

L.dz.DT/1343/12/2024
Nr.wn. 787/Ks/2024

Wołomin, dnia 19.12.2024 r.

WARUNKI TECHNICZNE

na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości w ul. Ręczajskiej w Duczkach, ul. Ks. Zygmunta Krysztopy i w ulicach przyległych w Nowym Grabiu.

***Wnioskodawca: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Graniczna 1, 05-200 Wołomin***

Dział Techniczny Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie ul. Graniczna 1, poniżej przedstawia warunki techniczne **na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami do granic nieruchomości w ul. Ręczajskiej w Duczkach, ul. Ks. Zygmunta Krysztopy i w ulicach przyległych w Nowym Grabiu:**

1. Pompownie:

- **W ul. Ręczajskiej** w Duczkach na wysokości dz. ew. nr 54/14 obr. 05 Duczki należy wybudować pompownię ścieków sanitarnych **P1** o wydajności $Q=5,0$ l/s i średnicy minimalnej $\varnothing 1400$ żelbet.
- **W ul. Ręczajskiej** w Duczkach na wysokości dz. ew. nr 200/1 obr. 05 Duczki należy wybudować pompownię ścieków sanitarnych **P2** o wydajności $Q=5,0$ l/s i średnicy minimalnej $\varnothing 1400$ żelbet.
- **W ul. Ks. Zygmunta Krysztopy** w Nowym Grabiu na wysokości dz. ew. nr 52 obr. Nowe Grabie należy wybudować pompownię ścieków sanitarnych **P3** o wydajności $Q=5,0$ l/s i średnicy minimalnej $\varnothing 1400$ żelbet.
- **W drodze dojazdowej do ul. Ks. Zygmunta Krysztopy, stanowiącej dz. ew. nr 206/2, 206/34** w Nowym Grabiu na wysokości dz. ew. nr 206/31 obr. Nowe Grabie należy wybudować pompownię ścieków sanitarnych **P4** o wydajności $Q=5,0$ l/s i średnicy minimalnej $\varnothing 1400$ żelbet.
- **W drodze dojazdowej do ul. Ks. Zygmunta Krysztopy, stanowiącej dz. ew. nr 214/21 oraz część dz. ew. nr 214/15, 214/16, 214/17, 214/18, 214/19, 214/11, 214/12, 214/13, 214/2, 214/3, 214/4, 214/5, 214/6** w Nowym Grabiu na wysokości dz. ew. nr 214/2 należy wybudować pompownię ścieków sanitarnych **P5** o wydajności $Q=5,0$ l/s i średnicy minimalnej $\varnothing 1400$ żelbet.
- **W drodze dojazdowej do ul. Ks. Zygmunta Krysztopy, stanowiącej dz. ew. nr 213/11, 213/29** w Nowym Grabiu na wysokości dz. ew. nr 213/25 należy wybudować pompownię ścieków sanitarnych **P6** o wydajności $Q=5,0$ l/s i średnicy minimalnej $\varnothing 1400$ żelbet.
- Zestaw pompowy powinien posiadać zabezpieczenie termiczne i przeciwwilgociowe.
- Wytyczne sterowania, komunikacji i wizualizacji dla pompowni stanowią załącznik nr 1 do niniejszych warunków technicznych.

2. Przewody tłoczne:

- **W ul. Ręczajskiej** w Duczkach należy wybudować przewód tłoczny T1 przewodem Ø110 PE, $L_{ca}=12,0$ m od w/w pompowni ścieków P1 i włączyć poprzez wybudowanie studni rozprężnej do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej G1 na wysokości dz. ew. nr 59/1 obr. 05 Duczki.
- **W ul. Ręczajskiej** w Duczkach należy wybudować przewód tłoczny T2 przewodem Ø110 PE, $L_{ca}=320,0$ m od w/w pompowni ścieków P2 i włączyć poprzez wybudowanie studni rozprężnej do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej G2 na wysokości dz. ew. nr 173 obr. 05 Duczki.
- **W ul. Ks. Zygmunta Krysztopy** w Nowym Grabiu należy wybudować przewód tłoczny T3 przewodem Ø110 PE, $L_{ca}=360,0$ m od w/w pompowni ścieków P3 i włączyć poprzez wybudowanie studni rozprężnej do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej G4 na wysokości dz. ew. nr 176 obr. Nowe Grabie.
- **W drodze dojazdowej do ul. Ks. Zygmunta Krysztopy, stanowiącej dz. ew. nr 206/2, 206/34** w Nowym Grabiu należy wybudować przewód tłoczny T4 przewodem Ø90 PE, $L_{ca}=200,0$ m od w/w pompowni ścieków P4 i włączyć poprzez wybudowanie studni rozprężnej do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej G8 na wysokości dz. ew. nr 206/15 obr. Nowe Grabie.
- **W drodze dojazdowej do ul. Ks. Zygmunta Krysztopy, stanowiącej dz. ew. nr 214/21 oraz część dz. ew. nr 214/15, 214/16, 214/17, 214/18, 214/19, 214/11, 214/12, 214/13, 214/2, 214/3, 214/4, 214/5, 214/6** w Nowym Grabiu należy wybudować przewód tłoczny T5 przewodem Ø90 PE, $L_{ca}=235,0$ m od w/w pompowni ścieków P5 i włączyć poprzez wybudowanie studni rozprężnej do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej G11 na wysokości dz. ew. nr 213/22 obr. Nowe Grabie.
- **W drodze dojazdowej do ul. Ks. Zygmunta Krysztopy, stanowiącej dz. ew. nr 213/11, 213/29** w Nowym Grabiu należy wybudować przewód tłoczny T6 przewodem Ø90 PE, $L_{ca}=178,0$ m od w/w pompowni ścieków P6 i włączyć poprzez wybudowanie studni rozprężnej do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej G14 na wysokości dz. ew. nr 213/10 obr. Nowe Grabie.
- Na przewodach tłocznych należy w odległościach co 200 m należy zaprojektować studnie czyszczakowe. Przy przepompowniach należy zaprojektować studnie pomiarowe i dobrać do nich przepływomierze elektromagnetyczne.

3. Przewody grawitacyjne

- **W ul. Ręczajskiej** w Duczkach należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej G1 przewodem Ø200 PVC, $L_{ca}=75,0$ m na odcinku od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC na skrzyżowaniu ul. Myśliwskiej i ul. Ręczajskiej do wysokości dz. ew. nr 59/1 obr. 05 Duczki i zakończyć studnią.
- **W ul. Ręczajskiej** w Duczkach należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej G2 przewodem Ø200 PVC, $L_{ca}=340,0$ m na odcinku od pompowni ścieków P1 do wysokości dz. ew. nr 173 obr. 05 i zakończyć studnią.
- **W ul. Ręczajskiej** w Duczkach należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej G3 przewodem Ø200 PVC, $L_{ca}=300,0$ m na odcinku od pompowni ścieków P2 do wysokości dz. ew. nr 174 obr. 05 i zakończyć studnią.
- **W ul. Ręczajskiej** w Duczkach, **ul. Ks. Zygmunta Krysztopy** w Nowym Grabiu należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej G4 przewodem Ø200 PVC, $L_{ca}=600,0$ m na odcinku od pompowni ścieków P2 do wysokości dz. ew. nr 176 obr. Nowe Grabie i zakończyć studnią.

- **W ul. Ks. Zygmunta Krysztopy** w Nowym Grabiu należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej G5 przewodem Ø200 PVC, $L_{ca}=350,0$ m na odcinku od pompowni ścieków P3 do wysokości dz. ew. nr 177 obr. Nowe Grabie i zakończyć studnią.
- **W ul. Ks. Zygmunta Krysztopy** w Nowym Grabiu należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej G6 przewodem Ø200 PVC, $L_{ca}=760,0$ m na odcinku od pompowni ścieków P3 do wysokości dz. ew. nr 214/21 obr. Nowe Grabie i zakończyć studnią.
- **W drodze dojazdowej do ul. Ks. Zygmunta Krysztopy, stanowiącej dz. ew. nr 66/2, 66/13, 66/20** w Nowym Grabiu należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej G7 przewodem Ø200 PVC, $L_{ca}=200,0$ m na odcinku od projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej G6 do wysokości dz. ew. nr 66/21 obr. Nowe Grabie i zakończyć studnią.
- **W drodze dojazdowej do ul. Ks. Zygmunta Krysztopy, stanowiącej dz. ew. nr 206/2, 206/34** w Nowym Grabiu należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej G8 przewodem Ø200 PVC, $L_{ca}=230,0$ m na odcinku od projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej G6 do wysokości dz. ew. nr 206/15 obr. Nowe Grabie i zakończyć studnią.
- **W drodze dojazdowej do ul. Ks. Zygmunta Krysztopy, stanowiącej dz. ew. nr 206/2, 206/34** w Nowym Grabiu należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej G9 przewodem Ø200 PVC, $L_{ca}=180,0$ m na odcinku od pompowni ścieków P4 do wysokości dz. ew. nr 206/33 obr. Nowe Grabie i zakończyć studnią.
- **W drodze dojazdowej do ul. Ks. Zygmunta Krysztopy, stanowiącej dz. ew. nr 206/2, 206/34** w Nowym Grabiu należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej G10 przewodem Ø200 PVC, $L_{ca}=210,0$ m na odcinku od pompowni ścieków P4 do wysokości dz. ew. nr 206/26 obr. Nowe Grabie i zakończyć studnią.
- **W drodze dojazdowej do ul. Ks. Zygmunta Krysztopy, stanowiącej dz. ew. nr 214/21 oraz część dz. ew. nr 214/15, 214/16, 214/17, 214/18, 214/19, 214/11, 214/12, 214/13, 214/2, 214/3, 214/4, 214/5, 214/6** w Nowym Grabiu należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej G11 przewodem Ø200 PVC, $L_{ca}=230,0$ m na odcinku od projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej G6 do wysokości dz. ew. nr 213/22 obr. Nowe Grabie i zakończyć studnią.
- **W drodze dojazdowej do ul. Ks. Zygmunta Krysztopy, stanowiącej dz. ew. nr 214/21 oraz część dz. ew. nr 214/15, 214/16, 214/17, 214/18, 214/19, 214/11, 214/12, 214/13, 214/2, 214/3, 214/4, 214/5, 214/6** w Nowym Grabiu należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej G12 przewodem Ø200 PVC, $L_{ca}=175,0$ m na odcinku od pompowni ścieków P5 do wysokości dz. ew. nr 213/24 obr. Nowe Grabie i zakończyć studnią.
- **W drodze dojazdowej do ul. Ks. Zygmunta Krysztopy, stanowiącej dz. ew. nr 214/21 oraz część dz. ew. nr 214/15, 214/16, 214/17, 214/18, 214/19, 214/11, 214/12, 214/13, 214/2, 214/3, 214/4, 214/5, 214/6** w Nowym Grabiu należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej G13 przewodem Ø200 PVC, $L_{ca}=190,0$ m na odcinku od pompowni ścieków P5 do wysokości dz. ew. nr 214/6 obr. Nowe Grabie i zakończyć studnią.
- **W drodze dojazdowej do ul. Ks. Zygmunta Krysztopy, stanowiącej dz. ew. nr 213/11, 213/29** w Nowym Grabiu należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej G14 przewodem Ø200 PVC, $L_{ca}=150,0$ m na odcinku od projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej G6 do wysokości dz. ew. nr 213/10 obr. Nowe Grabie i zakończyć studnią.
- **W drodze dojazdowej do ul. Ks. Zygmunta Krysztopy, stanowiącej dz. ew. nr 213/11, 213/29** w Nowym Grabiu należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej

G15 przewodem Ø200 PVC, Lca=160,0 m na odcinku od pompowni ścieków P6 do wysokości dz. ew. nr 213/21 obr. Nowe Grabie i zakończyć studnią.

- **W drodze dojazdowej do ul. Ks. Zygmunta Krysztopy, stanowiącej dz. ew. nr 213/11, 213/29** w Nowym Grabiu należy wybudować sieć kanalizacji sanitarnej G16 przewodem Ø200 PVC, Lca=160,0 m na odcinku od pompowni ścieków P6 do wysokości dz. ew. nr 213/28 obr. Nowe Grabie i zakończyć studnią.
- Uzbrojenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej: studnie Ø425 PP, studnie Ø1200 bet. z włazami Ø600 klasy D 400, pokrywa żelbet.
- Od w/w projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej należy wybudować odgałęzienia do granic działek Ø160 PVC lub Ø200 PVC i po wykonaniu zaślepić.
- Przed włączeniem projektowanych kanałów sanitarnych do pompowni ścieków należy zaprojektować komory zasuw, wyposażone w zasuwę nożowe.

W związku z powyższym należy:

- Na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy sporządzić plan sytuacyjny projektowanej sieci z odgałęzieniami przez osobę posiadającą uprawnienia projektowe w zakresie sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej. Rzędne włączenia przewodów do istniejących sieci należy zweryfikować w terenie.
- W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi w terenie sieciami uzbrojenia terenu należy złożyć do Starosty Powiatowego w Wołominie wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania sieci.
- Opracować projekt budowlany sieci z odgałęzieniami (osoba posiadająca uprawnienia) w 5 egzemplarzach i pod względem technicznym należy uzgodnić w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wołominie ul. Graniczna 1.
- Wejście w grunty osób fizycznych i prawnych oraz wszystkie wymagane decyzje i pozwolenia uzgodnić z odpowiednimi organami.
- Przed przystąpieniem do robót uprawniony Wykonawca pobierze dziennik robót w PWiK Sp. z o. o. w Wołominie.
- W przypadku budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych inwestor zobowiązany jest do ustanowienia kierownika budowy.
- Warunki uzgodnienia tracą ważność po upływie 24 miesięcy od daty ich wydania.

Sporządził: Michał Sawicki, Agata Bartosiewicz, Dział Techniczny

Dyrektor ds. Technicznych
i Inwestycji

Marta Grzęda-Malinowska