

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO SWZ
ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWNE

1. Przedmiotem umowy jest dostawa energii elektrycznej do obiektów Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wołominie, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
2. Sprzedaż odbywać się będzie na warunkach określonych w koncesji oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy Prawo energetyczne.
3. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD, z którym Zamawiający ma podpisane umowy o świadczenie dystrybucji.
4. Dostawca posiada koncesję na obrót energią elektryczną wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
5. Dostawca ma zawartą umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż do obiektów Zamawiającego.
6. Dostawca udostępnia Zamawiającemu dane pomiarowo – rozliczeniowe.
7. Dostawca nie ponosi odpowiedzialności w dostawie energii elektrycznej, tylko w przypadku klęsk żywiołowych, siły wyższej, niezależnej od Dostawcy lub w przypadku wyłączeń realizowanych przez OSD. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi odbiorców, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
8. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi dotyczącej sprzedaży energii, Zamawiającemu przysługuje bonifikata – zgodnie z zasadami określonymi w § 42 Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019 poz.503 ze zm.) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi
9. W przypadku zaistnienia szkody po stronie Zamawiającego z tytułu wstrzymania dostawy energii elektrycznej, za które odpowiedzialność ponosi Dostawca Zamawiający ma prawo dochodzić od Dostawcy naprawienia szkody na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
10. Dostawca zobowiązuje się dokonać zgłoszenia Umowy do OSD.
11. Rozpoczęcie realizacji niniejszej nastąpi od dnia 01.07.2022 roku. Niniejsza umowa obowiązuje przez 12 miesięcy, począwszy od dnia sprzedaży energii przez Dostawcę.
12. Okres rozliczeniowy za pobraną energią elektryczną dostosowany będzie do miesięcznego okresu rozliczeniowego OSD oraz zgodnie z okresem przekazywania danych pomiarowych od OSD. Dostawca będzie otrzymywał wynagrodzenie za 1kWh zużytej energii na podstawie wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych, dostarczonych przez OSD.
13. W okresie Umowy będą obowiązywały stawki za 1 kWh zgodnie z Ofertą złożoną przez Dostawcę w postępowaniu.
14. Zmiany Umowy w zakresie zmiany cen są dopuszczalne w przypadku zmiany kosztów wpływających na kalkulację cen energii elektrycznej, a w szczególności w przypadku zmian w przepisach prawnych dotyczących podatku VAT lub podatku akcyzowego lub wprowadzenia lub zmiany innych opłat lub podatków związanych z energią elektryczną lub zmiany przepisów prawa skutkującej wzrostem kosztów wpływających na koszt energii elektrycznej. W takich przypadkach ceny za energią elektryczną dostarczaną na podstawie Umowy ulegają automatycznie korekcie o wartość wynikającą z powyższych zmian. Sprzedawca poinformuje Klienta na piśmie o korekcie ceny energii elektrycznej dostarczanej na podstawie Umowy, wskazując równocześnie zmiany przepisów

prawnych stanowiące podstawę tej korekty. Nowe ceny energii elektrycznej będą obowiązujące dla Sprzedawcy i Klienta od chwili wejścia w życie wyżej wymienionych zmian przepisów prawnych stanowiących podstawę do ich korekty.

15. W przypadku skorzystania przez Klienta z prawa do wypowiedzenia umowy Klient zostanie zobowiązany do zapłaty odszkodowania, którego wysokość wyznaczona będzie na podstawie wzoru określonego poniżej

$$W_o = (E_z - E_w) * (C_e - K)$$

gdzie:

W_o – wysokość odszkodowania

E_z – wolumen energii zakontraktowanej przez Zamawiającego, określony w SWZ

E_w – wolumen energii wykorzystanej przez Zamawiającego

C_e – cena energii określona w umowie

K – aktualna wartość podatku akcyzowego + cena minimalna energii elektrycznej na rynku bilansującym określona w IRiESP + koszt obowiązków wynikających z art. 52 ustawy o odnawialnych źródłach energii.

16. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy. Niezbędne dane do przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy Zamawiający dostarczy Dostawcy najpóźniej w dniu podpisania Umowy w wersji elektronicznej. Zamawiający dopuszcza na zastosowanie wzoru pełnomocnictwa Wykonawcy.
17. Dostawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% brutto całkowitego kosztu dostawy energii w okresie obowiązywania Umowy w sposób określony w SWZ (pkt.25).
18. Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności za wyjątkiem pkt. 14.
19. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w okolicznościach związanych:
- a) z rezygnacją przez Zamawiającego z 15% punktów odbiorów wymienionych w Formularzu Oferty w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi, w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu oraz zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy, w tym w przypadku zaistnienia przeszkód uniemożliwiających rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów.
 - b) związanych ze zwiększeniem o 15% przez Zamawiającego ilości punktów poboru energii wymienionych w Formularzu Oferty, w związku z np. przejściem punktów od innych podmiotów, wybudowaniem nowych, włączeniem obiektu do eksploatacji, zmiany stanu prawnego obiektu. Rozliczenie dodatkowych punktów będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej.
20. Sprzedawca wystawi Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, przy czym termin płatności faktury rozliczeniowej przypada na 30 dzień od daty jej wystawienia. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania, płatność będzie dokonana nie później niż w 7 dniu od daty otrzymania faktury.