

Wołomin, dnia 18.12.2018 r.

Dot.: oferty cenowej na „*Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej, Budynków i odpowiedzialności cywilnej członków Zarządu i Rady Nadzorczej*” -DI/63/2018

#### PYTANIA

1. Czy lokalizacje wskazane do ubezpieczenia w SIWZ znajdują się na terenach zalewowych lub na terenach osuwiskowych?
2. Wnosimy o udzielenie informacji, czy w ostatnich 20 latach w obecnie zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody powodziowe oraz szkody w wyniku podniesienia się wód gruntowych, oraz czy występuje zagrożenie powodziowe/podtopieniami. Jeśli tak prosimy o podanie informacji w którym roku nastąpiła powódź, adresu lokalizacji, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości, oraz jakie podjęto działania prewencyjne mające zapobiec takim szkodom w przyszłości.
3. Czy do ochrony zgłoszone są budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków. Jeśli tak to proszę o wskazanie, które to budynki?
4. Czy występuje zagrożenie pożarem, eksplozją lub awarią ze strony lokalizacji sąsiednich. Jeżeli tak, to proszę podać nazwę zakładu i profil działalności?
5. Czy do ochrony zgłoszone są budynki, które nie posiadają pozwolenia na użytkowanie? Jeśli tak to proszę wskazać, które to budynki?
6. Czy w konstrukcji któregośkolwiek budynku znajdują się płyty warstwowe z palnym wypełnieniem (m.in. poliuretan, styropian), jeśli tak to w którym ?
7. Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC wyłączona jest działalność związana z administrowaniem i utrzymaniem basenów, pływalni i kąpielisk.
8. Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń medycznych.
9. Prosimy o potwierdzenie iż podana przez Zamawiającego aktualna szkodowość oznacza brak:
  - jakichkolwiek innych roszczeń zgłoszonych do Ubezpieczonego na dzień dzisiejszy,
  - brak jakichkolwiek innych okoliczności, o których Ubezpieczony wie lub przy dołożeniu należytej staranności powinien widzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przeszłości.
  - jeśli jest inaczej prosimy o podanie bliższych informacji o roszczeniach / okolicznościach, o których mowa powyżej
10. Prosimy o informację czy w ostatnich trzech latach ubezpieczenia, zakres ubezpieczenia był taki sam/zbliżony jak obecnie wnioskowany, jeżeli nie, prosimy o wskazanie jakie mienie, ryzyka, klauzule nie były objęte ochroną oraz czy w odniesieniu do takiego mienia, ryzyka, klauzul miały miejsce zdarzenia/ szkody, jakie i o jakiej wartości
11. Prosimy o potwierdzenie, że mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczonych do likwidacji/rozbiórki pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.
12. Wnosimy o udzielenie informacji, czy ubezpieczeniu mają podlegać budynki nieużytkowane, pustostany. Jeśli tak, podanie do wiadomości adresu lokalizacji, sumy ubezpieczenia budynku, stosowanych zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych, jakiego rodzaju mienie znajduje się wewnątrz budynku i czy ma stanowić przedmiot ubezpieczenia (też sumy ubezpieczenia tego mienia), od kiedy (rok,



- miesiąc) budynki nie są użytkowane, sposobu i częstotliwości sprawdzania przez Zamawiającego nienaruszalności budynku i posesji przez osoby nieuprawnione, jaki jest stan techniczny, a także wskazanie powodu nie użytkowania i zamierzeń Zamawiającego w odniesieniu do tego budynku.
13. Prosimy o podanie informacji czy w budynkach Gminy zamontowane są instalacje solarne. Jeśli tak prosimy o podanie ilości i wartości.
  14. Wnosimy o podanie ilości osób ubezpieczonych w części 3 (członkowie zarządu, rady nadzorczej)
  15. Wnosimy o podanie wysokości rezerwy za niewypłaconą szkodę w roku 2018.
  16. Wnosimy o podanie materiału, z jakiego jest wykonana wiata do zadaszenia agregatu na ul. Granicznej 1 (poz.8)
  17. Wnosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ będą miały zastosowanie Ogólne Warunki Ubezpieczenia stosowane przez ubezpieczyciela i dołączone do oferty przetargowej. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający włączył je do zakres ubezpieczenia w SIWZ.
  18. Wnosimy o przesunięcie terminu złożenia oferty do dnia 04.01.2019 r. Okres świąteczny.
  19. Potrzebujemy wyników finansowych za 2016, 2017 (Bilans i rachunek zysków i strat) oraz F-01 za III Q 2018 do złożenia oferty ubezpieczenia.

## **ODPOWIEDŹ**

- Ad.1 Lokalizacje wskazane do ubezpieczenia w SIWZ nie znajdują się na terenach zalewowych ani na terenach osuwiskowych.
- Ad.2 Od powstania Spółki, w obecnie zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach, nie wystąpiły szkody powodziowe w wyniku podniesienia się wód gruntowych oraz nie występują zagrożenia powodziowe/podtopieniami.
- Ad.3 Nie posiadamy budynków objętych nadzorem konserwatorów zabytków.
- Ad.4 Nie występują bezpośrednie zagrożenia pożarem, eksplozją lub awarią ze strony lokalizacji sąsiednich.
- Ad.5 Do ochrony nie są zgłoszone budynki, które nie posiadają pozwolenia na użytkowanie.
- Ad.6 W konstrukcji budynków zgłoszonych do ubezpieczenia nie znajdują się płyty warstwowe z palnym wypełnieniem
- Ad.7 Działalność Spółki zgodna z KRS.
- Ad.8 Działalność Spółki zgodna z KRS.
- Ad.9 Zgodnie z OPZ tylko jedna szkoda jest w trakcie rozpatrywania.
- Ad.10 Zakres ubezpieczenia w ostatnich trzech latach był taki sam jak obecnie wnioskowany.
- Ad.11 Potwierdzamy, że w zakresie zgłoszonego do ubezpieczenia mienia, nie ma mienia wyłączonego z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczony do likwidacji/rozbiórki.
- Ad.12 Wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia są użytkowane.
- Ad.13 Nie posiadamy budynków Gminnych. W budynkach należących do Spółki nie ma instalacji solarnych.
- Ad.14 Liczba osób zgłoszonych do ubezpieczenia w części 3 zgodna jest z danymi z KRS.
- Ad.15 Rezerwa wynosi 97 419,79 zł.
- Ad.16 Wiata wykonana jest z blachy trapezowej.
- Ad.17 Potwierdzamy, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ będą miały zastosowanie Ogólne Warunki Ubezpieczenia stosowane przez ubezpieczyciela i dołączone do oferty przetargowej. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające

odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Ad.18 Zamawiający termin składania i otwarcia ofert pozostawia bez zmian.

Ad.19 Zamawiający informuje, że dane finansowe dotyczące bilansu i rachunków zysków i strat za lata 2016, 2017 oraz F01 za IIIQ2018 zostały przekazane indywidualnie za pośrednictwem poczty elektronicznej.

KIEROWNIK  
Dział Inwestycji  
*Urszula Kotdej-Nowicka*  
Urszula Kotdej-Nowicka