

Wołomin, dnia 12.11.2019 r.

Pytania i odpowiedzi w przetargu na „*Obudowę studni nr 7, budowę przewodu tłoczego wodociągowego na dz. 3, 2/3, 11/1, 12/3, 12/4 oraz przebudowę polegającą na wymianie przewodu tłoczego wodociągowego na dz. 3, 11/1*”

#### **PYTANIE**

1. W § 3 „termin realizacji umowy” pkt 1 Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie teren robót budowlanych w ciągu 5 dni roboczych od daty przekazania przez Zamawiającego informacji o uzyskaniu pożyczki na sfinansowanie przedmiotu Umowy. Proszę o określenie czy nastąpi to w okresie zimy: grudniu, styczniu czy lutym bo termin związania z ofertą to 60 dni. Istnieje możliwość zgrzewania rur PE przy temperaturze minimum + 5 stopni C. Wnioskuje o wyznaczenie terminu przekazania placu budowy: w ciągu 10 dni roboczych oraz uwzględnienie warunków pogodowych zbliżającej się zimy.
2. W § 13 ust.4 pkt 5a powinien uzyskać brzmienie:
  - a) niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie prac (np. burze, ulewne deszcze, silne wiatry, mróz, zalegający śnieg, odpady śniegu).

#### **ODPOWIEDŹ**

- Ad. 1 Udzielając odpowiedzi Zamawiający wyjaśnia, że nie zna konkretnego terminu protokolarnego przekazania terenu robót budowlanych, który to uzależniony jest od uzyskania przez Zamawiającego pożyczki na sfinansowanie przedmiotu umowy, jednocześnie zgodnie z § 3 ust. 6 Zamawiający zobowiązał się do przekazania Wykonawcy informacji o uzyskaniu pożyczki na realizację zadania w terminie do 30.09.2020 r., po przekroczeniu ww. terminu Wykonawca uprawniony będzie do odstąpienia od umowy. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że termin związania ofertą obowiązuje od dnia otwarcia ofert do dnia podpisania z wybranym Wykonawcą Umowy na realizację zadania lub w przypadku braku pozytywnego rozstrzygnięcia prowadzonego postępowania do „naturalnego” wygaśnięcia ważności oferty. Termin związania ofertą a termin realizacji przedmiotu Umowy to dwa różne terminy, które nie mają na siebie żadnego wpływu. Podsumowując powyższe Zamawiający pozostawia zapisy bez zmian.
- Ad. 2 Zamawiający pozostawia zapisy bez zmian i jednocześnie informuje, że obecne zapisy § 13 „Zmiany w umowie” zabezpieczają interesy Wykonawcy dot. możliwości prowadzenia prac i ewentualne zmiany terminu realizacji w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych. W ww. paragrafie Zamawiający wymienił katalog kilku przykładowych niekorzystnych warunków atmosferycznych.

KIEROWNIK  
Dział Inwestycji  
*Ukończone - Nowicki*  
Urszula Kołdej-Nowicka