

Usługi

Hanna
Szustecka

PROJEKTOWE



Hanna Szustecka "USŁUGI PROJEKTOWE"
96 - 500 Sochaczew, ul. Porzeczkowa 20
NIP 837 - 116 - 52 - 02
tel. (fax) 46 862 42 10, kom. 600033443
e - mail: uphs@o2.pl

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA OPRACOWANIA : BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ: GRAWITACYJNEJ WRAZ Z ODGAŁĘZIENIAMI, TŁOCZNEJ, PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW WRAZ Z ZASILANIEM ENERGETYCZNYM I SZAFĄ STEROWNICZĄ W ULICACH MIŃSKIEJ I RACŁAWICKIEJ W MIEJSCOWOŚCI MAJDAN W GMINIE WOŁOMIN

ADRES BUDOWY : Działki nr ew. 248, 291, 315/2, 339/1, 347/8, 347/10, 348/1, 269/4 w obrębie ewid. Majdan w jedn. ewid. gmina Wołomin, pow. wołomiński woj. mazowieckie

NAZWA OBIEKTU : SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ: GRAWITACYJNA WRAZ Z ODGAŁĘZIENIAMI, TŁOCZNA, PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW Z ZASILANIEM ENERGETYCZNYM I SZAFĄ STEROWNICZĄ

INWESTOR
ADRES INWESTORA : Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1; 05 - 200 Wołomin

AUTORZY PROJEKTU :

Branża Sanitarna : asystent projektanta : inż. Piotr Zalewski

projektant : inż. Hanna Szustecka,
upr 57/90/Sk-ce w spec. inst. i sieci sanitarnych

sprawdzający:
mgr inż. Magdalena Najmrocka

Branża elektryczna : projektant : Aleksander Ożyp,
zasilanie energetyczne upr St-142/75 w spec. inst. w zakresie instal. elektr.

Branża elektryczna : projektant : mgr inż. Tadeusz Lis,
szafa sterownicza upr Wa-101/02 w spec. inst. i sieci elektrycznych

sprawdzający: inż. Jan Lewandowski
upr 13/77 w spec. inst. w zakresie instal. elektr.

Asystent Projektanta

inż. Piotr Zalewski
PROJEKTANT
inż. Hanna Szustecka
upr. bud. w zak. inst. sanit.
Nr 57/90 Sk-ce

ALEKSANDER OŻYP

Upr. nr ew. St-142/75
do kierowania, nadzoru i wykonania
specjalność elektroenergetyka

mgr inż. Tadeusz Lis
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: Wa - 101/02

inż. Jan Witold Lewandowski
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
Nr ewidencyjny 13/77

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

TOM 1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- I. CZĘŚĆ OPISOWA.
- II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.
- III. OŚWIADCZENIA
- IV. OPINIA ZUDP

TOM 2 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

- I. OPIS TECHNICZNY.
- II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.
- ZAŁĄCZNIKI

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w 106 107 110 114

Załącznik do decyzji (postanowienia)
1508/2015 z dnia 22.12.2015
nr 1508/2015
znak MB.6740.16.99.2015

DATA OPRACOWANIA:

KWIECIEŃ 2015 rok
aktualizacja upr. 2015

EGZ.

INWESTORA 1

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :

1. Strona tytułowa	str. nr 1
2. Spis treści	str. nr 2 – 6

TOM 1- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU str od 7 do 47

I. CZĘŚĆ OPISOWA str od 8 do 16

1. Podstawa opracowania	str. nr 9
1.1. Dane wyjściowe	str. nr 9
2. Przedmiot i zakres opracowania	str. nr 10
3. Stan istniejący zagospodarowania	str. nr 12
4. Projekt zagospodarowania.....	str. nr 13
5. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu pod projektowane przedsięwzięcie.....	str. nr 14
6. Dane informujące , czy teren , na którym jest projektowany obiekt budowlany , są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	str. nr 15
7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego , znajdującego się w granicach terenu górniczego.....	str. nr 15
8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników otoczenia.....	str. nr 16

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA str od 17 do 26

1. Mapa orientacyjna.....	rys.nr. 1 _{PZ}	str. nr 18
2. Schemat sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr. 2 _{PZ}	str. nr 19
3. Projekt Zagospodarowania Terenu – Ark nr 1	rys.nr. 3 _{PZ}	str. nr 20
4. Projekt Zagospodarowania Terenu – Ark nr 2	rys.nr. 4 _{PZ}	str. nr 21
5. Projekt Zagospodarowania Terenu – Ark nr 3	rys.nr. 5 _{PZ}	str. nr 22
6. Projekt Zagospodarowania Terenu – Ark nr 1 – kopia mapy zasadniczej ...	rys.nr. 6 _{PZ}	str. nr 23
7. Projekt Zagospodarowania Terenu – Ark nr 2 – kopia mapy zasadniczej ...	rys.nr. 7 _{PZ}	str. nr 24
8. Projekt Zagospodarowania Terenu – Ark nr 3 – kopia mapy zasadniczej ...	rys.nr. 8 _{PZ}	str. nr 25
9. Szczegół Zagospodarowania Terenu	rys.nr. 9 _{PZ}	str. nr 26

III. OŚWIADCZENIA str od 27 do 38

1. Warunki techniczne na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków i przewodem tłocznym w ulicy Racławickiej w miejscowości Majdan w gminie Wołomin, wydane przez PWiK Sp. zo.o. w Wołominie , w dniu 06.12.2013 r.	str. nr 28, 29
2. Warunki techniczne na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Mińskiej w miejscowości Majdan w gminie Wołomin, wydane przez PWiK Sp. zo.o. w Wołominie , w dniu 06.12.2013 r.	str. nr 30

3.	Decyzja nr 140/L/2015 o lokalizacji kanalizacji sanitarnej w ulicy Racławickiej, wydana przez Burmistrza Wołomina, w dniu 07.05.2015 r.	str. nr 31, 32
4.	Uzgodnienie budowy przepustu na rowie przydrożnym, wydane przez Miejski Zakład Dróg i Zieleni w Wołominie w dniu 14.04.2015 r.	str. nr 33
5.	Decyzja 243/2015 o lokalizacji kanalizacji sanitarnej w ulicy Mińskiej, wydana przez Zarząd Powiatu Wołomińskiego w dniu 09.04.2015 r.	str. nr 34 – 36
6.	Uzgodnienie Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych Oddział Warszawa, Inspektorat Wołomin, wydane w dniu 24.04.2015 r.	str. nr 37
7.	Warunki przyłączenia nr 14/R12/06482 do sieci energetycznej, wydane przez PGE Dystrybucja S.A., w dniu 27.05.2014 r.	str. nr 38
IV.	Protokół z narady koordynacyjnej, wydany przez Starostę Wołomińskiego, w dniu 14.01.2015 r.	str. nr 39 – 44
	Protokół z narady koordynacyjnej, wydany przez Starostę Wołomińskiego, w dniu 29.04.2015 r.	str. nr 45 – 47

TOM 2 – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUOWLANY str od 48 do 142

I. OPIS TECHNICZNY str od 49 do 91

OPIS TECHNICZNY – BRANŻA SANITARNA

1	Przedmiot , zakres opracowania	str. nr 50
2	Rozwiązanie techniczne.....	str. nr 50
3.	Uzbrojenie podziemne , skrzyżowania , kolizje.....	str. nr 67
4.	Roboty ziemne.....	str. nr 68
5.	Odwodnienie wykopów	str. nr 70
6.	Organizacja robót.....	str. nr 71
7.	Zabezpieczenie ruchu.....	str. nr 71
8.	Odtworzenie nawierzchni	str. nr 71
9.	Wykonanie i odbiór.....	str. nr 72
10.	Określenie obszaru oddziaływania obiektu	str. nr 72

OPIS TECHNICZNY – BRANŻA ELEKTRYCZNA – ZE

1	Przedmiot	str. nr 77
2	Przeznaczenie obiektu	str. nr 77
3.	Linie zasilające i sterownicze	str. nr 77
4.	Ochrona przeciwporażeniowa	str. nr 77
5.	Uwagi końcowe	str. nr 77
6.	Informacja BIOZ	str. nr 78

OPIS TECHNICZNY – BRANŻA ELEKTRYCZNA – SZAFKA STEROWNICZA

1	Opis instalacji szafki sterowniczej	str. nr 80
2	Uruchomienie	str. nr 86
3.	Uwagi	str. nr 89
4.	Zasilanie pompowni	str. nr 90
5.	Specyfikacja materiałowa	str. nr 91

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWAstr od 92 do 142

CZĘŚĆ RYSUNKOWA – BRANŻA SANITARNA

1.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	1A/B	str. nr 93
2.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	2A/B	str. nr 94
3.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	3A/B	str. nr 95
4.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	4A/B	str. nr 96
5.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej	rys.nr.	5A/B	str. nr 97
6.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	6A/B	str. nr 98
7.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	7A/B	str. nr 99
8.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	8A/B	str. nr 100
9.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	9A/B	str. nr 101
10.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	10A/B	str. nr 102
11.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	11A/B	str. nr 103
12.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	12A/B	str. nr 104
13.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	13A/B	str. nr 105
14.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	14A/B	str. nr 106
15.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	15A/B	str. nr 107
16.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	16A/B	str. nr 108
17.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	17A/B	str. nr 109
18.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	18A/B	str. nr 110
19.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	19A/B	str. nr 111
20.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	20A/B	str. nr 112
21.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	21A/B	str. nr 113
22.	Przekrój podłużny po trasie sieci kanalizacji sanitarnej	rys.nr.	22A/B	str. nr 114
23.	Rysunek przepompowni ścieków	rys.nr.	23A/B	str. nr 115
24.	Fundament przepompowni	rys.nr.	24A/B	str. nr 116
25.	Rysunek studni pomiarowej	rys.nr.	25A/B	str. nr 117
26.	Studnia zasuw	rys.nr.	26A/B	str. nr 118
27.	Studnia rozprężna	rys.nr.	27A/B	str. nr 119

28.	Studnia czyszczakowa	rys.nr.	28 _{A/B}	str. nr 120
29.	Rysunek studni rewizyjno-połączeniowej z kręgów betonowych	rys.nr.	29 _{A/B}	str. nr 121
30.	Rysunek studni rewizyjno-połączeniowej z kręgów bet.kaskada	rys.nr.	30 _{A/B}	str. nr 122
31.	Rysunek studni rewizyjno-połączeniowej z tw.sztucznych.....	rys.nr.	31 _{A/B}	str. nr 123
32.	Kinety studni z kręgów betonowych	rys.nr.	32 _{A/B}	str. nr 124
33.	Kinety studni z kręgów betonowych	rys.nr.	33 _{A/B}	str. nr 125
34.	Kinety studni z kręgów betonowych	rys.nr.	34 _{A/B}	str. nr 126
35.	Kinety studni z z tw.sztucznych	rys.nr.	35 _{A/B}	str. nr 127
36.	Przekroje – przepust	rys.nr.	36 _{A/B}	str. nr 128
37.	Zabezpieczenie kabla energetycznego	rys.nr.	37 _{A/B}	str. nr 129
38.	Zabezpieczenie kanalizacji telefonicznej	rys.nr.	38 _{A/B}	str. nr 130
39.	Zabezpieczenie gazociągu	rys.nr.	39 _{A/B}	str. nr 131

CZĘŚĆ RYSUNKOWA – BRANŻA ELEKTRYCZNA – ZE

1.	Schemat wewnętrznej linii zasilającej	rys.nr.	1 _E	str. nr 132
----	---	---------	----------------	-------------

CZĘŚĆ RYSUNKOWA – BRANŻA ELEKTRYCZNA – SZAFKA STEROWNICZA

1.	Schemat zasilania	rys.nr.	1 _{ES}	str. nr 133
2.	Obwody zasilania	rys.nr.	2 _{ES}	str. nr 134
3.	Schemat sterowania pompą P1	rys.nr.	3 _{ES}	str. nr 135
4.	Schemat sterowania pompą P2	rys.nr.	4 _{ES}	str. nr 136
5.	Konfiguracje WE/WY	rys.nr.	5 _{ES}	str. nr 137
6.	Schemat układu awaryjnego sterowania	rys.nr.	6 _{ES}	str. nr 138
7.	Wypożyczenie komory	rys.nr.	7 _{ES}	str. nr 139
8.	Listwy zaciskowe	rys.nr.	8 _{ES}	str. nr 140
9.	Elewacje i rozmieszczenie aparatów	rys.nr.	9 _{ES}	str. nr 141
10.	Usytuowanie w terenie	rys.nr.	10 _{ES}	str. nr 142

ZAŁĄCZNIKI str od 143 do 228

Zał. Nr 1	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. nr 144 - 151
Zał. Nr 2	Decyzja nr 79/2014 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wydana przez Burmistrza Wołomina w dniu 07.10.2014 r.	str. nr 152 - 158
Zał. Nr 3	Decyzja nr 136/14 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, wydana przez Burmistrza Wołomina w dniu 12.05.2014 r	str. nr 159 - 169
Zał. Nr 4	Wypisy z rejestru gruntów działek nr ew 248, 269/4, 291, 315/2, 339/1, 347/8, 347/10, 348/1, obr.Majdan gm. Wołomin.....	str. nr 170 - 174
Zał. Nr5	Decyzja Nr 347/D/TC-U/15 zwalniająca z zakazu wykonywania robót , lokalizowania obiektów na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz gromadzenia ścieków, wydana przez Dyrektora Regionalnego zarządu Gospodarki wodnej w Warszawie w dniu 12.06.2015 r.	str. nr 175 - 179
Zał. Nr 6	Oświadczenia o prawidłowym wykonaniu PT 1. Branża sanitarna 2. Branża elektryczna - ZE 3. Branża elektryczna – Szafa sterownicza	str. nr 180 - 199
Zał. Nr 7	Dokumentacja Badań Geotechnicznych, wykonana przez firmę geotechniczną "Geobud" s.c. Mgr Marcin Grabiec , w maju 2014 r.	str. nr 200 - 228

**UWAGA ! PROJEKT BUDOWLANY PN. " BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ :
GRAWITACYJNEJ WRAZ Z ODGAŁĘZIENIAMI , TŁOCZNEJ , PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW WRAZ Z
ZASILANIEM ENERGETYCZNYM I SZAFĄ STEROWNICZĄ W ULICACH MIŃSKIEJ I RACŁA WICKIEJ W
MIEJSCOWOŚCI MAJDAN W GMINIE WOŁOMIN " SKŁADA SIĘ Z 228 PONUMEROWANYCH STRON**

TOM 1
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
ul. Prądzińskiego 3
19-000 Wołomin, tel. 106 107 110, 114
fax 187 42-01

I. CZĘŚĆ OPISOWA

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Pałczyńskiego 3
tel. 787 42 01 w. 106 107 110 114

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania.

- umowa z Inwestorem tj. PWiK Sp. zo.o. w Wołominie
- ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu wodę i zbiorowy odprowadzaniu ścieków
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz 1227 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz.260),
- ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz.U. Z 2012 r. Poz 145),
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jedn.. Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.)
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.)
- ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz.1059),
- ustawa z dnia 16.04.2004 r. - o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92, poz.881)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
- rozp orządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 29 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462),
- rozporządnie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływywać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),

1.1. Dane wyjściowe .

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500 , z dnia 10.03.2014 r.
- Warunki techniczne na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków i przewodem tłocznym w ulicy Raławickiej w miejscowosci Majdan w gminie Wołomin, wydane przez PWiK Sp. zo.o. w Wołominie , w dniu 06.12.2013 r. ,
- Warunki techniczne na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Mińskiej w miejscowosci Majdan w gminie Wołomin, wydane przez PWiK Sp. zo.o. w Wołominie , w dniu 06.12.2013 r. ,

- Uzgodnienie projektu przez PWiK Sp. zo.o. w Wołominie,
- Decyzja nr 140/L/2015 o lokalizacji kanalizacji sanitarnej w ulicy Raławickiej, wydana przez Burmistrza Wołomina, w dniu 07.05.2015 r. ,
- Uzgodnienie budowy przepustu na rowie przydrożnym, wydane przez Miejski Zakład Dróg i Zieleni w Wołominie w dniu 14.04.2015 r. ,
- Uzgodnienie projektu przez Miejski Zakład Dróg i Zieleni w Wołominie z dnia 11.05.2015 r. ,
- Decyzja 243/2015 o lokalizacji kanalizacji sanitarnej w ulicy Mińskiej, wydana przez Zarząd Powiatu Wołomińskiego w dniu 09.04.2015 r. ,
- Uzgodnienie projektu przez Zarząd Powiatu Wołomińskiego z dnia 30.06.2015 r. ,
- Uzgodnienie Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych Oddział Warszawa, Inspektorat Wołomin, wydane w dniu 24.04.2015 r. ,
- Warunki przyłączenia nr 14/R12/06482 do sieci energetycznej, wydane przez PGE Dystrybucja S.A., w dniu 27.05.2014 r. ,
- Protokół z narady koordynacyjnej , wydany przez Starostę Wołomińskiego, w dniu 14.01.2015 r. ,
- Protokół z narady koordynacyjnej , wydany przez Starostę Wołomińskiego, w dniu 29.04.2015 r. ,
- Decyzja nr 79/2014 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wydana przez Burmistrza Wołomina w dniu 07.10.2014 r. ,
- Decyzja nr 136/14 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, wydana przez Burmistrza Wołomina w dniu 12.05.2014 r. ,
- Wypisy z rejestru gruntów,
- Decyzja Nr 347/D/TC-U/15 zwalniająca z zakazu wykonywania robót , lokalizowania obiektów na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz gromadzenia ścieków, wydana przez Dyrektora Regionalnego zarządu Gospodarki wodnej w Warszawie w dniu 12.06.2015 r.,
- Decyzja Nr 153/15/PŚ.W wydana przez Marszałka Województwa Mazowieckiego w dniu 07.10.2015 .r
- Dokumentacja Badań Geotechnicznych, wykonana przez firmę geotechniczną "Geobud" s.c. Mgr Marcin Grabiec , w maju 2014 r. ,
- Wytyczne i uzgodnienia z Inwestorem dotyczące w szczególności wyboru systemu zakresu opracowania
- Obowiązujące normy i wytyczne projektowania

2. Przedmiot i zakres opracowania .

Przedmiotem opracowania jest budowa :

- sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC lite (SN8) do kanalizacji zewnętrznej, kanał główny średnicy 200 oraz odgałęzienia do granic dróg gminnych i prywatnych, dla realizacji sieci kanalizacji sanitarnej średnicy 200 mm oraz do granic działek prywatnych dla realizacji przyłączy kanalizacji sanitarnej średnicy 160 mm,

- sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PE do kanalizacji sanitarnej średnicy 110 mm, oraz przepompowni ścieków wraz z zasilaniem energetycznym i szafą sterowniczą w ulicy Mińskiej i Racławickiej w miejscowości Majdan w gminie Wołomin.

Projektowane długości sieci kanalizacji sanitarnej :

Kanalizacja grawitacyjna:

- śr. 200 mm – L = 1477,0 m
- śr. 200 mm – L = 253,5 m/ 31 szt.
- śr. 160 mm – L = 398,5 m/ 54 szt.

Łącznie : L = 2129,0 m

Kanalizacja tłoczna:

- śr. 110 mm – L = 489,0 m

Podsumowanie długości : L = 2618,0 m

Projektowana kanalizacja będzie odprowadzać ścieki sanitarno – bytowe z posesji położonych wzdłuż tras projektowanych kanałów. Projektowana przepompownia ścieków tłoczyła będzie ścieki socjalno – bytowe z projektowanej kanalizacji sanitarnej do położonych wyżej istniejących kanałów sanitarnych. Studnia pomiarowa służyła będzie do pomiaru ilości tłoczonych ścieków. Obydwa urządzenia wymagają zasilania energetycznego oraz sterowania.

Budowa kanalizacji pozwoli na likwidację bezodpływowych zbiorników na ścieki usytuowanych na posesjach, a tym samym na poprawę warunków środowiska w tym rejonie.

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- wytyczenie trasy kanałów sieci kanalizacji sanitarnej ,
- wykonanie odkrywek istniejącego uzbrojenia ewentualne wykonanie rozbiórki istn. nawierzchni utwardzonych w niezbędnym zakresie (np. istn. wjazdy),
- wykonanie wykopów ,
- odwodnienie wykopów ,
- ułożenie kanałów sieci kanalizacji sanitarnej w wykopach (w przedmiotowym zakresie) w wykopach wraz z ułożeniem taśmy ostrzegawczej) i elementów towarzyszących ,
- wykonanie uzbrojenia sieci kanalizacji sanitarnej (przepompowni ścieków, studni pomiarowej, studni zasuw, studni rewizyjnych)
- zasypywanie wykopów wraz z zagęszczeniem gruntu ,
- przywrócenie terenu do należytego stanu (dokonanie wymiany gruntu w niezbędnym zakresie , zagęszczenie i odtworzenie nawierzchni).
- wykonanie zasilania energetycznego od złącza kablowego (projektowanego przez PGE Dystrybucja S.A.) do projektowanej szafy sterowniczej

STAROSTWO
WOJEWÓDZKI
URZĄD
WYDZIAŁ Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Przemysłowa 3
tel. 23-242-01 w. 106, 107 i 108

- wykonanie szafy sterowniczej

Kolejność realizacji :

- wykonanie kanałów sanitarnych wraz z uzbrojeniem, zasilaniem energetycznym , szafą sterowniczą,
- wykonanie odgałęzień bocznych do granic działek (zaślepionych po wybudowaniu)

2.1. Autorzy projektu

- Branża sanitarna :
 asystent projektanta : inż. Piotr Zalewski
 projektant : inż. Hanna Szustecka, upr. bud. 57/90/Sk-ce
 sprawdzający : mgr inż. Magdalena Najmrocka, upr. Bud. 12/96
- Branża elektryczna : zasilanie energetyczne :
 projektant: Aleksander Ozyp, upr. St-142/75
- Branża elektryczna : szafa sterownicza:
 projektant: mgr inż. Tadeusz Lis, upr. Wa- 101/02
 sprawdzający : inż Jan Lewandowski, upr. 13/77

3. Stan istniejący zagospodarowania .

Na terenie objętym projektem brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na wniosek Inwestora PWiK Sp. zo.o. w Wołominie , Burmistrz Wołomina w dniu 07.10.2014 r. wydał decyzję nr 79/2014 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodnie z jej załącznikiem nr 1 – częścią graficzną, projektowana sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowana została w obszarze granic terenu objętego decyzją w obrębie ew. 0003 Majdan w gminie Wołomin, na działkach nr ewidencyjny:

- **248** – droga powiatowa , ulica Mińska, której właścicielem jest Powiat Wołomiński z siedzibą w Wołominie przy ulicy Prądzyńskiego nr 3. Działka zgodnie z ewidencją gruntów sklasyfikowana jest jako droga (dr) .
- **269/4, 291, 315/2, 339/1, 347/8, 347/10, 348/1** których właścicielem jest Gmina Wołomin z siedzibą w Wołominie przy ulicy Ogrodowej nr 4. Działki nr ew. 269/4, 291, 347/8, 347/10, 348/1 zgodnie z ewidencją gruntów sklasyfikowane są jako droga (dr) , działka nr ew. 315/2 zgodnie z ewidencją gruntów sklasyfikowana jest jako grunt rolny zabudowany (Br-RVI) , działka nr ew. 339/1 zgodnie z ewidencją gruntów sklasyfikowana jest jako pastwiska trwałe (PsV)

Uwaga, w ulicy Racławickiej 730 m w kierunku zachodnim od rzeki Czarnej, na działkach nr ew. 339/1, 347/8, 347/10, 348/1 oraz częściowo na działce nr ew. 291 występuje obszar szczególnego zagrożenia powodzią.

Na działkach znajduje się infrastruktura techniczna :

- sieć i przyłącza wodociągowe,
- sieć i przyłącza gazowe,
- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej,

- kable energetyczne i telekomunikacyjne,
- słupy energetyczne i telekomunikacyjne,
- przepusty pod drogą,

Użytkownikiem (administratorem) istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. zo.o. ul. Graniczna 1, 05 – 200 Wołomin.

4. Projekt zagospodarowania terenu.

Istniejące zagospodarowanie terenu uzupełnia się o projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz przepompownię ścieków wraz z zasilaniem energetycznym i szafą sterowniczą. Obiekty budowlane zlokalizowane będą :

- na terenie utwardzonym, droga powiatowa – ul. Mińska, droga gminna ulica Raławicka
- na terenie nieutwardzonym, pobocze drogi gminnej ulicy Raławickiej

W projekcie uwzględniono istniejące i projektowane uzbrojenie.

Do celów budowy wykorzystać istn. drogi i dojazdy .Nie zachodzi potrzeba budowy czasowej drogi dojazdowej.

Zabezpieczenie przeciwpożarowe wg stanu istniejącego tj. z gminnej sieci wodociągowej za pomocą hydrantów p.poż.

Ukształtowanie terenu pozostaje bez zmian.

W pobliżu inwestycji znajduje się zieleń – dąb (średnicy 40 cm – 2 szt.), topola (średnicy 40 cm – 3 szt.), klon(średnicy 30 cm – 2 szt. , średnicy 50 cm – 1 szt.), brzoza (średnicy 25 cm – 1 szt.). Drzewo osika (średnicy 25 cm – 1 szt.) oznaczone symbolem DR9 należy wyciąć. Pozostała zieleń pozostaje bez zmian. Roboty budowlane w pobliżu drzew i krzewów będą wykonywane wyłącznie w sposób nie szkodzący drzewom lub krzewom (bryła korzeniowa i korona drzewa) metodą ręczną lub metodą bezwykopową – przeciskiem bądź przewiertem.

Ogólną koncepcją budowy sieci kanalizacji sanitarnej jest odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych z posesji wzdłuż drogi:

- ulicy Mińskiej, zlewnia nr 1 do projektowanego według odrębnego opracowania kanału sanitarnego
- ulicy Raławickiej, zlewnia nr 2 do projektowanego według odrębnego opracowania kanału sanitarnego
- ulicy Raławickiej, zlewnia nr 3 do przepompowni ścieków, następnie przewodem tłocznym do projektowanego według odrębnego opracowania kanału sanitarnego,

Powstające ścieki spływały będą docelowo poprzez istniejące kanały sanitarne do istniejącej oczyszczalni ścieków " Krym" zlokalizowanej w miejscowości Leśniakowizna na terenie gminy Wołomin. Z uwagi na ukształtowanie terenu oraz zagłębienie istniejącej kanalizacji sanitarnej, zaprojektowano 3 zlewnie :

- zlewnia nr 1 w ulicy Mińskiej grawitacyjny system kanalizacji,
- zlewnia nr 2 w ulicy Raławickiej grawitacyjny system kanalizacji,
- zlewnia nr 3 w ulicy Raławickiej grawitacyjny system kanalizacji ze strefową przepompownią ścieków. Ścieki dopływające do przepompowni opomiarowane zostaną przepływomierzem w wersji rozdzielczej z czujnikiem przepływu o średnicy DN = 100 mm (kołnierzowy), zabudowanym w

POWIATOWY URZĄD OŚWIATY
05-200 Wołomin, ul. Partyzantów 3
tel. 727 70 10 11, 727 70 10 12

odrębny projekt
odrębny projekt

PROJEKTANT
inż. Hanna Szustecka
upr. bud. w zakresie sanit.
Nr 6690 Sk-ce

studni pomiarowej z przetwornikiem pomiarowym umieszczonym w szafce sterowniczej. Zasilanie i sterowanie odbywać się będzie w szafce sterowniczej zasilanej przewodem energetycznym z projektowanego według odrębnego opracowania złącza kablowego.

Podstawowym urządzeniem projektowanej sieci kanalizacyjnej będą :

- kolektory grawitacyjne główne oraz boczne odgałęzienia łączące przyłącza z główną siecią kanalizacyjną,
- przewód tłoczny od przepompowni ścieków do studni rozprężnej.

Wyposażeniem kanalizacji sanitarnej będą studnie kanalizacyjne, przepompownia ścieków, studnia pomiarowa, studnia z zasuwą nożową, szafa sterownicza z zasilaniem energetycznym.

5. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu pod projektowane przedsięwzięcie.

Wykonanie projektowanych kanałów i przewodów sanitarnych wymaga czasowego zajęcia terenu o szerokości pasa od 2 do 3 m.

Zajmowana powierzchnia orientacyjnie : 7900 m².

Max. zagłębienie wykopu pod kanały sanitarne – ok. 4,5 m

Urobek z wykopów :

- w miejscach wymiany gruntu na wywóz stały (wymiana gruntu w miarę potrzeb)
- na wywóz , na czas montażu rur, gromadzony w miejscu wskazanym przez Inwestora,

6. Dane informujące , czy teren , na którym jest projektowany obiekt budowlany , są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Teren objęty opracowaniem nie figuruje w rejestrze i ewidencji zabytków i nie jest objęty strefą ochrony konserwatorskiej zgodnie z zapisami Decyzji nr 79/2014 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wydaną przez Burmistrza Wołomina w dniu 07.10.2014 r.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków , zabezpieczyć przedmiot i wstrzymać wszelkie prace do czasu wydania odpowiednich zarządzeń przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Teren objęty opracowaniem jest położony w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, ustanowionego rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego Nr 3 z dnia 13 lutego 2007 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42 poz. 870 z późn. zm.). Zgodnie z art 24 ust. 1 w/w rozporządzenia na terenie chronionym obowiązuje zakaz przekształcania naturalnej rzeźby terenu oraz zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień przydrożnych i śródpolnych oraz zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 20 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej , leśnej lub rybackiej. Zgodnie z art. 24 ust.2. pkt. 3) w/w rozporządzenia zakazy o których mowa w ust. 1 nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego , jakim jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej.

Projektowana kanalizacja sanitarna na odcinku 730 m w ciągu ulicy Racławickiej od rzeki

Czarnej w kierunku zachodnim na odcinkach " 5 – 6 " , " 6 – 7 " , " 6 – 8 " oraz " 5 – 4 " zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Kanały sanitarne zlokalizowane zostały w korpusie drogi o rzędnych od 99,20 mnpm do 100,36 mnpm. Rzędna wody o prawdopodobieństwie występowania raz na 100 lat wynosi na rozpatrywanym odcinku 98,43 mnpm (rejon km 25+000 rzeki Czarnej) do 99,09 mnpm (rejon 25+600 rzeki Czarnej) , co ustalono na podstawie " Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej – Etap III – rzeka Czarna ". Z powyższych danych wynika, iż rzędne , na których zlokalizowano kanalizację są wyższe od poziomu wód wezbraniowych dla $p=1\%$, a kanalizacja sanitarna jako infrastruktura podziemna nie będzie miała wpływu na zwiększenie zagrożenia powodziowego przyległych obszarów. Pokrywy studni rewizyjnych będą znajdować się na poziomie jezdni , a przepompownia ścieków została wyniesiona ponad teren o 30 cm, tj. wyżej rzędnej zalewu dla $p=1\%$.

Zgodnie z powyższymi ustaleniami planowana inwestycja budowy sieci kanalizacji sanitarnej nie wpłynie na zwiększenie zagrożenia powodziowego przyległych obszarów, nie utrudni ochrony powodziowej, a przez odprowadzanie ścieków z gospodarstw domowych do oczyszczalni ścieków poprzez projektowane kanały sanitarne w znaczny sposób wpłynie na zmniejszenie stopnia zanieczyszczenia wód w przypadku powodzi.

Dyrektor Regionalnego zarządu Gospodarki wodnej w Warszawie w dniu 12.06.2015 r. wydał Decyzję Nr 347/D/TC-U/15 zwalniającą z zakazu wykonywania robót , lokalizowania obiektów na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz gromadzenia ścieków.

Założeniem budowy sieci kanalizacji sanitarnej jest odbiór ścieków socjalno – bytowych z posesji prywatnych, tak żeby ich nie gromadzić w zbiornikach na nieczystości ciekłe i transport poprzez projektowane i istniejące kanały i przewody sanitarne do oczyszczalni ścieków. Zatem ścieki socjalno – bytowe na terenie bezpośredniego zagrożenia powodzią nie będą gromadzone , będą przepływać kanałami grawitacyjnymi poprzez studnie rewizyjne do przepompowni ścieków , następnie będą przepompowywane przewodem tłocznym do wyżej położonych kanałów. Z przeprowadzonych obliczeń ilości ścieków dopływających do przepompowni, wynika iż maksymalny czas ich przetrzymywania w zbiorniku nie będzie dłuższy niż 30 minut.

W związku z powyższym zgodnie z art. 122, ust. 2, pkt. 2 w związku z art. 881 ust.1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne (Dz.U. Z 2012 r. poz. 145 z późn. zm.), na wznoszenie obiektów budowlanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią , jeżeli wydano decyzję , o których mowa w art. 881 ust. 2 cytowanej wyżej ustawy, wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Marszałek Województwa Mazowieckiego w dniu 7 października 2015 r. wydał Decyzję Nr 153/15/PŚ.W , pozwolenie wodnoprawne dotyczące budowy kanalizacji sanitarnej na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego , znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Na obszarze objętym inwestycją nie występują tereny lub obiekty podlegające ochronie w tym tereny górnicze. Niniejszy projekt nie przewiduje posadowienia kanałów i przewodów sanitarnych, szafy sterowniczej z zasilanie energetycznym na terenach szkód górniczych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (ost. zm. Rozporządzenie Rady ministrów z dnia 25 czerwca 2013 r.) budowa sieci kanalizacyjnej o długości powyżej 1 km (§ 3 ust. 1. pkt. 79) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W fazie realizacji inwestycji należy zapewnić prowadzenie robót w sposób zabezpieczający przed powstaniem szkód , poprzez :

- właściwy dobór sprzętu budowlanego niezbędnego do wykonania wykopu dla ułożenia w nim odcinka sieci kanalizacji, tj. jak najnowszego sprawnego technicznie, spełniającego normy w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń, dla wykonania wykopu niezbędnego dla ułożenia w nim odcinka sieci kanalizacyjnej,
- Uwzględniania i przestrzegania zasad prowadzenia prac budowlanych określonych m.in. w projekcie technicznym budowy sieci kanalizacyjnej, w tym w szczególności wykonania prac budowlanych przede wszystkim metodą na odkład.
- Nie naruszanie istniejących pojedynczych drzew i zespołów zieleni wysokiej o dobrym stanie zdrowotnym. W przypadku wystąpienia ewentualnej „kolizji” z systemem korzeniowym drzew, zastosowanie metody przewiertu. W przypadku prowadzenia prac budowlanych w pobliżu drzew za pomocą urządzeń mechanicznych – stosowanie opasek metalowych dla ochrony pni drzew.

Projektowane roboty związane z budową infrastruktury technicznej nie oddziałują negatywnie na higienę i zdrowie ludzi. Budowę sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowano w całości z materiałów sprawdzonych w użytkowaniu pod względem ekologicznym. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

ALEKSANDER
Upr. nr ew. St-14278
do kierowania, nadzorowania i projektowania
specjalność elektroenergetyka

Województwo Śląskie
Urząd Marszałkowski
ul. Rynek 1
40-002 Katowice
Tęczyński Andrzej, kandydat
na posła na Sejm RP
z listy nr 10

PROJEKTANT
inż. Hanna Szustecka
upr. bud. w zakr. inst. sanit.
Nr 57/90 Sk-ce

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
wydział Budownictwa
05-200 Suchożółty ul. Prądyńskiego 3
tel. 78 30 11 11 w. 106 107 110 114