.



Z up. Burmistrza
Paweł Seweryniak
NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanisteki

Otrzymują:

1. Usługi Projektowe Hanna Szustecka
ul. Porzeczkowa 20, 96-500 Sochaczew
- pełnomocnik PwK Sp. z o. o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin
2. Powiat Wołomiński
ul. Prądyńskiego 3
05-200 Wołomin
3. Gmina Wołomin
ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin
4. aa.

dz. ew. Nr 248

dz. ew. Nr 269/4, 282/6, 291, 315/2, 339/1,
347/8, 347/10, 348/1

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

15Z

**DECYZJA NR 136/14 O ŚRODOWISKOWYCH
UWARUNKOWANIACH ZGODY NA
REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA**

STAROSTWO
POWIATOWE W WOLOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wolomin, Pałacyńskiego 3
tel. 787-44-00 fax 107-110-114

WOŚ.6220.52.2013

DECYZJA nr 136/14

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 75 ust. 4 oraz art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, /t.j. z dnia 26 sierpnia 2013r. Dz. U. z 2013, poz. 1235/ w związku z § 3 ust. 1 pkt 79, § 3 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm./ po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin,

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach Zagoścień, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobyłka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, pięciu przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej- przewodu tłoczego.

UZASADNIENIE

W dniu 04 grudnia 2013r. do Urzędu Miejskiego w Wołominie, wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla rozbudowy istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach: Zagoścień, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobyłka:

1. sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci,
2. dwóch przepompowni ścieków,
3. sieci kanalizacji sanitarnej- przewodu tłoczego.

W dniach 11.12.2013r., 16.12.2013r., 20.12.2013r. dokumentacja została uzupełniona przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o w Wołominie, ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin.

W związku z faktem, że planowana inwestycja będzie realizowana na obszarze Gminy Wołomin oraz Miasta Kobyłka, Urząd Miejski w Wołominie, wystąpił do Urzędu Miasta Kobyłka z wnioskiem o udostępnienie 3 egzemplarzy wypisu i wrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 230 obręb 35 Kobyłka oraz o nr 188, 190, 388 obręb 42 Kobyłka.

W odpowiedzi na w/w pismo Urząd Miasta Kobyłka przekazał do Urzędu Miejskiego w Wołominie

dwa wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczące działek nr ew: 188, 190, 338 obręb 42 oraz działki nr ew. 230 obręb 35 stanowiące teren ul. Władysława Broniewskiego i ul. Wacława Nałkowskiego w Kobyłce.

Urząd Miejski w Wołominie, zawiadomieniem z dnia 13 stycznia 2014r., znak: WOŚ.6220.52.2013, poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach Zagościniec, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobyłka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, dwóch przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej- przewodu tłocznego.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 26 sierpnia 2013r. Dz. U. z 2013, poz. 1235/ organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w przedmiotowej sprawie jest Burmistrz Wołomina.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 26 sierpnia 2013r. Dz. U. z 2013, poz. 1235/ uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W świetle art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 26 sierpnia 2013r. Dz. U. z 2013, poz. 1235/ wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem m.in. decyzji o pozwoleniu na budowę. Planowana inwestycja będzie realizowana na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy, oraz w § 3 ust. 1 pkt 79, § 3 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz. U. 2010, Nr 213, poz. 1397 ze zm./ tj. sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym oraz przyłączy do budynków; w związku z przedsięwzięciem polegającym na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile progi te zostały określone.

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ww ustawy Burmistrz Wołomina uzyskał opinie:

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowienie znak: WOŚ.II.4240.54.2014.PKO z dnia 24.02.2014r. nie uznające konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach Zagościniec, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobyłka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, pięciu przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej- przewodu tłocznego.

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie, opinia sanitarna z dnia 17.01.2014r., znak: ZNS-717/11-4/14, stwierdzająca możliwość odstąpienia od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: rozbudowie istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach Zagościniec, Lipka, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobyłka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, dwóch przepompowni ścieków, sieci

kanalizacji sanitarnej- przewodu tłocznego.

Po analizie akt sprawy stwierdzono omyłkę we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, czego następstwem było złożenie przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. korekty wniosku dla inwestycji polegającej na rozbudowie istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach Zagościniec, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobyłka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, pięciu przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej – przewodu tłocznego.

W związku z powyższym Urząd Miejski w Wołominie, pismem z dnia 11 marca 2014r., znak: WOŚ.6220.52.2013, zwrócił się z prośbą do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie, o dokonanie korekty wydanej opinii sanitarnej w zakresie nazwy przedsięwzięcia zgodnie ze złożonym wnioskiem przez PWiK Sp. z o. o. w Wołominie.

Pismem z dnia 14.03.2014r., znak: ZNS-717/11-4/14, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołominie, wprowadził korektę opinii sanitarnej ZNS-717/11-4/14, w zakresie nazwy przedsięwzięcia, t.j. dla inwestycji polegającej na rozbudowie istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach: Zagościniec, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobyłka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, pięciu przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej – przewodu tłocznego.

W dniu 18 marca 2014r. Burmistrz Wołomina wydał postanowienie nr 5/14, znak: WOŚ.6220.52.2013, w którym nie nałożył obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach Zagościniec, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobyłka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, pięciu przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej- przewodu tłocznego.

Zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 26 sierpnia 2013r. Dz. U. z 2013, poz. 1235/ w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach powinno zawierać informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 w/w ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko a mianowicie:

1. rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejącej sieci na terenie miasta Wołomin, gminy Wołomin (w miejscowościach Zagościniec, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz miasta Kobyłka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, pięciu przepompowni ścieków oraz sieci kanalizacji sanitarnej- przewodu tłocznego.

Ścieki sanitarne z projektowanej sieci kanalizacyjnej zostaną odprowadzone istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków „KRYM” zlokalizowanej w miejscowości Leśniakowizna na terenie gminy Wołomin.

Przepompownie zostaną wykonane w wykopach szalowanych w drodze dojazdowej do ul. Piaskowej w Lipinkach, ul. Gwiazdzistej w Zagościńcu, ul. Kochanowskiego w Czarnej, ul. Rozwadowskiego

w Ossowie oraz ul. Nadłakowej w Wołominie. Przepompownie zlokalizowane zostaną w odległości ok. 10-20m od zabudowań mieszkalnych na głębokości ok. 5,5-6,0 m p.p.t. Zbiorniki przepompowni zostaną wykonane z elementów betonowych łączonych na uszczelki gumowe, a elementy denne zostaną dostarczone monolityczne.

Przewody tłoczne z rur PE o średnicy 90 mm i długości ok. 800 m wykonane zostaną w ul. Nadłakowej, ul. Słonecznej w Wołominie, ul. Kochanowskiego w Czarnej, ul. Gwiaździstej i ul. Letniskowej w Zagościńcu, w drodze dojazdowej do ul. Piaskowej w Lipinkach, w ul. Rozwadowskiego w Ossowie oraz w ul. Broniewskiego w Kobyłce. Uzbrojenie przewodów tłocznych oprócz przepompowni stanowić będą studnie pomiarowe, studnie odpowietrzające, studnie z zasuhami i studnie rozprężne.

Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC o średnicy 200 mm i długości ok. 4000 m, wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi do granic nieruchomości zostanie wykonana na terenie miasta Wołomin w ul. Poznańskiej, ul. Błońskiej, ul. Polskiej, ul. Nadłakowej i ul. Nałkowskiego, na terenie gminy Wołomin w ul. Wesołej, ul. Rumiankowej, ul. Gwiaździstej, ul. Księżycowej, ul. Gajowej, w drodze dojazdowej do ul. Podmiejskiej w Zagościńcu, w drodze dojazdowej do ul. Piaskowej w Lipinkach, w drodze dojazdowej do ul. Nowej w Duczkach, w drodze dojazdowej do ul. Duczkowskiej w Lipinach Nowych, w ul. Kochanowskiego w Czarnej, w ul. Wyszyńskiego w Majdanie, w ul. Rozwadowskiego w Ossowie oraz na terenie miasta Kobyłka w ul. Broniewskiego.

Uzbrojenie planowanej sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej stanowić będą studnie kanalizacyjne betonowe oraz z tworzyw sztucznych.

Planowane kanały sanitarne znajdować się będą na głębokości ok. 1,5-4,5 m p.p.t. Prace wykonywane będą mechanicznie, a w pobliżu drzew ręcznie. Szerokość pasa frontu robót dla potrzeb budowy wyniesie ok. 5m. Zgodnie z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego dla terenu planowanej inwestycji działki, na których realizowane będzie planowane przedsięwzięcie, przeznaczone są pod drogi lokalne, zbiorcze, dojazdowe i wewnętrzne, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Planowana inwestycja ze względu na lokalizację w pasach drogowych będzie powiązana z infrastrukturą drogową. Jednakże z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia jego realizacja nie będzie powodowała wystąpienia znaczących oddziaływań skumulowanych.

c) wykorzystania zasobów naturalnych, surowców, paliw i energii:

W fazie realizacji inwestycji wykorzystywany będzie grunt do podsypki, obsypki i ewentualnej wymiany w ilości ok. 3000 m³, olej napędowy w ilości ok. 35 l/d oraz rury PVC i PE.

W etapie eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystywana będzie energia elektryczna do zasilania przepompowni ścieków w ilości ok. 7500 kW/rok.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Etap realizacji inwestycji będzie związany z emisją hałasu i substancji do powietrza oraz powstawaniem odpadów i ścieków bytowych. Emisja hałasu i substancji do powietrza będzie związana z ruchem środków transportu oraz pracą maszyn budowlanych i ustąpi całkowicie wraz z końcem budowy. W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko do prac budowlanych wykorzystywane będą sprawne technicznie maszyny, urządzenia i środki transportu. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej.

Masy ziemne powstałe podczas realizacji inwestycji zostaną wykorzystane do zasypania wykopów po zakończeniu realizacji inwestycji, a ich ewentualny nadmiar przekazany uprawnionym podmiotom do zagospodarowania. Odpady powstałe podczas realizacji inwestycji będą gromadzone selektywnie i systematycznie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przenośnych toalet i systematycznie przekazywane za pośrednictwem uprawnionych podmiotów do oczyszczalni ścieków.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że prace będą realizowane głównie metodą wykopową. W związku z powyższym w trakcie ich realizacji może zachodzić konieczność wykonania prac odwodnieniowych. Powyższe prace wykonywane będą za pomocą igłofiltrów. Wody z ewentualnego odwodnienia wykopów zostaną odprowadzone do istniejących rowów. Zakres ewentualnych prac odwodnieniowych będzie niewielki i nie spowoduje zmiany stosunków wodnych poza terenem inwestycji. Eksploatacja planowanej inwestycji będzie źródłem emisji substancji do powietrza oraz emisji hałasu związanych z funkcjonowaniem przepompowni ścieków. W celu zminimalizowania oddziaływania planowanych przepompowni na środowisko w obiektach zaprojektowana zostanie wentylacja wyposażona w filtry powietrza. Ze względu na zagłębienie przepompowni emisja hałasu będzie minimalna lub nie będzie występować.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących powodować ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

2. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego- uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary wodno-błotne. W ramach prac budowlanych może zajść konieczność wykonania prac odwodnieniowych wykopów, które przeprowadzone zostaną z wykorzystaniem igłofiltrów. Oddziaływania spowodowane ewentualnymi odwodnieniami będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby inwestycja była realizowana na obszarach objętych ochroną, w tym w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Inwestycja zlokalizowana będzie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują zapisy Rozporządzenia Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Nr 42, poz. 870, ze zm.), w zakresie określonym w art. 24 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r., poz. 627, ze zm.).

Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnią funkcję korytarzy ekologicznych.

Przedsięwzięcie zalicza się do inwestycji celu publicznego. Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 poz. 627, ze zm.) zakazy obowiązujące w obszarze chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego. Ponadto na terenie obszaru nie wprowadzono zakazu lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja w części zlokalizowana jest na działkach ewidencyjnych, które znajdują się w granicach obszaru Natura 2000, mającego znaczenie dla Wspólnoty- Białe Błota PLH 140038.

Zgodnie z Standardowym Formularzem Danych dla ww. obszaru Natura 2000, obecnie głównym perspektywicznym zagrożeniem dla egzystencji lokalnej populacji strzebli błotnej jest pogarszanie stanu siedliska, polegające na dającym się dostrzec stopniowym wypłycaaniu jeszcze istniejących, nielicznych zbiorników wodnych i zarastaniu ich roślinnością szuwarową, głównie trzciną pospolitą. Inne czynniki wydają się mieć mniejsze znaczenie.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej. Trasę kanałów zaprojektowano w taki sposób, aby nie zachodziła kolizja z istniejącym drzewostanem zlokalizowanym wzdłuż dróg oraz na terenach posesji sąsiadujących z drogą. Jednocześnie w zasięgu koron drzew wykopy wykonywane będą ręcznie tak, aby nie uszkodzić ich bryły korzeniowej.

Po zapoznaniu się z treścią przedłożonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter oraz lokalizację inwestycji w pasach istniejących ciągów komunikacyjnych, w terenie przekształconym antropogenicznie stwierdza się, iż nie jest ona przedsięwzięciem mogącym w sposób znacząco negatywny oddziaływać na cele i przedmioty ochrony ww obszaru Natura 2000, jak również na integralność, a także spójność sieci Natura 2000.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż w rejonie inwestycji brak jest obszarów, dla których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w rejonie inwestycji znajdowały się obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Wołomin wynosi ok. 835 os./km², na terenie miasta Wołomin- ok. 2173 os./km², a na terenie miasta Kobyłka – ok. 1042 os./km².

i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.

3) rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:
Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazują, że funkcjonowanie inwestycji nie spowoduje wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości i złożoności. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że zarówno realizacja, jak i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco negatywnie wpływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania,
Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego terenu jego lokalizacji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Na podstawie przedstawionej dokumentacji można stwierdzić, że oddziaływania powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia będą krótkotrwale i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 26 sierpnia 2013r. Dz. U. z 2013, poz. 1235/ charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 26 sierpnia 2013r. Dz. U. z 2013, poz. 1235/ właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Dla części obszaru realizacji inwestycji uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, planowane przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /t.j. z dnia 26 sierpnia 2013r. Dz. U. z 2013, poz. 1235/ w przypadku przedsięwzięcia, wykraczającego poza obszar jednej gminy decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje wójt, burmistrz, prezydent miasta, na którego obszarze właściwości przedsięwzięcie jest realizowane, w porozumieniu z zainteresowanymi wójtami, burmistrzami, prezydentami miast. Na podstawie akt sprawy ustalono, że przedsięwzięcie będzie realizowane na obszarze o powierzchni 3,40 ha Gminy Wołomin oraz o powierzchni 0,16 ha Miasta Kobyłka, w związku z tym, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie jest Burmistrz Wołomina.

W związku z powyższym Burmistrz Wołomina przesłał Burmistrzowi Kobyłki projekt decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do akceptacji. Przekazany projekt decyzji został zaakceptowany przez Burmistrza Kobyłki.

Zawiadomieniem z dnia 18 kwietnia 2014r. znak: WOŚ.6220.52.2013, Burmistrz Wołomina poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji. Do 9 maja 2014r. nie wpłynęły żadne uwagi od stron postępowania.

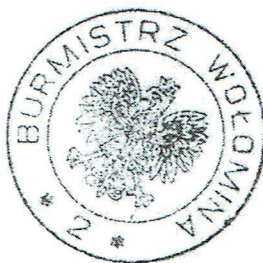
Za wydanie niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205zł. Dowód wpłaty z dnia 04.12.2013r. KP NR 6042/2013 (115478).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Kielecka 44, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin,
2. Miejski Zakład Dróg i Zieleni w Wołominie, ul. Sienkiewicza 1, 05-200 Wołomin,
3. Powiat Wołomiński, ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin,
4. Urząd Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, 05-230 Kobyłka,
5. Katarzyna Skurska,
6. Zuzanna Skurska,
7. Janina Kozieradzka,
8. a.a.



Z up. BURMISTRZA

Włodzisław Jagodziński
Zastępca Burmistrza

STAROSTWO
WOŁOMIŃSKIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 787 44 41 w. 116, 107, 110, 114

Załącznik numer 1 do decyzji Nr 136 /14, z dnia 12 maja 2014r., znak: WOŚ.6220.52.2013, o środowiskowych uwarunkowaniach dla rozbudowy istniejącej sieci na terenie Miasta Wołomin, Gminy Wołomin (w miejscowościach Zagościńiec, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz Miasta Kobyłka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, pięciu przepompowni ścieków, sieci kanalizacji sanitarnej- przewodu tłocznego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejącej sieci na terenie miasta Wołomin, gminy Wołomin (w miejscowościach Zagościńiec, Lipinki, Duczki, Lipiny Nowe, Czarna, Majdan, Ossów) oraz miasta Kobyłka: sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej trasy sieci, pięciu przepompowni ścieków oraz sieci kanalizacji sanitarnej- przewodu tłocznego.

Ścieki sanitarne z projektowanej sieci kanalizacyjnej zostaną odprowadzone istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków „KRYM” zlokalizowanej w miejscowości Leśniakowizna na terenie gminy Wołomin.

Przepompownie zostaną wykonane w wykopach szalowanych w drodze dojazdowej do ul. Piaskowej w Lipinkach, ul. Gwiazdziej w Zagościńcu, ul. Kochanowskiego w Czarnej, ul. Rozwadowskiego w Ossowie oraz ul. Nadłakowej w Wołominie. Przepompownie zlokalizowane zostaną w odległości ok. 10-20m od zabudowań mieszkalnych na głębokości ok. 5,5-6,0 m p.p.t. Zbiorniki przepompowni zostaną wykonane z elementów betonowych łączonych na uszczelki gumowe, a elementy denne zostaną dostarczone monolityczne.

Przewody tłoczne z rur PE o średnicy 90 mm i długości ok. 800 m wykonane zostaną w ul. Nadłakowej, ul. Słonecznej w Wołominie, ul. Kochanowskiego w Czarnej, ul. Gwiazdziej i ul. Letniskowej w Zagościńcu, w drodze dojazdowej do ul. Piaskowej w Lipinkach, w ul. Rozwadowskiego w Ossowie oraz w ul. Broniewskiego w Kobyłce. Uzbrojenie przewodów tłocznych oprócz przepompowni stanowić będą studnie pomiarowe, studnie odpowietrzające, studnie z zasuhami i studnie rozprężne.

Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC o średnicy 200 mm i długości ok. 4000 m, wraz z odgałęzieniami kanalizacyjnymi do granic nieruchomości zostanie wykonana na terenie miasta Wołomin w ul. Poznańskiej, ul. Błotńskiej, ul. Polskiej, ul. Nadłakowej i ul. Nałkowskiego, na terenie gminy Wołomin w ul. Wesołej, ul. Rumiankowej, ul. Gwiazdziej, ul. Księżycowej, ul. Gajowej, w drodze dojazdowej do ul. Podmiejskiej w Zagościńcu, w drodze dojazdowej do ul. Piaskowej w Lipinkach, w drodze dojazdowej do ul. Nowej w Duczkach, w drodze dojazdowej do ul. Duczkowskiej w Lipinach Nowych, w ul. Kochanowskiego w Czarnej, w ul. Wyszyńskiego w Majdanie, w ul. Rozwadowskiego w Ossowie oraz na terenie miasta Kobyłka w ul. Broniewskiego.

Uzbrojenie planowanej sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej stanowić będą studnie kanalizacyjne betonowe oraz z tworzyw sztucznych.

Planowane kanały sanitarne znajdować się będą na głębokości ok. 1,5-4,5 m p.p.t. Prace wykonywane będą mechanicznie, a w pobliżu drzew ręcznie. Szerokość pasa frontu robót dla potrzeb budowy wyniesie ok. 5m. Zgodnie z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego dla terenu planowanej inwestycji działki, na których realizowane będzie planowane przedsięwzięcie, przeznaczone są pod drogi lokalne, zbiorcze, dojazdowe i wewnętrzne, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej.

Inwestycja zlokalizowana będzie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują zapisy Rozporządzenia Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Nr 42, poz. 870, ze zm.), w zakresie określonym w art. 24 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r., poz. 627, ze zm.).

Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych.

Przedsięwzięcie zalicza się do inwestycji celu publicznego. Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 poz. 627, ze zm.) zakazy obowiązujące w obszarze chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego. Ponadto na terenie obszaru nie wprowadzono zakazu lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja w części zlokalizowana jest na działkach ewidencyjnych, które znajdują się w granicach obszaru Natura 2000, mającego znaczenie dla Wspólnoty- Białe Błota PLH 140038.

Zgodnie z Standardowym Formularzem Danych dla ww. obszaru Natura 2000, obecnie głównym perspektywicznym zagrożeniem dla egzystencji lokalnej populacji strzebli błotnej jest pogarszanie stanu siedliska, polegające na dającym się dostrzec stopniowym wypłycaaniu jeszcze istniejących, nielicznych zbiorników wodnych i zarastaniu ich roślinnością szuwarową, głównie trzciną pospolitą. Inne czynniki wydają się mieć mniejsze znaczenie.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej. Trasę kanałów zaprojektowano w taki sposób, aby nie zachodziła kolizja z istniejącym drzewostanem zlokalizowanym wzdłuż dróg oraz na terenach posesji sąsiadujących z drogą. Jednocześnie w zasięgu koron drzew wykopy wykonywane będą ręcznie tak, aby nie uszkodzić ich bryły korzeniowej.

Po zapoznaniu się z treścią przedłożonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter oraz lokalizację inwestycji w pasach istniejących ciągów komunikacyjnych, w terenie przekształconym antropogenicznie stwierdza się, iż nie jest ona przedsięwzięciem mogącym w sposób znacząco negatywny oddziaływać na cele i przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000, jak również na integralność, a także spójność sieci Natura 2000.



Z up. BURMISTRZA

Sylwester Jagodziński
Zastępca Burmistrza

STAROSTWO
POWIATOWE W WOLOMIE
Wydział Budownictwa
05-200 Włomin, ul. Prądzińskiego 3
tel. 787-22-01 w 106 107 110 114

[Signature]

PRZEDSIĘBIORSTWO Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	
dn.	2014-05-16
L. dz.	2252

WYPISY Z REJESTRU GRUNTÓW

STAROSTWO
POWIATOWE W WOLĘMNIE
Wydział Budowlany
05-200 Wolętnia, ul. Piłsudskiego 3
tel. 787-12-01 w. 126, 127, 110, 114

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G119**

WŁAŚCICIELE

posiadacz samoistny :

udział: 1/1 POWIAT WOŁOMIŃSKI
siedziba: 05-200 WOŁOMIN ul. PRĄDZYŃSKIEGO 3

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków gruntowych i klas bonitacyjnych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
1	248 U		drogi	dr	1.23	1.23	
Identyfikator działki: 143412_5.0003.248							
Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 017860;							

Identyfikator działki: 143412_5.0003.248

Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 017860;

Rejon powierzchni: **1.23 ha**, słownie: jeden ha, dwadzieścia trzy ary

całkowita jednostka: **2.39 ha**, słownie: dwa ha, trzydzieści dziewięć arów

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2014-03-18**, sporządził(a): KUCHARSKI GRZEGORZ

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków, wydanym jednostce wykonawstwa geodezyjnego w związku ze
zgłoszeniem roboty geodezyjnej KERG 125-228/14

Z up. Starosty
INSPEKTOR
Grzegorz Kucharski

171

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G3**

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 GMINA WOŁOMIN
siedziba: 05-200 WOŁOMIN ul. OGRODOWA 4

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków gruntowych i klas bonitacyjnych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusz	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
1	269/4	RACŁAWICKA	drogi	dr	0.0055	0.0055	KW WA1W/00038993/4
Identyfikator działki: 143412_5.0003.269/4 Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 017860;							
1	282/6		grunty orne	RV	0.0047	0.0047	KW WA1W/00038993/4
Identyfikator działki: 143412_5.0003.282/6 Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 017860;							
1	315/2		grunty rolne zabudowane	Br-RVI	0.02	0.02	KW WA1W/00011876/3
Identyfikator działki: 143412_5.0003.315/2 Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 017860;							

Razem powierzchnia: **0.0302 ha**, słownie: trzysta dwa m²

cała jednostka: **4.7466 ha**, słownie: czterdzieści siedem tysięcy czterysta sześćdziesiąt sześć m²

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2014-03-18**, sporządził(a): KUCHARSKI GRZEGORZ

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków, wydanym jednostce wykonawstwa geodezyjnego w związku ze
zgłoszeniem roboty geodezyjnej KERG 125-815/11

Z up. Starosty
INSPEKTOR
Grzegorz Kucharski

AZ2

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G120**

WŁAŚCICIELE

posiadacz samoistny :

udział: 1/1 URZĄD GMINY MIASTA WOŁOMIN
siedziba: WOŁOMIN ul. OGRODOWA 4

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków gruntowych i klas bonitacyjnych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusz	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
1	291 ✓		drogi	dr	1.86	1.86	
Identyfikator działki: 143412_5.0003.291							
Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 017860;							
1	347/10 ✓		drogi	dr	0.03	0.03	KW WA1W/00038993/4
Identyfikator działki: 143412_5.0003.347/10							
Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 017860;							
1	347/8		drogi	dr	0.11	0.11	KW WA1W/00038993/4
Identyfikator działki: 143412_5.0003.347/8							
Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 017860;							
1	348/1 ✓		drogi	dr	0.08	0.08	KW WA1W/00038993/4
Identyfikator działki: 143412_5.0003.348/1							
Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 017860;							

Razem powierzchnia: **2.08 ha**, słownie: dwa ha, osiem arów

cała jednostka: **5.7148 ha**, słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy sto czterdzieści osiem m²

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2014-03-18**, sporządził(a): KUCHARSKI GRZEGORZ

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków, wydanym jednostce wykonawstwa geodezyjnego w związku ze
zgłoszeniem roboty geodezyjnej KERG 125-815/11

Z up. Starosty
INSPEKTOR
Grzegorz Kucharski

173

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G299** KW: **WA1W/00038993/4**

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 GMINA WOŁOMIN
siedziba: 05-200 WOŁOMIN ul. OGRODOWA 4

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków gruntowych i klas bonitacyjnych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		gruntowych i klas bonitacyjnych		użytków i klas	działki	
			opis	oznacz.			
1	339/1		pastwiska trwałe	PsV	0.0085	0.0085	KW WA1W/00038993/4

Identyfikator działki: 143412_5.0003.339/1

D uzupełniające: Rejon statystyczny: 017860;

Razem powierzchnia: **0.0085 ha**, słownie: osiemdziesiąt pięć m²

cała jednostka: **0.0540 ha**, słownie: pięćset czterdzieści m²

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2014-03-18**, sporządził(a): KUCHARSKI GRZEGORZ

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków, wydany jednostce wykonawstwa geodezyjnego w związku ze
zgłoszeniem roboty geodezyjnej KERG 125-815/11

Z up. Starosty
INSPEKTOR
Grzegorz Kucharski

124

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3
tel. 782-42-01 w. 106, 107, 110, 114

**DECYZJA ZWALNIAJĄCA Z ZAKAZÓW
OBOWIĄZUJĄCYCH NA OBSZARZE
SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ**



Warszawa, dn. 12 CZE. 2015

**DYREKTOR
REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ
W WARSZAWIE**

TC-U-021-0228-003/15

DECYZJA Nr 347/D/TC-U/15

POWIATOWY STANOWISKO
WYDZIAŁ GOSPODARSTWA
05-200 WŁOMIN, ul. Prądzyńskiego
tel. 727-111 111

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm./ w związku z art. 88l ust. 2 i art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne /Dz. U. z 2015r. poz. 469/,

po rozpatrzeniu

wniosku z dnia 27 marca 2015r. przedłożonego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o., z siedzibą ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin, w imieniu i na rzecz której działa na mocy udzielonego pełnomocnictwa Pani Hanna Szustecka, w sprawie wydania decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, określonych w art. 88l ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne, w celu umożliwienia realizacji inwestycji polegającej na budowie odcinka kanalizacji sanitarnej: grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami, kanalizacji tłocznej oraz przepompowni ścieków w ulicach Mińskiej i Racławickiej w miejscowości Majdan na terenie nieruchomości, działkach nr ew. 291, 339/1, 347/8, 347/10 i 348/1 obręb 0003 Majdan w miejscowości Majdan, gmina Wołomin, zlokalizowanych na lewym brzegu rzeki Czarna, wzdłuż nieobwałowanego odcinka w rejonie km 25+000-25+600 wg „Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej - Etap III - rzeka Czarna”.

- orzekam

- zwalням od zakazu wykonywania robót i czynności na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia, w tym prowadzenia robót ziemnych,
- zwalням od zakazu gromadzenia ścieków oraz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w związku z planowaną budową przepompowni ścieków w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia,
- **określam warunki niezbędne dla ochrony przed powodzią oraz ochrony jakości wód**
- obowiązek uprzątnięcia terenu po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia,
- obowiązek zachowania obecnego ukształtowania terenu w ramach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią,
- obowiązek prowadzenia robót w okresie niskich stanów wód,
- obowiązek lokalizacji zaplecza przedsięwzięcia poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią,
- obowiązek wykonania projektowanej kanalizacji z elementów gwarantujących szczelność konstrukcji,
- rzędną 99,20m npm Kr jako rzedną górnej powierzchni komory przepompowni ścieków,
- wykonanie komory przepompowni ścieków jako konstrukcji monolitycznej,
- posadowienie włączów studni rewizyjnych powyżej rzędnej wody 1% rzeki Czarnej.

UZASADNIENIE

W dniu 30 marca 2015r. do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Wołominie (dalej Wnioskodawca), w imieniu i na rzecz której działa na mocy udzielonego pełnomocnictwa Pani Hanna Szustecka, dotyczący wydania decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie odcinka kanalizacji sanitarnej: grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami, kanalizacji tłocznej oraz przepompowni ścieków w ulicach Mińskiej i Racławickiej w miejscowości Majdan na terenie nieruchomości, działkach nr ew. 291, 339/1, 347/8, 347/10 i 348/1 obręb 0003 Majdan w miejscowości Majdan, gmina Wołomin.

AZG

Przy piśmie z dnia 8 maja 2015r. znak: TC-U-021-0228-002/15 Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz przedstawienia stanowiska odnośnie do zgromadzonych materiałów i dokumentów. Jednocześnie, mając na uwadze normę prawną wynikającą z art. 10 Kpa, organ wskazał, że nie zajęcie stanowiska przez Strony będzie skutkowało wydaniem decyzji na podstawie zgromadzonych w sprawie akt. Wobec faktu, że we wskazanym terminie strony nie przedstawiły dodatkowych materiałów, dokonano analizy całokształtu akt sprawy, na podstawie których ustalono następujący stan prawny i faktyczny.

Katalog stron w postępowaniu o wydanie decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią wyznaczają przepisy prawa materialnego, art. 40 ust. 3b i art. 88l ust. 5 ustawy Prawo wodne, w myśl których przymiot strony posiadają wnioskodawca, właściciel wału przeciwpowodziowego oraz właściciel wody. Powołując się na powyższe przepisy należy wyjaśnić, iż wyznaczają one w sposób jednoznaczny zamknięty katalog stron postępowania administracyjnego w przedmiocie wydania decyzji zwalniającej od ww. zakazów.

Zgodnie z ustaleniami organu I instancji teren nieruchomości przeznaczonych pod realizację przedsięwzięcia znajduje się w rejonie km 102+500 - 102+800 rzeki Kamiennej wg „Studium dla potrzeb ochrony przeciwpowodziowej - Etap I - rzeka Kamienna” po obu stronach nieobwałowanego koryta rzeki a zatem stronami przedmiotowego postępowania są jedynie wnioskodawca i właściciel wody.

Podstawę materialnoprawną wydania decyzji zwalniającej od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią stanowią przepisy ustawy Prawo wodne. Stosownie do treści art. 9 ust. 6c ww. ustawy, obszary szczególnego zagrożenia powodzią stanowią m.in. obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (dalej woda 1%).

W analizowanym przypadku dokumentem pozwalającym na niebudzące wątpliwości interpretacyjnych określenie lokalizacji terenu nieruchomości przeznaczonych pod planowane przedsięwzięcie w ramach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią jest ww. „„Studium dla potrzeb ochrony przeciwpowodziowej - Etap I - rzeka Kamienna” (dalej „Studium...”), na podstawie którego ustalono, że teren nieruchomości, na których prowadzone będą roboty związane z realizacją przedsięwzięcia znajduje się na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią wyznaczonym w przedmiotowych opracowaniach.

Powołując się na ustalenia ww. „Studium...” należy wskazać, że zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 5 stycznia 2011r. o zmianie ustawy - Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2011r. Nr 32, poz. 159/ studium ochrony przeciwpowodziowej sporządzone przez właściwego dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej, zachowuje ważność do dnia sporządzenia mapy zagrożenia powodziowego, a art. 17 tejże ustawy stanowi, iż obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią określone przez właściwego dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej na podstawie przepisów dotychczasowych (w przedmiotowym przypadku na podstawie ww. „Studium...”) uznaje się za obszary szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 9 ust. 1 pkt 6c ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne.

Art. 40 ust. 1 pkt. 3 przywołanej ustawy zabrania lokalizowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych materiałów, które mogą zanieczyścić wody, prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, w tym w szczególności ich składowania, natomiast w myśl art. 88l ust. 1 ww. ustawy na powyższych obszarach zabrania się wykonywania robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe, w tym:

- 1) wykonywania urządzeń wodnych oraz budowy innych obiektów budowlanych;
- 2) sadzenia drzew lub krzewów, z wyjątkiem plantacji wiklinowych na potrzeby regulacji wód oraz roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służącej do wzmacniania brzegów, obwałowań lub odsypisk;
- 3) zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymywaniem wód oraz brzegu

122

morskiego, a także utrzymywaniem, odbudową, rozbudową lub przebudową wałów przeciwpowodziowych wraz z obiektami związanymi z nimi funkcjonalnie.

Nadto, zgodnie z art. 88l ust. 2 ustawy Prawo wodne, jeżeli nie utrudni to zarządzania ryzykiem powodziowym, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej może, w drodze decyzji zwolnić od zakazów określonych w ust. 1, natomiast stosownie do art. 40 ust. 3 tejże ustawy zwolnienie od zakazów określonych w art. 40 ust. 1 pkt 3 przywołanej ustawy, może nastąpić jedynie gdy nie spowoduje to zagrożenia dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi.

W świetle powyższych przepisów prawa podkreślenia wymaga obowiązujący na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zakaz gromadzenia ścieków i środków chemicznych oraz wykonywania robót i czynności, które utrudniają ochronę przed powodzią lub zwiększają zagrożenie powodziowe. Jednocześnie zakres regulacji przedmiotowych przepisów prawa jednoznacznie wskazuje, iż jedynie w ściśle określonych przypadkach, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej, jako organ, może wydać decyzję zwalniającą od ww. zakazów. Co więcej w obowiązującym stanie prawnym w przypadku przedsięwzięć, które utrudniają zarządzanie ryzykiem powodziowym, jak również przedsięwzięć, które mogą powodować zagrożenie dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi organ nie może wydać decyzji zwalniającej od przedmiotowych zakazów.

Odnosząc zatem przedstawiony stan prawny do analizowanego przypadku, bezdyskusyjnym jest, iż zamierzenie inwestycyjne określone we wniosku strony wymaga uzyskania decyzji zwalniającej od ww. zakazów określonych w art. 40 ust. 1 pkt 3 i art. 88l ust. 1 ustawy Prawo wodne, albowiem dotyczy działań wskazanych *expressis verbis* jako zakazane na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Przechodząc od powyższych ustaleń formalnoprawnych, rozpoznając całokształt akt sprawy stwierdzono następujący stan faktyczny.

Przedmiot planowanego przedsięwzięcia stanowi budowa odcinka kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o długości około 735m oraz 36 szt. odgałęzień do posesji zlokalizowanych w sąsiedztwie projektowanego kanału głównego sieci kanalizacyjnej. Ponadto w ciągu projektowanej sieci zlokalizowana będzie przepompownia ścieków, jak również dodatkowo wykonany zostanie odcinek o długości około 303m kanalizacji tłocznej.

W ramach przedsięwzięcia wykonany zostanie kolektor główny o długości około 735m, który zaprojektowano z rur PVC lite (SN 8) do kanalizacji zewnętrznej 200mm, natomiast odgałęzienia kanalizacji sanitarnej w ilości 19 szt. będą wykonane z elementów rur PVC lite (SN 8) do kanalizacji zewnętrznej o średnicy 160mm oraz w ilości 17 sztuk wykonane z elementów rur PVC lite (SN 8) do kanalizacji zewnętrznej o średnicy 200mm.

Technologia robót zakłada wykonanie wykopów otwartych pod kanały grawitacyjne, przy czym maksymalna głębokość wykopu będzie wynosiła około 4,50m. Do wykonania wykopów planowane jest wykorzystanie sprzętu mechanicznego, natomiast w miejscach kolizji z istniejącą infrastrukturą roboty będą prowadzone ręcznie. Zaplanowany wykonanie wykopów w warunkach odwodnienia technologicznego, z wykorzystaniem igłofiltrów, przy czym do odprowadzenia wody z wykopów wykorzystane zostaną pompy. Pod przedmiotowe roboty ziemne będzie zajęty pas o szerokości około 2-3m. Projektowana kanalizacja sanitarna będzie układana na podsypce z piasku o miąższości warstwy około 0,15m, który będzie dodatkowo pozbawiony kamieni i elementów mogących uszkodzić elementy kanalizacji. Wykonany wykop zostanie wypełniony warstwami materiału ziemnego o miąższości kolejnych warstw około 0,30m, które następnie będą poddawane zagęszczeniu, a na podsypce z piasku około 0,4m ponad ułożonym rurociągiem umieszczona zostanie siatka lub folia identyfikacyjna z tworzywa sztucznego o szerokości min. 0,4m.

W celu zabezpieczenia projektowanych kanałów przed zapełnieniem ściekami w razie awarii przepompowni, od studni rewizyjnej S6 projektuje się kanał grawitacyjny ze spadkiem w kierunku istniejącej kanalizacji, a na przedmiotowym kanale zamontowany zostanie zawór zwrotny.

W ramach przedsięwzięcia wykonany zostanie również przewód sanitarny tłoczny transportujący ścieki z przepompowni do wyżej położonego kanału grawitacyjnego, przy czym przedmiotowy przewód zostanie wykonany z rur PE100 na 10 bar, średnicy 110mm. Technologia robót zakłada układanie przedmiotowego przewodu na w gruncie na głębokości oko 1,50 - 1,70m poniżej poziomu terenu. Rury będą układane na ławie w obsypce piaskowo-żwirowej, przy czym

zarówno ława jak i obsypka będą wykonywane warstwami o miąższości około 0,30m, które będą następnie zagęszczane.

Ponadto realizacja przedsięwzięcia wiąże się z koniecznością wykonania w odległości około 430m od koryta rzeki Czarnej Bieliny przepompowni sieciowej, która ma na celu przetłaczanie ścieków z kanałów położonych głębiej do wyżej położonych odcinków kanalizacji grawitacyjnej. Pompownia będzie zagłębiona w ziemi i zostanie wyposażona w pompy zatapialne starowane automatycznie w zależności od poziomu ścieków w zbiorniku pompowni. Zbiornik pompowni o średnicy DN 1500mm będzie wykonany jako monolityczny z polimerobetonu, przy czym rozwiązania techniczne zakładają wyniesienie wierzchniej części przepompowni około 0,30m ponad rzędne terenu, a tym samym około 0,4m ponad rzędną wody wezbraniowej, tj. do rzędnej 99,20m npm Kr.

Wykonanie odcinka kanalizacji sanitarnej wymaga również uzbrojenia kanałów grawitacyjnych w żelbetowe studzienki rewizyjno-połączeniowe, studnię rozprężną oraz studnie z tworzyw sztucznych. Studnie będą wykonane z kręgów żelbetowych o średnicy 1200mm z płytą żelbetową nastudzienną średnicy 1400mm z pierścieniem odciążającym. Na studzienkach zaprojektowano włazy żeliwne klasy D-400. Elementy studni będą wykonane metodą wibroprasowania z wodoszczelnego betonu hydrotechnicznego z domieszkami uszczelniającymi, łączone na uszczelkę. Wszystkie elementy łączeniowe powinny być wykonane w sposób gwarantujący szczelność projektowanej kanalizacji.

Planowane przedsięwzięcie będzie wiązało się z tymczasową zmianą ukształtowania terenu, do której dojdzie jedynie na etapie prowadzenia robót ziemnych. Wobec lokalizacji w ramach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią i związanego z tym ryzyka okresowego oddziaływania wód wezbraniowych zasadne jest prowadzenie prac budowlanych w okresie korzystnych warunków hydrologicznych. Po zakończeniu przedmiotowych robót teren nieruchomości zostanie uprzątnięty i przywrócony do stanu nieutrudniającego zarządzania ryzykiem powodziowym, w efekcie czego nie dojdzie do trwałej zmiany ukształtowania terenu, a na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nie będą prowadzone żadne dodatkowe roboty nieobjęte przedmiotem niniejszej decyzji.

Ocena stanu faktycznego dokonana przez organ I instancji wskazuje, że realizacja planowanego przedsięwzięcia na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nie będzie utrudniała zarządzania ryzykiem powodziowym, w tym ochrony przed powodzią, albowiem zarówno technologia robót jak również ich charakter nie będą w sposób trwały wpływały na warunki hydrologiczne terenu, a jedynie na etapie realizacji inwestycji możliwe jest występowanie oddziaływania wód wezbraniowych. Spełnione są zatem przesłanki warunkujące wydanie decyzji zwalniającej od zakazów określonych w art. 88l ust. 1 ustawy Prawo wodne.

Stosownie do przedstawionych wyjaśnień orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli w terminie 2 lat od dnia, w którym stała się ostateczna, nie uzyskano pozwolenia wodnoprawnego, jeżeli jest wymagane.

REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ
03-194 Warszawa, ul. Zarzecze 13B

DECYZJA OSTATECZNA z dniem

03.07.2015r.
STARSZY SPECJALISTA
w Zespole Uzgodnień Ochrony Przeciwpowodziowej
w Wydziale Centrum Operacyjne Zarządzania
Przeciwpowodziowego Wzrostu Środowej

Anna Roman



Otrzymują:

1. Pani Hanna Szustecka, „Usługi Projektowe”, ul. Porzeczkowa 20, 96-500 Sochaczew;
2. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, ul. Ksawerów 8, 02-656 Warszawa.

Do wiadomości:

NZD

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 ppkt a i art. 6 ust. 1 pkt 1 ustawy o opłacie skarbowej /Dz.U. z 2012r, poz. 1282/ pobrano opłatę skarbową w wysokości 10 zł.

129

*OŚWIADCZENIE O PRAWIDŁOWYM WYKONANIU
PROJEKTU*

*DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA
ZAWODOWEGO*

*AKTUALNE ZAŚWIADCZENIE ZAŚWIADCZENIE O
PRZYNALEŻNOŚCI DO MOIIB*

POWIAT SĄROSTWO
Wydział Budownictwa
ul. Partyzantskiego 3
10-114
tel. 107 110 114

1. BRANŻA SANITARNA

- *OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA*
- *DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO PROJEKTANTA*
- *AKTUALNE ZAŚWIADCZENIE ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO MOIIB PROJEKTANTA*
-
- *OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO*
- *DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO SPRAWDZAJĄCEGO*
- *AKTUALNE ZAŚWIADCZENIE ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO MOIIB SPRAWDZAJĄCEGO*

STARSZYSTWO
MIASTOWE W OLSZTYNIE
Wydział Budownictwa
ul. Prądyskiego 3
02-200 Wolsztyn, tel. 166 107 410, 414
787-43-01 w. 166, 107, 410, 414

inż. Hanna Szustecka
96-500 Sochaczew
ul. Porzeczkowa 20

Oświadczenie

Oświadczam, iż opracowany przeze mnie projekt p.n. :

Nazwa opracowania :

*BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ : GRAWITACYJNEJ WRAZ Z
ODGAŁĘZIENIAMI , TŁOCZNEJ , PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW WRAZ Z
ZASILANIEM ENERGETYCZNYM I SZAFĄ STEROWNICZĄ W ULICACH
MIŃSKIEJ I RACŁAWICKIEJ W MIEJSCOWOŚCI MAJDAN W GMINIE
WOŁOMIN*

Branża :

*SANITARNA : SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ :
GRAWITACYJNEJ WRAZ Z ODGAŁĘZIENIAMI , TŁOCZNEJ ,
PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW*

Inwestor :

*Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.zo.o.
ul. Graniczna 1 ; 05 – 200 Wołomin*

Adres Budowy:

*Działki nr ew. 248, 291, 315/2, 339/1, 347/8, 347/10, 348/1, 269/4 w obrębie
ewid. Majdan w jedn. ewid. gmina Wołomin, pow. wołomiński woj.
mazowieckie*

STAROSTWO WOŁOMIŃSKIE
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzńskiego 3
tel. 787-22.01 w. 106 107 110 111

Sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu
jakemu ma służyć.

PROJEKTANT
inż. Hanna Szustecka
upr. bud. w zakł. Inst. sanit.
Nr 57/90 Sk-ce

Urząd Wojewódzki
w Skierniewicach
(pieczęć)

Nr 57/90/Sk-ce

Skierniewice, dnia 21 stycznia 1991 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 5 ust. 1 p. 1 i § 12 ust. 1 pkt 4 lit. a/i b/

porządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1976 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

watel(ka) HANNA BOGUMIŁA SZUBIECKA
(pełn. i zastępca)

inżynier inżynierii środowiska

(tytuł zawodowy — zawodowy)

data 15 czerwca 1990 r. w Sochaczewie

przebieganie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji

inżyniera oraz kierownika budowy i robót

inżyniera instalacyjno-inżynierskiego

inżyniera sanitarnych: wodociągów, kanalizacyjnych i ciepłych

inżyniera sanitarnych: wodociągów, kanalizacyjnych i ciepłych

Obywatelka HANNA BOGUMILA SZOSTECKA jest uprawniona

(Podaj i nazwisko)

- 1/ - sporządzanie projektów sieci wodociagowych, kanalizacyjnych i innych ukształtowanie terenu ; -
- 2/ - sporządzanie projektów instalacji wodociagowych, kanalizacyjnych i innych ; -
- 3/ - kierowanie, nadzorowanie i kontrolowanie budowy i odbioru, eksploatacja i konserwacja urządzeń kanalizacyjnych, sieci wodociagowych i innych oraz nadzór nad eksploatacją i konserwacją urządzeń kanalizacyjnych, kanalizacyjnych i innych ; -
- 4/ - kierowanie, nadzorowanie i kontrolowanie budowy i odbioru, eksploatacja i konserwacja urządzeń wodociagowych, sieci wodociagowych i innych oraz nadzór nad eksploatacją i konserwacją urządzeń wodociagowych, kanalizacyjnych i innych ; -

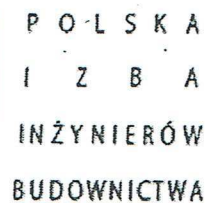
Obrębność:

1. Dł. 1000 m. Szerokość

2. Dł. 1000 m. Szerokość

3. Dł. 1000 m.

III.



o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-X8Y-ZEP-ZN8 *

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-11-21 roku przez;

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

mgr inż. Magdalena Najmrocka
96-500 Sochaczew
ul. 15 Sierpnia 12 a

Oświadczenie

Oświadczam, iż sprawdzony przeze mnie projekt p.n. :

Nazwa opracowania :

*BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ : GRAWITACYJNEJ WRAZ Z
ODGAŁĘZIENIAMI , TŁOCZNEJ , PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW WRAZ Z
ZASILANIEM ENERGETYCZNYM I SZAFĄ STEROWNICZĄ W ULICACH
MIŃSKIEJ I RACŁA WICKIEJ W MIEJSCOWOŚCI MAJDAN W GMINIE
WOŁOMIN*

Branża :

*SANITARNA : SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ :
GRAWITACYJNEJ WRAZ Z ODGAŁĘZIENIAMI , TŁOCZNEJ ,
PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW*

Inwestor :

*Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.zo.o.
ul. Graniczna 1 ; 05 – 200 Wołomin*

Adres Budowy:

*Działki nr ew. 248, 291, 315/2, 339/1, 347/8, 347/10, 348/1, 269/4 w obrębie
ewid. Majdan w jedn. ewid. gmina Wołomin, pow. wołomiński woj.
mazowieckie*

**Sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu
jakemu ma służyć.**

*mgr inż. Magdalena Najmrocka
05-200 Sochaczew, ul. 15 Sierpnia 12 a
06-02-2015
wzrost, budowa, projekt, wykonanie, nadzór
i nadzór inwestycyjny, nadzór nad kosztami*

Skierniewice, dnia 18 stycznia 1996r.

Znak sprawy: GP.II.7342/133/94.

DECYZJA Nr 12/96.

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.13 ust.3 i 4, art.14 ust.1 pkt 4 i art.14 ust.3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane /Dz.U.Nr 89, poz.414/ oraz §4 ust.2 i §9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.z 1995r.Nr 8, poz.38/

n a d a j e

Pani Magdalenie Najmrockiej
magistrovi inżynierowi inżynierii środowiska
urodzonej dnia 1 czerwca 1964r. w Warszawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA ORAZ DO KIEROWANIA
ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI
INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH, KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH
I GAZOWYCH,

które stanowią podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie, obejmujących :

1. projektowanie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych,
2. sprawowanie nadzoru autorskiego,
3. sprawdzanie projektów sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych,
4. kierowanie budową lub robotami budowlanymi przy wykonywaniu sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych,
5. kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowanie i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów, w zakresie związanym ze specjalnością niniejszych uprawnień budowlanych,
6. wykonywanie nadzoru inwestorskiego w zakresie f.v.,
7. sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w w/w zakresie specjalności instalacyjnej.

B. wykonywanie państwowego nadzoru budowlanego.

Niniejsze uprawnienia budowlane nie obejmują wówczas wymienionej działalności zawodowej w zakresie określonym w [?] rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1954r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Pz.U.z 1955r. Nr 8, poz. 38), tj.:

- instalacji i urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- stacji i tymczasowych budyneków służących do celów technicznych w komunikacji kolejowej, z wyłączeniem budyneków przeznaczonych w całości lub w części do użytku publicznego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych, służących do publicznego przewożenia osób w celach turystyczno-sportowych.

U z a s a d a I e n i e

Na podstawie przeprowadzonego postępowania kwalifikacyjnego, które wykazało, że mgr inż. Szymon S. Szymonowski, urodzony [?], posiada wymagane do uzyskania zawołanego uprawnienia budowlanego.

1. posiada wybrane wykształcenie odpowiadające do specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i klimatycznych,
 2. odbyła wymaganą dwuletnią praktykę przy sporządzaniu projektów,
 3. odbyła wymaganą dwuletnią praktykę na budowie,
 4. w dniu 15 stycznia 1956r. uzyskała egzamin na przedmiotach uprawnienia budowlanego, zgodnie z rozporządzeniem "Szczegółowego programu egzaminu na uprawnienia budowlane",
- decyzją Wojewody Siedleckiego uznawaną jak na wstępie.

Og niniejszej decyzji przysługują odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego na pobyt w województwie siedleckim w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymuje:

1. Pani mgr inż. Szymonowski

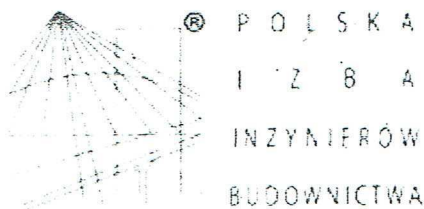
2. [?]

3. [?]

4. [?]



Wojewoda Siedlecki
[?]
[?]



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-2KY-7LE-GTR *

Pani MAGDALENA NAJMROCKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/3375/02

adres zamieszkania ul. 15 SIERPNIA 12a, 96-500 SOCHACZEW

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-01-01 do 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-12-19 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZASILANIE ENERGETYCZNE POMPOWNI I STUDNI POMIAROWEJ

- OWEGO

Aleksander Ozyp
96-500 Sochaczew
ul. Staszica 54/12

Oświadczenie

Oświadczam, iż opracowany przeze mnie projekt p.n. :

Nazwa opracowania :

*BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ : GRAWITACYJNEJ WRAZ Z
ODGAŁĘZIENIAMI , TŁOCZNEJ , PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW WRAZ Z
ZASILANIEM ENERGETYCZNYM I SZAFĄ STEROWNICZĄ W ULICACH
MIŃSKIEJ I RACŁAWICKIEJ W MIEJSCOWOŚCI MAJDAN W GMINIE
WOŁOMIN*

Branża :

ELEKTRYCZNA : ZASILANIE ENERGETYCZNE

Inwestor :

*Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp.zo.o.
ul. Graniczna 1 ; 05 – 200 Wołomin*

Adres Budowy:

*Działki nr ew. 248, 291, 315/2, 339/1, 347/8, 347/10, 348/1, 269/4 w obrębie
ewid. Majdan w jedn. ewid. gmina Wołomin, pow. wołomiński woj.
mazowieckie*

Sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu
jakemu ma służyć.

ALEKSANDER OZYP
Upr. nr ew. St - 142/75
do kierowania, nadzorowania i projektowania
specjalność elektroenergetyka

STAREKSTWO
WOŁOMIN
3
MIASTO Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądkowa 110, 114
tel. 787-44-01 w. 115, 107, 110, 114

Warszawa, dnia 16 grudnia 1975 r.

Nr ewidencyjny St-142/75

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 2 ust. 1 p. 2 i ust. 2 p. 2, § 5 ust. 1 p. 2 i ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 p. 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. ALEKSANDER PAWEŁ O Z Y P s. Wojciecha

technik elektryk w zakresie specjalności elektroenergetyka

urodzony(a) dnia 20.01.1941 r. Brwinów

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych:

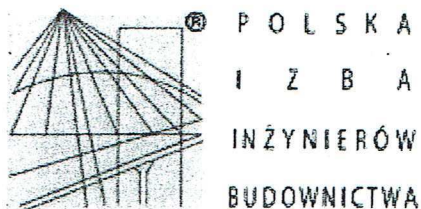
1/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,

2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania elementów konstrukcyjnych instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Eugeniusz Nawrocki
Z-ca Naczelnego Architekta Warszawy



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-KAL-NWA-RNX *

Pan ALEKSANDER PAWEŁ OZYP o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/3394/02

adres zamieszkania ul. STASZICA 54/12, 96-500 SOCHACZEW

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-01-01 do 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-11-21 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

STARSZYSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
ul. Partyzantskiego 3
05-200 Wołomin
tel. 787-42-11-11

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

3. BRANŻA ELEKTRYCZNA

SZAFKA STEROWNICZA POMPOWNI I STUDNI POMIAROWEJ

- *OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO*
- *DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO PROJEKTANTA*
- *AKTUALNE ZAŚWIADCZENIE ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO MOIIB PROJEKTANTA*
- *DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO SPRAWDZAJĄCEGO*
- *AKTUALNE ZAŚWIADCZENIE ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO MOIIB SPRAWDZAJĄCEGO*

OWIATOWE
STAROSTWO
Miejscowy Urząd Budowlany
05-000 Włocławek, ul. Prądnicki 3
tel. 41 410 1114
fax 41 410 1114

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 i art. 35 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. nr 207, poz. 2016 – z poz. zmianami) oświadczam, że:

**Projekt budowlany szafy sterowniczej ST_SSP-2B-Q-M
dla pompowni – PS MAJDAN ul. Raclawicka gm. Wołomin dz. nr 339/1**

został opracowany w sposób zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133 z dnia 10 lipca 2003 r.) oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną.

mgr inż. Tadeusz Lis
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
..Nr ewid.: Wa..101/02.....
(podpis projektanta)

inż. Jan Witold Lewandowski
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności instalacyjnej inżynierskiej.
Nr ewidencyjny 13/77
.....
(podpis sprawdzającego)

STARSZYSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Piłsudskiego 1
tel. 787 44 41 w 105 107 109 111

Nr ewid.uprawnień: Wa-101/02

DECYZJA NR 105 /U/02

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 z 1994 r. poz.414)z późn.zm. oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995 r. poz.38), w związku z art.104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana inż. Tadeusza Lisa, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie (Politechnika Białostocka, Wydział Elektryczny na kierunku Elektrotechnika w zakresie elektroenergetyki) i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną,-

N A D A J E

Panu inż. Tadeuszowi Lisowi
ur.dnia 16 marca 1964 r. w Szczytnie

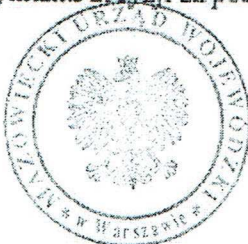
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
I KIEROWANIA ROBOTAMI BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ
ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH**

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego, Zarządzeniem Nr 111 z dnia 06 czerwca 2002 r., posiadania przez Pana inż. Tadeusza Lisa, wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Zup. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

mgr inż. arch. Witold Kuczyński
p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału
Rozwoju Regionalnego, Architektury
i Zagospodarowania Przestrzennego

STANOWISKO
WYDZIAŁU
Budownictwa
tel. 7 674 72 111
05-200 Warszawa



o numerze weryfikacyjnym:

Podpis jest prawdziwy

137

Płock, dnia 9 kwietnia 1977 r.

Nr ewid. 13/77

Stwierdzenie przygotowania zawodowego

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. lit. c roz-
porządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

Obywatel JAN WITOLD L. E. W. A. N. D. O. W. S. K. I.

inżynier elektryk

urodzony dnia 22 kwietnia 1933 r. w Kruszczewie.

otrzymuje

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie instalacji
elektrycznych upoważniające:

- 1/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.-

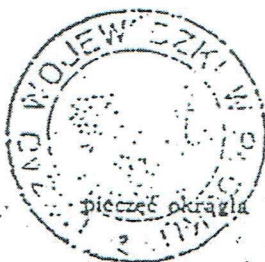
Z up. WOJEWODY

Z-ca Dyrektora Wydziału

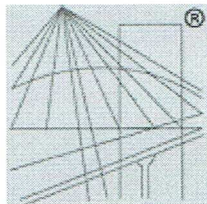
Inż. Stanisław Szalkowski

Za zgodność z oryginałem

Tadeusz Prusaczyk



STARSZYSTWO
WOJEWÓDZKI
Wydział Budownictwa
ul. Przemysłowa 3
05-200 Włocławek
tel. 2-21 w 106



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-N1G-JEV-IP4 *

Pan JAN WITOLD LEWANDOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/3781/02
adres zamieszkania ul. WESOŁA 6, 07-410 OSTROŁĘKA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-01-01 do 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-11-13 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Przędzalskiego 3
tel. 787-42-01 w. 206, 107-110, 114

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

***GEOTECHNICZNE
WARUNKI POSADOWIENIA***

STANISŁAW WOŁOMIŃSKI
POWIATOWE W WOŁOMIŃCE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Podgórskiego 3
tel. 79 742 42 01 w. 114, 107 1 10 114