

Wołomin, dnia 08.04.2019

Pytania i odpowiedzi w przetargu na „**Kompleksową, wielobranżową przebudowę układu napowietrzania wody na SUW Graniczna w Wołominie**”.

#### **PYTANIA**

1. Czy okres realizacji zadania mógłby być przedłużony do 120 dni ze względu na:
  - zastosowany w projekcie materiał (AISI 316), który nie jest materiałem będącym w pełnym asortymencie, możliwym do szybkiego zakupu w kraju. Niektóre detale z tego materiału mogą być dostarczone po 4-6 tygodniach,
  - przewidywany letni okres realizacji to czas zwiększonego poboru wody co przy konieczności remontu SUW "na ruchu" spowoduje konieczność pracy w godzinach nocnych (22-5),
  - okres urlopowy powoduje zmniejszenie możliwości wykonawczych każdej firmy uczestniczącej w przetargu.
2. Czy inwestor mógłby przy proponowanym terminie realizacyjnym uwzględnić możliwości rozliczenia częściowego za wykonane prace czyli "wystawienia" fa przejściowej. Nakłady na materiały przy realizacji tego zadania są b. znaczące i częściowy zwrot kosztów byłby pozytywnie odczuwalny przez Wykonawcę.
3. Czy zakładana kara za opóźnienia w realizacji (0,5%) nie jest karą zbyt wysoką i rzadko spotykaną? Spotykana przez nas kara za opóźnienie z reguły wynosiła 0,1% i rzadko osiągała 0,25% wartości zadania. W proponowanej wersji SIWZ ew. opóźnienie realizacji o 1 dzień będzie skutkowało karą nie mniejszą niż 2000zł/dzień przy czym musi być ona pokryta z zysku firmy po opodatkowaniu. Jest to warunek wręcz odstręczający i mający wpływ na wartość składanej oferty.

#### **ODPOWIEDŹ**

- Ad. 1 Zamawiający wyraża zgodę o przedłużenie terminu realizacji inwestycji tj. Realizacja robót budowlanych wraz z rozruchem technologicznym – 120 dni od daty podpisania Umowy. Dokumentacja powykonawcza – 30 dni licząc od daty protokółarnie potwierdzonego zakończenia robót budowlanych wraz z rozruchem technologicznym.
- Ad. 2 Zamawiający potwierdza możliwość rozliczenia fakturami częściowymi do 90% wartości zamówienia. Wykonawca może wystawiać fakturę nie częściej niż raz na miesiąc. Przedmiot umowy będzie wykonany zgodnie z harmonogramem prac, w którym strony w szczególności określają, które prace będą podlegały odbiorowi częściowemu. W celu dokonania rozliczenia częściowego Wykonawca informuje Zamawiającego o wykonaniu prac podlegających odbiorowi częściowemu oraz przedstawia Zamawiającemu zestawienie wykonanych prac wraz z rozliczeniem ich wartości. Zamawiający sprawdza zestawienie wartości wykonanych prac i rozliczenie ich wartości, dokonuje ewentualnych korekt przedłożonych zestawień oraz potwierdza kwoty należne do zapłaty Wykonawcy w ciągu 7 dni roboczych od dnia otrzymania zestawień. Po zatwierdzeniu przez zamawiającego zakresu i wartości wykonanych robót, Wykonawca wystawia fakturę VAT częściową za wykonanie ww. prac, nie częściej jednak niż raz w miesiącu.
- Ad. 3 Zamawiający wyraża zgodę na kare umowną w wysokości 0,25% wynagrodzenia brutto.

**W związku z wprowadzonymi zmianami zmianie ulega Wzór Umowy stanowiący Dodatek nr 5 do SIWZ. Aktualny załącznik został zamieszczony na stronie internetowej.**

**KIEROWNIK**  
Dział Inwestycji  
*Urszula Koldej-Nowicka*  
**Urszula Koldej-Nowicka**